



EDITAL DE LICITAÇÃO da CONCORRÊNCIA Nº 90005/2026

(Lei 14.133/2021)

MODALIDADE: CONCORRÊNCIA		UNIDADE GESTORA (UASG): 926495	
PROCESSO Nº: 2025/107579		CRITÉRIO DE JULGAMENTO: MENOR PREÇO	
MODO DE DISPUTA: ABERTO		REGIME DE EXECUÇÃO:	Contratação Semi-Integrada a Preço Global
EXCLUSIVO PARA ME/EPP/EQUIPARADA: NÃO			
ORÇAMENTO SIGILOSO: NÃO			
FORMA DE PAGAMENTO: O pagamento será efetuado através do Banco do Brasil, conforme disposto no Decreto Estadual nº 62.867/2017.			
OBJETO			
Contratação de empresa especializada para a execução dos serviços de Reforma Geral, no prédio do Fórum de Cubatão , situado na Avenida Joaquim Miguel Couto, nº 320 - Jardim São Francisco – Cubatão/SP, incluindo elaborar os projetos executivos, executar obras e serviços de engenharia, fornecer bens ou prestar serviços especiais e realizar montagem, teste, pré-operação, demais operações necessárias e suficientes para a entrega final do objeto, com serviço associado de manutenção preventiva e corretiva do Elevador, Sistemas de Climatização (VRF)/Ventilação/Exaustão, Detecção de Alarme de Incêndio, Iluminação de Emergência, Bomba de Incêndio, Bombas Hidráulicas, Hidrantes, CFTV e Sistema Fotovoltaico, que constituem um Lote Único , constantes nos Anexos, e demais condições estabelecidas no Anexo A – Termo de Referência deste edital.			
PRAZOS			
DATA DO INÍCIO PARA ENVIO DA PROPOSTA ELETRÔNICA:		A partir da divulgação no PNCP	
SESSÃO PÚBLICA			
LOCAL		DATA	HORA
www.compras.gov.br		07/07/2026	11:00
DISPONIBILIZAÇÃO DO EDITAL			
O Edital está disponível no Portal Nacional de Contratações Públicas (https://www.gov.br/pncp/pt-br), no Portal do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo (https://www.tjsp.jus.br/adm/portal-servicos-frontend/portal-servicos-scl), e no Portal de Compras do Governo Federal – (www.compras.gov.br).			
DOCUMENTOS DISPONIBILIZADOS PARA CONSULTA			

Conforme **item 22.2 do Anexo A** – Termo de Referência, os documentos listados no **ANEXO 1** – Quadro de Documentos, serão disponibilizados eletronicamente até um (1) dia útil antes da data de abertura da licitação, mediante solicitação a ser encaminhada ao e-mail licitacoes@tjsp.jus.br, juntamente com o **ANEXO 10** – Termo de Recebimento e Confidencialidade, devidamente preenchido e assinado pelo representante legal da licitante.

VISTORIA OBRIGATÓRIA

No período de **15/05/2026 a 02/07/2026**, com agendamento prévio com a Supervisão de Serviço de Administração de Prédio relacionada no **item 2.4 do Anexo A**, e nos termos do **item 4** deste Edital.

LEGISLAÇÃO	ENDEREÇO ELETRONICO
Provimento CSM nº 2.724/2023	https://esaj.tjsp.jus.br/gcn-frontend-vue/legislacao/find/213357
Instrução Normativa nº 17/2025	https://esaj.tjsp.jus.br/gcn-frontend-vue/legislacao/find/231240
Resolução CNJ nº 7/2005	https://atos.cnj.jus.br/atos/detalhar/187
Resolução CNJ nº 9/2005	https://atos.cnj.jus.br/atos/detalhar/atos-normativos?documento=189
Resolução CNJ nº 181/2013	https://atos.cnj.jus.br/atos/detalhar/atos-normativos?documento=1873
Resolução CNJ nº 229/2016	https://atos.cnj.jus.br/atos/detalhar/2300
Resolução CNJ nº 351/2020	https://atos.cnj.jus.br/atos/detalhar/3557
Resolução CNJ nº 400/2021	https://atos.cnj.jus.br/atos/detalhar/3986
Resolução CNJ nº 652/2025	https://atos.cnj.jus.br/atos/detalhar/6345

Torna-se público que o **TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**, por meio do Portal de Compras do Governo Federal, realizará licitação na modalidade **“CONCORRÊNCIA”**, na forma **“ELETRÔNICA”**, critério de julgamento **“MENOR PREÇO”**, modo de disputa **“ABERTO”**, regida pela Lei Federal nº 14.133/2021, Lei Complementar nº 123/2006, Provimento CSM nº 2724/2023, desta Corte, Resoluções do Conselho Nacional de Justiça nºs 7/2005, 09/2005, 181/2013, 229/2016, 351/2020, 400/2021 e 652/2025, além das regulamentações estaduais, e de acordo com as condições estabelecidas neste Edital.

Constituem anexos deste edital, dele fazendo parte integrante para todos os fins de direito:

Anexo	Descrição
A	Termo de Referência
Anexo 1	Quadro de Documentos
Anexo 2	Planilha de Composição de Preços
Anexo 3	Composição do BDI

Anexo 4	Composição dos Encargos Sociais
Anexo 5	Modelos de Cronograma Físico-financeiro e Eventograma
Anexo 6	Modelo de Carta para Comunicação de Encerramento dos Serviços e outras Providências
Anexo 7	Planilha Orçamentária Sintética
Anexo 8	Eventograma
Anexo 9	Cronograma Físico-Financeiro
Anexo 10	Modelo de Termo de Recebimento e Confidencialidade
Anexo 11	Modelo de Declaração de Vistoria
Anexo 12	Modelo de Declaração de Ciência
Anexo 13	Modelos de Planos de Manutenção Preventiva – PMP’S e de Manutenção, Operação e Controle – PMOC
Anexo 14	Matriz de Alocação de Riscos
Anexo 15	Declaração de Garantia Estendida
B	Declaração Unificada – Lei 14.133/2021
C	Termo de Confidencialidade e Proteção de Dados
D	Minuta de Contrato a ser celebrado

1 DO OBJETO

1.1. O objeto desta licitação é a contratação de empresa especializada para a execução dos serviços de Reforma Geral, no prédio do **Fórum de Cubatão**, situado na Avenida Joaquim Miguel Couto, nº 320 - Jardim São Francisco – Cubatão/SP, incluindo elaborar os projetos executivos, executar obras e serviços de engenharia, fornecer bens ou prestar serviços especiais e realizar montagem, teste, pré-operação, demais operações necessárias e suficientes para a entrega final do objeto, com serviço associado de manutenção preventiva e corretiva do Elevador, Sistemas de Climatização (VRF)/Ventilação/Exaustão, Detecção de Alarme de Incêndio, Iluminação de Emergência, Bomba de Incêndio, Bombas Hidráulicas, Hidrantes, CFTV e Sistema Fotovoltaico, que constituem um **Lote Único**, constantes nos Anexos, e demais condições estabelecidas no **Anexo A – Termo de Referência** deste edital.

1.2. Catálogo de Serviços (CatSer): 1627 – Manutenção/Reforma Predial

2. DA PARTICIPAÇÃO NA LICITAÇÃO

2.1. Poderão participar desta licitação os interessados que estiverem previamente credenciados no Sistema de Cadastramento Unificado de Fornecedores - **SICAF** e no Sistema de Compras do Governo Federal (**www.gov.br/compras**).

- 2.1.1.** Os interessados deverão atender às condições exigidas no cadastramento no Sicaf até o terceiro dia útil anterior à data prevista para recebimento das propostas.
- 2.2.** O licitante responsabiliza-se exclusiva e formalmente pelas transações efetuadas em seu nome, assume como firmes e verdadeiras suas propostas e seus lances, inclusive os atos praticados diretamente ou por seu representante, excluída a responsabilidade do provedor do sistema ou do órgão ou entidade promotora da licitação por eventuais danos decorrentes de uso indevido das credenciais de acesso, ainda que por terceiros.
- 2.3.** É de responsabilidade do cadastrado conferir a exatidão dos seus dados cadastrais nos Sistemas relacionados no **item 2.1** e mantê-los atualizados junto aos órgãos responsáveis pela informação, devendo proceder, imediatamente, à correção ou à alteração dos registros tão logo identifique incorreção ou aqueles se tornem desatualizados.
- 2.4.** A não observância do disposto no subitem anterior poderá ensejar desclassificação no momento da habilitação.
- 2.5.** Será concedido tratamento favorecido para as microempresas e empresas de pequeno porte, e para as sociedades cooperativas mencionadas no artigo 16 da Lei nº 14.133/2021, nos limites previstos na Lei Complementar nº 123/2006.
- 2.5.1.** A obtenção do benefício a que se refere o subitem anterior fica limitada às microempresas e às empresas de pequeno porte que, no ano-calendário de realização da licitação, ainda não tenham celebrado contratos com a Administração Pública cujos valores somados extrapolem a receita bruta máxima admitida para fins de enquadramento como empresa de pequeno porte, devendo apresentar a Declaração Unificada, conforme consta no modelo do **Anexo B**.
- 2.6.** O envio da proposta vinculará o licitante ao cumprimento de todas as condições e obrigações inerentes ao certame.
- 2.7.** A subcontratação parcial do objeto é permitida, nos termos do **item 5.4** do **Anexo "A"**.
- 2.7.1.** Em qualquer hipótese de subcontratação, permanece a responsabilidade integral da Contratada pela perfeita execução contratual, bem como pela padronização, pela compatibilidade, pelo gerenciamento centralizado e pela qualidade da subcontratação, cabendo-lhe realizar a supervisão e

coordenação das atividades da subcontratada, bem como responder perante o Contratante pelo rigoroso cumprimento das obrigações contratuais correspondentes ao objeto da subcontratação.

- 2.7.2.** É vedada a subcontratação de pessoa física ou jurídica, se aquela ou os dirigentes desta mantiverem vínculo de natureza técnica, comercial, econômica, financeira, trabalhista ou civil com dirigente do órgão ou entidade contratante ou com agente público que desempenhe função na licitação ou atue na fiscalização ou na gestão do contrato, ou se deles forem cônjuge, companheiro ou parente em linha reta, colateral, ou por afinidade, até o terceiro grau.

3. DO IMPEDIMENTO DE PARTICIPAÇÃO NA LICITAÇÃO

- 3.1.** Não poderão disputar licitação ou participar da execução de contrato, direta ou indiretamente:

- 3.1.1.** Aquela que não atenda às condições deste Edital e seu(s) anexo(s);
- 3.1.2.** Empresas em consórcio, qualquer que seja a forma de sua constituição;
- 3.1.3.** Pessoa física ou jurídica que se encontre, ao tempo da licitação, impossibilitada de participar da licitação em decorrência de sanção que lhe foi imposta de:
- 3.1.3.1.** impedimento para licitar e contratar, no âmbito da Administração Pública direta e indireta do ente federativo;
 - 3.1.3.2.** declaração de inidoneidade para licitar ou contratar no âmbito da Administração Pública direta e indireta de todos os entes federativos;
 - 3.1.3.3.** licitante que atue em substituição a outra pessoa, física ou jurídica, com o intuito de burlar a efetividade da sanção a ela aplicada, inclusive a sua controladora, controlada ou coligada, desde que devidamente comprovado o ilícito ou a utilização fraudulenta da personalidade jurídica do licitante.
- 3.1.4.** Aquela que mantenha vínculo de natureza técnica, comercial, econômica, financeira, trabalhista ou civil com dirigente do órgão ou entidade contratante ou com agente público que desempenhe função na licitação ou atue na fiscalização ou na gestão do contrato, ou que deles seja cônjuge,

companheiro ou parente em linha reta, colateral ou por afinidade, até o terceiro grau;

- 3.1.5. Agente público de órgão ou entidade licitante ou contratante, devendo ser observadas as situações que possam configurar conflito de interesses no exercício ou após o exercício do cargo ou emprego, nos termos da legislação que disciplina a matéria;
- 3.1.6. Terceiro que auxilie a condução da contratação na qualidade de integrante de equipe de apoio, profissional especializado ou funcionário ou representante de empresa que preste assessoria técnica;
- 3.1.7. Empresas controladoras, controladas ou coligadas, nos termos da Lei nº 6.404, de 15 de dezembro de 1976, concorrendo entre si;
- 3.1.8. Pessoa física ou jurídica que, nos 5 (cinco) anos anteriores à divulgação do edital, tenha sido condenada judicialmente, com trânsito em julgado, por exploração de trabalho infantil, por submissão de trabalhadores a condições análogas às de escravo ou por contratação de adolescentes nos casos vedados pela legislação trabalhista.

4. DA VISTORIA

- 4.1. A vistoria é obrigatória, conforme item 5.5 do Anexo A, e deverá ser realizada no período de 15/05/2026 a 02/07/2026, devendo os interessados em procedê-la AGENDAR previamente a data e o horário da visita com a respectiva Supervisão de Serviço de Administração de Prédio, indicada no item 2.4 do Anexo A.
 - 4.1.1. Caso seja realizada vistoria técnica, o setor responsável pela emissão do Atestado/Declaração de Vistoria deverá manter uma cópia em seu poder, do documento expedido ao licitante, conforme o modelo constante do Anexo 11.
- 4.2. A respectiva Supervisão de Serviço de Administração de Prédio, responsável pelo agendamento prévio da vistoria obrigatória, deverá disponibilizar data e horário diferentes para os eventuais interessados.

5. DA APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS

- 5.1. Na presente licitação, a fase de habilitação sucederá as fases de apresentação de propostas e lances e de julgamento.

- 5.2.** Os licitantes encaminharão, exclusivamente por meio do sistema eletrônico, a proposta com o preço ou o percentual de desconto, conforme o critério de julgamento adotado neste Edital, até a data e o horário estabelecidos para abertura da sessão pública.
- 5.2.1.** Em atendimento ao item 6.7.2 do edital, no encerramento da etapa de negociação, e antes da aceitabilidade do preço, será solicitado(a) pelo(a) Agente de Contratação ou Comissão de Contratação à empresa que ofertou o menor lance:
- 5.2.1.1.** indicação dos prazos de garantia, que não poderão ser inferiores aos solicitados no item 5.2 do **Anexo A**;
- 5.2.1.2.** os documentos relacionados nos itens 21.3 a 21.7 do **Anexo A**.
- 5.3.** No cadastramento da proposta inicial, em campo próprio do sistema, deverão ser preenchidas as declarações exigidas dos licitantes.
- 5.4.** O licitante organizado em cooperativa deverá declarar, ainda, em campo próprio do sistema eletrônico, que cumpre os requisitos estabelecidos no artigo 16 da Lei nº 14.133/2021.
- 5.5.** O fornecedor enquadrado como microempresa, empresa de pequeno porte ou sociedade cooperativa deverá declarar, ainda, em campo próprio do sistema eletrônico, que cumpre os requisitos estabelecidos no artigo 3º da Lei Complementar nº 123, de 2006, estando apto a usufruir do tratamento favorecido estabelecido em seus arts. 42 a 49, observado o disposto nos §§ 1º ao 3º do art. 4º, da Lei nº 14.133/2021.
- 5.5.1.** no item exclusivo para participação de microempresas e empresas de pequeno porte, a assinalação do campo “não” impedirá o prosseguimento no certame, para aquele item;
- 5.5.2.** nos itens em que a participação não for exclusiva para microempresas e empresas de pequeno porte, a assinalação do campo “não” apenas produzirá o efeito de o licitante não ter direito ao tratamento favorecido previsto na Lei Complementar nº 123, de 2006, mesmo que microempresa, empresa de pequeno porte ou sociedade cooperativa.
- 5.6.** A falsidade da declaração de que trata os itens 5.3 a 5.5 sujeitará o licitante às sanções previstas na Lei nº 14.133/2021, e neste Edital.

- 5.7. Não haverá ordem de classificação na etapa de apresentação da proposta e dos documentos de habilitação pelo licitante, o que ocorrerá somente após os procedimentos de abertura da sessão pública e da fase de envio de lances.
- 5.8. Serão disponibilizados para acesso público os documentos que compõem a proposta dos licitantes convocados para apresentação de propostas, após a fase de envio de lances.
- 5.9. Desde que disponibilizada a funcionalidade no sistema, o licitante poderá parametrizar o seu valor final mínimo quando do cadastramento da proposta e obedecerá às seguintes regras:
- 5.9.1. a aplicação do intervalo mínimo de diferença de valores ou de percentuais entre os lances, que incidirá tanto em relação aos lances intermediários quanto em relação ao lance que cobrir a melhor oferta; e,
- 5.9.2. os lances serão de envio automático pelo sistema, respeitado o valor final mínimo, caso estabelecido, e o intervalo de que trata o subitem acima.
- 5.10. O valor final mínimo parametrizado no sistema poderá ser alterado pelo fornecedor durante a fase de disputa, sendo vedado:
- 5.10.1. valor superior a lance já registrado pelo fornecedor no sistema, quando adotado o critério de julgamento por menor preço; e,
- 5.10.2. percentual de desconto inferior a lance já registrado pelo fornecedor no sistema, quando adotado o critério de julgamento por maior desconto.
- 5.11. O valor final mínimo ou o percentual de desconto final máximo parametrizado na forma do **item 5.9** não terá caráter sigiloso para os demais fornecedores e para o órgão ou entidade promotora da licitação.
- 5.12. Caberá ao licitante interessado em participar da licitação acompanhar as operações no sistema eletrônico durante o processo licitatório e se responsabilizar pelo ônus decorrente da perda de negócios diante da inobservância de mensagens emitidas pela Administração ou de sua desconexão.
- 5.13. O licitante deverá comunicar imediatamente ao provedor do sistema qualquer acontecimento que possa comprometer o sigilo ou a segurança, para imediato bloqueio de acesso.
- 5.14. Ao formular a proposta de preço, o licitante deverá indicar o **preço global contratual** para os serviços solicitados no Termo de Referência e seus Anexos.
- 5.15. Os valores deverão ser calculados com duas casas decimais.

- 5.16.** O valor proposto será fixo e nele deverão estar incluídos todos os tributos, fretes, taxas e demais custos necessários à prestação do serviço objeto desta licitação.
- 5.17.** Os preços ofertados terão como expressão monetária a moeda corrente nacional e apurados na data de sua apresentação, sem a inclusão de qualquer encargo financeiro ou previsão inflacionária.
- 5.18.** O prazo de validade da proposta será de 60 (sessenta) dias.
- 5.19.** Não será admitida cotação inferior à quantidade prevista neste Edital.
- 5.20.** Na formulação da proposta de preços, o licitante deverá computar todos os custos diretos e indiretos, inclusive os resultantes da incidência de quaisquer tributos, contribuições ou obrigações decorrentes da legislação trabalhista, fiscal e previdenciária a que estiver sujeita.
- 5.21.** Os preços ofertados, tanto na proposta inicial, quanto na etapa de lances, serão de exclusiva responsabilidade do licitante, não lhe assistindo o direito de pleitear qualquer alteração, sob alegação de erro, omissão ou qualquer outro pretexto.
- 5.22.** Deverão ser indicadas na proposta as seguintes informações do licitante e todos os representantes:
- 5.22.1.** Da empresa:
- a)** Número do CNPJ;
 - b)** Razão Social;
 - c)** Endereço completo;
 - d)** Telefone(s) comercial;
 - e)** E-mail comercial; e,
 - f)** Dados bancários: Banco, agência e número da conta corrente.
- 5.22.2.** Do(s) representante(s):
- a)** Nº do CPF;
 - b)** Nome completo;
 - c)** e-mail;
 - d)** Telefone;
 - e)** Se é sócio administrador; e,
 - f)** Se é signatário do contrato.

- 5.23.** As planilhas eletrônicas disponibilizadas no formato Excel no portal de licitações do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo e no Portal de Compras do Governo Federal são de uso facultativo. No entanto, o licitante deverá apresentar o cálculo de acordo com os **Anexos 2, 3, 4 e 5**, quando solicitado pelo(a) Agente de Contratação ou Comissão de Contratação.
- 5.24.** O licitante deverá apresentar no orçamento que compuser suas respectivas propostas, no mínimo, mesmo nível de detalhamento do orçamento sintético, conforme disposto no § 6º do art. 23, da Lei n.º 14.133/2021.

6. DA ABERTURA DA SESSÃO, CLASSIFICAÇÃO DAS PROPOSTAS E FORMULAÇÃO DE LANCES

6.1. Da abertura da sessão pública

- 6.1.1.** A abertura da presente licitação dar-se-á automaticamente em sessão pública, por meio de sistema eletrônico, na data, horário e local indicados neste Edital.
- 6.1.2.** O sistema disponibilizará campo próprio para troca de mensagens entre o(a) Agente de Contratação ou Comissão de Contratação e os licitantes.

6.2. Da formulação de lances

- 6.2.1.** Iniciada a etapa competitiva, os licitantes deverão encaminhar lances exclusivamente por meio de sistema eletrônico, sendo imediatamente informados do seu recebimento e do valor consignado no registro.
- 6.2.2.** O lance deverá ser ofertado pelo **VALOR GLOBAL** contratual.
- 6.2.3.** Os licitantes poderão oferecer lances sucessivos, observando o horário fixado para abertura da sessão e as regras estabelecidas no Edital.
- 6.2.4.** O licitante somente poderá oferecer lance de valor inferior ao último por ele ofertado e registrado pelo sistema.
- 6.2.5.** O intervalo mínimo de diferença de valores ou percentuais entre os lances, que incidirá tanto em relação aos lances intermediários quanto em relação à proposta que cobrir a melhor oferta deverá ser de R\$ 500,00 (quinhentos reais).
- 6.2.6.** O licitante poderá, uma única vez, excluir seu último lance ofertado, no intervalo de 15 (quinze) segundos após o registro no sistema, na hipótese de lance inconsistente ou inexecuível.

- 6.2.7.** O modo de disputa adotado é o aberto, em razão disso, os licitantes apresentarão lances públicos e sucessivos, com prorrogações.
- 6.2.8.** A etapa de lances da sessão pública terá duração de 10 (dez) minutos e, após isso, será prorrogada automaticamente pelo sistema quando houver lance ofertado nos últimos 2 (dois) minutos do período de duração da sessão pública.
- 6.2.9.** A prorrogação automática da etapa de lances, de que trata o subitem anterior, será de 2 (dois) minutos e ocorrerá sucessivamente sempre que houver lances enviados nesse período de prorrogação, inclusive no caso de lances intermediários.
- 6.2.10.** Não havendo novos lances na forma estabelecida nos itens anteriores, a sessão pública encerrar-se-á automaticamente, e o sistema ordenará e divulgará os lances conforme a ordem final de classificação.
- 6.2.11.** Definida a melhor proposta, se a diferença em relação à proposta classificada em segundo lugar for de pelo menos 5% (cinco por cento), o(a) Agente de Contratação ou Comissão de Contratação, auxiliado pela equipe de apoio, poderá admitir o reinício da disputa aberta, para a definição das demais colocações.
- 6.2.12.** Após o reinício previsto no subitem supra, os licitantes serão convocados para apresentar lances intermediários.
- 6.2.13.** Após o término dos prazos estabelecidos nos subitens anteriores, o sistema ordenará e divulgará os lances segundo a ordem crescente de valores.
- 6.2.14.** Não serão aceitos dois ou mais lances de mesmo valor, prevalecendo aquele que for recebido e registrado em primeiro lugar.
- 6.2.15.** Durante o transcurso da sessão pública, os licitantes serão informados, em tempo real, do valor do menor lance registrado, vedada a identificação do licitante.
- 6.2.16.** No caso de desconexão com o(a) Agente de Contratação ou Comissão de Contratação, no decorrer da etapa competitiva da licitação, o sistema eletrônico poderá permanecer acessível aos licitantes para a recepção dos lances.
- 6.2.17.** Quando a desconexão do sistema eletrônico para o(a) Agente de Contratação ou Comissão de Contratação persistir por tempo superior a 10

(dez) minutos, a sessão pública será suspensa e reiniciada somente após decorridas vinte e quatro horas da comunicação do fato pelo(a) Agente de Contratação ou Comissão de Contratação aos participantes, no sítio eletrônico utilizado para divulgação.

6.2.18. Caso o licitante não apresente lances, concorrerá com o valor de sua proposta.

6.3. Das microempresas e empresas de pequeno porte

6.3.1. Em relação a itens não exclusivos para participação de microempresas e empresas de pequeno porte, uma vez encerrada a etapa de lances, será efetivada a verificação automática, junto à Receita Federal, do porte da entidade empresarial.

6.3.1.1. O sistema identificará em coluna própria as microempresas e empresas de pequeno porte participantes, procedendo à comparação com os valores da primeira colocada, se esta for empresa de maior porte, assim como das demais classificadas, para o fim de aplicar-se o disposto nos artigos 44 e 45 da Lei Complementar nº 123, de 2006, regulamentada pelo Decreto nº 8.538, de 2015.

6.3.2. Nessas condições, as propostas de microempresas e empresas de pequeno porte que se encontrarem na faixa de até 10% (dez por cento) acima da melhor proposta ou melhor lance serão consideradas empatadas com a primeira colocada.

6.3.3. A mais bem classificada nos termos do subitem anterior terá o direito de encaminhar uma última oferta para desempate, obrigatoriamente em valor inferior ao da primeira colocada, no prazo de 5 (cinco) minutos controlados pelo sistema, contados após a comunicação automática para tanto.

6.3.4. Caso a microempresa ou a empresa de pequeno porte melhor classificada desista ou não se manifeste no prazo estabelecido, serão convocadas as demais licitantes microempresa e empresa de pequeno porte que se encontrem naquele intervalo de 10% (dez por cento), na ordem de classificação, para o exercício do mesmo direito, no prazo estabelecido no subitem anterior.

6.3.5. No caso de equivalência dos valores apresentados pelas microempresas e empresas de pequeno porte que se encontrem nos intervalos estabelecidos

nos subitens anteriores, será realizado sorteio entre elas para que se identifique aquela que primeiro poderá apresentar melhor oferta.

6.4. Do critério de desempate

6.4.1. Só poderá haver empate entre propostas iguais (não seguidas de lances).

6.4.2. Havendo eventual empate entre propostas ou lances, os critérios de desempates serão aqueles previstos no art. 60 da Lei nº 14.133, de 2021, nesta ordem:

6.4.2.1. disputa final, hipótese em que os licitantes empatados poderão apresentar nova proposta em ato contínuo à classificação;

6.4.2.2. avaliação do desempenho contratual prévio dos licitantes, para a qual deverão preferencialmente ser utilizados registros cadastrais para efeito de atesto de cumprimento de obrigações previstos nesta Lei;

6.4.2.3. desenvolvimento pelo licitante de ações de equidade entre homens e mulheres no ambiente de trabalho, conforme regulamento;

6.4.2.4. desenvolvimento pelo licitante de programa de integridade, conforme orientações dos órgãos de controle;

6.4.2.5. Persistindo o empate, será assegurada preferência, sucessivamente, aos bens e serviços produzidos ou prestados por:

- a) empresas estabelecidas no território do Estado de São Paulo;
- b) empresas brasileiras;
- c) empresas que invistam em pesquisa e no desenvolvimento de tecnologia no País;
- d) empresas que comprovem a prática de mitigação, nos termos da Lei nº 12.187, de 29 de dezembro de 2009.

6.4.2.6. caso a situação de empate real não tenha sido dirimida por nenhum dos critérios do art. 60 da Lei nº 14.133/2021, acima indicados, antes da fase de julgamento, o sistema Compras.gov irá realizar sorteio, de forma automática.

6.5. Da negociação

- 6.5.1.** Encerrada a etapa de envio de lances da sessão pública, na hipótese da proposta do primeiro colocado permanecer acima do preço máximo ou inferior ao desconto definido para a contratação, o(a) Agente de Contratação ou Comissão de Contratação poderá negociar condições mais vantajosas, após definido o resultado do julgamento.
- 6.5.2.** A negociação poderá ser feita com os demais licitantes, segundo a ordem de classificação inicialmente estabelecida, quando o primeiro colocado, mesmo após a negociação, for desclassificado em razão de sua proposta permanecer acima do preço máximo definido pela Administração.
- 6.5.3.** A negociação será realizada por meio do sistema, podendo ser acompanhada pelos demais licitantes.
- 6.5.4.** O resultado da negociação será divulgado a todos os licitantes e anexado aos autos do processo licitatório.
- 6.5.5.** O(A) Agente de Contratação ou Comissão de Contratação solicitará ao licitante mais bem classificado que envie a proposta adequada ao último lance ofertado após a negociação realizada, acompanhada, se for o caso, dos documentos complementares, quando necessários à confirmação daqueles exigidos neste Edital e já apresentados.
- 6.5.5.1.** É facultado ao(à) Agente de Contratação ou Comissão de Contratação fixar prazo para cumprimento da providência descrita no **item 6.5.5**, mediante mensagem registrada por sistema, podendo prorrogá-lo nos casos em que entender necessário ou a partir de solicitação fundamentada feita no chat pelo licitante, antes de findo o prazo.
- 6.5.6.** Após a negociação do preço, o(a) Agente de Contratação ou Comissão de Contratação iniciará a fase de aceitação e julgamento da proposta.
- 6.6. Da classificação das propostas**
- 6.6.1.** Serão desclassificadas as propostas que:
- 6.6.1.1.** contiverem vícios insanáveis;
- 6.6.1.2.** não obedecerem às especificações técnicas pormenorizadas no Edital e seus Anexos;
- 6.6.1.3.** apresentarem preços inexequíveis ou permanecerem acima do orçamento estimado para a contratação;

- 6.6.1.4.** não tiverem sua exequibilidade demonstrada, quando exigida pela Administração;
- 6.6.1.5.** apresentarem desconformidade com quaisquer outras exigências do Edital e de seus Anexos, desde que insanável.
- 6.6.2.** Nos casos de obras e serviços de engenharia e arquitetura, para efeito de avaliação da exequibilidade e de sobrepreço, serão considerados o preço global, os quantitativos e os preços unitários tidos como relevantes, observado o critério de aceitabilidade de preços neste edital, conforme as especificidades do mercado correspondente.
- 6.6.3.** No caso de obras e serviços de engenharia, serão consideradas inexequíveis as propostas cujos valores forem inferiores a 75% (setenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração.
- 6.6.4.** Nas contratações de obras e serviços de engenharia, será exigida garantia adicional do licitante vencedor cuja proposta for inferior a 85% (oitenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração, equivalente à diferença entre este último e o valor da proposta, sem prejuízo das demais garantias exigíveis de acordo com a Lei nº 14.133/21.
- 6.6.5.** A desclassificação será sempre fundamentada e registrada no sistema, com acompanhamento em tempo real por todos os participantes.
- 6.6.6.** Serão desconsideradas ofertas ou vantagens baseadas nas propostas dos demais licitantes.
- 6.6.7.** Em caso de empate entre duas ou mais propostas, serão utilizados os critérios legais estabelecidos no **art. 60 da Lei 14.133/2021**.
- 6.6.8.** O sistema ordenará automaticamente as propostas classificadas, sendo que somente estas participarão da fase de lances.
- 6.6.9.** O sistema disponibilizará campo próprio para troca de mensagens entre o(a) Agente de Contratação ou Comissão de Contratação e os licitantes.
- 6.7. Da aceitabilidade do preço**
- 6.7.1.** A aceitabilidade será aferida a partir dos preços de mercado vigentes na data da apresentação das propostas, apurados mediante pesquisa realizada pelo Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, a qual não poderá ser superior a **R\$ 15.954.448,95 (quinze milhões, novecentos e cinquenta e quatro mil, quatrocentos e quarenta e oito reais e noventa e cinco centavos)**.

- 6.7.2.** Para verificação de aceitabilidade, o licitante autor do menor preço deverá encaminhar as informações e a Planilha de Composição de Preços (**Anexo 2**), com valores adequados ao preço final ofertado, por meio eletrônico que vier a ser disponibilizado.
- 6.7.3.** O prazo para envio das informações e as planilhas de composição de custos será estabelecido pelo(a) Agente de Contratação ou Comissão de Contratação mediante mensagem registrada no sistema.
- 6.7.4.** Na análise de viabilidade do preço proposto, o(a) Agente de Contratação ou Comissão de Contratação considerará a planilha de composição de preços apresentada pela licitante, em que todos os valores serão avaliados em relação ao preço de mercado.
- 6.7.4.1.** Erros no preenchimento da planilha não são motivos suficientes para a sua desclassificação, quando esta puder ser ajustada sem a necessidade de majoração do preço ofertado, desde que não prejudiquem a isonomia ou a competitividade do certame e atendidas as demais condições de aceitabilidade.
- 6.7.4.2.** O(A) Agente de Contratação ou Comissão de Contratação poderá, no julgamento das propostas, sanear erros ou falhas que não alterem a isonomia ou a competitividade do certame, a substância das propostas e sua validade jurídica, mediante decisão fundamentada.

7. DA HABILITAÇÃO

7.1. Dos documentos de habilitação jurídica:

- 7.1.1.** Registro empresarial na Junta Comercial, no caso de empresário individual;
- 7.1.2.** Ato constitutivo, estatuto ou contrato social devidamente registrado e atualizado com a indicação dos(as) atuais administradores(as) ou dirigentes;
- 7.1.3.** No caso de sociedade por ações, acompanhado de documentos de eleição ou designação de seus atuais administradores e alterações ou da consolidação respectiva;
- 7.1.4.** Ato constitutivo atualizado e registrado no Cartório de Registro Civil de Pessoas Jurídicas tratando-se de sociedades civis, acompanhado de prova da diretoria em exercício;

7.1.5. Decreto de autorização e ato de registro ou autorização para funcionamento expedido pelo órgão competente, quando se tratar de firma estrangeira em funcionamento no país se a atividade assim o exigir.

7.2. Dos documentos de qualificação técnico-operacional:

7.2.1. Como documentos para Qualificação Técnica, deverão ser apresentados aqueles relacionados no **item 14 do Anexo A**.

7.2.2. Os atestados relativos à qualificação técnico-profissional e operacional, poderão ser oriundos de entidades estrangeiras, desde que acompanhados de tradução para o português, salvo se comprovada a inidoneidade da entidade emissora.

7.2.3. Os atestados de capacidade técnico-operacional deverão referir-se a serviços prestados no âmbito do objeto social especificado no contrato social vigente, devidamente registrado na junta comercial competente, bem como no cadastro de pessoas jurídicas da Receita Federal do Brasil – RFB.

7.2.4. O licitante disponibilizará todas as informações necessárias à comprovação da legitimidade dos atestados, apresentando, quando solicitado pela Administração, cópia do contrato que deu suporte à contratação, endereço atual da Contratante e local em que foi executado o objeto contratado, dentre outros documentos.

7.2.5. Os atestados de capacidade técnica poderão ser apresentados em nome da matriz ou da filial do fornecedor.

7.2.6. É facultado ao(a) Agente de Contratação ou Comissão de Contratação, ou a sua Equipe de Apoio, promover diligências destinadas a averiguar a veracidade das informações constantes dos atestados.

7.2.7. Em caso de apresentação por licitante de atestado de desempenho anterior emitido em favor de consórcio do qual tenha feito parte, se o atestado ou o contrato de constituição do consórcio não identificar a atividade desempenhada por cada consorciado individualmente, serão adotados os seguintes critérios na avaliação de sua qualificação técnica:

7.2.7.1. Caso o atestado tenha sido emitido em favor de consórcio homogêneo, as experiências atestadas deverão ser reconhecidas para cada empresa consorciada na proporção quantitativa de sua participação no consórcio, em que todas as experiências atestadas

deverão ser reconhecidas para cada uma das empresas consorciadas;

7.2.7.2. Caso o atestado tenha sido emitido em favor de consórcio heterogêneo, as experiências atestadas deverão ser reconhecidas para cada consorciado de acordo com os respectivos campos de atuação.

7.2.7.2.1. Para fins de comprovação do percentual de participação do consorciado, caso este não conste expressamente do atestado ou da certidão, deverá ser juntada ao atestado ou à certidão cópia do instrumento de constituição do consórcio.

7.3. Dos documentos de regularidade fiscal e trabalhista:

7.3.1. inscrição no Cadastro de Pessoas Físicas (CPF) ou no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica (CNPJ);

7.3.2. inscrição no cadastro de contribuintes estadual e/ou municipal, se houver, relativo ao domicílio ou sede do licitante, pertinente ao seu ramo de atividade e compatível com o objeto contratual;

7.3.3. Certidão de regularidade de débito com a Fazenda Estadual e Municipal (Tributos Mobiliários), da sede do licitante;

7.3.4. Certidão de regularidade de débito com o Fundo de Garantia por Tempo de Serviço (FGTS-CRF), emitido pela Caixa Econômica Federal;

7.3.5. Certidão Negativa de Débitos Relativos aos Tributos Federais, Dívida Ativa da União, e Prova de Regularidade relativa à Seguridade Social;

7.3.6. Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas – CNDT, emitida pela Justiça do Trabalho.

7.4. Dos documentos de qualificação econômico-financeira:

7.4.1. A licitante deverá comprovar que possui boa situação financeira, considerando-se aquela que não esteja em regime falimentar e possua, de acordo com o **nível 5** de aferição previsto pela Instrução Normativa nº 17/2025 deste TJSP:

7.4.1.1. patrimônio líquido de, no mínimo, 10% (dez por cento) do valor estimado da contratação, em relação ao último exercício social;

- 7.4.1.2.** capital circulante líquido ou Capital de Giro (Ativo Circulante - Passivo Circulante) de, no mínimo, 16,66% (dezesesseis inteiros e sessenta e seis centésimos por cento) do valor estimado da contratação, em relação ao último exercício social; e
- 7.4.1.3.** índices de Liquidez Geral (LG), Liquidez Corrente (LC), e Solvência Geral (SG) superiores a 1 (um), em relação aos dois últimos exercícios sociais.
- 7.4.2.** A comprovação deverá ser feita mediante:
- 7.4.2.1.** Apresentação de balanço patrimonial e demonstração de resultado, já exigíveis e apresentados na forma das Leis nº 6.404/76, 10.406/02 e 8.934/1994, Decretos nº 1.800/1996 e 8.683/2016 e demais normas pertinentes, devidamente assinados(as) por contador(a) ou por profissional equivalente e pelo(a) representante legal, vedada a sua substituição por balancetes ou balanços provisórios, e termos de abertura e encerramento do livro diário devidamente autenticado.
- 7.4.2.1.1.** O balanço patrimonial, a demonstração de resultado de exercício e demais demonstrações contábeis deverão ser apresentadas em relação ao 2 (dois) últimos exercícios sociais.
- 7.4.2.1.2.** Os documentos referidos acima limitar-se-ão ao último exercício no caso de a pessoa jurídica ter sido constituída há menos de 2 (dois) anos.
- 7.4.2.2.** A licitante que transmite a Escrituração Contábil Digital (ECD) ao Sistema Público de Escrituração Digital (SPED) poderá fazer a comprovação de autenticação mediante a apresentação do respectivo recibo de entrega.
- 7.4.2.3.** Caso o balanço patrimonial apresente alguma irregularidade ou, embora regular, apresente índices de Liquidez Geral (LG), Solvência Geral (SG) e Liquidez Corrente (LC) menores que 1 (um), poderá ser exigida declaração e memória de cálculo, assinada por profissional habilitado da área contábil, que ateste o atendimento pelo licitante dos índices econômicos previstos neste Edital.

7.4.3. O cálculo dos indicadores relacionados no item 7.4.1 poderá ser realizado com base na documentação contábil:

7.4.3.1. do último exercício social, no caso de a empresa ter sido constituída há menos de dois anos;

7.4.3.2. da abertura, no caso de a entidade interessada ter sido constituída no exercício financeiro da licitação ou no que a antecedeu, sendo que, no último caso, somente será admitida se porventura as demonstrações contábeis do exercício anterior não forem exigíveis nos termos da legislação e do marco temporal estabelecido no edital/contrato.

7.4.4. Deverá ser apresentada a certidão negativa de feitos sobre falência expedida pelo distribuidor da sede do licitante.

7.5. Outros documentos:

7.5.1. Declaração Unificada (Modelo do **Anexo B**).

7.6. Da autenticidade dos documentos:

7.6.1. A prova de autenticidade de cópia de documento público ou particular poderá ser feita perante o(a) Agente de Contratação ou Comissão de Contratação, mediante apresentação de original ou de declaração de autenticidade por advogado, sob sua responsabilidade pessoal;

7.6.2. O reconhecimento de firma somente será exigido quando houver dúvida de autenticidade, salvo imposição legal.

7.7. Do julgamento de habilitação

7.7.1. Os documentos previstos no **Edital (e seus Anexos)**, necessários e suficientes para demonstrar a capacidade do licitante de realizar o objeto da licitação, serão exigidos para fins de habilitação, nos termos dos arts. 62 a 70 da Lei nº 14.133/2021.

7.7.1.1. A documentação exigida para fins de habilitação jurídica, fiscal, social e trabalhista e econômico-financeira poderá ser substituída pelo registro cadastral no SICAF.

7.7.2. Os documentos exigidos para fins de habilitação poderão ser substituídos por registro cadastral emitido por órgão ou entidade pública, desde que o registro tenha sido feito em obediência ao disposto na Lei nº 14.133/2021.

- 7.7.3.** Será verificado se o licitante apresentou declaração de que atende aos requisitos de habilitação, e o declarante responderá pela veracidade das informações prestadas, na forma da lei (art. 63, I, da Lei nº 14.133/2021), conforme **Anexo B**.
- 7.7.4.** Será verificado se o licitante apresentou no sistema, sob pena de inabilitação, a declaração de que cumpre as exigências de reserva de cargos para pessoa com deficiência e para reabilitado da Previdência Social, previstas em lei e em outras normas específicas.
- 7.7.5.** O licitante deverá apresentar, sob pena de desclassificação, declaração de que suas propostas econômicas compreendem a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de entrega das propostas.
- 7.7.6.** A habilitação será verificada por meio do Sicaf, nos documentos por ele abrangidos.
- 7.7.6.1.** Somente haverá a necessidade de comprovação do preenchimento de requisitos mediante apresentação dos documentos originais não-digitais quando houver dúvida em relação à integridade do documento digital ou quando a lei expressamente o exigir.
- 7.7.7.** É de responsabilidade do licitante conferir a exatidão dos seus dados cadastrais no Sicaf e mantê-los atualizados junto aos órgãos responsáveis pela informação, devendo proceder, imediatamente, à correção ou à alteração dos registros tão logo identifique incorreção ou aqueles se tornem desatualizados.
- 7.7.7.1.** A não observância do disposto no subitem anterior poderá ensejar desclassificação no momento da habilitação (IN nº 3/2018, art. 7º, parágrafo único).
- 7.7.8.** A verificação pelo(a) Agente de Contratação ou Comissão de Contratação, em sítios eletrônicos oficiais de órgãos e entidades emissores de certidões, constitui meio legal de prova, para fins de habilitação.
- 7.7.8.1.** Os documentos exigidos para habilitação que não estejam contemplados no Sicaf deverão ser enviados por meio do sistema,

em formato digital, mediante solicitação do(a) Agente de Contratação ou Comissão de Contratação.

7.7.8.1.1. É facultado ao(à) Agente de Contratação ou Comissão de Contratação fixar prazo para cumprimento da providência descrita no **item 7.7.8.1**, mediante mensagem registrada por sistema, podendo prorrogá-lo nos casos em que entender necessário ou a partir de solicitação fundamentada feita no chat pelo licitante, antes de findo o prazo.

7.7.9. A verificação no Sicaf ou a exigência dos documentos nele não contidos somente será feita em relação ao licitante vencedor.

7.7.9.1. Os documentos relativos à habilitação que constem do Edital/Termo de Referência somente serão exigidos, em qualquer caso, em momento posterior ao julgamento das propostas, e apenas do licitante mais bem classificado.

7.7.10. Após a entrega dos documentos para habilitação, não será permitida a substituição ou a apresentação de novos documentos, salvo em sede de diligência, para:

7.7.10.1. complementação de informações acerca dos documentos já apresentados pelos licitantes e desde que necessária para apurar fatos existentes à época da abertura do certame; e,

7.7.10.2. atualização de documentos cuja validade tenha expirado após a data de recebimento das propostas.

7.7.11. Na análise dos documentos de habilitação, o(a) Agente de Contratação ou Comissão de Contratação poderá sanar erros ou falhas, que não alterem a substância dos documentos e sua validade jurídica, mediante decisão fundamentada, registrada em ata e acessível a todos, atribuindo-lhes eficácia para fins de habilitação e classificação.

7.7.12. Na hipótese de ocorrerem indisponibilidades e/ou não sendo supridas ou saneadas as eventuais omissões ou falhas, o licitante será inabilitado, mediante decisão motivada.

7.7.13. Na hipótese de o licitante não atender às exigências para habilitação, o(a) Agente de Contratação ou Comissão de Contratação examinará a proposta subsequente e assim sucessivamente, na ordem de classificação, até a

apuração de uma proposta que atenda ao presente edital, observado o prazo disposto no **item 7.7.8.1**.

- 7.7.14.** Somente serão disponibilizados para acesso público os documentos de habilitação do licitante cuja proposta atenda ao edital de licitação, após concluídos os procedimentos de que trata o subitem anterior.
- 7.7.15.** A comprovação de regularidade fiscal e trabalhista das microempresas e das empresas de pequeno porte somente será exigida para efeito de contratação, e não como condição para participação na licitação (art. 4º do Decreto nº 8.538/2015).
- 7.7.16.** Os originais ou cópias autenticadas, caso sejam solicitados(as) pelo(a) Agente de Contratação ou Comissão de Contratação, deverão ser encaminhados ao Grupo de Pregoeiros e Agentes de Contratação (GPAC), situado na Rua Direita, nº 250, 23º andar – Sé – São Paulo/SP – CEP: 01002-903.
- 7.7.17.** Constatado o cumprimento dos requisitos e condições estabelecidos no Edital, o licitante será habilitado e declarado vencedor do certame.
- 7.7.18.** As microempresas e as empresas de pequeno porte deverão apresentar toda a documentação exigida para efeito de comprovação de regularidade fiscal, mesmo que esta apresente alguma restrição.
- 7.7.18.1.** Havendo alguma restrição na comprovação da regularidade fiscal, será assegurado o prazo de 5 (cinco) dias úteis, cujo termo inicial corresponderá ao momento em que o proponente for declarado o vencedor do certame, prorrogável por igual período, a critério da Administração, neste ato representada pelo(a) Agente de Contratação ou Comissão de Contratação, para a regularização da documentação, pagamento ou parcelamento do débito e emissão de eventuais certidões negativas ou positivas com efeito de certidão negativa.
- 7.7.18.2.** A sessão pública será suspensa pelo(a) Agente de Contratação ou Comissão de Contratação, por 5 (cinco) dias úteis, para que o licitante vencedor possa comprovar a regularidade fiscal.
- 7.7.18.3.** Na retomada da sessão, o(a) Agente de Contratação ou Comissão de Contratação decidirá motivadamente sobre a comprovação ou não da regularidade fiscal.

7.7.18.4. A não regularização da documentação no prazo previsto implicará decadência do direito à contratação, sem prejuízo de aplicação de penalidades cabíveis.

7.7.19. Se a oferta não for aceitável, se o licitante desatender às exigências para a habilitação, ou não sendo saneada a irregularidade fiscal, o(a) Agente de Contratação ou Comissão de Contratação, respeitada a ordem de classificação, examinará a oferta subsequente de menor preço, negociará com o licitante, decidirá sobre a sua aceitabilidade e, em caso positivo, verificará as condições de habilitação e, assim, sucessivamente, até a apuração de uma oferta aceitável cujo licitante atenda às condições do Edital, caso em que será declarado(a) vencedor(a).

7.8. Considerações gerais

7.8.1. A declaração ou documentação falsa relativa ao cumprimento dos requisitos de habilitação e da proposta de preços sujeitará o licitante às sanções previstas na legislação.

7.8.2. As certidões apresentadas serão consideradas válidas pelo período de 180 (cento e oitenta) dias da data de expedição, na hipótese de não constar prazo de validade no documento.

7.8.3. As certidões Positivas com efeito de Negativas terão o mesmo efeito de Certidões Negativas.

8. DO RECURSO

8.1. As razões de recurso e as contrarrazões serão oferecidas, por meio eletrônico, no sítio www.compras.gov.br.

8.1.1. Se houver a necessidade de apresentação de documentos, atinentes ao recurso ou às contrarrazões, que não puderem ser oferecidos no ambiente eletrônico, deverão ser apresentados mediante protocolo, no Grupo de Pregoeiros e Agentes de Contratação (GPAC), sito na Rua Direita, nº 250 – 23º andar, São Paulo, nesta Capital, observados o prazo de 3 (três) dias úteis.

8.2. A interposição de recurso referente ao julgamento das propostas, à habilitação ou inabilitação de licitantes, à anulação ou revogação da licitação, observará o disposto no art. 165 da Lei nº 14.133/2021.

- 8.3.** O prazo recursal é de 3 (três) dias úteis, contados da data de intimação no sistema.
- 8.4.** Quando o recurso apresentado impugnar o julgamento das propostas ou o ato de habilitação ou inabilitação do licitante:
- 8.4.1.** a intenção de recorrer deverá ser manifestada imediatamente, sob pena de preclusão;
 - 8.4.2.** o prazo para a manifestação da intenção de recorrer não será inferior a 10 (dez) minutos;
 - 8.4.3.** o prazo para apresentação das razões recursais será iniciado na data de intimação no sistema.
- 8.5.** Os recursos deverão ser encaminhados em campo próprio do sistema.
- 8.6.** O recurso será dirigido à autoridade que tiver editado o ato ou proferido a decisão recorrida, a qual poderá reconsiderar sua decisão no prazo de 3 (três) dias úteis, ou, nesse mesmo prazo, encaminhar recurso para a autoridade superior, a qual deverá proferir sua decisão no prazo de 10 (dez) dias úteis, contado do recebimento dos autos.
- 8.7.** Os recursos interpostos fora do prazo não serão conhecidos.
- 8.8.** O prazo para apresentação de contrarrazões ao recurso pelos demais licitantes será de 3 (três) dias úteis, contados da data da intimação pessoal ou da divulgação da interposição do recurso, assegurada a vista imediata dos elementos indispensáveis à defesa de seus interesses.
- 8.9.** O recurso e o pedido de reconsideração terão efeito suspensivo do ato ou da decisão recorrida até que sobrevenha decisão final da autoridade competente.
- 8.10.** Será assegurada ao licitante vista dos elementos indispensáveis à defesa de seus interesses, sendo que os autos do processo, poderão ser solicitados por e-mail, no endereço: licitacoes@tjsp.jus.br.
- 8.11.** A falta da manifestação imediata do licitante, no prazo concedido, importará a decadência do direito de recurso e o processo será encaminhado à autoridade competente para adjudicação e homologação.
- 8.12.** O recurso terá efeito suspensivo e o seu acolhimento importará a invalidação dos atos insuscetíveis de aproveitamento.

9. DA ADJUDICAÇÃO E DA HOMOLOGAÇÃO

- 9.1. Encerradas as fases de julgamento e habilitação, e exauridos os recursos administrativos, o processo licitatório será encaminhado à autoridade competente para adjudicação e homologação.

10. DA DESCONEXÃO COM O SISTEMA ELETRÔNICO

- 10.1. Ao licitante caberá acompanhar as operações no sistema eletrônico, durante a sessão pública, respondendo pelos ônus decorrentes de sua desconexão ou da inobservância de quaisquer mensagens emitidas pelo sistema.
- 10.2. A desconexão do sistema eletrônico com o(a) Agente de Contratação ou Comissão de Contratação, durante a sessão pública, implicará:
- 10.2.1. Fora da etapa de lances, a sua suspensão e a sua retomada, no ponto em que foi suspensão, sem prejuízo dos atos realizados até então. Quando a desconexão persistir por tempo superior a 15 (quinze) minutos, a sessão pública deverá ser suspensão, e reiniciada somente após comunicação expressa aos licitantes, de nova data e horário para a sua continuidade;
- 10.2.2. durante a etapa de lances, a continuidade da apresentação de lances pelos licitantes, até o término do período de duração inicial estabelecido no edital.
- 10.3. A desconexão do sistema eletrônico com qualquer licitante não prejudicará a conclusão válida da sessão pública ou do certame.

11. DO PEDIDO DE ESCLARECIMENTOS E DA IMPUGNAÇÃO

- 11.1. Até 3 (três) dias úteis anteriores à data fixada para abertura da sessão pública, qualquer pessoa poderá, através do **Portal TJSP** (*Transparência do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo – <https://www.tjsp.jus.br/adm/portal-servicos-frontend/portal-servicos-scl>*), solicitar esclarecimentos ou impugnar o ato convocatório do certame.
- 11.1.1. ***Não serão aceitos pedidos de esclarecimentos e impugnações em qualquer outro e-mail ou link.***
- 11.1.2. A impugnação e os pedidos de esclarecimentos serão formulados em campo próprio do **Portal TJSP**.

- 11.1.3. A resposta à impugnação ou a pedido de esclarecimento serão divulgados no **Portal TJSP** no prazo de até 3 (três) dias úteis, limitado ao último dia útil anterior à data da abertura do certame.
- 11.1.4. As impugnações e pedidos de esclarecimentos não suspendem os prazos previstos no certame.
- 11.1.5. Acolhida a impugnação ao ato convocatório, será designada nova data para realização da licitação.

12. DO CONTRATO

12.1. Dos prazos de assinatura

- 12.1.1. Homologado o resultado e adjudicado o objeto da licitação, o(a) vencedor(a) terá o prazo de **05 (cinco) dias úteis**, a contar do recebimento da comunicação específica, para assinar o Contrato e o **Anexo "C"** (Termo de Confidencialidade e Proteção de Dados do Contrato), por meio de assinatura eletrônica, a serem disponibilizados no sítio do Tribunal de Justiça.
 - 12.1.1.1. O prazo de convocação poderá ser prorrogado 1 (uma) vez, por igual período, mediante solicitação da parte durante seu transcurso, devidamente justificada, e desde que o motivo apresentado seja aceito pela Administração.
 - 12.1.1.2. O(A) representante legal do licitante vencedor, legitimado(a) para firmar o ajuste, deverá possuir o certificado digital (e-CPF) válido.
 - 12.1.1.3. Na impossibilidade do contrato e o **Anexo C** serem assinados eletronicamente, por falha do sistema ou por motivo superveniente do Tribunal de Justiça, a licitante vencedora será convocada para assiná-los fisicamente.
 - 12.1.1.4. O licitante vencedor deverá informar na proposta o e-mail do(a) representante legal para fins de assinatura do contrato e do **Anexo C**.
 - 12.1.1.5. A licitante deverá observar as determinações contidas nas alíneas "i" e "n" do **Anexo C**, através de contatos a serem mantidos com o(a) gestor(a) da contratação.

12.2. Do prazo de vigência

- 12.2.1. O prazo da vigência contratual será conforme o **item 2.2.3 do Anexo “A”**.
- 12.2.2. O início da execução dos serviços será de acordo com o estabelecido nos **itens 2.2.1, 2.2.2 e 7.1 do Anexo “A”**.

12.3. Do reajuste

- 12.3.1. O valor contratado poderá ser reajustado a cada período de 1 (um) ano, contado de **31/03/2026**, data do orçamento estimado (§ 7º, do art. 25, da Lei nº 14.133/21), conforme **item 20 do Anexo A**.

12.4. Do equilíbrio econômico-financeiro

- 12.4.1. O Contratante terá o prazo de 120 (cento e vinte) dias, para responder eventuais pedidos de reestabelecimento do equilíbrio econômico-financeiro, nos termos do inciso XI, artigo 92 da Lei 14.133/2021.

12.5. Do local de execução do objeto

- 12.5.1. O local para a prestação dos serviços consta no **item 2.3 do Anexo A**.

12.6. Do cumprimento da Resolução CNJ nº 351/2020

- 12.6.1. O Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo mantém canal permanente para acolhimento, escuta, acompanhamento e orientação a todas as pessoas afetadas por situações de assédio e discriminação no âmbito institucional, resguardado pelo sigilo profissional, a fim de minimizar riscos psicossociais e promover a saúde mental no trabalho, nos termos dos arts. 19 e 21 da Resolução CNJ nº 351/2020.
- 12.6.2. Nas situações de assédio e discriminação no âmbito institucional, o funcionário ou a funcionária, o estagiário ou a estagiária deverá entrar em contato com a Diretoria de Apoio aos Servidores (DAPS), por meio do Canal Direto com o Presidente, e-mail: daps@tjsp.jus.br, contendo:
 - 12.6.2.1. Nome completo, posto de trabalho, e-mail e CPF do requerente;
 - 12.6.2.2. Nome da empresa contratada;
 - 12.6.2.3. Descrição sucinta dos acontecimentos.
- 12.6.3. A empresa contratada deverá comunicar aos funcionários ou às funcionárias, aos estagiários ou às estagiárias sobre a política de prevenção e enfrentamento do assédio moral, do assédio sexual e de

todas as formas de discriminação definidos no art 2º da Resolução CNJ nº 351/2020, assim como o Canal Direto com o Presidente do Tribunal de Justiça, e-mail: daps@tjsp.jus.br.

12.6.4. A íntegra da Resolução CNJ nº 351/2020 poderá ser obtida no endereço eletrônico: atos.cnj.jus.br/atos/detalhar/3557.

12.6.5. Nos casos de retaliação ao funcionário ou à funcionária, ao estagiário ou à estagiária da empresa contratada que tenham noticiado fatos relacionados à Resolução CNJ nº 351/2020, mesmo após eventual rescisão do contrato com a empresa contratada, o Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, por meio Diretoria de Apoio aos Servidores (DAPS), deverá analisar a possibilidade de representação aos órgãos próprios da instituição, ao Ministério Público do Trabalho, ao órgão do Governo Federal responsável pelo Trabalho e Emprego, à Defensoria Pública e a outros órgãos de assistência judiciária gratuita, para as responsabilizações cabíveis.

12.7. Do cumprimento da Lei Geral de Proteção de Dados

12.7.1. Para os fins da Lei Geral de Proteção de Dados, a CONTRATADA deverá declarar ter recebido e concordado com a Política de Privacidade e Proteção de Dados do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo e que adere as ações determinadas no Termo de Confidencialidade e Proteção de Dados (**Anexo C**).

12.8. Alteração subjetiva

12.8.1. É admissível a continuidade do contrato administrativo quando houver fusão, cisão, incorporação ou transferência de 50% (cinquenta por cento) ou mais do capital social do Contratado, desde que:

12.8.1.1. sejam observados todos os requisitos de habilitação exigidos na licitação original;

12.8.1.2. sejam mantidas as demais cláusulas e condições do contrato; e

12.8.1.3. não haja prejuízo à execução do objeto pactuado e **haja anuência expressa da Administração à continuidade do contrato.**

- 12.8.2.** Na ocorrência de fusão, cisão, incorporação ou transferência de 50% (cinquenta por cento) ou mais do capital social, a Contratada deverá comunicar, de imediato, o Contratante para conhecimento e análise, em conformidade quanto ao disposto no subitem anterior e que, se aprovado, deverá ser formalizado através de termo aditivo.

12.9. Da contratação semi-integrada

- 12.9.1.** Nos termos do art. 133 da Lei nº 14.133/21, é vedada a alteração dos valores contratuais, exceto nos seguintes casos:

- 12.9.1.1.** para restabelecimento do equilíbrio econômico-financeiro decorrente de caso fortuito ou força maior;
- 12.9.1.2.** por necessidade de alteração do projeto ou das especificações para melhor adequação técnica aos objetivos da contratação, a pedido da Administração, desde que não decorrente de erros ou omissões por parte do contratado, observados os limites estabelecidos no art. 125 da Lei nº 14.133/21;
- 12.9.1.3.** por necessidade de alteração do projeto nas contratações semi-integradas, nos termos do § 5º do art. 46 da Lei nº 14.133/21;
- 12.9.1.4.** por ocorrência de evento superveniente alocado na matriz de riscos como de responsabilidade da Administração.

13. DAS CONDIÇÕES DE RECEBIMENTO DO OBJETO

- 13.1.** O recebimento provisório e definitivo do objeto contratual dever ser realizado na forma do art. 140 da Lei nº 14.133/2021, e nos termos do art. 102 do Provimento CSM nº 2724/2023.
- 13.2.** Os prazos e métodos para o recebimento provisório e definitivo estão definidos no **Anexo A**.
- 13.3.** Na ausência de prazos no **Anexo A**, fica estabelecido que:
- 13.3.1.** o recebimento provisório será realizado em até 10 (dez) dias úteis; e,
- 13.3.2.** o recebimento definitivo em até 30 (trinta) dias úteis, mediante termo detalhado que comprove o atendimento das exigências contratuais.

- 13.4.** O Recebimento Provisório poderá ser dispensado, quando assim previsto no **Anexo A**.
- 13.5.** Os documentos que comprovem o recebimento provisório e definitivo deverão ser apresentados ao(à) Fiscal do Contrato e, posteriormente, serão juntados no processo de acompanhamento da execução contratual.
- 13.6.** O ateste das notas fiscais, para efeito de pagamento será efetuado com base no objeto do contrato e nos serviços efetivamente prestados, cuja avaliação levará em conta aspectos qualitativos e quantitativos dos serviços.
- 13.7.** Para efeito do disposto no subitem anterior, o(a) responsável pela fiscalização deverá levar em consideração, além dos preços contratados, os seguintes aspectos:
- a) a qualidade do material e dos produtos empregados;
 - b) a presteza no atendimento das solicitações da Administração; e,
 - c) o cumprimento das obrigações e rotinas estabelecidas no contrato.
- 13.8.** Caso os serviços não sejam executados nas formas previstas nos **Anexos deste Edital**, a Contratada deverá providenciar a sua regularização imediatamente após o recebimento da notificação do(a) Fiscal do Contrato, sem prejuízo de eventuais sanções administrativas aplicáveis.

14. DA GESTÃO E FISCALIZAÇÃO DO CONTRATO

- 14.1.** A gestão e fiscalização serão exercidas no interesse exclusivo do Contratante, nos termos do capítulo IX, do Provimento CSM nº 2724/2023, não suprimindo a responsabilidade da Contratada, inclusive perante terceiros por quaisquer irregularidades previstas na Lei nº 14.133/2021.
- 14.2.** Atuarão na fase da gestão, da fiscalização do recebimento do objeto, os(as) servidores(as) indicados(as) pela(s) Secretaria(s) responsável(eis) ou, não havendo, pela(s) Diretoria(s) ou Coordenadoria(s), bem como seus suplentes, conforme designação da Egrégia Presidência do Tribunal de Justiça.
- 14.3.** Para efeito do disposto neste item, o Contratante registrará as deficiências existentes na execução dos serviços e/ou inobservância das condições pactuadas comunicando-as à Contratada para imediata correção, sem prejuízo da aplicação das penalidades previstas.

14.4. A Diretoria de Auditoria Interna (DAI) do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo poderá, a qualquer tempo, solicitar à empresa contratada seus documentos e escriturações fiscais e/ou contábeis.

15. DA PRESTAÇÃO DA GARANTIA

15.1. A Contratada deverá apresentar garantia adicional nos termos do § 5º, do art. 59, da Lei nº 14.133/2021, nas contratações de obras e serviços de engenharia, quando a proposta for inferior a 85% (oitenta e cinco por cento) do valor orçado pelo TJSP, equivalente à diferença entre este último e o valor da proposta, sem prejuízo das demais garantias exigíveis.

15.2. A Contratada deverá apresentar garantia, no percentual de 5% (cinco por cento), referente ao valor total do contrato exceto serviços associados de manutenção preventiva e corretiva, nos termos dos **itens 5.2.4 e 13.5 do Anexo A**, a título de garantia de execução do contrato.

15.3. A garantia poderá ser nas seguintes modalidades:

15.3.1. caução em dinheiro ou em títulos da dívida pública emitidos sob a forma escritural, mediante registro em sistema centralizado de liquidação e de custódia autorizado pelo Banco Central do Brasil, e avaliados por seus valores econômicos, conforme definido pelo Ministério da Economia;

15.3.2. seguro-garantia;

15.3.3. fiança bancária emitida por banco ou instituição financeira devidamente autorizada a operar no País pelo Banco Central do Brasil.

15.4. Na hipótese de suspensão do contrato por ordem ou inadimplemento da Administração, o contratado ficará desobrigado de renovar a garantia ou de endossar a apólice de seguro até a ordem de reinício da execução ou o adimplemento pela Administração.

15.5. O prazo para apresentação da garantia será de **1 (um) mês**, contado da data de homologação da licitação e anterior à assinatura do contrato, para a prestação da garantia quando o contratado optar pela modalidade **seguro-garantia**.

15.5.1. O prazo para apresentação das demais modalidades de garantia será de **10 (dez) dias úteis**, contados da assinatura do contrato.

15.6. O seguro-garantia tem por objetivo garantir o fiel cumprimento das obrigações assumidas pelo contratado perante o Contratante, inclusive as multas, os prejuízos e as indenizações decorrentes de inadimplemento, observadas as seguintes regras:

15.6.1. o prazo de vigência da apólice será igual ou superior ao prazo estabelecido no contrato principal e deverá acompanhar as modificações referentes à vigência deste mediante a emissão do respectivo endosso pela seguradora;

15.6.2. o seguro-garantia continuará em vigor mesmo se o contratado não tiver pago o prêmio nas datas convencionadas.

15.7. Será permitida a substituição da apólice de seguro-garantia na data de renovação ou de aniversário, desde que mantidas as mesmas condições e coberturas da apólice vigente e desde que nenhum período fique descoberto, ressalvado o disposto no **item 15.4.**

15.8. A garantia prestada pela Contratada será liberada ou restituída após a fiel execução do contrato ou após a sua extinção por culpa exclusiva da Administração e, quando em dinheiro, atualizada monetariamente.

15.9. Na eventual prorrogação do contrato ou na ocorrência de acréscimos quantitativos e alterações de preços, inclusive reajuste, o valor da garantia será alterado proporcionalmente, cabendo à Contratada apresentar nova garantia ou complementá-la, nos termos do subitem anterior, no prazo de 10 (dez) dias úteis da assinatura do respectivo termo ou da notificação do apostilamento.

15.10. Na hipótese de evidenciar qualquer impropriedade ou incorreção, a Contratante exigirá sua regularização ou substituição que deverá ser providenciada pela Contratada no prazo de 05 (cinco) dias úteis da data de intimação.

15.11. A falta de atendimento à convocação para regularização ou substituição da garantia na forma e prazos previstos, a Contratada ficará sujeita às penalidades cabíveis.

16. DA GARANTIA DOS SERVIÇOS

16.1. Os serviços de manutenção corretiva, com ou sem substituição de peças, terão a garantia de 90 (noventa) dias, contados da finalização da respectiva Ordem de Serviço ou do término da vigência contratual.

16.2. Nos serviços que contemplem fornecimento de peças, havendo garantia específica na peça ou equipamento, prevalecerá o prazo de garantia da peça/equipamento, se essa for superior a 90 (noventa) dias.

16.3. Prevalecerá o prazo constante nos **Anexos** deste Edital, se houver.

17. DAS CONDIÇÕES DE PAGAMENTO

17.1. O prazo para pagamento será conforme previsto no **item 9.5**, observados os **critérios de medição** constantes dos **itens 8.8 e 19**, todos do **Anexo A**.

17.2. Havendo atraso nos pagamentos sobre o valor devido, incidirá correção monetária com base na taxa de variação da UFESP (Unidade Fiscal do Estado de São Paulo), nos termos do art. 74, da Lei Estadual nº 6.544/89, e do Decreto Estadual nº 32.117/90, e juros moratórios, na razão de 1% (um por cento) ao mês, calculados *pro rata tempore*, em relação ao atraso verificado.

17.3. O(a) credor(a) que apresentar registro no Cadastro Informativo dos Créditos não Quitados de Órgãos e Entidades Estaduais – CADIN ESTADUAL, deverá ter regularizada a pendência junto à Secretaria da Fazenda do Estado de São Paulo, devendo a Contratada comprovar a regularização junto a Secretaria de Orçamento e Finanças – SOF deste Tribunal de Justiça, para efeito de regular pagamento.

17.4. Para o pagamento deverão ser apresentadas Notas Fiscais/Faturas, com indicação do número da agência e conta corrente no Banco do Brasil S.A., bem como deverá ser mencionado o nº da Nota de Empenho respectivo, que a SOF – Secretaria de Orçamento e Finanças remeterá a empresa no momento do empenhamento, as quais serão atestadas definitivamente pelos(as) servidores(as) designados(as) pela Egrégia Presidência do Tribunal de Justiça e, em seguida, encaminhadas a SOF para efetivo pagamento.

17.5. O recebimento será sempre integral (atesta da Nota Fiscal/Fatura), não se admitindo ateste parcial. Caso não seja possível atestar o recebimento, por motivo que possa ou não se constituir em inadimplência, o Documento Fiscal será devolvido ao emitente (Contratada) e ao(à) Gestor(a) do Contrato para providências cabíveis.

17.5.1. Durante o tempo que perdurar a apuração, não incidirá a aplicação dos termos constantes do **item 17.2**.

17.5.2. A Contratada não poderá apresentar nota fiscal/fatura com CNPJ diverso do qualificado no preâmbulo do contrato.

17.5.3. As Notas Fiscais/Faturas apresentadas em desacordo com o estabelecido neste Edital, na nota de empenho, no contrato ou com qualquer circunstância que desaconselhe o pagamento será devolvida ao emitente

(Contratada) e ao(à) Gestor(a) do Contrato para providências cabíveis, sendo que e neste caso o prazo previsto no **item 17.1** será interrompido.

17.5.4. A contagem do prazo previsto para pagamento será reiniciada a partir da respectiva regularização, desconsiderado o prazo anteriormente decorrido durante a análise das Notas Fiscais/Faturas consideradas irregulares.

17.6. Quando a empresa emitir o Documento Auxiliar da Nota Fiscal Eletrônica – DANFE, em substituição a nota fiscal/fatura, no ateste do documento pelo setor responsável deverá ser acrescentado que **foi verificada a autenticidade da NF-e**.

17.6.1. Para confirmação da autenticidade da NF-e, a consulta poderá ser feita na Internet digitando-se os números da chave de acesso no site da Secretaria da Fazenda do Estado de São Paulo ou Portal Nacional da Nota Fiscal Eletrônica, os quais seguem respectivamente, www.fazenda.sp.gov.br, NF-e ou nota fiscal eletrônica, Consulta de NF-e de mercadorias ou www.nfe.fazenda.gov.br, Consulta resumo de uma Nota Fiscal Eletrônica.

17.6.2. No caso de nota fiscal eletrônica, a autenticidade deverá ser verificada de acordo com o regulamento do respectivo Município a que se sujeita o recolhimento.

17.7. A empresa prestadora de serviços está obrigada a destacar nas notas fiscais, nas faturas ou nos recibos de prestação de serviços emitidos, o valor da retenção para a Previdência Social, na forma estabelecida nos arts. 121 e 122 (Lei nº 8.212, de 1991, art. 31, § 1º; e Regulamento da Previdência Social, de 1999, art. 219, § 4º).

17.8. Será realizada a retenção de imposto de Renda, nos termos da Instrução Normativa RFB nº 1.234, de 11 de janeiro de 2012, ou outra que venha a substituí-la.

17.9. No primeiro faturamento, junto com a Nota Fiscal/fatura, a contratada estabelecida fora do município do(a) tomador(a) do serviço deverá apresentar, quando a legislação municipal exigir, o cadastro de empresa de que está estabelecido fora do município.

17.9.1. No município de São Paulo o referido cadastro denomina-se CPOM – Cadastro de Empresas de Fora do Município.

17.10. As despesas decorrentes desta licitação correrão à conta das dotações orçamentárias específicas, consignadas no Orçamento para o presente exercício, classificação de despesa 4.4.90.51.30 e 3.3.90.39.80 - Fonte 175930022.

18. DAS SANÇÕES

- 18.1.** A ocorrência de fato ou conduta que, em tese, possa se amoldar às infrações administrativas previstas no art. 155 da Lei nº 14.133/2021 será objeto de Processo Administrativo Apuratório nos termos do Capítulo XII – Sanções Administrativas, do Provimento CSM nº 2724/2023.
- 18.2.** Na penalidade de multa, caso não esteja estipulada nos **Anexos** deste Edital, será aplicado o percentual de:
- 18.2.1.** 2% (dois por cento) ao dia sobre o valor do Contrato, no caso de suspensão ou interrupção dos serviços contratados, salvo por motivo de força maior ou caso fortuito;
- 18.2.2.** 2% (dois por cento) sobre o valor do Contrato, no caso de permitir situação que crie a possibilidade de causar dano físico, lesão corporal ou consequência letal nas dependências do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo;
- 18.2.3.** 0,5% (cinco décimos por cento), por dia, sobre o valor do contrato, limitado a 5% (cinco por cento), no caso de atraso injustificado na apresentação, renovação, substituição ou complementação da garantia do contrato;
- a)** O atraso injustificado superior a 20 (vinte) dias corridos na apresentação da garantia do contrato poderá acarretar a rescisão unilateral, sem prejuízo da multa prevista no **item 18.2.3** e demais cominações legais decorrentes da inexecução total do ajuste.
- b)** Em caso de atraso injustificado na apresentação da complementação da garantia, a penalidade prevista no **item 18.2.3** poderá ser ponderada, hipótese em que será observada a proporcionalidade existente entre o valor do contrato pendente de cobertura por garantia e o valor do contrato já garantido.
- 18.2.4.** 10% (dez por cento) sobre o valor do Contrato, no caso de inexecução parcial de obrigação assumida que não tenha sido objeto de previsão específica;
- 18.2.5.** 20% (vinte por cento) sobre o valor do Contrato, no caso de inexecução total da obrigação assumida;
- 18.2.6.** 20% (vinte por cento) sobre o valor do Contrato, no caso de recusa da contratada em assinar o contrato, aceitar ou retirar instrumento equivalente, dentro do prazo estabelecido pelo Tribunal de Justiça ou

pelo edital, além do pagamento correspondente à diferença de preço decorrente de nova licitação ou contratação para o mesmo fim;

18.2.7. 0,5% (cinco décimos por cento) ao dia, sobre o valor do Contrato, no caso de atraso injustificado de até 30 (trinta) dias para assinatura do contrato, da prestação de garantia ou da execução do serviço, de assistência técnica em bem ou produto em período de garantia ou execução de serviço de garantia em obra.

18.3. A Contratada que der causa à inexecução total do contrato, que dar causa à inexecução parcial do contrato que cause grave dano à Administração, ao funcionamento dos serviços públicos ou ao interesse coletivo, que deixar de entregar a documentação exigida para o certame, não manter a proposta, salvo em decorrência de fato superveniente devidamente justificado, não celebrar o contrato ou não entregar a documentação exigida para a contratação, quando convocado dentro do prazo de validade de sua proposta, e ensejar o retardamento da execução ou da entrega do objeto da licitação sem motivo justificado, garantido o direito do devido processo legal e da prévia e ampla defesa, poderá ficar **impedida de licitar e contratar** no âmbito da Administração Pública direta e indireta do ente federativo que tiver aplicado a sanção, pelo prazo de até 3 (três) anos.

18.4. A Contratada que apresentar declaração ou documentação falsa exigida para o certame ou prestar declaração falsa durante a licitação ou a execução do contrato, fraudar a licitação ou praticar ato fraudulento na execução do contrato, comportar-se de modo inidôneo ou cometer fraude de qualquer natureza, praticar atos ilícitos com vistas a frustrar os objetivos da licitação, praticar ato lesivo previsto no art. 5º da Lei nº 12.846, de 1º de agosto de 2013, garantido o direito do devido processo legal e da prévia e ampla defesa, ficará **impedido de licitar e contratar, através da Declaração de Inidoneidade**, no âmbito da Administração Pública direta e indireta de todos os entes federativos, pelo prazo mínimo de 3 (três) anos e máximo de 6 (seis) anos.

18.4.1. As infrações administrativas previstas nos incisos II, III, IV, V, VI e VII do caput do artigo 155 da Lei 14.133/2021, que justifiquem a imposição de penalidade mais grave que a sanção referida do **item 18.3**, também sofrerão a sanção mencionada no **item 18.4**.

18.5. É admitida a reabilitação do licitante ou contratado, nos termos do artigo 163 da Lei 14.133/2021.

- 18.6.** Independentemente da efetivação da rescisão contratual, fica facultado ao Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo a retenção de quaisquer importâncias devidas ao licitante contratado para pagamento ou amortização, total ou parcial, das multas aplicadas e/ou perdas causadas, sem prejuízo da adoção das medidas acima e judiciais para cobrança do remanescente ou mesmo do valor total devido, caso não seja possível a retenção ora pactuada ou esta seja insuficiente.
- 18.7.** O Tribunal de Justiça suspenderá o pagamento de qualquer fatura quando houver pendência e/ou imperfeições no objeto contratado, sendo que nenhum pagamento isentará o licitante de suas responsabilidades contratuais e civis.
- 18.8.** Os valores referentes a multa e demais importâncias, quando não ressarcidos pela Contratada, incidirá correção monetária com base na taxa de variação da UFESP (Unidade Fiscal do Estado de São Paulo), nos termos do art. 74, da Lei Estadual nº 6.544/89, e do Decreto Estadual nº 32.117/90, e juros moratórios, na razão de 1% (um por cento) ao mês, calculados *pro rata tempore*.

19. DA MATRIZ DE RISCO

- 19.1.** A CONTRATADA é integral e exclusivamente responsável por todos os riscos relacionados ao objeto do ajuste, conforme estabelecido na Matriz de Alocação de Riscos (**Anexo 14**).
- 19.2.** Os riscos de responsabilidade do CONTRATANTE não serão suportados pela CONTRATADA, conforme estabelecido na Matriz de Alocação de Riscos (**Anexo 14**).

20. DAS DISPOSIÇÕES FINAIS

- 20.1.** As normas disciplinadoras desta licitação serão interpretadas em favor da ampliação da disputa, respeitada a igualdade de oportunidade entre os licitantes, desde que não comprometam o interesse público, a finalidade e a segurança da contratação.
- 20.2.** Das sessões públicas de processamento da licitação será lavrada ata circunstanciada, a ser assinada pelo(a) Agente de Contratação ou Comissão de Contratação e pela equipe de apoio.
- 20.3.** Será mantido sigilo quanto a identidade dos licitantes, para o(a) Agente de Contratação ou Comissão de Contratação até a etapa de negociação com o(a) autor(a) da melhor oferta e para os demais, até a etapa de habilitação.

- 20.4.** O resultado do presente certame e demais atos pertinentes a esta licitação serão divulgados no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), Diário Eletrônico da Justiça do Estado de São Paulo (DEJESP) e nos sítios eletrônicos www.tjsp.jus.br e www.compras.gov.br
- 20.5.** O Presidente do Tribunal de Justiça poderá determinar o cancelamento da nota de empenho que vier a ser emitida em decorrência desta licitação e rescindir o Contrato celebrado, independentemente de interpelação judicial ou extrajudicial, assegurando-se o contraditório e a ampla defesa quando:
- 20.5.1.** A contratada venha a contratar empregados(as) que sejam cônjuges, companheiros(as) ou parentes em linha reta, colateral ou por afinidade, até o terceiro grau, inclusive, de ocupantes de cargos de direção e de assessoramento, de membros(as) ou juízes(as) vinculados(as) ao Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo (Resolução nº 07/2005, atualizada pela Resolução nº 09/2005, nº 181/2013 e nº 229/2016 do Conselho Nacional de Justiça – CNJ);
- 20.5.2.** A contratação, independentemente da modalidade de licitação, de pessoa jurídica que tenha em seu quadro societário cônjuge, companheiro(a) ou parente em linha reta, colateral ou por afinidade até o terceiro grau, inclusive, dos(as) magistrados(as) ocupantes de cargos de direção ou no exercício de funções administrativas, assim como de servidores(as) ocupantes de cargos de direção, chefia e assessoramento vinculados direta ou indiretamente às unidades situadas na linha hierárquica da área encarregada da licitação;
- 20.5.3.** A contratação cujo procedimento licitatório tenha sido deflagrado quando os(as) magistrados(as) e servidores(as) geradores(as) de incompatibilidade estavam no exercício dos respectivos cargos e funções, assim como às licitações iniciadas até 6 (seis) meses após a desincompatibilização;
- 20.5.4.** A contratação de empresa pertencente a parente de magistrado(a) ou servidor(a) não abrangido(a) pelas hipóteses expressas de nepotismo poderá ser vedada pelo Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, quando, no caso concreto, identificar risco potencial de contaminação do processo licitatório.

21. DO FORO



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DE SÃO PAULO
■ SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO E ABASTECIMENTO
Saab 5 - Diretoria de Licitações e Suprimentos

21.1. Para dirimir as questões oriundas deste Edital, será competente o foro da Comarca de São Paulo.

São Paulo, data registrada no sistema.

Eliana Bontansa
Coordenadora de Licitações e Compras
SAAB 5.1

Rodnei Pinto Fernandes
Diretor de Licitações e Suprimentos
SAAB 5





Concorrência nº 90005/2026

Anexo	Descrição	Fls.
A	Termo de Referência	42 a 76
Anexo 1	Quadro de Documentos	77 a 86
Anexo 2	Planilha de Composição de Preços (1)	87 a 104
Anexo 3	Composição do BDI (1)	105
Anexo 4	Composição dos Encargos Sociais (1)	106
Anexo 5	Modelos de Cronograma Físico-financeiro e Eventograma (1)	107 a 138
Anexo 6	Modelo de Carta para Comunicação de Encerramento dos Serviços e outras Providências	139 a 142
Anexo 7	Planilha Orçamentária Sintética	143 a 168
Anexo 8	Eventograma	169 a 176
Anexo 9	Cronograma Físico-Financeiro	177 a 200
Anexo 10	Modelo de Termo de Recebimento e Confidencialidade	201
Anexo 11	Modelo de Declaração de Vistoria	202
Anexo 12	Modelo de Declaração de Ciência	203
Anexo 13	Modelos de Planos de Manutenção Preventiva – PMP’S e de Manutenção, Operação e Controle – PMOC	204 a 222
Anexo 14	Matriz de Alocação de Riscos	223 a 225
Anexo 15	Declaração de Garantia Estendida	226
B	Declaração Unificada – Lei 14.133/2021	227 a 228
C	Termo de Confidencialidade e Proteção de Dados	229 a 231
D	Minuta de Contrato a ser celebrado	232 a 250

(1) Observação: Ver subitem 5.23 do Edital

ANEXO “A”

TERMO DE REFERÊNCIA

(Lei 14.133/2021)

REFORMA GERAL

FÓRUM DA COMARCA DE CUBATÃO

Avenida Joaquim Miguel Couto, nº 320 - Jardim São Francisco - Cubatão/SP

1. OBJETO

1.1. O objeto do presente Termo de Referência envolve a execução dos serviços de Reforma Geral, no prédio do Fórum de Cubatão, situado na Avenida Joaquim Miguel Couto, nº 320 - Jardim São Francisco – Cubatão/SP, incluindo elaborar os projetos executivos, executar obras e serviços de engenharia, fornecer bens ou prestar serviços especiais e realizar montagem, teste, pré-operação, demais operações necessárias e suficientes para a entrega final do objeto, com serviço associado de manutenção preventiva e corretiva do Elevador, Sistemas de Climatização (VRF)/Ventilação/Exaustão, Detecção de Alarme de Incêndio, Iluminação de Emergência, Bomba de Incêndio, Bombas Hidráulicas, Hidrantes, CFTV e Sistema Fotovoltaico, conforme condições e exigências estabelecidas neste Termo de Referência e em seus anexos.

2. DEFINIÇÃO DO OBJETO (alínea “a”, inc. XXIII, art. 6º da Lei 14.133/2021)

2.1. Natureza do Objeto:

2.1.1. Execução de obra, envolvendo escopo de reforma geral, com serviço associado de manutenção preventiva e corretiva do Elevador, Sistemas de Climatização (VRF)/Ventilação/Exaustão, Detecção de Alarme de Incêndio, Iluminação de Emergência, Bomba de Incêndio, Bombas Hidráulicas, Hidrantes, CFTV e Sistema Fotovoltaico, que constitui uma necessidade permanente para o funcionamento pleno dos sistemas e equipamentos.

2.1.2. O Contrato será executado na forma de contratação semi-integrada.

2.2. Prazo do Contrato:

2.2.1. O prazo de execução dos serviços objeto desta contratação, será de **720 (setecentos e vinte) dias corridos**, contados a partir da data de emissão da Ordem de Início dos Serviços pelo Gestor do CONTRATANTE.

2.2.2. O prazo para execução da manutenção preventiva dos sistemas e equipamentos será de **12 (doze) meses**, contados da data de emissão do Termo de Recebimento Definitivo.

2.2.3. O prazo de vigência do contrato será de **1250 (mil duzentos e cinquenta dias) dias corridos**, a contar da assinatura do contrato pelo CONTRATANTE e pela CONTRATADA, na forma do artigo 105 da Lei nº 14.133/2021.

2.2.4. O prazo de execução e de vigência do contrato poderão ser prorrogados em caso de motivo justo, a critério do CONTRATANTE, de acordo com o preceituado no Art. 111 da Lei nº 14.133/2021, desde que a prorrogação seja solicitada por escrito, pela CONTRATADA, com antecedência mínima de 60 (sessenta) dias corridos do final do prazo de execução dos serviços.

2.2.5. O pedido de prorrogação deverá vir acompanhado de novo cronograma físico-financeiro e Eventograma, relação dos dias, justificativa da impossibilidade de execução dos serviços e comprovação dos motivos que o fundamentem e outros documentos relevantes e pertinentes ao assunto.

2.3. Local de execução:

Fórum da Comarca de Cubatão

Área construída total da edificação: 2.317,16 m²

Endereço: Avenida Joaquim Miguel Couto, nº 320 - Jardim São Francisco – Cubatão/SP.

Latitude: 23.88356

Longitude: 46.41868

2.4. Responsável pela Administração do Prédio:

Telefone: (13) 3361-6711

Contato: Gabriela Bomfim da Silva

E-mail: cubataoadm@tjsp.jus.br

2.5. Horário de execução dos serviços:

2.5.1. Os serviços ora contratados deverão ser realizados de segunda à sexta-feira, das 6h30 às 19h00 horas.

2.5.2. Havendo necessidade, os serviços poderão ser realizados em horários alternativos (noturnos, feriados ou finais de semana) e também durante o recesso forense, sem acréscimo ao orçamento original, e desde que cumpram as exigências prescritas nas regulamentações do município local e Norma Brasileira (NBR) 10.151/2000 no que tange aos dias permitidos para trabalho, horários e níveis de ruídos.

2.5.3. Nesse caso, a CONTRATADA deverá comunicar à FISCALIZAÇÃO do CONTRATANTE e ao Serviço de Administração do Prédio, com antecedência mínima de 48 (quarenta e oito) horas, com as devidas justificativas e aplicabilidade diante da legislação e normativas, para efeito de autorização e cumprimento de normas administrativas internas do CONTRATANTE.

3. FUNDAMENTAÇÃO DA CONTRATAÇÃO (alínea “b”, inc. XXIII, art. 6º da Lei 14.133/2021)

3.1. A fundamentação completa da contratação está descrita no Estudo Técnico Preliminar, que será publicado juntamente com o Edital de Licitação, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP) e no portal da Transparência do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo.

4. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO (alínea “c”, inc. XXIII, art. 6º da Lei 14.133/2021)

4.1. Os projetos básicos, projetos legais, os memoriais descritivos, as especificações e os demais documentos técnicos necessários ao perfeito entendimento e execução dos serviços estão relacionados no **ANEXO 1** - Quadro de Documentos, deste Termo de Referência. A solução adotada deverá atender a todos os critérios e orientações disposto no projeto básico apresentado.

4.2. Quaisquer tramitações e providências eventualmente necessárias/obrigatórias, surgidas após a contratação dos serviços (*exemplo: obtenção de autorizações, alvarás, licenças, aprovações, solução de exigências junto à Prefeitura do local dos serviços, Concessionárias e Órgãos de Preservação do Patrimônio Histórico, Corpo de Bombeiros e outros órgãos oficiais*), serão de responsabilidade (financeira, administrativa e operacional), da CONTRATADA.

- 4.3.** Os projetos e as obras deverão ser desenvolvidos de acordo com as normas técnicas e especificações de serviço aplicáveis e em vigor, como da Associação Brasileira de Normas Técnicas – ABNT e outras normas internacionais aplicáveis, e devem atender às diretrizes, especificações e condições mínimas de desempenho expressas no Projeto Básico.
- 4.4.** O projeto legal deverá ser reapresentado para nova aprovação na concessionária de energia local.
- 4.5.** O Projeto Básico estabelece as diretrizes básicas para o desenvolvimento do Projeto Executivo, indicando procedimentos referentes às sucessivas etapas técnicas a serem cumpridas e compreendendo definição, fases, elaboração e apresentação de resultados. Toda solução dada pela contratada ao projeto executivo deverá ser apresentada, analisada e aprovada pela equipe técnica designada para o acompanhamento da obra e dos serviços.
- 4.6.** Na contratação semi-integrada, mediante prévia autorização da Administração, o projeto básico poderá ser alterado, desde que demonstrada a superioridade das inovações propostas pelo contratado em termos de redução de custos, de aumento da qualidade, de redução do prazo de execução ou de facilidade de manutenção ou operação, assumindo o contratado a responsabilidade integral pelos riscos associados à alteração do projeto básico, conforme art. 46, §5º, inciso II da Lei nº 14.133/2021.
- 4.7.** Em suma, os preceitos apresentados no Termo de Referência e no Projeto Básico são referenciais, e constituem os níveis operacionais, de qualidade, segurança e durabilidade mínimos que devem ser alcançados pela CONTRATADA.
- 4.8.** Caberá à CONTRATADA, além do previsto nos projetos básicos, memoriais descritivos, especificações técnicas e nas demais condições estabelecidas neste Termo de Referência, observar as seguintes exigências:
- 4.8.1.** O valor apresentado na Planilha de Composição de Preços – **ANEXO 2**, se baseia nos projetos básicos conforme Art 23 § 5º da Lei 14.133/2021, e considerando tratar-se de Contratação semi-integrada é vedada a alteração dos valores contratuais, exceto nos casos determinados no Art. 133 da Lei 14.133/2021.
- 4.8.2.** A CONTRATADA deverá executar manutenção preventiva e corretiva nos equipamentos e sistemas correspondentes, pelo período de 12 (doze) meses a contar da data de recebimento definitivo.
- 4.8.2.1.** Os serviços de manutenção preventiva consistem em ações proativas, com intervalos de tempo pré-definidos e planejados visando garantir o bom funcionamento dos sistemas e dos equipamentos. Já a manutenção corretiva também é de responsabilidade da contratada durante o período de garantia dos serviços e sistemas executados, conforme disposto no item 8.7 deste Termo de Referência.
- 4.8.3.** A execução dos serviços ocorrerá com o Fórum desocupado, exigindo um planejamento detalhado para maximizar às atividades realizadas no local.

5. REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO (alínea “d”, inc. XXIII, art. 6º da Lei 14.133/2021)

5.1. Sustentabilidade:

- 5.1.1. Todos os materiais sucateados resultantes dos serviços executados pela CONTRATADA, SEM EXCEÇÃO, serão de sua propriedade e deverão ser removidos, de acordo com os prazos legais da prefeitura e de acordo com o desenvolvimento dos serviços, de forma a não criar obstáculo para a fruição normal dos trabalhos, ressalvados os casos em que a FISCALIZAÇÃO e/ou Administração do Prédio manifeste interesse.
- 5.1.2. A carga e o transporte horizontal e vertical dos materiais sucateados e entulhos dos serviços deverão ser feitos de forma a não danificar as instalações existentes e em horário a ser determinado pelo Serviço de Administração do Prédio.
- 5.1.3. Os descartes do material sucateado e do entulho dos serviços, deverão ser realizados pela CONTRATADA de acordo com as exigências da municipalidade local, normas e demais legislações afins, em especial às de proteções ambientais.
- 5.1.4. Os resíduos sólidos gerados deverão ser descartados observando as disposições ambientais.
- 5.1.5. Máquinas e equipamentos utilizados nos trabalhos deverão favorecer a redução do consumo de energia e de recursos naturais.
- 5.1.6. No mais, atentar o que está estabelecido na Resolução n.º 400, de 16 de junho de 2021 do Conselho Nacional de Justiça – CNJ.

5.2. Especificação da Garantia: (inc. III, § 1º, art. 40 e § 6º, art. 140, da Lei nº 14.133/2021)

- 5.2.1. O recebimento definitivo pela Administração não eximirá a CONTRATADA, pelo prazo mínimo de 5 (cinco) anos, da responsabilidade objetiva pela solidez e pela segurança dos materiais e dos serviços executados e pela sua funcionalidade e, em caso de vício, defeito ou incorreção identificados, a CONTRATADA ficará responsável pela reparação, pela correção, pela reconstrução ou pelas substituições necessárias.
- 5.2.2. Os equipamentos novos e/ou que foram objeto de intervenção, assim como aqueles com previsão de serviço associado de manutenção (preventiva e corretiva), deverão possuir garantia legal e complementar à legal (garantia adicional), totalizando o período de 12 (doze) meses, a contar da data de recebimento definitivo, ficando a CONTRATADA responsável, as suas expensas, pela reparação, correção, ou substituição necessárias, nos termos da Lei 14.133/21, artigo 40, parágrafo 1º, inciso III, combinado com a Lei 8.078/90, artigos 24 e 50 e com o disposto na Norma Técnica ABNT NBR 17170/2022 – Edificações – Garantias – Prazos recomendados e diretrizes (norma que estabelece diretrizes, condições e prazos de garantias, tecnicamente recomendados, bem como, serve para os agentes envolvidos terem conhecimento de suas incumbências perante as garantias).
 - 5.2.2.1. O prazo de garantia por 1 (um) ano está embasado no disposto na norma: ABNT NBR 17170/2022 – Edificações – Garantias – Prazos recomendados e diretrizes; a qual estabelece diretrizes, condições e prazos de garantias,

tecnicamente recomendados, bem como, serve para os agentes envolvidos terem conhecimento de suas incumbências perante as garantias.

- 5.2.3.** Demais condições de manutenção e assistência técnica, quando for o caso, consultar as exigências descritas em item específico deste Termo de Referência.

5.3. Suporte técnico:

- 5.3.1.** A CONTRATADA deverá fornecer mão de obra especializada com profissionais qualificados(as) e treinados(as) para cada tipo de tarefa, sob a supervisão de engenheiro(a)(s) ou arquiteto(a)(s) habilitado(a)(s).
- 5.3.2.** Todos(as) devem estar uniformizados(as) e portar crachá de identificação contendo foto, nome completo e número de registro.
- 5.3.3.** Caberá à CONTRATADA, retirar imediatamente dos serviços, a seu critério ou por solicitação do CONTRATANTE, qualquer empregado(a) que venha demonstrar conduta nociva ou incapacidade técnica, substituindo-o(a) no prazo máximo de 24 (vinte e quatro) horas ou a critério da FISCALIZAÇÃO do CONTRATANTE.
- 5.3.4.** Caberá à CONTRATADA elaborar, encaminhar e manter atualizada junto ao Serviço de Administração do Prédio, a relação de todos(as) os(as) funcionários(as) envolvidos(as) na execução dos serviços, inclusive engenheiros(as), arquitetos(as), contendo nome, RG e horário de trabalho.
- 5.3.5.** Caberá a CONTRATADA designar representantes nos termos previstos neste Termo de Referência.

5.4. Subcontratação:

- 5.4.1.** Será admitida a subcontratação dos serviços, se previamente aprovada pelo CONTRATANTE, e que não constituem o escopo principal do objeto, restrita, contudo, ao percentual máximo de 30% (trinta por cento) do valor total do contrato, devendo a empresa indicada pela CONTRATADA, antes do início da realização dos serviços, apresentar, ao CONTRATANTE, documentação que comprove sua habilitação jurídica e a qualificação técnica e legal necessárias, ficando vedada a subcontratação da totalidade do objeto.
- 5.4.2.** Em qualquer hipótese de subcontratação, permanece a responsabilidade integral da CONTRATADA pela perfeita execução contratual, cabendo-lhe: i) realizar a supervisão e coordenação das atividades da subcontratada, ii) responder perante o CONTRATANTE pelo rigoroso cumprimento das obrigações contratuais correspondentes ao objeto da subcontratação e iii) fornecer cópia e eventuais atualizações da Anotação de Responsabilidade Técnica (ART), da empresa subcontratada, nos termos da Resolução n.º 1.137/2023 do Conselho Federal de Engenharia e Agronomia – CONFEA e/ou Registro de Responsabilidade Técnica (RRT), nos termos da Resolução n.º 91/2014 do Conselho de Arquitetura e Urbanismo (CAU).
- 5.4.3.** Será vedada a subcontratação de pessoa física ou jurídica, se aquela ou os dirigentes desta mantiverem vínculo de natureza técnica, comercial, econômica, financeira,

trabalhista ou civil com dirigente do órgão ou entidade contratante ou com agente público que desempenhe função na licitação ou atue na fiscalização ou na gestão do contrato, ou se deles forem cônjuge, companheiro ou parente em linha reta, colateral, ou por afinidade, até o terceiro grau.

5.5. Vistoria Prévia: (§§ 2º, 3º e 4º, art. 63 da Lei 14.133/2021)

5.5.1. Para efeito de elaboração da proposta, a licitante deverá realizar vistoria no local de execução dos serviços, no(s) dia(s) e horário(s) definidos no edital, devendo o agendamento ser efetuado previamente no Serviço de Administração do Prédio indicado no item 2 deste Termo de Referência.

5.5.1.1. Para o correto dimensionamento da atuação da licitante na demanda em tela e elaboração de sua proposta, excepcionalmente, considerando tratar-se de uma contratação semi-integrada, a realização de vistoria deverá ser obrigatória por parte das licitantes participantes do procedimento licitatório.

5.5.2. No momento da vistoria, o(a) licitante ou seu(sua) representante legal, deverá estar devidamente identificado(a), apresentando documento de identidade civil e documento expedido pela licitante representada comprovando sua habilitação para realização da vistoria.

6. RECEBIMENTO DO OBJETO

6.1. Local de entrega: Fórum da Comarca de Cubatão - Avenida Joaquim Miguel Couto, nº 320 - Jardim São Francisco – Cubatão/SP.

7. PRAZO DE INÍCIO DA PRESTAÇÃO DE SERVIÇO/FORNECIMENTO

7.1. A prestação dos trabalhos iniciará a partir da emissão da Ordem de Início do Serviços – OIS.

8. MODELO DE EXECUÇÃO DO OBJETO (alínea “e”, inc. XXIII, art. 6º da Lei 14.133/2021)

8.1. Condições específicas de execução:

8.1.1. Os serviços contratados, naquilo que lhes forem aplicáveis, compreendem, resumidamente:

8.1.1.1. A instalação do canteiro de obra, de acordo com as normas gerais de construção, obedecendo rigorosamente às disposições relativas às condições e meio ambiente de trabalho, estabelecidas na Norma Regulamentadora n.º 18 (NR 18), legislação federal, estadual e/ou municipal, bem como outras estabelecidas em negociações coletivas de trabalho;

8.1.1.2. Utilização de andaime como equipamento de apoio obedecendo, tanto na montagem quanto no uso, o que está previsto nas Normas NR 18 e na Norma Técnica n.º 6494 da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT NBR 6494). A área de execução do serviço deverá ser delimitada e sinalizada com fita

zebrada e cone, impedindo o acesso de pessoas;

- 8.1.1.3.** A apresentação até 30 (trinta) dias corridos a partir da emissão da Ordem de serviços das sondagens e os projetos executivos para análise;
- 8.1.1.4.** A apresentação até 60 (sessenta) dias corridos a partir da emissão da Ordem de serviços dos projetos executivos finalizados e aprovados;
- 8.1.1.5.** Demolições, remoções e retiradas de paredes, divisórias, pisos, forros e outros elementos de construção, que se façam necessários para execução dos trabalhos;
- 8.1.1.6.** A demolição das coberturas, considerando a retirada das telhas, estrutura existente, fornecimento e montagem da estrutura nova e cobertura com telha termoacústica com seus respectivos rufos, e cumeeira;
- 8.1.1.7.** Remoção da impermeabilização existente nas platibandas, execução de nova impermeabilização das marquises, beirais externos de concreto, lajes e áreas molhas, conforme projeto;
- 8.1.1.8.** Reforço nas fundações e estruturas e ou outros elementos de sustentação;
- 8.1.1.9.** Instalação de tubulações de água, esgoto, e da rede de águas pluviais, com a retirada dos elementos existentes e a instalação de novas calhas e tubulações;
- 8.1.1.10.** Instalação de novos componentes para o perfeito funcionamento do Sistema de Proteção Contra descargas atmosféricas - SPDA;
- 8.1.1.11.** Remoção do elevador existente, inclusive a demolição da sua fundação;
- 8.1.1.12.** Construção da nova estrutura do elevador;
- 8.1.1.13.** Fornecimento e instalação do novo elevador;
- 8.1.1.14.** Demolição, construção e reforma de escadas e rampas para atendimento da NRB 9050/2021, com instalação de sinalização tátil e visual, com guarda corpo e corrimão, com as peças executadas em aço inox;
- 8.1.1.15.** A execução de serviços de ordem civil e complementares como: caixas em alvenaria, chapisco, emboço, revestimentos cerâmicos, porcelanatos, pinturas, pisos vinílico, forros de gesso, e outros acabamentos;
- 8.1.1.16.** Troca e reparos de portas, janelas e esquadrias metálicas ou de madeira;
- 8.1.1.17.** Adequação das instalações elétricas, incluindo troca de fiação, quadros de energia, disjuntores, interruptores, tomadas e luminárias, mantendo a entrada de energia existente, exceto pelo medidor que será ajustado para implantação do sistema fotovoltaico;
- 8.1.1.18.** Execução dos serviços de telecomunicações, cabeamento estruturado, detecção e alarme de incêndio e sonorização;

- 8.1.1.19.** Execução dos serviços de instalação dos sistemas climatização, ventilação e exaustão, incluindo drenagem do sistema de climatização e quadros de comandos dos sistemas de ventilação, assim como o Comissionamento/Start-Up do sistema de climatização e emissão de laudo de análises da qualidade do ar interior (conf. ABNT NBR 17.037) de ambientes climatizados/ventilados. E após, no período mínimo de seis meses a partir do laudo inicial, no período de manutenção preventiva e corretiva previsto, também, deverá ser laudado, de no mínimo, a cada seis meses, conforme a norma acima mencionada;
- 8.1.1.20.** A remoção dos equipamentos de climatização individuais existentes deverá ocorrer somente após a implantação e funcionamento pleno dos novos equipamentos, para cada fase, acompanhando a mesma sequência informada na estratégia de obra sugerida ou uma nova elaborada pela CONTRATADA e aprovada pela fiscalização e administração do prédio. Os equipamentos retirados deverão ser entregues à administração do prédio para sua devida destinação e deverá ser feito a recomposição na alvenaria e nos caixilhos conforme padrão existente;
- 8.1.1.21.** A limpeza dos locais de intervenção e remoção do entulho e/ou sobra de materiais diversos de forma periódica com destinação adequada, a fim de proporcionar condições satisfatórias no ambiente de trabalho bem como evitar acidentes. Todo material removido deverá ter destinação adequada conforme legislação específica;
- 8.1.1.22.** A execução de teste de estanqueidade das tubulações novas durante o processo de montagem, quando elas ainda estão totalmente expostas e, portanto, sujeitas a inspeção visual e eventuais reparos, conforme memorial descritivo;
- 8.1.1.23.** Laudo de Sistema de Proteção Contra Descargas Atmosféricas – SPDA e Anotação ou Registro de Responsabilidade Técnica correspondente;
- 8.1.1.24.** A execução de documentação final através de projeto “As Built”.
- 8.1.1.25.** Serviços de Manutenção Preventiva e Corretiva, conforme item 8.7 desse Termo de Referência.

8.2. Prevenção e combate a incêndio:

- 8.2.1.** Não poderão ser utilizados na execução de serviços, ferramentas ou sistemas de quaisquer tipos que exijam carga explosiva;
- 8.2.2.** Funcionários e funcionárias da CONTRATADA deverão ter conhecimento básico sobre prevenção e combate a incêndio.

8.3. Prevenção de acidentes:

- 8.3.1.** Durante a execução dos serviços e durante todo o período de vigência do contrato, a CONTRATADA deverá tomar as providências necessárias e ter ciência de que:
- 8.3.1.1.** Será responsável pela prevenção de acidentes e pela segurança de suas

atividades e de seus funcionários e funcionárias na realização dos serviços, fazendo com que observem e cumpram rigorosamente os regulamentos e determinações de segurança, bem como tomando, ou fazendo com que sejam tomadas as medidas corretivas necessárias;

- 8.3.1.2.** Deverá fornecer aos seus empregados e empregadas todos os equipamentos de proteção individual (EPI) e coletiva (EPC) de acordo com a legislação vigente, os quais deverão estar em perfeito estado de conservação, de modo a garantir totalmente a segurança dos usuários e usuárias, bem como das pessoas ao redor;
- 8.3.1.3.** Deverá fornecer também equipamentos de proteção individual (EPI) aos funcionários e funcionárias do CONTRATANTE responsáveis pela FISCALIZAÇÃO dos serviços;
- 8.3.1.4.** Deverá prever, instalar e manter cercas, barreiras, tapumes ou outra forma de sinalização, indicando a terceiros(as) as condições perigosas resultantes dos trabalhos, a fim de prevenir danos pessoais ou materiais;
- 8.3.1.5.** Deverá possuir profissional com especialização em segurança do trabalho, devidamente habilitado e registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia – CREA ou no Conselho de Arquitetura e Urbanismo – CAU, para orientação e acompanhamento dos serviços a serem realizados.

8.4. Desativação de instalações, materiais, equipamentos e sistemas existentes:

- 8.4.1.** Conforme projeto, a CONTRATADA deverá efetuar, com cautelas técnicas devidas, a interrupção ou desativação, total ou parcial, mesmo que temporária, das instalações, materiais, equipamentos e sistemas existentes incluindo as infraestruturas não utilizadas;
- 8.4.2.** Para a execução desses serviços, a CONTRATADA deverá solicitar autorização à FISCALIZAÇÃO do CONTRATANTE e/ou ao Serviço de Administração do Prédio, com antecedência mínima de 48 (quarenta e oito) horas;
- 8.4.3.** Todas as instalações, materiais, equipamentos e sistemas removidos deverão ser acondicionados pela CONTRATADA em local a ser indicado e/ou disponibilizado pelo CONTRATANTE.

8.5. Providências operacionais e administrativas:

- 8.5.1.** A elaboração e a condução de toda a estratégia de execução dos serviços contratados, incluindo o planejamento detalhado das etapas, métodos construtivos, sequenciamento das atividades, logística de obra e cronograma de mobilização, serão de inteira responsabilidade da CONTRATADA, cabendo-lhe definir, coordenar e gerenciar os meios e métodos necessários ao fiel cumprimento do objeto contratado, observadas as disposições do presente Termo de Referência, as normas técnicas vigentes e a legislação aplicável.

8.5.2. Em até 10 (dez) dias úteis da data de assinatura do contrato pela CONTRATADA:

- 8.5.2.1.** Designar o nome do(a) preposto(a) com poder para resolução de ocorrências durante a execução dos serviços. O(a) preposto(a) deverá manter atualizados todos os meios de contato: endereço, telefone/celular/WhatsApp, e-mail;
- 8.5.2.2.** Realizar vistoria ao local dos serviços para verificar as condições da edificação, bem como agendar reunião com o Serviço de Administração do Prédio e a FISCALIZAÇÃO do CONTRATANTE, a fim de traçar o planejamento de execução dos serviços;
- 8.5.2.3.** Fornecer cópia da Anotação de Responsabilidade Técnica (ART), nos termos da Resolução n.º 1.137/2023 do Conselho Federal de Engenharia e Agronomia - CONFEA e/ou do Registro de Responsabilidade Técnica (RRT), nos termos da Resolução n.º 91/2014 do Conselho de Arquitetura e Urbanismo (CAU) e comprovante de recolhimento com base no valor total do contrato, dos(as) profissionais responsáveis pela execução dos serviços;
- 8.5.2.4.** Estabelecer no local dos serviços o "Livro de Ordem", conforme a Resolução nº 1.094, de 31/10/2017 do Conselho Federal de Engenharia e Agronomia - CONFEA, no qual serão registradas todas as ocorrências relevantes, tais como: serviços realizados, entrada e saída de materiais e equipamentos, eventuais anormalidades, fatores climáticos, quantidades de funcionários(as) e respectivas qualificações, além de jogo completo de todos os documentos técnicos;
- 8.5.2.5.** O representante da Contratante deverá promover o registro das ocorrências verificadas, adotando as providências necessárias ao fiel cumprimento das cláusulas contratuais, conforme o disposto nos art. 117, par. 1º da Lei nº 14.133/2021.
- 8.5.2.6.** O descumprimento total ou parcial das obrigações e responsabilidades assumidas pela Contratada, sobretudo quanto às obrigações e encargos sociais e trabalhistas, ensejará aplicação de sanções administrativas, previstas neste Termo de Referência e na legislação vigente, podendo culminar em rescisão contratual, conforme disposto nos artigos 155 e seguintes da Lei nº 14.133/2021.
- 8.5.2.7.** As atividades de gestão e fiscalização da execução contratual devem ser realizadas de forma preventiva, rotineira e sistemática.
- 8.5.2.8.** Providenciar confecção e instalação da placa de identificação da contratação (placa dos serviços) que deverá ser executada de acordo com as exigências do Conselho Regional de Engenharia e Agronomia - CREA, da municipalidade e/ou estabelecidas no Memorial Descritivo;
- 8.5.2.9.** Executar ligações provisórias necessárias ao atendimento do canteiro e quaisquer instalações de apoio: escritórios, refeitório, sanitários, depósito de materiais e equipamentos, conforme legislação vigente;
- 8.5.2.10.** Indicar o engenheiro de planejamento para auxiliar no andamento dos

trabalhos, nos documentos atinentes ao projeto.

8.5.3. Em até 60 (sessenta) dias corridos da data de assinatura do contrato pela CONTRATADA:

- 8.5.3.1.** Apresentar original ou cópia da Certidão de Registro da Pessoa Jurídica, devidamente registrada e/ou vistada no CREA de São Paulo, consoante Artigo 14 da Resolução nº 1.121 de 13 de dezembro de 2019 do Conselho Federal de Engenharia, Arquitetura e Agronomia – CONFEA.

8.5.4. Para a emissão da Ordem de Início dos Serviços – OIS:

- 8.5.4.1.** Apresentar proposta de Planejamento Estratégico dos Serviços, bem como apresentar Projeto das Instalações do Canteiro, a partir das condições estabelecidas na documentação relacionada nos anexos deste Termo de Referência.
- 8.5.4.2.** Fornecer cópias das apólices de contratações dos seguros solicitadas em item específico deste Termo de Referência.

8.5.4. Ao longo dos serviços:

- 8.5.4.1.** Manter, durante a vigência contratual, as mesmas condições que propiciaram sua habilitação e qualificação no procedimento licitatório;
- 8.5.4.2.** Estar ciente quanto as vedações impostas pelas Resoluções n.º 07/2005, n.º 09/2005, n.º 181/2013 e n.º 229/2016, do Conselho Nacional de Justiça – CNJ, que disciplinam o exercício de cargos, empregos e funções por parentes, cônjuges e companheiros de magistrados e de servidores investidos em cargos de direção e assessoramento, no âmbito dos órgãos do Poder Judiciário;
- 8.5.4.3.** Responsabilizar-se pelo sigilo de todas as informações a que tiver acesso em decorrência da prestação dos serviços;
- 8.5.4.4.** Elaborar os desenhos de detalhes de execução, os quais serão previamente aprovados e validados pelo CONTRATANTE;
- 8.5.4.5.** Executar os serviços, sempre obedecendo a melhor técnica, para que venha a preencher satisfatoriamente as condições de utilização, eficiência e durabilidade;
- 8.5.4.6.** Providenciar proteção adequada de mobiliário e equipamentos do CONTRATANTE, sempre que necessário, visando à preservação dos mesmos durante a execução dos serviços contratados;
- 8.5.4.7.** Executar quaisquer serviços complementares e/ou provisórios como drenagem, contenção de valas e escoramentos para garantir a segurança dos serviços e integridade física da edificação;
- 8.5.4.8.** Executar quaisquer serviços para garantir a proteção dos componentes elétricos e mecânicos contra os efeitos prejudiciais e perigosos de influências

externas encontradas nas áreas de intervenção, por exemplo: queda de materiais ou corpos sólidos sobre esses componentes, entrada de água, bem como efeito de umidade, temperatura, corrosão, poluição atmosférica, radiação solar e ações da fauna e flora;

- 8.5.4.9.** Responder pela segurança dos serviços prestados e/ou materiais fornecidos, de seus(suas) próprios(as) funcionários(as) e terceiros(as), bem como, eventuais danos patrimoniais ou extrapatrimoniais causados, adotando cuidados para a prevenção de acidentes, com observação e cumprimento das normas, regulamento e determinações de segurança, adotando as medidas corretivas necessárias;
- 8.5.4.10.** Responsabilizar-se pelo controle, supervisão e desenvolvimento dos trabalhos em andamento, arcando com todos os custos necessários à completa execução dos serviços abrangidos, tais como: encargos sociais, previdenciários, trabalhistas, tributários, fiscais e comerciais e os benefícios obrigatórios e legais concedidos aos(às) profissionais;
- 8.5.4.11.** Refazer e/ou reparar qualquer trabalho inadequadamente executado, recusado pela FISCALIZAÇÃO, sem que isso represente custo adicional ao CONTRATANTE;
- 8.5.4.12.** Restaurar e/ou recuperar peças, estruturas, alvenarias, acabamentos, instalações e equipamentos que sejam afetados/danificados durante a execução dos serviços, conforme padrão existente;
- 8.5.4.13.** Restaurar os danos causados às vias ou logradouros públicos;
- 8.5.4.14.** Indenizar por quaisquer danos causados às instalações ou bens de propriedade do CONTRATANTE, bem como danos físicos ou morais, causados aos(às) seus(suas) funcionários(as) ou a terceiros(as);
- 8.5.4.15.** Responsabilizar-se pela entrega e pelo recebimento de todos os materiais e equipamentos necessários à execução dos serviços, no endereço informado no item 2 deste Termo de Referência;
- 8.5.4.16.** Utilizar materiais de qualidade, de fácil disponibilidade no mercado e que atendam às Normas Técnicas e recomendações dos fabricantes quanto às utilizações e instalações;
- 8.5.4.17.** Responsabilizar-se pela guarda e vigilância dos materiais e equipamentos necessários para execução dos serviços até o recebimento definitivo dos serviços;
- 8.5.4.18.** Estar ciente que as referências de marcas/fabricantes indicadas em projetos, memoriais descritivos e/ou especificações técnicas devem ser consideradas apenas como parâmetro para identificar o padrão do material desejado pelo CONTRATANTE, podendo ser empregados/fornecidos materiais similares que atendam às características técnicas solicitadas;
- 8.5.4.19.** Fornecer todos e quaisquer instrumentos de medição, monitoramento,

gerenciamento, ferramental, equipamentos e materiais, necessários à execução dos serviços objeto do contrato. Esses itens deverão atender às especificações exigidas por norma. Poderão ser novos e/ou usados, desde que em boas condições e com a manutenção em dia. Ainda, sobre essa disposição, o CONTRATANTE poderá, quando julgar necessário, exigir os certificados de qualidade desses itens, relação dos fabricantes, respectivos endereços, comprovantes de compra, assim como seus tipos e características;

- 8.5.4.20.** Efetuar um rigoroso controle tecnológico dos materiais de construção e métodos de execução, antes do emprego nos serviços, mantendo os resultados à disposição do CONTRATANTE;
- 8.5.4.21.** Estar ciente de que O CONTRATANTE poderá solicitar amostras e modelos de materiais e produtos a serem utilizados nos serviços, para prévio conhecimento e, se o caso, aprovação, que deverá ser realizada com prazo máximo de 07 (sete) dias corridos. Em caso de reprovação, amostras, materiais e/ou produtos deverão ser reapresentados para validação, no prazo de 02 (dois) dias corridos;
- 8.5.4.22.** Comunicar e justificar à FISCALIZAÇÃO do CONTRATANTE eventuais motivos de força maior que impeçam a realização dos trabalhos especificados;
- 8.5.4.23.** Comunicar durante o desenvolvimento dos serviços, caso haja alguma dificuldade que impossibilite tecnicamente a sua execução, apresentando solução alternativa, em até 03 (três) dias úteis, sem acréscimo ao valor contratado, a qual deverá ser previamente aprovada junto à FISCALIZAÇÃO do CONTRATANTE;
- 8.5.4.24.** Executar e/ou recompor quaisquer serviços de ordem civil, carpintaria, serralheria, divisórias, forro, isolamento e pintura, SEM EXCEÇÃO, de acordo com os padrões da edificação, afetados pela realização dos serviços escopo desta contratação;
- 8.5.4.25.** Remanejar instalações existentes que se fizerem necessárias à execução dos serviços escopo desta contratação;
- 8.5.4.26.** Desenvolver e programar as tarefas de forma que não sejam criados obstáculos às atividades dos demais prestadores de serviço que estejam eventualmente trabalhando no prédio;
- 8.5.4.27.** Planejar a execução dos serviços a serem realizados nas dependências do prédio, de forma a não interferir ou prejudicar o expediente;
- 8.5.4.28.** Atentar para que eventuais movimentações de cargas e transportes horizontais e verticais de materiais diversos empregados nos serviços sejam realizadas de forma a não danificar as instalações existentes e de acordo com as normas de segurança;
- 8.5.4.29.** Atentar para que eventuais demolições e/ou retiradas de concreto,

alvenaria, divisórias (incluindo divisórias em vidro), revestimentos de parede e piso (incluindo piso elevado), forro, bancadas, impermeabilização, instalações elétricas, instalações hidrossanitárias, equipamentos, sistemas, esquadrias, guarda-corpo, estrutura metálica, isolamento térmico e telhamento, executadas no decorrer dos serviços sejam realizadas de acordo com as normas de segurança, e de modo que não haja danos à estrutura da edificação;

- 8.5.4.30.** Atualizar e fornecer cópia da Anotação de Responsabilidade Técnica (ART), nos termos da Resolução n.º 1.137/2023 do Conselho Federal de Engenharia e Agronomia – CONFEA e/ou Registro de Responsabilidade Técnica (RRT), nos termos da Resolução n.º 91/2014 do Conselho de Arquitetura e Urbanismo (CAU), caso haja, durante o desenvolvimento dos serviços, alguma motivação prevista nos artigos das Resoluções anteriormente mencionadas.

8.6. Ao final dos serviços a CONTRATADA deverá atender e apresentar:

- 8.6.1.** Remover toda a estrutura utilizada para a realização dos serviços, remover material sucateado e entulhos dos serviços, realizar a limpeza final das áreas que sofreram intervenções diretas ou indiretas em decorrência da realização dos trabalhos. Prever remoção dos resíduos de material em pisos, luminárias, divisórias, painéis, portas, caixilhos, metais, ferragens, louças e limpeza geral sem que haja danos às superfícies dos mesmos. Deverá haver cuidado especial com a limpeza dos vidros, sobretudo junto às esquadrias, removendo-se os resíduos e preservando-se a integridade dos perfis. Durante a limpeza, deve-se ter o cuidado de vedar todos os ralos para que os detritos provenientes da limpeza não venham a obstruí-los posteriormente.
- 8.6.2.** Original(is) ou cópia(s) de eventual(is) autorização(ões) necessária(s) para realização do que foi contratado como alvará(s) por exemplo.
- 8.6.3.** Auto de Verificação de Segurança – AVS, expedido pela Prefeitura local, ou documento equivalente, se houver.
- 8.6.4.** Certificado de Acessibilidade expedido pela Prefeitura local ou documento equivalente, se houver.
- 8.6.5.** Declaração do Serviço de Administração do Prédio, atestando a realização de treinamentos elencados no item 8.9 deste Termo de Referência;
- 8.6.6.** Projeto “As Built”, tendo como referência os Projetos de execução, em duas vias impressas e em mídia eletrônica em extensão DWG e PDF;
- 8.6.7.** Certificado de Conclusão (habite-se), expedido pela prefeitura;
- 8.6.8.** Termos de garantia, laudos, manuais, memoriais, contratos de manutenção, especificações técnicas etc., fornecidos em papel (formato A4, na língua portuguesa, em duas vias impressas) e mídias eletrônicas;
- 8.6.9.** Documentação específica referente ao(s) equipamentos e sistema(s) relacionado(s) a seguir:

8.6.9.1. Elevador

- a) Cadastro de Funcionamento de Aparelho de Transporte e/ou Alvarás de instalação e de funcionamento e/ou outro documento fornecido pela autoridade local;
- b) Relatório de Inspeção Anual – RIA, assinado pelo engenheiro(a) responsável e Cadastro de Funcionamento de Aparelho de Transporte e/ou Alvarás de instalação e de funcionamento e/ou outro documento fornecido pela autoridade local;
- c) Relatório de Inspeção Anual – RIA, assinado pelo engenheiro(a) responsável e acompanhado da Anotação de Responsabilidade Técnica – ART, com a respectiva taxa devidamente recolhida;
- d) Contratos de manutenção;
- e) Laudos de inspeção, ensaios e funcionamento;
- f) Garantia técnica dos equipamentos;
- g) Cópia da ART da manutenção nos termos da Resolução n.º 1.137/2023 do CONFEA;
- h) Nome, formação, número do CREA e endereço/telefone/e-mail comercial do(a) engenheiro(a) que será o(a) seu(sua) representante imediato(a) e responsável direto(a) pelos serviços e assuntos de ordem operacional;
- i) Dossiê técnico (As Built dos desenhos de montagem, memoriais descritivos, especificações técnicas, diagramas elétricos totais e diagramas de aterramento);
- j) Cálculos de tráfego;
- k) Manuais de operação e manutenção.

8.6.9.2. Sistema(s) Elétrico(s)

- a) Termo de Garantia;
- b) Dossiê técnico (“As Built” dos desenhos de montagem, memoriais descritivos, especificações técnicas, diagramas elétricos totais e diagramas de aterramento);
- c) Certificação das instalações elétricas de acordo com item 7 da Norma ABNT NBR 5410;
- d) Manual de operação e manutenção;

8.6.9.3. Sistemas de Climatização, ventilação e exaustão

- a) Garantia técnica dos equipamentos;
- b) Comissionamento e Start-Up dos sistemas;
- c) Contrato de manutenção do sistema;
- d) Cópia da ART da manutenção nos termos da Resolução n.º 1.137/2023 do CONFEA;
- e) Nome, formação, número do CREA e endereço/telefone/fax comercial do(a) engenheiro(a) que será o(a) seu(sua) representante imediato(a) e responsável direto(a) pelos serviços e assuntos de ordem operacional;
- f) Dossiê técnico (“As Built” dos desenhos de montagem e de infraestrutura, memoriais descritivos e especificações técnicas);
- g) Laudo(s) com resultados do(s) teste(s) de todo(s) o(s) sistema(s) comprovando o(s) seu(s) perfeito(s) funcionamento(s);
- h) Manuais de operação e plano de manutenção;
- i) Manual Técnico dos equipamentos (evaporadoras, condensadoras e exaustores).

8.6.9.4. Sistema(s) de Proteção Contra Descargas Atmosféricas – SPDA

- a) Termo de Garantia;
- b) Laudo com resultados dos testes e medições demonstrando perfeito funcionamento do sistema;
- c) Manuais de manutenção;
- d) Dossiê técnico (As Built dos desenhos de montagem, memoriais descritivos, especificações técnicas, diagramas de aterramento).

8.6.9.5. Sistema(s) de Prevenção e Combate a Incêndio – PCI (Detecção e Alarme de Incêndio, Hidrante, Iluminação de Emergência, Bomba de Incêndio, Extintor etc.)

- a) Garantia técnica dos equipamentos;
- b) Contrato de manutenção;
- c) Cópia da ART da manutenção nos termos da Resolução n.º 1.137/2023 do CONFEA;
- d) Nome, formação, número do CREA e endereço/telefone/fax comercial do(a) engenheiro(a) que será o(a) seu(sua) representante imediato(a) e responsável direto(a) pelos serviços e assuntos de ordem operacional;
- e) Dossiê técnico (“As Built” dos desenhos de montagem, memoriais descritivos, especificações técnicas, diagramas elétricos totais e diagramas de aterramento);
- f) Laudo(s) com resultados do(s) teste(s) de todo(s) o(s) sistema(s) comprovando o(s) seu(s) perfeito(s) funcionamento(s);
- g) Declaração informando as medições realizadas e atestando o nível mínimo exigido de iluminação do sistema de iluminação de emergência;
- h) Certificado de formação de brigada;
- i) Manuais de operação e manutenção.

8.6.9.6. Sistema(s) de Bomba(s) Hidráulica(s)

- a) Garantia técnica do equipamento;
- b) Contrato de manutenção;
- c) Cópia da ART da manutenção nos termos da Resolução n.º 1.137/2023 do CONFEA;
- d) Nome, formação, número do CREA e endereço/telefone/fax comercial do(a) engenheiro(a) que será o(a) seu(sua) representante imediato(a) e responsável direto(a) pelos serviços e assuntos de ordem operacional;
- e) Dossiê técnico (“As Built” dos desenhos de montagem, memoriais descritivos e especificações técnicas, diagramas elétricos totais e diagramas de aterramento);
- f) Manuais de operação e manutenção.

8.6.9.7. Sistemas Fotovoltaico

- a) Termo de garantia;
- b) Manual de manutenção;
- c) Cópia da ART nos termos da Resolução n.º 1.137/2023 do CONFEA;
- d) Dossiê técnico (“As Built” dos desenhos de montagem e de infraestrutura, memoriais descritivos e especificações técnicas);
- e) Laudo(s) com resultados do(s) teste(s) de todo(s) o(s) sistema(s) comprovando o(s) seu(s) perfeito(s) funcionamento(s);

- f) Certificação das instalações do sistema fotovoltaicos de acordo Norma ABNT 5410:2004.

8.6.9.8. Sistema de Sonorização

- a) Dossiê técnico (“*As Built*” dos desenhos de montagem, memoriais descritivos e Termo de Garantia;
b) Manual de operação e manutenção.

8.6.9.9. Sistema(s) de Segurança Patrimonial (Circuito Fechado de Televisão CFTV)

- a) Dossiê técnico (“*As Built*” dos desenhos de montagem, memoriais descritivos e Termo de Garantia;
b) Manual de operação e manutenção.

- 8.6.10.** Fornecer comprovante de baixa da Anotação de Responsabilidade Técnica (ART), nos termos da Resolução n.º 1.137/2023 do Conselho Federal de Engenharia e Agronomia – CONFEA e/ou Registro de Responsabilidade Técnica (RRT), nos termos da Resolução n.º 91/2014 do Conselho de Arquitetura e Urbanismo (CAU).

8.7. Manutenção preventiva mensal e corretiva:

- 8.7.1.** Imediatamente após a conclusão dos serviços, testes e recebimentos definitivos de cada um dos equipamentos e sistemas prediais instalados e/ou adequados/revisados, a CONTRATADA deverá iniciar a prestação de serviços de manutenção preventiva e corretiva, pelo período de período de 12 (doze) meses, nos seguintes equipamentos a saber: Elevador, Sistemas de Climatização (VRF)/Ventilação/Exaustão, Detecção de Alarme de Incêndio, Iluminação de Emergência, Bomba de Incêndio, Bombas Hidráulicas, Hidrantes, CFTV e Sistema Fotovoltaico;
- 8.7.2.** A empresa responsável pela manutenção deverá estar devidamente cadastrada na Prefeitura local – desde que assim exigido por força legal, para realização de serviços desta natureza.
- 8.7.3.** A CONTRATADA deverá executar manutenção preventiva e corretiva dos sistemas e equipamentos, de forma a mantê-los em perfeito estado de funcionamento e perfeita condição de segurança, seguindo, para tal, as rotinas estabelecidas no Plano de Manutenção Preventiva – PMP e no Plano de Manutenção Operação e Controle – PMOC, constante do **ANEXO 13**, cujo original, após o preenchimento, deverá ser entregue ao Serviço de Administração do Prédio. No custo das horas deverão estar incluídos o material e a mão de obra para manutenção e no curso dos trabalhos de assistência técnica preventiva, os sistemas e equipamentos não deverão ficar inoperantes, em hipótese nenhuma, durante o horário normal de expediente (9:00 às 19:00 horas);
- 8.7.4.** Os serviços relacionados no Plano de Manutenção Preventiva – PMP e no Plano de Manutenção Operação e Controle – PMOC, são referenciais e sugestivos pelo CONTRATANTE e deverão obrigatoriamente ser executados, não se tornando,

entretanto, fator impeditivo ou restritivo para a realização de outros trabalhos, verificações, testes etc., necessários para propiciar a perfeita operação e segurança dos sistemas e equipamentos.

- 8.7.5.** A CONTRATADA deverá realizar os serviços de assistência corretiva, por meio do envio de técnico(a) ao local da instalação, a pedido do CONTRATANTE, para eliminação de falhas e/ou outras providências, tantas vezes quantas forem necessárias, sem custo adicional.
- 8.7.6.** Na ocasião da realização da manutenção corretiva, a CONTRATADA deverá preencher o impresso próprio de atendimento, onde deverão constar os dados gerais - marca, modelo, n.º de patrimônio, local de instalação, defeito reclamado, serviço realizado, técnico(a) que prestou atendimento, data e horário, sendo que uma via do respectivo impresso deverá permanecer no Serviço de Administração do Prédio.
- 8.7.7.** A CONTRATADA deverá, no momento da manutenção preventiva ou corretiva, executar os devidos testes, lubrificações, regulagens, ajustes, limpezas e reparos necessários, incluindo a substituição de qualquer componente elétrico, eletrônico, mecânico, hidráulico ou de acabamento, SEM EXCEÇÃO. Essa substituição será realizada numa base de troca por outra parte nova e em perfeito estado de funcionamento, de forma a manter as características originais dos equipamentos e sistemas, tornando-se a parte substituída sua propriedade.
- 8.7.8.** Os serviços mencionados no subitem supra, acompanhados da aplicação de quaisquer materiais complementares necessários aos trabalhos, tais como, ferramentas, instrumentos de medição, lubrificantes, graxas, produtos de limpeza, isolantes, tintas, solventes, detergentes, biocidas, dispersantes, inibidores de incrustações etc., correrão às expensas da CONTRATADA.
- 8.7.9.** Atendimento da manutenção preventiva: deverá ser realizada em intervalos de 30 (trinta) dias corridos, com tolerância máxima de 3 (três) dias corridos, no período de segunda a sexta-feira, em horário a ser definido pelo Serviço de Administração do Prédio em que estão instalados os sistemas e equipamentos.
- 8.7.10.** Atendimento da manutenção corretiva: deverá ser realizada no período de segunda a sexta-feira, no horário das 9:00 às 19:00 horas, para normalização do funcionamento dos sistemas e equipamentos ou outras providências. Os chamados deverão ser atendidos em até 24 (vinte e quatro) horas, após a solicitação da assistência. Independente do defeito, a regularização da operação deverá ocorrer em até 48 (quarenta e oito) horas, contadas a partir da comunicação de inoperância.
- 8.7.11.** Caso haja a necessidade de reparo de alguma peça ou componente em laboratório ou bancada e não haja a possibilidade do cumprimento dos prazos estipulados acima, a CONTRATADA deverá substituir provisoriamente, o equipamento ou a parte defeituosa, por outra igual ou similar, até a definitiva solução de conserto da original, em prazo não superior a 48 (quarenta e oito) horas, contadas a partir do encerramento das 48 (quarenta e oito) horas iniciais.
- 8.7.12.** Os serviços de manutenção preventiva para os equipamentos e sistemas

mencionados neste Termo de Referência serão custeados pelo CONTRATANTE, considerando e tendo como referência os respectivos valores lançados na Planilha de Composição de Preços.

8.7.13. Os serviços de manutenção corretiva, eventualmente necessários para os equipamentos e sistemas listados neste Termo de Referência não devem onerar o CONTRATANTE, seja na aplicação de peças, insumos ou mão de obra, por se tratar de reparos em garantia.

8.7.14. Especificamente com relação aos elevadores, observar as exigências a seguir:

8.7.14.1. Atendimento de plantão: deverá ser realizado no período de segunda a sexta-feira, das 19:01 às 8:59 horas e aos sábados, domingos e feriados **em período integral**, para normalização inadiável do funcionamento do equipamento. Os chamados deverão ser atendidos em até 24 (vinte e quatro) horas, após a solicitação da assistência. Independente do defeito, a regularização da operação deverá ocorrer em até 48 (quarenta e oito) horas, contadas a partir da comunicação de inoperância.

8.7.14.2. Para os casos emergenciais, como a retirada de pessoa presa na cabina: deverá ser realizado no período de segunda a sexta-feira e aos sábados, domingos e feriados, **em período integral**. O chamado deverá ser atendido em até 1 (uma) hora.

8.8. Medição dos serviços de manutenção preventiva:

8.8.1. Após o recebimento do equipamento ou sistema e respectivo início da manutenção, as verbas devidas serão mensais, com quitação no mês subsequente ao início dos serviços, até se completar o período de manutenção previsto nesse Termo de Referência.

8.8.2. Para tanto, a CONTRATADA deverá emitir a respectiva nota fiscal pontual a cada equipamento e/ou sistema, conforme valor estabelecido na Planilha de Composição de Preços e de acordo com o Eventograma.

8.8.3. O acompanhamento do trabalho relativo à manutenção preventiva e corretiva caberá ao serviço de Administração do Prédio, que terá a responsabilidade pelo ateste da correspondente nota fiscal.

8.9. Treinamento:

8.9.1. Imediatamente após a conclusão dos trabalhos/instalações/testes e início de operação, a CONTRATADA deverá ministrar treinamento, no local de instalação do equipamento/sistema, para funcionários(as) indicados(as) pelo Serviço de Administração do Prédio.

8.9.2. Esse treinamento deverá ser agendado com o Serviço de Administração do Prédio.

8.9.3. O treinamento deverá abordar os seguintes assuntos:

8.9.3.1. Descrição geral do funcionamento do equipamento/sistema;

- 8.9.3.2. Técnicas de operação do equipamento/sistema;
- 8.9.3.3. Rotinas para verificação de defeitos;
- 8.9.3.4. Rotinas para o acionamento da empresa mantenedora;
- 8.9.3.5. Programação de eventos, comandos e alarmes;
- 8.9.3.6. Obtenção de relatórios;
- 8.9.3.7. Utilização do software de monitoramento e gerenciamento;
- 8.9.3.8. Outras informações que a CONTRATADA julgue relevantes.

9. MODELO DE GESTÃO DO CONTRATO (alínea “f”, inc. XXIII, art. 6º da Lei 14.133/2021)

9.1. Áreas administrativas e/ou técnicas:

DESIGNAÇÃO	COMPOSIÇÃO	ATRIBUIÇÕES
Equipe de Apoio	Serviço de Padronização, Priorização e Apoio Técnico - SAAB 1.5.1 e Empresa Fiscalizadora	Apoiar Gestor do Contrato
Gestor de Contrato	Fabício da Silva Freitas MT: 379803; fabfreitas@tjsp.jus.br	Gestão da Fiscalização Gestão da Execução Contratual
Fiscal Administrativo	Nayara Mariano Lobo; MT: 382736; nlobo@tjsp.jus.br	Apoiar Gestor do Contrato na Fiscalização dos Aspectos Adm. da Execução Contratual
Fiscal do Contrato	Luciana Caruso; MT: 368625; lucianacaruso@tjsp.jus.br	Apoiar Gestor do Contrato na Fiscalização dos Aspectos Operacionais da Execução Contratual

9.2. Protocolo de comunicação:

- 9.2.1 Todas as comunicações entre CONTRATADA e CONTRATANTE deverão ser, preferencialmente e desde que possível, de forma escrita e por meio eletrônico.
- 9.2.2 Quando as comunicações envolverem o cumprimento de eventuais prazos observar as diretrizes estabelecidas no artigo 130 do Provimento CSM n.º 2.724/2023, do Conselho Superior de Magistratura.

9.3. Recebimento Provisório:

- 9.3.1. Para o recebimento do objeto dessa contratação, será realizada vistoria por profissional indicado pelo CONTRATANTE, após a comunicação de encerramento dos serviços encaminhada pela CONTRATADA - **ANEXO 6**, informando que todos os serviços contratados foram concluídos, acompanhado de toda documentação exigida e listada no respectivo anexo.
- 9.3.2. Recebida a referida comunicação, o CONTRATANTE providenciará, em até 15 (quinze) dias corridos, conferência da documentação entregue, vistoria e emissão do Termo de

Recebimento Provisório que indicará as falhas e irregularidades observadas para o saneamento integral destas, caso não tenham sido atendidas todas as condições contratuais e técnicas previstas, bem como definirá o prazo para o recebimento definitivo do objeto, o qual não poderá ser superior a 90 (noventa) dias.

9.4. Recebimento Definitivo:

9.4.1. Saneadas todas as pendências apontadas, a CONTRATADA deverá encaminhar nova comunicação de encerramento dos serviços ao CONTRATANTE que providenciará, se o caso, a emissão do Termo de Recebimento Definitivo.

9.5. Condições de pagamento:

9.5.1. O pagamento pela execução dos serviços objeto desta contratação será feito por crédito em conta bancária, no prazo de 30 (trinta) dias corridos, contados a partir da data do recebimento definitivo de cada etapa de medição e ateste da respectiva Nota Fiscal/Fatura pela FISCALIZAÇÃO do CONTRATANTE.

9.5.2. Para o último pagamento, referente aos serviços executados no mês em que o percentual físico realizado acumule 100% (cem por cento), o Termo de Recebimento Definitivo deverá ter sido emitido pelo CONTRATANTE.

9.5.3. Só serão pagos os eventos cujos serviços que os compõem tenham sido executados em sua integralidade, sem faltas e de acordo com os projetos executivos. Eventos incompletos não serão pagos, e não será realizada remuneração por preço unitário.

9.5.4. O valor a ser pago pelo evento executado e aceito pela fiscalização será o percentual fixo indicado no eventograma, sendo obtido pelo percentual do valor estimado para o evento sobre o montante máximo global.

9.5.5. Para o certame objeto deste Termo de Referência o(s) código(s) da Classificação Nacional de Atividade Econômica (CNAE), definido(s) pelo Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística – IBGE, recomendado(s), e que não é(são) limitante(s) à contratação, mas apenas adotado para fins fiscais, será(ão) o(s) seguinte(s):

Código	Atividade
4120-4/00	Reformas, manutenções correntes, complementações e alterações de edifícios de qualquer natureza já existentes
4292-8/01	Montagem de estruturas metálicas permanentes
4292-8/01	Soldagem de estruturas metálicas
4311-8/01	Desmonte e demolição de estruturas previamente existentes (manual, mecanizada, implosão)
4311-8/02	Preparação de canteiros de obras e limpeza do terreno
4313-4/00	Execução de escavações diversas para a construção civil
4321-5/00	Instalação, alteração, manutenção e reparo em todos os tipos de construções de sistemas de eletricidade (cabos de qualquer tensão, fiação, materiais elétricos etc.)
4322-3/01	Instalação, alteração, manutenção e reparo em todos os tipos de construções de equipamentos hidráulicos e sanitários

4321-5/00	Instalação, alteração, manutenção e reparo em todos os tipos de construções de para raios
4321-5/00	Instalação, alteração, manutenção e reparo em todos os tipos de construções de sistemas de iluminação
4329-1/03	Montagem, instalação e reparação de equipamentos incorporados às construções, como elevadores, escadas e esteiras rolantes, portas automáticas e giratórias, etc., por unidades especializadas, exceto quando realizadas pelo próprio fabricante
4330-4/01	Impermeabilização em edifícios e outras obras de engenharia civil
4330-4/02	Instalação de esquadrias de metal, madeira ou qualquer outro material, quando não realizada pelo fabricante
4330-4/03	Os serviços de acabamento em gesso e estuque
4330-4/04	Serviços de pintura, interior e exterior, em edificações de qualquer tipo
4330-4/05	Colocação de revestimentos de cerâmica, azulejo, mármore, granito, pedras e outros materiais em paredes e pisos, tanto no interior quanto no exterior de edificações
4330-4/99	Serviços de chapisco, emboço e reboco
4292-8/01	Montagem e desmontagem de estruturas metálicas permanentes por conta de terceiros
4399-1/99	Construção de partes de edifícios, tais como: telhados, coberturas, chaminés, lareiras, churrasqueiras, etc.
7111-1/00	Serviços especializados de arquitetura (projetos arquitetônicos, urbanísticos e paisagísticos)
7112-0/00	Serviços especializados de engenharia (concepção de projetos estruturais e de instalações, supervisão e gerenciamento de projetos de construção)
8121-4/00	Limpeza geral de interiores de edifícios e outras estruturas

9.6. Acordo de nível de serviço:

9.6.1. Não aplicável por se tratar de pagamento por medição através de Eventograma.

9.7. Condições de habilitação e qualificação (manutenção das condições de habilitação e qualificação durante a execução contratual):

9.7.1. O(a) Gestor(a) do Contrato deverá solicitar a documentação de habilitação e qualificação, constantes do edital de licitação, a fim de verificar se a Contratada mantém as condições exigidas na contratação inicial, a cada 6 (seis) meses contados da assinatura do contrato.

9.7.2. A contratada deverá manter durante toda a execução do contrato a compatibilidade com as obrigações assumidas, assim como todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação.

9.8. Hipótese de glosa:

9.8.1. Não aplicável por se tratar de pagamento por medição através de etapas de metas (Eventograma).

9.9. Sanção Administrativa (multa):

9.9.1. Será observado o artigo 115 do Provimento CSM n.º 2.724/2023 (Conselho Superior da Magistratura do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo) e Art. 155 da Lei 14.133/2021).

9.10. Extinção do Contrato (art. 137 da Lei 14.133/2021):

9.10.1. Constituirão motivos para extinção do contrato, as situações previstas nos incisos I a IX do artigo 137 da Lei n.º 14.133/2021.

9.11. Obrigações do Contratante:

9.11.1. Acompanhar e fiscalizar a execução do contrato, não eximindo a CONTRATADA das responsabilidades contratuais e legais.

9.11.2. Oferecer condições para que o pessoal credenciado pela CONTRATADA tenha livre acesso às instalações, inclusive em dias não úteis e fora do horário de trabalho, nestes casos com solicitação prévia ao CONTRATANTE, nos termos já abordados nesse Termo de Referência.

9.11.3. Disponibilizar os espaços físicos à CONTRATADA, conforme etapas definidas na estratégia para execução dos serviços.

9.11.4. No curso da execução dos serviços, e quando de sua conclusão, reserva-se o CONTRATANTE, o direito de fiscalizar o fiel cumprimento das especificações exigidas, a fim de assegurar o seu recebimento ou manifestar sua recusa. Para efeito do disposto neste item, o CONTRATANTE registrará as deficiências porventura existentes na execução dos serviços e/ou inobservâncias dos aspectos de segurança envolvidos, comunicando-as à CONTRATADA para imediata correção, sem prejuízo da aplicação das penalidades previstas.

10. FORMA E CRITÉRIOS DE SELEÇÃO DO FORNECEDOR (alínea “h”, inc. XXIII, art. 6º da Lei 14.133/2021)

10.1. O fornecedor será selecionado por meio da realização de procedimento de licitação à saber:

10.1.1. Modalidade: Concorrência.

10.1.2. Formato: Eletrônico.

10.1.3. Critério de Julgamento: Menor preço.

10.1.4. Regime de Execução: Contratação Semi-integrada a Preço Global (artigo 46, parágrafo 9.º da Lei 14.133/2021).

10.1.5. Modo de disputa: Aberto.

10.1.6. Divulgação do orçamento estimativo: Público.

11. ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO (alínea “i”, inc. XXIII, art. 6º da Lei 14.133/2021)

11.1 A estimativa do valor da contratação é de R\$ 15.954.448,95 (quinze milhões, novecentos e cinquenta e quatro mil, quatrocentos e quarenta e oito reais e noventa e cinco centavos), conforme Planilha de Composição de Preços, consoante disposto no **ANEXO 7** deste Termo de Referência.

11.2 O valor indicado neste Termo de Referência e detalhado na Planilha de Composição de Preços (**ANEXO 7**) trata-se de uma estimativa de custos, elaborada com base em estudos preliminares, cotações de mercado e parâmetros técnicos aplicáveis. Esse valor não é vinculativo para a contratação, servindo apenas como referência para a análise de viabilidade econômico-financeira do objeto licitado.

12. ADEQUAÇÃO ORÇAMENTÁRIA (alínea “j”, inc. XXIII, art. 6º da Lei 14.133/2021)

12.1. A adequação orçamentária está demonstrada no item 17.10 do Edital.

13. PRESTAÇÃO DE GARANTIA NA CONTRATAÇÃO (arts. 98 da Lei nº 14.133/2021)

13.1. A CONTRATADA deverá contratar as coberturas de seguros a seguir relacionados:

13.1.1. Seguro de Riscos de Engenharia, com vigência igual ao prazo contratual. A referida apólice deverá conter as seguintes coberturas mínimas obrigatórias:

Cobertura Básica (Obras Cíveis/Instalações e Montagens) com cobertura para testes e comissionamento	100% do valor do contrato
Erro de Projeto/Riscos do Fabricante	100% do valor do contrato
Propriedades Circunvizinhas	30% do valor do contrato, limitado a R\$ 5.000.000,00
Equipamentos Móveis e Estacionários (quando aplicável)	Mínimo de R\$ 500.000,00
Despesas Extraordinárias	5% do valor do contrato, limitado a R\$ 2.000.000,00
Despesas de Desentulho	5% do valor do contrato, limitado a R\$ 2.000.000,00
Tumultos, greve e Lockout	5% do valor do contrato
Ferramentas de Pequeno e Médio porte	Mínimo de R\$ 100.000,00
Obras Concluídas (quando aplicável)	30% do valor do contrato, limitado a R\$ 3.000.000,00
Obras Temporárias (quando aplicável)	Mínimo de R\$ 100.000,00
Obras Aceitas e Colocadas em Operação	30% do valor do contrato, limitado a R\$ 3.000.000,00
Honorários de Perito	5% do valor do contrato, limitado a R\$ 2.000.000,00

Despesas de Salvamento e Contenção	5% do valor do contrato, limitado a R\$ 2.000.000,00
Manutenção Ampla – 12 meses (quando aplicável - Ex: para obras que tenham contrato de manutenção)	100% do valor do contrato

- 13.1.2. Seguro de Responsabilidade Civil Geral – Obras Civis, Instalações e Montagens** com vigência igual ao prazo contratual. A presente cobertura poderá ser apresentada em apólice específica, ou como cobertura adicional da Apólice de Seguro de Riscos de Engenharia, acima mencionada. A referida apólice deverá conter as seguintes coberturas mínimas obrigatórias:

RC Obras Civis, Instalações e Montagens - com Fundações (quando aplicável)	30 % do valor do contrato, limitado a R\$ 3.000.000,00
RC Cruzada	30 % do valor do contrato, limitado a R\$ 2.000.000,00
Erro de Projeto	30 % do valor do contrato, limitado a R\$ 2.000.000,00
Perdas Financeiras e Lucros Cessantes	30 % do valor do contrato, limitado a R\$ 2.000.000,00
RC Empregador	10 % do valor do contrato, limitado a R\$ 2.000.000,00
Danos Morais - para todas as coberturas	10 % do valor do contrato, limitado a R\$ 2.000.000,00
Poluição Súbita (quando aplicável)	10% do valor do contrato, limitado a R\$ 2.000.00,00
Cobertura para Vazamento e Infiltração	Mínimo de R\$ 100.000,00

- 13.2.** Os seguros solicitados nos itens acima deverão vigorar de acordo com a vigência contratual, ficando sob a responsabilidade da CONTRATADA a atualização de valor sempre que incidir correspondente correção no montante contratual, bem como solicitar prorrogação de vigência da apólice se houver ampliação do prazo contratual.
- 13.3.** Para os itens de cobertura com a observação “quando aplicável”, **inexistindo** a contratação/cobertura, deverá haver manifestação objetiva da CONTRATADA justificando a sua **não** contratação.
- 13.4.** Sob nenhuma circunstância, as apólices de seguro definidas acima reduzirão a responsabilidade da CONTRATADA ou a isentarão de suas obrigações nos termos do contrato, sendo que a CONTRATADA continua responsável por todos os danos eventualmente por ela causados e que não estejam cobertos pelos seguros contratados, ou exceda a compensação paga pelas companhias de seguros.
- 13.5.** Com vistas a garantir o fiel cumprimento das obrigações assumidas pela CONTRATADA perante à Administração, inclusive as multas, os prejuízos e as

indenizações decorrentes de inadimplemento a CONTRATADA deverá apresentar garantia, no percentual de 5% (cinco por cento), referente ao valor total do contrato, com cobertura para o período de vigência de **1250 (mil duzentos e cinquenta) dias**, a título de garantia de execução do contrato.

- 13.6.** Eventuais alterações nos termos das apólices de seguros só serão admitidas após aprovação expressa do CONTRATANTE.

14. REQUISITOS DE HABILITAÇÃO E QUALIFICAÇÃO TÉCNICA (art. 67 da Lei nº 14.133/2021)

- 14.1.** A licitante, seguindo as exigências do Edital, deverá fornecer documentação composta dos seguintes itens:

14.1.1. Quanto a Qualificação Técnico-Profissional: (inc. I, art. 67 da Lei nº 14.133/2021)

14.1.1.1. Comprovação técnico-profissional do(a) responsável técnico(a) para engenheiro(a) civil ou arquiteto(a) mediante a apresentação de Atestado(s), fornecido(s) por pessoa jurídica de direito público ou privado, acompanhado(s) da(s) respectiva(s) Certidão(ões) de Acervo Técnico-Profissional (CAT), devidamente registrada(s) no CREA ou CAU, que comprovem sua capacitação técnica e experiência nos serviços de maior relevância:

- a) Execução de reforma com instalações gerais, fundação, estrutura, cobertura e acabamentos.

14.1.1.2. Comprovação técnico-profissional do(a) responsável técnico(a) para engenheiro(a) eletricista mediante a apresentação de Atestado(s), fornecido(s) por pessoa jurídica de direito público ou privado, acompanhado(s) da(s) respectiva(s) Certidão(ões) de Acervo Técnico-Profissional (CAT), devidamente registrada(s) no CREA, que comprovem sua capacitação técnica e experiência nos serviços de maior relevância:

- a) Execução de reforma elétrica incluindo instalação de quadros elétricos, circuitos, iluminação, cabeamento estruturado, CFTV e sistema fotovoltaico.

14.1.1.3. Comprovação técnico-profissional do(a) responsável técnico(a) para engenheiro(a) mecânico(a) mediante a apresentação de Atestado(s), fornecido(s) por pessoa jurídica de direito público ou privado, acompanhado(s) da(s) respectiva(s) Certidão(ões) de Acervo Técnico-Profissional (CAT), devidamente registrada(s) no CREA, que comprovem sua capacitação técnica e experiência nos serviços de maior relevância:

- a) Execução de serviços de substituição ou instalação de elevador(es) elétrico(s) de passageiros;
b) Instalação de sistema de climatização tipo VRF e sistemas de ventilação e exaustão mecânica.

14.1.1.4. Para facilitar a localização no atestado, destacar os itens que devem ser objeto de análise e julgamento da qualificação técnica.

14.1.2. Quanto a Qualificação de Capacidade Operacional: (inc. II, art. 67 da Lei nº 14.133/2021)

14.1.2.1. Atestado(s) de capacidade operacional, fornecido(s) por pessoa(s) jurídica(s) de direito público ou privado, em nome da licitante, de forma comprovar experiência na execução de serviços com características e complexidade similares aos de maior relevância no objeto licitado, conforme descrito(s) abaixo:

- a) Execução de serviços de reforma geral (incluindo: estrutura, civil, hidráulica e elétrica), com intervenções em edificações com área maior que 1.158,58 m²;
- b) Implantação de sistema fotovoltaico em edificações com potência mínima de 27,5 kW;
- c) Instalação de sistema de climatização, tipo VRF, de capacidade mínima de 50 TR e sistemas de ventilação e exaustão.

14.1.2.2. Para efeito de comprovação da capacidade operacional da licitante será admitido o somatório de atestados, sempre que a aptidão da licitante puder ser satisfatoriamente demonstrada por mais de um atestado.

14.1.2.3. Para facilitar a localização no atestado, destacar os itens que devem ser objeto de análise e julgamento da qualificação técnica.

14.1.3. Quanto a Indicação de Pessoal Técnico: (inc. III, art. 67 da Lei nº 14.133/2021)

14.1.3.1. Relação da equipe técnica cujo(s)(as) profissional(is) comprove(m) que faz(em) parte do quadro da licitante, para atuar como responsável(is) técnico(as) pela execução dos serviços, devendo, ainda, apresentar:

- a) Certidão(ões) de Registro, emitida pelo Conselho Regional de Engenharia e Agronomia – CREA ou pelo Conselho de Arquitetura e Urbanismo – CAU, a que o(s) mesmo(s) estiver(em) vinculado(s), dentro de seu prazo de validade e que comprove(m) situação regular perante o(s) mesmo(s), quanto à sua formação em nível superior – engenheiro(a) ou arquiteto(a) – com competência para desempenho em engenharia civil ou arquitetura.
- b) Certidão(ões) de Registro, emitida pelo Conselho Regional de Engenharia e Agronomia – CREA a que o(s) mesmo(s) estiver(em) vinculado(s), dentro de seu prazo de validade e que comprove(m) situação regular perante o(s) mesmo(s), quanto à sua formação em nível superior em engenharia elétrica.
- c) Certidão(ões) de Registro, emitida pelo Conselho Regional de Engenharia e Agronomia – CREA a que o(s) mesmo(s) estiver(em) vinculado(s), dentro de seu prazo de validade e que comprove(m) situação regular perante o(s) mesmo(s), quanto à sua formação em nível superior em engenharia mecânica – com competência para desempenho em engenharia mecânica.
- d) Comprovação do vínculo profissional com a licitante mediante contrato social, registro na carteira profissional, ficha de empregado(a) ou contrato de

trabalho, sendo possível a contratação de profissional autônomo que preencha os requisitos e se responsabilize tecnicamente pela execução dos serviços, na data fixada para a apresentação das propostas.

e) Caso o(s) indicado(s) conste(m) da Certidão de Registro de Pessoa Jurídica não será necessária a apresentação de comprovação do vínculo profissional.

14.1.4. Os atestados relativos à qualificação técnico-profissional e operacional, poderão ser oriundos de entidades estrangeiras, desde que acompanhados de tradução para o português, salvo se comprovada a inidoneidade da entidade emissora.

14.1.5. Certidão de Registro de Pessoa Jurídica da licitante, expedida pelo Conselho Regional de Engenharia e Agronomia – CREA ou pelo Conselho de Arquitetura e Urbanismo – CAU, e que comprove atividade relacionada com o objeto da licitação, dentro do prazo de validade.

14.1.6. Original ou cópia de Declaração de Vistoria com redação conforme **ANEXO 11** e Declaração de Ciência, com redação conforme **ANEXO 12**.

15. CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO E EVENTOGRAMA

15.1. Os modelos do Cronograma Físico-Financeiro e do Eventoograma que definem os valores a serem desembolsados durante a medição dos serviços a serem prestados encontram-se disponíveis para conhecimento no **ANEXO 5**, desse Termo de Referência. O objetivo do Eventoograma é prever desembolsos no decorrer do tempo de execução das etapas propostas e o pagamento corresponderá à efetiva contraprestação de execução dos serviços, vedada a antecipação de pagamento à contratada.

16. OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA

16.1. As obrigações da contratada especialmente aos itens que deverão ser cumpridos ao longo da execução do contrato, estão relacionadas no item 8 - Modelo de Execução do Objeto deste termo de referência.

17. INDICAÇÃO DE PREPOSTO(A) DA CONTRATADA (art. 118 da Lei 14.133/2021)

17.1. Nos termos do item 8 - Modelo de Execução do Objeto deste termo de referência, a CONTRATADA deverá manter preposto(a) aceito(a) pela Administração no local da obra ou do serviço para representá-la na execução do contrato.

18. MATRIZ DE ALOCAÇÃO DE RISCO (arts. 22 e 103 da Lei nº 14.133/2021)

18.1. A Matriz de Risco, apresentada no **Anexo 14**, é uma ferramenta que permite aos gestores mensurarem, avaliar e ordenar os eventos de riscos que podem afetar o alcance dos objetivos do processo da unidade e, consequentemente, os objetivos estratégicos do empreendimento.

18.2. Constitui peça integrante deste contrato, independentemente de transcrição no instrumento respectivo, a Matriz de Risco.

- 18.3.** A CONTRATADA é integral, e exclusivamente, responsável por todos os riscos colocados como de sua competência, relacionados ao objeto do contrato, inclusive, mas sem limitação, conforme estabelecido na Matriz de Risco.
- 18.4.** A CONTRATADA não é responsável pelos riscos relacionados ao objeto do contrato, cuja responsabilidade é do Contratante, conforme estabelecido na Matriz de Risco.
- 18.5.** Por se tratar de contratação semi-integrada, os riscos decorrentes de fatos supervenientes à contratação associados à escolha da solução de projeto básico pelo contratado deverão ser alocados como de sua responsabilidade na matriz de riscos, conforme art. 22 §4º da Lei Federal nº 133/2021.
- 18.6.** Em conformidade com o art. 6º, XXVII, alínea “b”, da Lei nº 14.133/2021, a presente contratação, sob regime de execução semi-integrada, será regida por obrigação de resultado, cabendo à contratada entregar o objeto em plena operação e desempenho conforme os parâmetros definidos no Termo de Referência, projeto básico e memoriais descritivos. Para o estabelecimento das frações do objeto com relação às quais haverá liberdade para a contratada inovar em soluções metodológicas ou tecnológicas, em termos de modificação das soluções previamente delineadas no projeto básico, serão observados exclusivamente os itens do projeto básico e das especificações técnicas que expressamente assim o permitam, sempre condicionados à aprovação prévia da fiscalização e à manutenção dos resultados esperados de desempenho, segurança e funcionalidade.

19. CRITÉRIOS DE MEDIÇÃO (alínea “g”, inciso XXIII, artigo 6.º da Lei 14.133/2021)

- 19.1.** As medições estarão associadas à execução de etapas do cronograma físico-financeiro vinculadas ao cumprimento de metas de resultado (Eventograma), contadas a partir da data de início dos serviços, exceto a última, que ocorrerá quando da conclusão dos serviços e seu recebimento por parte do CONTRATANTE, incluindo a entrega de toda a documentação exigida e listada no **ANEXO 6**, deste Termo de Referência.
- 19.2.** As medições serão mensais, contadas a partir da data de início dos serviços, exceto a última, que ocorrerá quando da conclusão dos serviços e seu recebimento por parte do CONTRATANTE, incluindo a entrega de toda a documentação exigida e listada no **ANEXO 6**, deste Termo de Referência.
- 19.3.** A CONTRATADA deverá apresentar as medições periódicas dos eventos de acordo com o Eventograma em até (10) dez dias corridos após o período de medição, servindo as mesmas como fundamento da emissão da Nota Fiscal de cobrança, a ser emitidos pela CONTRATADA a cada medição.
- 19.4.** Os serviços serão medidos conforme as etapas estipuladas no Eventograma, com a retenção de 5 % para pagamento na etapa de recebimento definitivo dos serviços exceto manutenção.
- 19.4.1.** Somente serão medidos os serviços claramente quantificáveis e vinculados ao cumprimento das etapas descritas na Planilha de Eventos (Eventograma), vedada a adoção de sistemática de remuneração orientada por preços unitários ou referenciada pela execução de quantidades de itens unitários, de acordo com o Art

46 § 9º da Lei 14.133/2021.

19.5. A CONTRATADA deverá solicitar as medições por escrito à FISCALIZAÇÃO do CONTRATANTE, considerando as etapas definidas no Eventograma, acompanhadas da documentação a seguir:

19.5.1. A memória de cálculo, descrevendo a quantificação dos serviços;

19.5.2. O boletim de medição, contendo todos os itens dos serviços contratados, as quantidades, os percentuais e custos executados, acumulados e totais em consonância com o Eventograma;

19.5.3. Relatório fotográfico, contendo identificação dos serviços e datas demonstrando todas as etapas de desenvolvimento dos eventos no período correspondente à medição;

19.5.4. Outros documentos relevantes e pertinentes ao assunto.

19.6. Após verificação dos serviços efetivamente executados e da documentação apresentada, caso a medição não seja aceita, a FISCALIZAÇÃO do CONTRATANTE devolverá à CONTRATADA para emissão da medição retificada.

19.7.1. A medição retificada deverá ser apresentada no prazo máximo de 05 (cinco) dias úteis contados a partir da notificação da FISCALIZAÇÃO do CONTRATANTE.

19.7.2. Se porventura, na nova medição, se verificar que as pendências apontadas pela FISCALIZAÇÃO DO CONTRATANTE não foram sanadas, caracterizar-se-á atraso a partir da data estabelecida no subitem anterior.

19.8. Aprovada a medição, será autorizada a emissão da Nota Fiscal, cujo ateste será realizado pela FISCALIZAÇÃO do CONTRATANTE.

19.9. Se a medição não for apresentada no prazo estabelecido, a CONTRATADA incorre automaticamente em mora.

19.10. Após o recebimento do equipamento ou sistema e respectivo início da manutenção, as verbas devidas serão mensais, com quitação no mês subsequente ao início dos serviços, até se completar o período de manutenção previsto nesse Termo de Referência.

19.10.1. Para tanto, a CONTRATADA deverá emitir a respectiva nota fiscal pontual a cada equipamento e/ou sistema, conforme valor estabelecido na Planilha de Composição de Preços e de acordo com o Eventograma.

19.10.2. O acompanhamento do trabalho relativo à manutenção preventiva e corretiva caberá ao serviço de Administração do Prédio, que terá a responsabilidade pelo ateste da correspondente nota fiscal.

20. REAJUSTE

20.1. O valor contratado poderá ser reajustado, a cada período de 1 (um) ano, tendo como fundamento a data-base vinculada à data do orçamento estimado e como referência

a variação mensal acumulada do IPOP/FIPE-IGE (Índice de Preços de Obras Públicas, da Fundação Instituto de Pesquisas Econômicas – Índice Geral de Edificações), ocorrida no período de 12 (doze) meses anteriores ao mês de sua incidência.

- 20.2.** O(s) valor(es) contratado(s) referente aos serviços de manutenção do(s) sistema(s) poderá(ão) ser reajustado(s) a cada período de 1 (um) ano, tendo como fundamento a data-base vinculada à data do orçamento estimado e como referência a variação mensal acumulada do IPC/FIPE (Índice de Preços ao Consumidor da Fundação Instituto de Pesquisas Econômicas), ocorrida no período de 12 (doze) meses anteriores ao de sua incidência.

21. APRESENTAÇÃO DA PROPOSTA E CRITÉRIOS DE AVALIAÇÃO

- 21.1.** No julgamento das propostas levar-se-á em conta o critério de “Menor Preço Global”.
- 21.2.** A proposta será apresentada conforme estabelecido no Edital, cujos preços deverão incluir todos os custos operacionais incidentes nos serviços, tais como: impostos, taxas, emolumentos, ensaios, testes, equipamentos, ferramentas, materiais, instrumentos, vistorias, medições, prospecções, avaliações, transportes, seguros, mão de obra com todos os seus insumos, inclusive adicional noturno, projetos, e quaisquer outros que incidam direta ou indiretamente na execução do objeto.
- 21.3.** A Planilha de Composição de Preços deverá ser apresentada completa e integralmente preenchida acrescidos do BDI (Benefícios ou Bonificações de Despesas Indiretas) conforme **ANEXO 2**.
- 21.4.** O Eventograma contendo as etapas de medição dos serviços, com o valor total de cada etapa em consonância com a Planilha de Composição de Preços bem como o percentual global fixo destas etapas, que deverá ser apresentado conforme **ANEXO 5**.
- 21.4.1.** Os preços das etapas dos serviços deverão ser fixadas observando o percentual global do orçamento referencial estimado pela Administração e o range indicado para cada etapa.
- 21.4.2.** O preço total dos serviços deverá ser arredondado em duas casas decimais.
- 21.5.** A composição do BDI, detalhando todos os seus componentes e custos indiretos, conforme previsto no artigo 11 da Resolução n.º 652/2025 do Conselho Nacional de Justiça - CNJ, em valores nominais como também sob a forma percentual, deverá ser apresentada conforme **ANEXO 3**.
- 21.5.1.** A composição e o valor total do BDI, detalhando todos os seus componentes, sob a forma percentual deverá seguir a fórmula padrão constante do **ANEXO 3**.
- 21.5.2.** Os custos relativos à administração local, mobilização e desmobilização e instalação de canteiro e acampamento, bem como quaisquer outros itens que possam ser apropriados como custo direto da obra, não poderão ser incluídos na composição do BDI, devendo ser cotados na Planilha de Composição de Preços.
- 21.5.3.** As alíquotas de tributos cotadas pelo licitante não podem ser superiores aos limites estabelecidos na legislação tributária.

- 21.5.4.** No cálculo do Imposto sobre Serviços de Qualquer Natureza – ISS cotado no BDI, que deverá representar a alíquota devida ao fisco, não poderão ser incluídos o fornecimento de materiais para execução do serviço, conforme art. 7º, § 2º, inc. I (códigos 7.02 e 7.05), da Lei Complementar nº 116/2003.
- 21.5.5.** A licitante deverá indicar a alíquota do ISS do local onde a obra será executada, observada a legislação do município e percentual dos materiais no custo da obra.
- 21.5.6.** Na ausência de legislação municipal que arbitre o percentual dos materiais no custo da obra, caberá à licitante indicar o percentual dos materiais utilizado para cálculo do ISS, observada a Planilha de Composição de Preços.
- 21.5.6.1.** A utilização de percentual dos materiais superior ao custo efetivo não será objeto de revisão durante a execução do contrato.
- 21.5.7.** Os tributos considerados de natureza direta e personalística, como o Imposto de Renda de Pessoa Jurídica – IRPJ e a Contribuição Sobre o Lucro Líquido – CSLL, não deverão ser incluídos no BDI.
- 21.5.8.** Licitante sujeita ao regime de tributação de incidência não cumulativa de PIS e COFINS deve apresentar demonstrativo de apuração de contribuições sociais comprovando que os percentuais dos referidos tributos adotados na taxa de BDI correspondem à média dos percentuais efetivos recolhidos nos últimos 12 (doze) meses em virtude do direito de compensação dos créditos previstos no art. 3º das Leis 10.637/2002 e 10.833/2003, de forma a garantir que os preços contratados pela Administração Pública reflitam os benefícios tributários concedidos pela legislação tributária.
- 21.5.9.** Licitante optante pelo Simples Nacional deve apresentar os percentuais de ISS, PIS e COFINS, discriminados na composição do BDI, compatíveis às alíquotas a que estão obrigadas a recolher, conforme previsão contida no Anexo IV da Lei Complementar n.º 123/2006.
- 21.5.10.** A licitante/CONTRATADA é a única responsável pela cotação correta dos encargos tributários. Em caso de erro ou cotação incompatível com o regime tributário a que se submete, serão adotadas as orientações a seguir:
- a)** Cotação de percentual menor que o adequado: o percentual será mantido durante toda a execução contratual;
 - b)** Cotação de percentual maior que o adequado: o excesso será suprimido, unilateralmente da planilha e haverá glosa, quando do pagamento.
- 21.5.11.** Se o regime tributário da licitante implicar o recolhimento de tributos em percentuais variáveis de PIS e COFINS, a cotação adequada será a que corresponde à média dos efetivos recolhimentos da licitante nos últimos 12 (doze) meses, devendo o licitante ou CONTRATADA apresentar à Comissão/Pregoeiro ou à fiscalização, a qualquer tempo, comprovação da adequação dos recolhimentos, para os fins do previsto no subitem anterior.
- 21.6.** A Composição dos Encargos Sociais, detalhando todos os seus componentes sob a

forma percentual, deverá ser apresentada conforme **ANEXO 4**.

- 21.6.1.** A composição de encargos sociais das licitantes optantes pelo Simples Nacional não poderá incluir os gastos relativos às contribuições que estão dispensadas de recolhimento (Sesi, Senai, Sebrae, etc.), conforme dispõe o art. 13, §3º, da lei Complementar n.º 123/2006.
- 21.7.** O Cronograma Físico-Financeiro em gráfico de Gantt, em conformidade com as etapas do Eventograma, com os prazos e com os valores apresentados na Planilha de Composição de Preços, deverão ser apresentados conforme **ANEXO 5**.

22. DOCUMENTOS DISPONIBILIZADOS PARA CONSULTA

- 22.1.** Todos os detalhes relativos à execução dos serviços de que trata esta demanda estão contidos no **ANEXO 1** – Quadro de Documentos deste Termo de Referência e nos seus anexos.
- 22.2.** Esses documentos, devidamente listados no Quadro de Documentos – **ANEXO 1**, serão disponibilizados eletronicamente até 1 (um) dia útil antes da data de abertura da licitação, mediante solicitação a ser encaminhada ao e-mail licitacoes@tjsp.jus.br juntamente com o Termo de Recebimento e Confidencialidade – **ANEXO 10**, devidamente preenchido e assinado pelo representante legal da licitante.
- 22.3.** Os Projetos e a Documentação Técnica não serão transmitidos por correio eletrônico.

23. NORMAS TÉCNICAS E LEGISLAÇÃO APLICÁVEL

- 23.1.** Todos os serviços a serem realizados e os materiais e equipamentos a serem fornecidos deverão obedecer às normas e legislações vigentes, em suas últimas revisões, tais como:
- a) Normas e legislações do CREA – Conselho Regional de Engenharia e Agronomia e do CAU – Conselho de Arquitetura e Urbanismo;
 - b) Normas e Regulamentações de Saúde e Meio Ambiente;
 - c) Normas Regulamentadoras do Ministério do Trabalho e Emprego – MTE;
 - d) Normas da Associação Brasileira de Normas Técnicas – ABNT;
 - d.1) Normas específicas para elaboração de projeto, fabricação e montagem dos elevadores:
 - d.1.1) NBR 15597/2010 – Requisitos de segurança para construção e instalação de elevadores – Elevadores existentes – Requisitos para melhoria da segurança dos elevadores elétricos de passageiros e elevadores elétricos de passageiros e carga.
 - d.1.2) NBR NM 313/2007 – Requisitos de segurança para construção e instalação – Requisitos particulares para acessibilidade das pessoas, incluindo pessoas com deficiência.
 - d.1.3) NBR 16858-1/2:2020 - Requisitos de Segurança para Construção e Instalação - Parte 1: Elevadores de passageiros e elevadores de passageiros e cargas e Parte 2: Requisitos de projeto, de cálculos e de inspeções e ensaios de componentes.
 - d.1.4) ABNT NBR 16401 – Instalações de ar-condicionado – Sistemas centrais e unitários;
 - d.1.5) ABNT NBR 17.037 – Qualidade do ar interior em ambientes não residenciais climatizados artificialmente – Padrões referenciais.

- e) Normas internacionais aplicáveis, em sua última edição, para os casos em que a ABNT for omissa;
- f) Normas e Instruções das concessionárias de serviços públicos – água, energia elétrica, gás etc.;
- g) Instruções Normativas do Corpo de Bombeiros do Estado de São Paulo;
- h) Portarias, Recomendações e Resoluções do Instituto Nacional de Metrologia, Normatização e Qualidade Industrial – INMETRO;
- i) Código de Obras e Edificações do Município de Cubatão;
- j) Normas e legislações sobre uso e acessibilidade do prédio por pessoas com deficiência;
- k) Especificações dos fabricantes, posturas técnicas, certificações e recomendações quanto à utilização dos materiais empregados, instalações e dos equipamentos e sistemas prediais;
- l) Leis, Decretos, Regulamentos e Dispositivos Legais emitidos pelas autoridades governamentais, em âmbito Municipal, Estadual e Federal, pertinentes à execução dos serviços ora contratados.

24. ANEXOS

24.1 Fazem parte integrante e indissociável deste Termo de Referência, como se nele estivessem transcritos, os seguintes anexos:

- 24.1.1.** ANEXO 1 – Quadro de Documentos – Projetos Básicos.
- 24.1.2.** ANEXO 2 – Planilha de Composição de Preços.
- 24.1.3.** ANEXO 3 – Composição do BDI.
- 24.1.4.** ANEXO 4 – Composição dos Encargos Sociais.
- 24.1.5.** ANEXO 5 – Modelos de Cronograma Físico-financeiro e Eventograma.
- 24.1.6.** ANEXO 6 – Modelo de Carta para Comunicação de Encerramento dos Serviços e outras Providências.
- 24.1.7.** ANEXO 7 – Planilha Orçamentária Sintética.
- 24.1.8.** ANEXO 8 – Eventograma
- 24.1.9.** ANEXO 9 – Cronograma Físico-Financeiro
- 24.1.10.** ANEXO 10 – Modelo de Termo de Recebimento e Confidencialidade.
- 24.1.11.** ANEXO 11 – Modelo de Declaração de Vistoria.
- 24.1.12.** ANEXO 12 – Modelo de Declaração de Ciência.
- 24.1.13.** ANEXO 13 – Modelos de Planos de Manutenção Preventiva – PMP e de Manutenção, Operação e Controle – PMOC.
- 24.1.14.** ANEXO 14 – Matriz de Alocação de Risco.
- 24.1.15.** ANEXO 15 – Declaração de Garantia estendida.

ANEXO 1

QUADRO DE DOCUMENTOS

ARQUIVO	DOCUMENTO	REFERÊNCIA
ARQUITETURA – PROJETO BÁSICO		
00-220-01-037-MR_PB-ACB_DES-001-A	PROJETO BÁSICO-REFORMA GERAL DO FÓRUM/ACESSIBILIDADE/ PLANTA DO TÉRREO	PROJETO BÁSICO ACESSIBILIDADE
00-220-01-037-MR_PB-ACB_DES-002-A	PROJETO BÁSICO- REFORMA GERAL DO FÓRUM/ACESSIBILIDADE/ PLANTA DO PAVIMENTO SUPERIOR	PROJETO BÁSICO ACESSIBILIDADE
00-220-01-037-MR_PB-ACB_DES-003-A	PROJETO BÁSICO-REFORMA GERAL DO FÓRUM/ACESSIBILIDADE/ DETALHES GERAIS	PROJETO BÁSICO ACESSIBILIDADE
00-220-01-037-MR_PB-ARQ_DES-001-A	PROJETO BÁSICO-REFORMA GERAL DO FÓRUM/ARQUITETURA/ PLANTA DE DEMOLIÇÃO- IMPLANTAÇÃO E PAVIMENTO TÉRREO	PROJETO BÁSICO ARQUITETURA
00-220-01-037-MR_PB-ARQ_DES-002-A	PROJETO BÁSICO-REFORMA GERAL DO FÓRUM/ARQUITETURA/ PLANTA DE DEMOLIÇÃO- IMPLANTAÇÃO E PAVIMENTO SUPERIOR E COBERTURA	PROJETO BÁSICO ARQUITETURA
00-220-01-037-MR_PB-ARQ_DES-003-A	PROJETO BÁSICO-REFORMA GERAL DO FÓRUM/ARQUITETURA/ PLANTA DE CONSTRUÇÃO- IMPLANTAÇÃO E TÉRREO- COTAS E ACABAMENTOS E INDICAÇÃO DE DETALHES	PROJETO BÁSICO ARQUITETURA
00-220-01-037-MR_PB-ARQ_DES-004-A	PROJETO BÁSICO-REFORMA GERAL DO FÓRUM/ARQUITETURA/ PLANTA DE CONSTRUÇÃO- PAV. SUPERIOR E COBERTURA- COTAS E ACABAMENTOS E INDICAÇÃO DE DETALHES	PROJETO BÁSICO ARQUITETURA
00-220-01-037-MR_PB-ARQ_DES-005-A	PROJETO BÁSICO-REFORMA GERAL DO FÓRUM/ARQUITETURA/ CORTES E FACHADAS- CORTES A.A/ B.B- ELEVAÇÕES 1,2,3,4,5 E 6	PROJETO BÁSICO ARQUITETURA
00-220-01-037-MR_PB-ARQ_DES-006-A	PROJETO BÁSICO-REFORMA GERAL DO FÓRUM/ARQUITETURA/ PLANTA DE FORRO DOS PAVIMENTOS TÉRREO E SUPERIOR	PROJETO BÁSICO ARQUITETURA
00-220-01-037-MR_PB-CVI_DES-001-A	PROJETO BÁSICO-REFORMA GERAL DO FÓRUM/COMUNICAÇÃO VISUAL/ PLANTA DE FORRO DOS PAVIMENTO TÉRREO E IMPLANTAÇÃO	PROJETO BÁSICO COMUNICAÇÃO VISUAL

00-220-01-037-MR_PB-CVI_DES-002-A	PROJETO BÁSICO-REFORMA GERAL DO FÓRUM/COMUNICAÇÃO VISUAL/ PLANTA DE FORRO DOS PAVIMENTO SUPERIOR	PROJETO BÁSICO COMUNICAÇÃO VISUAL
00-220-01-037-MR_PB-IMP_DES-001-A	PROJETO BÁSICO-REFORMA GERAL DO FÓRUM/IMPERMEABILIZAÇÃO/ PLANTA DO PAVIMENTO TÉRREO E SUPERIOR	PROJETO BÁSICO IMPERMEABILIZAÇÃO
00-220-01-037-MR_PB-IMP_DES-002-A	PROJETO BÁSICO-REFORMA GERAL DO FÓRUM/IMPERMEABILIZAÇÃO/ PLANTA DA COBERTURA E DETALHES	PROJETO BÁSICO IMPERMEABILIZAÇÃO
00-220-01-037-MR_PB-LAY_DES-001-A	PROJETO BÁSICO-REFORMA GERAL DO FÓRUM/LAYOUT/ PAVIMENTO TÉRREO E SUPERIOR	PROJETO BÁSICO LAYOUT
00-220-01-037-MR_PB-PAI_DES-001-A	PROJETO BÁSICO-REFORMA GERAL DO FÓRUM/PAISAGISMO/ IMPLANTAÇÃO	PROJETO BÁSICO PAISAGISMO
00-220-01-037-MR_PB-PAI_DES-002-A	PROJETO BÁSICO-REFORMA GERAL DO FÓRUM/PAISAGISMO/ PLANTA DO PAVIMENTO TÉRREO E SUPERIOR	PROJETO BÁSICO PAISAGISMO
ARQUITETURA – PROJETO LEGAL		
00-220-01-037-MR_PL-ARQ_DES-001-A	IMPLANTAÇÃO	PROJETO BÁSICO ARQUITETURA
00-220-01-037-MR_PL-ARQ_DES-002-A	PLANTA TÉRREO	PROJETO BÁSICO ARQUITETURA
00-220-01-037-MR_PL-ARQ_DES-003-A	PLANTAS SUPERIOR E COBERTURA	PROJETO BÁSICO ARQUITETURA
00-220-01-037-MR_PL-ARQ_DES-004-A	CORTES E ELEVAÇÕES	PROJETO BÁSICO ARQUITETURA
00-220-01-037-MR_PL-ARQ_MDE-001-A	MEMORIAL ARQUITETÔNICO	PROJETO BÁSICO ARQUITETURA
ELÉTRICA – PROJETO BÁSICO		
00-220-01-037-MR_PB-ELE_DES-001-A	PROJETO BÁSICO-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS/ INSTALAÇÕES ELÉTRICA/ DISTRIBUIÇÃO DE ILUMINAÇÃO EXTERNA- PLANTA PAVIMENTO TÉRREO	PROJETO BÁSICO ELÉTRICA
00-220-01-037-MR_PB-ELE_DES-002-A	PROJETO BÁSICO-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS/ INSTALAÇÕES ELÉTRICA/ DISTRIBUIÇÃO DE ILUMINAÇÃO - PLANTA PAVIMENTO TÉRREO	PROJETO BÁSICO ELÉTRICA
00-220-01-037-MR_PB-ELE_DES-003-A	PROJETO BÁSICO-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS/ INSTALAÇÕES ELÉTRICA/ DISTRIBUIÇÃO DE TOMADAS - PLANTA PAVIMENTO TÉRREO	PROJETO BÁSICO ELÉTRICA
00-220-01-037-MR_PB-ELE_DES-004-A	PROJETO BÁSICO-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS/ INSTALAÇÕES ELÉTRICA/ DISTRIBUIÇÃO DE ILUMINAÇÃO - PLANTA PAVIMENTO SUPERIOR	PROJETO BÁSICO ELÉTRICA

00-220-01-037-MR_PB-ELE_DES-005-A	PROJETO BÁSICO-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS/ INSTALAÇÕES ELÉTRICA/ DISTRIBUIÇÃO DE TOMADAS - PLANTA PAVIMENTO SUPERIOR	PROJETO BÁSICO ELÉTRICA
00-220-01-037-MR_PB-ELE_DES-006-A	PROJETO BÁSICO-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS/ INSTALAÇÕES ELÉTRICA/ ALIMENTADORES DE ARES CONDICIONADOS- PLANTA PAVIMENTO TÉRREO	PROJETO BÁSICO ELÉTRICA
00-220-01-037-MR_PB-ELE_DES-007-A	PROJETO BÁSICO-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS/ INSTALAÇÕES ELÉTRICA/ ALIMENTADORES DE ARES CONDICIONADOS- PLANTA PAVIMENTO SUPERIOR	PROJETO BÁSICO ELÉTRICA
00-220-01-037-MR_PB-ELE_DES-008-A	PROJETO BÁSICO-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS/ INSTALAÇÕES ELÉTRICA/ ALIMENTADORES DE QUADROS - PLANTA PAVIMENTO TÉRREO	PROJETO BÁSICO ELÉTRICA
00-220-01-037-MR_PB-ELE_DES-009-A	PROJETO BÁSICO-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS/ INSTALAÇÕES ELÉTRICA/ ALIMENTADORES DE QUADROS - PLANTA PAVIMENTO SUPERIOR	PROJETO BÁSICO ELÉTRICA
00-220-01-037-MR_PB-ELE_DES-010-A	PROJETO BÁSICO-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS/ SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS- SPDA/ SUBSISTEMA DE ATERRAMENTO/ PLANTA PAVIMENTO TÉRREO	PROJETO BÁSICO ELÉTRICA
00-220-01-037-MR_PB-ELE_DES-011-A	PROJETO BÁSICO-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS/ SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS- SPDA/ SUBSISTEMA DE CAPTAÇÃO E DETALHES/ PLANTA COBERTURA	PROJETO BÁSICO ELÉTRICA
00-220-01-037-MR_PB-ELE_DES-012-A	PROJETO BÁSICO-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS/ SISTEMA DE ALARME DE INCÊNDIO/ PLANTA PAVIMENTO TÉRREO	PROJETO BÁSICO ELÉTRICA
00-220-01-037-MR_PB-ELE_DES-013-A	PROJETO BÁSICO-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS/ SISTEMA DE ALARME DE INCÊNDIO/ PLANTA PAVIMENTO SUPERIOR	PROJETO BÁSICO ELÉTRICA
00-220-01-037-MR_PB-ELE_DES-014-A	PROJETO BÁSICO-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS/ TELEFONIA-LÓGICA/ DISTRIBUIÇÃO DE TOMADAS STI E DADOS- PLANTA PAVIMENTO TÉRREO	PROJETO BÁSICO ELÉTRICA
00-220-01-037-MR_PB-ELE_DES-015-A	PROJETO BÁSICO-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS/ TELEFONIA-LÓGICA/ DISTRIBUIÇÃO DE TOMADAS STI E DADOS- PLANTA PAVIMENTO SUPERIOR	PROJETO BÁSICO ELÉTRICA
00-220-01-037-MR_PB-ELE_DES-016-A	PROJETO BÁSICO-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS/ SONORIZAÇÃO SALÃO DE JÚRI/ DISTRIBUIÇÃO DE TSOM NO SALÃO DO JÚRI- PLANTA PAV. SUPERIOR	PROJETO BÁSICO ELÉTRICA
00-220-01-037-MR_PB-ELE_DES-017-A	PROJETO BÁSICO-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS/ SISTEMA DE MONITORAMENTO-CFTV/ PLANTA PAVIMENTO TÉRREO	PROJETO BÁSICO ELÉTRICA

00-220-01-037-MR_PB-ELE_DES-018-A	PROJETO BÁSICO-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS/ SISTEMA DE MONITORAMENTO-CFTV/ PLANTA PAVIMENTO SUPERIOR	PROJETO BÁSICO ELÉTRICA
00-220-01-037-MR_PB-ELE_DES-019-A	PROJETO BÁSICO-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS/ INSTALAÇÕES ELÉTRICAS/ DIAGRAMA UNIFILAR GERAL	PROJETO BÁSICO ELÉTRICA
ELÉTRICA – PROJETO LEGAL		
00-220-01-037-MR_PL-ELE_DES-001-A	PROJETO / DIAGRAMA DE VALIDAÇÃO CONCESSIONÁRIA	PROJETO LEGAL
00-220-01-037-MR_PL-ELE_MDE-001-A	MEMORIAL DESCRITIVO - FOTOVOLTAICO	PROJETO LEGAL
00-220-01-037-MR_PL-ELE_ANX-001-A	CARTA DE APROVAÇÃO CONCESSIONÁRIA	PROJETO LEGAL
00-220-01-037-MR_PL-ELE_ANX-002-A	ESPELHO DE ACOMPANHAMENTO	PROJETO LEGAL
00-220-01-037-MR_PL-ELE_ANX-003-A	NOMEAÇÃO SECRETÁRIO - DJE	PROJETO LEGAL
00-220-01-037-MR_PL-ELE_ANX-004-A	PROCURAÇÃO SECRETÁRIO PARA MHA	PROJETO LEGAL
00-220-01-037-MR_PL-ELE_ANX-005-A	PROCURAÇÃO MHA PARA ENGENHEIRO	PROJETO LEGAL
00-220-01-037-MR_PL-ELE_ANX-006-A	DOCUMENTOS PESSOAIS - CNH	PROJETO LEGAL
00-220-01-037-MR_PL-ELE_ANX-007-A	CARTÃO CNPJ	PROJETO LEGAL
00-220-01-037-MR_PL-ELE_ANX-008-A	ANOTAÇÃO DE RESP. TÉCNICA - ART	PROJETO LEGAL
00-220-01-037-MR_PL-ELE_ANX-009-A	DADOS REGISTRO MICROGERAÇÃO - ANEXO F	PROJETO LEGAL
00-220-01-037-MR_PL-ELE_ANX-010-A	CONEXÃO MICRO GERAÇÃO - ANEXO E	PROJETO LEGAL
00-220-01-037-MR_PL-ELE_ANX-011-A	CERTIF. INTERNACIONAL - EQUIVALENTE ABNT	PROJETO LEGAL
00-220-01-037-MR_PL-ELE_ANX-012-A	CERTIDÃO DE REGISTRO PROFISSIONAL	PROJETO LEGAL
00-220-01-037-MR_PL-ELE_ANX-013-A	RELACIONAMENTO OPERACIONAL MICROGERAÇÃO	PROJETO LEGAL
00-220-01-037-MR_PL-ELE_DES-001-A	VALIDAÇÃO DO PROJETO LEGAL PARA CONCESSIONÁRIA	PROJETO LEGAL

00-220-01-037-MR_PL-ELE_MDE-001-A	MEMORIAL DESCRITIVO	PROJETO LEGAL
ESTRUTURA – PROJETO BÁSICO		
00-220-01-037-MR_PB-EST_DES-001-A	PROJETO BÁSICO-ESTRUTURA DE CONCRETO/ PLANTA PAVIMENTO TÉRREO- PISO ESTAQUEADO- BASES DE APOIO DE EQUIPAMENTOS/ ELEVADORES/ RESERVATÓRIOS E SÓCULOS DE CONCRETO	PROJETO BÁSICO ESTRUTURA
00-220-01-037-MR_PB-EST_DES-002-A	PROJETO BÁSICO-ESTRUTURA DE CONCRETO/ PLANTA PAVIMENTO TÉRREO E COBERTURA- RAMPA DE ACESSO- ABRIGO DE RESÍDUO/ SANITÁRIOS DA GUARITA/ RESERVATÓRIO ENTERREDO	PROJETO BÁSICO ESTRUTURA
00-220-01-037-MR_PB-EST_DES-003-A	PROJETO BÁSICO-ESTRUTURA DE CONCRETO/ PLANTA PAVIMENTO TÉRREO E COBERTURA- MURO SUBSTITUIÇÃO	PROJETO BÁSICO ESTRUTURA
00-220-01-037-MR_PB-EST_DES-004-A	PROJETO BÁSICO-ESTRUTURA METÁLICA/ PLANTAS E SEÇÕES PARCIAIS DA ESTRUTURA METÁLICA	PROJETO BÁSICO ESTRUTURA
00-220-01-037-MR_PB-EST_DES-005-A	PROJETO BÁSICO-ESTRUTURA METÁLICA/ ELEVADOR – PLANTAS/CORTES/DETLAHS	PROJETO BÁSICO ESTRUTURA
00-220-01-037-MR_PB-EST_DES-006-A	PROJETO BÁSICO-ESTRUTURA/MAPEAMENTO DE ANOMALIAS/ PLANTA PAV. TÉRREO	PROJETO BÁSICO ESTRUTURA
00-220-01-037-MR_PB-EST_DES-007-A	PROJETO BÁSICO-ESTRUTURA/MAPEAMENTO DE ANOMALIAS/ PLANTA PAV. SUPERIOR	PROJETO BÁSICO ESTRUTURA
00-220-01-037-MR_PB-EST_DES-008-A	PROJETO BÁSICO-ESTRUTURA/MAPEAMENTO DE ANOMALIAS/ ELEVAÇÕES	PROJETO BÁSICO ESTRUTURA
00-220-01-037-MR_PB-EST_REL-001-A	RELATÓRIO DE SOLUÇÕES DE REPARO DE ANOMALIAS	PROJETO BÁSICO ESTRUTURA
HIDRÁULICA – PROJETO BÁSICO		
00-220-01-037-MR_PB-HID_DES-001-A	PROJETO BÁSICO-INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS/SISTEMA DE ÁGUA FRIA/ IMPLANTAÇÃO- INTERLIGAÇÃO DO RESERVATÓRIO Á REDE PÚBLICA, REDE DE ÁGUA FRIA DE REUSO PARA TORNEIRAS DE JARDIM/ LAVAGEM E GUARITA	PROJETO BÁSICO HIDRÁULICA
00-220-01-037-MR_PB-HID_DES-002-A	PROJETO BÁSICO-INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS/SISTEMA DE ÁGUA FRIA/ PLANTA PAVIMENTO TÉRREO- DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA FRIA E ÁGUA FRIA DE REUSO	PROJETO BÁSICO HIDRÁULICA
00-220-01-037-MR_PB-HID_DES-003-A	PROJETO BÁSICO-INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS/SISTEMA DE ÁGUA FRIA/ PLANTA PAVIMENTO SUPERIOR- DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA FRIA E ÁGUA FRIA DE REUSO	PROJETO BÁSICO HIDRÁULICA

00-220-01-037-MR_PB-HID_DES-004-A	PROJETO BÁSICO-INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS/SISTEMA DE ÁGUA FRIA/ PLANTA PAVIMENTO TÉRREO E PAVIMENTO SUPERIOR- IDENTIFICAÇÕES DAS AMPLIAÇÕES	PROJETO BÁSICO HIDRÁULICA
00-220-01-037-MR_PB-HID_DES-005-A	PROJETO BÁSICO-INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS/SISTEMA DE ÁGUA FRIA/ PLANTA PAVIMENTO TÉRREO- AMPLIAÇÕES 01 A 07	PROJETO BÁSICO HIDRÁULICA
00-220-01-037-MR_PB-HID_DES-006-A	PROJETO BÁSICO-INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS/SISTEMA DE ÁGUA FRIA/ PLANTA PAVIMENTO SUPERIOR- AMPLIAÇÕES 08 A 18	PROJETO BÁSICO HIDRÁULICA
00-220-01-037-MR_PB-HID_DES-007-A	PROJETO BÁSICO-INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS/SISTEMA DE ÁGUA FRIA/ PLANTA PAVIMENTO COBERTURA- RESERVATÓRIO SUPERIOR	PROJETO BÁSICO HIDRÁULICA
00-220-01-037-MR_PB-HID_DES-008-A	PROJETO BÁSICO-INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS/SISTEMA DE ESGOTO SANITÁRIO/ IMPLANTAÇÃO- REDE COLETORA INTERNA E INTERLIGAÇÃO Á REDE PÚBLICA DE ESGOTO	PROJETO BÁSICO HIDRÁULICA
00-220-01-037-MR_PB-HID_DES-009-A	PROJETO BÁSICO-INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS/SISTEMA DE ESGOTO SANITÁRIO/ IMPLANTAÇÃO- REDE COLETORA INTERNA E INTERLIGAÇÃO Á REDE PÚBLICA DE ESGOTO	PROJETO BÁSICO HIDRÁULICA
00-220-01-037-MR_PB-HID_DES-010-A	PROJETO BÁSICO-INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS/SISTEMA DE ESGOTO SANITÁRIO/ PAVIMENTO TÉRREO- AMPLIAÇÕES 01 A 09	PROJETO BÁSICO HIDRÁULICA
00-220-01-037-MR_PB-HID_DES-011-A	PROJETO BÁSICO-INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS/SISTEMA DE ESGOTO SANITÁRIO/ PAVIMENTO TÉRREO- AMPLIAÇÕES 10,11 E 17/ PAVIMENTO SUPERIOR- AMPLIAÇÕES 12 A 16	PROJETO BÁSICO HIDRÁULICA
00-220-01-037-MR_PB-HID_DES-012-A	PROJETO BÁSICO-INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS/SISTEMA DE ESGOTO SANITÁRIO/ PAVIMENTO COBERTURA- TERMINAIS DE VENTILAÇÃO DE ESGOTO	PROJETO BÁSICO HIDRÁULICA
00-220-01-037-MR_PB-HID_DES-013-A	PROJETO BÁSICO-INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS/SISTEMA DE ÁGUAS PLUVIAIS- DRENAGEM/ IMPLANTAÇÃO – REDE DE DESCARGA DE ÁGUAS PLUVIAL Á REDE PÚBLICA E REDE COLETORA DE DRENO DE AR CONDICIONADO	PROJETO BÁSICO HIDRÁULICA

00-220-01-037-MR_PB-HID_DES-014-A	PROJETO BÁSICO-INSTALAÇÕES HIDRAÚLICAS/SISTEMA DE ÁGUAS PLUVIAIS-DRENAGEM/ PLANTA COBERTURA- GRELHAS HEMISFÉRICAS ÁGUA PLUVIAL	PROJETO BÁSICO HIDRÁULICA
00-220-01-037-MR_PB-HID_DES-015-A	PROJETO BÁSICO-INSTALAÇÕES HIDRAÚLICAS/SISTEMA DE ÁGUAS PLUVIAIS-DRENAGEM/ PLANTA SUPERIOR- REDE COLETORA E PRUMADAS DE ÁGUA PLUVIAL, PRUMADAS DE DRENO DE AR CONDICIONADO E DETALHE	PROJETO BÁSICO HIDRÁULICA
00-220-01-037-MR_PB-HID_DES-016-A	PROJETO BÁSICO-INSTALAÇÕES HIDRAÚLICAS/SISTEMA DE ÁGUAS PLUVIAIS-DRENAGEM/ PLANTA TÉRREO- REDE COLETORA DE ÁGUA PLUVIAL, CAIXA DE DETENÇÃO E REDE COLETORA DE DRENO DE AR CONDICIONADO	PROJETO BÁSICO HIDRÁULICA
00-220-01-037-MR_PB-HID_DES-017-A	PROJETO BÁSICO-INSTALAÇÕES HIDRAÚLICAS/SISTEMA DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO/ IMPLANTAÇÃO E LOCALIZAÇÃO DE REGISTRO DE RECALQUE, CASA DE BOMBAS, RESERVATÓRIO SUPERIOR E RTI (12 M³)	PROJETO BÁSICO HIDRÁULICA
00-220-01-037-MR_PB-HID_DES-018-A	PROJETO BÁSICO-INSTALAÇÕES HIDRAÚLICAS/SISTEMA DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO/ PLANTA PAV. TÉRREO- DISTRIBUIÇÃO DE HIDRANTES, SAÍDA DE EMERGÊNCIA, ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA E SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA	PROJETO BÁSICO HIDRÁULICA
00-220-01-037-MR_PB-HID_DES-019-A	PROJETO BÁSICO-INSTALAÇÕES HIDRAÚLICAS/SISTEMA DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO/ PLANTA PAV. SUPERIOR- DISTRIBUIÇÃO DE HIDRANTES, SAÍDA DE EMERGÊNCIA, ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA E SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA	PROJETO BÁSICO HIDRÁULICA
00-220-01-037-MR_PB-HID_DES-020-A	PROJETO BÁSICO-INSTALAÇÕES HIDRAÚLICAS/SISTEMA DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO/ PLANTA PAV. TÉRREO- EXTINTORES	PROJETO BÁSICO HIDRÁULICA
00-220-01-037-MR_PB-HID_DES-021-A	PROJETO BÁSICO-INSTALAÇÕES HIDRAÚLICAS/SISTEMA DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO/ PLANTA PAV. SUPERIOR- EXTINTORES	PROJETO BÁSICO HIDRÁULICA
00-220-01-037-MR_PB-HID_DES-022-A	PROJETO BÁSICO-INSTALAÇÕES HIDRAÚLICAS/SISTEMA DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO/ ISOMÉTRICO-HIDRANTES	PROJETO BÁSICO HIDRÁULICA

00-220-01-037-MR_PB-HID_DES-023-A	PROJETO BÁSICO-INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS/SISTEMA DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO/ PLANTA DE LOCALIZAÇÃO, QUADRO DE ÁREAS, CLASSIFICAÇÃO DA EDIFICAÇÃO, MEDIDAS DE SEGURANÇA ADOTADAS, SIMBOLOGIA E DETALHES	PROJETO BÁSICO HIDRÁULICA
INCÊNDIO – PROJETO LEGAL		
00-220-01-037-MR_PL-INC_DES-001-A	PLANTA DE LOCALIZAÇÃO, QUADRO DE ÁREAS, CLASSIFICAÇÃO DA EDIFICAÇÃO, MEDIDAS DE SEGURANÇA ADOTADAS, SIMBOLOGIA E DETALHES	PROJETO BÁSICO INCÊNDIO
00-220-01-037-MR_PL-INC_DES-002-A	IMPLANTAÇÃO, REGISTRO DE RECALQUE E ACESSO VIATURA E DA GUARNIÇÃO	PROJETO BÁSICO INCÊNDIO
00-220-01-037-MR_PL-INC_DES-003-A	PLANTA TÉRREO – HIDRANTES E EXTINTORES	PROJETO BÁSICO INCÊNDIO
00-220-01-037-MR_PL-INC_DES-004-A	PLANTA SUPERIOR – HIDRANTES E EXTINTORES	PROJETO BÁSICO INCÊNDIO
00-220-01-037-MR_PL-INC_DES-005-A	HIDRANTES ISOMÉTRICOS	PROJETO BÁSICO INCÊNDIO
00-220-01-037-MR_PL-INC_DES-006-A	PLANTA TÉRREO – SAÍDA DE EMERGÊNCIA, SINALIZAÇÃO E ILUMINAÇÃO, E ALARME	PROJETO BÁSICO INCÊNDIO
00-220-01-037-MR_PL-INC_DES-007-A	PLANTA SUPERIOR – SAÍDA DE EMERGÊNCIA, SINALIZAÇÃO E ILUMINAÇÃO, E ALARME	PROJETO BÁSICO INCÊNDIO
00-220-01-037-MR_PL-INC_DES-008-A	PLANTA TÉRREO – SEGURANÇA ESTRUTURAL E CONTROLE DE MATERIAIS E ACABAMENTO	PROJETO BÁSICO INCÊNDIO
00-220-01-037-MR_PL-INC_DES-009-A	PLANTA SUPERIOR E COBERTURA – SEGURANÇA ESTRUTURAL E CONTROLE DE MATERIAIS E ACABAMENTO	PROJETO BÁSICO INCÊNDIO
00-220-01-037-MR_PL-INC_DES-010-A	PLANTA TÉRREO E PAV. SUPERIOR – FORRO – SEGURANÇA ESTRUTURAL E CONTROLE DE MATERIAIS E ACABAMENTO	PROJETO BÁSICO INCÊNDIO
00-220-01-037-MR_PL-INC_DES-011-A	ELEVAÇÕES E CORTES – SEGURANÇA ESTRUTURAL E CONTROLE DE MATERIAIS E ACABAMENTO	PROJETO BÁSICO INCÊNDIO
SISTEMAS MECÂNICOS – PROJETO BÁSICO		
00-220-01-037-MR_PB-CLI_DES-001-A	PROJETO BÁSICO DE SISTEMA MECÂNICOS /SISTEMA DE CLIMATIZAÇÃO/ SISTEMA DE VENTILAÇÃO E EXAUSTÃO MECÂNICA/ PLANTA DO PAVIMENTO TÉRREO	PROJETO BÁSICO CLIMATIZAÇÃO

00-220-01-037-MR_PB-CLI_DES-002-A	PROJETO BÁSICO DE SISTEMA MECÂNICOS /SISTEMA DE CLIMATIZAÇÃO/ SISTEMA DE VENTILAÇÃO E EXAUSTÃO MECÂNICA/ PLANTA DO PAVIMENTO SUPERIOR	PROJETO BÁSICO CLIMATIZAÇÃO
00-220-01-037-MR_PB-CLI_DES-003-A	PROJETO BÁSICO DE SISTEMA MECÂNICOS /SISTEMA DE CLIMATIZAÇÃO/ SISTEMA DE VENTILAÇÃO E EXAUSTÃO MECÂNICA/ CORTES	PROJETO BÁSICO CLIMATIZAÇÃO
00-220-01-037-MR_PB-CLI_DES-004-A	PROJETO BÁSICO DE SISTEMA MECÂNICOS /SISTEMA DE CLIMATIZAÇÃO/ SISTEMA DE VENTILAÇÃO E EXAUSTÃO MECÂNICA/ GUARITA	PROJETO BÁSICO CLIMATIZAÇÃO
00-220-01-037-MR_PB-ELV_DES-001-A	PROJETO BÁSICO / ELEVADORES/ ELEVADOR NOVO	PROJETO BÁSICO ELEVADOR
MEMORIAIS – ARQUITETURA		
00-220-01-037-MR_PE-ARQ_MDE-001-A	MEMORIAL DESCRITIVO DE ARQUITETURA	PROJETO BÁSICO ARQUITETURA
00-220-01-037-MR_PE-CFA_MDE-001-A	MEMORIAL DESCRITIVO DE CONFORTO AMBIENTAL	PROJETO BÁSICO ARQUITETURA
00-220-01-037-MR_PE-CVI_MDE-001-A	MEMORIAL DESCRITIVO DE COMUNICAÇÃO VISUAL	PROJETO BÁSICO ARQUITETURA
00-220-01-037-MR_PE-IMP_MDE-001-A	MEMORIAL DESCRITIVO DE IMPERMEABILIZAÇÃO	PROJETO BÁSICO ARQUITETURA
00-220-01-037-MR_PE-PAI_MDE-001-A	MEMORIAL DESCRITIVO DE PAISAGISMO	PROJETO BÁSICO ARQUITETURA
00-220-01-037-MR_PE-SMA_MDE-001-A	MEMORIAL DESCRITIVO DE SUSTENTABILIDADE E MEIO AMBIENTE	PROJETO BÁSICO ARQUITETURA
MEMORIAIS – ELÉTRICA		
00-220-01-037-MR_PE-ELE_MDE-001-A	MEMORIAL DESCRITIVO DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	PROJETO BÁSICO ELÉTRICA
MEMORIAIS – ESTRUTURA		
00-220-01-037-MR_PE-EST_MDE-001-A	MEMORIAL DESCRITIVO DE ESTRUTURAS	PROJETO BÁSICO ESTRUTURA
MEMORIAIS – HIDRÁULICA		
00-220-01-037-MR_PE-HID_MDE-001-A	MEMORIAL DESCRITIVO INSTALAÇÕES DE HIDRÁULICA – ÁGUA FRIA	PROJETO BÁSICO HIDRÁULICA
00-220-01-037-MR_PE-HID_MDE-002-A	MEMORIAL DESCRITIVO INSTALAÇÕES DE HIDRÁULICA - ESGOTO	PROJETO BÁSICO HIDRÁULICA
00-220-01-037-MR_PE-HID_MDE-003-A	MEMORIAL DESCRITIVO INSTALAÇÕES DE HIDRÁULICA – ÁGUAS PLUVIAIS/DRENAGEM	PROJETO BÁSICO HIDRÁULICA

00-220-01-037-MR_PE-HID_MDE-004-A	MEMORIAL DESCRITIVO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS – SISTEMA DE PREVENÇÃO DE COMBATE A INCÊNDIO	PROJETO BÁSICO HIDRÁULICA
MEMORIAIS – SISTEMAS MECÂNICOS		
00-220-01-037-MR_PE-CLI_MDE-001-A	MEMORIAL DESCRITIVO DE CLIMATIZAÇÃO / VENTILAÇÃO / EXAUSTÃO	PROJETO BÁSICO SISTEMAS MECÂNICOS CLIMATIZAÇÃO
00-220-01-037-MR_PE-ELV_MDE-001-A	MEORIAL DESCRITIVO ELEVADOR	PROJETO BÁSICO SISTEMAS MECÂNICOS ELEVADOR



ANEXO 2 PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE PREÇOS FÓRUM DA COMARCA DE CUBATÃO						
Item	Descrição	Unid.	Quantidade	VALOR UNITÁRIO SEM BDI (R\$)	VALOR UNITÁRIO COM BDI (R\$)	VALOR DO ITEM SEM BDI (R\$)
1	ADMINISTRAÇÃO					
1.1	Administração local (* medições apuradas proporcionalmente à execução financeira mensal)	un	1,00			
2	SERVIÇOS TÉCNICOS					
2.1	Projeto Executivo De Arquitetura Em Formato A0 (Incluindo Comunicação Visual, Impermeabilização E Paisagismo)	un	21,00			
2.2	Projeto Executivo De Estrutura Em Formato A0 (Incluindo Fundação)	un	11,00			
2.3	Projeto Executivo De Instalações Hidráulicas, Esgoto, Águas Pluviais E Prevenção E Combate A Incêndio Em Formato A0	un	30,00			
2.4	Projeto Executivo De Instalações Elétricas, Spda, Sonorização, Cabeamento Estruturado, Cftv, Sistema De Alarme De Incêndio E Fotovoltaica Em Formato A0	un	25,00			
2.5	Projeto Executivo De Climatização/Ventilação/Exaustão Em Formato A0	un	6,00			
2.6	Projeto Executivo De Elevador Em Formato A1	un	1,00			
2.7	Laudo De Inspeção/ Investigação Estrutural	un	1,00			
2.8	Sondagem Do Terreno À Percussão (Mínimo De 30 M)	m	175,00			
2.9	Reapresentação do projeto na concessionária de energia	un	1,00			
3	CANTEIRO DE OBRA					
3.1	Placa De Identificação Para Obra	m²	2,30			
3.2	Locacao De Container 2,30 X 6,00 M, Alt. 2,50 M, Com 1 Sanitário, Para Escritorio, Completo, Sem Divisórias Internas	mês	22,00			
3.3	Locação De Container Tipo Depósito - Área Mínima De 13,80 M²	mês	44,00			
3.4	Locação De Container Tipo Sanitário Com 2 Vastos Sanitários, 2 Lavatórios, 2 Mictórios E 4 Pontos Para Chuveiro - Área Mínima De 13,80 M²	mês	44,00			
3.5	Execução De Refeitiório Em Canteiro De Obra Em Chapa De Madeira Compensada, Não Incluso Mobiliário E Equipamentos	m²	160,00			
3.6	Sinalização Com Fita Zebrada Fixada Em Cone Plástico, Incluindo Cone	m	150,00			
3.7	Tapume Com Telha Metálica. Af_03/2024	m²	130,33			
3.8	Andaime Tubular Fachadeiro Com Piso Metálico E Sapatas Ajustáveis	m2xmes	2.626,80			
3.9	Montagem E Desmontagem De Andaime Tubular Fachadeiro Com Altura Até 10 M	m²	575,43			
3.10	Divisória Cega Tipo Naval, Acabamento Em Laminado Fenólico Melamínico, Com Espessura De 3,5 Cm	m²	88,00			
3.11	Montagem De Divisória Naval	m²	480,00			
3.12	Desmontagem De Divisória Naval	m²	480,00			
4	DEMOLIÇÕES, REMOÇÕES E RETIRADAS					
4.1	Remoção De Janelas, De Forma Manual, Sem Reaproveitamento. Af_09/2023	m²	19,99			
4.2	Remoção De Portas, De Forma Manual, Sem Reaproveitamento	un	92,00			
4.3	Retirada De Guarda-Corpo, Portão Ou Gradiil Em Geral	m	57,99			
4.4	Retirada De Esquadria Metálica Em Geral	m²	72,63			
4.5	Remoção De Chapas E Perfis De Drywall, De Forma Manual, Sem Reaproveitamento. Af_09/2023	m²	185,38			
4.6	Retirada De Batente, Corrimão Ou Peças Lineares Metálicas, Fixados	m	44,15			
4.7	Remoção De Forros De Drywall, Pvc E Fibromineral, De Forma Manual, Sem Reaproveitamento. Af_09/2023	m²	1.956,29			
4.8	Remoção De Trama Metálica Ou De Madeira Para Forro, De Forma Manual, Sem Reaproveitamento. Af_09/2023	m²	1.956,29			
4.9	Retirada De Protetor Perimetral (Concertina)	m	279,20			
4.10	Demolição Manual De Revestimento Cerâmico, Incluindo A Base	m²	300,81			
4.11	Demolição Manual De Avenaria De Elevação Ou Elemento Vazado, Incluindo Revestimento	m³	836,16			
4.12	Demolição De Piso De Concreto Simples, De Forma Manual, Sem Reaproveitamento. Af_09/2023	m³	26,70			

ANEXO 2 PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE PREÇOS FÓRUM DA COMARCA DE CUBATÃO						
Item	Descrição	Unid.	Quantidade	VALOR UNITÁRIO SEM BDI (R\$)	VALOR UNITÁRIO COM BDI (R\$)	VALOR DO ITEM SEM BDI (R\$)
4.13	Demolição De Piso De Concreto Simples, De Forma Mecanizada Com Marteleto, Sem Reaproveitamento. Af_09/2023	m²	1.069,15			
4.14	Remoção De Telhas De Fibrocimento Metálica E Cerâmica, De Forma Manual, Sem Reaproveitamento. Af_09/2023	m²	1.147,95			
4.15	Remoção De Trama De Madeira Para Cobertura, De Forma Manual, Sem Reaproveitamento. Af_09/2023	m²	1.147,95			
4.16	Remoção De Aparelho De Iluminação Ou Projetor Fixo Em Teto, Piso Ou Parede	un	285,00			
4.17	Remoção De Interruptores, Tomadas, Botão De Campainha Ou Cigarra	un	191,00			
4.18	Remoção De Condulete	un	220,00			
4.19	Remoção De Condutor Aparente Diâmetro Externo Acima De 6,5 Mm	m	850,00			
4.20	Remoção De Condutor Aparente Diâmetro Externo Até 6,5 Mm	m	740,00			
4.21	Remoção De Condutor Embutido Diâmetro Externo Até 6,5 Mm	m	2.500,00			
4.22	Remoção De Quadro De Distribuição, Chamada Ou Caixa De Passagem	m²	15,00			
4.23	Remoção De Tubulação Elétrica Aparente Com Diâmetro Externo Até 50 Mm	m	450,00			
4.24	Desmontagem E Remoção De Elevador Existente	un	1,00			
4.25	Demolição Manual De Camada Impermeabilizante	m²	672,59			
4.26	Remoção De Proteção Mecânica Do Sistema Existente	m²	672,59			
4.27	Remoção De Louças, De Forma Manual, Sem Reaproveitamento. Af_09/2023	un	71,00			
4.28	Remoção De Metais Sanitários, De Forma Manual, Sem Reaproveitamento. Af_09/2023	un	60,00			
4.29	Remoção De Acessórios, De Forma Manual, Sem Reaproveitamento. Af_09/2023	un	82,00			
4.30	Remoção De Tubulações (Tubos E Conexões) De Água Fria, De Forma Manual, Sem Reaproveitamento. Af_09/2023	m	1.424,95			
5	MOVIMENTO DE TERRA					
5.1	Escavação Manual De Vala Com Profundidade Menor Ou Igual A 1,30 M. Af_02/2021	m³	400,44			
5.2	Escavação Mecanizada Para Viga Baldrame Ou Sapata Corrida Com Mini-Escavadeira (Incluindo Escavação Para Colocação De Fôrmas). Af_01/2024	m³	26,07			
5.3	Transporte Horizontal Com Jérica De 60 L, De Massa/ Granel (Unidade: M3xkm). Af_07/2019	m³xkm	40,18			
5.4	Compactação Mecânica De Solo Para Execução De Radier, Piso De Concreto Ou Laje Sobre Solo, Com Compactador De Solos A Percussão. Af_09/2021	m²	1.181,55			
5.5	Aterro Manual Apiloado De Área Interna Com Moço De 30 Kg	m³	20,00			
5.6	Reatero Manual De Valas, Com Placa Vibratória. Af_08/2023	m³	59,08			
6	REPARO DE ANOMALIAS					
6.1	Demarcação De Área Com Disco De Corte Diamantado	m	170,00			
6.2	Corte De Concreto Deteriorado Inclusive Remoção Dos Detritos	m²	9,32			
6.3	Demolição De Concreto Armado Com Preservação De Armadura, Para Reforço E Recuperação Estrutural	m³	0,16			
6.4	Limpeza De Estrutura De Aço Ou Concreto Com Jateamento De Areia	m²	9,32			
6.5	Limpeza De Eflorescência Em Concreto: Associação Da Escovação Com Escova Dura E Seca, E Aplicação De Solução Diluída Em Ácido Muriático	m²	32,32			
6.6	Tratamento De Fissuras Estáveis (Não Ativas) Em Elementos De Concreto	m	79,18			
6.7	Limpeza De Superfície Com Hidrojateamento	m²	3.475,66			
6.8	Tratamento De Armadura Com Produto Anticorrosivo A Base De Zinco	m²	0,70			
6.9	Reparo Superficial Com Argamassa Polimérica (Tixotrópica), Bicomponente	m³	0,50			
6.10	Preparo De Ponte De Aderência Com Adesivo A Base De Epóxi	m²	9,32			
6.11	Forma Plana Em Compensado Para Estrutura Aparente	m²	18,64			
6.12	Microconcreto De 30Mpa - Granulometria Máxima De 9,5Mm	m³	1,00			

ANEXO 2 PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE PREÇOS FÓRUM DA COMARCA DE CUBATÃO						
Item	Descrição	Unid.	Quantidade	VALOR UNITÁRIO SEM BDI (R\$)	VALOR UNITÁRIO COM BDI (R\$)	VALOR DO ITEM SEM BDI (R\$)
6.13	Tela Em Polietileno, Malha 10 X 10 Cm, Fio 2 Mm	m²	22,14			
6.14	Armadura Em Tela Soldada De Aço	kg	90,00			
6.15	Chapisco Aplicado Em Alvenarias E Estruturas De Concreto Internas, Com Colher De Pedreiro. Argamassa Traço 1:3 Com Preparo Manual. Af_10/2022	m²	22,14			
6.16	Argamassa Traço 1:2:9 (Em Volume De Cimento, Cal E Areia Média Úmida) Para Emboço/Massa Única/Assentamento De Alvenaria De Vedação, Preparo Mecânico Com Betoneira 400 L. Af_08/2019	m³	1,11			
6.17	Remoção Manual De Junta De Dilatação Ou Retração, Inclusive Apoio	m	313,26			
6.18	Mangueira Plástica Flexível Para Junta De Dilatação	m	313,26			
6.19	Junta De Dilatação Elástica A Base De Poliuretano	cm³	300.000,00			
7	INFRAESTRUTURA					
7.1	ESTACAS					
7.1.1	Prova De Carga Estática Em Estacas	un	2,00			
7.1.2	Arrasamento Mecânico De Estaca De Concreto Armado, Diâmetros De Até 40 Cm. Af_05/2021	un	137,00			
7.1.3	Taxa De Mobilização E Desmobilização De Equipamentos Para Execução De Estaca Tipo Raiz Em Solo	tx	1,00			
7.1.4	Estaca Tipo Raiz, Diâmetro De 20 Cm Para 15 T, Em Solo	m	3.425,00			
7.2	FUNDAÇÕES (BLOCOS DE FUNDAÇÃO, BALDRAMES E LAJES SOBRE SOLO)					
7.2.1	Lastro Com Material Granular (Pedra Britada N.1 E Pedra Britada N.2), Aplicado Em Pisos Ou Lajes Sobre Solo, Espessura De *10 Cm*. Af_01/2024	m³	116,86			
7.2.2	Lastro De Concreto Magro, Aplicado Em Pisos, Lajes Sobre Solo Ou Radiers, Espessura De 5 Cm. Af_01/2024	m²	1.198,35			
7.2.3	Concretagem De Radier, Piso De Concreto Ou Laje Sobre Solo, Fck 40 Mpa - Lançamento, Adensamento E Acabamento	m³	225,10			
7.2.4	Armação De Laje De Estrutura Convencional De Concreto Armado Utilizando Aço Ca-50 De 10,0 Mm - Montagem. Af_06/2022	kg	14.285,20			
7.2.5	Armação De Laje De Estrutura Convencional De Concreto Armado Utilizando Aço Ca-50 De 12,5 Mm - Montagem. Af_06/2022	kg	13.948,80			
7.2.6	Camada Separadora Para Execução De Radier, Piso De Concreto Ou Laje Sobre Solo, Em Lona Plástica. Af_09/2021	m²	2.396,70			
7.2.7	Armação Para Execução De Radier, Piso De Concreto Ou Laje Sobre Solo, Com Uso De Tela Q-138. Af_09/2021	kg	195,00			
7.2.8	Lastro De Concreto Magro, Aplicado Em Blocos De Coroamento Ou Sapatas, Espessura De 5 Cm. Af_01/2024	m²	104,20			
7.2.9	Fabricação, Montagem E Desmontagem De Fôrma Para Bloco De Coroamento, Em Madeira Serrada, E=25 Mm, 2 Utilizações. Af_01/2024	m²	182,48			
7.2.10	Fabricação, Montagem E Desmontagem De Fôrma Para Viga Baldrame, Em Madeira Serrada, E=25 Mm, 4 Utilizações. Af_01/2024	m²	356,48			
7.2.11	Concretagem De Blocos De Coroamento E Vigas Baldrames, Fck 40 Mpa, Com Uso De Bomba - Lançamento, Adensamento E Acabamento	m³	67,63			
7.2.12	Armação De Bloco Utilizando Aço Ca-50 De 6,3 Mm - Montagem. Af_01/2024	kg	1.919,80			
7.2.13	Armação De Bloco Utilizando Aço Ca-50 De 10 Mm - Montagem. Af_01/2024	kg	4.409,20			
8	SUPERESTRUTURA					
8.1	ESTRUTURA DE CONCRETO, SÓCULO TUBULAÇÕES E SÓCULO COBERTURA					
8.1.1	Concreto Usinado, Fck = 40 Mpa	m³	40,97			
8.1.2	Lançamento Com Uso De Bomba, Adensamento E Acabamento De Concreto Em Estruturas. Af_02/2022	m³	40,97			
8.1.3	Fabricação De Fôrma Para Pilares E Estruturas Similares, Em Chapa De Madeira Compensada Plástica, E = 18 Mm. Af_09/2020	m²	189,90			
8.1.4	Montagem E Desmontagem De Fôrma De Viga, Escoramento Com Garfo De Madeira, Pé-Direito Duplo, Em Chapa De Madeira Resinada, 2 Utilizações. Af_09/2020	m²	189,90			
8.1.5	Fabricação De Fôrma Para Vigas, Em Chapa De Madeira Compensada Plástica, E = 18 Mm. Af_09/2020	m²	111,59			
8.1.6	Fabricação De Escoras De Viga Do Tipo Garfo, Em Madeira. Af_09/2020	m	93,13			
8.1.7	Montagem E Desmontagem De Fôrma De Viga, Escoramento Com Garfo De Madeira, Pé-Direito Simples, Em Chapa De Madeira Plástica, 10 Utilizações. Af_09/2020	m²	78,70			
8.1.8	Fabricação De Fôrma Para Lajes, Em Chapa De Madeira Compensada Plástica, E = 18 Mm. Af_09/2020	m²	12,92			
8.1.9	Armação De Pilar Ou Viga De Estrutura Convencional De Concreto Armado Utilizando Aço Ca-50 De 6,3 Mm - Montagem. Af_06/2022	kg	567,55			

ANEXO 2 PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE PREÇOS FÓRUM DA COMARCA DE CUBATÃO						
Item	Descrição	Unid.	Quantidade	VALOR UNITÁRIO SEM BDI (R\$)	VALOR UNITÁRIO COM BDI (R\$)	VALOR DO ITEM SEM BDI (R\$)
8.1.10	Armação De Pilar Ou Viga De Estrutura Convencional De Concreto Armado Utilizando Aço Ca-50 De 8,0 Mm - Montagem. Af_06/2022	kg	100,00			
8.1.11	Armação De Pilar Ou Viga De Estrutura Convencional De Concreto Armado Utilizando Aço Ca-50 De 10,0 Mm - Montagem. Af_06/2022	kg	1.211,75			
8.1.12	Armação De Pilar Ou Viga De Estrutura Convencional De Concreto Armado Utilizando Aço Ca-50 De 12,5 Mm - Montagem. Af_06/2022	kg	1.027,38			
8.1.13	Armação De Laje De Estrutura Convencional De Concreto Armado Utilizando Aço Ca-50 De 6,3 Mm - Montagem. Af_06/2022	kg	221,88			
8.1.14	Armação De Laje De Estrutura Convencional De Concreto Armado Utilizando Aço Ca-50 De 8,0 Mm - Montagem. Af_06/2022	kg	471,74			
8.1.15	Armação De Laje De Estrutura Convencional De Concreto Armado Utilizando Aço Ca-50 De 10,0 Mm - Montagem. Af_06/2022	kg	238,27			
8.1.16	Armação De Laje De Estrutura Convencional De Concreto Armado Utilizando Aço Ca-50 De 12,5 Mm - Montagem. Af_06/2022	kg	114,50			
8.1.17	Alvenaria De Vedação De Blocos Cerâmicos Furados Na Vertical De 19X19X39 Cm (Espessura 19 Cm) E Argamassa De Assentamento Com Preparo Em Betoneira. Af_12/2021	m²	73,15			
8.1.18	Fixação (Encunhamento) De Alvenaria De Vedação Com Tijolo Maciço. Af_03/2024	m	38,50			
8.1.19	Impermeabilização De Superfície Com Emulsão Asfáltica, 2 Demãos. Af_09/2023	m²	414,68			
8.2	ESTRUTURA METÁLICA					
8.2.1	Fornecimento E Montagem De Estrutura Em Aço Astm-A36, Sem Pintura	kg	33.966,10			
8.2.2	Laje Steel-Deck, Tipo MF-75, Vão Máximo De 3,5M, Sobre Vigas Metálicas - Inclusive Formas Metálicas, Concreto Usinado Fck=40 Mpa E Armadura De Fissuração	m²	3,61			
8.2.3	Armação Para Execução De Radier, Piso De Concreto Ou Laje Sobre Solo, Com Uso De Tela Q-283. Af_09/2021	kg	19,35			
8.2.4	Cimbramento Metálico De Altura Maior Que 3,00M, Montagem E Posterior Desmontagem, Inclusive O Transporte Dos Materiais	m³	31,06			
8.2.5	Pino Stud Bolt 3/4 X 3.1/8"	un	20,00			
8.3	ESTRUTURA METÁLICA - LINHA DE VIDA					
8.3.1	Kit Fixação Do Cabo De Aço - Código 1400.1 - Dois Dez - Ou Similar	un	34,00			
8.3.2	Cabo De Aço - 8 Mm - Código Cab01 - Dois Dez - Ou Similar	m	462,00			
8.3.3	Poste Universal Inox Principal - Código 2104 - Dois Dez - Ou Similar	un	68,00			
8.3.4	Poste Universal Inox Intermediário - Código 2105 - Dois Dez - Ou Similar	un	46,00			
8.3.5	Passa Cabo Curvo - Código 1001 Dois Dez - Ou Similar	un	18,00			
8.3.6	Passa Cabo Reto - Código 1000 - Dois Dez - Ou Similar	un	46,00			
8.3.7	Grampo De Fixação Com Vedação - Código Fj02 - Dois Dez - Ou Similar	un	456,00			
8.4	ENSAIOS					
8.4.1	Ensaio De Resistencia A Compressao Simples - Concreto (Volume Total De Concreto / 8 M3 Por Caminhão X 4 Cp Por Caminhão)	un	212,00			
8.4.2	Ensaio De Abatimento Do Tronco De Cone (Volume Total De Concreto / 8 M3 Por Caminhão)	un	53,00			
9	COBERTURA					
9.1	Calha, Rufo, Afins Em Chapa Galvanizada Nº 26 - Corte 0,50 M	m	521,35			
9.2	Telhamento Em Telha De Chapa De Aço Zincado, Perfil Trapezoidal Tipo Sandulche, Com Chapas Espessuras De 0,5Mm Cada, Miolo De Poliuretano Na Espessura De 30Mm, Pintura Externa E Interna Na Cor Cinza Escuro	m²	1.147,95			
10	ALVENARIA, DIVISÓRIAS E FECHAMENTOS					
10.1	Alvenaria De Vedação De Blocos Vazados De Concreto De 14X19X39 Cm (Espessura 14 Cm) E Argamassa De Assentamento Com Preparo Em Betoneira. Af_12/2021	m²	454,96			
10.2	Alvenaria De Vedação De Blocos Vazados De Concreto De 19X19X39 Cm (Espessura 19 Cm) E Argamassa De Assentamento Com Preparo Em Betoneira. Af_12/2021	m²	162,80			
10.3	Alvenaria De Vedação De Blocos Vazados De Concreto De 9X19X39 Cm (Espessura 9 Cm) E Argamassa De Assentamento Com Preparo Em Betoneira. Af_12/2021	m²	23,66			
10.4	Parede Com Sistema Em Chapas De Gesso Para Drywall, Uso Interno, Com Duas Faces Simples E Estrutura Metálica Com Guias Simples Para Paredes Com Área Líquida Maior Ou Igual A 6 M2, Com Vãos. Af_07/2023_Ps	m²	590,08			
10.5	Lã De Vidro E/Ou Lã De Rocha Com Espessura De 2"	m²	590,08			
10.6	Divisória Sanitária Em Painel Laminado Melamínico Estrutural Com Perfis Em Alumínio, Inclusive Ferragem Completa Para Vão De Porta	m²	87,05			
10.7	Fechamento Em Placa Cimentícia Com Espessura De 12 Mm	m²	57,02			

ANEXO 2 PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE PREÇOS FÓRUM DA COMARCA DE CUBATÃO						
Item	Descrição	Unid.	Quantidade	VALOR UNITÁRIO SEM BDI (R\$)	VALOR UNITÁRIO COM BDI (R\$)	VALOR DO ITEM SEM BDI (R\$)
10.8	Mureta E Meia Altura Em Concreto Armado Para Anteparo	m	1,15			
10.9	Caixa de concreto para sanitário acessível para envolver e chumbar o vaso sanitário	un	1,00			
10.10	Caixa de concreto para sanitário acessível para envolver e chumbar o lavatório e botão de acionamento embutido	un	1,00			
11	IMPERMEABILIZAÇÃO					
11.1	Impermeabilização De Superfície Com Manta Asfáltica, Uma Camada, Inclusive Aplicação De Primer Asfáltico, E=4Mm. Af_09/2023	m²	478,72			
11.2	Impermeabilização De Superfície Com Argamassa Polimérica / Membrana Acrílica, 3 Demãos. Af_09/2023	m²	290,99			
11.3	Impermeabilização De Superfície Com Membrana À Base De Resina Acrílica, 3 Demãos. Af_09/2023	m²	299,34			
11.4	Regularização Com Argamassa De Cimento E Areia Traço 1:3, Com Adesivo Acrílico	m²	769,71			
11.5	Proteção Mecânica De Superfície Horizontal Com Argamassa De Cimento E Areia, Traço 1:3, E=3Cm. Af_09/2023	m²	287,24			
11.6	Proteção Mecânica De Superfície Vertical Com Argamassa De Cimento E Areia, Traço 1:3, E=3Cm. Af_09/2023	m²	193,87			
11.7	Tela Galvanizada Fio 24 Bwg, Malha Hexagonal De 1/2", Para Armadura De Argamassa	m²	672,59			
12	REVESTIMENTO DE TETO					
12.1	Forro Em Fibras Minerais Nrc 0.65, Em Placas Acústicas Removíveis De 625Mm X 625Mm	m²	1.281,47			
12.2	Forro Em Drywall, Para Ambientes Comerciais, Inclusive Estrutura Birecional De Fixação. Af_08/2023_Ps	m²	674,83			
13	REVESTIMENTO DE PAREDE					
13.1	Chapisco Aplicado Em Alvenarias E Estruturas De Concreto Internas, Com Colher De Pedreiro. Argamassa Traço 1:3 Com Preparo Em Betoneira 400L. Af_10/2022	m²	1.160,94			
13.2	Massa Única, Em Argamassa Traço 1:2:8, Preparo Mecânico, Aplicada Manualmente Em Paredes Internas De Ambientes Com Área Entre 5M² E 10M², E = 17,5Mm, Com Taliscas. Af_03/2024	m²	1.160,94			
14	PISOS E REVESTIMENTOS					
14.1	Piso Elevado Metálico Com Pedestal Telescópico 60X60X30 Cm, Acabamento Com Revestimento Vinílico, Rodapé H=5Cm No Mesmo Acabamento Vinílico	m²	1.750,20			
14.2	Revestimento Cerâmico Para Piso Com Placas Tipo Porcelanato De Dimensões 45X45 Cm Aplicada Em Ambientes De Área Maior Que 10 M². Af_02/2023_Pe	m²	230,30			
14.3	Piso Cimentado, Traço 1:3 (Cimento E Areia), Acabamento Liso, Espessura 2,0 Cm, Preparo Mecânico Da Argamassa. Af_09/2020	m²	90,85			
14.4	Piso Concreto Aparente Desempenado Não Vitrificado	m²	195,25			
14.5	Piso Em Granito Aplicado Em Calçadas Ou Pisos Externos. Af_05/2020	m²	160,25			
14.6	Soleira Em Granito, Largura 15 Cm, Espessura 2,0 Cm. Af_09/2020	m	28,30			
15	SINALIZAÇÃO E ACESSIBILIDADE					
15.1	Sinalização Horizontal Com Tinta Vinílica Ou Acrílica	m²	40,51			
15.2	Sinalização Com Pictograma Em Tinta Acrílica	un	3,00			
15.3	Revestimento Sintético De Borracha Ou Pvc Colorido, Para Sinalização Tátil De Alerta / Direcional - Colado	m²	13,00			
15.4	Piso Em Ladrilho Hidráulico Podotátil Várias Cores (25X25cm), Assentado Com Argamassa Mista	m²	11,06			
15.5	Placa Para Sinalização Tátil (Início Ou Final) Em Braille Para Corrimão	un	28,00			
15.6	Sinalização Com Pictograma Autoadesivo Em Policarbonato Para Piso 80 Cm X 120 Cm - Área De Resgate	un	2,00			
15.7	Adequação Calçada Externa	m²	4,56			
16	ESQUADRIAS					
16.1	Kit De Porta-Pronta De Madeira Em Acabamento Melamínico Branco, Folha Leve Ou Média, 80X210Cm, Inclusive Fechadura, Fixação Com Preenchimento Parcial De Espuma Expansiva - Fornecimento E Instalação. Af_12/2019	un	70,00			
16.2	Kit De Porta-Pronta De Madeira Em Acabamento Melamínico Branco, Folha Pesada Ou Superpesada, 90X210Cm, Fixação Com Preenchimento Total De Espuma Expansiva, Inclusive Fechadura - Fornecimento E Instalação. Com Barra De Impacto Em Aço Inox H=40Cm E Puxador Horizontal De Inox 40Cm	un	3,00			
16.3	Porta De Madeira Com 1 (Uma) Folha De Abrir, Fixação Em Divisória Neocom Neoplac Normalizado; Vão De 80Cm; Cor Platina L139	un	23,00			
16.4	Porta De Madeira Com 2 (Duas) Folhas De Abrir, P/ Alvenaria; Vão De 120Cm; Pintura Em Esmalte Sintético Cor Platina L139	un	1,00			
16.5	Porta De Madeira Com 1 (Uma) Folha De Correr, P/ Alvenaria; Vão De 90Cm; Pintura Em Esmalte Sintético Na Cor Branco Neve	un	11,00			

ANEXO 2 PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE PREÇOS FÓRUM DA COMARCA DE CUBATÃO						
Item	Descrição	Unid.	Quantidade	VALOR UNITÁRIO SEM BDI (R\$)	VALOR UNITÁRIO COM BDI (R\$)	VALOR DO ITEM SEM BDI (R\$)
16.6	Porta Em Alumínio De Abrir Tipo Veneziana Com Guarnição, Fixação Com Parafusos - Fornecimento E Instalação. Af_12/2019	un	3,00			
16.7	Porta De Alumínio, 2 (Duas) Folhas De Abrir C/ Veneziana, P/ Alvenaria, Vão De 140Cm - Acabamento Anodizado Natural Fosco - Fornecimento E Instalação	un	2,00			
16.8	Porta De Alumínio, 2 (Duas) Folhas De Abrir C/ Veneziana, P/ Alvenaria, Vão De 170Cm - Acabamento Anodizado Natural Fosco - Fornecimento E Instalação	un	2,00			
16.9	Ean01 - Esquadria Em Alumínio Anodizado Natural Fosco, Com Porta De Giro Dupla 220X210Cm + Bandeira Fixa 220X90Cm - Fornecimento E Instalação	un	1,00			
16.10	Ean02 - Esquadria Em Alumínio Anodizado Natural Fosco, Com 2 Módulos Inferiores Fixos 218X210Cm + 2 Módulos Superiores Fixos Com 220X90Cm - Fornecimento E Instalação	un	1,00			
16.11	Ean03 - Esquadria Em Alumínio Anodizado Natural Fosco, Com 1 Módulo Inferiore Fixo 139X210Cm + 1 Módulo Superiore Fixo Com 139X90Cm - Fornecimento E Instalação	un	1,00			
16.12	Ean04 - Esquadria Em Alumínio Anodizado Natural Fosco, Com 1 Módulo Inferiore Fixo + 1 Módulo Intermidiário Maxim-Ar + 1 Módulo Superiore Fixo Vão Total 100X188X100Cm - Fornecimento E Instalação	un	5,00			
16.13	Porta De Ferro 1 (Uma) Folha De Abrir, P/ Alvenaria, Vão De 90	un	1,00			
16.14	Gradil Eletrofundido Orsometal H=2,30M, Pintura Eletrostática Na Cor Cinza	m²	123,67			
16.15	Gradil Em Ferro Fixado Em Vãos De Janelas, Formado Por Barras Chatas De 25X4,8 Mm. Af_04/2019	m²	0,50			
16.16	Porta De Ferro, De Abrir, Tipo Grade Com Chapa, Com Guarnições. Af_12/2019	m²	3,38			
16.17	Grade De Ferro (No Padrão Da Grade Das Celas), P/ Alvenaria	un	3,00			
16.18	Gradil Existente - Prever Limpeza E Nova Pintura Em Esmalte Sintético Cor Cinza Médio	m²	16,80			
16.19	Tela Externa Com Requadro Em Cantoneira De Ferro 1"X 1/8" E Fechamento Em Chapa De Ferro Tipo Moeda Com 80% De Área De Abertura Ref.: Belinox Ou Similar - Pintura Com Fundo Protetor E Acabamento Em Esmalte Sintético Cinza	m²	0,50			
16.20	Tela Defensiva / Rede Laminada H= 50Cm	m	279,20			
16.21	Instalação De Vidro Laminado, E = 8 Mm (4+4)	m²	26,73			
17	PINTURA					
17.1	Aplicação Manual De Fundo Selador Acrílico Em Panos Com Presença De Vãos De Edifícios De Múltiplos Pavimentos. Af_03/2024	m²	1.577,50			
17.2	Fundo Selador Acrílico, Aplicação Manual Em Parede, Uma Demão. Af_04/2023	m²	1.160,94			
17.3	Fundo Selador Acrílico, Aplicação Manual Em Teto, Uma Demão. Af_04/2023	m²	93,02			
17.4	Aplicação Manual De Massa Acrílica Em Paredes Externas De Casas, Duas Demãos. Af_03/2024	m²	1.577,50			
17.5	Emassamento Com Massa Látex, Aplicação Em Parede, Duas Demãos, Lixamento Manual. Af_04/2023	m²	1.160,94			
17.6	Pintura Látex Acrílica Standard, Aplicação Manual Em Paredes, Duas Demãos. Af_04/2023 (Pintura Externa)	m²	1.160,94			
17.7	Pintura Com Tinta Alquídica De Fundo (Tipo Zarcão) Aplicada A Rolo Ou Pincel Sobre Superfícies Metálicas (Exceto Perfil) Executado Em Obra (Por Demão). Af_01/2020	m²	65,09			
17.8	Pintura Com Tinta Alquídica De Acabamento (Esmalte Sintético Acetinado) Aplicada A Rolo Ou Pincel Sobre Superfícies Metálicas (Exceto Perfil) Executado Em Obra (Por Demão). Af_01/2020	m²	65,09			
17.9	Textura Acrílica Para Uso Interno / Externo, Inclusive Preparo	m²	1.577,50			
17.10	Pintura Hidrofugante Com Silicone, Aplicação Manual, 2 Demãos. Af_05/2021	m²	1.577,50			
17.11	Pintura Látex Acrílica Econômica, Aplicação Manual Em Teto, Duas Demãos. Af_04/2023	m²	93,02			
17.12	Emassamento Com Massa Látex, Aplicação Em Teto, Duas Demãos, Lixamento Manual. Af_04/2023	m²	93,02			
17.13	Pintura Epóxi Bicomponente Em Estruturas Metálicas	kg	33.966,10			
17.14	Fundo Preparador Para Pintura Em Estrutura Metálica	kg	33.966,10			
18	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS					
18.1	Vaso Sanitário Sifonado Convencional Com Louça Branca, Incluso Conjunto De Ligação Para Bacia Sanitária Ajustável - Fornecimento E Instalação. Af_01/2020	un	26,00			
18.2	Vaso Sanitário Sifonado Convencional Para Pcd Sem Furo Frontal Com Louça Branca Sem Assento, Incluso Conjunto De Ligação Para Bacia Sanitária Ajustável - Fornecimento E Instalação. Af_01/2020	un	4,00			
18.3	Assento Sanitário Convencional - Fornecimento E Instalacao. Af_01/2020	un	30,00			
18.4	Lavatório Em Louça Com Coluna Suspensa	un	32,00			
18.5	Mictório Sifonado Louça Branca - Padrão Médio - Fornecimento E Instalação. Af_01/2020	un	6,00			
18.6	Torneira De Mesa Automática, Acionamento Hidromecânico, Em Latão Cromado, Dn= 1/2" Ou 3/4"	un	29,00			

ANEXO 2 PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE PREÇOS FÓRUM DA COMARCA DE CUBATÃO						
Item	Descrição	Unid.	Quantidade	VALOR UNITÁRIO SEM BDI (R\$)	VALOR UNITÁRIO COM BDI (R\$)	VALOR DO ITEM SEM BDI (R\$)
18.7	Torneira De Mesa Para Lavatório, Acionamento Hidromecânico Com Alavanca, Registro Integrado Regulador De Vazão, Em Latão Cromado, Dn= 1/2"	un	3,00			
18.8	Tanque De Louça Com Coluna De 30 Litros	un	1,00			
18.9	Torneira Curta Com Rosca Para Uso Geral, Em Latão Fundido Cromado, Dn= 3/4"	un	1,00			
18.10	Bacia Turca De Louça - 6 Litros	un	2,00			
18.11	Mesa Em Aço Inoxidável, Largura Até 700 Mm	m	2,20			
18.12	Tampo/Bancada Em Granito, Com Frontão, Espessura De 2 Cm, Acabamento Polido	m²	0,90			
18.13	Mesa Em Aço Inoxidável Com Cuba De Aço Inox - 170X60Cm	un	2,00			
18.14	Dispenser Toalheiro Em Abs, Para Folhas	un	28,00			
18.15	Saboneteira Plástica Tipo Dispenser Para Sabonete Líquido Com Reservatório 800 A 1500 Ml, Incluso Fixação. Af_01/2020	un	28,00			
18.16	Dispenser Papel Higiénico Em Abs Para Rolão 300 / 600 M, Com Visor	un	26,00			
18.17	Espelho Comum De 3 Mm Com Moldura Em Alumínio	m²	19,53			
18.18	Barra De Apoio Reta, Em Aço Inox Polido, Comprimento 70 Cm, Fixada Na Parede - Fornecimento E Instalação. Af_01/2020 (Diâmetro de 1 1/2")	un	15,00			
18.19	Barra De Apoio Reta, Em Aço Inox Polido, Comprimento 70 Cm, Fixada Na Parede - Fornecimento E Instalação. Af_01/2021 (Diâmetro de 1 1/4")	un	1,00			
18.20	Barra De Apoio Reta, Em Aço Inox Polido, Comprimento 80 Cm, Fixada Na Parede - Fornecimento E Instalação. Af_01/2020 (Diâmetro de 1 1/2")	un	6,00			
18.21	Barra De Apoio Reta, Em Aço Inox Polido, Comprimento 80 Cm, Fixada Na Parede - Fornecimento E Instalação. Af_01/2020 (Diâmetro de 1 1/4")	un	2,00			
18.22	Barra De Apoio Lateral Para Lavatório, Para Pessoas Com Mobilidade Reduzida, Em Tubo De Aço Inoxidável De 1 1/4", Comprimento 25 A 30 Cm	un	4,00			
18.23	Barra De Apoio Reta, Para Pessoas Com Mobilidade Reduzida, Em Tubo De Aço Inoxidável De 1 1/4" X 400 Mm	un	4,00			
19 SERRALHERIA						
19.1	Recuperação De Escada Marinho Existente, Incluindo Lixamento, Pintura Com Tinta Alquídica De Fundo (Tipo Zarcão) E Pintura Com Tinta Alquídica De Acabamento (Esmalte Sintético Acetinado)	un	2,00			
19.2	Corrimão Duplo (H=0,70M/H=0,92M) Em Aço Galvanizado Com Pintura Em Esmalte Sintético Cinza Médio	m	17,10			
19.3	Guarda-Corpo (H=1,10M) Em Ferro Com Fechamento Em Tela Metálica E Com Corrimão Em Duas Alturas (H=0,70M/H=0,92M) - Acabamento Em Pintura Em Esmalte Sintético Com Cinza Médio	m	6,50			
19.4	Corrimão Duplo Em Tubo De Aço Inoxidável Escovado, Com Diâmetro De 1 1/2" E Montantes Com Diâmetro De 2"	m	205,25			
19.5	Bate-Roda Em Concreto Pré-Moldado	m	39,60			
19.6	Suporte Para Apoio De Bicicletas Em Aço Carbono 2", Modelo U Invertido Sem Emendas, Com Acabamento Em Pintura Eletrostática Para Fixação Chumbada/Parafusada	un	2,00			
20 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						
20.1 PAINÉIS ELÉTRICOS E ACESSÓRIOS						
20.1.1	Painel Autoprotante Em Chapa De Aço, Com Proteção Mínima Ip 54 - Sem Componentes Deverá Ser Fabricado, Ensaado E Fornecido Em Conformidade Com As Recomendações Das Normas Nbr Iec-60439-1 E Nbr Iec 60529 (Versões Vigentes). Obs: Especificações, Ver Memorial	m²	9,10			
20.1.2	Dispositivo De Proteção Contra Surto, 1 Polo, Suportabilidade <= 4 Kv, Un Até 240V/415V, Iimp = 60 Ka, Curva De Ensaio 10/350µs - Classe 1	un	8,00			
20.1.3	Barramento De Cobre Nu	kg	88,87			
20.1.4	Supressor De Surto Monofásico, Corrente Nominal 20 Ka, Imax. De Surto 50 Até 80 Ka	un	59,00			
20.1.5	Barra De Neutro E/Ou Terra	un	38,00			
20.1.6	Disjuntor Série Universal, Em Caixa Moldada, Térmico E Magnético Fixos, Tripolar 600 V, Corrente De 700 A Até 800 A	un	1,00			
20.1.7	Disjuntor Série Universal, Em Caixa Moldada, Térmico Ajustável E Magnético Fixo, Tripolar 600 V, Corrente De 700 A Até 800 A	un	1,00			
20.1.8	Disjuntor Série Universal, Em Caixa Moldada, Térmico Fixo E Magnético Ajustável, Tripolar 600 V, Corrente De 300 A Até 400 A	un	1,00			
20.1.9	Disjuntor Em Caixa Moldada Tripolar, Térmico E Magnético Fixos, Tensão De Isolamento 480/690V, De 10A A 60A	un	23,00			
20.1.10	Disjuntor Em Caixa Moldada Tripolar, Térmico E Magnético Fixos, Tensão De Isolamento 480/690V, De 70A Até 150A	un	16,00			
20.1.11	Disjuntor Monopolar Tipo Din, Corrente Nominal De 16A - Fornecimento E Instalação. Af_10/2020	un	58,00			
20.1.12	Disjuntor Tripolar Tipo Din, Corrente Nominal De 40A - Fornecimento E Instalação. Af_10/2020	un	6,00			

ANEXO 2 PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE PREÇOS FÓRUM DA COMARCA DE CUBATÃO						
Item	Descrição	Unid.	Quantidade	VALOR UNITÁRIO SEM BDI (R\$)	VALOR UNITÁRIO COM BDI (R\$)	VALOR DO ITEM SEM BDI (R\$)
20.1.13	Disjuntor Tripolar Tipo Din, Corrente Nominal De 25A - Fornecimento E Instalação. Af_10/2020	un	2,00			
20.1.14	Disjuntor Bipolar Tipo Din, Corrente Nominal De 16A - Fornecimento E Instalação. Af_10/2020	un	167,00			
20.1.15	Disjuntor Termomagnético Tripolar, Corrente Nominal De 400A - Fornecimento E Instalação. Af_10/2020	un	1,00			
20.1.16	Disjuntor Motor In-10A Reg. Térmico 4,5-6,3A Icu-100Ka/220V	un	2,00			
20.1.17	Disjuntor Motor In-32A Reg. Térmico 22-32A Icu-100Ka/220V	un	1,00			
20.1.18	Mini-Disjuntor Termomagnético, Tripolar 220/380 V, Corrente De 10 A Até 32 A	un	3,00			
20.1.19	Mini-Disjuntor Termomagnético, Bipolar 220/380 V, Corrente De 10 A Até 32 A	un	2,00			
20.1.20	Contator De Potência 22 A/25 A - 2Na+2Nf	un	1,00			
20.1.21	Contator De Potência 12 A - 2Na+2Nf	un	3,00			
20.1.22	Contator De Potência 50 A - 2Na+2Nf	un	2,00			
20.1.23	Contator Auxiliar - 2Na+2Nf	un	3,00			
20.1.24	Disjuntor Tripolar Tipo Din, Corrente Nominal De 16A - Fornecimento E Instalação. Af_10/2020	un	2,00			
20.1.25	Dispositivo Diferencial Residual De 63 A X 30 Ma - 4 Polos	un	2,00			
20.1.26	Chave Comutadora/Seletora Com 1 Polo E 2 Posições Para 25 A	un	1,00			
20.1.27	Sinalizador Com Lâmpada	un	1,00			
20.1.28	Programador Horário Compacto Com Memória E Saída Relê	un	1,00			
20.1.29	Disjuntor Bipolar Tipo Din, Corrente Nominal De 25A - Fornecimento E Instalação. Af_10/2020	un	1,00			
20.2	INFRAESTRUTURA					
20.2.1	Eletroduto Galvanizado Conforme Nbr13057 - 3/4" Com Acessórios	m	1.145,00			
20.2.2	Eletroduto Galvanizado Conforme Nbr13057 - 1" Com Acessórios	m	190,00			
20.2.3	Eletroduto Galvanizado Conforme Nbr13057 - 1 1/4" Com Acessórios	m	65,00			
20.2.4	Eletroduto Galvanizado Conforme Nbr13057 - 1 1/2" Com Acessórios	m	42,00			
20.2.5	Eletroduto Galvanizado Conforme Nbr13057 - 3" Com Acessórios	m	20,00			
20.2.6	Eletroduto Galvanizado A Quente Conforme Nbr5598 - 1 1/2" Com Acessórios	m	20,00			
20.2.7	Eletroduto Galvanizado A Quente Conforme Nbr5598 - 3" Com Acessórios	m	6,00			
20.2.8	Eletroduto De Pvc Rígido Roscável De 3/4" - Com Acessórios	m	50,00			
20.2.9	Eletroduto Corrugado Em Polietileno De Alta Densidade, Dn= 30 Mm, Com Acessórios	m	50,00			
20.2.10	Eletroduto Corrugado Em Polietileno De Alta Densidade, Dn= 50 Mm, Com Acessórios	m	780,00			
20.2.11	Eletroduto Corrugado Em Polietileno De Alta Densidade, Dn= 75 Mm, Com Acessórios	m	100,00			
20.2.12	Eletroduto Corrugado Em Polietileno De Alta Densidade, Dn= 100 Mm, Com Acessórios	m	90,00			
20.2.13	Condutele Metálico De 3/4"	cj	234,00			
20.2.14	Condutele Metálico De 1 1/2"	cj	71,00			
20.2.15	Condutele Metálico De 1 1/4"	cj	66,00			
20.2.16	Condutele Metálico De 2"	cj	3,00			
20.2.17	Condutele Metálico De 3"	cj	3,00			
20.2.18	Caixa Enterrada Elétrica Retangular, Em Alvenaria Com Tijolos Cerâmicos Maciços, Fundo Com Brita, Dimensões Internas: 0,6X0,6X0,6 M. Af_12/2020	un	3,00			
20.2.19	Caixa Enterrada Elétrica Retangular, Em Alvenaria Com Tijolos Cerâmicos Maciços, Fundo Com Brita, Dimensões Internas: 0,3X0,3X0,3 M. Af_12/2020	un	32,00			
20.2.20	Poste Telefônico Em Aço Sae 1010/1020 Galvanizado A Fogo, Com Espera Para Uma Luminária, Altura De 3,00 M	un	12,00			

ANEXO 2 PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE PREÇOS FÓRUM DA COMARCA DE CUBATÃO						
Item	Descrição	Unid.	Quantidade	VALOR UNITÁRIO SEM BDI (R\$)	VALOR UNITÁRIO COM BDI (R\$)	VALOR DO ITEM SEM BDI (R\$)
20.2.21	Poste Telecônico Em Aço Sae 1010/1020 Galvanizado A Fogo, Com Espera Para Duas Luminárias, Altura De 3,00 M	un	14,00			
20.2.22	Luminária De Led Para Iluminação Pública, De 33 W Até 50 W - Fornecimento E Instalação. Af_08/2020	un	40,00			
20.2.23	Projeto Led Modular Para Lâmpada De 20W	un	3,00			
20.2.24	Eletrocalha Lisa Galvanizada A Fogo, 100 X 100 Mm, Com Acessórios	m	200,00			
20.2.25	Eletrocalha Lisa Galvanizada A Fogo, 200 X 100 Mm, Com Acessórios	m	50,00			
20.2.26	Eletrocalha Lisa Galvanizada A Fogo, 300 X 100 Mm, Com Acessórios	m	20,00			
20.2.27	Tampa De Encaixe Para Eletrocalha, Galvanizada A Fogo, L= 100 Mm	m	740,00			
20.2.28	Tampa De Encaixe Para Eletrocalha, Galvanizada A Fogo, L= 200 Mm	m	50,00			
20.2.29	Tampa De Encaixe Para Eletrocalha, Galvanizada A Fogo, L= 300 Mm	m	20,00			
20.2.30	Suporte Para Eletrocalha, Galvanizado A Fogo, 100X100 Mm	un	140,00			
20.2.31	Perfido Liso 38 X 38 Mm - Com Acessórios	m	995,00			
20.2.32	Saída Lateral Simples, Diâmetro De 3/4"	un	220,00			
20.2.33	Tampa De Pressão Para Perfido De 38 X 38 Mm	m	920,00			
20.2.34	Sapata Externa Com 4 Furos, 38 X 38 Mm	un	90,00			
20.2.35	Vergalhão Com Rosca, Porca E Arruela De Diâmetro 3/8" (Tirante)	m	426,00			
20.2.36	Eletroduto Flexível Corrugado, Pvc, Dn 25 Mm (3/4"), Para Circuitos Terminais, Instalado Em Parede - Fornecimento E Instalação. Af_03/2023	m	665,00			
20.2.37	Projeto Led Modular, Fluxo Luminoso De 26294 Lm, Eficiência Mínima De 125 L/W - 150 W/200 W	un	3,00			
20.3	LUMINÁRIAS E COMPONENTES ELÉTRICOS					
20.3.1	Luminária retangular de sobrepor tipo calha aberta com refletor e aletas parabólicas para 2 lâmpadas fluorescentes tubulares 28 W/54 W	un	12,00			
20.3.2	Lâmpada Tubular Led De 18/20 W, Com Soquete, Base G13 - Fornecimento E Instalação. Af_09/2024_Ps	un	24,00			
20.3.3	Luminária quadrada (60X60cm), em chapa de aço para 4 lâmpadas Tubular LED 10/14W de embutir	un	365,00			
20.3.4	Lâmpada Led Tubular T8 Com Base G13, De 900 Até 1050 lm - 9 A 10 W	un	1.460,00			
20.3.5	Luminaria redonda com difusor em vidro temperado jateado para uma lampada	un	158,00			
20.3.6	Lampada led bulbo e27 17w	un	158,00			
20.3.7	Sinalizador de obstáculo simples, sem célula fotoelétrica	un	1,00			
20.3.8	Plugue Com 2P+T De 10A, 250V	un	523,00			
20.3.9	Plugue Prolongador Com 2P+T De 10A, 250V	un	523,00			
20.3.10	Cabo De Cobre Flexível De 3 X 1,5 Mm², Isolamento 0,6/1 Kv - Isolação Hepr 90°C	m	370,00			
20.3.11	Interruptor Bipolar (1 Módulo), 10A/250V, Incluindo Suporte E Placa - Fornecimento E Instalação. Af_03/2023	un	85,00			
20.3.12	Interruptor Paralelo (2 Módulos), 10A/250V, Incluindo Suporte E Placa - Fornecimento E Instalação. Af_03/2023	un	8,00			
20.3.13	Sistema De Alarme Pn Com Indicador Audiovisual, Sistema Sem Fio (Wireless), Para Pessoas Com Mobilidade Reduzida Ou Cadeirante	cj	2,00			
20.3.14	Tomada De Canaleta/Perfido Universal 2P+T, Com Caixa E Tampa	cj	523,00			
20.3.15	Conector Prensa-Cabo De 3/4"	un	523,00			
20.4	TOMADAS E COMPONENTES ELÉTRICOS					
20.4.1	Tomada 2P+T De 10 A - 250 V, Completa	cj	630,00			
20.4.2	Tomada 2P+T De 20 A - 250 V, Completa	cj	7,00			
20.4.3	Caixa De Tomada Em Poliamida E Tampa Para Piso Elevado, Com 4 Alojamentos Para Elétrica E Até 8 Alojamentos Para Telefonia E Dados	un	154,00			
20.5	CABOS DOS CIRCUITOS ALIMENTADORES DOS QUADROS					

ANEXO 2 PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE PREÇOS FÓRUM DA COMARCA DE CUBATÃO						
Item	Descrição	Unid.	Quantidade	VALOR UNITÁRIO SEM BDI (R\$)	VALOR UNITÁRIO COM BDI (R\$)	VALOR DO ITEM SEM BDI (R\$)
20.5.1	Cabo De Cobre Flexível De 10 Mm², Isolamento 0,6/1 Kv - Isolação Hepr 90°C - Baixa Emissão De Fumaça E Gases	m	858,00			
20.5.2	Cabo De Cobre Flexível De 16 Mm², Isolamento 0,6/1 Kv - Isolação Hepr 90°C - Baixa Emissão De Fumaça E Gases	m	266,00			
20.5.3	Cabo De Cobre Flexível De 25 Mm², Isolamento 0,6/1 Kv - Isolação Hepr 90°C - Baixa Emissão De Fumaça E Gases	m	835,00			
20.5.4	Cabo De Cobre Flexível De 35 Mm², Isolamento 0,6/1 Kv - Isolação Hepr 90°C - Baixa Emissão De Fumaça E Gases	m	68,00			
20.5.5	Cabo De Cobre Flexível De 70 Mm², Isolamento 0,6/1 Kv - Isolação Hepr 90°C - Baixa Emissão De Fumaça E Gases	m	280,00			
20.5.6	Cabo De Cobre Flexível De 185 Mm², Isolamento 0,6/1 Kv - Isolação Hepr 90°C - Baixa Emissão De Fumaça E Gases	m	280,00			
20.5.7	Cabo De Cobre Flexível De 10 Mm², Isolamento 750 V - Isolação Lshf/A 70°C - Baixa Emissão De Fumaça E Gases	m	231,00			
20.5.8	Cabo De Cobre Flexível Isolado, 16 Mm², Baixa Emissão De Fumaça 450/750 V, Para Distribuição - Fornecimento E Instalação	m	221,00			
20.5.9	Cabo De Cobre Isolado, 25 Mm², Baixa Emissão De Fumaça 450/750 V, Instalado Em Eletrocalha Ou Perfilado - Fornecimento E Instalação	m	17,00			
20.5.10	Cabo De Cobre Flexível Isolado, 35Mm², Baixa Emissão De Fumaça 450/750V	m	70,00			
20.5.11	Cabo De Cobre Flexível Isolado, 95Mm², Baixa Emissão De Fumaça 450/750V	m	70,00			
20.5.12	Terminal De Pressão/Compressão Para Cabo De 6 Até 10 Mm²	un	96,00			
20.5.13	Terminal De Pressão/Compressão Para Cabo De 16 Mm²	un	32,00			
20.5.14	Terminal De Pressão/Compressão Para Cabo De 25 Mm²	un	88,00			
20.5.15	Terminal De Pressão/Compressão Para Cabo De 35 Mm²	un	92,00			
20.5.16	Terminal De Pressão/Compressão Para Cabo De 70 Mm²	un	16,00			
20.5.17	Terminal De Pressão/Compressão Para Cabo De 95 Mm²	un	4,00			
20.5.18	Terminal De Pressão/Compressão Para Cabo De 185 Mm²	un	16,00			
20.6	CABOS DOS CIRCUITOS TERMINAIS					
20.6.1	Cabo De Cobre Flexível De 2,5 Mm², Isolamento 750 V - Isolação Lshf/A 70°C - Baixa Emissão De Fumaça E Gases	m	24.400,00			
20.6.2	Cabo De Cobre Flexível De 4 Mm², Isolamento 750 V - Isolação Lshf/A 70°C - Baixa Emissão De Fumaça E Gases	m	1.100,00			
20.6.3	Cabo De Cobre Flexível De 4 Mm², Isolamento 0,6/1 Kv - Isolação Hepr 90°C - Baixa Emissão De Fumaça E Gases	m	3.600,00			
20.6.4	Cabo De Cobre Flexível De 6 Mm², Isolamento 0,6/1 Kv - Isolação Hepr 90°C - Baixa Emissão De Fumaça E Gases	m	250,00			
20.7	SPDA - COBERTURA					
20.7.1	Barra Condutora Chata Em Alumínio De 7/8" X 1/8", Inclusive Acessórios De Fixação	m	350,00			
20.7.2	Cabo De Cobre Nu Bitola 35Mm (7 Fios)	m	250,00			
20.7.3	Captor Tipo Terminal Aéreo, H= 250 Mm, Diâmetro De 3/8" Galvanizado A Fogo	un	24,00			
20.7.4	Suporte Para Fixação De Fita De Alumínio 7/8" X 1/8", Com Base Plana	un	100,00			
20.7.5	Fixador Adesivo Diâmetro De 60Mm Com Parafuso De Inox 1/4" + Porca Sextavada	un	250,00			
20.7.6	Adesivo Epóxi Alta Viscosidade P/ Uso Sobre Superfícies Porosas Ou Cimentícias	kg	7,00			
20.8	SPDA - IMPLANTAÇÃO					
20.8.1	Cordão De Cobre Nu 50 Mm², Enterrada - Fornecimento E Instalação. Af_08/2023	m	550,00			
20.8.2	Cordão De Cobre Nu 35Mm²	m	150,00			
20.8.3	Cordão De Cobre Nu 25Mm²	m	120,00			
20.8.4	Caixa De Inspeção Para Aterramento, Circular, Em Polietileno, Diâmetro Interno = 0,3 M. Af_12/2020	un	23,00			
20.8.5	Tampa Para Caixa De Inspeção Cilíndrica, Aço Galvanizado	un	23,00			
20.8.6	Haste De Aterramento, Diâmetro 3/4", Com 3 Metros - Fornecimento E Instalação. Af_08/2023	un	10,00			
20.8.7	Eletroduto Rígido Soldável, Pvc, Dn 32 Mm (1"), Aparente - Fornecimento E Instalação. Af_10/2022_Pa	m	50,00			

ANEXO 2 PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE PREÇOS FÓRUM DA COMARCA DE CUBATÃO						
Item	Descrição	Unid.	Quantidade	VALOR UNITÁRIO SEM BDI (R\$)	VALOR UNITÁRIO COM BDI (R\$)	VALOR DO ITEM SEM BDI (R\$)
20.8.8	Caixa De Inspeção Suspensa	un	23,00			
20.8.9	Solda Exotérmica Conexão Cabo-Haste Em X Sobreposto, Bitola Do Cabo De 35Mm² A 50Mm² Para Haste De 5/8" E 3/4"	un	17,00			
20.8.10	Solda Exotérmica Conexão Cabo-Haste Na Lateral, Bitola Do Cabo De 25Mm² A 70Mm² Para Haste De 5/8" E 3/4"	un	24,00			
20.8.11	Solda Exotérmica Conexão Cabo-Haste No Topo, Bitola Do Cabo De 25Mm² A 35Mm² Para Haste De 5/8"	un	41,00			
20.8.12	Solda Exotérmica Conexão Cabo-Cabo Horizontal Em T, Bitola Do Cabo De 16-16Mm² A 50-35Mm², 70-35Mm² E 95-35Mm²	un	3,00			
20.8.13	Solda Exotérmica Conexão Cabo-Cabo Horizontal Em X, Bitola Do Cabo De 50-25Mm² A 95-50Mm²	un	2,00			
20.9	CABEAMENTO ESTRUTURADO					
20.9.1	Caixa Subterrânea De Entrada De Telefonía, Tipo R2 (1050 X 550 X 800) Mm, Padrão Telebrás, Com Tampa	un	3,00			
20.9.2	Quadro Telebrás De Sobrepor De 800 X 800 X 120 Mm	un	1,00			
20.9.3	Rack Fechado De Piso Padrão Metálico, 19 X 44 Us X 770 Mm	un	1,00			
20.9.4	Rack Fechado Padrão Metálico, 19 X 12 Us X 470 Mm	un	5,00			
20.9.5	Distribuidor Interno Óptico - 1 U Para Até 24 Fibras	un	6,00			
20.9.6	Cordão Óptico Duplex, Multimodo Com Conector Lc/Lc - 2,5 M	un	6,00			
20.9.7	Patch Panel 24 Portas, Categoria 6 - Fornecimento E Instalação. Af_11/2019	un	15,00			
20.9.8	Guia Organizadora De Cabos Para Rack, 19' 1 U	un	16,00			
20.9.9	Patch Cords De 1,50 Ou 3,00 M - RJ-45 / RJ-45 - Categoria 6A	un	738,00			
20.9.10	Cabo Para Rede 24 Awg Com 4 Pares, Categoria 6	m	6.810,00			
20.9.11	Conector RJ-45 Fêmea - Categoria 6	un	252,00			
20.9.12	Eletroduto Galvanizado Conforme Nbr13057 - 2' Com Acessórios	m	50,00			
20.9.13	Eletroduto Corrugado Em Polietileno De Alta Densidade, Dn= 40 Mm, Com Acessórios	m	70,00			
20.9.14	Eletroduto Metálico Flexível Com Capa Em Pvc De 3/4"	m	250,00			
20.9.15	Caixa De Passagem Em Chapa, Com Tampa Parafusada, 150 X 150 X 80 Mm	un	8,00			
20.9.16	Eletrocalha Lisa Galvanizada A Fogo Com Septo, 100 X 100 Mm, Com Acessórios	m	540,00			
20.9.17	Eletrocalha Lisa Galvanizada A Fogo Com Septo, 150 X 100 Mm, Com Acessórios	m	140,00			
20.9.18	Tampa De Encaixe Para Eletrocalha, Galvanizada A Fogo, L= 150 Mm	m	140,00			
20.9.19	Calha De Aço Com 8 Tomadas 2P+T - 250 V, Com Cabo	un	10,00			
20.10	SONORIZAÇÃO DO SALÃO DO JÚRI					
20.10.1	Caixa De Passagem Em Chapa, Com Tampa Parafusada, 200 X 200 X 100 Mm	un	1,00			
20.10.2	Caixa De Passagem Em Chapa, Com Tampa Parafusada, 100 X 100 X 80 Mm	un	5,00			
20.10.3	Mesa De Som Mínimo 8 Canais, 8 Conectores Xlr E P10, Interface Usb, Bluetooth, Equalizador 3 Bandas, Saídas Xlr E P10, Efeitos, Saída Auxiliar (Ref. Arcano Am-Es8)	un	1,00			
20.10.4	Amplificador Mínimo De 600W, 127 / 220V, Padrão Rack 19", Entrada De Sinal P10, Impedancia De Entrada 20Hz - 20Khz, Distorção Harmônica 0,05% (Ref. Datrel Pa5000)	un	1,00			
20.10.5	Caixa De Som 6" De 50W Rms Com Tweeter, Impedancia 8 Ohms, Conexão Em Borne (Ref. Jbl C621P)	un	4,00			
20.10.6	Cabo Paralelo Bicolor 2X2,5Mm Cristal (Ref. Dni Hyb 2X250 Cr)	m	52,00			
20.10.7	Medusa 4 Vias Balanceada, Regua Com Conectores Xlr Fêmea, Cabo Multicanal Com Conectores Xlr Macho, Comprimento 10 Metros (Ref. Aquarius Medusaxlr4)	un	1,00			
20.10.8	Microfone De Mesa Com Fio, Cardiode, Conector Xlr, Sensibilidade -42Db, Impedancia 200 Ohms (Ref. Tsi Mmf150)	un	6,00			
20.10.9	Cabo De Microfone Balanceado Com Liga De Cobre Ofic, Blindagem Trançada + Fita De Alumínio (Ref. Santo Angelo X30)	m	36,00			
20.10.10	Conector Painel Xlr Fêmea 3 Polos Niquelado (Ref. Santo Angelo Xlr Painel)	un	2,00			
20.10.11	Conector Xlr Macho Niquelado (Ref. Santo Angelo Sa2X)	un	2,00			

ANEXO 2 PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE PREÇOS FÓRUM DA COMARCA DE CUBATÃO						
Item	Descrição	Unid.	Quantidade	VALOR UNITÁRIO SEM BDI (R\$)	VALOR UNITÁRIO COM BDI (R\$)	VALOR DO ITEM SEM BDI (R\$)
20.10.12	Rack Fechado Padrão Metálico, 19 X 12 Us X 570 Mm (Ref. Fibracem Bpa.000194)	un	1,00			
20.10.13	Kit Ventilação Com 2 Coolers, Padrão Rack 19" De 1U, 127/220V (Ref. Intelbras Kvr2V)	un	7,00			
20.10.14	Bandeja Deslizante Para Rack, 19" X 500 Mm	un	1,00			
20.11	SISTEMA DE MONITORAMENTO - CFTV					
20.11.1	Monitor Lcd Ou Led Colorido, Tela Plana De 21,5"	un	1,00			
20.11.2	Câmera Dome Colorida Com Lente Variável, Para Áreas Internas - 5 Mp	un	12,00			
20.11.3	Câmera Tipo Bullet Colorida Com Lente Variável, Para Áreas Internas E Externas - 5 Mp	un	2,00			
20.11.4	Câmera Panorâmica Colorida Com Lente Variável, Para Áreas Externas	un	2,00			
20.11.5	Switch De Acesso Gigabit 24 Portas + 4 Sfp Com Capacidade De 10/100/1000/Mbps	un	1,00			
20.11.6	Unidade Gerenciadora Digital De Vídeo Em Rede (Nvr) De Até 16 Câmeras Ip, Armazenamento De Até 20 Tb, 1 Interface De Rede Gigabit Ethernet E 4 Entradas De Alarme	un	1,00			
20.11.7	Estação De Monitoramento "Workstation" Para Até 3 Monitores - Memória Ram De 16 Gb	cj	3,00			
20.11.8	Unidade De Disco Rígido (Hd) De 10 Tb Serial Ata 3 Linha Cftv	un	2,00			
20.12	SISTEMA DE ALARME DE INCÊNDIO E ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA					
20.12.1	Central De Detecção E Alarme De Incêndio, Endereçável 2 laços	un	1,00			
20.12.2	Accionador Manual Tipo Quebra Vidro, Em Caixa Plástica	un	5,00			
20.12.3	Sinalizador Audiovisual De Advertência	un	5,00			
20.12.4	Cabo De Cobre Flexível Blindado De 2 X 1,5 Mm², Isolamento 600V, Isolação Em Vc/E 105°C - Para Detecção De Incêndio	m	280,00			
20.12.5	Bloco autônomo de emergência em led 300 lúmens para aclaramento, instalação de sobrepor na parede	un	23,00			
20.13	FOTOVOLTAICA					
20.13.1	Eletroduto Flexível Emborrachado Com Alma De Aço "Seal Tube" 1,1/4"	m	40,00			
20.13.2	Eletroduto Galvanizado A Quente Conforme Nbr6323 - 1 1/4" Com Acessórios	m	150,00			
20.13.3	Disjuntor Série Universal, Em Caixa Moldada, Térmico E Magnético Fixos, Bipolar 480 V, Corrente De 60 A Até 100 A	un	3,00			
20.13.4	Dispositivo De Proteção Contra Surto Classe II 275Vac	un	2,00			
20.13.5	Módulo Fotovoltaico Canadian Solar 550W Monocristalino Half-Cell Cs6W-550Ms Ou Similar	un	113,00			
20.13.6	Inversor Solar Growatt Mid20Kt3-XI 20,0Kw Trifásico 220V Ou Similar	un	2,00			
20.13.7	Inversor Solar Growatt Mid15Kt3-XI 15,0Kw Trifásico 220V Ou Similar	un	1,00			
20.13.8	Trilho De Alumínio Perfil H De 2,40M Para Módulos Fotovoltaicos	un	120,00			
20.13.9	Grampo Fixador Módulo Fotovoltaico Intermediário	un	110,00			
20.13.10	Grampo Fixador Módulo Fotovoltaico Final	un	284,00			
20.13.11	Calafetação Do Furo Em Telha Com Poliuretano (Pu)	un	394,00			
20.13.12	Cabo Solar - 1,8Kv - 6Mm²	m	400,00			
20.14	SERVIÇOS CIVIS					
20.14.1	Escavação Manual Em Solo De 1ª E 2ª Categoria Em Vala Ou Cava Até 1,5 M	m³	90,00			
20.14.2	Reaterro Manual Apiloado Sem Controle De Compactação	m³	90,00			
20.14.3	Rasgo Linear Manual Em Alvenaria, Para Eletrodutos, Diâmetros Menores Ou Iguais A 40 Mm. Af_09/2023	m	1.796,50			
21	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS					
21.1	ÁGUA FRIA E ÁGUA DE REUSO					
21.1.1	Tubo De Pvc Rígido Soldável Marrom, Dn= 25 Mm, (3/4"), Inclusive Conexões	m	47,10			

ANEXO 2 PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE PREÇOS FÓRUM DA COMARCA DE CUBATÃO						
Item	Descrição	Unid.	Quantidade	VALOR UNITÁRIO SEM BDI (R\$)	VALOR UNITÁRIO COM BDI (R\$)	VALOR DO ITEM SEM BDI (R\$)
21.1.2	Tubo De Pvc Rígido Soldável Marrom, Dn= 32 Mm, (1"), Inclusive Conexões	m	864,80			
21.1.3	Tubo De Pvc Rígido Soldável Marrom, Dn= 50 Mm, (1 1/2"), Inclusive Conexões	m	507,20			
21.1.4	Tubo De Pvc Rígido Soldável Marrom, Dn= 60 Mm, (2"), Inclusive Conexões	m	68,20			
21.1.5	Tubo De Pvc Rígido Soldável Marrom, Dn= 75 Mm, (2 1/2"), Inclusive Conexões	m	201,40			
21.1.6	Tubo De Pvc Rígido Soldável Marrom, Dn= 85 Mm, (3"), Inclusive Conexões	m	23,10			
21.1.7	Registro De Gaveta Bruto, Latão, Roscável, 1" - Fornecimento E Instalação. Af_08/2021	un	63,00			
21.1.8	Registro De Gaveta Bruto, Latão, Roscável, 2" - Fornecimento E Instalação. Af_08/2021	un	1,00			
21.1.9	Registro De Gaveta Bruto, Latão, Roscável, 1 1/2" - Fornecimento E Instalação. Af_08/2021	un	1,00			
21.1.10	Registro De Pressão Bruto, Latão, Roscável, 3/4" - Fornecimento E Instalação. Af_08/2021	un	4,00			
21.1.11	Registro De Esfera, Pvc, Roscável, Com Volante, 1 1/2" - Fornecimento E Instalação. Af_08/2021	un	7,00			
21.1.12	Registro De Esfera, Pvc, Roscável, Com Volante, 2" - Fornecimento E Instalação. Af_08/2021	un	3,00			
21.1.13	Registro De Esfera, Pvc, Roscável, Com Volante, 2 1/2" - Fornecimento E Instalação	un	13,00			
21.1.14	Registro De Esfera, Pvc, Roscável, Com Volante, 3" - Fornecimento E Instalação	un	6,00			
21.1.15	Torneira De Boia Para Caixa D'Água, Roscável, 1" - Fornecimento E Instalação. Af_08/2021	un	2,00			
21.1.16	Válvula De Retenção Vertical, De Bronze, Roscável, 1 1/2" - Fornecimento E Instalação. Af_08/2021	un	3,00			
21.1.17	Válvula De Esfera Bruta, Bronze, Roscável, 1" - Fornecimento E Instalação. Af_08/2021	un	2,00			
21.1.18	Válvula De Descarga Metálica, Base 1 1/2", Acabamento Metálico Cromado - Fornecimento E Instalação. Af_08/2021	un	30,00			
21.1.19	Válvula De Mictório Antivandalismo, Dn= 3/4"	un	6,00			
21.1.20	Reservatório Em Polietileno De Alta Densidade (Cistema) Com Antioxidante E Proteção Contra Raios Ultravioleta (UV) - Capacidade De 10.000 Litros	un	1,00			
21.1.21	Furo Em Caixa D'Água Com Espessura De 6 Até 8 Mm E Diâmetro De 75 Mm. Af_06/2021	un	3,00			
21.1.22	Motobomba Para Recalque - Centrífuga, Monoestágio, Q = 7,5 M³/H - Hman = 30 Mca Trifásico 220 - 60 Hz	un	2,00			
21.1.23	Conjunto De Bomba Inversora Pressurizadora Q =25M³/H Hman = @25Mac- 2X3Cb Monofásico 220V - 60 Hz	un	1,00			
21.1.24	Proteção Mecânica De Superfície Horizontal Com Concreto 15 Mpa, E=4Cm. Af_09/2023	m²	179,00			
21.2 ESGOTO SANITÁRIO						
21.2.1	Tubo De Pvc Rígido, Pontas Lisas, Soldável, Linha Esgoto Série Reforçada 'R', Dn= 40 Mm, Inclusive Conexões	m	55,80			
21.2.2	Tubo De Pvc Rígido Pxb Com Virola E Anel De Borracha, Linha Esgoto Série Reforçada 'R', Dn= 50 Mm, Inclusive Conexões	m	72,90			
21.2.3	Tubo De Pvc Rígido Pxb Com Virola E Anel De Borracha, Linha Esgoto Série Reforçada 'R', Dn= 100 Mm, Inclusive Conexões	m	165,10			
21.2.4	Tubo De Pvc Rígido Pxb Com Virola E Anel De Borracha, Linha Esgoto Série Reforçada 'R', Dn= 150 Mm, Inclusive Conexões	m	137,20			
21.2.5	Tubo Pvc, Série Normal, Esgoto Predial, Dn 50 Mm, Fornecido E Instalado Em Prumada De Esgoto Sanitário Ou Ventilação. Af_08/2022	m	83,50			
21.2.6	Tubo Pvc, Série Normal, Esgoto Predial, Dn 75 Mm, Fornecido E Instalado Em Prumada De Esgoto Sanitário Ou Ventilação. Af_08/2022	m	18,70			
21.2.7	Terminal De Ventilação, Pvc, Série Normal, Esgoto Predial, Dn 50 Mm, Junta Soldável, Fornecido E Instalado Em Prumada De Esgoto Sanitário Ou Ventilação. Af_08/2022	un	7,00			
21.2.8	Terminal De Ventilação, Pvc, Série Normal, Esgoto Predial, Dn 75 Mm, Junta Soldável, Fornecido E Instalado Em Prumada De Esgoto Sanitário Ou Ventilação. Af_08/2022	un	5,00			
21.2.9	Tubo Pvc, Série Normal, Esgoto Predial, Dn 40 Mm, Fornecido E Instalado Em Ramal De Descarga Ou Ramal De Esgoto Sanitário. Af_08/2022	m	85,00			
21.2.10	Caixa Sifonada, Pvc, Dn 100 X 100 X 50 Mm, Junta Elástica, Fornecida E Instalada Em Ramal De Descarga Ou Em Ramal De Esgoto Sanitário. Af_08/2022	un	24,00			
21.2.11	Raio Seco, Pvc, Dn 100 X 40 Mm, Junta Soldável, Fornecido E Instalado Em Ramal De Descarga Ou Em Ramal De Esgoto Sanitário. Af_08/2022	un	18,00			
21.2.12	Caixa Enterrada Hidráulica Retangular, Em Concreto Pré-Moldado, Dimensões Internas: 0,6X0,6X0,5 M. Af_12/2020	un	16,00			
21.2.13	Caixa De Gordura Em Pvc Com Tampa Reforçada - Capacidade 19 Litros	un	1,00			
21.2.14	Grelha Em Ferro Fundido Para Caixas E Canaletas	m²	0,20			

ANEXO 2 PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE PREÇOS FÓRUM DA COMARCA DE CUBATÃO						
Item	Descrição	Unid.	Quantidade	VALOR UNITÁRIO SEM BDI (R\$)	VALOR UNITÁRIO COM BDI (R\$)	VALOR DO ITEM SEM BDI (R\$)
21.2.15	Triturador Sanitário Para Esgoto De Guarita	un	1,00			
21.3	ÁGUAS PLUVIAIS E DRENAGEM DE SOLO					
21.3.1	Tubo Pvc, Série R, Água Pluvial, Dn 100 Mm, Fornecido E Instalado Em Condutores Verticais De Águas Pluviais. Af_06/2022	m	102,70			
21.3.2	Tubo Pvc, Série R, Água Pluvial, Dn 150 Mm, Fornecido E Instalado Em Condutores Verticais De Águas Pluviais. Af_06/2022	m	378,00			
21.3.3	Tubo Pvc, Série R, Água Pluvial, Dn 200 Mm, Fornecido E Instalado Em Condutores Verticais De Águas Pluviais	m	105,00			
21.3.4	Tubo De Pvc Rígido Soldável Marrom, Dn= 110 Mm, (4"), Inclusive Conexões	m	19,20			
21.3.5	Grelha Hemisférica Em Ferro Fundido De 6"	un	33,00			
21.3.6	Válvula De Esfera Monobloco Em Latão, Passagem Plena, Acionamento Com Alavanca, Dn= 4"	un	2,00			
21.3.7	Caixa Enterrada Hidráulica Retangular, Em Alvenaria Com Blocos De Concreto, Dimensões Internas: 0,8X0,8X0,6 M Para Rede De Esgoto. Af_12/2020	un	6,00			
21.3.8	Caixa Para Boca De Lobo Simples Retangular, Em Concreto Pré-Moldado, Dimensões Internas: 0,6X1,0X1,2 M. Af_12/2020	un	1,00			
21.3.9	Tampão Em Ferro Fundido, Diâmetro De 600 Mm, Classe D 400 (Ruptura≫ 400 Kn)	un	1,00			
21.3.10	Tubo De Pvc Rígido Soldável Marrom, Dn= 40 Mm, (1 1/4"), Inclusive Conexões	m	40,10			
21.3.11	Tubo Pvc Rígido, Tipo Coletor Esgoto, Junta Elástica, Dn= 250 Mm, Inclusive Conexões	m	17,20			
21.3.12	Tubo Pvc Rígido, Tipo Coletor Esgoto, Junta Elástica, Dn= 300 Mm, Inclusive Conexões	m	5,70			
21.3.13	Reservatório Para Retenção/Detenção De 20 M³, Em Módulos, Fabricado Em Placas De Prfv - Polyester Reforçado Em Fibras De Vidro, Unidas Com Parafusos. Medidas Das Placas Modulares Adotadas: 2,25 X 0,90 M. Medidas Internas 2,25 X 6,30 X1,80 M. Lâmina D'Água 1,85 M - Incluso Fabricação E Instalação	un	1,00			
21.3.14	Bomba Dosadora De Cloro Proporcional A Vazão - Completa Com Reservatório De 100 Litros, Medidor De Vazão Tipo Turbina Ou Eletromagnético, Monofásico - 220V/60Hz - 7 Bar - 0,5Cv - Vazão Nominal 5L/H, Ajustável	un	1,00			
21.3.15	Filtro VF12 Acquase/3P Technik, Ou Equivalente	un	1,00			
21.4	PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO					
21.4.1	Abrigo Para Hidrante, 90X60X17Cm, Com Registro Globo Angular 45 Graus 2 1/2", Adaptador Storz 2 1/2", Mangueira De Incêndio 20M, Redução 2 1/2" X 1 1/2" E Esguicho Em Latão 1 1/2" - Fornecimento E Instalação. Af_10/2020	un	5,00			
21.4.2	Tubo De Aço Galvanizado Com Costura, Classe Média, Dn 65 (2 1/2"), Conexão Rosqueada, Instalado Em Rede De Alimentação Para Hidrante - Fornecimento E Instalação. Af_10/2020	m	109,35			
21.4.3	Manômetro O A 200 Psi (0 A 14 Kgf/Cm²), D = 50Mm - Fornecimento E Instalação. Af_10/2020	un	1,00			
21.4.4	Conjunto motor-bomba (centrífuga) 15 cv, monoestágio, Hman= 54 mca, Q= 38 m³/h (inclusive conexões)	un	1,00			
21.4.5	Abrigo Para Registro De Recalque Duplo No Passeio, Completo - Inclusive Tubulações E Válvulas	un	1,00			
21.4.6	União, Em Ferro Galvanizado, Dn 65 (2 1/2"), Conexão Rosqueada, Instalado Em Rede De Alimentação Para Hidrante - Fornecimento E Instalação. Af_10/2020	un	5,00			
21.4.7	Extintor Manual De Gás Carbônico 5 Bc - Capacidade De 6 Kg	un	5,00			
21.4.8	Extintor Manual De Pó Químico Seco Bc - Capacidade De 8 Kg	un	2,00			
21.4.9	Extintor Manual De Água Pressurizada - Capacidade De 10 Litros	un	1,00			
21.4.10	Recarga De Extintor De Gás Carbônico	kg	30,00			
21.4.11	Recarga De Extintor De Pó Químico Seco	kg	40,00			
21.4.12	Recarga De Extintor De Água Pressurizada	l	60,00			
21.4.13	Placa De Sinalização Em Pvc Fotoluminescente (200X200Mm), Com Indicação De Equipamentos De Alarme, Detecção E Extinção De Incêndio	un	34,00			
21.4.14	Placa De Sinalização Em Pvc Fotoluminescente (240X120Mm), Com Indicação De Rota De Evacuação E Saída De Emergência	un	23,00			
21.4.15	Placa De Sinalização Em Pvc Fotoluminescente, Com Identificação De Pavimentos	un	6,00			
21.4.16	Placa De Sinalização Em Pvc, Com Indicação De Alerta	un	16,00			
21.4.17	Placa De Identificação Em Pvc Com Texto Em Vinil	m²	0,36			
21.4.18	Placa De Sinalização Em Pvc, Com Indicação De Proibição Normativa	un	2,00			
21.4.19	Placa De Sinalização (50 X 50 Cm) Indicando Reserva E Bomba De Incêndio	un	2,00			
21.4.20	Placa De Sinalização Em Pvc Fotoluminescente (300X300Mm), Com Indicação De Equipamentos De Combate À Incêndio E Alarme	un	5,00			

ANEXO 2 PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE PREÇOS FÓRUM DA COMARCA DE CUBATÃO						
Item	Descrição	Unid.	Quantidade	VALOR UNITÁRIO SEM BDI (R\$)	VALOR UNITÁRIO COM BDI (R\$)	VALOR DO ITEM SEM BDI (R\$)
21.4.21	Placa De Sinalização Em Pvc Fotoluminescente (400X150Mm), Com Indicação De Rota De Evacuação E Saída De Emergência	un	1,00			
21.4.22	Placa De Sinalização Em Pvc Fotoluminescente (400X200Mm), Com Indicação De Rota De Evacuação E Saída De Emergência	un	1,00			
21.4.23	Placa De Sinalização Em Pvc Fotoluminescente (200X70Mm), Com Indicação Continuada De Rotas De Fuga	un	7,00			
21.4.24	Sinalização Horizontal Com Tinta Vinílica Ou Acrílica	m²	2,00			
21.5 PINTURA E IMPERMEABILIZAÇÃO						
21.5.1	Pintura Com Tinta Alquílica De Acabamento (Esmalte Sintético Brilhante) Aplicada A Rolo Ou Pincel Sobre Superfícies Metálicas (Exceto Perfil) Executado Em Obra (Por Demão). At_01/2020	m²	1.111,60			
21.5.2	Impermeabilização Em Argamassa Polimérica Com Reforço Em Tela Poliéster Para Pressão Hidrostática Positiva E Negativa - Para Calças De Passagem	m²	24,68			
22 CLIMATIZAÇÃO/VENTILAÇÃO/EXAUSTÃO						
22.1 EQUIPAMENTOS						
22.1.1	Condensador Para Sistema Vrf De Ar Condicionado, Capacidade De 8 Tr A 10 Tr	un	10,00			
22.1.2	Evaporador Para Sistema Vrf De Ar Condicionado, Tipo Parede, Capacidade De 1 Tr	un	24,00			
22.1.3	Evaporador Para Sistema Vrf De Ar Condicionado, Tipo Parede, Capacidade De 2 Tr	un	34,00			
22.1.4	Evaporador Para Sistema Vrf De Ar Condicionado, Tipo Parede, Capacidade De 3 Tr	un	3,00			
22.1.5	Caixa Ventiladora Com Ventilador Centrifugo, Vazão 4.600 M³/H, Pressão 30 Mmca - 220 / 380 V / 60Hz	un	2,00			
22.1.6	Exaustor Elétrico Em Plástico, Vazão De 150 A 190M³/H	un	3,00			
22.1.7	Bomba De Remoção De Condensados Para Condicionadores De Ar até 2,0 TR	un	58,00			
22.1.8	Bomba De Remoção De Condensados Para Condicionadores De Ar de 3,0 TR	un	3,00			
22.1.9	Apoio em placa de neoprene fretado	dm³	6,50			
22.2 REDE DE DUTOS						
22.2.1	Duto Em Chapa De Aço Galvanizado	kg	1.942,00			
22.2.2	Esmalte À Base Água Em Superfície Metálica, Inclusive Preparo	m²	322,00			
22.2.3	Fornecimento E Montagem De Estrutura Em Aço Patinável, Sem Pintura	kg	291,00			
22.2.4	Tubo De Pvc Rígido Branco Pxb Com Virola E Anel De Borracha, Linha Esgoto Série Normal, Dn= 100 Mm, Inclusive Conexões	m	24,00			
22.3 BOCAS DE AR						
22.3.1	Grelha De Insuflação De Ar Em Alumínio Anodizado, De Dupla Deflexão, Tamanho: Até 0,10 M²	m²	1,74			
22.3.2	Veneziana Com Tela E Filtro G4	m²	0,65			
22.4 QUADRO DE COMANDO ELÉTRICO DE VENTILAÇÃO (2 UNIDADES)						
22.4.1	Quadro De Distribuição Universal De Sobrepor, Para Disjuntores 70 Din / 50 Bolt-On - 225 A - Sem Componentes	un	2,00			
22.4.2	Relé De Impulso Bipolar, 16 A, 250 V Ca	un	2,00			
22.4.3	Botoeira De Comando Liga-Desliga, Sem Sinalização	un	4,00			
22.4.4	Transformador Abaixador, Entrada 110/220V, Saída 24V+24V, Corrente Secundário 6A	un	2,00			
22.4.5	Canaleta Aparente Com Tampa Em Pvc, Autoextinguível, De 85 X 35 Mm, Com Acessórios	m	12,00			
22.4.6	Bloco Terminal Conector Até 65A / 600V, Faixa De Aplicação Até 16 Mm²	un	2,00			
22.4.7	Cabo De Cobre De 4 Mm², Isolamento 750 V - Isolação Em Pvc 70°C	m	20,00			
22.4.8	Cabo De Cobre De 2,5 Mm², Isolamento 750 V - Isolação Em Pvc 70°C	m	6,00			
22.4.9	Chave Comutadora/Seletora Com 3 Polos E 3 Posições Para 25 A	un	2,00			
22.4.10	Barramento De Cobre Nu	kg	1,00			
22.4.11	Mini-Disjuntor Termomagnético, Tripolar 220/380 V, Corrente De 10 A Até 32 A	un	2,00			

ANEXO 2 PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE PREÇOS FÓRUM DA COMARCA DE CUBATÃO						
Item	Descrição	Unid.	Quantidade	VALOR UNITÁRIO SEM BDI (R\$)	VALOR UNITÁRIO COM BDI (R\$)	VALOR DO ITEM SEM BDI (R\$)
22.4.12	Contator De Potência 22 A/25 A - 2Na+2Nf	un	2,00			
22.4.13	Sinalizador Com Lâmpada	un	4,00			
22.5	REDE FRIGORÍGENA - VRF					
22.5.1	Valvula De Bloqueio Esférica Gbc Com Porta De Acesso Schrader 1/4"	un	24,00			
22.5.2	Valvula De Bloqueio Esférica Gbc Com Porta De Acesso Schrader 1/2"	un	24,00			
22.5.3	Valvula De Bloqueio Esférica Gbc Com Porta De Acesso Schrader 5/8"	un	34,00			
22.5.4	Valvula De Bloqueio Esférica Gbc Com Porta De Acesso Schrader 3/8"	un	37,00			
22.5.5	Valvula De Bloqueio Esférica Gbc Com Porta De Acesso Schrader 3/4"	un	3,00			
22.5.6	Tubo de cobre flexível, espessura 1/32" - diâmetro 1/4", inclusive conexões	m	85,00			
22.5.7	Tubo De Cobre Sem Costura, Rígido, Espessura 1/16" - Diâmetro 3/8", Inclusive Conexões	m	137,00			
22.5.8	Tubo De Cobre Sem Costura, Rígido, Espessura 1/16" - Diâmetro 1/2", Inclusive Conexões	m	96,00			
22.5.9	Tubo De Cobre Sem Costura, Rígido, Espessura 1/16" - Diâmetro 5/8", Inclusive Conexões	m	180,00			
22.5.10	Tubo De Cobre Sem Costura, Rígido, Espessura 1/16" - Diâmetro 3/4", Inclusive Conexões	m	144,00			
22.5.11	Tubo De Cobre Sem Costura, Rígido, Espessura 1/16" - Diâmetro 7/8", Inclusive Conexões	m	18,00			
22.5.12	Tubo De Cobre Sem Costura, Rígido, Espessura 1/16" - Diâmetro 1.1/8", Inclusive Conexões	m	84,00			
22.5.13	Tubo De Cobre Sem Costura, Rígido, Espessura 1/16" - Diâmetro 1.5/8", Inclusive Conexões	m	120,00			
22.5.14	Isolamento térmico em espuma elastomérica, espessura de 9 a 12 mm, para tubulação de 1/4" (cobre)	m	85,00			
22.5.15	Isolamento Térmico Em Espuma Elastomérica, Espessura De 19 A 26 Mm, Para Tubulação De 3/8" (Cobre) Ou 1/8" (Ferro)	m	137,00			
22.5.16	Isolamento Térmico Em Espuma Elastomérica, Espessura De 9 A 12 Mm, Para Tubulação De 1/2" (Cobre)	m	96,00			
22.5.17	Isolamento Térmico Em Espuma Elastomérica, Espessura De 9 A 12 Mm, Para Tubulação De 5/8" (Cobre) Ou 1/4" (Ferro)	m	180,00			
22.5.18	Isolamento Térmico Em Espuma Elastomérica, Espessura De 19 A 26 Mm, Para Tubulação De 3/4" (Cobre) Ou 3/8" (Ferro)	m	144,00			
22.5.19	Isolamento Térmico Em Espuma Elastomérica, Espessura De 19 A 26 Mm, Para Tubulação De 7/8" (Cobre) Ou 1/2" (Ferro)	m	18,00			
22.5.20	Isolamento Térmico Em Espuma Elastomérica, Espessura De 19 A 26 Mm, Para Tubulação De 1 1/8" (Cobre) Ou 3/4" (Ferro)	m	84,00			
22.5.21	Isolamento Térmico Em Espuma Elastomérica, Espessura De 19 A 26 Mm, Para Tubulação De 1 5/8" (Cobre) Ou 1 1/4" (Ferro)	m	120,00			
22.5.22	Perfílado Perfurado 38 X 38 Mm Em Chapa 14 Pré-Zincada, Com Acessórios	m	44,00			
22.5.23	Vergalhão Com Rosca, Porca E Arruela De Diâmetro 3/8" (Tirante)	m	438,00			
22.5.24	Proteção Para Isolamento Térmico Em Alumínio	m²	64,00			
22.6	INTERLIGAÇÃO ELÉTRICA GERAL					
22.6.1	Cabo De Cobre Flexível Isolado, 4 Mm², Baixa Emissão De Fumaça 450/750 V, Para Circuitos Terminais - Fornecimento E Instalação	m	183,00			
22.6.2	Cabo De Comando/Controle, Blindado (3X1,00Mm²)	m	452,00			
22.6.3	Eletroduto Galvanizado Conforme Nbr13057 - 1" Com Acessórios	m	432,00			
22.6.4	Eletroduto Metálico Flexível Com Capa Em Pvc De 2"	m	61,00			
22.6.5	Condutete metálico de 1"	cj	61,00			
22.7	REMOÇÃO DE EQUIPAMENTOS DE CLIMATIZAÇÃO EXISTENTES E ADEQUAÇÃO DE CAIXILHOS					
22.7.1	Remoção de unidades individuais de climatização	un	33,00			
22.7.2	Adequação do caixilho onde será removido os ar condicionado existente	un	16,00			
23	EQUIPAMENTOS (ELEVADOR)					
23.1	Fornecimento, Montagem E Instalação De Elevador 8 Passageiros	un	1,00			

ANEXO 2 PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE PREÇOS FÓRUM DA COMARCA DE CUBATÃO						
Item	Descrição	Unid.	Quantidade	VALOR UNITÁRIO SEM BDI (R\$)	VALOR UNITÁRIO COM BDI (R\$)	VALOR DO ITEM SEM BDI (R\$)
24	COMUNICAÇÃO VISUAL					
24.1	Testeira Horizontal De Identificação Do Edifício C/ Chapa De Aço Abnt 304: Aço Cromo-Níquel, Inoxidável Austenítico, Não-Temperável, Não Magnético, Tipo 18-8 Com Espessura De 1Mm. Com Tratamento Anti-Corrosão. Pintado Com Tinta Automotiva 5,00Md,57M	un	1,00			
24.2	Placa De Sinalização Direcional Em Pvc Expandido – Policloreto De Polivinila – De 3Mm Ou Psai - Poliestireno De Alto Impacto De 3 Mm.Executados Em Vinil Recortado Eletronicamente. 90Cmx30Cm.	un	9,00			
24.3	Placa De Entrada/Saída Estacionamento Em Chapa De Aço Abnt 304: Aço Cromo-Níquel, Inoxidável Austenítico, Não-Temperável, Não-Magnético, Tipo 18-8 Com Espessura De 1Mm. Recebendo Tratamento Anti-Corrosão E Pintado Com Tinta Automotiva (Cor Da Base E Tipos). Fixada Em Parede. Dimensões: 90Cmx0,45Cm (Tipo parede)	un	2,00			
24.4	Placa De Entrada/Saída Estacionamento Em Chapa De Aço Abnt 304: Aço Cromo-Níquel, Inoxidável Austenítico, Não-Temperável, Não-Magnético, Tipo 18-8 Com Espessura De 1Mm. Recebendo Tratamento Anti-Corrosão E Pintado Com Tinta Automotiva (Cor Da Base E Tipos). Fixada Em Parede. Dimensões: 90Cmx0,45Cm (Tipo totens)	un	4,00			
24.5	Placa De Horário De Atendimento Em Chapa De Aço Abnt 304: Aço Cromo-Níquel, Inoxidável Austenítico, Não-Temperável, Não-Magnético, Tipo 18-8 Com Espessura De 1Mm. Recebendo Tratamento Anti-Corrosão E Pintado Com Tinta Automotiva (Cor Da Base E Tipos) 45Cmx45Cm	un	1,00			
24.6	Placa De Atendimento Preferencial Em Pvc Expandido – Policloreto De Polivinila – De 3Mm Ou Psai - Poliestireno De Alto Impacto De 3 Mm.Executados Em Vinil Recortado Dimensões: 36Cmx12Cm	un	1,00			
24.7	Placa De Indicação De Ambiente Em Pvc Expandido – Policloreto De Polivinila – De 3Mm Ou Psai - Poliestireno De Alto Impacto De 3 Mm.Executados Em Vinil Recortado Eletronicamente. Dimensões:36Cmx12Cm	un	53,00			
24.8	Placa De Indicação De Ambiente Braille Em Pvc Expandido De 3Mm Com Caracteres E Pontos Em Relevo, Conforme Norma Abnt Nbr 9050.Dimensões: 12Cmx12Cm	un	51,00			
24.9	Placa De Identificação De Sanitário Em Pvc Expandido – Policloreto De Polivinila – De 3Mm Ou Psai - Poliestireno De Alto Impacto De 3 Mm.Executados Em Vinil Recortado Eletronicamente Dimensões: 36Cmx12Cm	un	12,00			
24.10	Placa De Identificação De Sanitário Em Braille. Pvc Expandido – Policloreto De Polivinila – De 3Mm Com Caracteres E Pontos Em Relevo, Conforme Norma Abnt Nbr 9050. 24Cmx12Cm	un	12,00			
24.11	Placa De Identificação De Pavimento Em Pvc Expandido – Policloreto De Polivinila – De 3Mm Ou Psai - Poliestireno De Alto Impacto De 3 Mm. 24Cmx24Cm	un	4,00			
24.12	Placa De Identificação De Pavimento Braille Pvc Expandido – Policloreto De Polivinila – De 3Mm Com Caracteres E Pontos Em Relevo, Conforme Norma Abnt Nbr 9050. 12Cmx12Cm	un	4,00			
24.13	Placa Diretório Geral Em Pvc Expandido – Policloreto De Polivinila – De 3Mm Ou Psai - Poliestireno De Alto Impacto De 3 Mm. Dimensões: 1,20Md,9M	un	1,00			
24.14	Placa De Diretório Geral Pavimento Em Pvc Expandido – Policloreto De Polivinila – De 3Mm Ou Psai - Poliestireno De Alto Impacto De 3 Mm. Dimensões: 0,6Md,9M	un	1,00			
24.15	Placa De Identificação De Elevador Acessível Braille Pvc Expandido – Policloreto De Polivinila – De 3Mm Com Caracteres E Pontos Em Relevo, Conforme Norma Abnt Nbr 9050. 12Cmx12Cm	un	2,00			
24.16	Mapa Tátil - Suporte: A Estrutura Será De Tubo Metálico Canelado De 2" Pintado Com Tinta Automotiva - Mapa: Placa De Pvc Cinza Escuro De 4Mm Com Aplicação De Pvc Branco De 2Mm Para As Linhas, Tipos E Braille	un	2,00			
25	PAISAGISMO					
25.1	Análise Química Para Fins De Avaliação Da Fertilidade Do Solo	un	1,00			
25.2	Revolvimento E Limpeza Manual De Solo. Af_07/2024 (Área Ajudinada E Área Gramada)	m²	1.532,93			
25.3	Forração Grama-Amendoim - (Incluso Terra Vegetal E Adubo)	m²	1.532,93			
26	SERVIÇOS COMPLEMENTARES					
26.1	Remoção De Entulho Separado De Obra Com Caçamba Metálica - Terra, Alvenaria, Concreto, Argamassa, Madeira, Papel, Plástico Ou Metal	m³	2.167,77			
26.2	Limpeza Da Obra	m²	2.443,10			
26.3	Remoção De Tapume/ Chapas Metálicas E De Madeira, De Forma Manual, Sem Reaproveitamento. Af_09/2023	m²	130,33			
27	DOCUMENTAÇÃO FINAL					
27.1	As Built Formato A1	un	22,00			
27.2	Teste De Estanteidade	un	1,00			
27.3	Laudo De Instalações Elétricas, SPDA, Cabeamento estruturado, Sonorização, CFTV , Alarme de incêndio E Iluminação De Emergência	un	1,00			
27.4	Laudo De Instalações Hidrossanitárias, Drenagem E Prevenção E Combate a incêndio. Incluso Sistemas de bombas Hidráulicas.	un	1,00			
27.5	Laudo de inspeção de elevadores / Emissão do auto de verificação de segurança (AVS)	un	1,00			
27.6	Laudo Sistema Fotovoltaico	un	1,00			
28	LAUDO DE ANÁLISE DE QUALIDADE DE AR INTERIOR					
28.1	Laudo de análise da qualidade do ar interior	un	3,00			

ANEXO 2 PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE PREÇOS FÓRUM DA COMARCA DE CUBATÃO						
Item	Descrição	Unid.	Quantidade	VALOR UNITÁRIO SEM BDI (R\$)	VALOR UNITÁRIO COM BDI (R\$)	VALOR DO ITEM SEM BDI (R\$)
29	MANUTENÇÃO PREVENTIVA					
29.1	Manutenção Preventiva para Detecção de Alarme de Incêndio	mês	12,00			
29.2	Manutenção Preventiva para Iluminação de Emergência	mês	12,00			
29.3	Manutenção Preventiva para Bomba de Incêndio	mês	12,00			
29.4	Manutenção Preventiva para Bombas hidráulicas	mês	4,00			
29.5	Manutenção Preventiva para Hidrantes	mês	12,00			
29.6	Manutenção preventiva do Sistema de Climatização - Ar Condicionado tipo VRF, Ventilação e Exaustão.	mês	12,00			
29.7	Manutenção Preventiva do CFTV	mês	12,00			
29.8	Manutenção Preventiva do Elevador	mês	12,00			
29.9	Manutenção Preventiva do Sistema Fotovoltaico	mês	12,00			
				TOTAL SEM BDI		
				BDI		
				TOTAL COM BDI		

ANEXO 3 COMPOSIÇÃO DO BDI

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	%
GRUPO A	DESPESAS ADMINISTRATIVAS (AC)	
A-1	Administração Central	
	Total grupo A	0,00%
GRUPO B	TAXA DE RISCOS, SEGURO E GARANTIA	
B-1	Seguro (S) e Garantia (G)	
B-2	Riscos e imprevistos (R)	
B-3	Despesas financeiras (DF)	
	Total grupo B	0,00%
GRUPO C	TRIBUTOS (I)	
C-1	PIS	
C-2	COFINS	
C-3	ISS	
C-4	CPRB *	
	Total grupo C	0,00%
GRUPO D	LUCRO (L)	
D-1		
	Total grupo D	0,00%
TOTAL DO BDI		0,00%
<p>* Lei nº 12.844/2013 que trata da desoneração da folha de pagamento, que instituiu a Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta (CPRB), com alíquota de 4,5% sobre o faturamento para determinados segmentos da construção civil (Lei nº 12.546/2011), e a supressão do percentual relativo ao INSS da Composição dos Encargos Sociais.</p> <p>* No cálculo do Imposto sobre Serviços de Qualquer Natureza – ISS cotado no BDI, que deverá representar a alíquota devida ao fisco, não poderão ser incluídos o fornecimento de materiais para execução do serviço, conforme art. 7º, § 2º, inc. I (códigos 7.02 e 7.05), da Lei Complementar nº 116/2003.</p> <p>* O licitante deverá indicar a alíquota do ISS do local onde a obra será executada, observada a legislação do município e percentual dos materiais no custo da obra.</p> <p>* Na ausência de legislação municipal que arbitre o percentual dos materiais no custo da obra, caberá à licitante indicar o percentual dos materiais utilizado para cálculo do ISS, observada a planilha de composição de custo</p>		
Memória - Alíquota média de ISS		
Tipo de Insumo	Preços Parciais	(%)
Serviços		0,00%
Materiais		0,00%
Total geral		0,00%
Abatimento de Materiais		
LEI Nº 1.383, DE 29 DE JUNHO DE 1983	ISS	0,00%
Fórmula: ISS x (1-% Mat.)	ISS calculado	0,00%

Referência: Orientações para Elaboração de Planilhas Orçamentárias de obras Públicas - Tribunal de Contas da União

Fórmula adotada:

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

AC	Taxa de Administração Central
S	Taxa de Seguros
R	Taxa de Riscos
G	Taxa de Garantias
DF	Taxa de Despesas Financeiras
L	Taxa de Lucro/Remuneração
I	Taxa de incidência de Impostos (PIS, COFINS E ISS)

Referência: Acórdão nº 2.622/2013 - TCU/Plenário - Critérios de aceitabilidade para lucros e despesas indiretas.

ANEXO 4

COMPOSIÇÃO DOS ENCARGOS SOCIAIS

GRUPO A		%
A1	INSS	
A2	SESI	
A3	SENAI	
A4	INCRA	
A5	SEBRAE	
A6	Salário Educação	
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	
A8	FGTS	
A9	Seconci	
SUBTOTAL		
GRUPO B		%
B1	Repouso semanal remunerado	
B2	Feriados	
B3	Auxílio - Enfermidade	
B4	13º Salário	
B5	Licença Paternidade	
B6	Faltas justificadas	
B7	Dias de chuva	
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	
B9	Férias Gozadas	
B10	Salário Maternidade	
SUBTOTAL		
GRUPO C		%
C1	Aviso-prévio indenizado	
C2	Aviso-prévio trabalhado	
C3	Férias indenizadas	
C4	Depósito por despedida injusta	
C5	Indenização Adicional	
SUBTOTAL		
GRUPO D		%
D1	Reincidência de A sobre B	
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	
SUBTOTAL		
TOTAL DOS GRUPOS		

* Caso a empresa estiver enquadrada na Lei nº 12.844/2013, que trata da desoneração da folha de pagamento, que instituiu a Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta (CPRB), com alíquota de 4,5% sobre o faturamento para determinados segmentos da construção civil (Lei nº 12.546/2011), suprimir o percentual relativo ao INSS da Composição dos Encargos Sociais.

ANEXO 5 - CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO																		
ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	Preço Total com RDI e Adm. Local	Percentual Global referente à obra (%)	Percentual Global referente à obra com manutenção (%)	Administração Local (%)	Preço Total com RDI - Sem Administração Local	PERÍODO DE EXECUÇÃO (DIAS)											
							30		60		90		120		150		180	
							%	VALOR	%	VALOR	%	VALOR	%	VALOR	%	VALOR	%	VALOR
	FORUM DA COMARCA DE CURITIBA																	
1	SERVIÇOS TÉCNICOS (PROJETO DE ARQUITETURA, SONDAGEM, LAUDO ESTRUTURAL E VERIFICAÇÃO DO MEDIDOR DA ENTRADA DE ENERGIA)																	
2	SERVIÇOS TÉCNICOS (PROJETOS COMPLEMENTARES)																	
3	CANTEIRO DE OBRA (INSTALAÇÃO PARCIAL E MOBILIZAÇÃO)																	
4	CANTEIRO DE OBRA (LOCAÇÃO DE CONTAINER E ANDAIME)																	
5	ISOLAMENTO DAS ÁREAS INTERNAS COM DIVISÓRIA CEGA TIPO NAVAL																	
6	DEMOLIÇÕES, REMOÇÕES E RETRADAS DO TERREO																	
7	DEMOLIÇÕES, REMOÇÕES E RETRADAS DO 1º PAVIMENTO																	
8	DEMOLIÇÕES, REMOÇÕES E RETRADAS DA ÁREA EXTERNA																	
9	MOVIMENTO DE TERRA																	
10	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES PROFUNDAS - ENSAIO DE PROVA DE CARGA E TAXA DE MOBILIZAÇÃO E DEMOBILIZAÇÃO																	
11	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES PROFUNDAS DO PISO DO TERREO ENTRE OS EIXOS A e E / 1 x 5 - PERFURAÇÃO DO SOLO E BOTA-FORA																	
12	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES PROFUNDAS DO PISO DO TERREO ENTRE OS EIXOS E e H / 1 x 5 - PERFURAÇÃO DO SOLO E BOTA-FORA																	
13	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES PROFUNDAS DO PISO DO TERREO - INSTALAÇÃO DA ARMAÇÃO																	
14	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES PROFUNDAS DO PISO DO TERREO - INJEÇÃO DA ARGAMASSA E ABRASAMENTO DAS ESTACAS																	
15	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES PROFUNDAS DO ELEVADOR, CASA DE BOMBAS, TANQUE DE RETENÇÃO/DETERENÇÃO E BASE DOS EQUIPAMENTOS DE CLIMATIZAÇÃO - PERFURAÇÃO DO SOLO E BOTA-FORA																	
16	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES PROFUNDAS DO ELEVADOR, CASA DE BOMBAS, TANQUE DE RETENÇÃO/DETERENÇÃO E BASE DOS EQUIPAMENTOS DE CLIMATIZAÇÃO - INSTALAÇÃO DA ARMAÇÃO																	
17	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES PROFUNDAS DO ELEVADOR, CASA DE BOMBAS, TANQUE DE RETENÇÃO/DETERENÇÃO E BASE DOS EQUIPAMENTOS DE CLIMATIZAÇÃO - INJEÇÃO DA ARGAMASSA E ABRASAMENTO DAS ESTACAS																	
18	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES PROFUNDAS DA RAMPA DE ACESSO - PERFURAÇÃO DO SOLO E BOTA-FORA																	
19	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES PROFUNDAS DO ABRIGO DE RESÍDUOS, SANITÁRIO DA GUARITA, RESERVATÓRIO ENTERRADO E MURO - PERFURAÇÃO DO SOLO E BOTA-FORA																	
20	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES PROFUNDAS DA RAMPA DE ACESSO, ABRIGO DE RESÍDUOS, SANITÁRIO DA GUARITA, RESERVATÓRIO ENTERRADO E MURO - INSTALAÇÃO DA ARMAÇÃO																	
21	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES PROFUNDAS DA RAMPA DE ACESSO, ABRIGO DE RESÍDUOS, SANITÁRIO DA GUARITA, RESERVATÓRIO ENTERRADO E MURO - INJEÇÃO DA ARGAMASSA E ABRASAMENTO DAS ESTACAS																	
22	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES RASAS DO PISO DO TERREO - LASTRO/ CAMADA SEPARADORA																	
23	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES RASAS DO PISO DO TERREO - INSTALAÇÃO DA ARMAÇÃO																	
24	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES RASAS DO PISO DO TERREO - FÔRMA																	
25	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES RASAS DO PISO DO TERREO - CONCRETAGEM																	
26	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES RASAS DO ELEVADOR, CASA DE BOMBAS, TANQUE DE RETENÇÃO/DETERENÇÃO E BASE DOS EQUIPAMENTOS DE CLIMATIZAÇÃO - LASTRO/ CAMADA SEPARADORA																	
27	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES RASAS DO ELEVADOR, CASA DE BOMBAS, TANQUE DE RETENÇÃO/DETERENÇÃO E BASE DOS EQUIPAMENTOS DE CLIMATIZAÇÃO - INSTALAÇÃO DA ARMAÇÃO																	
28	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES RASAS DO ELEVADOR, CASA DE BOMBAS, TANQUE DE RETENÇÃO/DETERENÇÃO E BASE DOS EQUIPAMENTOS DE CLIMATIZAÇÃO - FÔRMA																	
29	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES RASAS DO ELEVADOR, CASA DE BOMBAS, TANQUE DE RETENÇÃO/DETERENÇÃO E BASE DOS EQUIPAMENTOS DE CLIMATIZAÇÃO - CONCRETAGEM																	
30	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES RASAS DA RAMPA DE ACESSO, ABRIGO DE RESÍDUOS, SANITÁRIO DA GUARITA, RESERVATÓRIO ENTERRADO E MURO - LASTRO/ CAMADA SEPARADORA																	
31	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES RASAS DA RAMPA DE ACESSO, ABRIGO DE RESÍDUOS, SANITÁRIO DA GUARITA, RESERVATÓRIO ENTERRADO E MURO - INSTALAÇÃO DA ARMAÇÃO																	
32	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES RASAS DA RAMPA DE ACESSO, ABRIGO DE RESÍDUOS, SANITÁRIO DA GUARITA, RESERVATÓRIO ENTERRADO E MURO - FÔRMA																	
33	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES RASAS DA RAMPA DE ACESSO, ABRIGO DE RESÍDUOS, SANITÁRIO DA GUARITA, RESERVATÓRIO ENTERRADO E MURO - CONCRETAGEM																	
34	SUPERESTRUTURA - ESTRUTURA DE CONCRETO, SÓCULO TUBULAÇÕES E COBERTURA																	
35	SUPERESTRUTURA - ESTRUTURA METÁLICA PARA COBERTURA - FORNECIMENTO																	
36	SUPERESTRUTURA - ESTRUTURA METÁLICA PARA COBERTURA - INSTALAÇÃO COMPLETA																	
37	SUPERESTRUTURA - ESTRUTURA METÁLICA PARA ELEVADOR - FORNECIMENTO																	
38	SUPERESTRUTURA - ESTRUTURA METÁLICA PARA ELEVADOR - INSTALAÇÃO COMPLETA																	
39	COBERTURA																	
40	SUPERESTRUTURA - ESTRUTURA METÁLICA - LINHA DE VIDA																	
41	REPARO DE ANOMALIAS DO TERREO																	
42	REPARO DE ANOMALIAS DO 1º PAVIMENTO																	
43	ALVENARIAS																	
44	DIVISÓRIAS EM GESSO ACARTONADO - DRYWALL E ISOLAMENTO																	
45	DIVISÓRIAS SANITÁRIAS EM PAINEL LAMINADO MELAMÍNICO																	
46	FECHAMENTOS - PLACA CIMENTÍCA E MURETA																	
47	IMPERMEABILIZAÇÃO DA COBERTURA																	
48	IMPERMEABILIZAÇÃO DOS SANITÁRIOS E ÁREAS MOLHADAS																	
49	REVESTIMENTO DE PAREDE																	
50	PISO ELEVADO DA SALA DAS - TERREO																	
51	PISO ELEVADO DA SALA DO BANCO - TERREO																	
52	PISO ELEVADO DA CENTRAL DE MANDADOS - TERREO																	
53	PISO ELEVADO DO ALMOXARIFADO - TERREO																	
54	PISO ELEVADO DO 1º OFÍCIO JUDICIAL, SEÇÃO CÍVEL E CRIMINAL - TERREO																	

ANEXO 5 - CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO																		
ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	Preço Total com RDI e Adm. Local	Percentual Global referente à obra (%)	Percentual Global referente à obra com manutenção (%)	Administração Local (%)	Preço Total com RDI - Sem Administração Local	PERÍODO DE EXECUÇÃO (DIAS)											
							30		60		90		120		150		180	
							%	VALOR	%	VALOR	%	VALOR	%	VALOR	%	VALOR	%	VALOR
55	PISO ELEVADO DO 2º OFÍCIO JUDICIAL, SEÇÃO CÍVEL E CRIMINAL - TÉRREO																	
56	PISO ELEVADO DO 2º OFÍCIO JUDICIAL, SEÇÃO CÍVEL E CRIMINAL - TÉRREO																	
57	PISO ELEVADO DO 4º OFÍCIO JUDICIAL, SEÇÃO CÍVEL E CRIMINAL - TÉRREO																	
58	PISO ELEVADO DA SALA OTIVA - TÉRREO																	
59	PISO ELEVADO DO JUZGADO ESPECIAL CÍVEL E CRIMINAL - TÉRREO																	
60	PISO ELEVADO DA SALA DA ADMINISTRAÇÃO - TÉRREO																	
61	PISO ELEVADO DA SALA DA CEUSC - TÉRREO																	
62	PISO ELEVADO DA SALA DA CONCILIAÇÃO CEUSC - TÉRREO																	
63	PISO ELEVADO DA SALA DA CONCILIAÇÃO JRC - TÉRREO																	
64	PISO ELEVADO DA CIRCULAÇÃO - TÉRREO																	
65	PISO ELEVADO DA SALA DE OBJETOS APREENDIDOS - 1º PAVIMENTO																	
66	PISO ELEVADO DA SALA DO 3º E RACE - 1º PAVIMENTO																	
67	PISO ELEVADO DA SALA DAS TESTEMUNHAS DE DEFESA - 1º PAVIMENTO																	
68	PISO ELEVADO DA SALA DA 4ª VARA JUDICIAL, SEÇÃO CÍVEL/CRIMINAL APOIO - 1º PAVIMENTO																	
69	PISO ELEVADO DA SALA DA 4ª VARA JUDICIAL, SEÇÃO CÍVEL/CRIMINAL AUDIÊNCIA - 1º PAVIMENTO																	
70	PISO ELEVADO DA SALA DA 4ª VARA JUDICIAL, SEÇÃO CÍVEL/CRIMINAL GABINETE - 1º PAVIMENTO																	
71	PISO ELEVADO DA SALA SECRETA - 1º PAVIMENTO																	
72	PISO ELEVADO DO SALÃO DO JÚRI - 1º PAVIMENTO																	
73	PISO ELEVADO DO SETOR TÉCNICO: RELATÓRIO, ATENDIMENTO, ESPERA, ÁREA DE CONVIVÊNCIA, DEPOIMENTO ESPECIAL - 1º PAVIMENTO																	
74	PISO ELEVADO DA PROMOTORIA - 1º PAVIMENTO																	
75	PISO ELEVADO DA SALA DAS TESTEMUNHAS DE ACUSAÇÃO - 1º PAVIMENTO																	
76	PISO ELEVADO DA SALA DA 3ª VARA JUDICIAL, SEÇÃO CÍVEL/CRIMINAL APOIO - 1º PAVIMENTO																	
77	PISO ELEVADO DA SALA DA 3ª VARA JUDICIAL, SEÇÃO CÍVEL/CRIMINAL AUDIÊNCIA - 1º PAVIMENTO																	
78	PISO ELEVADO DA SALA DA 3ª VARA JUDICIAL, SEÇÃO CÍVEL/CRIMINAL GABINETE - 1º PAVIMENTO																	
79	PISO ELEVADO DA SALA DOS LANCHES DOS JUÍZES - 1º PAVIMENTO																	
80	PISO ELEVADO DA VARA JECRIM APOIO SEÇÃO CÍVEL E CRIMINAL - 1º PAVIMENTO																	
81	PISO ELEVADO DA VARA JECRIM SEÇÃO CÍVEL/CRIMINAL AUDIÊNCIA - 1º PAVIMENTO																	
82	PISO ELEVADO DA VARA JECRIM GABINETE - 1º PAVIMENTO																	
83	PISO ELEVADO DO GABINETE DA PROMOTORIA - 1º PAVIMENTO																	
84	PISO ELEVADO DA SALA DA 2ª VARA JUDICIAL, SEÇÃO CÍVEL/CRIMINAL APOIO - 1º PAVIMENTO																	
85	PISO ELEVADO DA SALA DA 2ª VARA JUDICIAL, SEÇÃO CÍVEL/CRIMINAL AUDIÊNCIA - 1º PAVIMENTO																	
86	PISO ELEVADO DA SALA DA 2ª VARA JUDICIAL, SEÇÃO CÍVEL/CRIMINAL GABINETE - 1º PAVIMENTO																	
87	PISO ELEVADO DA SALA DA 1ª VARA JUDICIAL, SEÇÃO CÍVEL/CRIMINAL APOIO - 1º PAVIMENTO																	
88	PISO ELEVADO DA SALA DA 1ª VARA JUDICIAL, SEÇÃO CÍVEL/CRIMINAL AUDIÊNCIA - 1º PAVIMENTO																	
89	PISO ELEVADO DA SALA DA 1ª VARA JUDICIAL, SEÇÃO CÍVEL/CRIMINAL GABINETE - 1º PAVIMENTO																	
90	PISO ELEVADO DA CIRCULAÇÃO - 1º PAVIMENTO																	
91	PISOS E REVESTIMENTOS DO TÉRREO																	
92	PISOS E REVESTIMENTOS DO 1º PAVIMENTO																	
93	PISOS E REVESTIMENTOS DA ÁREA EXTERNA																	
94	ESQUADRIAS DE MADEIRA DO TÉRREO																	
95	ESQUADRIAS DE MADEIRA DO 1º PAVIMENTO																	
96	ESQUADRIAS DE ALUMÍNIO DO TÉRREO																	
97	ESQUADRIAS DE ALUMÍNIO DO 1º PAVIMENTO																	
98	ESQUADRIAS DE FERRO, GRADES, GRADIS E TELAMENTOS																	
99	GRADIL ELETROFUNDIDO DO ABRIGO DE CARRO COBERTO (BONDE)																	
100	PINTURA DO TÉRREO																	
101	PINTURA DO 1º PAVIMENTO																	
102	PINTURA DAS ÁREAS EXTERNAS																	
103	PINTURA DE FUNDO PREPARADOR DA ESTRUTURA METÁLICA																	
104	PINTURA EPÓXI DA ESTRUTURA METÁLICA																	
105	FORRO EM FIBRA MINERAL DO TÉRREO																	
106	FORRO EM FIBRA MINERAL DO 1º PAVIMENTO																	
107	FORRO EM DRYWALL DO TÉRREO																	
108	FORRO EM DRYWALL DO 1º PAVIMENTO																	
109	LOIÇAS, METAS E ACESSÓRIOS DO TÉRREO																	
110	LOIÇAS, METAS E ACESSÓRIOS DO 1º PAVIMENTO																	

ANEXO 5 - CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO																		
ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	Preço Total com RDI e Adm. Local	Percentual Global referente à obra (%)	Percentual Global referente à obra com manutenção (%)	Administração Local (%)	Preço Total com RDI - Sem Administração Local	PERÍODO DE EXECUÇÃO (DIAS)											
							30		60		90		120		150		180	
							%	VALOR	%	VALOR	%	VALOR	%	VALOR	%	VALOR	%	VALOR
111	SERRALHERIA DA ÁREA INTERNA																	
112	SERRALHERIA DA ÁREA EXTERNA																	
113	INSTALAÇÃO QGBT																	
114	PAINÉIS ELÉTRICOS E ACESSÓRIOS DO TÉRREO																	
115	PAINÉIS ELÉTRICOS E ACESSÓRIOS DO 1º PAVIMENTO																	
116	INFRAESTRUTURA (ELETRODUTOS, ELÉTROCABELOS E ACESSÓRIOS) DO TÉRREO																	
117	INFRAESTRUTURA (ELETRODUTOS, ELÉTROCABELOS E ACESSÓRIOS) DO 1º PAVIMENTO																	
118	LUMINÁRIAS, TOMADAS E COMPONENTES ELÉTRICOS DO TÉRREO																	
119	LUMINÁRIAS, TOMADAS E COMPONENTES ELÉTRICOS DO 1º PAVIMENTO																	
120	CABOS DOS CIRCUITOS ALIMENTADORES DOS QUADROS DO TÉRREO																	
121	CABOS DOS CIRCUITOS ALIMENTADORES DOS QUADROS DO 1º PAVIMENTO																	
122	CABOS DOS CIRCUITOS TERMINAIS DO TÉRREO																	
123	CABOS DOS CIRCUITOS TERMINAIS DO 1º PAVIMENTO																	
124	SPDA - COBERTURA E IMPLANTAÇÃO																	
125	CABEAMENTO ESTRUTURADO DO TÉRREO																	
126	CABEAMENTO ESTRUTURADO DO 1º PAVIMENTO																	
127	SONORIZAÇÃO																	
128	SISTEMA DE MONITORAMENTO - CFTV - CÂMERAS																	
129	SISTEMA DE MONITORAMENTO - CFTV - ESTAÇÃO DE MONITORAMENTO																	
130	SISTEMA DE ALARME DE INCÊNDIO, ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA E PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO																	
131	FOTOVOLTAICA																	
132	SERVIÇOS CIVIS - INSTALAÇÕES ELÉTRICAS																	
133	COMISSONAMENTO/ TESTES E STARTUP DO SISTEMA DE SPDA																	
134	COMISSONAMENTO/ TESTES E STARTUP DO SISTEMA DE CABEAMENTO ESTRUTURADO																	
135	COMISSONAMENTO/ TESTES E STARTUP DO SISTEMA DE SONORIZAÇÃO																	
136	COMISSONAMENTO/ TESTES E STARTUP DO SISTEMA DE CFTV																	
137	COMISSONAMENTO/ TESTES E STARTUP PARA O SISTEMA FOTOVOLTAICO																	
138	ÁGUA FRIA E ÁGUA DE RESÍDUO																	
139	ESGOTO SANITÁRIO - REDE DE PNEUMÁTICAS																	
140	ESGOTO SANITÁRIO - REDE EXTERNA																	
141	FORNECIMENTO DO RESERVATÓRIO PARA RETENÇÃO/DETENÇÃO DE ÁGUAS PLUVIAIS																	
142	REDE DE ÁGUAS PLUVIAIS E DRENAGEM DE SOLO																	
143	FORNECIMENTO DAS CONDENSADORAS																	
144	INSTALAÇÃO DAS CONDENSADORAS																	
145	COMISSONAMENTO/ TESTES E STARTUP DAS CONDENSADORAS																	
146	FORNECIMENTO DAS EVAPORADORAS																	
147	INSTALAÇÃO DAS EVAPORADORAS E BOMBAS PARA DRENAGEM DAS UNIDADES EVAPORADORAS																	
148	COMISSONAMENTO/ TESTES E STARTUP DAS EVAPORADORAS																	
149	INSTALAÇÃO DAS CAIXAS VENTILADORAS E EXAUSTORES ELÉTRICOS																	
150	REDE DE DUTOS E BOCAS DE AR																	
151	QUADRO DE COMANDO ELÉTRICO DE VENTILAÇÃO E INTERLIGAÇÃO ELÉTRICA DAS UNIDADES CONDENSADORAS NO QUADRO ELÉTRICO																	
152	REDE FRIGORÍGENA - VRF																	
153	REMOÇÃO DE EQUIPAMENTOS DE CLIMATIZAÇÃO EXISTENTES E ADEQUAÇÃO DE CABINHOS																	
154	FORNECIMENTO DO ELEVADOR																	
155	MONTAGEM DO ELEVADOR																	
156	TESTES E FUNCIONAMENTO DO ELEVADOR																	
157	COMUNICAÇÃO VISUAL																	
158	SINALIZAÇÃO E ACESSIBILIDADE																	
159	PASAGIISMO - JARDIM RECOMPOSTO 1																	
160	PASAGIISMO - JARDIM RECOMPOSTO 2, 3, 4, 5 E 6																	
161	PASAGIISMO - JARDIM RECOMPOSTO 7																	
162	SERVIÇOS COMPLEMENTARES - REMOÇÃO DE ENTULHO DO TÉRREO																	
163	SERVIÇOS COMPLEMENTARES - REMOÇÃO DE ENTULHO DO 1º PAVIMENTO																	
164	SERVIÇOS COMPLEMENTARES - REMOÇÃO DE ENTULHO DA ÁREA EXTERNA																	
165	SERVIÇOS COMPLEMENTARES - LIMPEZA DA OBRA																	
166	DOCUMENTAÇÃO FINAL																	
167	LAUDO DE ANÁLISES DA QUALIDADE DO AR INTERIOR - COMISSONAMENTO/TESTES E STARTUP DAS EVAPORADORAS																	
	TOTAL OBRA																	
168	RECEBIMENTO DEFINITIVO DA OBRA COM AUTOS DE VISTORIA E CERTIFICADOS (CONFORME ANEXO 6)																	
169	LAUDO DE ANÁLISES DA QUALIDADE DO AR INTERIOR - PERÍODO DE MANUTENÇÃO																	
170	MANUTENÇÃO PREVENTIVA PARA DETECÇÃO DE ALARME DE INCÊNDIO E ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA																	

AMHA

RAF

ANEXO 5 - CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO																		
ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	Preço Total com BDI e Adm. Local	Percentual Global referente à obra (%)	Percentual Global referente à obra com manutenção (%)	Administração Local (%)	Preço Total com BDI - Sem Administração Local	PERÍODO DE EXECUÇÃO (DIAS)											
							30		60		90		120		150		180	
							%	VALOR	%	VALOR	%	VALOR	%	VALOR	%	VALOR	%	VALOR
171	MANUTENÇÃO PREVENTIVA PARA BOMBA DE INCÊNDIO																	
172	MANUTENÇÃO PREVENTIVA PARA BOMBAS HIDRÁULICAS																	
173	MANUTENÇÃO PREVENTIVA PARA HIDRANTES																	
174	MANUTENÇÃO PREVENTIVA DO SISTEMA DE CLIMATIZAÇÃO - AR CONDICIONADO TIPO VRF, VENTILAÇÃO E EXAUSTÃO.																	
175	MANUTENÇÃO PREVENTIVA DO CTV																	
176	MANUTENÇÃO PREVENTIVA DO ELEVADOR																	
177	MANUTENÇÃO PREVENTIVA DO SISTEMA FOTOVOLTAICO																	
	TOTAL MANUTENÇÃO																	
	PERCENTUAL PARCIAL																	
	PERCENTUAL ACUMULADO																	
	TOTAL PARCIAL																	
	TOTAL ACUMULADO																	

NOTA: O cronograma físico-financeiro deverá ser apresentado conforme Item 21.7 do Termo de Referência.

WWW.TJSP.JUS.BR

TJSP OFICIAL

ANEXO 5 - CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO				PERÍODO DE EXECUÇÃO (DIAS)											
ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	Preço Total com BDI e Adm. Local	Percentual Global referente à obra (%)	210		240		270		300		330		360	
				%	VALOR	%	VALOR	%	VALOR	%	VALOR	%	VALOR	%	VALOR
	FÓRUM DA COMARCA DE CURATÃO														
1	SERVIÇOS TÉCNICOS (PROJETO DE ARQUITETURA, SONDAAGEM, LAUDO ESTRUTURAL E VERIFICAÇÃO DO MEDIDOR DA ENTRADA DE ENERGIA)														
2	SERVIÇOS TÉCNICOS (PROJETOS COMPLEMENTARES)														
3	CANTEIRO DE OBRA (INSTALAÇÃO PARCIAL E MOBILIZAÇÃO)														
4	CANTEIRO DE OBRA (LOCAÇÃO DE CONTAINER E ANDAIME)														
5	SOLAMENTO DAS ÁREAS INTERNAS COM DIVISÓRIA CEGA TIPO NAVAL														
6	DEMOLIÇÕES, REMOÇÕES E RETRADAS DO TERREO														
7	DEMOLIÇÕES, REMOÇÕES E RETRADAS DO 1º PAVIMENTO														
8	DEMOLIÇÕES, REMOÇÕES E RETRADAS DA ÁREA EXTERNA														
9	MOVIMENTO DE TERRA														
10	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES PROFUNDAS - ENSAIO DE PROVA DE CARGA E TAXA DE MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO														
11	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES PROFUNDAS DO PISO DO TERREO ENTRE OS EIXOS A e E / 1 e 5 - PERFURAÇÃO DO SOLO E BOTA-FORA														
12	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES PROFUNDAS DO PISO DO TERREO ENTRE OS EIXOS e e H / 1 e 5 - PERFURAÇÃO DO SOLO E BOTA-FORA														
13	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES PROFUNDAS DO PISO DO TERREO - INSTALAÇÃO DA ARMAÇÃO														
14	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES PROFUNDAS DO PISO DO TERREO - INIEÇÃO DA ARGAMASSA E ABRASAMENTO DAS ESTACAS														
15	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES PROFUNDAS DO ELEVADOR, CASA DE BOMBAS, TANQUE DE RETENÇÃO/DETERENÇÃO E BASE DOS EQUIPAMENTOS DE CLIMATIZAÇÃO - PERFURAÇÃO DO SOLO E BOTA-FORA														
16	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES PROFUNDAS DO ELEVADOR, CASA DE BOMBAS, TANQUE DE RETENÇÃO/DETERENÇÃO E BASE DOS EQUIPAMENTOS DE CLIMATIZAÇÃO - INSTALAÇÃO DA ARMAÇÃO														
17	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES PROFUNDAS DO ELEVADOR, CASA DE BOMBAS, TANQUE DE RETENÇÃO/DETERENÇÃO E BASE DOS EQUIPAMENTOS DE CLIMATIZAÇÃO - INIEÇÃO DA ARGAMASSA E ABRASAMENTO DAS ESTACAS														
18	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES PROFUNDAS DA RAMPA DE ACESSO - PERFURAÇÃO DO SOLO E BOTA-FORA														
19	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES PROFUNDAS DO ABRIGO DE RESÍDUOS, SANITÁRIO DA GUARITA, RESERVATÓRIO ENTERRADO E MURO - PERFURAÇÃO DO SOLO E BOTA-FORA														
20	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES PROFUNDAS DA RAMPA DE ACESSO, ABRIGO DE RESÍDUOS, SANITÁRIO DA GUARITA, RESERVATÓRIO ENTERRADO E MURO - INSTALAÇÃO DA ARMAÇÃO														
21	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES PROFUNDAS DA RAMPA DE ACESSO, ABRIGO DE RESÍDUOS, SANITÁRIO DA GUARITA, RESERVATÓRIO ENTERRADO E MURO - INIEÇÃO DA ARGAMASSA E ABRASAMENTO DAS ESTACAS														
22	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES RASAS DO PISO DO TERREO - LASTRO/ CAMADA SEPARADORA														
23	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES RASAS DO PISO DO TERREO - INSTALAÇÃO DA ARMAÇÃO														
24	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES RASAS DO PISO DO TERREO - FÔRMA														
25	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES RASAS DO PISO DO TERREO - CONCRETAGEM														
26	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES RASAS DO ELEVADOR, CASA DE BOMBAS, TANQUE DE RETENÇÃO/DETERENÇÃO E BASE DOS EQUIPAMENTOS DE CLIMATIZAÇÃO - LASTRO/ CAMADA SEPARADORA														
27	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES RASAS DO ELEVADOR, CASA DE BOMBAS, TANQUE DE RETENÇÃO/DETERENÇÃO E BASE DOS EQUIPAMENTOS DE CLIMATIZAÇÃO - INSTALAÇÃO DA ARMAÇÃO														
28	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES RASAS DO ELEVADOR, CASA DE BOMBAS, TANQUE DE RETENÇÃO/DETERENÇÃO E BASE DOS EQUIPAMENTOS DE CLIMATIZAÇÃO - FÔRMA														
29	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES RASAS DO ELEVADOR, CASA DE BOMBAS, TANQUE DE RETENÇÃO/DETERENÇÃO E BASE DOS EQUIPAMENTOS DE CLIMATIZAÇÃO - CONCRETAGEM														
30	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES RASAS DA RAMPA DE ACESSO, ABRIGO DE RESÍDUOS, SANITÁRIO DA GUARITA, RESERVATÓRIO ENTERRADO E MURO - LASTRO/ CAMADA SEPARADORA														
31	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES RASAS DA RAMPA DE ACESSO, ABRIGO DE RESÍDUOS, SANITÁRIO DA GUARITA, RESERVATÓRIO ENTERRADO E MURO - INSTALAÇÃO DA ARMAÇÃO														
32	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES RASAS DA RAMPA DE ACESSO, ABRIGO DE RESÍDUOS, SANITÁRIO DA GUARITA, RESERVATÓRIO ENTERRADO E MURO - FÔRMA														
33	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES RASAS DA RAMPA DE ACESSO, ABRIGO DE RESÍDUOS, SANITÁRIO DA GUARITA, RESERVATÓRIO ENTERRADO E MURO - CONCRETAGEM														
34	SUPERESTRUTURA - ESTRUTURA DE CONCRETO, SÓCULO, TUBULAÇÕES E COBERTURA														
35	SUPERESTRUTURA - ESTRUTURA METÁLICA PARA COBERTURA - FORNECIMENTO														
36	SUPERESTRUTURA - ESTRUTURA METÁLICA PARA COBERTURA - INSTALAÇÃO COMPLETA														
37	SUPERESTRUTURA - ESTRUTURA METÁLICA PARA ELEVADOR - FORNECIMENTO														
38	SUPERESTRUTURA - ESTRUTURA METÁLICA PARA ELEVADOR - INSTALAÇÃO COMPLETA														
39	COBERTURA														
40	SUPERESTRUTURA - ESTRUTURA METÁLICA - LINHA DE VIDA														
41	REPARO DE ANOMALIAS DO TERREO														
42	REPARO DE ANOMALIAS DO 1º PAVIMENTO														
43	ALVENARIAS														
44	DIVISÓRIAS EM GESSO ACARTONADO - DRYWALL E ISOLAMENTO														
45	DIVISÓRIAS SANITÁRIAS EM PAINEL LAMINADO MELAMÍNICO														
46	FECHAMENTOS - PLACA CIMENTÍCA E MURETA														
47	IMPERMEABILIZAÇÃO DA COBERTURA														
48	IMPERMEABILIZAÇÃO DOS SANITÁRIOS E ÁREAS MOLHADAS														
49	REVESTIMENTO DE PAREDE														
50	PISO ELEVADO DA SALA OAB - TERREO														
51	PISO ELEVADO DA SALA DO BANCO - TERREO														
52	PISO ELEVADO DA CENTRAL DE MANDADOS - TERREO														
53	PISO ELEVADO DO ALMOXARFADO - TERREO														
54	PISO ELEVADO DO 3º OFÍCIO JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL E CRIMINAL - TERREO														

ANEXO 5 - CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO				PERÍODO DE EXECUÇÃO (DIAS)											
ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	Preço Total com BDI e Adm. Local	Percentual Global referente à obra (%)	210		240		270		300		330		360	
				%	VALOR	%	VALOR	%	VALOR	%	VALOR	%	VALOR	%	VALOR
55	PISO ELEVADO DO 2º OFÍCIO JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL E CRIMINAL - TÉRREO														
56	PISO ELEVADO DO 2º OFÍCIO JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL E CRIMINAL - TÉRREO														
57	PISO ELEVADO DO 4º OFÍCIO JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL E CRIMINAL - TÉRREO														
58	PISO ELEVADO DA SALA 0371A - TÉRREO														
59	PISO ELEVADO DO JUZADO ESPECIAL CÍVEL E CRIMINAL - TÉRREO														
60	PISO ELEVADO DA SALA DA ADMINISTRAÇÃO - TÉRREO														
61	PISO ELEVADO DA SALA DA CEJUSC - TÉRREO														
62	PISO ELEVADO DA SALA DA CONCILIAÇÃO CEJUSC - TÉRREO														
63	PISO ELEVADO DA SALA DA CONCILIAÇÃO JEC - TÉRREO														
64	PISO ELEVADO DA CIRCULAÇÃO - TÉRREO														
65	PISO ELEVADO DA SALA DE OBJETOS APREENHIDOS - 1º PAVIMENTO														
66	PISO ELEVADO DA SALA DO STI E RACK - 1º PAVIMENTO														
67	PISO ELEVADO DA SALA DAS TESTEMUNHAS DE DEFESA - 1º PAVIMENTO														
68	PISO ELEVADO DA SALA DA 4ª VARA JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL/CRIMINAL APOIO - 1º PAVIMENTO														
69	PISO ELEVADO DA SALA DA 4ª VARA JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL/CRIMINAL AUDIÊNCIA - 1º PAVIMENTO														
70	PISO ELEVADO DA SALA DA 4ª VARA JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL/CRIMINAL GABINETE - 1º PAVIMENTO														
71	PISO ELEVADO DA SALA SECRETA - 1º PAVIMENTO														
72	PISO ELEVADO DO SALÃO DO JÚRI - 1º PAVIMENTO														
73	PISO ELEVADO DO SETOR TÉCNICO: RELATÓRIO, ATENDIMENTO, ESPERA, ÁREA DE CONVIVÊNCIA, DEPOIMENTO ESPECIAL - 1º PAVIMENTO														
74	PISO ELEVADO DA PROMOTORIA - 1º PAVIMENTO														
75	PISO ELEVADO DA SALA DAS TESTEMUNHAS DE ACUSAÇÃO - 1º PAVIMENTO														
76	PISO ELEVADO DA SALA DA 3ª VARA JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL/CRIMINAL APOIO - 1º PAVIMENTO														
77	PISO ELEVADO DA SALA DA 3ª VARA JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL/CRIMINAL AUDIÊNCIA - 1º PAVIMENTO														
78	PISO ELEVADO DA SALA DA 3ª VARA JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL/CRIMINAL GABINETE - 1º PAVIMENTO														
79	PISO ELEVADO DA SALA DOS LANCHES DOS JUÍZES - 1º PAVIMENTO														
80	PISO ELEVADO DA VARA RECCRM APOIO SEÇÃO CÍVEL E CRIMINAL - 1º PAVIMENTO														
81	PISO ELEVADO DA VARA RECCRM SEÇÃO CÍVEL/CRIMINAL AUDIÊNCIA - 1º PAVIMENTO														
82	PISO ELEVADO DA VARA RECCRM GABINETE - 1º PAVIMENTO														
83	PISO ELEVADO DO GABINETE DA PROMOTORIA - 1º PAVIMENTO														
84	PISO ELEVADO DA SALA DA 2ª VARA JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL/CRIMINAL APOIO - 1º PAVIMENTO														
85	PISO ELEVADO DA SALA DA 2ª VARA JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL/CRIMINAL AUDIÊNCIA - 1º PAVIMENTO														
86	PISO ELEVADO DA SALA DA 2ª VARA JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL/CRIMINAL GABINETE - 1º PAVIMENTO														
87	PISO ELEVADO DA SALA DA 1ª VARA JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL/CRIMINAL APOIO - 1º PAVIMENTO														
88	PISO ELEVADO DA SALA DA 1ª VARA JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL/CRIMINAL AUDIÊNCIA - 1º PAVIMENTO														
89	PISO ELEVADO DA SALA DA 1ª VARA JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL/CRIMINAL GABINETE - 1º PAVIMENTO														
90	PISO ELEVADO DA CIRCULAÇÃO - 1º PAVIMENTO														
91	PISOS E REVESTIMENTOS DO TÉRREO														
92	PISOS E REVESTIMENTOS DO 1º PAVIMENTO														
93	PISOS E REVESTIMENTOS DA ÁREA EXTERNA														
94	ESQUADRIAS DE MADEIRA DO TÉRREO														
95	ESQUADRIAS DE MADEIRA DO 1º PAVIMENTO														
96	ESQUADRIAS DE ALUMÍNIO DO TÉRREO														
97	ESQUADRIAS DE ALUMÍNIO DO 1º PAVIMENTO														
98	ESQUADRIAS DE FERRO, GRADES, GRADIS E TELAMENTOS														
99	GRADIL ELETROFUNDIDO DO ABRIGO DE CARRO COBERTO (BONDI)														
100	PINTURA DO TÉRREO														
101	PINTURA DO 1º PAVIMENTO														
102	PINTURA DAS ÁREAS EXTERNAS														
103	PINTURA DE FUNDO PREPARADOR DA ESTRUTURA METÁLICA														
104	PINTURA EPÓXI DA ESTRUTURA METÁLICA														
105	FORRO EM FIBRA MINERAL DO TÉRREO														
106	FORRO EM FIBRA MINERAL DO 1º PAVIMENTO														
107	FORRO EM DRYWALL DO TÉRREO														
108	FORRO EM DRYWALL DO 1º PAVIMENTO														
109	LOUÇAS, METAS E ACESSÓRIOS DO TÉRREO														
110	LOUÇAS, METAS E ACESSÓRIOS DO 1º PAVIMENTO														

ANEXO 5 - CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO				PERÍODO DE EXECUÇÃO (DIAS)											
ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	Preço Total com BDI e Adm. Local	Percentual Global referente à obra (%)	210		240		270		300		330		360	
				%	VALOR	%	VALOR	%	VALOR	%	VALOR	%	VALOR	%	VALOR
111	SERRALHERIA DA ÁREA INTERNA														
112	SERRALHERIA DA ÁREA EXTERNA														
113	INSTALAÇÃO QGBT														
114	PAINÉIS ELÉTRICOS E ACESSÓRIOS DO TÉRREO														
115	PAINÉIS ELÉTRICOS E ACESSÓRIOS DO 1º PAVIMENTO														
116	INFRAESTRUTURA (ELETRODUTOS, ELETROCALHAS E ACESSÓRIOS) DO TÉRREO														
117	INFRAESTRUTURA (ELETRODUTOS, ELETROCALHAS E ACESSÓRIOS) DO 1º PAVIMENTO														
118	LUMINÁRIAS, TOMADAS E COMPONENTES ELÉTRICOS DO TÉRREO														
119	LUMINÁRIAS, TOMADAS E COMPONENTES ELÉTRICOS DO 1º PAVIMENTO														
120	CABOS DOS CIRCUITOS ALIMENTADORES DOS QUADROS DO TÉRREO														
121	CABOS DOS CIRCUITOS ALIMENTADORES DOS QUADROS DO 1º PAVIMENTO														
122	CABOS DOS CIRCUITOS TERMINAIS DO TÉRREO														
123	CABOS DOS CIRCUITOS TERMINAIS DO 1º PAVIMENTO														
124	SPDA - COBERTURA E IMPLANTAÇÃO														
125	CABEAMENTO ESTRUTURADO DO TÉRREO														
126	CABEAMENTO ESTRUTURADO DO 1º PAVIMENTO														
127	SONORIZAÇÃO														
128	SISTEMA DE MONITORAMENTO - CFTV - CÂMERAS														
129	SISTEMA DE MONITORAMENTO - CFTV - ESTAÇÃO DE MONITORAMENTO														
130	SISTEMA DE ALARME DE INCÊNDIO, ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA E PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO														
131	FOTOVOLTAICA														
132	SERVIÇOS CIVIS - INSTALAÇÕES ELÉTRICAS														
133	COMISSONAMENTO/ TESTES E STARTUP DO SISTEMA DE SPDA														
134	COMISSONAMENTO/ TESTES E STARTUP DO SISTEMA DE CABEAMENTO ESTRUTURADO														
135	COMISSONAMENTO/ TESTES E STARTUP DO SISTEMA DE SONORIZAÇÃO														
136	COMISSONAMENTO/ TESTES E STARTUP DO SISTEMA DE CFTV														
137	COMISSONAMENTO/ TESTES E STARTUP PARA O SISTEMA FOTOVOLTAICO														
138	ÁGUA FRIA E ÁGUA DE REUSO														
139	ESGOTO SANITÁRIO - REDE DE PIRUMADAS														
140	ESGOTO SANITÁRIO - REDE EXTERNA														
141	FORNECIMENTO DO RESERVATÓRIO PARA RETENÇÃO/DETENÇÃO DE ÁGUAS PLUVIAIS														
142	REDE DE ÁGUAS PLUVIAIS E DRENAGEM DE SOLO														
143	FORNECIMENTO DAS CONDENSADORAS														
144	INSTALAÇÃO DAS CONDENSADORAS														
145	COMISSONAMENTO/ TESTES E STARTUP DAS CONDENSADORAS														
146	FORNECIMENTO DAS EVAPORADORAS														
147	INSTALAÇÃO DAS EVAPORADORAS E BOMBAS PARA DRENAGEM DAS UNIDADES EVAPORADORAS														
148	COMISSONAMENTO/ TESTES E STARTUP DAS EVAPORADORAS														
149	INSTALAÇÃO DAS CAIXAS VENTILADORAS E EXAUSTORES ELÉTRICOS														
150	REDE DE DUTOS E BOCAS DE AR														
151	QUADRO DE COMANDO ELÉTRICO DE VENTILAÇÃO E INTERLIGAÇÃO ELÉTRICA DAS UNIDADES CONDENSADORAS NO QUADRO ELÉTRICO														
152	REDE FRIGORÍGENA - VRF														
153	REMOÇÃO DE EQUIPAMENTOS DE CLIMATIZAÇÃO EXISTENTES E ADEQUAÇÃO DE CABINHOS														
154	FORNECIMENTO DO ELEVADOR														
155	MONTAGEM DO ELEVADOR														
156	TESTES E FUNCIONAMNTO DO ELEVADOR														
157	COMUNICAÇÃO VISUAL														
158	SINALIZAÇÃO E ACESSIBILIDADE														
159	PARAGUAMO - JARDIM RECOMPOSTO 1														
160	PARAGUAMO - JARDIM RECOMPOSTO 2, 3, 4, 5 E 6														
161	PARAGUAMO - JARDIM RECOMPOSTO 7														
162	SERVIÇOS COMPLEMENTARES - REMOÇÃO DE ENTULHO DO TÉRREO														
163	SERVIÇOS COMPLEMENTARES - REMOÇÃO DE ENTULHO DO 1º PAVIMENTO														
164	SERVIÇOS COMPLEMENTARES - REMOÇÃO DE ENTULHO DA ÁREA EXTERNA														
165	SERVIÇOS COMPLEMENTARES - LIMPEZA DA OBRA														
166	DOCUMENTAÇÃO FINAL														
167	LAUDO DE ANÁLISES DA QUALIDADE DO AR INTERIOR - COMISSONAMENTO/TESTES E STARTUP DAS EVAPORADORAS														
	TOTAL OBRA														
168	RECEBIMENTO DEFINITIVO DA OBRA COM AUTOS DE VISTÓRIAS E CERTIFICADOS (CONFORME ANEXO H)														
169	LAUDO DE ANÁLISES DA QUALIDADE DO AR INTERIOR - PERÍODO DE MANUTENÇÃO														
170	MANUTENÇÃO PREVENTIVA PARA DETECÇÃO DE ALARME DE INCÊNDIO E ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA														

ANEXO 5 - CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO				PERÍODO DE EXECUÇÃO (DIAS)											
ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	Preço Total com BDI e Adm. Local	Percentual Global referente à obra (%)	210		240		270		300		330		360	
				%	VALOR	%	VALOR	%	VALOR	%	VALOR	%	VALOR	%	VALOR
171	MANUTENÇÃO PREVENTIVA PARA BOMBA DE INCÊNDIO														
172	MANUTENÇÃO PREVENTIVA PARA BOMBAS HIDRÁULICAS														
173	MANUTENÇÃO PREVENTIVA PARA HIDRANTES														
174	MANUTENÇÃO PREVENTIVA DO SISTEMA DE CLIMATIZAÇÃO - AR CONDICIONADO TIPO VRF, VENTILAÇÃO E EXAUSTÃO.														
175	MANUTENÇÃO PREVENTIVA DO CFTV														
176	MANUTENÇÃO PREVENTIVA DO ELEVADOR														
177	MANUTENÇÃO PREVENTIVA DO SISTEMA FOTOVOLTAICO														
	TOTAL MANUTENÇÃO														
	PERCENTUAL PARCIAL														
	PERCENTUAL ACUMULADO														
	TOTAL PARCIAL														
	TOTAL ACUMULADO														

NOTA: O cronograma físico-financeiro deverá ser apresentado conforme item 21.7 do Termo de Referência.

ANEXO 5 - CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO				PERÍODO DE EXECUÇÃO (DIAS)											
ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	Preço Total com IRI e Adm. Local	Percentual Global referente à obra (%)	330		420		430		480		510		540	
				%	VALOR	%	VALOR	%	VALOR	%	VALOR	%	VALOR	%	VALOR
	FÓRUM DA COMARCA DE CURITÃO														
1	SERVIÇOS TÉCNICOS (PROJETO DE ARQUITETURA, SONDAAGEM, LAUDO ESTRUTURAL E VERIFICAÇÃO DO MEDIDOR DA ENTRADA DE ENERGIA)														
2	SERVIÇOS TÉCNICOS (PROJETOS COMPLEMENTARES)														
3	CANTEIRO DE OBRA (INSTALAÇÃO PARCIAL E MOBILIZAÇÃO)														
4	CANTEIRO DE OBRA (LOCAÇÃO DE CONTAINER E ANDAIME)														
5	ISOLAMENTO DAS ÁREAS INTERNAS COM DIVISÓRIA CIGA TIPO NAVAL														
6	DEMOLIÇÕES, REMOÇÕES E RETIRADAS DO TERREO														
7	DEMOLIÇÕES, REMOÇÕES E RETIRADAS DO 1º PAVIMENTO														
8	DEMOLIÇÕES, REMOÇÕES E RETIRADAS DA ÁREA EXTERNA														
9	MOVIMENTO DE TERRA														
10	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES PROFUNDAS - ENSAIO DE PROVA DE CARGA E TAMA DE MOBILIZAÇÃO E DEMOBILIZAÇÃO														
11	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES PROFUNDAS DO PISO DO TERREO ENTRE OS EIXOS A e E / 1 e 5 - PERFURAÇÃO DO SOLO E BOTA-FORA														
12	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES PROFUNDAS DO PISO DO TERREO ENTRE OS EIXOS E e H / 1 e 5 - PERFURAÇÃO DO SOLO E BOTA-FORA														
13	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES PROFUNDAS DO PISO DO TERREO - INSTALAÇÃO DA ARMAÇÃO														
14	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES PROFUNDAS DO PISO DO TERREO - INJEÇÃO DA ARGAMASSA E ARRASAMENTO DAS ESTACAS														
15	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES PROFUNDAS DO ELEVADOR, CASA DE BOMBAS, TANQUE DE RETENÇÃO/DETERENÇÃO E BASE DOS EQUIPAMENTOS DE CLIMATIZAÇÃO - PERFURAÇÃO DO SOLO E BOTA-FORA														
16	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES PROFUNDAS DO ELEVADOR, CASA DE BOMBAS, TANQUE DE RETENÇÃO/DETERENÇÃO E BASE DOS EQUIPAMENTOS DE CLIMATIZAÇÃO - INSTALAÇÃO DA ARMAÇÃO														
17	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES PROFUNDAS DO ELEVADOR, CASA DE BOMBAS, TANQUE DE RETENÇÃO/DETERENÇÃO E BASE DOS EQUIPAMENTOS DE CLIMATIZAÇÃO - INJEÇÃO DA ARGAMASSA E ARRASAMENTO DAS ESTACAS														
18	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES PROFUNDAS DA RAMPA DE ACESSO - PERFURAÇÃO DO SOLO E BOTA-FORA														
19	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES PROFUNDAS DO ABRIGO DE RESÍDUOS, SANITÁRIO DA GUARITA, RESERVATÓRIO ENTERRADO E MURO - PERFURAÇÃO DO SOLO E BOTA-FORA														
20	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES PROFUNDAS DA RAMPA DE ACESSO, ABRIGO DE RESÍDUOS, SANITÁRIO DA GUARITA, RESERVATÓRIO ENTERRADO E MURO - INSTALAÇÃO DA ARMAÇÃO														
21	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES PROFUNDAS DA RAMPA DE ACESSO, ABRIGO DE RESÍDUOS, SANITÁRIO DA GUARITA, RESERVATÓRIO ENTERRADO E MURO - INJEÇÃO DA ARGAMASSA E ARRASAMENTO DAS ESTACAS														
22	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES RASAS DO PISO DO TERREO - LASTRO/ CAMADA SEPARADORA														
23	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES RASAS DO PISO DO TERREO - INSTALAÇÃO DA ARMAÇÃO														
24	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES RASAS DO PISO DO TERREO - FORMA														
25	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES RASAS DO PISO DO TERREO - CONCRETAGEM														
26	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES RASAS DO ELEVADOR, CASA DE BOMBAS, TANQUE DE RETENÇÃO/DETERENÇÃO E BASE DOS EQUIPAMENTOS DE CLIMATIZAÇÃO - LASTRO/ CAMADA SEPARADORA														
27	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES RASAS DO ELEVADOR, CASA DE BOMBAS, TANQUE DE RETENÇÃO/DETERENÇÃO E BASE DOS EQUIPAMENTOS DE CLIMATIZAÇÃO - INSTALAÇÃO DA ARMAÇÃO														
28	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES RASAS DO ELEVADOR, CASA DE BOMBAS, TANQUE DE RETENÇÃO/DETERENÇÃO E BASE DOS EQUIPAMENTOS DE CLIMATIZAÇÃO - FORMA														
29	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES RASAS DO ELEVADOR, CASA DE BOMBAS, TANQUE DE RETENÇÃO/DETERENÇÃO E BASE DOS EQUIPAMENTOS DE CLIMATIZAÇÃO - CONCRETAGEM														
30	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES RASAS DA RAMPA DE ACESSO, ABRIGO DE RESÍDUOS, SANITÁRIO DA GUARITA, RESERVATÓRIO ENTERRADO E MURO - LASTRO/ CAMADA SEPARADORA														
31	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES RASAS DA RAMPA DE ACESSO, ABRIGO DE RESÍDUOS, SANITÁRIO DA GUARITA, RESERVATÓRIO ENTERRADO E MURO - INSTALAÇÃO DA ARMAÇÃO														
32	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES RASAS DA RAMPA DE ACESSO, ABRIGO DE RESÍDUOS, SANITÁRIO DA GUARITA, RESERVATÓRIO ENTERRADO E MURO - FORMA														
33	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES RASAS DA RAMPA DE ACESSO, ABRIGO DE RESÍDUOS, SANITÁRIO DA GUARITA, RESERVATÓRIO ENTERRADO E MURO - CONCRETAGEM														
34	SUPERESTRUTURA - ESTRUTURA DE CONCRETO, SÓCIO-TUBULAÇÕES E COBERTURA														
35	SUPERESTRUTURA - ESTRUTURA METÁLICA PARA COBERTURA - FORNECIMENTO														
36	SUPERESTRUTURA - ESTRUTURA METÁLICA PARA COBERTURA - INSTALAÇÃO COMPLETA														
37	SUPERESTRUTURA - ESTRUTURA METÁLICA PARA ELEVADOR - FORNECIMENTO														
38	SUPERESTRUTURA - ESTRUTURA METÁLICA PARA ELEVADOR- INSTALAÇÃO COMPLETA														
39	COBERTURA														
40	SUPERESTRUTURA - ESTRUTURA METÁLICA - LINHA DE VIDA														
41	REPARO DE ANOMALIAS DO TERREO														
42	REPARO DE ANOMALIAS DO 1º PAVIMENTO														
43	ALVENARIAS														
44	DIVISÓRIAS EM GESSO ACARTONADO - DRYWALL E ISOLAMENTO														
45	DIVISÓRIAS SANITÁRIAS EM PAINEL LAMINADO MELAMÍNICO														
46	FECHAMENTOS - PLACA CIMENTÍCIA E MURETA														
47	IMPERMEABILIZAÇÃO DA COBERTURA														
48	IMPERMEABILIZAÇÃO DOS SANITÁRIOS E ÁREAS MOLHADAS														
49	REVESTIMENTO DE PAREDE														
50	PISO ELEVADO DA SALA DA - TERREO														
51	PISO ELEVADO DA SALA DO BANCO - TERREO														
52	PISO ELEVADO DA CENTRAL DE MANDADOS - TERREO														
53	PISO ELEVADO DO ALMOXARIFADO - TERREO														
54	PISO ELEVADO DO 3º OFÍCIO JUDICIAL DEÇÃO CIVEL E CRIMINAL - TERREO														

ANEXO 5 - CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO				PERÍODO DE EXECUÇÃO (DIAS)											
ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	Preço Total com RDI e Adm. Local	Percentual Global referente à obra (%)	330		420		430		480		510		540	
				%	VALOR	%	VALOR	%	VALOR	%	VALOR	%	VALOR	%	VALOR
55	PISO ELEVADO DO 2º OFÍCIO JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL E CRIMINAL - TÉRREO														
56	PISO ELEVADO DO 3º OFÍCIO JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL E CRIMINAL - TÉRREO														
57	PISO ELEVADO DO 4º OFÍCIO JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL E CRIMINAL - TÉRREO														
58	PISO ELEVADO DA SALA OTIVA - TÉRREO														
59	PISO ELEVADO DO JUZADO ESPECIAL CÍVEL E CRIMINAL - TÉRREO														
60	PISO ELEVADO DA SALA DA ADMINISTRAÇÃO - TÉRREO														
61	PISO ELEVADO DA SALA DA CEJUSC - TÉRREO														
62	PISO ELEVADO DA SALA DA CONCILIAÇÃO CEJUSC - TÉRREO														
63	PISO ELEVADO DA SALA DA CONCILIAÇÃO RC - TÉRREO														
64	PISO ELEVADO DA CIRCULAÇÃO - TÉRREO														
65	PISO ELEVADO DA SALA DE OBJETOS APREENHIDOS - 1º PAVIMENTO														
66	PISO ELEVADO DA SALA DO STI E RACK - 1º PAVIMENTO														
67	PISO ELEVADO DA SALA DAS TESTEMUNHAS DE DEFESA - 1º PAVIMENTO														
68	PISO ELEVADO DA SALA DA 4ª VARA JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL/CRIMINAL APOIO - 1º PAVIMENTO														
69	PISO ELEVADO DA SALA DA 4ª VARA JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL/CRIMINAL AUDIÊNCIA - 1º PAVIMENTO														
70	PISO ELEVADO DA SALA DA 4ª VARA JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL/CRIMINAL GABINETE - 1º PAVIMENTO														
71	PISO ELEVADO DA SALA SECRETARIA - 1º PAVIMENTO														
72	PISO ELEVADO DO SALÃO DO JÚRI - 1º PAVIMENTO														
73	PISO ELEVADO DO SETOR TÉCNICO: RELATÓRIO, ATENDIMENTO, ESPERA, ÁREA DE CONVIVÊNCIA, DEPOIMENTO ESPECIAL - 1º PAVIMENTO														
74	PISO ELEVADO DA PROMOTORIA - 1º PAVIMENTO														
75	PISO ELEVADO DA SALA DAS TESTEMUNHAS DE ACUSAÇÃO - 1º PAVIMENTO														
76	PISO ELEVADO DA SALA DA 3ª VARA JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL/CRIMINAL APOIO - 1º PAVIMENTO														
77	PISO ELEVADO DA SALA DA 3ª VARA JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL/CRIMINAL AUDIÊNCIA - 1º PAVIMENTO														
78	PISO ELEVADO DA SALA DA 3ª VARA JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL/CRIMINAL GABINETE - 1º PAVIMENTO														
79	PISO ELEVADO DA SALA DOS LANCHES DOS JUÍZES - 1º PAVIMENTO														
80	PISO ELEVADO DA VARA RECRM APOIO SEÇÃO CÍVEL E CRIMINAL - 1º PAVIMENTO														
81	PISO ELEVADO DA VARA RECRM SEÇÃO CÍVEL/CRIMINAL AUDIÊNCIA - 1º PAVIMENTO														
82	PISO ELEVADO DA VARA RECRM GABINETE - 1º PAVIMENTO														
83	PISO ELEVADO DO GABINETE DA PROMOTORIA - 1º PAVIMENTO														
84	PISO ELEVADO DA SALA DA 2ª VARA JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL/CRIMINAL APOIO - 1º PAVIMENTO														
85	PISO ELEVADO DA SALA DA 2ª VARA JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL/CRIMINAL AUDIÊNCIA - 1º PAVIMENTO														
86	PISO ELEVADO DA SALA DA 2ª VARA JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL/CRIMINAL GABINETE - 1º PAVIMENTO														
87	PISO ELEVADO DA SALA DA 1ª VARA JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL/CRIMINAL APOIO - 1º PAVIMENTO														
88	PISO ELEVADO DA SALA DA 1ª VARA JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL/CRIMINAL AUDIÊNCIA - 1º PAVIMENTO														
89	PISO ELEVADO DA SALA DA 1ª VARA JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL/CRIMINAL GABINETE - 1º PAVIMENTO														
90	PISO ELEVADO DA CIRCULAÇÃO - 1º PAVIMENTO														
91	PISOS E REVESTIMENTOS DO TÉRREO														
92	PISOS E REVESTIMENTOS DO 1º PAVIMENTO														
93	PISOS E REVESTIMENTOS DA ÁREA EXTERNA														
94	ESQUADRIAS DE MADEIRA DO TÉRREO														
95	ESQUADRIAS DE MADEIRA DO 1º PAVIMENTO														
96	ESQUADRIAS DE ALUMÍNIO DO TÉRREO														
97	ESQUADRIAS DE ALUMÍNIO DO 1º PAVIMENTO														
98	ESQUADRIAS DE FERRO, GRADES, GRADIS E TELAMENTOS														
99	GRADE ELETROFUNDIDO DO ABRIGO DE CARRO COBERTO (BONDE)														
100	PINTURA DO TÉRREO														
101	PINTURA DO 1º PAVIMENTO														
102	PINTURA DAS ÁREAS EXTERNAS														
103	PINTURA DE FUNDO PREPARADOR DA ESTRUTURA METÁLICA														
104	PINTURA EPOXI DA ESTRUTURA METÁLICA														
105	FORRO EM FIBRA MINERAL DO TÉRREO														
106	FORRO EM FIBRA MINERAL DO 1º PAVIMENTO														
107	FORRO EM DRYWALL DO TÉRREO														
108	FORRO EM DRYWALL DO 1º PAVIMENTO														
109	LOUÇAS, METAS E ACESSÓRIOS DO TÉRREO														
110	LOUÇAS, METAS E ACESSÓRIOS DO 1º PAVIMENTO														

ANEXO 5 - CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO				PERÍODO DE EXECUÇÃO (DIAS)											
ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	Preço Total com RDI e Adm. Local	Percentual Global referente à obra (%)	330		420		430		480		510		540	
				%	VALOR	%	VALOR	%	VALOR	%	VALOR	%	VALOR	%	VALOR
111	SERRALHERIA DA ÁREA INTERNA														
112	SERRALHERIA DA ÁREA EXTERNA														
113	INSTALAÇÃO OGRT														
114	PAINÉIS ELÉTRICOS E ACESSÓRIOS DO TÉRREO														
115	PAINÉIS ELÉTRICOS E ACESSÓRIOS DO 1º PAVIMENTO														
116	INFRAESTRUTURA (ELETRODUTOS, ELETROCALHAS E ACESSÓRIOS) DO TÉRREO														
117	INFRAESTRUTURA (ELETRODUTOS, ELETROCALHAS E ACESSÓRIOS) DO 1º PAVIMENTO														
118	LUMINÁRIAS, TOMADAS E COMPONENTES ELÉTRICOS DO TÉRREO														
119	LUMINÁRIAS, TOMADAS E COMPONENTES ELÉTRICOS DO 1º PAVIMENTO														
120	CABOS DOS CIRCUITOS ALIMENTADORES DOS QUADROS DO TÉRREO														
121	CABOS DOS CIRCUITOS ALIMENTADORES DOS QUADROS DO 1º PAVIMENTO														
122	CABOS DOS CIRCUITOS TERMINAIS DO TÉRREO														
123	CABOS DOS CIRCUITOS TERMINAIS DO 1º PAVIMENTO														
124	SPDA - COBERTURA E IMPLANTAÇÃO														
125	CABEAMENTO ESTRUTURADO DO TÉRREO														
126	CABEAMENTO ESTRUTURADO DO 1º PAVIMENTO														
127	SONORIZAÇÃO														
128	SISTEMA DE MONITORAMENTO - CFTV - CÂMERAS														
129	SISTEMA DE MONITORAMENTO - CFTV - ESTAÇÃO DE MONITORAMENTO														
130	SISTEMA DE ALARME DE INCÊNDIO, ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA E PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO														
131	FOTOVOLTAICA														
132	SERVIÇOS CIVIS - INSTALAÇÕES ELÉTRICAS														
133	COMISSONAMENTO/ TESTES E STARTUP DO SISTEMA DE SPDA														
134	COMISSONAMENTO/ TESTES E STARTUP DO SISTEMA DE CABEAMENTO ESTRUTURADO														
135	COMISSONAMENTO/ TESTES E STARTUP DO SISTEMA DE SONORIZAÇÃO														
136	COMISSONAMENTO/ TESTES E STARTUP DO SISTEMA DE CFTV														
137	COMISSONAMENTO/ TESTES E STARTUP PARA O SISTEMA FOTOVOLTAICO														
138	ÁGUA FRIA E ÁGUA DE REUSO														
139	ESGOTO SANITÁRIO - REDE DE PLUMADAS														
140	ESGOTO SANITÁRIO - REDE EXTERNA														
141	FORNECIMENTO DO RESERVATÓRIO PARA RETENÇÃO/DETERÇÃO DE ÁGUAS PLUVIAS														
142	REDE DE ÁGUAS PLUVIAS E DRENAGEM DE SOLO														
143	FORNECIMENTO DAS CONDENSADORAS														
144	INSTALAÇÃO DAS CONDENSADORAS														
145	COMISSONAMENTO/ TESTES E STARTUP DAS CONDENSADORAS														
146	FORNECIMENTO DAS EVAPORADORAS														
147	INSTALAÇÃO DAS EVAPORADORAS E BOMBAS PARA DRENAGEM DAS UNIDADES EVAPORADORAS														
148	COMISSONAMENTO/ TESTES E STARTUP DAS EVAPORADORAS														
149	INSTALAÇÃO DAS CAIXAS VENTILADORAS E EXAUSTORES ELÉTRICOS														
150	REDE DE DUTOS E BOCAS DE AR														
151	QUADRO DE COMANDO ELÉTRICO DE VENTILAÇÃO E INTERLIGAÇÃO ELÉTRICA DAS UNIDADES CONDENSADORAS NO QUADRO ELÉTRICO														
152	REDE FRIGORÍGENA - VRF														
153	REMOÇÃO DE EQUIPAMENTOS DE CLIMATIZAÇÃO EXISTENTES E ADEQUAÇÃO DE CANALHOS														
154	FORNECIMENTO DO ELEVADOR														
155	MONTAGEM DO ELEVADOR														
156	TESTES E FUNCIONAMMETO DO ELEVADOR														
157	COMUNICAÇÃO VISUAL														
158	SINALIZAÇÃO E ACESSIBILIDADE														
159	PAISAGISMO - JARDIM RECOMPOSTO 1														
160	PAISAGISMO - JARDIM RECOMPOSTO 2, 3, 4, 5 E 6														
161	PAISAGISMO - JARDIM RECOMPOSTO 7														
162	SERVIÇOS COMPLEMENTARES - REMOÇÃO DE ENTULHO DO TÉRREO														
163	SERVIÇOS COMPLEMENTARES - REMOÇÃO DE ENTULHO DO 1º PAVIMENTO														
164	SERVIÇOS COMPLEMENTARES - REMOÇÃO DE ENTULHO DA ÁREA EXTERNA														
165	SERVIÇOS COMPLEMENTARES - LIMPEZA DA OBRA														
166	DOCUMENTAÇÃO FINAL														
167	LAUDO DE ANÁLISES DA QUALIDADE DO AR INTERIOR - COMISSONAMENTO/TESTES E STARTUP DAS EVAPORADORAS														
	TOTAL OBRA														
168	RECEBIMENTO DEFINITIVO DA OBRA COM AUTOS DE VISTORIA E CERTIFICADOS (CONFORME ANEXO 6)														
169	LAUDO DE ANÁLISES DA QUALIDADE DO AR INTERIOR - PERÍODO DE MANUTENÇÃO														
170	MANUTENÇÃO PREVENTIVA PARA DETECÇÃO DE ALARME DE INCÊNDIO E ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA														

ANEXO 5 - CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO				PERÍODO DE EXECUÇÃO (DIAS)											
ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	Preço Total com BDI e Adm. Local	Percentual Global referente à obra (%)	330		420		430		480		510		540	
				%	VALOR	%	VALOR	%	VALOR	%	VALOR	%	VALOR	%	VALOR
171	MANUTENÇÃO PREVENTIVA PARA BOMBA DE INCÊNDIO														
172	MANUTENÇÃO PREVENTIVA PARA BOMBAS HIDRÁULICAS														
173	MANUTENÇÃO PREVENTIVA PARA HIDRANTES														
174	MANUTENÇÃO PREVENTIVA DO SISTEMA DE CLIMATIZAÇÃO - AR CONDICIONADO TIPO VRE, VENTILAÇÃO E EXAUSTÃO.														
175	MANUTENÇÃO PREVENTIVA DO CTV														
176	MANUTENÇÃO PREVENTIVA DO ELEVADOR														
177	MANUTENÇÃO PREVENTIVA DO SISTEMA FOTOVOLTAICO														
	TOTAL MANUTENÇÃO														
	PERCENTUAL PARCIAL														
	PERCENTUAL ACUMULADO														
	TOTAL PARCIAL														
	TOTAL ACUMULADO														

NOTA: O cronograma físico-financeiro deverá ser apresentado conforme Item 21.7 do Termo de Referência.

ANEXO 5 - CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO				PERÍODO DE EXECUÇÃO (DIAS)											
ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	Preço Total com IRI e Adm. Local	Percentual Global referente à obra (%)	570		600		630		660		690		720	
				%	VALOR	%	VALOR	%	VALOR	%	VALOR	%	VALOR	%	VALOR
	FÓRUM DA COMARCA DE CURITÃO														
1	SERVIÇOS TÉCNICOS (PROJETO DE ARQUITETURA, SONDADEM, LAUDO ESTRUTURAL E VERIFICAÇÃO DO MEDIDOR DA ENTRADA DE ENERGIA)														
2	SERVIÇOS TÉCNICOS (PROJETOS COMPLEMENTARES)														
3	CANTEIRO DE OBRA (INSTALAÇÃO PARCIAL E MOBILIZAÇÃO)														
4	CANTEIRO DE OBRA (LOCAÇÃO DE CONTAINER E ANDAIME)														
5	ISOLAMENTO DAS ÁREAS INTERNAS COM DIVISÓRIA CEGA TIPO NAVAL														
6	DEMOLIÇÕES, REMOÇÕES E RETIRADAS DO TERREO														
7	DEMOLIÇÕES, REMOÇÕES E RETIRADAS DO 1º PAVIMENTO														
8	DEMOLIÇÕES, REMOÇÕES E RETIRADAS DA ÁREA EXTERNA														
9	MOVIMENTO DE TERRA														
10	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES PROFUNDAS - ENSAIO DE PROVA DE CARGA E TAXA DE MOBILIZAÇÃO E DEMOBILIZAÇÃO														
11	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES PROFUNDAS DO PISO DO TERREO ENTRE OS EIXOS A e E / 1 e 5 - PERFURAÇÃO DO SOLO E BOTA-FORA														
12	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES PROFUNDAS DO PISO DO TERREO ENTRE OS EIXOS E e H / 1 e 5 - PERFURAÇÃO DO SOLO E BOTA-FORA														
13	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES PROFUNDAS DO PISO DO TERREO - INSTALAÇÃO DA ARMAÇÃO														
14	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES PROFUNDAS DO PISO DO TERREO - INJEÇÃO DA ARGAMASSA E ARRASAMENTO DAS ESTACAS														
15	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES PROFUNDAS DO ELEVADOR, CASA DE BOMBAS, TANQUE DE RETENÇÃO/DETERENÇÃO E BASE DOS EQUIPAMENTOS DE CLIMATIZAÇÃO - PERFURAÇÃO DO SOLO E BOTA-FORA														
16	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES PROFUNDAS DO ELEVADOR, CASA DE BOMBAS, TANQUE DE RETENÇÃO/DETERENÇÃO E BASE DOS EQUIPAMENTOS DE CLIMATIZAÇÃO - INSTALAÇÃO DA ARMAÇÃO														
17	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES PROFUNDAS DO ELEVADOR, CASA DE BOMBAS, TANQUE DE RETENÇÃO/DETERENÇÃO E BASE DOS EQUIPAMENTOS DE CLIMATIZAÇÃO - INJEÇÃO DA ARGAMASSA E ARRASAMENTO DAS ESTACAS														
18	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES PROFUNDAS DA RAMPA DE ACESSO - PERFURAÇÃO DO SOLO E BOTA-FORA														
19	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES PROFUNDAS DO ABRIGO DE RESÍDUOS, SANITÁRIO DA GUARITA, RESERVATÓRIO ENTERRADO E MURO - PERFURAÇÃO DO SOLO E BOTA-FORA														
20	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES PROFUNDAS DA RAMPA DE ACESSO, ABRIGO DE RESÍDUOS, SANITÁRIO DA GUARITA, RESERVATÓRIO ENTERRADO E MURO - INSTALAÇÃO DA ARMAÇÃO														
21	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES PROFUNDAS DA RAMPA DE ACESSO, ABRIGO DE RESÍDUOS, SANITÁRIO DA GUARITA, RESERVATÓRIO ENTERRADO E MURO - INJEÇÃO DA ARGAMASSA E ARRASAMENTO DAS ESTACAS														
22	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES RASAS DO PISO DO TERREO - LASTRO/ CAMADA SEPARADORA														
23	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES RASAS DO PISO DO TERREO - INSTALAÇÃO DA ARMAÇÃO														
24	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES RASAS DO PISO DO TERREO - FÔRMA														
25	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES RASAS DO PISO DO TERREO - CONCRETAGEM														
26	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES RASAS DO ELEVADOR, CASA DE BOMBAS, TANQUE DE RETENÇÃO/DETERENÇÃO E BASE DOS EQUIPAMENTOS DE CLIMATIZAÇÃO - LASTRO/ CAMADA SEPARADORA														
27	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES RASAS DO ELEVADOR, CASA DE BOMBAS, TANQUE DE RETENÇÃO/DETERENÇÃO E BASE DOS EQUIPAMENTOS DE CLIMATIZAÇÃO - INSTALAÇÃO DA ARMAÇÃO														
28	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES RASAS DO ELEVADOR, CASA DE BOMBAS, TANQUE DE RETENÇÃO/DETERENÇÃO E BASE DOS EQUIPAMENTOS DE CLIMATIZAÇÃO - FÔRMA														
29	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES RASAS DO ELEVADOR, CASA DE BOMBAS, TANQUE DE RETENÇÃO/DETERENÇÃO E BASE DOS EQUIPAMENTOS DE CLIMATIZAÇÃO - CONCRETAGEM														
30	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES RASAS DA RAMPA DE ACESSO, ABRIGO DE RESÍDUOS, SANITÁRIO DA GUARITA, RESERVATÓRIO ENTERRADO E MURO - LASTRO/ CAMADA SEPARADORA														
31	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES RASAS DA RAMPA DE ACESSO, ABRIGO DE RESÍDUOS, SANITÁRIO DA GUARITA, RESERVATÓRIO ENTERRADO E MURO - INSTALAÇÃO DA ARMAÇÃO														
32	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES RASAS DA RAMPA DE ACESSO, ABRIGO DE RESÍDUOS, SANITÁRIO DA GUARITA, RESERVATÓRIO ENTERRADO E MURO - FÔRMA														
33	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES RASAS DA RAMPA DE ACESSO, ABRIGO DE RESÍDUOS, SANITÁRIO DA GUARITA, RESERVATÓRIO ENTERRADO E MURO - CONCRETAGEM														
34	SUPERESTRUTURA - ESTRUTURA DE CONCRETO, SÓCULO, TUBULAÇÕES E COBERTURA														
35	SUPERESTRUTURA - ESTRUTURA METÁLICA PARA COBERTURA - FORNECIMENTO														
36	SUPERESTRUTURA - ESTRUTURA METÁLICA PARA COBERTURA - INSTALAÇÃO COMPLETA														
37	SUPERESTRUTURA - ESTRUTURA METÁLICA PARA ELEVADOR - FORNECIMENTO														
38	SUPERESTRUTURA - ESTRUTURA METÁLICA PARA ELEVADOR - INSTALAÇÃO COMPLETA														
39	COBERTURA														
40	SUPERESTRUTURA - ESTRUTURA METÁLICA - LINHA DE VIDA														
41	REPARO DE ANOMALIAS DO TERREO														
42	REPARO DE ANOMALIAS DO 1º PAVIMENTO														
43	ALVENARIAS														
44	DIVISÓRIAS EM GESSO ACARTONADO - DRYWALL E ISOLAMENTO														
45	DIVISÓRIAS SANITÁRIAS EM PAINEL LAMINADO MELAMÍNICO														
46	FECHAMENTOS - PLACA CIMENTÍCA E MURETA														
47	IMPERMEABILIZAÇÃO DA COBERTURA														
48	IMPERMEABILIZAÇÃO DOS SANITÁRIOS E ÁREAS MOLHADAS														
49	REVESTIMENTO DE PAREDE														
50	PISO ELEVADO DA SALA DM - TERREO														
51	PISO ELEVADO DA SALA DO BANCO - TERREO														
52	PISO ELEVADO DA CENTRAL DE MANDADOS - TERREO														
53	PISO ELEVADO DO ALMOXARIFADO - TERREO														
54	PISO ELEVADO DO 2º OFÍCIO JUDICIAL, SEÇÃO CÍVEL E CRIMINAL - TERREO														

ANEXO 5 - CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO				PERÍODO DE EXECUÇÃO (DIAS)											
ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	Preço Total com RDI e Adm. Local	Percentual Global referente à obra (%)	570		600		630		660		690		720	
				%	VALOR	%	VALOR	%	VALOR	%	VALOR	%	VALOR	%	VALOR
55	PISO ELEVADO DO 2º OFÍCIO JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL E CRIMINAL - TÉRREO														
56	PISO ELEVADO DO 2º OFÍCIO JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL E CRIMINAL - TÉRREO														
57	PISO ELEVADO DO 4º OFÍCIO JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL E CRIMINAL - TÉRREO														
58	PISO ELEVADO DA SALA OTIVA - TÉRREO														
59	PISO ELEVADO DO JUZADO ESPECIAL CÍVEL E CRIMINAL - TÉRREO														
60	PISO ELEVADO DA SALA DA ADMINISTRAÇÃO - TÉRREO														
61	PISO ELEVADO DA SALA DA CEJUSC - TÉRREO														
62	PISO ELEVADO DA SALA DA CONCILIAÇÃO CEJUSC - TÉRREO														
63	PISO ELEVADO DA SALA DA CONCILIAÇÃO JEC - TÉRREO														
64	PISO ELEVADO DA CIRCULAÇÃO - TÉRREO														
65	PISO ELEVADO DA SALA DE OBJETOS APREENDIDOS - 1º PAVIMENTO														
66	PISO ELEVADO DA SALA DO STI E BACK - 1º PAVIMENTO														
67	PISO ELEVADO DA SALA DAS TESTEMUNHAS DE DEFESA - 1º PAVIMENTO														
68	PISO ELEVADO DA SALA DA 4ª VARA JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL/CRIMINAL APOIO - 1º PAVIMENTO														
69	PISO ELEVADO DA SALA DA 4ª VARA JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL/CRIMINAL AUDIÊNCIA - 1º PAVIMENTO														
70	PISO ELEVADO DA SALA DA 4ª VARA JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL/CRIMINAL GABINETE - 1º PAVIMENTO														
71	PISO ELEVADO DA SALA SECRETA - 1º PAVIMENTO														
72	PISO ELEVADO DO SALÃO DO JÚRI - 1º PAVIMENTO														
73	PISO ELEVADO DO SETOR TÉCNICO: RELATORIO, ATENDIMENTO, ESPERA, ÁREA DE CONVIVÊNCIA, DEPOIMENTO ESPECIAL - 1º PAVIMENTO														
74	PISO ELEVADO DA PROMOTORIA - 1º PAVIMENTO														
75	PISO ELEVADO DA SALA DAS TESTEMUNHAS DE ACUSAÇÃO - 1º PAVIMENTO														
76	PISO ELEVADO DA SALA DA 3ª VARA JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL/CRIMINAL APOIO - 1º PAVIMENTO														
77	PISO ELEVADO DA SALA DA 3ª VARA JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL/CRIMINAL AUDIÊNCIA - 1º PAVIMENTO														
78	PISO ELEVADO DA SALA DA 3ª VARA JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL/CRIMINAL GABINETE - 1º PAVIMENTO														
79	PISO ELEVADO DA SALA DOS LANCHES DOS JUÍZES - 1º PAVIMENTO														
80	PISO ELEVADO DA VARA JECRIM APOIO SEÇÃO CÍVEL E CRIMINAL - 1º PAVIMENTO														
81	PISO ELEVADO DA VARA JECRIM SEÇÃO CÍVEL/CRIMINAL AUDIÊNCIA - 1º PAVIMENTO														
82	PISO ELEVADO DA VARA JECRIM GABINETE - 1º PAVIMENTO														
83	PISO ELEVADO DO GABINETE DA PROMOTORIA - 1º PAVIMENTO														
84	PISO ELEVADO DA SALA DA 2ª VARA JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL/CRIMINAL APOIO - 1º PAVIMENTO														
85	PISO ELEVADO DA SALA DA 2ª VARA JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL/CRIMINAL AUDIÊNCIA - 1º PAVIMENTO														
86	PISO ELEVADO DA SALA DA 2ª VARA JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL/CRIMINAL GABINETE - 1º PAVIMENTO														
87	PISO ELEVADO DA SALA DA 1ª VARA JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL/CRIMINAL APOIO - 1º PAVIMENTO														
88	PISO ELEVADO DA SALA DA 1ª VARA JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL/CRIMINAL AUDIÊNCIA - 1º PAVIMENTO														
89	PISO ELEVADO DA SALA DA 1ª VARA JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL/CRIMINAL GABINETE - 1º PAVIMENTO														
90	PISO ELEVADO DA CIRCULAÇÃO - 1º PAVIMENTO														
91	PISOS E REVESTIMENTOS DO TÉRREO														
92	PISOS E REVESTIMENTOS DO 1º PAVIMENTO														
93	PISOS E REVESTIMENTOS DA ÁREA EXTERNA														
94	ESQUADRIAS DE MADEIRA DO TÉRREO														
95	ESQUADRIAS DE MADEIRA DO 1º PAVIMENTO														
96	ESQUADRIAS DE ALUMÍNIO DO TÉRREO														
97	ESQUADRIAS DE ALUMÍNIO DO 1º PAVIMENTO														
98	ESQUADRIAS DE FERRO, GRADES, GRADIS E TELAMENTOS														
99	GRADIL ELETROFUNDIDO DO ABRIGO DE CARRO COBERTO (BONDE)														
100	PINTURA DO TÉRREO														
101	PINTURA DO 1º PAVIMENTO														
102	PINTURA DAS ÁREAS EXTERNAS														
103	PINTURA DE FUNDO PREPARADOR DA ESTRUTURA METÁLICA														
104	PINTURA EPÓXI DA ESTRUTURA METÁLICA														
105	FORRO EM FIBRA MINERAL DO TÉRREO														
106	FORRO EM FIBRA MINERAL DO 1º PAVIMENTO														
107	FORRO EM DRYWALL DO TÉRREO														
108	FORRO EM DRYWALL DO 1º PAVIMENTO														
109	LOUÇAS, METAS E ACESSÓRIOS DO TÉRREO														
110	LOUÇAS, METAS E ACESSÓRIOS DO 1º PAVIMENTO														

ANEXO 5 - CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO				PERÍODO DE EXECUÇÃO (DIAS)											
ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	Preço Total com RDI e Adm. Local	Percentual Global referente à obra (%)	570		600		630		660		690		720	
				%	VALOR	%	VALOR	%	VALOR	%	VALOR	%	VALOR	%	VALOR
111	SERRALHERIA DA ÁREA INTERNA														
112	SERRALHERIA DA ÁREA EXTERNA														
113	INSTALAÇÃO QGBT														
114	PAINÉIS ELÉTRICOS E ACESSÓRIOS DO TÉRREO														
115	PAINÉIS ELÉTRICOS E ACESSÓRIOS DO 1º PAVIMENTO														
116	INFRAESTRUTURA (ELETRODUTOS, ELETROCALHAS E ACESSÓRIOS) DO TÉRREO														
117	INFRAESTRUTURA (ELETRODUTOS, ELETROCALHAS E ACESSÓRIOS) DO 1º PAVIMENTO														
118	LUMINÁRIAS, TOMADAS E COMPONENTES ELÉTRICOS DO TÉRREO														
119	LUMINÁRIAS, TOMADAS E COMPONENTES ELÉTRICOS DO 1º PAVIMENTO														
120	CABOS DOS CIRCUITOS ALIMENTADORES DOS QUADROS DO TÉRREO														
121	CABOS DOS CIRCUITOS ALIMENTADORES DOS QUADROS DO 1º PAVIMENTO														
122	CABOS DOS CIRCUITOS TERMINAIS DO TÉRREO														
123	CABOS DOS CIRCUITOS TERMINAIS DO 1º PAVIMENTO														
124	SPDA - COBERTURA E IMPLANTAÇÃO														
125	CABEAMENTO ESTRUTURADO DO TÉRREO														
126	CABEAMENTO ESTRUTURADO DO 1º PAVIMENTO														
127	SONORIZAÇÃO														
128	SISTEMA DE MONITORAMENTO - CTV - CÂMERAS														
129	SISTEMA DE MONITORAMENTO - CTV - ESTAÇÃO DE MONITORAMENTO														
130	SISTEMA DE ALARME DE INCÊNDIO, ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA E PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO														
131	FOTOVOLTAICA														
132	SERVIÇOS CIVIS - INSTALAÇÕES ELÉTRICAS														
133	COMISSONAMENTO/ TESTES E STARTUP DO SISTEMA DE SPDA														
134	COMISSONAMENTO/ TESTES E STARTUP DO SISTEMA DE CABEAMENTO ESTRUTURADO														
135	COMISSONAMENTO/ TESTES E STARTUP DO SISTEMA DE SONORIZAÇÃO														
136	COMISSONAMENTO/ TESTES E STARTUP DO SISTEMA DE CTV														
137	COMISSONAMENTO/ TESTES E STARTUP PARA O SISTEMA FOTOVOLTAICO														
138	ÁGUA FRIA E ÁGUA DE REUSO														
139	ESGOTO SANITÁRIO - REDE DE PLUMADAS														
140	ESGOTO SANITÁRIO - REDE EXTERNA														
141	FORNECIMENTO DO RESERVATÓRIO PARA RETENÇÃO/DETERÇÃO DE ÁGUAS PLUVIAIS														
142	REDE DE ÁGUAS PLUVIAIS E DRENAGEM DE SOLO														
143	FORNECIMENTO DAS CONDENSADORAS														
144	INSTALAÇÃO DAS CONDENSADORAS														
145	COMISSONAMENTO/ TESTES E STARTUP DAS CONDENSADORAS														
146	FORNECIMENTO DAS EVAPORADORAS														
147	INSTALAÇÃO DAS EVAPORADORAS E BOMBAS PARA DRENAGEM DAS UNIDADES EVAPORADORAS														
148	COMISSONAMENTO/ TESTES E STARTUP DAS EVAPORADORAS														
149	INSTALAÇÃO DAS CAIXAS VENTILADORAS E EXAUSTORES ELÉTRICOS														
150	REDE DE DUTOS E BOCAS DE AR														
151	QUADRO DE COMANDO ELÉTRICO DE VENTILAÇÃO E INTERLIGAÇÃO ELÉTRICA DAS UNIDADES CONDENSADORAS NO QUADRO ELÉTRICO														
152	REDE FRIGORÍGENA - VRF														
153	REMOÇÃO DE EQUIPAMENTOS DE CLIMATIZAÇÃO EXISTENTES E ADEQUAÇÃO DE CABELINHOS														
154	FORNECIMENTO DO ELEVADOR														
155	MONTAGEM DO ELEVADOR														
156	TESTES E FUNCIONAMNETO DO ELEVADOR														
157	COMUNICAÇÃO VISUAL														
158	SINALIZAÇÃO E ACESSIBILIDADE														
159	PAISAGISMO - JARDIM RECOMPOSTO 1														
160	PAISAGISMO - JARDIM RECOMPOSTO 2, 3, 4, 5 E 6														
161	PAISAGISMO - JARDIM RECOMPOSTO 7														
162	SERVIÇOS COMPLEMENTARES - REMOÇÃO DE ENTULHO DO TÉRREO														
163	SERVIÇOS COMPLEMENTARES - REMOÇÃO DE ENTULHO DO 1º PAVIMENTO														
164	SERVIÇOS COMPLEMENTARES - REMOÇÃO DE ENTULHO DA ÁREA EXTERNA														
165	SERVIÇOS COMPLEMENTARES - LIMPEZA DA OBRA														
166	DOCUMENTAÇÃO FINAL														
167	LAUDO DE ANÁLISES DA QUALIDADE DO AR INTERIOR - COMISSONAMENTO/TESTES E STARTUP DAS EVAPORADORAS														
	TOTAL OBRA														
168	RECEBIMENTO DEFINITIVO DA OBRA COM AUTOS DE VISTÓRIAS E CERTIFICADOS (CONFORME ANEXO 6)														
169	LAUDO DE ANÁLISES DA QUALIDADE DO AR INTERIOR - PERÍODO DE MANUTENÇÃO														
170	MANUTENÇÃO PREVENTIVA PARA DETECÇÃO DE ALARME DE INCÊNDIO E ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA														

[illegible]

WWW.TJSP.JUS.BR

ANEXO 5 - CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO				PERÍODO DE EXECUÇÃO (MES)											
ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	Preço Total com BDI e Adm. Local	Percentual Global referente à obra (%)	721 a 825 (período de recebimento provisório e definitivo)		1		2		3		4		5	
				%	VALOR	%	VALOR	%	VALOR	%	VALOR	%	VALOR	%	VALOR
	FÓRUM DA COMARCA DE CURATÃO														
1	SERVIÇOS TÉCNICOS (PROJETO DE ARQUITETURA, SONDADEM, LAUDO ESTRUTURAL E VERIFICAÇÃO DO MEDIDOR DA ENTRADA DE ENERGIA)														
2	SERVIÇOS TÉCNICOS (PRODUTOS COMPLEMENTARES)														
3	CANTEIRO DE OBRA (INSTALAÇÃO PARCIAL E MOBILIZAÇÃO)														
4	CANTEIRO DE OBRA (LOCAÇÃO DE CONTAINER E ANDARME)														
5	ISOLAMENTO DAS ÁREAS INTERNAS COM DIVISÓRIA CEGA TIPO NAVAL														
6	DEMOLIÇÕES, REMOÇÕES E RETRADAS DO TERREO														
7	DEMOLIÇÕES, REMOÇÕES E RETRADAS DO 1º PAVIMENTO														
8	DEMOLIÇÕES, REMOÇÕES E RETRADAS DA ÁREA EXTERNA														
9	MOVIMENTO DE TERRA														
10	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES PROFUNDAS - ENSAIO DE PROVA DE CARGA E TAXA DE MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO														
11	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES PROFUNDAS DO PISO DO TERREO ENTRE OS EIXOS A e E / 1 e 5 - PERFURAÇÃO DO SOLO E BOTA-FORA														
12	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES PROFUNDAS DO PISO DO TERREO ENTRE OS EIXOS E e H / 1 e 5 - PERFURAÇÃO DO SOLO E BOTA-FORA														
13	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES PROFUNDAS DO PISO DO TERREO - INSTALAÇÃO DA ARMADURA														
14	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES PROFUNDAS DO PISO DO TERREO - INJEÇÃO DA ARGAMASSA E ARRASAMENTO DAS ESTACAS														
15	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES PROFUNDAS DO ELEVADOR, CASA DE BOMBAS, TANQUE DE RETENÇÃO/DETERMINAÇÃO E BASE DOS EQUIPAMENTOS DE CLIMATIZAÇÃO - PERFURAÇÃO DO SOLO E BOTA-FORA														
16	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES PROFUNDAS DO ELEVADOR, CASA DE BOMBAS, TANQUE DE RETENÇÃO/DETERMINAÇÃO E BASE DOS EQUIPAMENTOS DE CLIMATIZAÇÃO - INSTALAÇÃO DA ARMADURA														
17	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES PROFUNDAS DO ELEVADOR, CASA DE BOMBAS, TANQUE DE RETENÇÃO/DETERMINAÇÃO E BASE DOS EQUIPAMENTOS DE CLIMATIZAÇÃO - INJEÇÃO DA ARGAMASSA E ARRASAMENTO DAS ESTACAS														
18	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES PROFUNDAS DA RAMPA DE ACESSO - PERFURAÇÃO DO SOLO E BOTA-FORA														
19	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES PROFUNDAS DO ABRIGO DE RESÍDUOS, SANITÁRIO DA GUARITA, RESERVATÓRIO ENTERRADO E MURTO - PERFURAÇÃO DO SOLO E BOTA-FORA														
20	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES PROFUNDAS DA RAMPA DE ACESSO, ABRIGO DE RESÍDUOS, SANITÁRIO DA GUARITA, RESERVATÓRIO ENTERRADO E MURTO - INSTALAÇÃO DA ARMADURA														
21	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES PROFUNDAS DA RAMPA DE ACESSO, ABRIGO DE RESÍDUOS, SANITÁRIO DA GUARITA, RESERVATÓRIO ENTERRADO E MURTO - INJEÇÃO DA ARGAMASSA E ARRASAMENTO DAS ESTACAS														
22	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES RASAS DO PISO DO TERREO - LASTRO/ CAMADA SEPARADORA														
23	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES RASAS DO PISO DO TERREO - INSTALAÇÃO DA ARMADURA														
24	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES RASAS DO PISO DO TERREO - FÓRMA														
25	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES RASAS DO PISO DO TERREO - CONCRETAGEM														
26	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES RASAS DO ELEVADOR, CASA DE BOMBAS, TANQUE DE RETENÇÃO/DETERMINAÇÃO E BASE DOS EQUIPAMENTOS DE CLIMATIZAÇÃO - LASTRO/ CAMADA SEPARADORA														
27	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES RASAS DO ELEVADOR, CASA DE BOMBAS, TANQUE DE RETENÇÃO/DETERMINAÇÃO E BASE DOS EQUIPAMENTOS DE CLIMATIZAÇÃO - INSTALAÇÃO DA ARMADURA														
28	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES RASAS DO ELEVADOR, CASA DE BOMBAS, TANQUE DE RETENÇÃO/DETERMINAÇÃO E BASE DOS EQUIPAMENTOS DE CLIMATIZAÇÃO - FÓRMA														
29	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES RASAS DO ELEVADOR, CASA DE BOMBAS, TANQUE DE RETENÇÃO/DETERMINAÇÃO E BASE DOS EQUIPAMENTOS DE CLIMATIZAÇÃO - CONCRETAGEM														
30	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES RASAS DA RAMPA DE ACESSO, ABRIGO DE RESÍDUOS, SANITÁRIO DA GUARITA, RESERVATÓRIO ENTERRADO E MURTO - LASTRO/ CAMADA SEPARADORA														
31	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES RASAS DA RAMPA DE ACESSO, ABRIGO DE RESÍDUOS, SANITÁRIO DA GUARITA, RESERVATÓRIO ENTERRADO E MURTO - INSTALAÇÃO DA ARMADURA														
32	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES RASAS DA RAMPA DE ACESSO, ABRIGO DE RESÍDUOS, SANITÁRIO DA GUARITA, RESERVATÓRIO ENTERRADO E MURTO - FÓRMA														
33	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES RASAS DA RAMPA DE ACESSO, ABRIGO DE RESÍDUOS, SANITÁRIO DA GUARITA, RESERVATÓRIO ENTERRADO E MURTO - CONCRETAGEM														
34	SUPERESTRUTURA - ESTRUTURA DE CONCRETO, SÓCULO, TUBULAÇÕES E COBERTURA														
35	SUPERESTRUTURA - ESTRUTURA METÁLICA PARA COBERTURA - FORNECIMENTO														
36	SUPERESTRUTURA - ESTRUTURA METÁLICA PARA COBERTURA - INSTALAÇÃO COMPLETA														
37	SUPERESTRUTURA - ESTRUTURA METÁLICA PARA ELEVADOR - FORNECIMENTO														
38	SUPERESTRUTURA - ESTRUTURA METÁLICA PARA ELEVADOR - INSTALAÇÃO COMPLETA														
39	COBERTURA														
40	SUPERESTRUTURA - ESTRUTURA METÁLICA - LINHA DE VIDA														
41	REPARO DE ANOMALIAS DO TERREO														
42	REPARO DE ANOMALIAS DO 1º PAVIMENTO														
43	ALVENARIAS														
44	DIVISÓRIAS EM GESSO ACARTONADO - DRYWALL E ISOLAMENTO														
45	DIVISÓRIAS SANITÁRIAS EM PAINEL LAMINADO MELAMÍNICO														
46	FECHAMENTOS - PLACA CIMENTÍCIA E MURETA														
47	IMPERMEABILIZAÇÃO DA COBERTURA														
48	IMPERMEABILIZAÇÃO DOS SANITÁRIOS E ÁREAS MOLHADAS														
49	REVESTIMENTO DE PAREDE														
50	PISO ELEVADO DA SALA OAB - TERREO														
51	PISO ELEVADO DA SALA DO BANCO - TERREO														
52	PISO ELEVADO DA CENTRAL DE MANDADOS - TERREO														
53	PISO ELEVADO DO ALMOXARIFADO - TERREO														
54	PISO ELEVADO DO 2º OFÍCIO JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL E CRIMINAL - TERREO														

ANEXO 5 - CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO				PERÍODO DE EXECUÇÃO (MÊS)											
ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	Preço Total com BDI e Adm. Local	Percentual Global referente à obra (%)	721 a 825 (período de recebimento previsto e efetivo)		1		2		3		4		5	
				%	VALOR	%	VALOR	%	VALOR	%	VALOR	%	VALOR	%	VALOR
55	PSD ELEVADO DO 2º OFÍCIO JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL E CRIMINAL - TÉRREO														
56	PSD ELEVADO DO 1º OFÍCIO JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL E CRIMINAL - TÉRREO														
57	PSD ELEVADO DO 4º OFÍCIO JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL E CRIMINAL - TÉRREO														
58	PSD ELEVADO DA SALA OTIVA - TÉRREO														
59	PSD ELEVADO DO JUZADO ESPECIAL CÍVEL E CRIMINAL - TÉRREO														
60	PSD ELEVADO DA SALA DA ADMINISTRAÇÃO - TÉRREO														
61	PSD ELEVADO DA SALA DA CEJUSC - TÉRREO														
62	PSD ELEVADO DA SALA DA CONCILIAÇÃO CEJUSC - TÉRREO														
63	PSD ELEVADO DA SALA DA CONCILIAÇÃO JEC - TÉRREO														
64	PSD ELEVADO DA CIRCULAÇÃO - TÉRREO														
65	PSD ELEVADO DA SALA DE OBJETOS APREENHIDOS - 1º PAVIMENTO														
66	PSD ELEVADO DA SALA DO STI E RACK - 1º PAVIMENTO														
67	PSD ELEVADO DA SALA DAS TESTEMUNHAS DE DEFESA - 1º PAVIMENTO														
68	PSD ELEVADO DA SALA DA 4ª VARA JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL/CRIMINAL APOIO - 1º PAVIMENTO														
69	PSD ELEVADO DA SALA DA 4ª VARA JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL/CRIMINAL AUDIÊNCIA - 1º PAVIMENTO														
70	PSD ELEVADO DA SALA DA 4ª VARA JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL/CRIMINAL GABINETE - 1º PAVIMENTO														
71	PSD ELEVADO DA SALA SECRETA - 1º PAVIMENTO														
72	PSD ELEVADO DO SALÃO DO JÚRI - 1º PAVIMENTO														
73	PSD ELEVADO DO SETOR TÉCNICO: RELATÓRIO, ATENDIMENTO, ESPERA, ÁREA DE CONVIVÊNCIA, DEPOIMENTO ESPECIAL - 1º PAVIMENTO														
74	PSD ELEVADO DA PROMOTÓRIA - 1º PAVIMENTO														
75	PSD ELEVADO DA SALA DAS TESTEMUNHAS DE ACUSAÇÃO - 1º PAVIMENTO														
76	PSD ELEVADO DA SALA DA 3ª VARA JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL/CRIMINAL APOIO - 1º PAVIMENTO														
77	PSD ELEVADO DA SALA DA 3ª VARA JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL/CRIMINAL AUDIÊNCIA - 1º PAVIMENTO														
78	PSD ELEVADO DA SALA DA 3ª VARA JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL/CRIMINAL GABINETE - 1º PAVIMENTO														
79	PSD ELEVADO DA SALA DOS LANCHES DOS JUÍZES - 1º PAVIMENTO														
80	PSD ELEVADO DA VARA RECRM APOIO SEÇÃO CÍVEL E CRIMINAL - 1º PAVIMENTO														
81	PSD ELEVADO DA VARA RECRM SEÇÃO CÍVEL/CRIMINAL AUDIÊNCIA - 1º PAVIMENTO														
82	PSD ELEVADO DA VARA RECRM GABINETE - 1º PAVIMENTO														
83	PSD ELEVADO DO GABINETE DA PROMOTÓRIA - 1º PAVIMENTO														
84	PSD ELEVADO DA SALA DA 2ª VARA JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL/CRIMINAL APOIO - 1º PAVIMENTO														
85	PSD ELEVADO DA SALA DA 2ª VARA JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL/CRIMINAL AUDIÊNCIA - 1º PAVIMENTO														
86	PSD ELEVADO DA SALA DA 2ª VARA JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL/CRIMINAL GABINETE - 1º PAVIMENTO														
87	PSD ELEVADO DA SALA DA 1ª VARA JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL/CRIMINAL APOIO - 1º PAVIMENTO														
88	PSD ELEVADO DA SALA DA 1ª VARA JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL/CRIMINAL AUDIÊNCIA - 1º PAVIMENTO														
89	PSD ELEVADO DA SALA DA 1ª VARA JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL/CRIMINAL GABINETE - 1º PAVIMENTO														
90	PSD ELEVADO DA CIRCULAÇÃO - 1º PAVIMENTO														
91	PSDS E REVESTIMENTOS DO TÉRREO														
92	PSDS E REVESTIMENTOS DO 1º PAVIMENTO														
93	PSDS E REVESTIMENTOS DA ÁREA EXTERNA														
94	ESQUADRIAS DE MADEIRA DO TÉRREO														
95	ESQUADRIAS DE MADEIRA DO 1º PAVIMENTO														
96	ESQUADRIAS DE ALUMÍNIO DO TÉRREO														
97	ESQUADRIAS DE ALUMÍNIO DO 1º PAVIMENTO														
98	ESQUADRIAS DE FERRO, GRADES, GRADIS E TELAMENTOS														
99	GRADIL ELETROFUNDIDO DO ABRIGO DE CARRO COBERTO (BONDI)														
100	PINTURA DO TÉRREO														
101	PINTURA DO 1º PAVIMENTO														
102	PINTURA DAS ÁREAS EXTERNAS														
103	PINTURA DE FUNDO PREPARADOR DA ESTRUTURA METÁLICA														
104	PINTURA EPÓXI DA ESTRUTURA METÁLICA														
105	FORRO EM FIBRA MINERAL DO TÉRREO														
106	FORRO EM FIBRA MINERAL DO 1º PAVIMENTO														
107	FORRO EM DRYWALL DO TÉRREO														
108	FORRO EM DRYWALL DO 1º PAVIMENTO														
109	LOUÇAS, METAS E ACESSÓRIOS DO TÉRREO														
110	LOUÇAS, METAS E ACESSÓRIOS DO 1º PAVIMENTO														

ANEXO 5 - CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO				PERÍODO DE EXECUÇÃO (MÊS)											
ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	Preço Total com BDI e Adm. Local	Percentual Global referente à obra (%)	721 a 825 (período de recebimento provisório e definitivo)		1		2		3		4		5	
				%	VALOR	%	VALOR	%	VALOR	%	VALOR	%	VALOR	%	VALOR
111	SERRALHERIA DA ÁREA INTERNA														
112	SERRALHERIA DA ÁREA EXTERNA														
113	INSTALAÇÃO QGBT														
114	PAINÉIS ELÉTRICOS E ACESSÓRIOS DO TÉRREO														
115	PAINÉIS ELÉTRICOS E ACESSÓRIOS DO 1º PAVIMENTO														
116	INFRAESTRUTURA (ELETRODUTOS, ELETRICALHAS E ACESSÓRIOS) DO TÉRREO														
117	INFRAESTRUTURA (ELETRODUTOS, ELETRICALHAS E ACESSÓRIOS) DO 1º PAVIMENTO														
118	LUMINÁRIAS, TOMADAS E COMPONENTES ELÉTRICOS DO TÉRREO														
119	LUMINÁRIAS, TOMADAS E COMPONENTES ELÉTRICOS DO 1º PAVIMENTO														
120	CABOS DOS CIRCUITOS ALIMENTADORES DOS QUADROS DO TÉRREO														
121	CABOS DOS CIRCUITOS ALIMENTADORES DOS QUADROS DO 1º PAVIMENTO														
122	CABOS DOS CIRCUITOS TERMINAIS DO TÉRREO														
123	CABOS DOS CIRCUITOS TERMINAIS DO 1º PAVIMENTO														
124	SPDA - COBERTURA E IMPLANTAÇÃO														
125	CABEAMENTO ESTRUTURADO DO TÉRREO														
126	CABEAMENTO ESTRUTURADO DO 1º PAVIMENTO														
127	SONORIZAÇÃO														
128	SISTEMA DE MONITORAMENTO - CCTV - CÂMERAS														
129	SISTEMA DE MONITORAMENTO - CCTV - ESTAÇÃO DE MONITORAMENTO														
130	SISTEMA DE ALARME DE INCÊNDIO, ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA E PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO														
131	FOTOVOLTAICA														
132	SERVIÇOS CIVIS - INSTALAÇÕES ELÉTRICAS														
133	COMISSIONAMENTO/ TESTES E STARTUP DO SISTEMA DE SPDA														
134	COMISSIONAMENTO/ TESTES E STARTUP DO SISTEMA DE CABEAMENTO ESTRUTURADO														
135	COMISSIONAMENTO/ TESTES E STARTUP DO SISTEMA DE SONORIZAÇÃO														
136	COMISSIONAMENTO/ TESTES E STARTUP DO SISTEMA DE CCTV														
137	COMISSIONAMENTO/ TESTES E STARTUP PARA O SISTEMA FOTOVOLTAICO														
138	ÁGUA FRIA E ÁGUA DE REUSO														
139	ESGOTO SANITÁRIO - REDE DE PIGUIMADAS														
140	ESGOTO SANITÁRIO - REDE EXTERNA														
141	FORNECIMENTO DO RESERVATÓRIO PARA RETENÇÃO/DETERÇÃO DE ÁGUAS PLUVIAIS														
142	REDE DE ÁGUAS PLUVIAIS E DRENAGEM DE SOLO														
143	FORNECIMENTO DAS CONDENSADORAS														
144	INSTALAÇÃO DAS CONDENSADORAS														
145	COMISSIONAMENTO/ TESTES E STARTUP DAS CONDENSADORAS														
146	FORNECIMENTO DAS EVAPORADORAS														
147	INSTALAÇÃO DAS EVAPORADORAS E BOMBAS PARA DRENAGEM DAS UNIDADES EVAPORADORAS														
148	COMISSIONAMENTO/ TESTES E STARTUP DAS EVAPORADORAS														
149	INSTALAÇÃO DAS CAIXAS VENTILADORAS E EXAUSTORES ELÉTRICOS														
150	REDE DE DUTOS E BOCAS DE AR														
151	QUADRO DE COMANDO ELÉTRICO DE VENTILAÇÃO E INTERLIGAÇÃO ELÉTRICA DAS UNIDADES CONDENSADORAS NO QUADRO ELÉTRICO														
152	REDE FRIGORÍGENA - VRF														
153	REMOÇÃO DE EQUIPAMENTOS DE CLIMATIZAÇÃO EXISTENTES E ADEQUAÇÃO DE CAULINHOS														
154	FORNECIMENTO DO ELEVADOR														
155	MONTAGEM DO ELEVADOR														
156	TESTES E FUNCIONAMNETO DO ELEVADOR														
157	COMUNICAÇÃO VISUAL														
158	SINALIZAÇÃO E ACESSIBILIDADE														
159	PAISAGISMO - JARDIM RECOMPOSTO 1														
160	PAISAGISMO - JARDIM RECOMPOSTO 2, 3, 4, 5 E 6														
161	PAISAGISMO - JARDIM RECOMPOSTO 7														
162	SERVIÇOS COMPLEMENTARES - REMOÇÃO DE ENTULHO DO TÉRREO														
163	SERVIÇOS COMPLEMENTARES - REMOÇÃO DE ENTULHO DO 1º PAVIMENTO														
164	SERVIÇOS COMPLEMENTARES - REMOÇÃO DE ENTULHO DA ÁREA EXTERNA														
165	SERVIÇOS COMPLEMENTARES - LIMPEZA DA OBRA														
166	DOCUMENTAÇÃO FINAL														
167	LAUDO DE ANÁLISES DA QUALIDADE DO AR INTERIOR - COMISSIONAMENTO/TESTES E STARTUP DAS EVAPORADORAS														
	TOTAL OBRA														
168	RECEBIMENTO DEFINITIVO DA OBRA COM AUTOS DE VISTÓRIAS E CERTIFICADOS (CONFORME ANEXO B)														
169	LAUDO DE ANÁLISES DA QUALIDADE DO AR INTERIOR - PERÍODO DE MANUTENÇÃO														
170	MANUTENÇÃO PREVENTIVA PARA DETECÇÃO DE ALARME DE INCÊNDIO E ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA														

[illegible]

ANEXO 5 - CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO				PERÍODO DE EXECUÇÃO (MES)													
ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	Preço Total com BDI e Adm. Local	Percentual Global referente à obra (%)	6		7		8		9		10		11		12	
				%	VALOR	%	VALOR	%	VALOR	%	VALOR	%	VALOR	%	VALOR	%	VALOR
	FÓRUM DA COMARCA DE CURITÃO																
1	SERVIÇOS TÉCNICOS (PROJETO DE ARQUITETURA, SONDADEMA, LAUDO ESTRUTURAL E VERIFICAÇÃO DO MÉTODO DA ENTRADA DE ENERGIA)																
2	SERVIÇOS TÉCNICOS (PROJETOS COMPLEMENTARES)																
3	CANTEIRO DE OBRA (INSTALAÇÃO PARCIAL E MOBILIZAÇÃO)																
4	CANTEIRO DE OBRA (LOCAÇÃO DE CONTAINER E ANDAIME)																
5	ISOLAMENTO DAS ÁREAS INTERNAS COM DIVISÓRIA CEGA TIPO NAVAL																
6	DEMOLIÇÕES, REMOÇÕES E RETRADAS DO TERREO																
7	DEMOLIÇÕES, REMOÇÕES E RETRADAS DO 1º PAVIMENTO																
8	DEMOLIÇÕES, REMOÇÕES E RETRADAS DA ÁREA EXTERNA																
9	MOVIMENTO DE TERRA																
10	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES PROFUNDAS - ENSAIO DE PROVA DE CARGA E TAXA DE MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO																
11	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES PROFUNDAS DO PISO DO TERREO ENTRE OS EIXOS A e E / 1 e 5 - PERFURAÇÃO DO SOLO E BOTA-FORA																
12	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES PROFUNDAS DO PISO DO TERREO ENTRE OS EIXOS E e H / 1 e 5 - PERFURAÇÃO DO SOLO E BOTA-FORA																
13	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES PROFUNDAS DO PISO DO TERREO - INSTALAÇÃO DA ARMAÇÃO																
14	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES PROFUNDAS DO PISO DO TERREO - INJEÇÃO DA ARGAMASSA E ABRASAMENTO DAS ESTACAS																
15	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES PROFUNDAS DO ELEVADOR, CASA DE BOMBAS, TANQUE DE RETENÇÃO/DETERENÇÃO E BASE DOS EQUIPAMENTOS DE CLIMATIZAÇÃO - PERFURAÇÃO DO SOLO E BOTA-FORA																
16	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES PROFUNDAS DO ELEVADOR, CASA DE BOMBAS, TANQUE DE RETENÇÃO/DETERENÇÃO E BASE DOS EQUIPAMENTOS DE CLIMATIZAÇÃO - INSTALAÇÃO DA ARMAÇÃO																
17	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES PROFUNDAS DO ELEVADOR, CASA DE BOMBAS, TANQUE DE RETENÇÃO/DETERENÇÃO E BASE DOS EQUIPAMENTOS DE CLIMATIZAÇÃO - INJEÇÃO DA ARGAMASSA E ABRASAMENTO DAS ESTACAS																
18	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES PROFUNDAS DA RAMPA DE ACESSO - PERFURAÇÃO DO SOLO E BOTA-FORA																
19	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES PROFUNDAS DO ABRIGO DE RESÍDUOS, SANITÁRIO DA GUARITA, RESERVATÓRIO ENTERRAADO E MURO - PERFURAÇÃO DO SOLO E BOTA-FORA																
20	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES PROFUNDAS DA RAMPA DE ACESSO, ABRIGO DE RESÍDUOS, SANITÁRIO DA GUARITA, RESERVATÓRIO ENTERRAADO E MURO - INSTALAÇÃO DA ARMAÇÃO																
21	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES PROFUNDAS DA RAMPA DE ACESSO, ABRIGO DE RESÍDUOS, SANITÁRIO DA GUARITA, RESERVATÓRIO ENTERRAADO E MURO - INJEÇÃO DA ARGAMASSA E ABRASAMENTO DAS ESTACAS																
22	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES RASAS DO PISO DO TERREO - LASTRO/ CAMADA SEPARADORA																
23	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES RASAS DO PISO DO TERREO - INSTALAÇÃO DA ARMAÇÃO																
24	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES RASAS DO PISO DO TERREO - FORMA																
25	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES RASAS DO PISO DO TERREO - CONCRETAGEM																
26	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES RASAS DO ELEVADOR, CASA DE BOMBAS, TANQUE DE RETENÇÃO/DETERENÇÃO E BASE DOS EQUIPAMENTOS DE CLIMATIZAÇÃO - LASTRO/ CAMADA SEPARADORA																
27	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES RASAS DO ELEVADOR, CASA DE BOMBAS, TANQUE DE RETENÇÃO/DETERENÇÃO E BASE DOS EQUIPAMENTOS DE CLIMATIZAÇÃO - INSTALAÇÃO DA ARMAÇÃO																
28	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES RASAS DO ELEVADOR, CASA DE BOMBAS, TANQUE DE RETENÇÃO/DETERENÇÃO E BASE DOS EQUIPAMENTOS DE CLIMATIZAÇÃO - FORMA																
29	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES RASAS DO ELEVADOR, CASA DE BOMBAS, TANQUE DE RETENÇÃO/DETERENÇÃO E BASE DOS EQUIPAMENTOS DE CLIMATIZAÇÃO - CONCRETAGEM																
30	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES RASAS DA RAMPA DE ACESSO, ABRIGO DE RESÍDUOS, SANITÁRIO DA GUARITA, RESERVATÓRIO ENTERRAADO E MURO - LASTRO/ CAMADA SEPARADORA																
31	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES RASAS DA RAMPA DE ACESSO, ABRIGO DE RESÍDUOS, SANITÁRIO DA GUARITA, RESERVATÓRIO ENTERRAADO E MURO - INSTALAÇÃO DA ARMAÇÃO																
32	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES RASAS DA RAMPA DE ACESSO, ABRIGO DE RESÍDUOS, SANITÁRIO DA GUARITA, RESERVATÓRIO ENTERRAADO E MURO - FORMA																
33	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES RASAS DA RAMPA DE ACESSO, ABRIGO DE RESÍDUOS, SANITÁRIO DA GUARITA, RESERVATÓRIO ENTERRAADO E MURO - CONCRETAGEM																
34	SUPERESTRUTURA - ESTRUTURA DE CONCRETO, SÓCIO/ TUBULAÇÕES E COBERTURA																
35	SUPERESTRUTURA - ESTRUTURA METÁLICA PARA COBERTURA - FORNECIMENTO																
36	SUPERESTRUTURA - ESTRUTURA METÁLICA PARA COBERTURA - INSTALAÇÃO COMPLETA																
37	SUPERESTRUTURA - ESTRUTURA METÁLICA PARA ELEVADOR - FORNECIMENTO																
38	SUPERESTRUTURA - ESTRUTURA METÁLICA PARA ELEVADOR- INSTALAÇÃO COMPLETA																
39	COBERTURA																
40	SUPERESTRUTURA - ESTRUTURA METÁLICA - LINHA DE VIDA																
41	REPARO DE ANOMALIAS DO TERREO																
42	REPARO DE ANOMALIAS DO 1º PAVIMENTO																
43	ALVENARIAS																
44	DIVISÓRIAS EM GESSO ACARTONADO - DRYWALL E ISOLAMENTO																
45	DIVISÓRIAS SANITÁRIAS EM PAINEL LAMINADO MELAMÍNICO																
46	FECHAMENTOS - PLACA CIMENTÍCIA E MURETA																
47	IMPERMEABILIZAÇÃO DA COBERTURA																
48	IMPERMEABILIZAÇÃO DOS SANITÁRIOS E ÁREAS MOLHADAS																
49	REVESTIMENTO DE PAREDE																
50	PISO ELEVADO DA SALA OAB - TERREO																
51	PISO ELEVADO DA SALA DO BANCO - TERREO																
52	PISO ELEVADO DA CENTRAL DE MANDADOS - TERREO																
53	PISO ELEVADO DO ALMOXARIFADO - TERREO																
54	PISO ELEVADO DO 3º OFÍCIO JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL E CRIMINAL - TERREO																

ANEXO 5 - CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO				PERÍODO DE EXECUÇÃO (MES)													
ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	Preço Total com BDI e Adm. Local	Percentual Global referente à obra (%)	6		7		8		9		10		11		12	
				%	VALOR	%	VALOR	%	VALOR	%	VALOR	%	VALOR	%	VALOR	%	VALOR
55	PISO ELEVADO DO 2º OFÍCIO JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL E CRIMINAL - TÉRREO																
56	PISO ELEVADO DO 1º OFÍCIO JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL E CRIMINAL - TÉRREO																
57	PISO ELEVADO DO 4º OFÍCIO JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL E CRIMINAL - TÉRREO																
58	PISO ELEVADO DA SALA OITIVA - TÉRREO																
59	PISO ELEVADO DO JUZGADO ESPECIAL CÍVEL E CRIMINAL - TÉRREO																
60	PISO ELEVADO DA SALA DA ADMINISTRAÇÃO - TÉRREO																
61	PISO ELEVADO DA SALA DA CEJUSC - TÉRREO																
62	PISO ELEVADO DA SALA DA CONCILIAÇÃO CEJUSC - TÉRREO																
63	PISO ELEVADO DA SALA DA CONCILIAÇÃO RC - TÉRREO																
64	PISO ELEVADO DA CIRCULAÇÃO - TÉRREO																
65	PISO ELEVADO DA SALA DE OBJETOS APREENDIDOS - 1º PAVIMENTO																
66	PISO ELEVADO DA SALA DO STI E RACK - 1º PAVIMENTO																
67	PISO ELEVADO DA SALA DAS TESTEMUNHAS DE DEFESA - 1º PAVIMENTO																
68	PISO ELEVADO DA SALA DA 4ª VARA JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL/CRIMINAL APOIO - 1º PAVIMENTO																
69	PISO ELEVADO DA SALA DA 4ª VARA JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL/CRIMINAL AUDIÊNCIA - 1º PAVIMENTO																
70	PISO ELEVADO DA SALA DA 4ª VARA JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL/CRIMINAL GABINETE - 1º PAVIMENTO																
71	PISO ELEVADO DA SALA SECRETA - 1º PAVIMENTO																
72	PISO ELEVADO DO SALÃO DO JÚRI - 1º PAVIMENTO																
73	PISO ELEVADO DO SETOR TÉCNICO: RELATÓRIO, ATENDIMENTO, ESPERA, ÁREA DE CONVIVÊNCIA, DEPOIMENTO ESPECIAL - 1º PAVIMENTO																
74	PISO ELEVADO DA PROMOTORIA - 1º PAVIMENTO																
75	PISO ELEVADO DA SALA DAS TESTEMUNHAS DE ACUSAÇÃO - 1º PAVIMENTO																
76	PISO ELEVADO DA SALA DA 3ª VARA JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL/CRIMINAL APOIO - 1º PAVIMENTO																
77	PISO ELEVADO DA SALA DA 3ª VARA JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL/CRIMINAL AUDIÊNCIA - 1º PAVIMENTO																
78	PISO ELEVADO DA SALA DA 3ª VARA JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL/CRIMINAL GABINETE - 1º PAVIMENTO																
79	PISO ELEVADO DA SALA DOS LANCHES DOS JUÍZES - 1º PAVIMENTO																
80	PISO ELEVADO DA VARA RECCRM APOIO SEÇÃO CÍVEL E CRIMINAL - 1º PAVIMENTO																
81	PISO ELEVADO DA VARA RECCRM SEÇÃO CÍVEL/CRIMINAL AUDIÊNCIA - 1º PAVIMENTO																
82	PISO ELEVADO DA VARA RECCRM GABINETE - 1º PAVIMENTO																
83	PISO ELEVADO DO GABINETE DA PROMOTORIA - 1º PAVIMENTO																
84	PISO ELEVADO DA SALA DA 2ª VARA JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL/CRIMINAL APOIO - 1º PAVIMENTO																
85	PISO ELEVADO DA SALA DA 2ª VARA JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL/CRIMINAL AUDIÊNCIA - 1º PAVIMENTO																
86	PISO ELEVADO DA SALA DA 2ª VARA JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL/CRIMINAL GABINETE - 1º PAVIMENTO																
87	PISO ELEVADO DA SALA DA 1ª VARA JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL/CRIMINAL APOIO - 1º PAVIMENTO																
88	PISO ELEVADO DA SALA DA 1ª VARA JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL/CRIMINAL AUDIÊNCIA - 1º PAVIMENTO																
89	PISO ELEVADO DA SALA DA 1ª VARA JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL/CRIMINAL GABINETE - 1º PAVIMENTO																
90	PISO ELEVADO DA CIRCULAÇÃO - 1º PAVIMENTO																
91	PISOS E REVESTIMENTOS DO TÉRREO																
92	PISOS E REVESTIMENTOS DO 1º PAVIMENTO																
93	PISOS E REVESTIMENTOS DA ÁREA EXTERNA																
94	ESQUADRIAS DE MADEIRA DO TÉRREO																
95	ESQUADRIAS DE MADEIRA DO 1º PAVIMENTO																
96	ESQUADRIAS DE ALUMÍNIO DO TÉRREO																
97	ESQUADRIAS DE ALUMÍNIO DO 1º PAVIMENTO																
98	ESQUADRIAS DE FERRO, GRADES, GRADIS E TELAMENTOS																
99	GRADIL ELETROFUNDIDO DO ABRIGO DE CARRO COBERTO (BONDE)																
100	PINTURA DO TÉRREO																
101	PINTURA DO 1º PAVIMENTO																
102	PINTURA DAS ÁREAS EXTERNAS																
103	PINTURA DE FUNDO PREPARADOR DA ESTRUTURA METÁLICA																
104	PINTURA EPÓXI DA ESTRUTURA METÁLICA																
105	FORRO EM FIBRA MINERAL DO TÉRREO																
106	FORRO EM FIBRA MINERAL DO 1º PAVIMENTO																
107	FORRO EM DRYWALL DO TÉRREO																
108	FORRO EM DRYWALL DO 1º PAVIMENTO																
109	LOUÇAL, METAIS E ACESSÓRIOS DO TÉRREO																
110	LOUÇAL, METAIS E ACESSÓRIOS DO 1º PAVIMENTO																

ANEXO 5 - CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO				PERÍODO DE EXECUÇÃO (MES)													
ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	Preço Total com BDI e Adm. Local	Percentual Global referente à obra (%)	6		7		8		9		10		11		12	
				%	VALOR	%	VALOR	%	VALOR	%	VALOR	%	VALOR	%	VALOR	%	VALOR
111	SERIALIZAÇÃO DA ÁREA INTERNA																
112	SERIALIZAÇÃO DA ÁREA EXTERNA																
113	INSTALAÇÃO QGBT																
114	PAINÉIS ELÉTRICOS E ACESSÓRIOS DO TÉRREO																
115	PAINÉIS ELÉTRICOS E ACESSÓRIOS DO 1º PAVIMENTO																
116	INFRAESTRUTURA (ELETRODUTOS, ELETROCALHAS E ACESSÓRIOS) DO TÉRREO																
117	INFRAESTRUTURA (ELETRODUTOS, ELETROCALHAS E ACESSÓRIOS) DO 1º PAVIMENTO																
118	LUMINÁRIAS, TOMADAS E COMPONENTES ELÉTRICOS DO TÉRREO																
119	LUMINÁRIAS, TOMADAS E COMPONENTES ELÉTRICOS DO 1º PAVIMENTO																
120	CABOS DOS CIRCUITOS ALIMENTADORES DOS QUADROS DO TÉRREO																
121	CABOS DOS CIRCUITOS ALIMENTADORES DOS QUADROS DO 1º PAVIMENTO																
122	CABOS DOS CIRCUITOS TERMINAIS DO TÉRREO																
123	CABOS DOS CIRCUITOS TERMINAIS DO 1º PAVIMENTO																
124	SPDA - COBERTURA E IMPLANTAÇÃO																
125	CABEAMENTO ESTRUTURADO DO TÉRREO																
126	CABEAMENTO ESTRUTURADO DO 1º PAVIMENTO																
127	SONORIZAÇÃO																
128	SISTEMA DE MONITORAMENTO - CFTV - CÂMERAS																
129	SISTEMA DE MONITORAMENTO - CFTV - ESTAÇÃO DE MONITORAMENTO																
130	SISTEMA DE ALARME DE INCÊNDIO, ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA E PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO																
131	FOTOVOLTAICA																
132	SERVIÇOS CIVIS - INSTALAÇÕES ELÉTRICAS																
133	COMISSIONAMENTO/ TESTES E STARTUP DO SISTEMA DE SPDA																
134	COMISSIONAMENTO/ TESTES E STARTUP DO SISTEMA DE CABEAMENTO ESTRUTURADO																
135	COMISSIONAMENTO/ TESTES E STARTUP DO SISTEMA DE SONORIZAÇÃO																
136	COMISSIONAMENTO/ TESTES E STARTUP DO SISTEMA DE CFTV																
137	COMISSIONAMENTO/ TESTES E STARTUP PARA O SISTEMA FOTOVOLTAICO																
138	ÁGUA FRIA E ÁGUA DE REJUSO																
139	ESGOTO SANITÁRIO - REDE DE PRAIMADAS																
140	ESGOTO SANITÁRIO - REDE EXTERNA																
141	FORNECIMENTO DO RESERVATÓRIO PARA RETENÇÃO/DETERÇÃO DE ÁGUAS PLUVIAIS																
142	REDE DE ÁGUAS PLUVIAIS E DRENAGEM DE SOLO																
143	FORNECIMENTO DAS CONDENSADORAS																
144	INSTALAÇÃO DAS CONDENSADORAS																
145	COMISSIONAMENTO/ TESTES E STARTUP DAS CONDENSADORAS																
146	FORNECIMENTO DAS EVAPORADORAS																
147	INSTALAÇÃO DAS EVAPORADORAS E BOMBAS PARA DRENAGEM DAS UNIDADES EVAPORADORAS																
148	COMISSIONAMENTO/ TESTES E STARTUP DAS EVAPORADORAS																
149	INSTALAÇÃO DAS CAIXAS VENTILADORAS E EXAUSTORES ELÉTRICOS																
150	REDE DE DUTOS E BOCAS DE AR																
151	QUADRO DE COMANDO ELÉTRICO DE VENTILAÇÃO E INTERLIGAÇÃO ELÉTRICA DAS UNIDADES CONDENSADORAS NO QUADRO ELÉTRICO																
152	REDE FRIGORÍGENA - VRF																
153	REMOÇÃO DE EQUIPAMENTOS DE CLIMATIZAÇÃO EXISTENTES E ADEQUAÇÃO DE CABELOS																
154	FORNECIMENTO DO ELEVADOR																
155	MONTAGEM DO ELEVADOR																
156	TESTES E FUNCIONAMENTO DO ELEVADOR																
157	COMUNICAÇÃO VISUAL																
158	SINALIZAÇÃO E ACESSIBILIDADE																
159	PAISAGISMO - JARDIM RECOMPOSTO 1																
160	PAISAGISMO - JARDIM RECOMPOSTO 2, 3, 4, 5 E 6																
161	PAISAGISMO - JARDIM RECOMPOSTO 7																
162	SERVIÇOS COMPLEMENTARES - REMOÇÃO DE ENTULHO DO TÉRREO																
163	SERVIÇOS COMPLEMENTARES - REMOÇÃO DE ENTULHO DO 1º PAVIMENTO																
164	SERVIÇOS COMPLEMENTARES - REMOÇÃO DE ENTULHO DA ÁREA EXTERNA																
165	SERVIÇOS COMPLEMENTARES - LIMPEZA DA OBRA																
166	DOCUMENTAÇÃO FINAL																
167	LAUDO DE ANÁLISES DA QUALIDADE DO AR INTERIOR - COMISSIONAMENTO/TESTES E STARTUP DAS EVAPORADORAS																
	TOTAL OBRA																
168	RECEBIMENTO DEFINITIVO DA OBRA COM AUTOS DE VISTORIAS E CERTIFICADOS (CONFORME ANEXO 6)																
169	LAUDO DE ANÁLISES DA QUALIDADE DO AR INTERIOR - PERÍODO DE MANUTENÇÃO																
170	MANUTENÇÃO PREVENTIVA PARA DETECÇÃO DE ALARME DE INCÊNDIO E ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA																

ANEXO 5 - CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO				PERÍODO DE EXECUÇÃO (MES)													
ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	Preço Total com BDI e Adm. Local	Percentual Global referente à obra (%)	6		7		8		9		10		11		12	
				%	VALOR	%	VALOR	%	VALOR	%	VALOR	%	VALOR	%	VALOR	%	VALOR
171	MANUTENÇÃO PREVENTIVA PARA BOMBA DE INCÊNDIO																
172	MANUTENÇÃO PREVENTIVA PARA BOMBAS HIDRÁULICAS																
173	MANUTENÇÃO PREVENTIVA PARA HIDRANTES																
174	MANUTENÇÃO PREVENTIVA DO SISTEMA DE CLIMATIZAÇÃO - AR CONDICIONADO TIPO VRF, VENTILAÇÃO E EXAUSTÃO.																
175	MANUTENÇÃO PREVENTIVA DO CTV																
176	MANUTENÇÃO PREVENTIVA DO ELEVADOR																
177	MANUTENÇÃO PREVENTIVA DO SISTEMA FOTOVOLTAICO																
	TOTAL MANUTENÇÃO																
	PERCENTUAL PARCIAL																
	PERCENTUAL ACUMULADO																
	TOTAL PARCIAL																
	TOTAL ACUMULADO																

NOTA: O cronograma físico-financeiro deverá ser apresentado conforme Item 21.7 do Termo de Referência.

ANEXO 5 - RESUMO DE METAS DOS EVENTOS - EVENTOGRAMA										
Item	Descrição das Etapas	Valor Total da Etapa com BDI	Percentual Global (%)	Percentual Global Referencial(%)	Range - Classe 2 - Tabela da AACE RP18		Item do Orçamento	Objetivo	Responsável Pela Aprovação	Meta Para Pagamento
					Percentual Mínimo Global referencial(%)	Percentual Máximo Global Referencial(%)				
1	SERVIÇOS TÉCNICOS (PROETO DE ARQUITETURA, SONDAGEM, LAUDO ESTRUTURAL E VERIFICAÇÃO DO MEDIDOR DA ENTRADA DE ENERGIA)			0,82%	0,70%	0,99%	2.1.2.7, 2.8, 2.9	Realizar o projeto executivo de arquitetura, a sondagem, laudo estrutural e verificação do medidor da entrada de energia pela concessionária.	Aprovação de Projetos - TJSP	Apresentação e aprovação do projeto executivo de arquitetura, da sondagem, laudo estrutural e verificação do medidor da entrada de energia pela concessionária em conformidade com as especificações das diretrizes de projeto.
2	SERVIÇOS TÉCNICOS (PROJETOS COMPLEMENTARES)			0,96%	0,81%	1,15%	2.2, 2.3, 2.4, 2.5, 2.6	Realizar os projetos executivos de: Estrutura, Instalações Hidráulicas, Esgoto Águas Pluviais, Prevenção e Combate a Incêndio, Instalações Elétricas, SPDA, Sonorização, Cabeamento Estruturado, CFTV, Sistema de Alarme de Incêndio, Usina Solar Fotovoltaica, Climatização/Ventilação/Exaustão e Elevador.	Aprovação de Projetos - TJSP	Apresentação e aprovação dos projetos executivos complementares em conformidade com as especificações das diretrizes de projeto.
3	CANTEIRO DE OBRA (INSTALAÇÃO PARCIAL E MOBILIZAÇÃO)			0,80%	0,68%	0,96%	3.1, 3.5, 3.6, 3.7	Instalação parcial e mobilização do canteiro de obras.	Fiscalização de Execução - TJSP	Execução parcial do canteiro (Placa, refeitório, sinalizações, tapume) e ligações provisórias.
4	CANTEIRO DE OBRA (LOCAÇÃO DE CONTAINER E ANDAIME)			1,63%	1,38%	1,95%	3.2, 3.3, 3.4, 3.8, 3.9	Locação dos containers e andaime para o canteiro de obras.	Fiscalização de Execução - TJSP	Remunerar a fração correspondente aos serviços de locação de andaime e container.
5	ISOLAMENTO DAS ÁREAS INTERNAS COM DIVISÓRIA CEGA TIPO NAVAL			0,19%	0,16%	0,23%	3.10, 3.11, 3.12	Isolamento das áreas internas com divisória cega tipo naval.	Fiscalização de Execução - TJSP	Remunerar a fração correspondente à soma dos serviços afetos à evolução física da obra do Fórum conforme projeto executivo.
6	DEMOLIÇÕES, REMOÇÕES E RETIRADAS DO TÉRREO			1,62%	1,38%	1,94%	4.1, 4.2, 4.5, 4.7, 4.8, 4.10, 4.11, 4.13, 4.16 a 4.23, 4.27 a 4.30	Execução das demolições, remoções e retiradas do terreno do Fórum.	Fiscalização de Execução - TJSP	Execução completa das demolições, remoções e retiradas do pavimento térreo do Fórum.
7	DEMOLIÇÕES, REMOÇÕES E RETIRADAS DO 1º PAVIMENTO			0,69%	0,59%	0,83%	4.1, 4.2, 4.5, 4.7, 4.8, 4.10, 4.11, 4.16 a 4.23, 4.27 a 4.30	Execução das demolições, remoções e retiradas do 1º pavimento do Fórum.	Fiscalização de Execução - TJSP	Execução completa das demolições, remoções e retiradas do 1º pavimento do Fórum.
8	DEMOLIÇÕES, REMOÇÕES E RETIRADAS DA ÁREA EXTERNA			0,54%	0,46%	0,65%	4.3, 4.4, 4.6, 4.9, 4.11, 4.12, 4.14, 4.15, 4.24 a 4.26	Execução das demolições, remoções e retiradas da área externa do Fórum.	Fiscalização de Execução - TJSP	Execução completa das demolições, remoções e retiradas da área externa do Fórum.
9	MOVIMENTO DE TERRA			1,02%	0,86%	1,22%	5.1 a 5.6	Execução da terraplenagem do Fórum.	Fiscalização de Execução - TJSP	Execução completa do movimento de terra do Fórum conforme projeto executivo.
10	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES PROFUNDAS - ENSAIO DE PROVA DE CARGA E TAXA DE MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO			0,50%	0,42%	0,60%	7.1.1, 7.1.3	Execução do ensaio de prova de carga e taxa de mobilização e desmobilização de equipamentos.	Fiscalização de Execução - TJSP	Execução completa do ensaio de prova de carga e taxa de mobilização e desmobilização de equipamentos.
11	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES PROFUNDAS DO PISO DO TÉRREO ENTRE OS EIXOS A e E / 1 e 5 - PERFURAÇÃO DO SOLO E BOTA-FORA			1,59%	1,35%	1,91%	7.1.4	Execução da perfuração das estacas e bota-fora do material escavado do piso do térreo que estão entre os eixos A e E / 1 e 5.	Fiscalização de Execução - TJSP	Execução completa da perfuração das estacas e bota-fora do material escavado do piso do térreo que estão entre os eixos A e E / 1 e 5 do Fórum conforme projeto executivo.
12	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES PROFUNDAS DO PISO DO TÉRREO ENTRE OS EIXOS E e H / 1 e 5 - PERFURAÇÃO DO SOLO E BOTA-FORA			1,87%	1,59%	2,24%	7.1.4	Execução da perfuração das estacas e bota-fora do material escavado do piso do térreo que estão entre os eixos E e H / 1 e 5.	Fiscalização de Execução - TJSP	Execução completa da perfuração das estacas e bota-fora do material escavado do piso do térreo que estão entre os eixos E e H / 1 e 5 do Fórum conforme projeto executivo.
13	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES PROFUNDAS DO PISO DO TÉRREO - INSTALAÇÃO DA ARMAÇÃO			1,08%	0,92%	1,30%	7.1.4	Instalação da armação das estacas do térreo.	Fiscalização de Execução - TJSP	Instalação completa da armação das estacas do térreo do Fórum conforme projeto executivo.
14	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES PROFUNDAS DO PISO DO TÉRREO - INIEÇÃO DA ARGAMASSA E ARRASAMENTO DAS ESTACAS			0,06%	0,05%	0,08%	7.1.2, 8.4.1, 8.4.2	Execução do arrasamento das estacas do térreo. Execução dos ensaios de resistência a compressão simples e abatimento do tronco de cone.	Fiscalização de Execução - TJSP	Execução completa do arrasamento das estacas do térreo e execução dos ensaios de resistência a compressão simples e abatimento do tronco de cone do Fórum conforme projeto executivo.
15	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES PROFUNDAS DO ELEVADOR, CASA DE BOMBAS, TANQUE DE RETENÇÃO/DETENÇÃO E BASE DOS EQUIPAMENTOS DE CLIMATIZAÇÃO - PERFURAÇÃO DO SOLO E BOTA-FORA			1,95%	1,66%	2,34%	7.1.4	Execução da perfuração e bota-fora do material escavado das estacas do elevador, casa de bombas, tanque de retenção/detenção, base dos equipamentos de climatização.	Fiscalização de Execução - TJSP	Execução completa da perfuração das estacas e bota-fora do material escavado das estacas do elevador, casa de bombas, tanque de retenção/detenção, base dos equipamentos de climatização do Fórum conforme projeto executivo.
16	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES PROFUNDAS DO ELEVADOR, CASA DE BOMBAS, TANQUE DE RETENÇÃO/DETENÇÃO E BASE DOS EQUIPAMENTOS DE CLIMATIZAÇÃO - INSTALAÇÃO DA ARMAÇÃO			0,43%	0,37%	0,52%	7.1.4	Instalação da armação das estacas do elevador, casa de bombas, tanque de retenção/detenção, base dos equipamentos de climatização.	Fiscalização de Execução - TJSP	Instalação completa da armação das estacas do elevador, casa de bombas, tanque de retenção/detenção, base dos equipamentos de climatização do Fórum conforme projeto executivo.
17	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES PROFUNDAS DO ELEVADOR, CASA DE BOMBAS, TANQUE DE RETENÇÃO/DETENÇÃO E BASE DOS EQUIPAMENTOS DE CLIMATIZAÇÃO - INIEÇÃO DA ARGAMASSA E ARRASAMENTO DAS ESTACAS			0,02%	0,02%	0,03%	7.1.2, 8.4.1, 8.4.2	Execução do arrasamento das estacas do elevador, casa de bombas, tanque de retenção/detenção, base dos equipamentos de climatização. Execução dos ensaios de resistência a compressão simples e abatimento do tronco de cone.	Fiscalização de Execução - TJSP	Execução completa do arrasamento das estacas do elevador, casa de bombas, tanque de retenção/detenção, base dos equipamentos de climatização e execução dos ensaios de resistência a compressão simples e abatimento do tronco de cone do Fórum conforme projeto executivo.
18	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES PROFUNDAS DA RAMPA DE ACESSO - PERFURAÇÃO DO SOLO E BOTA-FORA			1,75%	1,49%	2,10%	7.1.4	Execução da perfuração e bota-fora do material escavado das estacas da rampa de acesso.	Fiscalização de Execução - TJSP	Execução completa da perfuração e bota-fora do material escavado das estacas da rampa de acesso do Fórum conforme projeto executivo.
19	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES PROFUNDAS DO ABRIGO DE RESÍDUOS, SANITÁRIO DA GUARITA, RESERVATÓRIO ENTERRADO E MURO - PERFURAÇÃO DO SOLO E BOTA-FORA			1,49%	1,27%	1,79%	7.1.4	Execução da perfuração e bota-fora do material escavado das estacas do abrigo de resíduos, sanitário da guarita, reservatório enterrado e muro.	Fiscalização de Execução - TJSP	Execução completa da perfuração e bota-fora do material escavado do abrigo de resíduos, sanitário da guarita, reservatório enterrado e muro do Fórum conforme projeto executivo.
20	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES PROFUNDAS DA RAMPA DE ACESSO, ABRIGO DE RESÍDUOS, SANITÁRIO DA GUARITA, RESERVATÓRIO ENTERRADO E MURO - INSTALAÇÃO DA ARMAÇÃO			0,65%	0,55%	0,78%	7.1.4	Instalação da armação das estacas da rampa de acesso, abrigo de resíduos, sanitário da guarita, reservatório enterrado e muro.	Fiscalização de Execução - TJSP	Instalação completa da armação das estacas da rampa de acesso, abrigo de resíduos, sanitário da guarita, reservatório enterrado e muro do Fórum conforme projeto executivo.
21	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES PROFUNDAS DA RAMPA DE ACESSO, ABRIGO DE RESÍDUOS, SANITÁRIO DA GUARITA, RESERVATÓRIO ENTERRADO E MURO - INIEÇÃO DA ARGAMASSA E ARRASAMENTO DAS ESTACAS			0,05%	0,04%	0,06%	7.1.2, 8.4.1, 8.4.2	Execução do arrasamento das estacas da rampa de acesso, abrigo de resíduos, sanitário da guarita, reservatório enterrado e muro. Execução dos ensaios de resistência a compressão simples e abatimento do tronco de cone.	Fiscalização de Execução - TJSP	Execução completa do arrasamento das estacas da rampa de acesso, abrigo de resíduos, sanitário da guarita, reservatório enterrado, muro e execução dos ensaios de resistência a compressão simples e abatimento do tronco de cone do Fórum conforme projeto executivo.
22	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES RASAS DO PISO DO TÉRREO - LASTRO/ CAMADA SEPARADORA			0,24%	0,20%	0,28%	7.2.1 a 7.2.13	Execução do lastro/camada separadora dos blocos de fundação, baldrame e lajes de piso do térreo.	Fiscalização de Execução - TJSP	Execução completa do lastro/camada separadora da fundação rasa do térreo do Fórum conforme projeto executivo.

ANEXO 5 - RESUMO DE METAS DOS EVENTOS - EVENTOGRAMA										
Item	Descrição das Etapas	Valor Total da Etapa com BDI	Percentual Global (%)	Percentual Global Referencial(%)	Range - Classe 2 - Tabela da AACE RP18		Item do Orçamento	Objetivo	Responsável Pela Aprovação	Meta Para Pagamento
					Percentual Mínimo Global referencial(%)	Percentual Máximo Global Referencial(%)				
23	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES RASAS DO PISO DO TÉRREO - INSTALAÇÃO DA ARMAÇÃO			1,30%	1,11%	1,56%	7.2.1 a 7.2.13	Instalação da armação dos blocos de fundação, baldrames e lajes de piso do térreo.	Fiscalização de Execução - TJSP	Instalação completa da armação da fundação rasa do térreo do Fórum conforme projeto executivo.
24	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES RASAS DO PISO DO TÉRREO - FÔRMA			0,16%	0,13%	0,19%	7.2.1 a 7.2.13	Instalação da fôrma dos blocos de fundação, baldrames e lajes de piso do térreo.	Fiscalização de Execução - TJSP	Instalação completa da fôrma da fundação rasa do térreo do Fórum conforme projeto executivo.
25	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES RASAS DO PISO DO TÉRREO - CONCRETAGEM			0,84%	0,71%	1,01%	7.2.1 a 7.2.13, 8.4.1, 8.4.2	Concretagem dos blocos de fundação, baldrames e lajes de piso do térreo. Execução dos ensaios de resistência a compressão simples e abatimento do tronco de cone.	Fiscalização de Execução - TJSP	Concretagem completa da fundação rasa do térreo e execução dos ensaios de resistência a compressão simples e abatimento do tronco de cone do Fórum conforme projeto executivo.
26	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES RASAS DO ELEVADOR, CASA DE BOMBAS, TANQUE DE RETENÇÃO/DETENÇÃO E BASE DOS EQUIPAMENTOS DE CLIMATIZAÇÃO - LASTRO/ CAMADA SEPARADORA			0,09%	0,08%	0,11%	7.2.1 a 7.2.13	Execução do lastro/camada separadora dos blocos de fundação, baldrames e lajes de piso do elevador, casa de bombas, tanque de retenção/detenção, base dos equipamentos de climatização.	Fiscalização de Execução - TJSP	Execução completa do lastro/camada separadora da fundação rasa do elevador, casa de bombas, tanque de retenção/detenção e base dos equipamentos de climatização do Fórum conforme projeto executivo.
27	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES RASAS DO ELEVADOR, CASA DE BOMBAS, TANQUE DE RETENÇÃO/DETENÇÃO E BASE DOS EQUIPAMENTOS DE CLIMATIZAÇÃO - INSTALAÇÃO DA ARMAÇÃO			0,51%	0,43%	0,61%	7.2.1 a 7.2.13	Instalação da armação dos blocos de fundação, baldrames e lajes de piso do elevador, casa de bombas, tanque de retenção/detenção, base dos equipamentos de climatização.	Fiscalização de Execução - TJSP	Instalação completa da armação da fundação rasa do elevador, casa de bombas, tanque de retenção/detenção e base dos equipamentos de climatização do Fórum conforme projeto executivo.
28	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES RASAS DO ELEVADOR, CASA DE BOMBAS, TANQUE DE RETENÇÃO/DETENÇÃO E BASE DOS EQUIPAMENTOS DE CLIMATIZAÇÃO - FÔRMA			0,06%	0,05%	0,07%	7.2.1 a 7.2.13	Instalação da fôrma dos blocos de fundação, baldrames e lajes de piso do elevador, casa de bombas, tanque de retenção/detenção, base dos equipamentos de climatização.	Fiscalização de Execução - TJSP	Instalação completa da fôrma da fundação rasa do elevador, casa de bombas, tanque de retenção/detenção e base dos equipamentos de climatização do Fórum conforme projeto executivo.
29	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES RASAS DO ELEVADOR, CASA DE BOMBAS, TANQUE DE RETENÇÃO/DETENÇÃO E BASE DOS EQUIPAMENTOS DE CLIMATIZAÇÃO - CONCRETAGEM			0,33%	0,28%	0,39%	7.2.1 a 7.2.13, 8.4.1, 8.4.2	Concretagem dos blocos de fundação, baldrames e lajes de piso do elevador, casa de bombas, tanque de retenção/detenção, base dos equipamentos de climatização. Execução dos ensaios de resistência a compressão simples e abatimento do tronco de cone.	Fiscalização de Execução - TJSP	Concretagem completa da fundação rasa do elevador, casa de bombas, tanque de retenção/detenção, base dos equipamentos de climatização e execução dos ensaios de resistência a compressão simples e abatimento do tronco de cone do Fórum conforme projeto executivo.
30	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES RASAS DA RAMPA DE ACESSO, ABRIGO DE RESÍDUOS, SANITÁRIO DA GUARITA, RESERVATÓRIO ENTERRADO E MURO - LASTRO/ CAMADA SEPARADORA			0,18%	0,16%	0,22%	7.2.1 a 7.2.13	Execução do lastro/camada separadora dos blocos de fundação, baldrames e lajes de piso da rampa de acesso, abrigo de resíduos, sanitário da guarita, reservatório enterrado e muro.	Fiscalização de Execução - TJSP	Execução completa do lastro/camada separadora da fundação rasa da rampa de acesso, abrigo de resíduos, sanitário da guarita, reservatório enterrado e muro do Fórum conforme projeto executivo.
31	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES RASAS DA RAMPA DE ACESSO, ABRIGO DE RESÍDUOS, SANITÁRIO DA GUARITA, RESERVATÓRIO ENTERRADO E MURO - INSTALAÇÃO DA ARMAÇÃO			1,02%	0,87%	1,22%	7.2.1 a 7.2.13	Instalação da armação dos blocos de fundação, baldrames e lajes de piso da rampa de acesso, abrigo de resíduos, sanitário da guarita, reservatório enterrado e muro.	Fiscalização de Execução - TJSP	Instalação completa da armação da fundação rasa da rampa de acesso, abrigo de resíduos, sanitário da guarita, reservatório enterrado e muro do Fórum conforme projeto executivo.
32	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES RASAS DA RAMPA DE ACESSO, ABRIGO DE RESÍDUOS, SANITÁRIO DA GUARITA, RESERVATÓRIO ENTERRADO E MURO - FÔRMA			0,12%	0,11%	0,15%	7.2.1 a 7.2.13	Instalação da fôrma dos blocos de fundação, baldrames e lajes de piso da rampa de acesso, abrigo de resíduos, sanitário da guarita, reservatório enterrado e muro.	Fiscalização de Execução - TJSP	Instalação completa da fôrma da fundação rasa da rampa de acesso, abrigo de resíduos, sanitário da guarita, reservatório enterrado e muro do Fórum conforme projeto executivo.
33	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES RASAS DA RAMPA DE ACESSO, ABRIGO DE RESÍDUOS, SANITÁRIO DA GUARITA, RESERVATÓRIO ENTERRADO E MURO - CONCRETAGEM			0,66%	0,56%	0,79%	7.2.1 a 7.2.13, 8.4.1, 8.4.2	Concretagem dos blocos de fundação, baldrames e lajes de piso da rampa de acesso, abrigo de resíduos, sanitário da guarita, reservatório enterrado e muro. Execução dos ensaios de resistência a compressão simples e abatimento do tronco de cone.	Fiscalização de Execução - TJSP	Concretagem completa da fundação rasa da rampa de acesso, abrigo de resíduos, sanitário da guarita, reservatório enterrado, muro e execução dos ensaios de resistência a compressão simples e abatimento do tronco de cone do Fórum conforme projeto executivo.
34	SUPERESTRUTURA - ESTRUTURA DE CONCRETO, SÓCULO TUBULAÇÕES E COBERTURA			1,58%	1,34%	1,90%	8.1.1 a 8.1.19	Execução da estrutura de concreto, sóculos da cobertura e sóculos das tubulações externas.	Fiscalização de Execução - TJSP	Execução completa da estrutura de concreto, e dos sóculos de cobertura e tubulações externas do Fórum conforme projeto executivo.
35	SUPERESTRUTURA - ESTRUTURA METÁLICA PARA COBERTURA - FORNECIMENTO			1,97%	1,67%	2,36%	8.2.1	Fornecimento da estrutura metálica da cobertura do Fórum.	Fiscalização de Execução - TJSP	Fornecimento completo da estrutura metálica da cobertura do Fórum conforme projeto executivo.
36	SUPERESTRUTURA - ESTRUTURA METÁLICA PARA COBERTURA - INSTALAÇÃO COMPLETA			4,59%	3,90%	5,51%	8.2.1	Instalação da estrutura metálica da cobertura do Fórum.	Fiscalização de Execução - TJSP	Instalação completa da estrutura metálica da cobertura do Fórum conforme projeto executivo.
37	SUPERESTRUTURA - ESTRUTURA METÁLICA PARA ELEVADOR - FORNECIMENTO			0,07%	0,06%	0,08%	8.2.1, 8.2.2 a 8.2.5	Fornecimento da estrutura metálica do elevador do Fórum.	Fiscalização de Execução - TJSP	Fornecimento completo da estrutura metálica do elevador do Fórum conforme projeto executivo.
38	SUPERESTRUTURA - ESTRUTURA METÁLICA PARA ELEVADOR - INSTALAÇÃO COMPLETA			0,16%	0,14%	0,19%	8.2.1, 8.2.2 a 8.2.5	Instalação da estrutura metálica do elevador do Fórum.	Fiscalização de Execução - TJSP	Instalação completa da estrutura metálica do elevador do Fórum conforme projeto executivo.
39	COBERTURA			1,85%	1,57%	2,21%	9.1, 9.2	Construção da cobertura (Telhas e Rufos) do Fórum.	Fiscalização de Execução - TJSP	Execução completa do telhamento do Fórum conforme projeto executivo.
40	SUPERESTRUTURA - ESTRUTURA METÁLICA - LINHA DE VIDA			1,26%	1,07%	1,51%	8.3.1 a 8.3.7	Instalação de sistema de linha da vida da cobertura do Fórum.	Fiscalização de Execução - TJSP	Instalação completa do sistema de linha de vida do Fórum conforme projeto executivo.
41	REPARO DE ANOMALIAS DO TÉRREO			0,65%	0,55%	0,78%	6.1 a 6.19	Execução dos reparos de anomalias do térreo do Fórum.	Fiscalização de Execução - TJSP	Execução completa dos reparos de anomalias do térreo do Fórum conforme projeto executivo.
42	REPARO DE ANOMALIAS DO 1º PAVIMENTO			0,65%	0,55%	0,78%	6.1 a 6.19	Execução dos reparos de anomalias do 1º pavimento do Fórum.	Fiscalização de Execução - TJSP	Execução completa dos reparos de anomalias do 1º pavimento do Fórum conforme projeto executivo.
43	ALVENARIAS			0,52%	0,44%	0,62%	10.1 a 10.3	Execução das alvenarias do Fórum.	Fiscalização de Execução - TJSP	Execução completa das alvenarias do Fórum conforme projeto executivo.
44	DIVISÓRIAS EM GESSO ACARTONADO - DRYWALL E ISOLAMENTO			0,60%	0,51%	0,71%	10.4, 10.5	Execução das divisórias em gesso acartonado e isolamento do Fórum.	Fiscalização de Execução - TJSP	Execução completa das divisórias em gesso acartonado e isolamento do Fórum conforme projeto executivo.
45	DIVISÓRIAS SANITÁRIAS EM PAINEL LAMINADO MELAMÍNICO			0,52%	0,44%	0,62%	10.6	Execução das divisórias sanitárias do Fórum.	Fiscalização de Execução - TJSP	Execução completa das divisórias sanitárias do Fórum conforme projeto executivo.
46	FFCHAMPINTOY - PLACA CIMENTÍCIA E MURETA			0,11%	0,10%	0,14%	10.7 a 10.8	Execução do fechamento em placa cimentícia e mureta para anteparo do Fórum	Fiscalização de Execução - TJSP	Execução completa do fechamento em placa cimentícia e mureta para anteparo do Fórum

ANEXO 5 - RESUMO DE METAS DOS EVENTOS - EVENTOGRAMA										
Item	Descrição das Etapas	Valor Total da Etapa com BDI	Percentual Global (%)	Percentual Global Referencial(%)	Range - Classe 2 - Tabela da AACE RP18		Item do Orçamento	Objetivo	Responsável Pela Aprovação	Meta Para Pagamento
					Percentual Mínimo Global referencia(%)	Percentual Máximo Global Referencia(%)				
46	REVESTIMENTO DE PAREDE			0,37%	0,31%	0,44%	13.1, 13.2	Execução de chapisco e massa única das paredes do Fórum.	Fiscalização de Execução - TJSP	conforme projeto executivo.
47	IMPERMEABILIZAÇÃO DA COBERTURA			1,10%	0,94%	1,32%	11.1, 11.3, 11.4, 11.5 a 11.7	Execução das impermeabilizações da cobertura do Fórum.	Fiscalização de Execução - TJSP	Execução completa das impermeabilizações da cobertura do Fórum conforme projeto executivo.
48	IMPERMEABILIZAÇÃO DOS SANITÁRIOS E ÁREAS MOLHADAS			0,21%	0,18%	0,25%	11.2, 11.4	Execução das impermeabilizações dos sanitários e áreas molhadas do Fórum.	Fiscalização de Execução - TJSP	Execução completa das impermeabilizações dos sanitários e áreas molhadas do Fórum conforme projeto executivo.
49	REVESTIMENTO DE PAREDE			0,37%	0,31%	0,44%	13.1, 13.2	Execução de chapisco e massa única das paredes do Fórum.	Fiscalização de Execução - TJSP	Execução completa dos revestimentos de parede do Fórum conforme projeto executivo.
50	PISO ELEVADO DA SALA OAB - TÉRREO			0,15%	0,12%	0,18%	14.1	Execução do piso elevado da sala OAB do térreo do Fórum.	Fiscalização de Execução - TJSP	Execução completa do piso elevado da sala OAB do térreo do Fórum conforme projeto executivo.
51	PISO ELEVADO DA SALA DO BANCO - TÉRREO			0,06%	0,05%	0,07%	14.1	Execução do piso elevado da sala do banco do térreo do Fórum.	Fiscalização de Execução - TJSP	Execução completa do piso elevado da sala do banco do térreo do Fórum conforme projeto executivo.
52	PISO ELEVADO DA CENTRAL DE MANDADOS - TÉRREO			0,12%	0,10%	0,15%	14.1	Execução do piso elevado da central de mandados do térreo do Fórum.	Fiscalização de Execução - TJSP	Execução completa do piso elevado do térreo do Fórum conforme projeto executivo.
53	PISO ELEVADO DO ALMOXARIFADO - TÉRREO			0,14%	0,12%	0,17%	14.1	Execução do piso elevado do almoxarifado do térreo do Fórum.	Fiscalização de Execução - TJSP	Execução completa do piso elevado do almoxarifado do térreo do Fórum conforme projeto executivo.
54	PISO ELEVADO DO 3º OFÍCIO JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL E CRIMINAL - TÉRREO			0,35%	0,30%	0,42%	14.1	Execução do piso elevado do 3º ofício judicial seção civil e criminal do térreo do Fórum.	Fiscalização de Execução - TJSP	Execução completa do piso elevado do 3º ofício judicial seção civil e criminal do térreo do Fórum conforme projeto executivo.
55	PISO ELEVADO DO 2º OFÍCIO JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL E CRIMINAL - TÉRREO			0,30%	0,26%	0,36%	14.1	Execução do piso elevado do 2º ofício judicial seção civil e criminal do térreo do Fórum.	Fiscalização de Execução - TJSP	Execução completa do piso elevado do 2º ofício judicial seção civil e criminal do térreo do Fórum conforme projeto executivo.
56	PISO ELEVADO DO 1º OFÍCIO JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL E CRIMINAL - TÉRREO			0,44%	0,38%	0,53%	14.1	Execução do piso elevado do 1º ofício judicial seção civil e criminal do térreo do Fórum.	Fiscalização de Execução - TJSP	Execução completa do piso elevado do 1º ofício judicial seção civil e criminal do térreo do Fórum conforme projeto executivo.
57	PISO ELEVADO DO 4º OFÍCIO JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL E CRIMINAL - TÉRREO			0,31%	0,26%	0,37%	14.1	Execução do piso elevado do 4º ofício judicial seção civil e criminal do térreo do Fórum.	Fiscalização de Execução - TJSP	Execução completa do piso elevado do 4º ofício judicial seção civil e criminal do térreo do Fórum conforme projeto executivo.
58	PISO ELEVADO DA SALA OITIVA - TÉRREO			0,06%	0,05%	0,07%	14.1	Execução do piso elevado da sala oitiva do térreo do Fórum.	Fiscalização de Execução - TJSP	Execução completa do piso elevado da sala oitiva do térreo do Fórum conforme projeto executivo.
59	PISO ELEVADO DO JURIZADO ESPECIAL CÍVEL E CRIMINAL - TÉRREO			0,21%	0,18%	0,25%	14.1	Execução do piso elevado do juizado especial civil e criminal do térreo do Fórum.	Fiscalização de Execução - TJSP	Execução completa do piso elevado do juizado especial civil e criminal do térreo do Fórum conforme projeto executivo.
60	PISO ELEVADO DA SALA DA ADMINISTRAÇÃO - TÉRREO			0,21%	0,17%	0,25%	14.1	Execução do piso elevado da sala da administração do térreo do Fórum.	Fiscalização de Execução - TJSP	Execução completa do piso elevado da sala da administração do térreo do Fórum conforme projeto executivo.
61	PISO ELEVADO DA SALA DA CEJUSC - TÉRREO			0,09%	0,07%	0,10%	14.1	Execução do piso elevado da sala da CEJUSC do térreo do Fórum.	Fiscalização de Execução - TJSP	Execução completa do piso elevado da sala da CEJUSC do térreo do Fórum conforme projeto executivo.
62	PISO ELEVADO DA SALA DA CONCILIAÇÃO CEJUSC - TÉRREO			0,04%	0,04%	0,05%	14.1	Execução do piso elevado da sala da conciliação CEJUSC do térreo do Fórum.	Fiscalização de Execução - TJSP	Execução completa do piso elevado da sala da conciliação CEJUSC do térreo do Fórum conforme projeto executivo.
63	PISO ELEVADO DA SALA DA CONCILIAÇÃO JEC - TÉRREO			0,04%	0,04%	0,05%	14.1	Execução do piso elevado da sala da conciliação JEC do térreo do Fórum.	Fiscalização de Execução - TJSP	Execução completa do piso elevado da sala da conciliação JEC do térreo do Fórum conforme projeto executivo.
64	PISO ELEVADO DA CIRCULAÇÃO - TÉRREO			0,85%	0,72%	1,02%	14.1	Execução do piso elevado da circulação do térreo do Fórum.	Fiscalização de Execução - TJSP	Execução completa do piso elevado da circulação do térreo do Fórum conforme projeto executivo.
65	PISO ELEVADO DA SALA DE OBJETOS APREENDIDOS - 1º PAVIMENTO			0,05%	0,05%	0,07%	14.1	Execução do piso elevado da sala de obetos apreendidos do 1º pavimento Fórum.	Fiscalização de Execução - TJSP	Execução completa do piso elevado da sala de objetos apreendidos do 1º pavimento do Fórum conforme projeto executivo.
66	PISO ELEVADO DA SALA DO STI E RACK - 1º PAVIMENTO			0,06%	0,05%	0,07%	14.1	Execução do piso elevado da sala do STI e rack do 1º pavimento Fórum.	Fiscalização de Execução - TJSP	Execução completa do piso elevado da sala do STI e rack do 1º pavimento do Fórum conforme projeto executivo.
67	PISO ELEVADO DA SALA DAS TESTEMUNHAS DE DEFESA - 1º PAVIMENTO			0,06%	0,05%	0,07%	14.1	Execução do piso elevado da sala das testemunhas de defesa do 1º pavimento Fórum.	Fiscalização de Execução - TJSP	Execução completa do piso elevado da sala das testemunhas de defesa do 1º pavimento do Fórum conforme projeto executivo.
68	PISO ELEVADO DA SALA DA 4ª VARA JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL/CRIMINAL APOIO - 1º PAVIMENTO			0,09%	0,08%	0,11%	14.1	Execução do piso elevado da sala da 4ª vara judicial seção civil/criminal apoio do 1º pavimento do Fórum.	Fiscalização de Execução - TJSP	Execução completa do piso elevado da sala da 4ª vara judicial seção civil/criminal apoio do 1º pavimento do Fórum conforme projeto executivo.
69	PISO ELEVADO DA SALA DA 4ª VARA JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL/CRIMINAL AUDIÊNCIA - 1º PAVIMENTO			0,14%	0,12%	0,16%	14.1	Execução do piso elevado da sala da 4ª vara judicial seção civil/criminal audiência do 1º pavimento Fórum.	Fiscalização de Execução - TJSP	Execução completa do piso elevado da sala da 4ª vara judicial seção civil/criminal audiência do 1º pavimento do Fórum conforme projeto executivo.

ANEXO 5 - RESUMO DE METAS DOS EVENTOS - EVENTOGRAMA										
Item	Descrição das Etapas	Valor Total da Etapa com BDI	Percentual Global (%)	Percentual Global Referencial(%)	Range - Classe 2 - Tabela da AACE RP18		Item do Orçamento	Objetivo	Responsável Pela Aprovação	Meta Para Pagamento
					Percentual Mínimo Global referencial(%)	Percentual Máximo Global Referencial(%)				
70	PISO ELEVADO DA SALA DA 4ª VARA JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL/CRIMINAL GABINETE - 1º PAVIMENTO			0,09%	0,07%	0,10%	14.1	Execução do piso elevado da sala da 4ª vara judicial seção cível/criminal gabinete do 1º pavimento Fórum.	Fiscalização de Execução - TJSP	Execução completa do piso elevado da sala da 4ª vara judicial seção cível/criminal gabinete do 1º pavimento do Fórum conforme projeto executivo.
71	PISO ELEVADO DA SALA SECRETA - 1º PAVIMENTO			0,09%	0,07%	0,10%	14.1	Execução do piso elevado da sala secreta do 1º pavimento Fórum.	Fiscalização de Execução - TJSP	Execução completa do piso elevado da sala secreta do 1º pavimento do Fórum conforme projeto executivo.
72	PISO ELEVADO DO SALÃO DO JÚRI - 1º PAVIMENTO			0,45%	0,38%	0,54%	14.1	Execução do piso elevado do salão do júri do 1º pavimento Fórum.	Fiscalização de Execução - TJSP	Execução completa do piso elevado do salão do júri do 1º pavimento do Fórum conforme projeto executivo.
73	PISO ELEVADO DO SETOR TÉCNICO: RELATÓRIO, ATENDIMENTO, ESPERA, ÁREA DE CONVIVÊNCIA, DEPOIMENTO ESPECIAL - 1º PAVIMENTO			0,24%	0,20%	0,28%	14.1	Execução do piso elevado do setor técnico (relatório, atendimento, espera, área de convivência, depoimento especial) do 1º pavimento Fórum.	Fiscalização de Execução - TJSP	Execução completa do piso elevado do setor técnico (relatório, atendimento, espera, área de convivência, depoimento especial) do 1º pavimento do Fórum conforme projeto executivo.
74	PISO ELEVADO DA PROMOTÓRIA - 1º PAVIMENTO			0,09%	0,07%	0,10%	14.1	Execução do piso elevado da sala da promotoria do 1º pavimento Fórum.	Fiscalização de Execução - TJSP	Execução completa do piso elevado da sala da promotoria do 1º pavimento do Fórum conforme projeto executivo.
75	PISO ELEVADO DA SALA DAS TESTEMUNHAS DE ACUSAÇÃO - 1º PAVIMENTO			0,06%	0,05%	0,07%	14.1	Execução do piso elevado da sala das testemunhas de acusação do 1º pavimento Fórum.	Fiscalização de Execução - TJSP	Execução completa do piso elevado da sala das testemunhas de acusação do 1º pavimento do Fórum conforme projeto executivo.
76	PISO ELEVADO DA SALA DA 3ª VARA JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL/CRIMINAL APOIO - 1º PAVIMENTO			0,09%	0,08%	0,11%	14.1	Execução do piso elevado da sala da 3ª vara judicial seção cível/criminal apoio do 1º pavimento Fórum.	Fiscalização de Execução - TJSP	Execução completa do piso elevado da sala da 3ª vara judicial seção cível/criminal apoio do 1º pavimento do Fórum conforme projeto executivo.
77	PISO ELEVADO DA SALA DA 3ª VARA JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL/CRIMINAL AUDIÊNCIA - 1º PAVIMENTO			0,14%	0,12%	0,17%	14.1	Execução do piso elevado da sala da 3ª vara judicial seção cível/criminal audiência do 1º pavimento Fórum.	Fiscalização de Execução - TJSP	Execução completa do piso elevado da sala da 3ª vara judicial seção cível/criminal audiência do 1º pavimento do Fórum conforme projeto executivo.
78	PISO ELEVADO DA SALA DA 3ª VARA JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL/CRIMINAL GABINETE - 1º PAVIMENTO			0,09%	0,07%	0,11%	14.1	Execução do piso elevado da sala da 3ª vara judicial seção cível/criminal gabinete do 1º pavimento Fórum.	Fiscalização de Execução - TJSP	Execução completa do piso elevado da sala da 3ª vara judicial seção cível/criminal gabinete do 1º pavimento do Fórum conforme projeto executivo.
79	PISO ELEVADO DA SALA DOS LANCHES DOS JUIZES - 1º PAVIMENTO			0,09%	0,08%	0,11%	14.1	Execução do piso elevado da sala dos lanches dos juizes do 1º pavimento Fórum.	Fiscalização de Execução - TJSP	Execução completa do piso elevado da sala dos lanches dos juizes do 1º pavimento do Fórum conforme projeto executivo.
80	PISO ELEVADO DA VARA JECRRIM APOIO SEÇÃO CÍVEL E CRIMINAL - 1º PAVIMENTO			0,09%	0,08%	0,11%	14.1	Execução do piso elevado da vara jecrrim apoio seção cível e criminal do 1º pavimento Fórum.	Fiscalização de Execução - TJSP	Execução completa do piso elevado da vara jecrrim apoio seção cível e criminal do 1º pavimento do Fórum conforme projeto executivo.
81	PISO ELEVADO DA VARA JECRRIM SEÇÃO CÍVEL/CRIMINAL AUDIÊNCIA - 1º PAVIMENTO			0,11%	0,09%	0,13%	14.1	Execução do piso elevado da vara jecrrim seção cível/criminal audiência do 1º pavimento Fórum.	Fiscalização de Execução - TJSP	Execução completa do piso elevado da vara jecrrim seção cível/criminal audiência do 1º pavimento do Fórum conforme projeto executivo.
82	PISO ELEVADO DA VARA JECRRIM GABINETE - 1º PAVIMENTO			0,09%	0,07%	0,11%	14.1	Execução do piso elevado da vara jecrrim gabinete do 1º pavimento Fórum.	Fiscalização de Execução - TJSP	Execução completa do piso elevado da vara jecrrim gabinete do 1º pavimento do Fórum conforme projeto executivo.
83	PISO ELEVADO DO GABINETE DA PROMOTÓRIA - 1º PAVIMENTO			0,08%	0,07%	0,09%	14.1	Execução do piso elevado do gabinete da promotoria do 1º pavimento Fórum.	Fiscalização de Execução - TJSP	Execução completa do piso elevado do gabinete da promotoria do 1º pavimento do Fórum conforme projeto executivo.
84	PISO ELEVADO DA SALA DA 2ª VARA JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL/CRIMINAL APOIO - 1º PAVIMENTO			0,09%	0,08%	0,11%	14.1	Execução do piso elevado da sala da 2ª vara judicial seção cível/criminal apoio do 1º pavimento Fórum.	Fiscalização de Execução - TJSP	Execução completa do piso elevado da sala da 2ª vara judicial seção cível/criminal apoio do 1º pavimento do Fórum conforme projeto executivo.
85	PISO ELEVADO DA SALA DA 2ª VARA JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL/CRIMINAL AUDIÊNCIA - 1º PAVIMENTO			0,11%	0,09%	0,13%	14.1	Execução do piso elevado da sala da 2ª vara judicial seção cível/criminal audiência do 1º pavimento Fórum.	Fiscalização de Execução - TJSP	Execução completa do piso elevado da sala da 2ª vara judicial seção cível/criminal audiência do 1º pavimento do Fórum conforme projeto executivo.
86	PISO ELEVADO DA SALA DA 2ª VARA JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL/CRIMINAL GABINETE - 1º PAVIMENTO			0,09%	0,08%	0,11%	14.1	Execução do piso elevado da sala da 2ª vara judicial seção cível/criminal gabinete do 1º pavimento Fórum.	Fiscalização de Execução - TJSP	Execução completa do piso elevado da sala da 2ª vara judicial seção cível/criminal gabinete do 1º pavimento do Fórum conforme projeto executivo.
87	PISO ELEVADO DA SALA DA 1ª VARA JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL/CRIMINAL APOIO - 1º PAVIMENTO			0,09%	0,07%	0,11%	14.1	Execução do piso elevado da sala da 1ª vara judicial seção cível/criminal apoio do 1º pavimento Fórum.	Fiscalização de Execução - TJSP	Execução completa do piso elevado da sala da 1ª vara judicial seção cível/criminal apoio do 1º pavimento do Fórum conforme projeto executivo.
88	PISO ELEVADO DA SALA DA 1ª VARA JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL/CRIMINAL AUDIÊNCIA - 1º PAVIMENTO			0,11%	0,09%	0,13%	14.1	Execução do piso elevado da sala da 1ª vara judicial seção cível/criminal audiência do 1º pavimento Fórum.	Fiscalização de Execução - TJSP	Execução completa do piso elevado da sala da 1ª vara judicial seção cível/criminal audiência do 1º pavimento do Fórum conforme projeto executivo.
89	PISO ELEVADO DA SALA DA 1ª VARA JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL/CRIMINAL GABINETE - 1º PAVIMENTO			0,09%	0,07%	0,11%	14.1	Execução do piso elevado da sala da 1ª vara judicial seção cível/criminal gabinete do 1º pavimento Fórum.	Fiscalização de Execução - TJSP	Execução completa do piso elevado da sala da 1ª vara judicial seção cível/criminal gabinete do 1º pavimento do Fórum conforme projeto executivo.
90	PISO ELEVADO DA CIRCULAÇÃO - 1º PAVIMENTO			0,80%	0,68%	0,96%	14.1	Execução do piso elevado da circulação do 1º pavimento Fórum.	Fiscalização de Execução - TJSP	Execução completa do piso elevado da circulação do 1º pavimento do Fórum conforme projeto executivo.
91	PISOS E REVESTIMENTOS DO TÉRREO			0,14%	0,12%	0,17%	14.2, 14.3	Execução do revestimento cerâmico e piso cimentado do térreo do Fórum.	Fiscalização de Execução - TJSP	Execução completa do piso cerâmico e piso cimentado do térreo do Fórum conforme projeto executivo.
92	PISOS E REVESTIMENTOS DO 1º PAVIMENTO			0,09%	0,08%	0,11%	14.2, 14.3	Execução do revestimento cerâmico e piso cimentado do 1º pavimento do Fórum.	Fiscalização de Execução - TJSP	Execução completa do piso cerâmico e piso cimentado do 1º pavimento do Fórum conforme projeto executivo.
93	PISOS E REVESTIMENTOS DO 2º PAVIMENTO			0,70%	0,59%	0,84%	14.2, 14.3, 14.4	Execução do revestimento cerâmico, piso cimentado, piso de concreto não vitreo, piso em granito	Fiscalização de Execução - TJSP	Execução completa do revestimento cerâmico, piso cimentado, piso de concreto não vitreo, piso em granito

ANEXO 5 - RESUMO DE METAS DOS EVENTOS - EVENTOGRAMA										
Item	Descrição das Etapas	Valor Total da Etapa com BDI	Percentual Global (%)	Percentual Global Referencial(%)	Range - Classe 2 - Tabela da AACE RP18		Item do Orçamento	Objetivo	Responsável Pela Aprovação	Meta Para Pagamento
					Percentual Mínimo Global Referencial(%)	Percentual Máximo Global Referencial(%)				
93	ESQUADRIAS DE MADEIRA DO TÉRREO			0,40%	0,34%	0,48%	16.1 a 16.8	e soleira em granito das áreas externas do Fórum.	Fiscalização de Execução - TJSP	em granito e soleira em granito das áreas externas do Fórum conforme projeto executivo.
94	ESQUADRIAS DE MADEIRA DO TÉRREO			0,40%	0,34%	0,48%	16.1 a 16.8	Instalação das esquadrias de madeira do térro do Fórum.	Fiscalização de Execução - TJSP	Instalação completa das esquadrias de madeira do térreo do Fórum conforme projeto executivo.
95	ESQUADRIAS DE MADEIRA DO 1º PAVIMENTO			0,40%	0,34%	0,48%	16.1 a 16.8	Instalação das esquadrias de madeira do 1º pavimento do Fórum.	Fiscalização de Execução - TJSP	Instalação completa das esquadrias de madeira do 1º pavimento do Fórum conforme projeto executivo.
96	ESQUADRIAS DE ALUMÍNIO DO TÉRREO			0,27%	0,23%	0,32%	16.7 a 16.12	Instalação das esquadrias de alumínio do térro do Fórum.	Fiscalização de Execução - TJSP	Instalação completa das esquadrias de alumínio do térreo do Fórum conforme projeto executivo.
97	ESQUADRIAS DE ALUMÍNIO DO 1º PAVIMENTO			0,27%	0,23%	0,32%	16.7 a 16.12	Instalação das esquadrias de alumínio do 1º pavimento do Fórum.	Fiscalização de Execução - TJSP	Instalação completa das esquadrias de alumínio do 1º pavimento do Fórum conforme projeto executivo.
98	ESQUADRIAS DE FERRO, GRADES, GRADIS E TELAMENTOS			0,37%	0,32%	0,44%	16.13, 16.15 a 16.20	Instalação das esquadrias de ferro, grades, gradis e telamentos do Fórum.	Fiscalização de Execução - TJSP	Instalação completa das esquadrias de ferro, grades, gradis e telamento do Fórum conforme projeto executivo.
99	GRADIL ELETROFUNDIDO DO ABRIGO DE CARRO COBERTO (BONDE)			0,45%	0,39%	0,54%	16.14	Instalação do gradil eletrofundido orsometal h=2,30m do abrigo de carro (Bonde) do Fórum.	Fiscalização de Execução - TJSP	Instalação completa do gradil eletrofundido orsometal h=2,30m do abrigo de carro (Bonde) do Fórum conforme projeto executivo.
100	PINTURA DO TÉRREO			0,19%	0,16%	0,23%	17.2, 17.3, 17.5, 17.6, 17.11, 17.12	Execução das pinturas do térreo do Fórum.	Fiscalização de Execução - TJSP	Execução completa das pinturas do térreo do Fórum conforme projeto executivo.
101	PINTURA DO 1º PAVIMENTO			0,19%	0,16%	0,23%	17.2, 17.3, 17.5, 17.6, 17.11, 17.12	Execução das pinturas do 1º pavimento do Fórum.	Fiscalização de Execução - TJSP	Execução completa das pinturas do 1º pavimento do Fórum conforme projeto executivo.
102	PINTURA DAS ÁREAS EXTERNAS			1,54%	1,31%	1,85%	17.1, 17.4, 17.7 a 17.10	Execução das pinturas das áreas extrenas e rufos do Fórum.	Fiscalização de Execução - TJSP	Execução completa das pinturas das áreas externas do Fórum conforme projeto executivo.
103	PINTURA DE FUNDO PREPARADOR DA ESTRUTURA METÁLICA			1,38%	1,18%	1,66%	17.14	Execução da pintura de fundo preparador da estrutura metálica do Fórum.	Fiscalização de Execução - TJSP	Execução completa da pintura de fundo preparador da estrutura metálica do Fórum conforme projeto executivo.
104	PINTURA EPÓXI DA ESTRUTURA METÁLICA			1,13%	0,96%	1,36%	17.13	Execução da pintura em epóxi da estrutura metálica do Fórum.	Fiscalização de Execução - TJSP	Execução comDB:D341a pintura em epóxi da e=J202/J215strutura metálica do Fórum conforme projeto executivo.
105	FORRO EM FIBRA MINERAL DO TÉRREO			1,03%	0,87%	1,23%	12.1	Execução do forro em fibra mineral do térreo do Fórum.	Fiscalização de Execução - TJSP	Execução completa do forro em fibra mineral do térreo Fórum conforme projeto executivo.
106	FORRO EM FIBRA MINERAL DO 1º PAVIMENTO			1,03%	0,87%	1,23%	12.1	Execução do forro em fibra mineral do 1º pavimento do Fórum.	Fiscalização de Execução - TJSP	Execução completa do forro em fibra mineral do 1º pavimento do Fórum conforme projeto executivo.
107	FORRO EM DRYWALL DO TÉRREO			0,20%	0,17%	0,24%	12.2	Execução do forro em drywall do térreo do Fórum.	Fiscalização de Execução - TJSP	Execução completa do forro em drywall do térreo Fórum conforme projeto executivo.
108	FORRO EM DRYWALL DO 1º PAVIMENTO			0,18%	0,15%	0,21%	12.2	Execução do forro em drywall do 1º pavimento do Fórum.	Fiscalização de Execução - TJSP	Execução completa do forro em drywall do 1º pavimento do Fórum conforme projeto executivo.
109	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS DO TÉRREO			0,34%	0,29%	0,41%	18.1 a 18.23	Instalação das louças, metais e acessórios sanitários do térreo do Fórum.	Fiscalização de Execução - TJSP	Instalação completa das louças, metais e acessórios sanitários do térreo do Fórum conforme projeto executivo.
110	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS DO 1º PAVIMENTO			0,35%	0,30%	0,42%	10.9, 10.10, 18.1 a 18.23	Instalação das louças, metais, acessórios sanitários e caixa de concreto para sanitário acessível do 1º pavimento do Fórum.	Fiscalização de Execução - TJSP	Instalação completa das louças, metais, acessórios sanitários e caixa de concreto para sanitário acessível do 1º pavimento do Fórum conforme projeto executivo.
111	SERRALHERIA DA ÁREA INTERNA			0,13%	0,11%	0,15%	19.2, 19.3	Instalação dos guarda-corpos e corrimãos das escadas internas do Fórum.	Fiscalização de Execução - TJSP	Instalação completa dos guarda-corpos e corrimãos das escadas internas do Fórum conforme projeto executivo.
112	SERRALHERIA DA ÁREA EXTERNA			1,20%	1,02%	1,44%	19.1, 19.4 a 19.6	Instalação dos guarda-corpos, corrimãos, bate-roda em concreto, suporte para bicicletas e recuperação da escada marinho existente das áreas externas do Fórum.	Fiscalização de Execução - TJSP	Instalação completa dos guarda-corpos, corrimãos, bate-roda em concreto, suporte para bicicletas e recuperação da escada marinho existente das áreas externas do Fórum conforme projeto executivo.
113	INSTALAÇÃO QGBT			0,30%	0,26%	0,36%	20.1.1 a 20.1.3, 20.1.5 a 20.1.10, 20.1.18	Instalação do QGBT do Fórum.	Fiscalização de Execução - TJSP	Instalação completa do QGBT do Fórum conforme projeto executivo.
114	PAINÉIS ELÉTRICOS E ACESSÓRIOS DO TÉRREO			0,26%	0,22%	0,32%	20.1.1 a 20.1.5, 20.1.9 a 20.1.29	Instalação dos painéis elétricos e acessórios elétricos do térreo do Fórum.	Fiscalização de Execução - TJSP	Instalação completa dos painéis elétricos e acessórios do térreo do Fórum conforme projeto executivo.
115	PAINÉIS ELÉTRICOS E ACESSÓRIOS DO 1º PAVIMENTO			0,26%	0,22%	0,32%	20.1.1 a 20.1.5, 20.1.9 a 20.1.29	Instalação dos painéis elétricos e acessórios elétricos do 1º pavimento do Fórum.	Fiscalização de Execução - TJSP	Instalação completa dos painéis elétricos e acessórios do 1º pavimento do Fórum conforme projeto executivo.
116	INFRAESTRUTURA (ELETRODUTOS, ELETROCALHAS E ACESSÓRIOS) DO TÉRREO			1,31%	1,11%	1,57%	20.2.1 a 20.2.37	Execução da infraestrutura das instalações elétricas do térreo do Fórum.	Fiscalização de Execução - TJSP	Execução completa da infraestrutura das instalações elétricas do térreo do Fórum conforme projeto executivo.



ANEXO 5 - RESUMO DE METAS DOS EVENTOS - EVENTOGRAMA										
Item	Descrição das Etapas	Valor Total da Etapa com BDI	Percentual Global (%)	Percentual Global Referencial(%)	Range - Classe 2 - Tabela da AACE RP18		Item do Orçamento	Objetivo	Responsável Pela Aprovação	Meta Para Pagamento
					Percentual Mínimo Global referencia(%)	Percentual Máximo Global Referencia(%)				
117	INFRAESTRUTURA (ELETRODUTOS, ELETROCALHAS E ACESSÓRIOS) DO 1º PAVIMENTO			1,31%	1,11%	1,57%	20.2.1 a 20.2.37	Execução da infraestrutura das instalações elétricas do 1º pavimento do Fórum.	Fiscalização de Execução - TJSP	Execução completa da infraestrutura das instalações elétricas do 1º pavimento Fórum conforme projeto executivo.
118	LUMINÁRIAS, TOMADAS E COMPONENTES ELÉTRICOS DO TÉRREO			1,05%	0,89%	1,26%	20.3.1 a 20.3.15, 20.4.1 a 20.4.3	Instalação das luminárias, tomadas e componentes elétricos do térreo do Fórum.	Fiscalização de Execução - TJSP	Instalação completa das luminárias, tomadas e componentes elétricos do térreo do Fórum conforme projeto executivo.
119	LUMINÁRIAS, TOMADAS E COMPONENTES ELÉTRICOS DO 1º PAVIMENTO			1,05%	0,89%	1,26%	20.3.1 a 20.3.15, 20.4.1 a 20.4.3	Instalação das luminárias, tomadas e componentes elétricos do 1º pavimento do Fórum.	Fiscalização de Execução - TJSP	Instalação completa das luminárias, tomadas e componentes elétricos do 1º pavimento Fórum conforme projeto executivo.
120	CABOS DOS CIRCUITOS ALIMENTADORES DOS QUADROS DO TÉRREO			0,58%	0,50%	0,70%	20.5.1 a 20.5.18	Instalação dos cabos dos circuitos alimentadores dos quadros do térreo do Fórum.	Fiscalização de Execução - TJSP	Instalação completa dos cabos dos circuitos alimentadores dos quadros do térreo do Fórum conforme projeto executivo.
121	CABOS DOS CIRCUITOS ALIMENTADORES DOS QUADROS DO 1º PAVIMENTO			0,58%	0,50%	0,70%	20.5.1 a 20.5.18	Instalação dos cabos dos circuitos alimentadores dos quadros do 1º pavimento Fórum.	Fiscalização de Execução - TJSP	Instalação completa dos cabos dos circuitos alimentadores dos quadros do 1º pavimento do Fórum conforme projeto executivo.
122	CABOS DOS CIRCUITOS TERMINAIS DO TÉRREO			0,75%	0,64%	0,90%	20.6.1 a 20.6.4	Instalação dos cabos dos circuitos terminais do térreo do Fórum.	Fiscalização de Execução - TJSP	Instalação completa dos cabos dos circuitos terminais do térreo do Fórum conforme projeto executivo.
123	CABOS DOS CIRCUITOS TERMINAIS DO 1º PAVIMENTO			0,75%	0,64%	0,90%	20.6.1 a 20.6.4	Instalação dos cabos dos circuitos terminais do 1º pavimento do Fórum.	Fiscalização de Execução - TJSP	Instalação completa dos cabos dos circuitos terminais do 1º pavimento do Fórum conforme projeto executivo.
124	SPDA - COBERTURA E IMPLANTAÇÃO			0,55%	0,47%	0,66%	20.7.1 a 20.7.6, 20.8.1 a 20.8.13, 20.14.1, 20.14.2	Instalação do sistema de SPDA, incluindo os serviços civis de escavação e reaterro do Fórum.	Fiscalização de Execução - TJSP	Instalação completa do sistema de SPDA do Fórum conforme projeto executivo.
125	CABEAMENTO ESTRUTURADO DO TÉRREO			0,82%	0,70%	0,98%	20.9.1 a 20.9.19	Instalação do sistema de cabeamento estruturado do térreo do Fórum.	Fiscalização de Execução - TJSP	Instalação completa do sistema de cabeamento estruturado do térreo do Fórum conforme projeto executivo.
126	CABEAMENTO ESTRUTURADO DO 1º PAVIMENTO			0,82%	0,70%	0,98%	20.9.1 a 20.9.19	Instalação do sistema de cabeamento estruturado do 1º pavimento do Fórum.	Fiscalização de Execução - TJSP	Instalação completa do sistema de cabeamento estruturado do 1º pavimento do Fórum conforme projeto executivo.
127	SONORIZAÇÃO			0,12%	0,10%	0,14%	20.10.1 a 20.10.14	Instalação do sistema de sonorização do Fórum.	Fiscalização de Execução - TJSP	Instalação completa do sistema de sonorização do Fórum conforme projeto executivo.
128	SISTEMA DE MONITORAMENTO - CFTV - CÂMERAS			0,30%	0,26%	0,36%	20.11.2 a 20.11.4	Instalação das câmeras do sistema de CFTV do Fórum.	Fiscalização de Execução - TJSP	Instalação completa das câmeras do sistema de CFTV do Fórum conforme projeto executivo.
129	SISTEMA DE MONITORAMENTO - CFTV - ESTAÇÃO DE MONITORAMENTO			0,34%	0,29%	0,41%	20.11.1, 20.11.5 a 20.11.8	Instalação da estação de monitoramento do sistema de CFTV do Fórum.	Fiscalização de Execução - TJSP	Instalação completa da estação de monitoramento do sistema de CFTV do Fórum conforme projeto executivo.
130	SISTEMA DE ALARME DE INCÊNDIO, ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA E PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO			0,47%	0,40%	0,56%	20.12.1 a 20.12.5, 21.4.1 a 21.4.24, 21.5.1	Instalação do sistema de alarme de incêndio, iluminação de emergência, prevenção e combate a incêndio e pintura das tubulações do Fórum.	Fiscalização de Execução - TJSP	Instalação completa do sistema de alarme de incêndio, iluminação de emergência e prevenção e combate a incêndio do Fórum conforme projeto executivo e projeto técnico aprovado pelo Corpo de Bombeiros.
131	FOTOVOLTAICA			0,99%	0,84%	1,19%	20.13.1 a 20.13.12	Instalação da usina solar fotovoltaica do Fórum.	Fiscalização de Execução - TJSP	Instalação completa da usina solar fotovoltaica do Fórum conforme projeto executivo.
132	SERVIÇOS CIVIS - INSTALAÇÕES ELÉTRICAS			0,16%	0,14%	0,20%	20.14.3	Execução dos serviços civis de rasgos para as instalações elétricas do Fórum.	Fiscalização de Execução - TJSP	Execução completa dos serviços civis de rasgos das instalações elétricas do Fórum conforme projeto executivo.
133	COMISSIONAMENTO/ TESTES E STARTUP DO SISTEMA DE SPDA			0,24%	0,20%	0,28%	20.7.1 a 20.7.6, 20.8.1 a 20.8.13, 20.14.1, 20.14.2	Comissionamento/ testes e startup do sistema de SPDA.	Fiscalização de Execução - TJSP	Comissionamento/ testes e startup completo do sistema de SPDA conforme projeto executivo.
134	COMISSIONAMENTO/ TESTES E STARTUP DO SISTEMA DE CABEAMENTO ESTRUTURADO			0,70%	0,60%	0,84%	20.9.1 a 20.9.19	Comissionamento/ testes e startup do sistema de cabeamento estruturado.	Fiscalização de Execução - TJSP	Comissionamento/ testes e startup completo do sistema de cabeamento estruturado conforme projeto executivo.
135	COMISSIONAMENTO/ TESTES E STARTUP DO SISTEMA DE SONORIZAÇÃO			0,05%	0,04%	0,06%	20.10.1 a 20.10.14	Comissionamento/ testes e startup do sistema de sonorização.	Fiscalização de Execução - TJSP	Comissionamento/ testes e startup completo do sistema de sonorização conforme projeto executivo.
136	COMISSIONAMENTO/ TESTES E STARTUP DO SISTEMA DE CFTV			0,28%	0,23%	0,33%	20.11.1 a 20.11.8	Comissionamento/ testes e startup do sistema de CFTV.	Fiscalização de Execução - TJSP	Comissionamento/ testes e startup completo do sistema de CFTV conforme projeto executivo.
137	COMISSIONAMENTO/ TESTES E STARTUP PARA O SISTEMA FOTOVOLTAICO			0,43%	0,36%	0,51%	20.13.1 a 20.13.12	Comissionamento/ testes e startup do sistema fotovoltaico.	Fiscalização de Execução - TJSP	Comissionamento/ testes e startup completo do sistema fotovoltaico conforme projeto executivo.
138	ÁGUA FRIA E ÁGUA DE REUSO			1,42%	1,21%	1,71%	21.1.1 a 21.1.24, 21.5.1, 21.5.2	Execução das instalações de água fria e reuso, pintura das tubulações e impermeabilização com argamassa polimérica das caixas de passagem do Fórum.	Fiscalização de Execução - TJSP	Instalação completa das instalações de água fria e reuso, pintura das tubulações e impermeabilização das caixas de passagem do Fórum conforme projeto executivo.
139	ESGOTO SANITÁRIO - REDE DE PRUMADAS			0,18%	0,16%	0,22%	21.2.1 a 21.2.3, 21.2.5 a 21.2.9, 21.5.11, 21.5.1	Execução das redes de prumadas das instalações de esgoto e pintura das tubulações do Fórum.	Fiscalização de Execução - TJSP	Instalação completa das redes de prumadas das instalações de esgoto e pintura das tubulações do Fórum conforme projeto executivo.
140	ESGOTO SANITÁRIO - RFDE EXTERNA			0,35%	0,30%	0,42%	21.2.1 a 21.2.4, 21.2.10, 21.2.12 a 21.2.15, 21.5.1	Execução das redes externas de esgoto, pintura das tubulações e impermeabilização com	Fiscalização de Execução - TJSP	Instalação completa das redes externas das instalações de esgoto, pintura das tubulações e

ANEXO 5 - RESUMO DE METAS DOS EVENTOS - EVENTOGRAMA										
Item	Descrição das Etapas	Valor Total da Etapa com BDI	Percentual Global (%)	Percentual Global Referencial(%)	Range - Classe 2 - Tabela da AACE RP18		Item do Orçamento	Objetivo	Responsável Pela Aprovação	Meta Para Pagamento
					Percentual Mínimo Global referencia(%)	Percentual Máximo Global Referencia(%)				
141	FORNECIMENTO DO RESERVATÓRIO PARA RETENÇÃO/DETEÇÃO DE ÁGUAS PLUVIAIS			0,61%	0,52%	0,73%	21.3.13	Fornecimento do reservatório para retenção/detenção de águas pluviais.	Fiscalização de Execução - TJSP	Fornecimento completo do reservatório para retenção/detenção de águas pluviais do Fórum conforme projeto executivo.
142	REDE DE ÁGUAS PLUVIAIS E DRENAGEM DE SOLO			0,91%	0,78%	1,09%	21.3.1 a 21.3.12, 21.3.14, 21.3.14, 21.5.1	Execução das instalações de águas pluviais, drenagem de solo e pintura das tubulações	Fiscalização de Execução - TJSP	Instalação completa das instalações de águas pluviais, drenagem de solo e pintura das tubulações do Fórum conforme projeto executivo.
143	FORNECIMENTO DAS CONDENSADORAS			1,17%	0,99%	1,40%	22.1.1	Fornecimento das condensadoras.	Fiscalização de Execução - TJSP	Fornecimento completo das condensadoras do sistema de climatização conforme projeto executivo.
144	INSTALAÇÃO DAS CONDENSADORAS			1,18%	1,00%	1,41%	22.1.1 e 22.1.9	Instalação das condensadoras incluindo apoio em placa de neoprene fretado.	Fiscalização de Execução - TJSP	Instalação completa das condensadoras conforme projeto executivo.
145	COMISSIONAMENTO/ TESTES E STARTUP DAS CONDENSADORAS			1,56%	1,32%	1,87%	22.1.1	Comissionamento/ testes e startup das condensadoras.	Fiscalização de Execução - TJSP	Comissionamento/ testes e startup completo das condensadoras conforme projeto executivo.
146	FORNECIMENTO DAS EVAPORADORAS			0,82%	0,69%	0,98%	22.1.2 a 22.1.4	Fornecimento das evaporadoras do Fórum.	Fiscalização de Execução - TJSP	Fornecimento completo das evaporadoras do sistema de climatização do Fórum conforme projeto executivo.
147	INSTALAÇÃO DAS EVAPORADORAS E BOMBAS PARA DRENAGEM DAS UNIDADES EVAPORADORAS			1,19%	1,01%	1,42%	22.1.2 a 22.1.4, 22.1.7 e 22.1.8	Instalação das evaporadoras e bombas para drenagem das unidades evaporadoras do Fórum.	Fiscalização de Execução - TJSP	Instalação completa das evaporadoras e bombas para drenagem das unidades evaporadoras do Fórum conforme projeto executivo.
148	COMISSIONAMENTO/ TESTES E STARTUP DAS EVAPORADORAS			1,09%	0,92%	1,31%	22.1.2 a 22.1.4	Comissionamento/ testes e startup das evaporadoras do Fórum.	Fiscalização de Execução - TJSP	Comissionamento/ testes e startup completo das evaporadoras do Fórum conforme projeto executivo.
149	INSTALAÇÃO DAS CAIXAS VENTILADORAS E EXAUSTORES ELÉTRICOS			0,13%	0,11%	0,15%	22.1.5 e 22.1.6	Fornecimento e instalação das caixas ventiladoras e dos exaustores elétricos do Fórum.	Fiscalização de Execução - TJSP	Fornecimento e intalação completa das caixas ventiladoras e dos exaustores elétricos do Fórum conforme projeto executivo.
150	REDE DE DUTOS E BOCAS DE AR			1,09%	0,92%	1,30%	22.2.1 a 22.2.4, 22.3.1, 22.3.2	Fornecimento e instalação da rede de dutos e bocas de ar do Fórum.	Fiscalização de Execução - TJSP	Fornecimento e intalação completa da rede de dutos e bocas de ar do sistema de climatização do Fórum conforme projeto executivo.
151	QUADRO DE COMANDO ELÉTRICO DE VENTILAÇÃO E INTERLIGAÇÃO ELÉTRICA DAS UNIDADES CONDENSADORAS NO QUADRO ELÉTRICO			0,42%	0,35%	0,50%	22.4.1 a 22.4.13, 22.6.1 a 22.6.5	Fornecimento e instalação do quadro de comado elétrico e interligação elétrica do Fórum.	Fiscalização de Execução - TJSP	Fornecimento e intalação completa do quadro de comando elétrico e interligação elétrica do sistema de climatização do Fórum conforme projeto executivo.
152	REDE FRIGORÍGENA - VRF			1,24%	1,06%	1,49%	22.5.1 a 22.5.24	Fornecimento e instalação da rede frigorígena do Fórum.	Fiscalização de Execução - TJSP	Fornecimento e intalação completa da rede frigorígena do sistema de climatização do Fórum conforme projeto executivo.
153	REMOÇÃO DE EQUIPAMENTOS DE CLIMATIZAÇÃO EXISTENTES E ADEQUAÇÃO DE CAIXILHOS			0,03%	0,02%	0,03%	22.7.1 e 22.7.2	Retirada de equipamentos de climatização existentes e adequação dos caixilhos.	Fiscalização de Execução - TJSP	Execução completa da sinalizações da retirada de equipamentos de climatização existentes e adequação dos caixilhos.
154	FORNECIMENTO DO ELEVADOR			0,44%	0,37%	0,52%	23.1	Fornecimento novo elevador do Fórum.	Fiscalização de Execução - TJSP	Fornecimento do novo elevador do Fórum conforme projeto executivo.
155	MONTAGEM DO ELEVADOR			0,44%	0,37%	0,52%	23.1	Montagem do novo elevador do Fórum.	Fiscalização de Execução - TJSP	Montagem completa do novo elevador do Fórum conforme projeto executivo.
156	TESTES E FUNCIONAMNETO DO ELEVADOR			0,58%	0,49%	0,70%	23.1	Instalação, testes e funcionamneto do novo elevador do Fórum.	Fiscalização de Execução - TJSP	Instalação, testes e funcionamento do novo elevador do Fórum conforme projeto executivo.
157	COMUNICAÇÃO VISUAL			0,16%	0,13%	0,19%	24.1 a 24.16	Instalação das placas de comunicação visual do Fórum.	Fiscalização de Execução - TJSP	Instalação completa das placas de comunicação visual do Fórum conforme projeto executivo.
158	SINALIZAÇÃO E ACESSIBILIDADE			0,06%	0,05%	0,08%	15.1 a 15.7	Execução nas sinalizações do Fórum.	Fiscalização de Execução - TJSP	Execução completa da sinalizações do Fórumconforme projeto executivo.
159	PAISAGISMO - JARDIM RECOMPOSTO 1			0,34%	0,29%	0,41%	25.1 a 25.3	Execução do paisagismo do jardim recomposto 1 do Fórum.	Fiscalização de Execução - TJSP	Execução completa do paisagismo do jardim recomposto 1 do Fórum conforme projeto executivo.
160	PAISAGISMO - JARDIM RECOMPOSTO 2, 3, 4, 5 E 6			0,76%	0,65%	0,91%	25.1 a 25.3	Execução do paisagismo do jardim recomposto 2, 3, 4, 5 e 6 do Fórum.	Fiscalização de Execução - TJSP	Execução completa do paisagismo do jardim recomposto 2, 3, 4, 5 e 6 do Fórum conforme projeto executivo.
161	PAISAGISMO - JARDIM RECOMPOSTO 7			0,90%	0,77%	1,08%	25.1 a 25.3	Execução do paisagismo do jardim recomposto 7 do Fórum.	Fiscalização de Execução - TJSP	Execução completa do paisagismo do jardim recomposto 7 do Fórum conforme projeto executivo.
162	SERVIÇOS COMPLEMENTARES - REMOÇÃO DE ENTULHO DO TÉRREO			1,04%	0,89%	1,25%	26.1, 26.3	Remoção de entulho do Fórum porporcional aos serviços de remoções e retiradas.	Fiscalização de Execução - TJSP	Remunerar a fração correspondente as remoções e retiradas.
163	SERVIÇOS COMPLEMENTARES - REMOÇÃO DE ENTULHO DO 1º PAVIMENTO			0,44%	0,37%	0,53%	26.1, 26.3	Remoção de entulho do Fórum porporcional aos serviços de remoções e retiradas.	Fiscalização de Execução - TJSP	Remunerar a fração correspondente as remoções e retiradas.

ANEXO 5 - RESUMO DE METAS DOS EVENTOS - EVENTOGRAMA										
Item	Descrição das Etapas	Valor Total da Etapa com BDI	Percentual Global (%)	Percentual Global Referencial(%)	Range - Classe 2 - Tabela da AACE RP18		Item do Orçamento	Objetivo	Responsável Pela Aprovação	Meta Para Pagamento
					Percentual Mínimo Global referencia(%)	Percentual Máximo Global Referencia(%)				
164	SERVIÇOS COMPLEMENTARES - REMOÇÃO DE ENTULHO DA ÁREA EXTERNA			0,35%	0,30%	0,42%	26.1, 26.3	Remoção de entulho do Fórum proporcional aos serviços de remoções e retradas.	Fiscalização de Execução - TJSP	Remunerar a fração correspondente as remoções e retradas.
165	SERVIÇOS COMPLEMENTARES - LIMPEZA DA OBRA			0,37%	0,32%	0,45%	26.2	Limpeza final da obra.	Fiscalização de Execução - TJSP	Serviços finais de obra.
166	DOCUMENTAÇÃO FINAL			0,39%	0,33%	0,47%	27.1 a 27.6	Execução de As Built, testes e laudos.	Fiscalização de Execução - TJSP	Conclusão dos serviços e execução de As Built, testes e laudos.
167	LAUDO DE ANÁLISES DA QUALIDADE DO AR INTERIOR - COMISSONAMENTO/TESTES E STARTUP DAS EVAPORADORAS			0,02%	0,02%	0,02%	28.0	Laudo de análises da qualidade do ar interior durante o start-up.	Fiscalização de Execução - TJSP	Execução completa do laudo de análises da qualidade do ar interior.
168	RECEBIMENTO DEFINITIVO DA OBRA COM AUTOS DE VISTORIAS E CERTIFICADOS (CONFORME ANEXO 6)			4,97%				Recebimento provisório e definitivo da obra, emissão do Auto de Vistoria do Corpo de Bombeiros (AVCB) (60 dias), Certificado de Conclusão (Habite-se), Certificado de acessibilidade, AVS Auto de Vistoria de Segurança emitidos pela Prefeitura, Projeto "As Built" e outros documentos listados no ANEXO 6.	Fiscalização de Execução - TJSP	Emissão do Auto de Vistoria do Corpo de Bombeiros (AVCB), Certificado de Conclusão (Habite-se), Certificado de acessibilidade, AVS Auto de Vistoria de Segurança emitidos pela Prefeitura, Projeto "As Built" e outros documentos listados no ANEXO 6. Pagamento da parcela final após o recebimento da obra.
	TOTAL OBRA									
169	LAUDO DE ANÁLISES DA QUALIDADE DO AR INTERIOR - PERÍODO DE MANUTENÇÃO			0,04%	0,03%	0,04%	28.0	Laudo de análises da qualidade do ar interior no período de manutenção.	Fiscalização de Execução - TJSP	Execução completa dos laudos de análises da qualidade do ar interior. Semestral, a partir da emissão do laudo anterior.
170	MANUTENÇÃO PREVENTIVA PARA DETECÇÃO DE ALARME DE INCÊNDIO E ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA			0,09%	0,08%	0,11%	29.1 e 29.2	Manutenção preventiva para detecção de alarme de incêndio e iluminação de emergência.	Fiscalização de Execução - TJSP	Mensal, a partir do recebimento definitivo da obra.
171	MANUTENÇÃO PREVENTIVA PARA BOMBA DE INCÊNDIO			0,04%	0,03%	0,04%	29.3	Manutenção preventiva para bomba de incêndio.	Fiscalização de Execução - TJSP	Mensal, a partir do recebimento definitivo da obra.
172	MANUTENÇÃO PREVENTIVA PARA BOMBAS HIDRÁULICAS			0,01%	0,01%	0,01%	29.4	Manutenção preventiva para bombas hidráulicas.	Fiscalização de Execução - TJSP	Trimestral, a partir do recebimento definitivo da obra.
173	MANUTENÇÃO PREVENTIVA PARA HIDRANTES			0,05%	0,04%	0,06%	29.5	Manutenção preventiva para hidrantes.	Fiscalização de Execução - TJSP	Mensal, a partir do recebimento definitivo da obra.
174	MANUTENÇÃO PREVENTIVA DO SISTEMA DE CLIMATIZAÇÃO - AR CONDICIONADO TIPO VRF, VENTILAÇÃO E EXAUSTÃO.			0,14%	0,12%	0,17%	29.6	Manutenção preventiva do sistema de climatização - Ar Condicionado tipo VRF, Ventilação e Exaustão.	Fiscalização de Execução - TJSP	Mensal, a partir do recebimento definitivo da obra.
175	MANUTENÇÃO PREVENTIVA DO CFTV			0,07%	0,06%	0,08%	29.7	Manutenção preventiva do CFTV	Fiscalização de Execução - TJSP	Mensal, a partir do recebimento definitivo da obra.
176	MANUTENÇÃO PREVENTIVA DO ELEVADOR			0,05%	0,04%	0,06%	29.8	Manutenção preventiva do elevador	Fiscalização de Execução - TJSP	Mensal, a partir do recebimento definitivo da obra.
177	MANUTENÇÃO PREVENTIVA DO SISTEMA FOTOVOLTAICO			0,13%	0,11%	0,16%	29.9	Manutenção preventiva do sistema fotovoltaico	Fiscalização de Execução - TJSP	Mensal, a partir do recebimento definitivo da obra.
	TOTAL MANUTENÇÃO									
	TOTAL			100,00%						

NOTA: O eventograma deverá ser apresentado conforme item 21.4 do Termo de Referência.

ANEXO 6

Ao Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo
Rua Direita n.º 250
São Paulo – Capital

REFERÊNCIAS:

Modalidade: Concorrência
N.º do Processo: 2025/107579
N.º da Concorrência: 90005/2026
Tipo: Menor Preço
Data da Abertura da Sessão Pública: Dia 07/07/2026
Horário: 11:00 horas

COMUNICAÇÃO DE ENCERRAMENTO DOS SERVIÇOS E OUTRAS PROVIDÊNCIAS

(Em papel timbrado da CONTRATADA)

Pelo presente, comunicamos para os devidos fins que concluímos, nesta data, todos os serviços referentes à reforma geral do Fórum da Comarca de Cubatão – Avenida Joaquim Miguel Couto, nº 320 - Jardim São Francisco - Cubatão - SP, estando à disposição para vistoria por parte do CONTRATANTE.

Encaminhamos, em anexo, a documentação a seguir relacionada:

- a) Original(is) ou cópia(s) de eventual(is) autorização(ões) necessária(s) para realização do que foi contratado como alvará(s) por exemplo.
- b) Auto de Verificação de Segurança – AVS, expedido pela Prefeitura local, ou documento equivalente, se houver.
- c) Certificado de Acessibilidade expedido pela Prefeitura local ou documento equivalente, se houver.
- d) Declaração do Serviço de Administração do Prédio, atestando a realização de treinamentos elencados no item 8.9 deste Termo de Referência;
- e) Projeto “As Built”, tendo como referência os Projetos de execução, em duas vias impressas e em mídia eletrônica em extensão DWG e PDF;
- f) Certificado de Conclusão (habite-se), expedido pela prefeitura;
- g) Termos de garantia, laudos, manuais, memoriais, contratos de manutenção, especificações técnicas etc., fornecidos em papel (formato A4, na língua portuguesa, em duas vias impressas) e mídias eletrônicas;

- h) Documentação específica referente ao(s) equipamentos e sistema(s) relacionado(s) a seguir:

1) Elevador

- a) Cadastro de Funcionamento de Aparelho de Transporte e/ou Alvarás de instalação e de funcionamento e/ou outro documento fornecido pela autoridade local;
- b) Relatório de Inspeção Anual – RIA, assinado pelo engenheiro(a) responsável e Cadastro de Funcionamento de Aparelho de Transporte e/ou Alvarás de instalação e de funcionamento e/ou outro documento fornecido pela autoridade local;
- c) Relatório de Inspeção Anual – RIA, assinado pelo engenheiro(a) responsável e acompanhado da Anotação de Responsabilidade Técnica – ART, com a respectiva taxa devidamente recolhida.
- d) Contratos de manutenção;
- e) Laudos de inspeção, ensaios e funcionamento;
- f) Garantia técnica dos equipamentos;
- g) Cópia da ART da manutenção nos termos da Resolução n.º 1.137/2023 do CONFEA
- h) Nome, formação, número do CREA e endereço/telefone/e-mail comercial do(a) engenheiro(a) que será o(a) seu(sua) representante imediato(a) e responsável direto(a) pelos serviços e assuntos de ordem operacional;
- i) Dossiê técnico (As Built dos desenhos de montagem, memoriais descritivos, especificações técnicas, diagramas elétricos totais e diagramas de aterramento);
- j) Cálculos de tráfego;
- k) Manuais de operação e manutenção.

2) Sistema(s) Elétrico(s)

- a) Termo de Garantia;
- b) Dossiê técnico (“As Built” dos desenhos de montagem, memoriais descritivos, especificações técnicas, diagramas elétricos totais e diagramas de aterramento);
- c) Certificação das instalações elétricas de acordo com item 7 da Norma ABNT NBR 5410;
- d) Manual de operação e manutenção.

3) Sistemas de Climatização, ventilação e exaustão

- a) Garantia técnica dos equipamentos;
- b) Comissionamento e Start-Up dos sistemas;
- c) Contrato de manutenção do sistema;
- d) Cópia da ART da manutenção nos termos da Resolução n.º 1.137/2023 do CONFEA;
- e) Nome, formação, número do CREA e endereço/telefone/fax comercial do(a) engenheiro(a) que será o(a) seu(sua) representante imediato(a) e responsável direto(a) pelos serviços e assuntos de ordem operacional;
- f) Dossiê técnico (“As Built” dos desenhos de montagem e de infraestrutura, memoriais descritivos e especificações técnicas)

- g) Laudo(s) com resultados do(s) teste(s) de todo(s) o(s) sistema(s) comprovando o(s) seu(s) perfeito(s) funcionamento(s);
- h) Manuais de operação e plano de manutenção;
- i) Manual Técnico dos equipamentos (evaporadoras, condensadoras e exaustores).

4) Sistema(s) de Proteção Contra Descargas Atmosféricas – SPDA

- a) Termo de Garantia;
- b) Laudo com resultados dos testes e medições demonstrando perfeito funcionamento do sistema;
- c) Manuais de manutenção;
- d) Dossiê técnico (As Built dos desenhos de montagem, memoriais descritivos, especificações técnicas, diagramas de aterramento).

5) Sistema(s) de Prevenção e Combate a Incêndio – PCI (Detecção e Alarme de Incêndio, Hidrante, Iluminação de Emergência, Bomba de Incêndio, Extintor etc.)

- a) Garantia técnica dos equipamentos;
- b) Contrato de manutenção;
- c) Cópia da ART da manutenção nos termos da Resolução n.º 1.137/2023 do CONFEA;
- d) Nome, formação, número do CREA e endereço/telefone/fax comercial do(a) engenheiro(a) que será o(a) seu(sua) representante imediato(a) e responsável direto(a) pelos serviços e assuntos de ordem operacional;
- e) Dossiê técnico (“As Built” dos desenhos de montagem, memoriais descritivos, especificações técnicas, diagramas elétricos totais e diagramas de aterramento);
- f) Laudo(s) com resultados do(s) teste(s) de todo(s) o(s) sistema(s) comprovando o(s) seu(s) perfeito(s) funcionamento(s);
- g) Declaração informando as medições realizadas e atestando o nível mínimo exigido de iluminação do sistema de iluminação de emergência;
- h) Certificado de formação de brigada;
- i) Manuais de operação e manutenção.

6) Sistema(s) de Bomba(s) Hidráulica(s)

- a) Garantia técnica do equipamento;
- b) Contrato de manutenção;
- c) Cópia da ART da manutenção nos termos da Resolução n.º 1.137/2023 do CONFEA;
- d) Nome, formação, número do CREA e endereço/telefone/fax comercial do(a) engenheiro(a) que será o(a) seu(sua) representante imediato(a) e responsável direto(a) pelos serviços e assuntos de ordem operacional;
- e) Dossiê técnico (“As Built” dos desenhos de montagem, memoriais descritivos e especificações técnicas, diagramas elétricos totais e diagramas de aterramento);
- f) Manuais de operação e manutenção.

7) Sistemas Fotovoltaico

- a) Termo de garantia;
- b) Manual de manutenção;
- c) Cópia da ART nos termos da Resolução n.º 1.137/2023 do CONFEA;
- d) Dossiê técnico (“As Built” dos desenhos de montagem e de infraestrutura, memoriais descritivos e especificações técnicas);
- e) Laudo(s) com resultados do(s) teste(s) de todo(s) o(s) sistema(s) comprovando o(s) seu(s) perfeito(s) funcionamento(s);
- f) Certificação das instalações do sistema fotovoltaicos de acordo Norma ABNT 5410:2004.

8) Sistema de Sonorização

- a) Dossiê técnico (“As Built” dos desenhos de montagem, memoriais descritivos e Termo de Garantia;
- b) Manual de operação e manutenção.

9) Sistema(s) de Segurança Patrimonial (Circuito Fechado de Televisão – CFTV)

- a) Dossiê técnico (“As Built” dos desenhos de montagem, memoriais descritivos e Termo de Garantia;
- b) Manual de operação e manutenção.

Local e data

Assinatura

Representante Legal:

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA - ANEXO 7 **00-220-001-E011-TPF-PO-ORC-ANX-007-A**

PROJETO	REFORMA GERAL						BDI	21,41%
OBJETO	REFORMA GERAL- FÓRUM DA COMARCA DE CUBATÃO						PROCESSO Nº	2025/86166
LOCAL	CUBATÃO/SP						DATA	31/03/2026
TABELAS	SINAPI/SP 02/2026; CDHU versão 200; FDE 10/2025; SETOP 10/2025; SUDECAP 10/2025; AGETOP CIVIL 10/2025; CAERN 07/2025; EMBASA 06/2025; EMOP 01/2026; ORSE 12/2025; SBC 02/2026; SEINFRA 028; SICRO3 10/2025; SIURB 07/2025; SIURB INFRA 07/2025;						REVISÃO	R01
ENCARGOS SOCIAIS	SEM DESONERAÇÃO							

ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	VALOR UNIT. (R\$)	VALOR UNIT COM BDI (R\$)	TOTAL SEM BDI (R\$)
1			ADMINISTRAÇÃO LOCAL					R\$ 427.495,12
1.1	ADM.CUBATÃO	Próprio	ADMINISTRAÇÃO LOCAL (* MEDIÇÕES APURADAS PROPORCIONALMENTE À EXECUÇÃO FINANCEIRA MENSAL)	UN	1	R\$ 427.495,12	R\$ 519.021,83	R\$ 427.495,12
2			SERVIÇOS TÉCNICOS					R\$ 290.824,41
2.1	01.17.041	CPOS/CDHU	PROJETO EXECUTIVO DE ARQUITETURA EM FORMATO A0	un	21	R\$ 4.900,14	R\$ 5.949,26	R\$ 102.902,94
2.2	01.17.061	CPOS/CDHU	PROJETO EXECUTIVO DE ESTRUTURA EM FORMATO A0	un	11	R\$ 3.637,02	R\$ 4.415,71	R\$ 40.007,22
2.3	01.17.081	CPOS/CDHU	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS EM FORMATO A0	un	30	R\$ 1.519,09	R\$ 1.844,33	R\$ 45.572,70
2.4	01.17.121	CPOS/CDHU	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM FORMATO A0	un	25	R\$ 1.757,15	R\$ 2.133,36	R\$ 43.928,75
2.5	01.17.161	CPOS/CDHU	PROJETO EXECUTIVO DE CLIMATIZAÇÃO EM FORMATO A0	un	6	R\$ 3.324,97	R\$ 4.036,85	R\$ 19.949,82
2.6	CO-4091	SETOP	PROJETO DE ELEVADOR COM MEMORIAL DESCRITIVO	PR A1	1	R\$ 766,22	R\$ 930,27	R\$ 766,22
2.7	CP-LAUDO.001	Próprio	LAUDO DE INSPEÇÃO/ INVESTIGAÇÃO ESTRUTURAL	un	1	R\$ 10.486,32	R\$ 12.731,44	R\$ 10.486,32
2.8	01.21.110	CPOS/CDHU	SONDAGEM DO TERRENO À PERCUSSÃO (MÍNIMO DE 30 M)	m	175	R\$ 91,32	R\$ 110,87	R\$ 15.981,00
2.9	CP-ELE.CONC.002	Próprio	REAPRESENTAÇÃO DO PROJETO NA CONCESSIONÁRIA DE ENERGIA	UN	1	R\$ 11.229,44	R\$ 13.633,66	R\$ 11.229,44
3			CANTEIRO DE OBRA					R\$ 358.540,78
3.1	02.08.020	CPOS/CDHU	PLACA DE IDENTIFICAÇÃO PARA OBRA	m²	2,3	R\$ 924,91	R\$ 1.122,93	R\$ 2.127,29
3.2	02.02.130	CPOS/CDHU	LOCAÇÃO DE CONTAINER TIPO ESCRITÓRIO COM 1 VASO SANITÁRIO, 1 LAVATÓRIO E 1 PONTO PARA CHUVEIRO - ÁREA MÍNIMA DE 13,80 M²	unxmês	22	R\$ 1.564,50	R\$ 1.899,46	R\$ 34.419,00
3.3	02.02.150	CPOS/CDHU	LOCAÇÃO DE CONTAINER TIPO DEPÓSITO - ÁREA MÍNIMA DE 13,80 M²	unxmês	44	R\$ 981,38	R\$ 1.191,49	R\$ 43.180,72
3.4	02.02.140	CPOS/CDHU	LOCAÇÃO DE CONTAINER TIPO SANITÁRIO COM 2 VASOS SANITÁRIOS, 2 LAVATÓRIOS, 2 MICTÓRIOS E 4 PONTOS PARA CHUVEIRO - ÁREA MÍNIMA DE 13,80 M²	unxmês	44	R\$ 1.504,39	R\$ 1.826,48	R\$ 66.193,16
3.5	2010085	CAERN	EXECUÇÃO DE REFEITÓRIO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO E EQUIPAMENTOS. INC_05/2024	m²	160	R\$ 562,41	R\$ 682,82	R\$ 89.985,60
3.6	01.04.11	SUDECAP	FITA ZEBRADA AMARELA PARA SINALIZAÇÃO L= 7CM	M	150	R\$ 3,77	R\$ 4,58	R\$ 565,50
3.7	98459	SINAPI	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_03/2024	m²	130,33	R\$ 96,32	R\$ 116,94	R\$ 12.553,38
3.8	02.05.212	CPOS/CDHU	ANDAIME TUBULAR FACHADEIRO COM PISO METÁLICO E SAPATAS AJUSTÁVEIS	m²xmês	2626,8	R\$ 25,38	R\$ 30,81	R\$ 66.668,18
3.9	02.05.090	CPOS/CDHU	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME TUBULAR FACHADEIRO COM ALTURA ATÉ 10 M	m²	575,43	R\$ 13,83	R\$ 16,79	R\$ 7.958,19
3.10	14.30.110	CPOS/CDHU	DIVISÓRIA CEGA TIPO NAVAL, ACABAMENTO EM LAMINADO FENÓLICO MELAMÍNICO, COM ESPESSURA DE 3,5 CM	m²	88	R\$ 190,02	R\$ 230,70	R\$ 16.721,76
3.11	15.01.75	EMBASA	MONTAGEM DE DIVISÓRIA TIPO NAVAL	m²	480	R\$ 8,75	R\$ 10,62	R\$ 4.200,00
3.12	12631	ORSE	Retirada de divisória tipo naval	m²	480	R\$ 29,10	R\$ 35,33	R\$ 13.968,00

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA - ANEXO 7 **00-220-001-E011-TPF-PO-ORC-ANX-007-A**

PROJETO	REFORMA GERAL								
OBJETO	REFORMA GERAL- FÓRUM DA COMARCA DE CUBATÃO					BDI	21,41%		
LOCAL	CUBATÃO/SP					PROCESSO Nº	2025/86166		
TABELAS	SINAPI/SP 02/2026; CDHU versão 200; FDE 10/2025; SETOP 10/2025; SUDECAP 10/2025; AGETOP CIVIL 10/2025; CAERN 07/2025; EMBASA 06/2025; EMOP 01/2026; ORSE 12/2025; SBC 02/2026; SEINFRA 028; SICRO3 10/2025; SIURB 07/2025; SIURB INFRA 07/2025;					DATA	31/03/2026		
ENCARGOS SOCIAIS	SEM DESONERAÇÃO					REVISÃO	R01		

ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	VALOR UNIT. (R\$)	VALOR UNIT COM BDI (R\$)	TOTAL SEM BDI (R\$)
4			DEMOLIÇÕES, REMOÇÕES E RETIRADAS					R\$ 347.755,98
4.1	97645	SINAPI	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	19,99	R\$ 34,78	R\$ 42,23	R\$ 695,25
4.2	23212	SBC	REMOCAO E RETIRADA DE PORTAS DE MADEIRA	UN	92	R\$ 92,56	R\$ 112,38	R\$ 8.515,52
4.3	13.60.015	FDE	RETIRADA DE GUARDA-CORPOS EM GERAL	M	57,99	R\$ 4,46	R\$ 5,41	R\$ 258,63
4.4	04.09.020	CPOS/CDHU	RETIRADA DE ESQUADRIA METÁLICA EM GERAL	m²	72,63	R\$ 35,25	R\$ 42,80	R\$ 2.560,20
4.5	97638	SINAPI	REMOÇÃO DE CHAPAS E PERFIS DE DRYWALL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	185,38	R\$ 12,01	R\$ 14,58	R\$ 2.226,41
4.6	04.09.080	CPOS/CDHU	RETIRADA DE BATENTE, CORRIMÃO OU PEÇAS LINEARES METÁLICAS, FIXADOS	m	44,15	R\$ 8,29	R\$ 10,06	R\$ 366,00
4.7	97640	SINAPI	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	1956,29	R\$ 2,80	R\$ 3,40	R\$ 5.477,61
4.8	97642	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA METÁLICA OU DE MADEIRA PARA FORRO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	1956,29	R\$ 4,02	R\$ 4,88	R\$ 7.864,28
4.9	CP-RET.001	Próprio	RETIRADA DE PROTETOR PERIMETRAL (CONCERTINA)	M	279,2	R\$ 4,31	R\$ 5,23	R\$ 1.203,35
4.10	03.04.020	CPOS/CDHU	DEMOLIÇÃO MANUAL DE REVESTIMENTO CERÂMICO, INCLUINDO A BASE	m²	300,81	R\$ 13,63	R\$ 16,55	R\$ 4.100,04
4.11	03.02.040	CPOS/CDHU	DEMOLIÇÃO MANUAL DE ALVENARIA DE ELEVAÇÃO OU ELEMENTO VAZADO, INCLUINDO REVESTIMENTO	m³	836,16	R\$ 90,84	R\$ 110,29	R\$ 75.956,77
4.12	104789	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	26,7	R\$ 285,38	R\$ 346,48	R\$ 7.619,64
4.13	104790	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	1069,15	R\$ 132,79	R\$ 161,22	R\$ 141.972,42
4.14	97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	1147,95	R\$ 5,02	R\$ 6,09	R\$ 5.762,70
4.15	97650	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	1147,95	R\$ 10,83	R\$ 13,15	R\$ 12.432,29
4.16	04.17.020	CPOS/CDHU	REMOÇÃO DE APARELHO DE ILUMINAÇÃO OU PROJETO FIXO EM TETO, PISO OU PAREDE	un	285	R\$ 22,33	R\$ 27,11	R\$ 6.364,05
4.17	04.19.120	CPOS/CDHU	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES, TOMADAS, BOTÃO DE CAMPAINHA OU CIGARRA	un	191	R\$ 22,33	R\$ 27,11	R\$ 4.265,03
4.18	04.18.340	CPOS/CDHU	REMOÇÃO DE CONDULETE	un	220	R\$ 22,24	R\$ 27,00	R\$ 4.892,80
4.19	04.18.360	CPOS/CDHU	REMOÇÃO DE CONDUTOR APARENTE DIÂMETRO EXTERNO ACIMA DE 6,5 MM	m	850	R\$ 6,70	R\$ 8,13	R\$ 5.695,00
4.20	04.18.370	CPOS/CDHU	REMOÇÃO DE CONDUTOR APARENTE DIÂMETRO EXTERNO ATÉ 6,5 MM	m	740	R\$ 3,35	R\$ 4,07	R\$ 2.479,00
4.21	04.18.390	CPOS/CDHU	REMOÇÃO DE CONDUTOR EMBUTIDO DIÂMETRO EXTERNO ATÉ 6,5 MM	m	2500	R\$ 2,80	R\$ 3,40	R\$ 7.000,00
4.22	04.21.160	CPOS/CDHU	REMOÇÃO DE QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO, CHAMADA OU CAIXA DE PASSAGEM	m²	15	R\$ 111,66	R\$ 135,57	R\$ 1.674,90
4.23	04.22.110	CPOS/CDHU	REMOÇÃO DE TUBULAÇÃO ELÉTRICA APARENTE COM DIÂMETRO EXTERNO ATÉ 50 MM	m	450	R\$ 13,96	R\$ 16,95	R\$ 6.282,00
4.24	CP-REM.001	Próprio	DESMONTAGEM E REMOÇÃO DE ELEVADOR EXISTENTE	UN	1	R\$ 9.144,94	R\$ 11.102,87	R\$ 9.144,94

00-220-001-E011-TPF-PO-ORC-ANX-007-A

ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	VALOR UNIT. (R\$)	VALOR UNIT COM BDI (R\$)	TOTAL SEM BDI (R\$)
4.25	22531	SBC	DEMOLICAO MECANZ.IMPERMEABIL.RIGIDA E CAMADA PROT.S/REAPROV.	m²	672,59	R\$ 10,82	R\$ 13,14	R\$ 7.277,42
4.26	97663	SINAPI	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	71	R\$ 18,62	R\$ 22,61	R\$ 1.322,02
4.27	97666	SINAPI	REMOÇÃO DE METAIS SANITÁRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	60	R\$ 13,58	R\$ 16,49	R\$ 814,80
4.28	97664	SINAPI	REMOÇÃO DE ACESSÓRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	82	R\$ 2,32	R\$ 2,82	R\$ 190,24
4.29	97662	SINAPI	REMOÇÃO DE TUBULAÇÕES (TUBOS E CONEXÕES) DE ÁGUA FRIA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	1424,95	R\$ 0,74	R\$ 0,90	R\$ 1.054,46
4.30	03.09.020	CPOS/CDHU	DEMOLIÇÃO MANUAL DE CAMADA IMPERMEABILIZANTE	m²	672,59	R\$ 18,27	R\$ 22,18	R\$ 12.288,21
5			MOVIMENTO DE TERRA					R\$ 145.187,83
5.1	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m³	400,44	R\$ 123,22	R\$ 149,60	R\$ 49.342,21
5.2	96525	SINAPI	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA COM MINI-ESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_01/2024	m³	26,07	R\$ 67,61	R\$ 82,09	R\$ 1.762,59
5.3	100205	SINAPI	TRANSPORTE HORIZONTAL COM JERICA DE 60 L, DE MASSA/ GRANEL (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2019	M3XKM	40,18	R\$ 2.127,74	R\$ 2.583,29	R\$ 85.492,59
5.4	97083	SINAPI	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS A PERCUSSÃO. AF_09/2021	m²	1181,55	R\$ 4,57	R\$ 5,55	R\$ 5.399,68
5.5	06.12.020	CPOS/CDHU	ATERRO MANUAL APOILOADO DE ÁREA INTERNA COM MAÇO DE 30 KG	m³	20	R\$ 70,15	R\$ 85,17	R\$ 1.403,00
5.6	104737	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	m³	59,08	R\$ 30,26	R\$ 36,74	R\$ 1.787,76
6			REPARO DE ANOMALIAS					R\$ 186.946,26
6.1	01.23.070	CPOS/CDHU	DEMARCAÇÃO DE ÁREA COM DISCO DE CORTE DIAMANTADO	m	170	R\$ 6,10	R\$ 7,41	R\$ 1.037,00
6.2	01.23.060	CPOS/CDHU	CORTE DE CONCRETO DETERIORADO INCLUSIVE REMOÇÃO DOS DETRITOS	m²	9,32	R\$ 34,07	R\$ 41,36	R\$ 317,53
6.3	01.23.100	CPOS/CDHU	DEMOLIÇÃO DE CONCRETO ARMADO COM PRESERVAÇÃO DE ARMADURA, PARA REFORÇO E RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL	m³	0,16	R\$ 514,15	R\$ 624,23	R\$ 82,26
6.4	C1524	SEINFRA	JATEAMENTO DE AREIA À SECO EM SUPERFÍCIES	m²	9,32	R\$ 15,54	R\$ 18,87	R\$ 144,83
6.5	99805	SINAPI	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU COM PEDRAS RÚSTICAS UTILIZANDO ÁCIDO MURIÁTICO. AF_10/2025_PS	m²	32,32	R\$ 14,68	R\$ 17,82	R\$ 474,45
6.6	11.20.130	CPOS/CDHU	TRATAMENTO DE FISSURAS ESTÁVEIS (NÃO ATIVAS) EM ELEMENTOS DE CONCRETO	m	79,18	R\$ 342,70	R\$ 416,07	R\$ 27.134,98
6.7	55.01.140	CPOS/CDHU	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM HIDROJATEAMENTO	m²	3475,66	R\$ 12,67	R\$ 15,38	R\$ 44.036,61
6.8	01.23.056	CPOS/CDHU	TRATAMENTO DE ARMADURA COM PRODUTO ANTICORROSIVO A BASE DE ZINCO	m²	0,7	R\$ 70,14	R\$ 85,16	R\$ 49,09
6.9	11.20.120	CPOS/CDHU	REPARO SUPERFICIAL COM ARGAMASSA POLIMÉRICA (TIXOTRÓPICA), BICOMPONENTE	m³	0,5	R\$ 11.245,66	R\$ 13.653,36	R\$ 5.622,83
6.10	01.23.030	CPOS/CDHU	PREPARO DE PONTE DE ADERÊNCIA COM ADESIVO A BASE DE EPÓXI	m²	9,32	R\$ 151,20	R\$ 183,57	R\$ 1.409,18
6.11	09.02.040	CPOS/CDHU	FORMA PLANA EM COMPENSADO PARA ESTRUTURA APARENTE	m²	18,64	R\$ 199,58	R\$ 242,31	R\$ 3.720,17

O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por MYOKOMISO@TJSP.JUS.BR (13/05/26). Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site <https://esaj.tjsp.us.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do> e informe o processo 2025/00107579 e o código 1TY00YVE3.

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA - ANEXO 7

00-220-001-E011-TPF-PO-ORC-ANX-007-A

PROJETO	REFORMA GERAL								
OBJETO	REFORMA GERAL- FÓRUM DA COMARCA DE CUBATÃO					BDI		21,41%	
LOCAL	CUBATÃO/SP					PROCESSO Nº		2025/86166	
TABELAS	SINAPI/SP 02/2026; CDHU versão 200; FDE 10/2025; SETOP 10/2025; SUDECAP 10/2025; AGETOP CIVIL 10/2025; CAERN 07/2025; EMBASA 06/2025; EMOP 01/2026; ORSE 12/2025; SBC 02/2026; SEINFRA 028; SICRO3 10/2025; SIURB 07/2025; SIURB INFRA 07/2025;					DATA		31/03/2026	
ENCARGOS SOCIAIS	SEM DESONERAÇÃO					REVISÃO		R01	

ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	VALOR UNIT. (R\$)	VALOR UNIT COM BDI (R\$)	TOTAL SEM BDI (R\$)
6.12	16.39.002	FDE	REPAROS PROFUNDOS, MICROCONCRETO COM POLIMEROS (5,0	m³	1	R\$ 4.861,54	R\$ 5.902,40	R\$ 4.861,54
6.13	35.20.010	CPOS/CDHU	TELA EM POLIETILENO, MALHA 10 X 10 CM, FIO 2 MM	m²	22,14	R\$ 13,32	R\$ 16,17	R\$ 294,90
6.14	10.02.020	CPOS/CDHU	ARMADURA EM TELA SOLDADA DE AÇO	kg	90	R\$ 9,85	R\$ 11,96	R\$ 886,50
6.15	87878	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	m²	22,14	R\$ 5,84	R\$ 7,09	R\$ 129,29
6.16	88715	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	m³	1,11	R\$ 550,89	R\$ 668,84	R\$ 611,48
6.17	03.09.060	CPOS/CDHU	REMOÇÃO MANUAL DE JUNTA DE DILATAÇÃO OU RETRAÇÃO, INCLUSIVE APOIO	m	313,26	R\$ 7,30	R\$ 8,86	R\$ 2.286,79
6.18	32.07.120	CPOS/CDHU	MANGUEIRA PLÁSTICA FLEXÍVEL PARA JUNTA DE DILATAÇÃO	m	313,26	R\$ 12,28	R\$ 14,91	R\$ 3.846,83
6.19	32.07.160	CPOS/CDHU	JUNTA DE DILATAÇÃO ELÁSTICA A BASE DE POLIURETANO	cm³	300000	R\$ 0,30	R\$ 0,36	R\$ 90.000,00
7			INFRAESTRUTURA					R\$ 1.881.310,90
7.1			ESTACAS					R\$ 1.223.358,13
7.1.1	CP-EST.001	Próprio	PROVA DE CARGA ESTÁTICA - PCE	UN	2	R\$ 30.863,57	R\$ 37.471,46	R\$ 61.727,14
7.1.2	95601	SINAPI	ARRASAMENTO MECANICO DE ESTACA DE CONCRETO ARMADO, DIAMETROS DE ATÉ 40 CM. AF_05/2021	UN	137	R\$ 11,96	R\$ 14,52	R\$ 1.638,52
7.1.3	12.07.010	CPOS/CDHU	TAXA DE MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS PARA EXECUÇÃO DE ESTACA TIPO RAIZ EM SOLO	tx	1	R\$ 32.754,42	R\$ 39.767,14	R\$ 32.754,42
7.1.4	2306063	SICRO3	Estaca raiz perfurada no solo com D = 20 cm - confecção	m	3425	R\$ 138,64	R\$ 168,32	R\$ 474.842,00
7.1.5	CP-ARM. EST20cm.001	Próprio	Armação complementar para estaca raiz Ø 20 cm	m	3425	R\$ 190,48	R\$ 231,26	R\$ 652.396,05
7.2			FUNDAÇÕES (BLOCOS DE FUNDAÇÃO, BALDRAMES E LAJES SOBRE SOLO)					R\$ 657.952,77
7.2.1	100324	SINAPI	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.1 E PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024	m²	116,86	R\$ 169,51	R\$ 205,80	R\$ 19.808,93
7.2.2	95241	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	m²	1198,35	R\$ 37,84	R\$ 45,94	R\$ 45.345,56
7.2.3	11.01.350	CPOS/CDHU	CONCRETO USINADO, FCK = 40 MPA - PARA BOMBEAMENTO	m³	225,1	R\$ 654,75	R\$ 794,93	R\$ 147.384,22
7.2.4	103673	SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BOMBA, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	m³	225,1	R\$ 57,98	R\$ 70,39	R\$ 13.051,29
7.2.5	92771	SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	14285,2	R\$ 8,93	R\$ 10,84	R\$ 127.566,83
7.2.6	92772	SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	13948,8	R\$ 7,32	R\$ 8,89	R\$ 102.105,21
7.2.7	97087	SINAPI	CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM LONA PLÁSTICA. AF_09/2021	m²	2396,7	R\$ 3,02	R\$ 3,67	R\$ 7.238,03
7.2.8	97090	SINAPI	ARMAÇÃO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM USO DE TELA Q-138. AF_09/2021	KG	195	R\$ 13,23	R\$ 16,06	R\$ 2.579,85
7.2.9	96619	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	m²	104,2	R\$ 41,85	R\$ 50,81	R\$ 4.360,77

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA - ANEXO 7 **00-220-001-E011-TPF-PO-ORC-ANX-007-A**

PROJETO	REFORMA GERAL							
OBJETO	REFORMA GERAL- FÓRUM DA COMARCA DE CUBATÃO					BDI	21,41%	
LOCAL	CUBATÃO/SP					PROCESSO Nº	2025/86166	
TABELAS	SINAPI/SP 02/2026; CDHU versão 200; FDE 10/2025; SETOP 10/2025; SUDECAP 10/2025; AGETOP CIVIL 10/2025; CAERN 07/2025; EMBASA 06/2025; EMOP 01/2026; ORSE 12/2025; SBC 02/2026; SEINFRA 028; SICRO3 10/2025; SIURB 07/2025; SIURB INFRA 07/2025;					DATA	31/03/2026	
ENCARGOS SOCIAIS	SEM DESONERAÇÃO					REVISÃO	R01	

ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	VALOR UNIT. (R\$)	VALOR UNIT COM BDI (R\$)	TOTAL SEM BDI (R\$)
7.2.10	96531	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA BLOCO DE COROAMENTO, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 2 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	m²	182,48	R\$ 120,93	R\$ 146,82	R\$ 22.067,30
7.2.11	96536	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	m²	356,48	R\$ 79,54	R\$ 96,57	R\$ 28.354,41
7.2.12	96557	SINAPI	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	m³	67,63	R\$ 636,55	R\$ 772,84	R\$ 43.049,87
7.2.13	96544	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	1919,8	R\$ 18,50	R\$ 22,46	R\$ 35.516,30
7.2.14	96546	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	4409,2	R\$ 13,50	R\$ 16,39	R\$ 59.524,20
8			SUPERESTRUTURA					R\$ 1.334.078,28
8.1			ESTRUTURA DE CONCRETO, SÓCULO TUBULAÇÕES E SÓCULO COBERTURA					R\$ 217.166,53
8.1.1	11.01.190	CPOS/CDHU	CONCRETO USINADO, FCK = 40 MPA	m³	40,97	R\$ 597,17	R\$ 725,02	R\$ 24.466,05
8.1.2	103673	SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BOMBA, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	m³	40,97	R\$ 57,98	R\$ 70,39	R\$ 2.375,44
8.1.3	92264	SINAPI	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, E = 18 MM. AF_09/2020	m²	189,9	R\$ 203,80	R\$ 247,43	R\$ 38.701,62
8.1.4	92449	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO DUPLO, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m²	189,9	R\$ 295,51	R\$ 358,78	R\$ 56.117,34
8.1.5	92266	SINAPI	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, E = 18 MM. AF_09/2020	m²	111,59	R\$ 153,66	R\$ 186,56	R\$ 17.146,91
8.1.6	92272	SINAPI	FABRICAÇÃO DE ESCORAS DE VIGA DO TIPO GARFO, EM MADEIRA. AF_09/2020	M	93,13	R\$ 37,04	R\$ 44,97	R\$ 3.449,53
8.1.7	92467	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA PLASTIFICADA, 10 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m²	78,7	R\$ 105,89	R\$ 128,56	R\$ 8.333,54
8.1.8	92268	SINAPI	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA LAJES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, E = 18 MM. AF_09/2020	m²	12,92	R\$ 75,33	R\$ 91,46	R\$ 973,26
8.1.9	92760	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	567,55	R\$ 12,28	R\$ 14,91	R\$ 6.969,51
8.1.10	92761	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	100	R\$ 10,97	R\$ 13,32	R\$ 1.097,00
8.1.11	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	1211,75	R\$ 9,51	R\$ 11,55	R\$ 11.523,74
8.1.12	92763	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	1027,38	R\$ 7,85	R\$ 9,53	R\$ 8.064,93
8.1.13	92769	SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	221,88	R\$ 11,56	R\$ 14,03	R\$ 2.564,93
8.1.14	92770	SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	471,74	R\$ 10,33	R\$ 12,54	R\$ 4.873,07
8.1.15	92771	SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	238,27	R\$ 8,93	R\$ 10,84	R\$ 2.127,75
8.1.16	92772	SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	114,5	R\$ 7,32	R\$ 8,89	R\$ 838,14
8.1.17	103326	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 19X19X39 CM (ESPESSURA 19 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	73,15	R\$ 103,00	R\$ 125,05	R\$ 7.534,45
8.1.18	93202	SINAPI	FIXAÇÃO (ENCUNHAMENTO) DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM TIJOLO MACIÇO. AF_03/2024	M	38,5	R\$ 32,77	R\$ 39,79	R\$ 1.261,64

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA - ANEXO 7

00-220-001-E011-TPF-PO-ORC-ANX-007-A

PROJETO	REFORMA GERAL	BDI	21,41%
OBJETO	REFORMA GERAL- FÓRUM DA COMARCA DE CUBATÃO	PROCESSO Nº	2025/86166
LOCAL	CUBATÃO/SP	DATA	31/03/2026
TABELAS	SINAPI/SP 02/2026; CDHU versão 200; FDE 10/2025; SETOP 10/2025; SUDECAP 10/2025; AGETOP CIVIL 10/2025; CAERN 07/2025; EMBASA 06/2025; EMOP 01/2026; ORSE 12/2025; SBC 02/2026; SEINFRA 028; SICRO3 10/2025; SIURB 07/2025; SIURB INFRA 07/2025;	REVISÃO	R01
ENCARGOS SOCIAIS	SEM DESONERAÇÃO		

ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	VALOR UNIT. (R\$)	VALOR UNIT COM BDI (R\$)	TOTAL SEM BDI (R\$)
8.1.19	98557	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	414,68	R\$ 45,21	R\$ 54,89	R\$ 18.747,68
8.2			ESTRUTURA METÁLICA					R\$ 978.933,60
8.2.1	15.03.030	CPOS/CDHU	FORNECIMENTO E MONTAGEM DE ESTRUTURA EM AÇO ASTM-A36, SEM PINTURA	kg	33966,1	R\$ 28,72	R\$ 34,87	R\$ 975.506,39
8.2.2	40494	SBC	LAJE PRÉ-FABRIC STEEL DECK 75 12CM C.U.TX.B.40MPA+TELAQ283	m²	3,61	R\$ 481,76	R\$ 584,90	R\$ 1.739,15
8.2.3	97093	SINAPI	ARMAÇÃO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM USO DE TELA Q-283. AF_09/2021	KG	19,35	R\$ 11,45	R\$ 13,90	R\$ 221,55
8.2.4	8018002	SIURB INFRA	CIMBRAMENTO METÁLICO DE ALTURA MAIOR QUE 3,00M, MONTAGEM E POSTERIOR DESMONTAGEM, INCLUSIVE O TRANSPORTE DOS MATERIAIS	m³	31,06	R\$ 35,96	R\$ 43,66	R\$ 1.116,91
8.2.5	16.45.010	FDE	PINOS WALSIWA PARA FIXACAO DE ARMADURAS	UN	20	R\$ 17,48	R\$ 21,22	R\$ 349,60
8.3			ESTRUTURA METÁLICA - LINHA DE VIDA					R\$ 67.016,98
8.3.1	CP-EST.002	Próprio	KIT FIXAÇÃO DO CABO DE AÇO - CÓDIGO 1400.1 - DOIS DEZ - OU SIMILAR	UN	34	R\$ 1.132,84	R\$ 1.375,38	R\$ 38.516,56
8.3.2	ED-9176	SETOP	LINHA DE VIDA HORIZONTAL PROVISÓRIA EM CABO DE AÇO PARA CONSTRUÇÃO DE ESTRUTURAS, INCLUSIVE POSTE E PROLONGADOR, EXCLUSIVE PROJETO E ART	m	462	R\$ 14,54	R\$ 17,65	R\$ 6.717,48
8.3.3	CP-AC.02	Próprio	Passa cabo curvo para linha de vida em cabo de aço 8 mm, tipo DOIS DEZ ou similar, fornecimento e instalação	UN	18	R\$ 423,73	R\$ 514,45	R\$ 7.627,20
8.3.4	CP-AC.01	Próprio	Passa cabo reto para linha de vida em cabo de aço 8 mm, tipo DOIS DEZ ou similar, fornecimento e instalação	UN	46	R\$ 307,73	R\$ 373,62	R\$ 14.155,74
8.4			ENSAIOS					R\$ 70.961,17
8.4.1	C74022/30E	Próprio	ENSAIO DE RESISTENCIA A COMPRESSAO SIMPLES - CONCRETO (VOLUME TOTAL DE CONCRETO / 8 M3 POR CAMINHÃO X 4 CP POR CAMINHÃO)	UN	212	R\$ 304,86	R\$ 370,13	R\$ 64.630,32
8.4.2	C74022/58E	Próprio	ENSAIO DE ABATIMENTO DO TRONCO DE CONE (VOLUME TOTAL DE CONCRETO / 8 M3 POR CAMINHÃO)	UN	53	R\$ 119,45	R\$ 145,02	R\$ 6.330,85
9			COBERTURA					R\$ 238.491,86
9.1	16.33.102	CPOS/CDHU	CALHA, RUFO, AFINS EM CHAPA GALVANIZADA Nº 26 - CORTE 0,50 M	m	521,35	R\$ 140,49	R\$ 170,57	R\$ 73.244,46
9.2	16.13.130	CPOS/CDHU	TELHAMENTO EM CHAPA DE AÇO PRÉ-PINTADA, TIPO SANDUÍCHE, ESPESSURA DE 0,50MM, COM POLIESTIRENO EXPANDIDO	m²	1147,95	R\$ 143,95	R\$ 174,77	R\$ 165.247,40
10			ALVENARIA, DIVISÓRIAS E FECHAMENTOS					R\$ 242.248,43
10.1	103318	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	454,96	R\$ 110,33	R\$ 133,95	R\$ 50.195,73
10.2	103320	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO DE 19X19X39 CM (ESPESSURA 19 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	162,8	R\$ 131,65	R\$ 159,84	R\$ 21.432,62
10.3	103316	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	23,66	R\$ 84,63	R\$ 102,75	R\$ 2.002,34
10.4	96359	SINAPI	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES PARA PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6 M2, COM VÃOS. AF_07/2023_PS	m²	590,08	R\$ 104,79	R\$ 127,23	R\$ 61.834,48
10.5	32.06.030	CPOS/CDHU	LÃ DE VIDRO E/OU LÃ DE ROCHA COM ESPESSURA DE 2"	m²	590,08	R\$ 34,81	R\$ 42,26	R\$ 20.540,68
10.6	14.30.070	CPOS/CDHU	DIVISÓRIA SANITÁRIA EM PAINEL LAMINADO MELAMÍNICO ESTRUTURAL COM PERFIS EM ALUMÍNIO, INCLUSIVE FERRAGEM COMPLETA PARA VÃO DE PORTA	m²	87,05	R\$ 820,17	R\$ 995,77	R\$ 71.395,79

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA - ANEXO 7 **00-220-001-E011-TPF-PO-ORC-ANX-007-A**

PROJETO	REFORMA GERAL							
OBJETO	REFORMA GERAL- FÓRUM DA COMARCA DE CUBATÃO					BDI	21,41%	
LOCAL	CUBATÃO/SP					PROCESSO Nº	2025/86166	
TABELAS	SINAPI/SP 02/2026; CDHU versão 200; FDE 10/2025; SETOP 10/2025; SUDECAP 10/2025; AGETOP CIVIL 10/2025; CAERN 07/2025; EMBASA 06/2025; EMOP 01/2026; ORSE 12/2025; SBC 02/2026; SEINFRA 028; SICRO3 10/2025; SIURB 07/2025; SIURB INFRA 07/2025;					DATA	31/03/2026	
ENCARGOS SOCIAIS	SEM DESONERAÇÃO					REVISÃO	R01	

ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	VALOR UNIT. (R\$)	VALOR UNIT COM BDI (R\$)	TOTAL SEM BDI (R\$)
10.7	14.31.030	CPOS/CDHU	FECHAMENTO EM PLACA CIMENTÍCIA COM ESPESSURA DE 12 MM	m²	57,02	R\$ 242,04	R\$ 293,86	R\$ 13.801,12
10.8	CP-CIV.003	Próprio	MURETA E MEIA ALTURA EM CONCRETO ARMADO PARA ANTEPARO	M	1,15	R\$ 323,19	R\$ 392,38	R\$ 371,66
10.9	CP-CIV.004	Próprio	CAIXA DE CONCRETO PARA SANITÁRIO ACESSIVEL PARA ENVOLVER E CHUMBAR O VASO SANITÁRIO	UN	1	R\$ 172,43	R\$ 209,35	R\$ 172,43
10.10	CP-CIV.006	Próprio	CAIXA DE CONCRETO PARA SANITÁRIO ACESSIVEL PARA ENVOLVER E CHUMBAR O LAVATÓRIO E BOTÃO DE ACIONAMENTO EMBUTIDO	UN	1	R\$ 501,58	R\$ 608,97	R\$ 501,58
11			IMPERMEABILIZAÇÃO					R\$ 188.847,14
11.1	98546	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=4MM. AF_09/2023	m²	478,72	R\$ 131,66	R\$ 159,85	R\$ 63.028,27
11.2	98555	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	290,99	R\$ 36,74	R\$ 44,61	R\$ 10.690,97
11.3	98554	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE RESINA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	299,34	R\$ 50,60	R\$ 61,43	R\$ 15.146,60
11.4	CP-CIV.007	Próprio	SIURB (5001040) - REGULARIZAÇÃO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA TRAÇO 1:3, COM ADESIVO ACRÍLICO	m²	769,71	R\$ 71,76	R\$ 87,12	R\$ 55.234,38
11.5	98566	SINAPI	PROTEÇÃO MECÂNICA DE SUPERFÍCIE VERTICAL COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:3, E=3CM. AF_09/2023	m²	193,87	R\$ 75,88	R\$ 92,13	R\$ 14.710,85
11.6	32.20.060	CPOS/CDHU	TELA GALVANIZADA FIO 24 BWG, MALHA HEXAGONAL DE 1/2", PARA ARMADURA DE ARGAMASSA	m²	672,59	R\$ 18,38	R\$ 22,32	R\$ 12.362,20
11.7	98565	SINAPI	PROTEÇÃO MECÂNICA DE SUPERFÍCIE HORIZONTAL COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:3, E=3CM. AF_09/2023	m²	287,24	R\$ 61,53	R\$ 74,70	R\$ 17.673,87
12			REVESTIMENTO DE TETO					R\$ 413.305,81
12.1	22.03.140	CPOS/CDHU	FORRO EM FIBRA MINERAL NRC 0.65, EM PLACAS ACÚSTICAS REMOVÍVEIS DE 625MM X 625MM	m²	1281,47	R\$ 280,47	R\$ 340,52	R\$ 359.413,89
12.2	96114	SINAPI	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	m²	674,83	R\$ 79,86	R\$ 96,96	R\$ 53.891,92
13			REVESTIMENTO DE PAREDE					R\$ 54.819,58
13.1	87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	1160,94	R\$ 5,14	R\$ 6,24	R\$ 5.967,23
13.2	87529	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	1160,94	R\$ 42,08	R\$ 51,09	R\$ 48.852,35
14			PISOS E REVESTIMENTOS					R\$ 1.102.867,34
14.1	CP-CIV.008	Próprio	CPOS/CDHU (21.03.090) - PISO ELEVADO METÁLICO COM PEDESTAL TELESCÓPICO 60X60X30 CM, ACABAMENTO COM REVESTIMENTO VINILICO, RODAPÉ H= 5CM NO MESMO ACABAMENTO VINILICO	m²	1750,2	R\$ 565,46	R\$ 686,52	R\$ 989.668,09
14.2	4973	ORSE	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 45 x 45 cm, linha fuoco bianco (porcelanato), Eliane ou similar, aplicado com argamassa industrializada acii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço	m²	230,3	R\$ 69,66	R\$ 84,57	R\$ 16.042,69
14.3	98679	SINAPI	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CEMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 2,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020	m²	90,85	R\$ 40,84	R\$ 49,58	R\$ 3.710,31
14.4	16.80.013	FDE	PISO DE CONCRETO DESEMPENADO C/ REQUADRO 1.80CM E=6CM	m²	195,25	R\$ 59,53	R\$ 72,28	R\$ 11.623,23
14.5	101092	SINAPI	PISO EM GRANITO APLICADO EM CALÇADAS OU PISOS EXTERNOS. AF_05/2020	m²	160,25	R\$ 488,44	R\$ 593,02	R\$ 78.272,51
14.6	98689	SINAPI	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	28,3	R\$ 125,46	R\$ 152,32	R\$ 3.550,51

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA - ANEXO 7 **00-220-001-E011-TPF-PO-ORC-ANX-007-A**

PROJETO	REFORMA GERAL							
OBJETO	REFORMA GERAL- FÓRUM DA COMARCA DE CUBATÃO					BDI	21,41%	
LOCAL	CUBATÃO/SP					PROCESSO Nº	2025/86166	
TABELAS	SINAPI/SP 02/2026; CDHU versão 200; FDE 10/2025; SETOP 10/2025; SUDECAP 10/2025; AGETOP CIVIL 10/2025; CAERN 07/2025; EMBASA 06/2025; EMOP 01/2026; ORSE 12/2025; SBC 02/2026; SEINFRA 028; SICRO3 10/2025; SIURB 07/2025; SIURB INFRA 07/2025;					DATA	31/03/2026	
ENCARGOS SOCIAIS	SEM DESONERAÇÃO					REVISÃO	R01	

ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	VALOR UNIT. (R\$)	VALOR UNIT COM BDI (R\$)	TOTAL SEM BDI (R\$)
15			SINALIZAÇÃO E ACESSIBILIDADE					R\$ 8.445,33
15.1	70.02.010	CPOS/CDHU	SINALIZAÇÃO HORIZONTAL COM TINTA VINÍLICA OU ACRÍLICA	m²	40,51	R\$ 34,90	R\$ 42,37	R\$ 1.413,79
15.2	97.03.010	CPOS/CDHU	SINALIZAÇÃO COM PICTOGRAMA EM TINTA ACRÍLICA	un	3	R\$ 75,88	R\$ 92,13	R\$ 227,64
15.3	30.04.020	CPOS/CDHU	REVESTIMENTO SINTÉTICO DE BORRACHA OU PVC COLORIDO, PARA SINALIZAÇÃO TÁTIL DE ALERTA / DIRECIONAL - COLADO	m²	13	R\$ 207,99	R\$ 252,52	R\$ 2.703,87
15.4	101091	SINAPI	PISO EM LADRILHO HIDRÁULICO APLICADO EM AMBIENTES EXTERNOS. AF_05/2020	m²	11,06	R\$ 197,11	R\$ 239,31	R\$ 2.180,03
15.5	30.06.010	CPOS/CDHU	PLACA PARA SINALIZAÇÃO TÁTIL (INÍCIO OU FINAL) EM BRAILLE PARA CORRIMÃO	un	28	R\$ 12,48	R\$ 15,15	R\$ 349,44
15.6	30.06.124	CPOS/CDHU	SINALIZAÇÃO COM PICTOGRAMA AUTOADESIVO EM POLICARBONATO PARA PISO 80 CM X 120 CM - ÁREA DE RESGATE	un	2	R\$ 237,42	R\$ 288,25	R\$ 474,84
15.7	CP-CIV.009	Próprio	SINAPI (105005) - ADEQUAÇÃO CALÇADA EXTERNA	m²	4,56	R\$ 240,29	R\$ 291,74	R\$ 1.095,72
16			ESQUADRIAS					R\$ 265.423,19
16.1	90790	SINAPI	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA LEVE OU MÉDIA, 80X210CM, EXCLUSIVE FECHADURA, FIXAÇÃO COM PREENCHIMENTO PARCIAL DE ESPUMA EXPANSIVA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	70	R\$ 938,92	R\$ 1.139,94	R\$ 65.724,40
16.2	90793	SINAPI	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA PESADA OU SUPERPESADA, 90X210CM, FIXAÇÃO COM PREENCHIMENTO TOTAL DE ESPUMA EXPANSIVA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	3	R\$ 1.155,31	R\$ 1.402,66	R\$ 3.465,93
16.3	23.13.040	CPOS/CDHU	PORTA LISA DE MADEIRA, INTERNA, RESISTENTE A UMIDADE "PIM RU", PARA ACABAMENTO REVESTIDO OU EM PINTURA, PARA DIVISÓRIA SANITÁRIA, PADRÃO DIMENSIONAL MÉDIO/PESADO, COM FERRAGENS, COMPLETO - 80 X 190 CM	un	23	R\$ 775,59	R\$ 941,64	R\$ 17.838,57
16.4	100700	SINAPI	PORTA DE MADEIRA COMPENSADA LISA PARA PINTURA, 120X210X3,5CM, 2 FOLHAS, INCLUSO ADUELA 2A, ALIZAR 2A E DOBRADIÇAS. AF_10/2025	UN	1	R\$ 1.058,69	R\$ 1.285,36	R\$ 1.058,69
16.5	CP-PORTA.004	Próprio	CPOS/CDHU (23.13.064) - PORTA DE MADEIRA COM 1 (UMA) FOLHA DE CORRER, P/ ALVENARIA; VÃO DE 90CM; PINTURA EM ESMALTE SINTÉTICO NA COR BRANCO NEVE	UN	11	R\$ 1.000,86	R\$ 1.215,14	R\$ 11.009,46
16.6	91341	SINAPI	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	m²	3	R\$ 714,12	R\$ 867,01	R\$ 2.142,36
16.7	CP-PORTA.001	Próprio	PORTA DE ALUMÍNIO, 2 (DUAS) FOLHAS DE ABRIR C/ VENEZIANA, P/ ALVENARIA, VÃO DE 140CM - ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL FOSCO	UN	2	R\$ 4.360,80	R\$ 5.294,45	R\$ 8.721,60
16.8	CP-PORTA.002	Próprio	PORTA DE ALUMÍNIO, 2 (DUAS) FOLHAS DE ABRIR C/ VENEZIANA, P/ ALVENARIA, VÃO DE 170CM	UN	2	R\$ 5.207,26	R\$ 6.322,13	R\$ 10.414,52
16.9	CP-PORTA.003	Próprio	ESQUADRIA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL FOSCO, COM PORTA DE GIRO DUPLA 220X210CM + BANDEIRA FIXA 220X90CM	UN	1	R\$ 9.926,98	R\$ 12.052,35	R\$ 9.926,98
16.10	CP-ESQ.001	Próprio	SETOP (ED-29483) - JANELA EM ALUMÍNIO FIXA COMPLETA, LINHA 25/SUPREMA, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, INCLUSIVE PERFS E VIDRO LISO 4MM E INSTALAÇÃO	UN	1	R\$ 5.816,60	R\$ 7.061,93	R\$ 5.816,60
16.11	CP-ESQ.002	Próprio	SETOP (ED-29483) - EAN03 - ESQUADRIA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL FOSCO, COM 1 MÓDULO INFERIORE FIXO 139X210CM + 1 MÓDULO SUPERIORE FIXO COM 139X90CM	UN	1	R\$ 3.697,44	R\$ 4.489,06	R\$ 3.697,44
16.12	CP-ESQ.003	Próprio	SETOP (ED-29483) - EAN04 - ESQUADRIA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL FOSCO, COM 1 MÓDULO INFERIORE FIXO + 1 MÓDULO INTERMEDIÁRIO MAXIM-AR +1 MÓDULO SUPERIORE FIXO VÃO TOTAL 100X188X100CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	5	R\$ 1.714,59	R\$ 2.081,68	R\$ 8.572,95
16.13	06.02.046	FDE	PF-27 PORTA DE FERRO 90X215CM	UN	1	R\$ 3.312,63	R\$ 4.021,86	R\$ 3.312,63
16.14	34.05.260	CPOS/CDHU	GRADIL EM AÇO GALVANIZADO ELETROFUNDIDO, MALHA 65 X 132 MM E PINTURA ELETROSTÁTICA	m²	123,67	R\$ 472,64	R\$ 573,83	R\$ 58.451,38
16.15	99861	SINAPI	GRADIL EM AÇO FIXADO EM VÃOS DE JANELAS, FORMADO POR BARRAS CHATAS DE 25X4,8 MM. AF_10/2025	m²	0,5	R\$ 607,93	R\$ 738,09	R\$ 303,96
16.16	100701	SINAPI	PORTA DE FERRO, DE ABRIR, TIPO GRADE COM CHAPA, COM GUARNIÇÕES. AF_10/2025	m²	3,38	R\$ 778,78	R\$ 945,52	R\$ 2.632,27

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA - ANEXO 7

00-220-001-E011-TPF-PO-ORC-ANX-007-A

PROJETO	REFORMA GERAL							
OBJETO	REFORMA GERAL- FÓRUM DA COMARCA DE CUBATÃO					BDI	21,41%	
LOCAL	CUBATÃO/SP					PROCESSO Nº	2025/86166	
TABELAS	SINAPI/SP 02/2026; CDHU versão 200; FDE 10/2025; SETOP 10/2025; SUDECAP 10/2025; AGETOP CIVIL 10/2025; CAERN 07/2025; EMBASA 06/2025; EMOP 01/2026; ORSE 12/2025; SBC 02/2026; SEINFRA 028; SICRO3 10/2025; SIURB 07/2025; SIURB INFRA 07/2025;					DATA	31/03/2026	
ENCARGOS SOCIAIS	SEM DESONERAÇÃO					REVISÃO	R01	

ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	VALOR UNIT. (R\$)	VALOR UNIT COM BDI (R\$)	TOTAL SEM BDI (R\$)
16.17	06.02.046	FDE	PF-27 PORTA DE FERRO 90X215CM	UN	3	R\$ 3.312,63	R\$ 4.021,86	R\$ 9.937,89
16.18	CP-ESQ.005	Próprio	GRADIL EXISTENTE - PREVER LIMPEZA E NOVA PINTURA EM ESMALTE SÍTÉTICO COR CINZA MÉDIO	M²	16,8	R\$ 102,79	R\$ 124,80	R\$ 1.726,87
16.19	CP-TELA.001	Próprio	CPOS/CDHU (24.03.210) - TELA EXTERNA COM REQUADRO EM CANTONEIRA DE FERRO 1"X 1/8" E FECHAMENTO EM CHAPA DE FERRO TIPO MOEDA COM 80% DE ÁREA DE ABERTURA REF.: BELINOX OU SIMILAR - PINTURA COM FUNDO PROTETOR E ACABAMENTO EM ESMALTE SINTÉTICO CINZA	m²	0,5	R\$ 721,18	R\$ 875,58	R\$ 360,59
16.20	CP-TELA.002	Próprio	SINAPI (105128) - TELA DEFENSIVA / REDE LAMINADA H= 50CM	M	279,2	R\$ 144,37	R\$ 175,28	R\$ 40.308,10
17			PINTURA					R\$ 611.931,48
17.1	88411	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PANOS COM PRESENÇA DE VÃOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS. AF_03/2024	m²	1577,5	R\$ 5,99	R\$ 7,27	R\$ 9.449,22
17.2	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	1160,94	R\$ 5,26	R\$ 6,39	R\$ 6.106,54
17.3	88484	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	93,02	R\$ 6,51	R\$ 7,90	R\$ 605,56
17.4	96135	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	m²	1577,5	R\$ 37,05	R\$ 44,98	R\$ 58.446,37
17.5	88497	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	1160,94	R\$ 22,70	R\$ 27,56	R\$ 26.353,33
17.6	104642	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	1160,94	R\$ 12,99	R\$ 15,77	R\$ 15.080,61
17.7	100722	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	m²	65,09	R\$ 31,10	R\$ 37,76	R\$ 2.024,29
17.8	100742	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	m²	65,09	R\$ 31,75	R\$ 38,55	R\$ 2.066,60
17.9	33.10.100	CPOS/CDHU	TEXTURA ACRÍLICA PARA USO INTERNO / EXTERNO, INCLUSIVE PREPARO	m²	1577,5	R\$ 45,65	R\$ 55,42	R\$ 72.012,87
17.10	102489	SINAPI	PINTURA HIDROFUGANTE COM SILICONE, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS. AF_05/2021	m²	1577,5	R\$ 31,38	R\$ 38,10	R\$ 49.501,95
17.11	104639	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	93,02	R\$ 14,60	R\$ 17,73	R\$ 1.358,09
17.12	88496	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	93,02	R\$ 40,93	R\$ 49,69	R\$ 3.807,30
17.13	CP-PIN.EST.005	Próprio	Pintura epóxi bicomponente em estruturas metálicas com aplicação	KG	33966,1	R\$ 5,20	R\$ 6,31	R\$ 176.550,35
17.14	CP-PIN.EST.004	Próprio	Fundo Preparador Para Pintura Em Estrutura Metálica	kg	33966,1	R\$ 5,55	R\$ 6,74	R\$ 188.568,40
18			LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS					R\$ 94.835,20
18.1	95470	SINAPI	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	26	R\$ 320,44	R\$ 389,05	R\$ 8.331,44
18.2	95472	SINAPI	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4	R\$ 815,78	R\$ 990,44	R\$ 3.263,12
18.3	100849	SINAPI	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	30	R\$ 47,92	R\$ 58,18	R\$ 1.437,60
18.4	44.01.240	CPOS/CDHU	LAVATÓRIO EM LOUÇA COM COLUNA SUSPensa	un	32	R\$ 645,43	R\$ 783,62	R\$ 20.653,76
18.5	100858	SINAPI	MICTÓRIO SIFONADO LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	6	R\$ 799,15	R\$ 970,25	R\$ 4.794,90

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA - ANEXO 7
00-220-001-E011-TPF-PO-ORC-ANX-007-A

PROJETO	REFORMA GERAL							
OBJETO	REFORMA GERAL- FÓRUM DA COMARCA DE CUBATÃO					BDI	21,41%	
LOCAL	CUBATÃO/SP					PROCESSO Nº	2025/86166	
TABELAS	SINAPI/SP 02/2026; CDHU versão 200; FDE 10/2025; SETOP 10/2025; SUDECAP 10/2025; AGETOP CIVIL 10/2025; CAERN 07/2025; EMBASA 06/2025; EMOP 01/2026; ORSE 12/2025; SBC 02/2026; SEINFRA 028; SICRO3 10/2025; SIURB 07/2025; SIURB INFRA 07/2025;					DATA	31/03/2026	
ENCARGOS SOCIAIS	SEM DESONERAÇÃO					REVISÃO	R01	

ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	VALOR UNIT. (R\$)	VALOR UNIT COM BDI (R\$)	TOTAL SEM BDI (R\$)
18.6	44.03.645	CPOS/CDHU	TORNEIRA DE MESA AUTOMÁTICA, ACIONAMENTO HIDROMECÂNICO, EM LATÃO CROMADO, DN= 1/2" OU 3/4"	UN	29	R\$ 158,06	R\$ 191,90	R\$ 4.583,74
18.7	44.03.720	CPOS/CDHU	TORNEIRA DE MESA PARA LAVATÓRIO, ACIONAMENTO HIDROMECÂNICO COM ALAVANCA, REGISTRO INTEGRADO REGULADOR DE VAZÃO, EM LATÃO CROMADO, DN= 1/2"	un	3	R\$ 834,18	R\$ 1.012,78	R\$ 2.502,54
18.8	44.01.310	CPOS/CDHU	TANQUE DE LOUÇA COM COLUNA DE 30 LITROS	un	1	R\$ 1.088,62	R\$ 1.321,69	R\$ 1.088,62
18.9	44.03.400	CPOS/CDHU	TORNEIRA CURTA COM ROSCA PARA USO GERAL, EM LATÃO FUNDIDO CROMADO, DN= 3/4"	un	1	R\$ 58,70	R\$ 71,27	R\$ 58,70
18.10	44.01.030	CPOS/CDHU	BACIA TURCA DE LOUÇA - 6 LITROS	un	2	R\$ 900,30	R\$ 1.093,05	R\$ 1.800,60
18.11	62.04.070	CPOS/CDHU	MESA EM AÇO INOXIDÁVEL, LARGURA ATÉ 700 MM	m	2,2	R\$ 2.559,55	R\$ 3.107,55	R\$ 5.631,01
18.12	44.02.062	CPOS/CDHU	TAMPO/BANCADA EM GRANITO, COM FRONTAL, ESPESSURA DE 2 CM, ACABAMENTO POLIDO	m²	0,9	R\$ 1.040,37	R\$ 1.263,11	R\$ 936,33
18.13	CP-LOUÇA.001	Próprio	MESA EM AÇO INOXIDÁVEL COM CUBA DE AÇO INOX - 170X60CM	UN	2	R\$ 2.721,23	R\$ 3.303,85	R\$ 5.442,46
18.14	44.03.180	CPOS/CDHU	DISPENSER TOALHEIRO EM ABS, PARA FOLHAS	un	28	R\$ 67,08	R\$ 81,44	R\$ 1.878,24
18.15	95547	SINAPI	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	28	R\$ 73,67	R\$ 89,44	R\$ 2.062,76
18.16	44.03.050	CPOS/CDHU	DISPENSER PAPEL HIGIÊNICO EM ABS PARA ROLÃO 300 / 600 M, COM VISOR	un	26	R\$ 76,08	R\$ 92,37	R\$ 1.978,08
18.17	26.04.030	CPOS/CDHU	ESPELHO COMUM DE 3 MM COM MOLDURA EM ALUMÍNIO	m²	19,53	R\$ 969,73	R\$ 1.177,35	R\$ 18.938,82
18.18	100867	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 70 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	15	R\$ 331,73	R\$ 402,75	R\$ 4.975,95
18.19	100867	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 70 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	R\$ 331,73	R\$ 402,75	R\$ 331,73
18.20	100868	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	6	R\$ 344,12	R\$ 417,80	R\$ 2.064,72
18.21	100868	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2	R\$ 344,12	R\$ 417,80	R\$ 688,24
18.22	30.01.061	CPOS/CDHU	BARRA DE APOIO LATERAL PARA LAVATÓRIO, PARA PESSOAS COM MOBILIDADE REDUZIDA, EM TUBO DE AÇO INOXIDÁVEL DE 1 1/4", COMPRIMENTO 25 A 30 CM	un	4	R\$ 182,91	R\$ 222,07	R\$ 731,64
18.23	30.01.120	CPOS/CDHU	BARRA DE APOIO RETA, PARA PESSOAS COM MOBILIDADE REDUZIDA, EM TUBO DE AÇO INOXIDÁVEL DE 1 1/4" X 400 MM	un	4	R\$ 165,05	R\$ 200,39	R\$ 660,20
19			SERRALHERIA					R\$ 182.120,67
19.1	CP-REC.001	Próprio	SINAPI (74103/001) - RECUPERAÇÃO DE ESCADA MARINHEIRO EXISTENTE, INCLUINDO LIXAMENTO, PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) E PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO)	UN	2	R\$ 675,95	R\$ 820,67	R\$ 1.351,90
19.2	CP-COR.001	Próprio	CPOS/CDHU (24.08.020) - CORRIMÃO DUPLO (H=0,70M/H=0,92M) EM AÇO GALVANIZADO COM PINTURA EM ESMALTE SINTÉTICO CINZA MÉDIO	M	17,1	R\$ 792,06	R\$ 961,64	R\$ 13.544,22
19.3	CP-COR.002	Próprio	SINAPI (99839) - GUARDA-CORPO (H=1,10M) EM FERRO COM FECHAMENTO EM TELA METÁLICA E COM CORRIMÃO EM DUAS ALTURAS (H=0,70M/H=0,92M) - ACABAMENTO EM PINTURA EM ESMALTE SINTÉTICO COM CINZA MÉDIO	M	6,5	R\$ 1.482,15	R\$ 1.799,48	R\$ 9.633,97
19.4	24.08.020	CPOS/CDHU	CORRIMÃO DUPLO EM TUBO DE AÇO INOXIDÁVEL ESCOVADO, COM DIÂMETRO DE 1 1/2" E MONTANTES COM DIÂMETRO DE 2"	m	205,25	R\$ 745,18	R\$ 904,72	R\$ 152.948,19
19.5	54.20.040	CPOS/CDHU	BATE-RODA EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO	m	39,6	R\$ 85,72	R\$ 104,07	R\$ 3.394,51
19.6	CP-SUP.001	Próprio	CPOS/CDHU (34.20.384) - SUPORTE PARA APOIO DE BICICLETAS EM AÇO CARBONO 2", MODELO U INVERTIDO SEM EMENDAS, COM ACABAMENTO EM PINTURA ELETROSTÁTICA PARA FIXAÇÃO CHUMBADA/PARAFUSADA	UN	2	R\$ 623,94	R\$ 757,53	R\$ 1.247,88

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA - ANEXO 7
00-220-001-E011-TPF-PO-ORC-ANX-007-A

PROJETO	REFORMA GERAL								
OBJETO	REFORMA GERAL- FÓRUM DA COMARCA DE CUBATÃO					BDI	21,41%		
LOCAL	CUBATÃO/SP					PROCESSO Nº	2025/86166		
TABELAS	SINAPI/SP 02/2026; CDHU versão 200; FDE 10/2025; SETOP 10/2025; SUDECAP 10/2025; AGETOP CIVIL 10/2025; CAERN 07/2025; EMBASA 06/2025; EMOP 01/2026; ORSE 12/2025; SBC 02/2026; SEINFRA 028; SICRO3 10/2025; SIURB 07/2025; SIURB INFRA 07/2025;					DATA	31/03/2026		
ENCARGOS SOCIAIS	SEM DESONERAÇÃO					REVISÃO	R01		

ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	VALOR UNIT. (R\$)	VALOR UNIT COM BDI (R\$)	TOTAL SEM BDI (R\$)
20			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					R\$ 1.891.556,19
20.1			PAINÉIS ELÉTRICOS E ACESSÓRIOS					R\$ 106.708,80
20.1.1	37.06.014	CPOS/CDHU	PAINEL AUTOPORTANTE EM CHAPA DE AÇO, COM PROTEÇÃO MÍNIMA IP 54 - SEM COMPONENTES	m²	9,1	R\$ 3.074,21	R\$ 3.732,40	R\$ 27.975,31
20.1.2	37.24.042	CPOS/CDHU	DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTO, 2 POLOS, SUPORTABILIDADE <= 4 KV, UN ATÉ 240V/415V, IIMP = 60 KA, CURVA DE ENSAIO 10/350µS - CLASSE 1	un	8	R\$ 556,57	R\$ 675,73	R\$ 4.452,56
20.1.3	37.10.010	CPOS/CDHU	BARRAMENTO DE COBRE NU	kg	88,87	R\$ 132,82	R\$ 161,26	R\$ 11.803,71
20.1.4	37.24.032	CPOS/CDHU	SUPRESSOR DE SURTO MONOFÁSICO, CORRENTE NOMINAL 20 KA, IMAX. DE SURTO 50 ATÉ 80 KA	un	59	R\$ 165,72	R\$ 201,20	R\$ 9.777,48
20.1.5	37.20.080	CPOS/CDHU	BARRA DE NEUTRO E/OU TERRA	un	38	R\$ 38,54	R\$ 46,79	R\$ 1.464,52
20.1.6	37.13.740	CPOS/CDHU	DISJUNTOR SÉRIE UNIVERSAL EM CAIXA MOLDADA, TÉRMICO FIXO E MAGNÉTICO AJUSTÁVEL, TRIPOLAR 600 VCA, CORRENTE DE 700 A ATÉ 800 A	un	1	R\$ 3.728,76	R\$ 4.527,09	R\$ 3.728,76
20.1.7	37.13.740	CPOS/CDHU	DISJUNTOR SÉRIE UNIVERSAL EM CAIXA MOLDADA, TÉRMICO FIXO E MAGNÉTICO AJUSTÁVEL, TRIPOLAR 600 VCA, CORRENTE DE 700 A ATÉ 800 A	un	1	R\$ 3.728,76	R\$ 4.527,09	R\$ 3.728,76
20.1.8	37.13.720	CPOS/CDHU	DISJUNTOR SÉRIE UNIVERSAL EM CAIXA MOLDADA, TÉRMICO FIXO E MAGNÉTICO AJUSTÁVEL, TRIPOLAR 600 VCA, CORRENTE DE 300 A ATÉ 400 A	un	1	R\$ 1.975,78	R\$ 2.398,79	R\$ 1.975,78
20.1.9	37.25.090	CPOS/CDHU	DISJUNTOR EM CAIXA MOLDADA TRIPOLAR, TÉRMICO E MAGNÉTICO FIXOS, TENSÃO DE ISOLAMENTO 500/690V, DE 10A A 63A	un	23	R\$ 659,67	R\$ 800,91	R\$ 15.172,41
20.1.10	37.25.100	CPOS/CDHU	DISJUNTOR EM CAIXA MOLDADA TRIPOLAR, TÉRMICO E MAGNÉTICO FIXOS, TENSÃO DE ISOLAMENTO 480/690V, DE 70A ATÉ 150A	un	16	R\$ 546,91	R\$ 664,00	R\$ 8.750,56
20.1.11	93654	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	58	R\$ 11,97	R\$ 14,53	R\$ 694,26
20.1.12	93672	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	6	R\$ 92,56	R\$ 112,38	R\$ 555,36
20.1.13	93670	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	2	R\$ 76,39	R\$ 92,75	R\$ 152,78
20.1.14	93661	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	167	R\$ 54,30	R\$ 65,93	R\$ 9.068,10
20.1.15	101898	SINAPI	DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO TRIPOLAR, CORRENTE NOMINAL DE 400A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1	R\$ 1.274,16	R\$ 1.546,96	R\$ 1.274,16
20.1.16	93667	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	2	R\$ 68,65	R\$ 83,35	R\$ 137,30
20.1.17	93671	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1	R\$ 82,59	R\$ 100,27	R\$ 82,59
20.1.18	37.13.880	CPOS/CDHU	MINI-DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO, TRIPOLAR 220/380 V, CORRENTE DE 10 A ATÉ 32 A	un	3	R\$ 69,70	R\$ 84,62	R\$ 209,10
20.1.19	37.13.840	CPOS/CDHU	MINI-DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO, BIPOLAR 220/380 V, CORRENTE DE 10 A ATÉ 32 A	un	2	R\$ 54,08	R\$ 65,66	R\$ 108,16
20.1.20	40.10.080	CPOS/CDHU	CONTATOR DE POTÊNCIA 22 A/25 A - 2NA+2NF	un	1	R\$ 374,89	R\$ 455,15	R\$ 374,89
20.1.21	40.10.040	CPOS/CDHU	CONTATOR DE POTÊNCIA 12 A - 2NA+2NF	un	3	R\$ 336,60	R\$ 408,67	R\$ 1.009,80
20.1.22	40.10.110	CPOS/CDHU	CONTATOR DE POTÊNCIA 50 A - 2NA+2NF	un	2	R\$ 1.099,89	R\$ 1.335,38	R\$ 2.199,78
20.1.23	40.10.510	CPOS/CDHU	CONTATOR AUXILIAR - 2NA+2NF	un	3	R\$ 144,38	R\$ 175,29	R\$ 433,14

00-220-001-E011-TPF-PO-ORC-ANX-007-A

ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	VALOR UNIT. (R\$)	VALOR UNIT COM BDI (R\$)	TOTAL SEM BDI (R\$)
20.1.24	93668	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	2	R\$ 68,65	R\$ 83,35	R\$ 137,30
20.1.25	37.17.090	CPOS/CDHU	DISPOSITIVO DIFERENCIAL RESIDUAL DE 63 A X 30 MA - 4 POLOS	un	2	R\$ 376,36	R\$ 456,94	R\$ 752,72
20.1.26	40.12.200	CPOS/CDHU	CHAVE COMUTADORA/SELETORA COM 1 POLO E 2 POSIÇÕES PARA 25 A	un	1	R\$ 198,24	R\$ 240,68	R\$ 198,24
20.1.27	40.20.050	CPOS/CDHU	SINALIZADOR COM LÂMPADA	un	1	R\$ 111,39	R\$ 135,24	R\$ 111,39
20.1.28	64562	SBC	PROGRAMADOR HORARIO DIGITAL COEL BWT40HRR	UN	1	R\$ 320,42	R\$ 389,02	R\$ 320,42
20.1.29	93663	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1	R\$ 59,46	R\$ 72,19	R\$ 59,46
20.2			INFRAESTRUTURA					R\$ 322.548,76
20.2.1	38.04.040	CPOS/CDHU	ELETRODUTO GALVANIZADO CONFORME NBR13057 - 3/4" COM ACESSÓRIOS	m	1145	R\$ 47,54	R\$ 57,72	R\$ 54.433,30
20.2.2	38.04.060	CPOS/CDHU	ELETRODUTO GALVANIZADO CONFORME NBR13057 - 1" COM ACESSÓRIOS	m	190	R\$ 57,16	R\$ 69,40	R\$ 10.860,40
20.2.3	38.04.080	CPOS/CDHU	ELETRODUTO GALVANIZADO CONFORME NBR13057 - 1 1/4" COM ACESSÓRIOS	m	65	R\$ 74,68	R\$ 90,67	R\$ 4.854,20
20.2.4	38.04.100	CPOS/CDHU	ELETRODUTO GALVANIZADO CONFORME NBR13057 - 1 1/2" COM ACESSÓRIOS	m	42	R\$ 84,55	R\$ 102,65	R\$ 3.551,10
20.2.5	38.04.160	CPOS/CDHU	ELETRODUTO GALVANIZADO CONFORME NBR13057 - 3" COM ACESSÓRIOS	m	20	R\$ 154,29	R\$ 187,32	R\$ 3.085,80
20.2.6	38.06.100	CPOS/CDHU	ELETRODUTO GALVANIZADO A QUENTE CONFORME NBR5598 - 1 1/2" COM ACESSÓRIOS	m	20	R\$ 99,96	R\$ 121,36	R\$ 1.999,20
20.2.7	38.06.160	CPOS/CDHU	ELETRODUTO GALVANIZADO A QUENTE CONFORME NBR5598 - 3" COM ACESSÓRIOS	m	6	R\$ 199,42	R\$ 242,12	R\$ 1.196,52
20.2.8	38.01.040	CPOS/CDHU	ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO ROSCÁVEL DE 3/4" - COM ACESSÓRIOS	m	50	R\$ 36,16	R\$ 43,90	R\$ 1.808,00
20.2.9	38.13.010	CPOS/CDHU	ELETRODUTO CORRUGADO EM POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE, DN= 30 MM, COM ACESSÓRIOS	m	50	R\$ 7,45	R\$ 9,05	R\$ 372,50
20.2.10	38.13.020	CPOS/CDHU	ELETRODUTO CORRUGADO EM POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE, DN= 50 MM, COM ACESSÓRIOS	m	780	R\$ 10,61	R\$ 12,88	R\$ 8.275,80
20.2.11	38.13.030	CPOS/CDHU	ELETRODUTO CORRUGADO EM POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE, DN= 75 MM, COM ACESSÓRIOS	m	100	R\$ 17,07	R\$ 20,72	R\$ 1.707,00
20.2.12	38.13.040	CPOS/CDHU	ELETRODUTO CORRUGADO EM POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE, DN= 100 MM, COM ACESSÓRIOS	m	90	R\$ 20,89	R\$ 25,36	R\$ 1.880,10
20.2.13	40.06.040	CPOS/CDHU	CONDULETE METÁLICO DE 3/4"	cj	234	R\$ 42,41	R\$ 51,49	R\$ 9.923,94
20.2.14	40.06.100	CPOS/CDHU	CONDULETE METÁLICO DE 1 1/2"	cj	71	R\$ 81,99	R\$ 99,54	R\$ 5.821,29
20.2.15	40.06.080	CPOS/CDHU	CONDULETE METÁLICO DE 1 1/4"	cj	66	R\$ 71,14	R\$ 86,37	R\$ 4.695,24
20.2.16	40.06.120	CPOS/CDHU	CONDULETE METÁLICO DE 2"	cj	3	R\$ 101,68	R\$ 123,45	R\$ 305,04
20.2.17	40.06.160	CPOS/CDHU	CONDULETE METÁLICO DE 3"	cj	3	R\$ 299,76	R\$ 363,94	R\$ 899,28
20.2.18	97888	SINAPI	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TUIOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M. AF_12/2020	UN	3	R\$ 576,13	R\$ 699,48	R\$ 1.728,39

O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por MYOKOMISO@TJSP.JUS.BR (13/05/26). Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do> e informe o processo 2025/00107579 e o código 1TY00YVE3.

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA - ANEXO 7

00-220-001-E011-TPF-PO-ORC-ANX-007-A

PROJETO	REFORMA GERAL		
OBJETO	REFORMA GERAL- FÓRUM DA COMARCA DE CUBATÃO	BDI	21,41%
LOCAL	CUBATÃO/SP	PROCESSO Nº	2025/86166
TABELAS	SINAPI/SP 02/2026; CDHU versão 200; FDE 10/2025; SETOP 10/2025; SUDECAP 10/2025; AGETOP CIVIL 10/2025; CAERN 07/2025; EMBASA 06/2025; EMOP 01/2026; ORSE 12/2025; SBC 02/2026; SEINFRA 028; SICRO3 10/2025; SIURB 07/2025; SIURB INFRA 07/2025;	DATA	31/03/2026
ENCARGOS SOCIAIS	SEM DESONERAÇÃO	REVISÃO	R01

ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	VALOR UNIT. (R\$)	VALOR UNIT COM BDI (R\$)	TOTAL SEM BDI (R\$)
20.2.19	97886	SINAPI	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TUIOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,3X0,3X0,3 M. AF_12/2020	UN	32	R\$ 190,67	R\$ 231,49	R\$ 6.101,44
20.2.20	41.10.400	CPOS/CDHU	POSTE TELEFÔNICO EM AÇO SAE 1010/1020 GALVANIZADO A FOGO, COM ESPERA PARA UMA LUMINÁRIA, ALTURA DE 3,00 M	un	12	R\$ 701,71	R\$ 851,95	R\$ 8.420,52
20.2.21	41.10.410	CPOS/CDHU	POSTE TELEFÔNICO EM AÇO SAE 1010/1020 GALVANIZADO A FOGO, COM ESPERA PARA DUAS LUMINÁRIAS, ALTURA DE 3,00 M	un	14	R\$ 736,16	R\$ 893,77	R\$ 10.306,24
20.2.22	101654	SINAPI	LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, DE 33 W ATÉ 50 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2025_PS	UN	40	R\$ 185,66	R\$ 225,41	R\$ 7.426,40
20.2.23	71539	AGETOP CIVIL	LÂMPADA BULBO LED, BASE E27, BIVOLT 17/20 W, 1500 A 1900 LUMENS, LUZ BRANCA	un	3	R\$ 15,75	R\$ 19,12	R\$ 47,25
20.2.24	38.21.310	CPOS/CDHU	ELETROCALHA LISA GALVANIZADA A FOGO, 100 X 100 MM, COM ACESSÓRIOS	m	200	R\$ 147,11	R\$ 178,61	R\$ 29.422,00
20.2.25	38.22.620	CPOS/CDHU	TAMPA DE ENCAIXE PARA ELETROCALHA, GALVANIZADA A FOGO, L= 100 MM	m	740	R\$ 51,19	R\$ 62,15	R\$ 37.880,60
20.2.26	38.22.640	CPOS/CDHU	TAMPA DE ENCAIXE PARA ELETROCALHA, GALVANIZADA A FOGO, L= 200 MM	m	50	R\$ 87,18	R\$ 105,85	R\$ 4.359,00
20.2.27	38.22.660	CPOS/CDHU	TAMPA DE ENCAIXE PARA ELETROCALHA, GALVANIZADA A FOGO, L= 300 MM	m	20	R\$ 124,43	R\$ 151,07	R\$ 2.488,60
20.2.28	38.23.110	CPOS/CDHU	SUORTE PARA ELETROCALHA, GALVANIZADO A FOGO, 100X100 MM	un	140	R\$ 27,83	R\$ 33,79	R\$ 3.896,20
20.2.29	38.07.340	CPOS/CDHU	PERFILADO LISO 38 X 38 MM - COM ACESSÓRIOS	m	995	R\$ 49,67	R\$ 60,30	R\$ 49.421,65
20.2.30	38.07.130	CPOS/CDHU	SAÍDA LATERAL SIMPLES, DIÂMETRO DE 3/4"	un	220	R\$ 11,86	R\$ 14,40	R\$ 2.609,20
20.2.31	38.07.050	CPOS/CDHU	TAMPA DE PRESSÃO PARA PERFILADO DE 38 X 38 MM	m	920	R\$ 10,11	R\$ 12,27	R\$ 9.301,20
20.2.32	38.07.801	CPOS/CDHU	SAPATA EXTERNA COM 4 FUIROS, 38 X 38 MM	UN	90	R\$ 13,75	R\$ 16,69	R\$ 1.237,50
20.2.33	38.07.200	CPOS/CDHU	VERGALHÃO COM ROSCA, PORCA E ARRUELA DE DIÂMETRO 3/8" (TIRANTE)	m	426	R\$ 16,87	R\$ 20,48	R\$ 7.186,62
20.2.34	91854	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	665	R\$ 12,89	R\$ 15,65	R\$ 8.571,85
20.2.35	41.12.210	CPOS/CDHU	PROJETOR LED MODULAR, FLUXO LUMINOSO DE 26294 LM, EFICIÊNCIA MÍNIMA DE 125 L/W - 150 W/200 W	un	3	R\$ 992,63	R\$ 1.205,15	R\$ 2.977,89
20.2.36	38.21.330	CPOS/CDHU	ELETROCALHA LISA GALVANIZADA A FOGO, 200 X 100 MM, COM ACESSÓRIOS	m	50	R\$ 180,85	R\$ 219,57	R\$ 9.042,50
20.2.37	38.21.350	CPOS/CDHU	ELETROCALHA LISA GALVANIZADA A FOGO, 300 X 100 MM, COM ACESSÓRIOS	m	20	R\$ 222,75	R\$ 270,44	R\$ 4.455,00
20.3			LUMINÁRIAS E COMPONENTES ELÉTRICOS					R\$ 192.257,44
20.3.1	41.14.620	CPOS/CDHU	LUMINÁRIA RETANGULAR DE SOBREPOR TIPO CALHA ABERTA COM REFLETOR E ALETAS PARABÓICAS PARA 2 LÂMPADAS FLUORESCENTES TUBULARES 28 W/54 W	un	12	R\$ 239,11	R\$ 290,30	R\$ 2.869,32
20.3.2	100903	SINAPI	LÂMPADA TUBULAR LED DE 18/20 W, COM SOQUETE, BASE G13 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024_PS	UN	24	R\$ 36,42	R\$ 44,22	R\$ 874,08
20.3.3	41.14.430	CPOS/CDHU	LUMINÁRIA QUADRADA DE EMBUTIR TIPO CALHA ABERTA, COM REFLETOR E ALETA PARABÓICAS EM ALUMÍNIO DE ALTO BRILHO, PARA 4 LÂMPADAS FLUORESCENTES DE 14 W/16 W/18 W	un	365	R\$ 198,82	R\$ 241,39	R\$ 72.569,30
20.3.4	41.02.541	CPOS/CDHU	LÂMPADA LED TUBULAR T8 COM BASE G13, DE 900 ATÉ 1050 IM - 9 A 10 W	un	1460	R\$ 20,47	R\$ 24,85	R\$ 29.886,20
20.3.5	41.14.530	CPOS/CDHU	LUMINÁRIA REDONDA DE SOBREPOR COM DIFUSOR EM VIDRO TEMPERADO JATEADO PARA 1 OU 2 LÂMPADAS FLUORESCENTES COMPACTAS DE 18 W/26 W	un	158	R\$ 136,44	R\$ 165,65	R\$ 21.557,52

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA - ANEXO 7 **00-220-001-E011-TPF-PO-ORC-ANX-007-A**

PROJETO	REFORMA GERAL	BDI	21,41%
OBJETO	REFORMA GERAL- FÓRUM DA COMARCA DE CUBATÃO	PROCESSO Nº	2025/86166
LOCAL	CUBATÃO/SP	DATA	31/03/2026
TABELAS	SINAPI/SP 02/2026; CDHU versão 200; FDE 10/2025; SETOP 10/2025; SUDECAP 10/2025; AGETOP CIVIL 10/2025; CAERN 07/2025; EMBASA 06/2025; EMOP 01/2026; ORSE 12/2025; SBC 02/2026; SEINFRA 028; SICRO3 10/2025; SIURB 07/2025; SIURB INFRA 07/2025;	REVISÃO	R01
ENCARGOS SOCIAIS	SEM DESONERAÇÃO		

ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	VALOR UNIT. (R\$)	VALOR UNIT COM BDI (R\$)	TOTAL SEM BDI (R\$)
20.3.6	71539	AGETOP CIVIL	LÂMPADA BULBO LED, BASE E27, BIVOLT 17/20 W, 1500 A 1900 LUMENS, LUZ BRANCA	un	158	R\$ 15,75	R\$ 19,12	R\$ 2.488,50
20.3.7	42.05.010	CPOS/CDHU	SINALIZADOR DE OBSTÁCULO SIMPLES, SEM CÉLULA FOTOELÉTRICA	un	1	R\$ 51,39	R\$ 62,39	R\$ 51,39
20.3.8	40.20.240	CPOS/CDHU	PLUGUE COM 2P+T DE 10A, 250V	un	523	R\$ 20,42	R\$ 24,79	R\$ 10.679,66
20.3.9	40.20.250	CPOS/CDHU	PLUGUE PROLONGADOR COM 2P+T DE 10A, 250V	un	523	R\$ 21,83	R\$ 26,50	R\$ 11.417,09
20.3.10	39.21.230	CPOS/CDHU	CABO DE COBRE FLEXÍVEL DE 3 X 1,5 MM², ISOLAMENTO 0,6/1 KV - ISOLAÇÃO HEPR 90°C	m	370	R\$ 6,35	R\$ 7,71	R\$ 2.349,50
20.3.11	91981	SINAPI	INTERRUPTOR BIPOLAR (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	85	R\$ 66,09	R\$ 80,24	R\$ 5.617,65
20.3.12	91961	SINAPI	INTERRUPTOR PARALELO (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	8	R\$ 79,65	R\$ 96,70	R\$ 637,20
20.3.13	30.06.064	CPOS/CDHU	SISTEMA DE ALARME PNE COM INDICADOR AUDIOVISUAL, SISTEMA SEM FIO (WIRELESS), PARA PESSOAS COM MOBILIDADE REDUZIDA OU CADEIRANTE	cj	2	R\$ 700,98	R\$ 851,06	R\$ 1.401,96
20.3.14	40.04.230	CPOS/CDHU	TOMADA DE CANALETA/PERFILADO UNIVERSAL 2P+T, COM CAIXA E TAMPA	cj	523	R\$ 36,73	R\$ 44,59	R\$ 19.209,79
20.3.15	39.20.005	CPOS/CDHU	CONECTOR PRENSA-CABO DE 3/4"	un	523	R\$ 20,36	R\$ 24,72	R\$ 10.648,28
20.4			TOMADAS E COMPONENTES ELÉTRICOS					R\$ 47.910,03
20.4.1	40.04.450	CPOS/CDHU	TOMADA 2P+T DE 10 A - 250 V, COMPLETA	cj	630	R\$ 29,59	R\$ 35,93	R\$ 18.641,70
20.4.2	40.04.460	CPOS/CDHU	TOMADA 2P+T DE 20 A - 250 V, COMPLETA	cj	7	R\$ 30,67	R\$ 37,24	R\$ 214,69
20.4.3	69.03.310	CPOS/CDHU	CAIXA DE TOMADA EM POLIAMIDA E TAMPA PARA PISO ELEVADO, COM 4 ALOJAMENTOS PARA ELÉTRICA E ATÉ 8 ALOJAMENTOS PARA TELEFONIA E DADOS	un	154	R\$ 188,66	R\$ 229,05	R\$ 29.053,64
20.5			CABOS DOS CIRCUITOS ALIMENTADORES DOS QUADROS					R\$ 147.337,21
20.5.1	39.26.050	CPOS/CDHU	CABO DE COBRE FLEXÍVEL DE 10 MM², ISOLAMENTO 0,6/1 KV - ISOLAÇÃO HEPR 90°C - BAIXA EMISSÃO DE FUMAÇA E GASES	m	858	R\$ 14,66	R\$ 17,80	R\$ 12.578,28
20.5.2	39.26.060	CPOS/CDHU	CABO DE COBRE FLEXÍVEL DE 16 MM², ISOLAMENTO 0,6/1 KV - ISOLAÇÃO HEPR 90°C - BAIXA EMISSÃO DE FUMAÇA E GASES	m	266	R\$ 20,65	R\$ 25,07	R\$ 5.492,90
20.5.3	39.26.070	CPOS/CDHU	CABO DE COBRE FLEXÍVEL DE 25 MM², ISOLAMENTO 0,6/1 KV - ISOLAÇÃO HEPR 90°C - BAIXA EMISSÃO DE FUMAÇA E GASES	m	835	R\$ 29,66	R\$ 36,01	R\$ 24.766,10
20.5.4	39.26.080	CPOS/CDHU	CABO DE COBRE FLEXÍVEL DE 35 MM², ISOLAMENTO 0,6/1 KV - ISOLAÇÃO HEPR 90°C - BAIXA EMISSÃO DE FUMAÇA E GASES	m	68	R\$ 41,34	R\$ 50,19	R\$ 2.811,12
20.5.5	39.26.100	CPOS/CDHU	CABO DE COBRE FLEXÍVEL DE 70 MM², ISOLAMENTO 0,6/1 KV - ISOLAÇÃO HEPR 90°C - BAIXA EMISSÃO DE FUMAÇA E GASES	m	280	R\$ 79,13	R\$ 96,07	R\$ 22.156,40
20.5.6	39.26.140	CPOS/CDHU	CABO DE COBRE FLEXÍVEL DE 185 MM², ISOLAMENTO 0,6/1 KV - ISOLAÇÃO HEPR 90°C - BAIXA EMISSÃO DE FUMAÇA E GASES	m	280	R\$ 191,66	R\$ 232,69	R\$ 53.664,80
20.5.7	91932	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	231	R\$ 19,70	R\$ 23,92	R\$ 4.550,70
20.5.8	3801	ORSE	Cabo de cobre flexível isolado, seção 16mm², 450/ 750v / 70°C	m	221	R\$ 22,32	R\$ 27,10	R\$ 4.932,72
20.5.9	101888	SINAPI	CABO DE COBRE ISOLADO, 25 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, INSTALADO EM ELETROCALHA OU PERFILADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	M	17	R\$ 26,83	R\$ 32,57	R\$ 456,11
20.5.10	39.26.080	CPOS/CDHU	CABO DE COBRE FLEXÍVEL DE 35 MM², ISOLAMENTO 0,6/1 KV - ISOLAÇÃO HEPR 90°C - BAIXA EMISSÃO DE FUMAÇA E GASES	m	70	R\$ 41,34	R\$ 50,19	R\$ 2.893,80

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA - ANEXO 7 **00-220-001-E011-TPF-PO-ORC-ANX-007-A**

PROJETO	REFORMA GERAL								
OBJETO	REFORMA GERAL- FÓRUM DA COMARCA DE CUBATÃO					BDI	21,41%		
LOCAL	CUBATÃO/SP					PROCESSO Nº	2025/86166		
TABELAS	SINAPI/SP 02/2026; CDHU versão 200; FDE 10/2025; SETOP 10/2025; SUDECAP 10/2025; AGETOP CIVIL 10/2025; CAERN 07/2025; EMBASA 06/2025; EMOP 01/2026; ORSE 12/2025; SBC 02/2026; SEINFRA 028; SICRO3 10/2025; SIURB 07/2025; SIURB INFRA 07/2025;					DATA	31/03/2026		
ENCARGOS SOCIAIS	SEM DESONERAÇÃO					REVISÃO	R01		

ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	VALOR UNIT. (R\$)	VALOR UNIT COM BDI (R\$)	TOTAL SEM BDI (R\$)
20.5.11	39.21.110	CPOS/CDHU	CABO DE COBRE FLEXÍVEL DE 95 MM², ISOLAMENTO 0,6/1KV - ISOLAÇÃO HEPR 90°C	m	70	R\$ 91,12	R\$ 110,63	R\$ 6.378,40
20.5.12	39.10.060	CPOS/CDHU	TERMINAL DE PRESSÃO/COMPRESSÃO PARA CABO DE 6 ATÉ 10 MM²	un	96	R\$ 16,14	R\$ 19,60	R\$ 1.549,44
20.5.13	39.10.080	CPOS/CDHU	TERMINAL DE PRESSÃO/COMPRESSÃO PARA CABO DE 16 MM²	un	32	R\$ 16,87	R\$ 20,48	R\$ 539,84
20.5.14	39.10.120	CPOS/CDHU	TERMINAL DE PRESSÃO/COMPRESSÃO PARA CABO DE 25 MM²	un	88	R\$ 17,73	R\$ 21,53	R\$ 1.560,24
20.5.15	39.10.130	CPOS/CDHU	TERMINAL DE PRESSÃO/COMPRESSÃO PARA CABO DE 35 MM²	un	92	R\$ 17,97	R\$ 21,82	R\$ 1.653,24
20.5.16	39.10.200	CPOS/CDHU	TERMINAL DE PRESSÃO/COMPRESSÃO PARA CABO DE 70 MM²	un	16	R\$ 24,34	R\$ 29,55	R\$ 389,44
20.5.17	39.10.240	CPOS/CDHU	TERMINAL DE PRESSÃO/COMPRESSÃO PARA CABO DE 95 MM²	un	4	R\$ 31,76	R\$ 38,56	R\$ 127,04
20.5.18	39.10.280	CPOS/CDHU	TERMINAL DE PRESSÃO/COMPRESSÃO PARA CABO DE 185 MM²	un	16	R\$ 52,29	R\$ 63,49	R\$ 836,64
20.6			CABOS DOS CIRCUITOS TERMINAIS					R\$ 183.536,50
20.6.1	39.26.020	CPOS/CDHU	CABO DE COBRE FLEXÍVEL DE 2,5 MM², ISOLAMENTO 0,6/1 KV - ISOLAÇÃO HEPR 90°C - BAIXA EMISSÃO DE FUMAÇA E GASES	m	24400	R\$ 5,90	R\$ 7,16	R\$ 143.960,00
20.6.2	39.26.030	CPOS/CDHU	CABO DE COBRE FLEXÍVEL DE 4 MM², ISOLAMENTO 0,6/1 KV - ISOLAÇÃO HEPR 90°C - BAIXA EMISSÃO DE FUMAÇA E GASES	m	1100	R\$ 7,87	R\$ 9,55	R\$ 8.657,00
20.6.3	39.26.030	CPOS/CDHU	CABO DE COBRE FLEXÍVEL DE 4 MM², ISOLAMENTO 0,6/1 KV - ISOLAÇÃO HEPR 90°C - BAIXA EMISSÃO DE FUMAÇA E GASES	m	3600	R\$ 7,87	R\$ 9,55	R\$ 28.332,00
20.6.4	39.26.040	CPOS/CDHU	CABO DE COBRE FLEXÍVEL DE 6 MM², ISOLAMENTO 0,6/1 KV - ISOLAÇÃO HEPR 90°C - BAIXA EMISSÃO DE FUMAÇA E GASES	m	250	R\$ 10,35	R\$ 12,57	R\$ 2.587,50
20.7			SPDA - COBERTURA					R\$ 32.820,93
20.7.1	42.05.440	CPOS/CDHU	BARRA CONDUTORA CHATA EM ALUMÍNIO DE 7/8" X 1/8", INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO	m	350	R\$ 37,03	R\$ 44,96	R\$ 12.960,50
20.7.2	39.04.070	CPOS/CDHU	CABO DE COBRE NU, TÊMPERA MOLE, CLASSE 2, DE 35 MM²	m	250	R\$ 42,34	R\$ 51,40	R\$ 10.585,00
20.7.3	42.01.096	CPOS/CDHU	CAPTOR TIPO TERMINAL AÉREO, H= 250 MM, DIÂMETRO DE 3/8" GALVANIZADO A FOGO	un	24	R\$ 23,23	R\$ 28,20	R\$ 557,52
20.7.4	42.05.520	CPOS/CDHU	SUPORTE PARA FIXAÇÃO DE FITA DE ALUMÍNIO 7/8" X 1/8", COM BASE PLANA	un	100	R\$ 20,73	R\$ 25,17	R\$ 2.073,00
20.7.5	CP-ELE.010	Próprio	CPOS/CDHU (42.05.520) - FIXADOR ADESIVO DIÂMETRO DE 60MM COM PARAFUSO DE INOX 1/4" + PORCA SEXTAVADA	UN	250	R\$ 24,49	R\$ 29,73	R\$ 6.122,50
20.7.6	2407972	SICRO3	Fornecimento e aplicação de adesivo estrutural à base de resina epóxi	kg	7	R\$ 74,63	R\$ 90,61	R\$ 522,41
20.8			SPDA - IMPLANTAÇÃO					R\$ 55.487,70
20.8.1	96977	SINAPI	CORDOALHA DE COBRE NU 50 MM², ENTERRADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	M	550	R\$ 62,14	R\$ 75,44	R\$ 34.177,00
20.8.2	39.04.070	CPOS/CDHU	CABO DE COBRE NU, TÊMPERA MOLE, CLASSE 2, DE 35 MM²	m	150	R\$ 42,34	R\$ 51,40	R\$ 6.351,00
20.8.3	39.04.060	CPOS/CDHU	CABO DE COBRE NU, TÊMPERA MOLE, CLASSE 2, DE 25 MM²	m	120	R\$ 29,21	R\$ 35,46	R\$ 3.505,20
20.8.4	98111	SINAPI	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M. AF_12/2020	UN	23	R\$ 57,76	R\$ 70,13	R\$ 1.328,48

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA - ANEXO 7 **00-220-001-E011-TPF-PO-ORC-ANX-007-A**

PROJETO	REFORMA GERAL	BDI	21,41%
OBJETO	REFORMA GERAL- FÓRUM DA COMARCA DE CUBATÃO	PROCESSO Nº	2025/86166
LOCAL	CUBATÃO/SP	DATA	31/03/2026
TABELAS	SINAPI/SP 02/2026; CDHU versão 200; FDE 10/2025; SETOP 10/2025; SUDECAP 10/2025; AGETOP CIVIL 10/2025; CAERN 07/2025; EMBASA 06/2025; EMOP 01/2026; ORSE 12/2025; SBC 02/2026; SEINFRA 028; SICRO3 10/2025; SIURB 07/2025; SIURB INFRA 07/2025;	REVISÃO	R01
ENCARGOS SOCIAIS	SEM DESONERAÇÃO		

ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	VALOR UNIT. (R\$)	VALOR UNIT COM BDI (R\$)	TOTAL SEM BDI (R\$)
20.8.5	42.05.300	CPOS/CDHU	TAMPA PARA CAIXA DE INSPEÇÃO CILÍNDRICA, AÇO GALVANIZADO	un	23	R\$ 51,49	R\$ 62,51	R\$ 1.184,27
20.8.6	96986	SINAPI	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 3/4", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	10	R\$ 134,94	R\$ 163,83	R\$ 1.349,40
20.8.7	95728	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO SOLDÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	M	50	R\$ 24,25	R\$ 29,44	R\$ 1.212,50
20.8.8	42.05.100	CPOS/CDHU	CAIXA DE INSPEÇÃO SUSPensa	un	23	R\$ 76,76	R\$ 93,19	R\$ 1.765,48
20.8.9	42.20.190	CPOS/CDHU	SOLDA EXOTÉRMICA CONEXÃO CABO-HASTE EM X SOBREPOSTO, BITOLA DO CABO DE 35MM² A 50MM² PARA HASTE DE 5/8" E 3/4"	un	17	R\$ 70,55	R\$ 85,65	R\$ 1.199,35
20.8.10	42.20.230	CPOS/CDHU	SOLDA EXOTÉRMICA CONEXÃO CABO-HASTE NA LATERAL, BITOLA DO CABO DE 25MM² A 70MM² PARA HASTE DE 5/8" E 3/4"	un	24	R\$ 49,85	R\$ 60,52	R\$ 1.196,40
20.8.11	42.20.240	CPOS/CDHU	SOLDA EXOTÉRMICA CONEXÃO CABO-HASTE NO TOPO, BITOLA DO CABO DE 25MM² A 35MM² PARA HASTE DE 5/8"	un	41	R\$ 48,87	R\$ 59,33	R\$ 2.003,67
20.8.12	42.20.150	CPOS/CDHU	SOLDA EXOTÉRMICA CONEXÃO CABO-CABO HORIZONTAL EM T, BITOLA DO CABO DE 16-16MM² A 50-35MM², 70-35MM² E 95-35MM²	un	3	R\$ 39,03	R\$ 47,39	R\$ 117,09
20.8.13	42.20.090	CPOS/CDHU	SOLDA EXOTÉRMICA CONEXÃO CABO-CABO HORIZONTAL EM X, BITOLA DO CABO DE 50-25MM² A 95-50MM²	un	2	R\$ 48,93	R\$ 59,41	R\$ 97,86
20.9			CABEAMENTO ESTRUTURADO					R\$ 309.348,47
20.9.1	69.03.140	CPOS/CDHU	CAIXA SUBTERRÂNEA DE ENTRADA DE TELEFONIA, TIPO R2 (1050 X 550 X 800) MM, PADRÃO TELEBRÁS, COM TAMPA	un	3	R\$ 1.486,98	R\$ 1.805,34	R\$ 4.460,94
20.9.2	37.02.140	CPOS/CDHU	QUADRO TELEBRÁS DE SOBREPOR DE 800 X 800 X 120 MM	un	1	R\$ 698,11	R\$ 847,58	R\$ 698,11
20.9.3	66.08.115	CPOS/CDHU	RACK FECHADO DE PISO PADRÃO METÁLICO, 19 X 44 US X 770 MM	un	1	R\$ 3.689,73	R\$ 4.479,70	R\$ 3.689,73
20.9.4	66.08.100	CPOS/CDHU	RACK FECHADO PADRÃO METÁLICO, 19 X 12 US X 470 MM	un	5	R\$ 1.310,05	R\$ 1.590,53	R\$ 6.550,25
20.9.5	69.08.012	CPOS/CDHU	DISTRIBUIDOR INTERNO ÓPTICO 1U DE ATÉ 24 FIBRAS - COMPLETO	UN	6	R\$ 792,61	R\$ 962,31	R\$ 4.755,66
20.9.6	69.20.180	CPOS/CDHU	CORDÃO ÓPTICO DUPLEX, MULTIMODO COM CONECTOR LC/LC - 2,5 M	un	6	R\$ 317,74	R\$ 385,77	R\$ 1.906,44
20.9.7	98302	SINAPI	PATCH PANEL 24 PORTAS, CATEGORIA 6 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2025	UN	15	R\$ 1.275,52	R\$ 1.548,61	R\$ 19.132,80
20.9.8	66.20.150	CPOS/CDHU	GUIA ORGANIZADORA DE CABOS PARA RACK, 19" 1 U	un	16	R\$ 39,59	R\$ 48,07	R\$ 633,44
20.9.9	69.09.250	CPOS/CDHU	PATCH CORDS DE 1,50 OU 3,00 M - RJ-45 / RJ-45 - CATEGORIA 6A	un	738	R\$ 56,92	R\$ 69,11	R\$ 42.006,96
20.9.10	39.18.126	CPOS/CDHU	CABO PARA REDE 24 AWG COM 4 PARES, CATEGORIA 6	m	6810	R\$ 13,02	R\$ 15,81	R\$ 88.666,20
20.9.11	69.03.340	CPOS/CDHU	CONECTOR RJ-45 FÊMEA - CATEGORIA 6	un	252	R\$ 44,81	R\$ 54,40	R\$ 11.292,12
20.9.12	38.04.120	CPOS/CDHU	ELETRODUTO GALVANIZADO CONFORME NBR13057 - 2" COM ACESSÓRIOS	m	50	R\$ 99,12	R\$ 120,34	R\$ 4.956,00
20.9.13	38.13.016	CPOS/CDHU	ELETRODUTO CORRUGADO EM POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE, DN= 40 MM, COM ACESSÓRIOS	m	70	R\$ 8,61	R\$ 10,45	R\$ 602,70
20.9.14	38.15.010	CPOS/CDHU	ELETRODUTO METÁLICO FLEXÍVEL COM CAPA EM PVC DE 3/4"	m	250	R\$ 28,82	R\$ 34,99	R\$ 7.205,00
20.9.15	40.02.040	CPOS/CDHU	CAIXA DE PASSAGEM EM CHAPA, COM TAMPA PARAFUSADA, 150 X 150 X 80 MM	un	8	R\$ 34,99	R\$ 42,48	R\$ 279,92

00-220-001-E011-TPF-PO-ORC-ANX-007-A

ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	VALOR UNIT. (R\$)	VALOR UNIT COM BDI (R\$)	TOTAL SEM BDI (R\$)
20.9.16	38.21.310	CPOS/CDHU	ELETROCALHA LISA GALVANIZADA A FOGO, 100 X 100 MM, COM ACESSÓRIOS	m	540	R\$ 147,11	R\$ 178,61	R\$ 79.439,40
20.9.17	38.21.320	CPOS/CDHU	ELETROCALHA LISA GALVANIZADA A FOGO, 150 X 100 MM, COM ACESSÓRIOS	m	140	R\$ 159,05	R\$ 193,10	R\$ 22.267,00
20.9.18	38.22.630	CPOS/CDHU	TAMPA DE ENCAIXE PARA ELETROCALHA, GALVANIZADA A FOGO, L= 150 MM	m	140	R\$ 70,18	R\$ 85,21	R\$ 9.825,20
20.9.19	69.20.230	CPOS/CDHU	CALHA DE AÇO COM 8 TOMADAS 2P+T - 250 V, COM CABO	un	10	R\$ 98,06	R\$ 119,05	R\$ 980,60
20.10			SONORIZAÇÃO DO SALÃO DO JÚRI					R\$ 26.988,90
20.10.1	40.02.060	CPOS/CDHU	CAIXA DE PASSAGEM EM CHAPA, COM TAMPA PARAFUSADA, 200 X 200 X 100 MM	un	1	R\$ 46,57	R\$ 56,54	R\$ 46,57
20.10.2	40.02.020	CPOS/CDHU	CAIXA DE PASSAGEM EM CHAPA, COM TAMPA PARAFUSADA, 100 X 100 X 80 MM	un	5	R\$ 32,66	R\$ 39,65	R\$ 163,30
20.10.3	SOM.001	Próprio	MESA DE CONTROLE PARA SONORIZAÇÃO COM 16 CANAIS, 1200W-RMS - 127V	UN	1	R\$ 1.834,54	R\$ 2.227,32	R\$ 1.834,54
20.10.4	SOM.002	Próprio	AMPLIFICADOR PARA SONORIZAÇÃO 1200W-RMS	UN	1	R\$ 6.206,66	R\$ 7.535,51	R\$ 6.206,66
20.10.5	SOM.003	Próprio	SUBWOFFER Ø6" EM CAIXA ACUSTICA COM SUPORTE PARA FIXAÇÃO, 150W-RMS	UN	4	R\$ 2.083,22	R\$ 2.529,24	R\$ 8.332,88
20.10.6	SOM.004	Próprio	CABO PARALELO BICOLOR 2X2,5MM CRISTAL (REF. DNI HYB 2X250 CR)	M	52	R\$ 24,69	R\$ 29,98	R\$ 1.283,88
20.10.7	SOM.005	Próprio	MEDUSA 4 VIAS BALANCEADA, REGUA COM CONECTORES XLR FÊMEA, CABO MULTICANAL COM CONECTORES XLR MACHO, COMPRIMENTO 10 METROS (REF. AQUARIUS MEDUSAXLR4)	UN	1	R\$ 475,82	R\$ 577,69	R\$ 475,82
20.10.8	SOM.006	Próprio	MICROFONE DE MESA COM BASE, TIPO GOOSENECK PESCOÇO DE GANSO	UN	6	R\$ 512,93	R\$ 622,75	R\$ 3.077,58
20.10.9	SOM.007	Próprio	CABO DE MICROFONE LINHA PROFISSIONAL 2X0,30 MM² PRETO	M	36	R\$ 32,90	R\$ 39,94	R\$ 1.184,40
20.10.10	SOM.008	Próprio	CONECTOR XLR FÊMEA PARA MICROFONE	UN	2	R\$ 26,21	R\$ 31,82	R\$ 52,42
20.10.11	SOM.009	Próprio	CONECTOR XLR MACHO PARA MICROFONE	UN	2	R\$ 43,52	R\$ 52,84	R\$ 87,04
20.10.12	SOM.010	Próprio	RACK FECHADO PADRÃO METÁLICO, 19 X 12 US X 570 MM (REF. FIBRACEM BPA.000194)	UN	1	R\$ 1.412,76	R\$ 1.715,23	R\$ 1.412,76
20.10.13	SOM.011	Próprio	KIT VENTILAÇÃO COM 2 COOLERS, PADRÃO RACK 19" DE 1U, 127/220V (REF. INTELBRAS KVR2V)	UN	7	R\$ 372,04	R\$ 451,69	R\$ 2.604,28
20.10.14	SOM.012	Próprio	BANDEJA DESLIZANTE PARA RACK, 19" X 500 MM	UN	1	R\$ 226,77	R\$ 275,32	R\$ 226,77
20.11			SISTEMA DE MONITORAMENTO - CFTV					R\$ 222.900,04
20.11.1	66.08.131	CPOS/CDHU	MONITOR LCD OU LED COLORIDO, TELA PLANA DE 21,5"	un	1	R\$ 662,85	R\$ 804,77	R\$ 662,85
20.11.2	66.08.328	CPOS/CDHU	CÂMERA FIXA COLORIDA COM DOMO, PARA ÁREAS INTERNAS E EXTERNAS - 5 MP	un	12	R\$ 12.478,56	R\$ 15.150,22	R\$ 149.742,72
20.11.3	CP-ELE.020	Próprio	CPOS/CDHU (66.08.326) - CÂMERA TIPO BULLET COLORIDA COM LENTE VARIÁVEL, PARA ÁREAS INTERNAS E EXTERNAS - 5 MP	UN	2	R\$ 670,08	R\$ 813,54	R\$ 1.340,16
20.11.4	CP-ELE.019	Próprio	CÂMERA PANORÂMICA COLORIDA COM LENTE VARIÁVEL, PARA ÁREAS EXTERNAS	UN	2	R\$ 2.068,45	R\$ 2.511,31	R\$ 4.136,90
20.11.5	66.20.225	CPOS/CDHU	SWITCH GIGABIT 24 PORTAS COM CAPACIDADE DE 10/100/1000/MBPS	cj	1	R\$ 2.003,44	R\$ 2.432,38	R\$ 2.003,44

O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por MYOKOMISO@TJSP.JUS.BR (13/05/26). Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do> e informe o processo 2025/00107579 e o código 1TY001YE3.

00-220-001-E011-TPF-PO-ORC-ANX-007-A

ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	VALOR UNIT. (R\$)	VALOR UNIT COM BDI (R\$)	TOTAL SEM BDI (R\$)
20.11.6	66.08.610	CPOS/CDHU	UNIDADE GERENCIADORA DIGITAL DE VÍDEO EM REDE (NVR) DE ATÉ 16 CÂMERAS IP, ARMAZENAMENTO DE 12 TB, 1 INTERFACE DE REDE GIGABIT ETHERNET E 4 ENTRADAS DE ALARME	un	1	R\$ 2.850,99	R\$ 3.461,39	R\$ 2.850,99
20.11.7	66.08.401	CPOS/CDHU	ESTAÇÃO DE MONITORAMENTO "WORKSTATION" PARA ATÉ 3 MONITORES - MEMÓRIA RAM DE 16 GB	cj	3	R\$ 19.252,26	R\$ 23.374,17	R\$ 57.756,78
20.11.8	CP-ELE.018	Próprio	CPOS/CDHU (66.08.340) - UNIDADE DE DISCO RÍGIDO (HD) DE 10 TB SERIAL ATA 3 LINHA CFTV	UN	2	R\$ 2.203,10	R\$ 2.674,78	R\$ 4.406,20
20.12			SISTEMA DE ALARME DE INCÊNDIO E ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA					R\$ 8.638,34
20.12.1	50.05.270	CPOS/CDHU	CENTRAL DE DETECÇÃO E ALARME DE INCÊNDIO COMPLETA, AUTONOMIA DE 1 HORA PARA 12 LAÇOS, 220 V/12 V	un	1	R\$ 825,96	R\$ 1.002,80	R\$ 825,96
20.12.2	50.05.170	CPOS/CDHU	ACIONADOR MANUAL TIPO QUEBRA VIDRO, EM CAIXA PLÁSTICA	un	5	R\$ 95,69	R\$ 116,18	R\$ 478,45
20.12.3	50.05.492	CPOS/CDHU	SINALIZADOR AUDIOVISUAL DE ADVERTÊNCIA	un	5	R\$ 284,68	R\$ 345,63	R\$ 1.423,40
20.12.4	39.12.510	CPOS/CDHU	CABO DE COBRE FLEXÍVEL BLINDADO DE 2 X 1,5 MM², ISOLAMENTO 600V, ISOLAÇÃO EM VC/E 105°C - PARA DETECÇÃO DE INCÊNDIO	m	280	R\$ 10,98	R\$ 13,33	R\$ 3.074,40
20.12.5	CP-ELE.50.05.312	Próprio	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA LED 300 LÚMENS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	23	R\$ 123,31	R\$ 149,71	R\$ 2.836,13
20.13			FOTOVOLTAICA					R\$ 204.003,14
20.13.1	15.003.0206-0	EMOP	MANGUEIRA "SEAL TUBE" COM CAPA ALMA,DIAMETRO DE 1.1/4".FORNE CIMENTO E COLOCACAO 3%-DESGASTE DE FERRAMENTAS E EPI	M	40	R\$ 26,30	R\$ 31,93	R\$ 1.052,00
20.13.2	38.05.090	CPOS/CDHU	ELETRODUTO GALVANIZADO A QUENTE CONFORME NBR6323 - 1 1/4" COM ACESSÓRIOS	m	150	R\$ 83,50	R\$ 101,38	R\$ 12.525,00
20.13.3	37.13.690	CPOS/CDHU	DISJUNTOR SÉRIE UNIVERSAL EM CAIXA MOLDADA, TÉRMICO E MAGNÉTICO FIXOS, BIPOLAR 415 VCA, CORRENTE DE 60 A ATÉ 100 A	un	3	R\$ 528,96	R\$ 642,21	R\$ 1.586,88
20.13.4	9004060	SIURB	DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTOS 275V - 15KA	UN	2	R\$ 66,34	R\$ 80,54	R\$ 132,68
20.13.5	CP-ELE.011	Próprio	MÓDULO FOTOVOLTAICO CANADIAN SOLAR 550W MONOCRISTALINO HALF-CELL C56W-550MS OU SIMILAR	UN	113	R\$ 849,63	R\$ 1.031,54	R\$ 96.008,19
20.13.6	CP-ELE.012	Próprio	SIURB (9082048) - INVERSOR SOLAR GROWATT MID20KTL3-XL 20,0KW TRIFÁSICO 220V OU SIMILAR	UN	2	R\$ 11.052,86	R\$ 13.419,28	R\$ 22.105,72
20.13.7	9082048	SIURB	INVERSOR FOTOVOLTAÍCO SAÍDA TRIFÁSICA - 15 KW - ENTRADA ATÉ 1000 VCC - EFICIÊNCIA MÍNIMA 95%	UN	1	R\$ 22.689,63	R\$ 27.547,48	R\$ 22.689,63
20.13.8	CP-ELE.013	Próprio	TRILHO DE ALUMÍNIO PERFIL H DE 2,40M PARA MÓDULOS FOTOVOLTAICOS	UN	120	R\$ 84,95	R\$ 103,14	R\$ 10.194,00
20.13.9	CP-ELE.014	Próprio	GRAMPO FIXADOR MÓDULO FOTOVOLTAICO INTERMEDIÁRIO	UN	110	R\$ 29,08	R\$ 35,31	R\$ 3.198,80
20.13.10	CP-ELE.015	Próprio	GRAMPO FIXADOR MÓDULO FOTOVOLTAICO FINAL	UN	284	R\$ 29,78	R\$ 36,16	R\$ 8.457,52
20.13.11	CP-CIV.010	Próprio	CALAFETAÇÃO DO FURO EM TELHA COM POLIURETANO (PU)	UN	394	R\$ 51,88	R\$ 62,99	R\$ 20.440,72
20.13.12	CP-ELE.016	Próprio	SINAPI (91931) - CABO SOLAR - 1,8kv – 6mm², FOTOVOLTAICO, RESISTENTE A RADIACAO UV	M	400	R\$ 14,03	R\$ 17,03	R\$ 5.612,00
20.14			SERVIÇOS CIVIS					R\$ 31.069,93
20.14.1	06.02.020	CPOS/CDHU	ESCAVAÇÃO MANUAL EM SOLO DE 1ª E 2ª CATEGORIA EM VALA OU CAVA ATÉ 1,5 M	m³	90	R\$ 68,13	R\$ 82,72	R\$ 6.131,70
20.14.2	06.11.040	CPOS/CDHU	REATERRO MANUAL APILOADO SEM CONTROLE DE COMPACTAÇÃO	m³	90	R\$ 21,19	R\$ 25,73	R\$ 1.907,10

O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por MYOKOMISO@TJSP.JUS.BR (13/05/26). Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do> e informe o processo 2025/00107579 e o código 1TY00YVE3.

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA - ANEXO 7 **00-220-001-E011-TPF-PO-ORC-ANX-007-A**

PROJETO	REFORMA GERAL								
OBJETO	REFORMA GERAL- FÓRUM DA COMARCA DE CUBATÃO					BDI	21,41%		
LOCAL	CUBATÃO/SP					PROCESSO Nº	2025/86166		
TABELAS	SINAPI/SP 02/2026; CDHU versão 200; FDE 10/2025; SETOP 10/2025; SUDECAP 10/2025; AGETOP CIVIL 10/2025; CAERN 07/2025; EMBASA 06/2025; EMOP 01/2026; ORSE 12/2025; SBC 02/2026; SEINFRA 028; SICRO3 10/2025; SIURB 07/2025; SIURB INFRA 07/2025;					DATA	31/03/2026		
ENCARGOS SOCIAIS	SEM DESONERAÇÃO					REVISÃO	R01		

ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	VALOR UNIT. (R\$)	VALOR UNIT COM BDI (R\$)	TOTAL SEM BDI (R\$)
20.14.3	90447	SINAPI	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	1796,5	R\$ 12,82	R\$ 15,56	R\$ 23.031,13
21			INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS					R\$ 508.821,51
21.1			ÁGUA FRIA E ÁGUA DE REUSO					R\$ 166.769,03
21.1.1	46.01.020	CPOS/CDHU	TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL MARROM, DN= 25 MM, (3/4"), INCLUSIVE CONEXÕES	m	47,10	R\$ 33,91	R\$ 41,17	R\$ 1.597,16
21.1.2	46.01.030	CPOS/CDHU	TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL MARROM, DN= 32 MM, (1"), INCLUSIVE CONEXÕES	m	864,8	R\$ 41,70	R\$ 50,63	R\$ 36.062,16
21.1.3	46.01.050	CPOS/CDHU	TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL MARROM, DN= 50 MM, (1 1/2"), INCLUSIVE CONEXÕES	m	507,2	R\$ 54,38	R\$ 66,02	R\$ 27.581,53
21.1.4	46.01.060	CPOS/CDHU	TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL MARROM, DN= 60 MM, (2"), INCLUSIVE CONEXÕES	m	68,2	R\$ 83,57	R\$ 101,46	R\$ 5.699,47
21.1.5	46.01.070	CPOS/CDHU	TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL MARROM, DN= 75 MM, (2 1/2"), INCLUSIVE CONEXÕES	m	201,4	R\$ 119,18	R\$ 144,70	R\$ 24.002,85
21.1.6	46.01.080	CPOS/CDHU	TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL MARROM, DN= 85 MM, (3"), INCLUSIVE CONEXÕES	m	23,1	R\$ 139,86	R\$ 169,80	R\$ 3.230,76
21.1.7	94495	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	63	R\$ 54,35	R\$ 65,99	R\$ 3.424,05
21.1.8	94498	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1	R\$ 129,00	R\$ 156,62	R\$ 129,00
21.1.9	94497	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1	R\$ 94,06	R\$ 114,20	R\$ 94,06
21.1.10	89351	SINAPI	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	4	R\$ 30,20	R\$ 36,67	R\$ 120,80
21.1.11	103039	SINAPI	REGISTRO DE ESFERA, PVC, ROSCÁVEL, COM VOLANTE, 1 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	7	R\$ 91,70	R\$ 111,33	R\$ 641,90
21.1.12	103040	SINAPI	REGISTRO DE ESFERA, PVC, ROSCÁVEL, COM VOLANTE, 2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	3	R\$ 135,64	R\$ 164,68	R\$ 406,92
21.1.13	CP-HID.001	Próprio	SINAPI (103040) - REGISTRO DE ESFERA, PVC, ROSCÁVEL, COM VOLANTE, 2 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	13	R\$ 112,96	R\$ 137,14	R\$ 1.468,48
21.1.14	CP-HID.002	Próprio	SINAPI (103040) - REGISTRO DE ESFERA, PVC, ROSCÁVEL, COM VOLANTE, 3" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	6	R\$ 134,72	R\$ 163,56	R\$ 808,32
21.1.15	94797	SINAPI	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 1" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2	R\$ 122,85	R\$ 149,15	R\$ 245,70
21.1.16	99631	SINAPI	VÁLVULA DE RETENÇÃO VERTICAL, DE BRONZE, ROSCÁVEL, 1 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	3	R\$ 201,11	R\$ 244,17	R\$ 603,33
21.1.17	95250	SINAPI	VÁLVULA DE ESFERA BRUTA, BRONZE, ROSCÁVEL, 1" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2	R\$ 71,80	R\$ 87,17	R\$ 143,60
21.1.18	99635	SINAPI	VÁLVULA DE DESCARGA METÁLICA, BASE 1 1/2", ACABAMENTO METALICO CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	30	R\$ 453,20	R\$ 550,23	R\$ 13.596,00
21.1.19	47.04.090	CPOS/CDHU	VÁLVULA DE MICTÓRIO ANTIVANDALISMO, DN= 3/4"	un	6	R\$ 596,28	R\$ 723,94	R\$ 3.577,68
21.1.20	48.02.310	CPOS/CDHU	RESERVATÓRIO EM POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE (CISTERNA) COM ANTIOXIDANTE E PROTEÇÃO CONTRA RAIOS ULTRAVIOLETA (UV) - CAPACIDADE DE 10.000 LITROS	cj	1	R\$ 15.155,71	R\$ 18.400,55	R\$ 15.155,71
21.1.21	102602	SINAPI	FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESURA DE 6 ATÉ 8 MM E DIÂMETRO DE 75 MM. AF_06/2021	UN	3	R\$ 14,40	R\$ 17,48	R\$ 43,20
21.1.22	43.10.790	CPOS/CDHU	CONJUNTO MOTOR-BOMBA (CENTRÍFUGA) 1 CV, MULTIESTÁGIO TRIFÁSICO, HMAN= 15 A 30 MCA, Q= 6,5 A 4,2 M³/H	un	2	R\$ 2.440,30	R\$ 2.962,77	R\$ 4.880,60

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA - ANEXO 7 **00-220-001-E011-TPF-PO-ORC-ANX-007-A**

PROJETO	REFORMA GERAL							
OBJETO	REFORMA GERAL- FÓRUM DA COMARCA DE CUBATÃO					BDI	21,41%	
LOCAL	CUBATÃO/SP					PROCESSO Nº	2025/86166	
TABELAS	SINAPI/SP 02/2026; CDHU versão 200; FDE 10/2025; SETOP 10/2025; SUDECAP 10/2025; AGETOP CIVIL 10/2025; CAERN 07/2025; EMBASA 06/2025; EMOP 01/2026; ORSE 12/2025; SBC 02/2026; SEINFRA 028; SICRO3 10/2025; SIURB 07/2025; SIURB INFRA 07/2025;					DATA	31/03/2026	
ENCARGOS SOCIAIS	SEM DESONERAÇÃO					REVISÃO	R01	

ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	VALOR UNIT. (R\$)	VALOR UNIT COM BDI (R\$)	TOTAL SEM BDI (R\$)
21.1.23	CP-HID.003	Próprio	CONJUNTO DE BOMBA PRESSURIZADORA COM INVERSOR – 25 M³/H	CJ	1	R\$ 14.482,96	R\$ 17.583,76	R\$ 14.482,96
21.1.24	98571	SINAPI	PROTEÇÃO MECÂNICA DE SUPERFÍCIE HORIZONTAL COM CONCRETO 15 MPA, E=4CM. AF_09/2023	m²	179	R\$ 49,01	R\$ 59,50	R\$ 8.772,79
21.2			ESGOTO SANITÁRIO					R\$ 71.436,15
21.2.1	46.03.080	CPOS/CDHU	TUBO DE PVC RÍGIDO, PONTAS LISAS, SOLDÁVEL, LINHA ESGOTO SÉRIE REFORÇADA 'R', DN= 40 MM, INCLUSIVE CONEXÕES	m	55,8	R\$ 49,50	R\$ 60,10	R\$ 2.762,10
21.2.2	46.03.038	CPOS/CDHU	TUBO DE PVC RÍGIDO PXB COM VIROLA E ANEL DE BORRACHA, LINHA ESGOTO SÉRIE REFORÇADA 'R', DN= 50 MM, INCLUSIVE CONEXÕES	m	72,9	R\$ 58,39	R\$ 70,89	R\$ 4.256,63
21.2.3	46.03.050	CPOS/CDHU	TUBO DE PVC RÍGIDO PXB COM VIROLA E ANEL DE BORRACHA, LINHA ESGOTO SÉRIE REFORÇADA 'R', DN= 100 MM, INCLUSIVE CONEXÕES	m	165,1	R\$ 120,58	R\$ 146,40	R\$ 19.907,75
21.2.4	46.03.060	CPOS/CDHU	TUBO DE PVC RÍGIDO PXB COM VIROLA E ANEL DE BORRACHA, LINHA ESGOTO SÉRIE REFORÇADA 'R', DN= 150 MM, INCLUSIVE CONEXÕES	m	137,2	R\$ 182,91	R\$ 222,07	R\$ 25.095,25
21.2.5	89798	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	M	83,5	R\$ 16,71	R\$ 20,29	R\$ 1.395,28
21.2.6	89799	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	M	18,7	R\$ 29,11	R\$ 35,34	R\$ 544,35
21.2.7	104348	SINAPI	TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	7	R\$ 12,99	R\$ 15,77	R\$ 90,93
21.2.8	104351	SINAPI	TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	5	R\$ 27,01	R\$ 32,79	R\$ 135,05
21.2.9	89711	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	85	R\$ 29,83	R\$ 36,22	R\$ 2.535,55
21.2.10	89707	SINAPI	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	24	R\$ 59,32	R\$ 72,02	R\$ 1.423,68
21.2.11	89710	SINAPI	RAIO SECO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	18	R\$ 22,94	R\$ 27,85	R\$ 412,92
21.2.12	97897	SINAPI	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,5 M. AF_12/2020	UN	16	R\$ 516,16	R\$ 626,67	R\$ 8.258,56
21.2.13	49.03.036	CPOS/CDHU	CAIXA DE GORDURA EM PVC COM TAMPA REFORÇADA - CAPACIDADE 19 LITROS	un	1	R\$ 438,05	R\$ 531,84	R\$ 438,05
21.2.14	49.06.020	CPOS/CDHU	GRELHA EM FERRO FUNDIDO PARA CAIXAS E CANALETAS	m²	0,2	R\$ 1.258,51	R\$ 1.527,96	R\$ 251,70
21.2.15	CP-HID.004	Próprio	TRITURADOR SANITÁRIO PARA ESGOTO	UN	1	R\$ 3.928,35	R\$ 4.769,41	R\$ 3.928,35
21.3			ÁGUAS PLUVIAIS E DRENAGEM DE SOLO					R\$ 185.374,36
21.3.1	89578	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	102,7	R\$ 40,55	R\$ 49,23	R\$ 4.164,48
21.3.2	89580	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	378	R\$ 83,52	R\$ 101,40	R\$ 31.570,56
21.3.3	10009035	SIURB	TUBO DE PVC RÍGIDO, PONTA E BOLSA (LINHA ESGOTO) - 200MM (8")	M	105	R\$ 189,10	R\$ 229,59	R\$ 19.855,50
21.3.4	46.01.090	CPOS/CDHU	TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL MARROM, DN= 110 MM, (4"), INCLUSIVE CONEXÕES	m	19,2	R\$ 216,02	R\$ 262,27	R\$ 4.147,58
21.3.5	49.06.080	CPOS/CDHU	GRELHA HEMISFÉRICA EM FERRO FUNDIDO DE 6"	un	33	R\$ 35,25	R\$ 42,80	R\$ 1.163,25
21.3.6	47.01.220	CPOS/CDHU	VÁLVULA DE ESFERA MONOBLOCO EM LATÃO, PASSAGEM PLENA, ACIONAMENTO COM ALAVANCA, DN= 4"	un	2	R\$ 1.300,30	R\$ 1.578,69	R\$ 2.600,60

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA - ANEXO 7
00-220-001-E011-TPF-PO-ORC-ANX-007-A

PROJETO	REFORMA GERAL								
OBJETO	REFORMA GERAL- FÓRUM DA COMARCA DE CUBATÃO					BDI	21,41%		
LOCAL	CUBATÃO/SP					PROCESSO Nº	2025/86166		
TABELAS	SINAPI/SP 02/2026; CDHU versão 200; FDE 10/2025; SETOP 10/2025; SUDECAP 10/2025; AGETOP CIVIL 10/2025; CAERN 07/2025; EMBASA 06/2025; EMOP 01/2026; ORSE 12/2025; SBC 02/2026; SEINFRA 028; SICRO3 10/2025; SIURB 07/2025; SIURB INFRA 07/2025;					DATA	31/03/2026		
ENCARGOS SOCIAIS	SEM DESONERAÇÃO					REVISÃO	R01		

ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	VALOR UNIT. (R\$)	VALOR UNIT COM BDI (R\$)	TOTAL SEM BDI (R\$)
21.3.7	97907	SINAPI	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,8X0,8X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	UN	6	R\$ 732,13	R\$ 888,88	R\$ 4.392,78
21.3.8	97935	SINAPI	CAIXA PARA BOCA DE LOBO SIMPLES RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X1,0X1,2 M. AF_12/2020	UN	1	R\$ 1.015,10	R\$ 1.232,43	R\$ 1.015,10
21.3.9	49.06.420	CPOS/CDHU	TAMPÃO EM FERRO FUNDIDO, DIÂMETRO DE 600 MM, CLASSE D 400 (RUPTURA> 400 KN)	un	1	R\$ 668,19	R\$ 811,25	R\$ 668,19
21.3.10	46.01.040	CPOS/CDHU	TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL MARROM, DN= 40 MM, (1 1/4"), INCLUSIVE CONEXÕES	m	40,1	R\$ 51,70	R\$ 62,77	R\$ 2.073,17
21.3.11	46.05.060	CPOS/CDHU	TUBO PVC RÍGIDO, TIPO COLETOR ESGOTO, JUNTA ELÁSTICA, DN= 250 MM, INCLUSIVE CONEXÕES	m	17,2	R\$ 196,23	R\$ 238,24	R\$ 3.375,15
21.3.12	46.05.070	CPOS/CDHU	TUBO PVC RÍGIDO, TIPO COLETOR ESGOTO, JUNTA ELÁSTICA, DN= 300 MM, INCLUSIVE CONEXÕES	m	5,7	R\$ 275,02	R\$ 333,90	R\$ 1.567,61
21.3.13	CP-HID.005	Próprio	RESERVATÓRIO PARA RETENÇÃO/DETENÇÃO DE 20 M³, EM MÓDULOS, FABRICADO EM PLACAS DE PRFV - POLIESTER REFORÇADO EM FIBRA DE VIDRO, UNIDAS COM PARAFUSOS. MEDIDAS DAS PLACAS MODULARES ADOTADAS: 2.25 X 0.90 M. MEDIDAS INTERNAS 2.25 X 6.30 X 1.80 M. LÂMINA D'ÁGUA 1.85 M - INCLUSO FABRICAÇÃO E BOMBA DOSADORA DE CLORO PROPORCIONAL A VAZÃO - COMPLETA COM	UN	1	R\$ 97.557,96	R\$ 118.445,12	R\$ 97.557,96
21.3.14	CP-HID.006	Próprio	RESERVATÓRIO DE 100 LITROS, MEDIDOR DE VAZÃO TIPO TURBINA OU ELETROMAGNETICO, MONOFASICO - 220V/60HZ - 7 BAR - 0,5CV - VAZÃO NOMINAL 5L/H. AJUSTÁVEL	CJ	1	R\$ 7.260,88	R\$ 8.815,43	R\$ 7.260,88
21.3.15	43.12.500	CPOS/CDHU	FILTRO DE AREIA COM CARGA DE AREIA FILTRANTE, VAZÃO DE 16,9 M³/H	un	1	R\$ 3.961,55	R\$ 4.809,72	R\$ 3.961,55
21.4			PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO					R\$ 49.223,03
21.4.1	96765	SINAPI	ABRIGO PARA HIDRANTE, 90X60X17CM, COM REGISTO GLOBO ANGULAR 45 GRAUS 2 1/2", ADAPTADOR STORZ 2 1/2", MANGUEIRA DE INCÊNDIO 20M, REDUÇÃO 2 1/2" X 1 1/2" E ESGUICHO EM LATÃO 1 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	UN	5	R\$ 2.019,83	R\$ 2.452,28	R\$ 10.099,15
21.4.2	92367	SINAPI	TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, DN 65 (2 1/2"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	M	109,35	R\$ 113,87	R\$ 138,25	R\$ 12.451,68
21.4.3	101917	SINAPI	MANÔMETRO 0 A 200 PSI (0 A 14 KGf/CM2), D = 50MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	UN	1	R\$ 189,81	R\$ 230,45	R\$ 189,81
21.4.4	43.10.250	CPOS/CDHU	CONJUNTO MOTOR-BOMBA (CENTRÍFUGA) 15 CV, MONOESTÁGIO, HMAN= 30 A 60 MCA, Q= 82 A 20 M³/H	un	1	R\$ 12.371,76	R\$ 15.020,55	R\$ 12.371,76
21.4.5	50.01.340	CPOS/CDHU	ABRIGO PARA REGISTO DE RECALQUE TIPO COLUNA, COMPLETO - INCLUSIVE TUBULAÇÕES E VÁLVULAS	un	1	R\$ 3.790,56	R\$ 4.602,12	R\$ 3.790,56
21.4.6	92896	SINAPI	UNIÃO, EM FERRO GALVANIZADO, DN 65 (2 1/2"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	UN	5	R\$ 229,06	R\$ 278,10	R\$ 1.145,30
21.4.7	50.10.140	CPOS/CDHU	EXTINTOR MANUAL DE GÁS CARBÔNICO 5 BC - CAPACIDADE DE 6 KG	un	5	R\$ 649,12	R\$ 788,10	R\$ 3.245,60
21.4.8	50.10.060	CPOS/CDHU	EXTINTOR MANUAL DE PÓ QUÍMICO SECO BC - CAPACIDADE DE 8 KG	un	2	R\$ 247,48	R\$ 300,47	R\$ 494,96
21.4.9	50.10.100	CPOS/CDHU	EXTINTOR MANUAL DE ÁGUA PRESSURIZADA - CAPACIDADE DE 10 LITROS	un	1	R\$ 205,84	R\$ 249,91	R\$ 205,84
21.4.10	50.20.120	CPOS/CDHU	RECARGA DE EXTINTOR DE GÁS CARBÔNICO	kg	30	R\$ 15,31	R\$ 18,59	R\$ 459,30
21.4.11	50.20.130	CPOS/CDHU	RECARGA DE EXTINTOR DE PÓ QUÍMICO SECO	kg	40	R\$ 9,32	R\$ 11,32	R\$ 372,80
21.4.12	50.20.110	CPOS/CDHU	RECARGA DE EXTINTOR DE ÁGUA PRESSURIZADA	l	60	R\$ 2,84	R\$ 3,45	R\$ 170,40
21.4.13	97.02.193	CPOS/CDHU	PLACA DE SINALIZAÇÃO EM PVC FOTOLUMINESCENTE (200X200MM), COM INDICAÇÃO DE EQUIPAMENTOS DE ALARME, DETECÇÃO E EXTINÇÃO DE INCÊNDIO	un	34	R\$ 22,96	R\$ 27,88	R\$ 780,64
21.4.14	97.02.195	CPOS/CDHU	PLACA DE SINALIZAÇÃO EM PVC FOTOLUMINESCENTE (240X120MM), COM INDICAÇÃO DE ROTA DE EVACUAÇÃO E SAÍDA DE EMERGÊNCIA	un	23	R\$ 27,18	R\$ 33,00	R\$ 625,14
21.4.15	97.02.196	CPOS/CDHU	PLACA DE SINALIZAÇÃO EM PVC FOTOLUMINESCENTE, COM IDENTIFICAÇÃO DE PAVIMENTOS	un	6	R\$ 19,55	R\$ 23,74	R\$ 117,30

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA - ANEXO 7							00-220-001-E011-TPF-PO-ORC-ANX-007-A		
PROJETO	REFORMA GERAL								
OBJETO	REFORMA GERAL- FÓRUM DA COMARCA DE CUBATÃO						BDI	21,41%	
LOCAL	CUBATÃO/SP						PROCESSO Nº	2025/86166	
TABELAS	SINAPI/SP 02/2026; CDHU versão 200; FDE 10/2025; SETOP 10/2025; SUDECAP 10/2025; AGETOP CIVIL 10/2025; CAERN 07/2025; EMBASA 06/2025; EMOP 01/2026; ORSE 12/2025; SBC 02/2026; SEINFRA 028; SICRO3 10/2025; SIURB 07/2025; SIURB INFRA 07/2025;						DATA	31/03/2026	
ENCARGOS SOCIAIS	SEM DESONERAÇÃO						REVISÃO	R01	
ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	VALOR UNIT. (R\$)	VALOR UNIT COM BDI (R\$)	TOTAL SEM BDI (R\$)	
21.4.16	97.02.197	CPOS/CDHU	PLACA DE SINALIZAÇÃO EM PVC, COM INDICAÇÃO DE ALERTA	un	16	R\$ 31,63	R\$ 38,40	R\$ 506,08	
21.4.17	97.02.036	CPOS/CDHU	PLACA DE IDENTIFICAÇÃO EM PVC COM TEXTO EM VINIL	m²	0,36	R\$ 347,77	R\$ 422,23	R\$ 125,19	
21.4.18	97.02.198	CPOS/CDHU	PLACA DE SINALIZAÇÃO EM PVC, COM INDICAÇÃO DE PROIBIÇÃO NORMATIVA	un	2	R\$ 16,30	R\$ 19,79	R\$ 32,60	
21.4.19	16.18.078	FDE	SI-09 PLACA DE SINALIZAÇÃO DE AMBIENTE 500X500MM (PAREDE EXTERNA)	UN	2	R\$ 700,78	R\$ 850,82	R\$ 1.401,56	
21.4.20	CP-CV.001	Próprio	PLACA DE SINALIZAÇÃO EM PVC FOTOLUMINESCENTE (300X300MM), COM INDICAÇÃO DE EQUIPAMENTOS DE COMBATE À INCÊNDIO E ALARME	UN	5	R\$ 57,09	R\$ 69,31	R\$ 285,45	
21.4.21	CP-CV.002	Próprio	PLACA DE SINALIZAÇÃO EM PVC FOTOLUMINESCENTE (400X150MM), COM INDICAÇÃO DE ROTA DE EVACUAÇÃO E SAÍDA DE EMERGÊNCIA	UN	1	R\$ 50,87	R\$ 61,76	R\$ 50,87	
21.4.22	CP-CV.003	Próprio	PLACA DE SINALIZAÇÃO EM PVC FOTOLUMINESCENTE (400X200MM), COM INDICAÇÃO DE ROTA DE EVACUAÇÃO E SAÍDA DE EMERGÊNCIA	UN	1	R\$ 50,64	R\$ 61,48	R\$ 50,64	
21.4.23	CP-CV.004	Próprio	PLACA DE SINALIZAÇÃO EM PVC FOTOLUMINESCENTE (200X70MM), COM INDICAÇÃO CONTINUADA DE ROTAS DE FUGA	UN	7	R\$ 25,80	R\$ 31,32	R\$ 180,60	
21.4.24	70.02.010	CPOS/CDHU	SINALIZAÇÃO HORIZONTAL COM TINTA VINÍLICA OU ACRÍLICA	m²	2	R\$ 34,90	R\$ 42,37	R\$ 69,80	
21.5			PINTURA E IMPERMEABILIZAÇÃO					R\$ 36.018,94	
21.5.1	100746	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	m²	1111,6	R\$ 31,56	R\$ 38,32	R\$ 35.082,09	
21.5.2	32.17.040	CPOS/CDHU	IMPERMEABILIZAÇÃO EM ARGAMASSA POLIMÉRICA COM REFORÇO EM TELA POLIÉSTER PARA PRESSÃO HIDROSTÁTICA POSITIVA	m²	24,68	R\$ 37,96	R\$ 46,09	R\$ 936,85	
22			CLIMATIZAÇÃO/VENTILAÇÃO/EXAUSTÃO					R\$ 1.333.337,84	
22.1			EQUIPAMENTOS					R\$ 967.660,70	
22.1.1	43.08.002	CPOS/CDHU	CONDENSADOR PARA SISTEMA VRF DE AR CONDICIONADO, CAPACIDADE DE 8 TR A 10 TR	un	10,00	R\$ 53.798,39	R\$ 65.316,63	R\$ 537.983,90	
22.1.2	43.08.020	CPOS/CDHU	EVAPORADOR PARA SISTEMA VRF DE AR CONDICIONADO, TIPO PAREDE, CAPACIDADE DE 1 TR	un	24	R\$ 5.286,25	R\$ 6.418,04	R\$ 126.870,00	
22.1.3	43.08.021	CPOS/CDHU	EVAPORADOR PARA SISTEMA VRF DE AR CONDICIONADO, TIPO PAREDE, CAPACIDADE DE 2 TR	un	34	R\$ 6.571,65	R\$ 7.978,64	R\$ 223.436,10	
22.1.4	43.08.022	CPOS/CDHU	EVAPORADOR PARA SISTEMA VRF DE AR CONDICIONADO, TIPO PAREDE, CAPACIDADE DE 3 TR	un	3	R\$ 8.527,28	R\$ 10.352,97	R\$ 25.581,84	
22.1.5	61.14.005	CPOS/CDHU	CAIXA VENTILADORA COM VENTILADOR CENTRÍFUGO, VAZÃO 4.600 M³/H, PRESSÃO 30 MMCA - 220 / 380 V / 60HZ	un	2	R\$ 5.428,50	R\$ 6.590,74	R\$ 10.857,00	
22.1.6	43.05.030	CPOS/CDHU	EXAUSTOR ELÉTRICO EM PLÁSTICO, VAZÃO DE 150 A 190M³/H	un	3	R\$ 475,58	R\$ 577,40	R\$ 1.426,74	
22.1.7	43.20.140	CPOS/CDHU	BOMBA DE REMOÇÃO DE CONDENSADOS PARA CONDICIONADORES DE AR	un	61	R\$ 657,68	R\$ 798,49	R\$ 40.118,48	
22.1.8	32.09.040	CPOS/CDHU	APOIO EM PLACA DE NEOPRENE FRETADO	dm³	6,5	R\$ 213,33	R\$ 259,00	R\$ 1.386,64	
22.2			REDE DE DUTOS					R\$ 129.526,13	
22.2.1	61.20.450	CPOS/CDHU	DUTO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	kg	1942	R\$ 52,30	R\$ 63,50	R\$ 101.566,60	
22.2.2	33.11.050	CPOS/CDHU	ESMALTE À BASE ÁGUA EM SUPERFÍCIE METÁLICA, INCLUSIVE PREPARO	m²	322	R\$ 52,33	R\$ 63,53	R\$ 16.850,26	
22.2.3	15.03.110	CPOS/CDHU	FORNECIMENTO E MONTAGEM DE ESTRUTURA EM AÇO PATINÁVEL, SEM PINTURA	kg	291	R\$ 31,09	R\$ 37,75	R\$ 9.047,19	
22.2.4	46.02.070	CPOS/CDHU	TUBO DE PVC RÍGIDO BRANCO PX8 COM VIROLA E ANEL DE BORRACHA, LINHA ESGOTO SÉRIE NORMAL, DN= 100 MM, INCLUSIVE CONEXÕES	m	24	R\$ 85,92	R\$ 104,32	R\$ 2.062,08	
22.3			BOCAS DE AR					R\$ 7.466,09	

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA - ANEXO 7

00-220-001-E011-TPF-PO-ORC-ANX-007-A

PROJETO	REFORMA GERAL		
OBJETO	REFORMA GERAL- FÓRUM DA COMARCA DE CUBATÃO	BDI	21,41%
LOCAL	CUBATÃO/SP	PROCESSO Nº	2025/86166
TABELAS	SINAPI/SP 02/2026; CDHU versão 200; FDE 10/2025; SETOP 10/2025; SUDECAP 10/2025; AGETOP CIVIL 10/2025; CAERN 07/2025; EMBASA 06/2025; EMOP 01/2026; ORSE 12/2025; SBC 02/2026; SEINFRA 028; SICRO3 10/2025; SIURB 07/2025; SIURB INFRA 07/2025;	DATA	31/03/2026
ENCARGOS SOCIAIS	SEM DESONERAÇÃO	REVISÃO	R01

ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	VALOR UNIT. (R\$)	VALOR UNIT COM BDI (R\$)	TOTAL SEM BDI (R\$)
22.3.1	61.10.564	CPOS/CDHU	GRELHA DE INSUFILAÇÃO DE AR EM ALUMÍNIO ANODIZADO, DE DUPLA DEFLEXÃO, TAMANHO: ATÉ 0,10 M²	m²	1,74	R\$ 3.724,13	R\$ 4.521,47	R\$ 6.479,98
22.3.2	61.10.581	CPOS/CDHU	VENEZIANA COM TELA E FILTRO G4	m²	0,65	R\$ 1.517,10	R\$ 1.841,91	R\$ 986,11
22.4			QUADRO DE COMANDO ELÉTRICO DE VENTILAÇÃO (2 UNIDADES)					R\$ 9.419,82
22.4.1	37.04.300	CPOS/CDHU	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO UNIVERSAL DE SOBREPOR, PARA DISJUNTORES 70 DIN / 50 BOLT-ON - 225 A - SEM COMPONENTES	un	2	R\$ 2.117,93	R\$ 2.571,38	R\$ 4.235,86
22.4.2	40.11.250	CPOS/CDHU	RELÉ DE IMPULSO BIPOLAR, 16 A, 250 V CA	un	2	R\$ 304,45	R\$ 369,63	R\$ 608,90
22.4.3	40.20.100	CPOS/CDHU	BOTONEIRA DE COMANDO LIGA-DESLIGA, SEM SINALIZAÇÃO	un	4	R\$ 138,10	R\$ 167,67	R\$ 552,40
22.4.4	61.15.030	CPOS/CDHU	TRANSFORMADOR ABAIXADOR, ENTRADA 110/220V, SAÍDA 24V+24V, CORRENTE SECUNDÁRIO 6A	un	2	R\$ 220,94	R\$ 268,24	R\$ 441,88
22.4.5	38.07.700	CPOS/CDHU	CANALETA APARENTE COM TAMPA EM PVC, AUTOEXTINGUÍVEL, DE 85 X 35 MM, COM ACESSÓRIOS	m	12	R\$ 75,02	R\$ 91,08	R\$ 900,24
22.4.6	37.20.030	CPOS/CDHU	BLOCO TERMINAL CONECTOR ATÉ 65A / 600V, FAIXA DE APLICAÇÃO ATÉ 16 MM²	un	2	R\$ 38,61	R\$ 46,88	R\$ 77,22
22.4.7	39.02.020	CPOS/CDHU	CABO DE COBRE DE 4 MM², ISOLAMENTO 750 V - ISOLAÇÃO EM PVC 70°C	m	20	R\$ 7,25	R\$ 8,80	R\$ 145,00
22.4.8	39.02.016	CPOS/CDHU	CABO DE COBRE DE 2,5 MM², ISOLAMENTO 750 V - ISOLAÇÃO EM PVC 70°C	m	6	R\$ 4,65	R\$ 5,65	R\$ 27,90
22.4.9	40.12.210	CPOS/CDHU	CHAVE COMUTADORA/SELETORA COM 3 POLOS E 3 POSIÇÕES PARA 25 A	un	2	R\$ 481,43	R\$ 584,50	R\$ 962,86
22.4.10	37.10.010	CPOS/CDHU	BARRAMENTO DE COBRE NU	kg	1	R\$ 132,82	R\$ 161,26	R\$ 132,82
22.4.11	37.13.880	CPOS/CDHU	MINI-DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO, TRIPOLAR 220/380 V, CORRENTE DE 10 A ATÉ 32 A	un	2	R\$ 69,70	R\$ 84,62	R\$ 139,40
22.4.12	40.10.080	CPOS/CDHU	CONTATOR DE POTÊNCIA 22 A/25 A - 2NA+2NF	un	2	R\$ 374,89	R\$ 455,15	R\$ 749,78
22.4.13	40.20.050	CPOS/CDHU	SINALIZADOR COM LÂMPADA	un	4	R\$ 111,39	R\$ 135,24	R\$ 445,56
22.5			REDE FRIGORÍGENA - VRF					R\$ 172.902,09
22.5.1	CP-HID.007	Próprio	VALVULA DE BLOQUEIO ESFÉRICA GBC COM PORTA DE ACESSO SCHRADER 1/4"	UN	24	R\$ 136,85	R\$ 166,15	R\$ 3.284,40
22.5.2	CP-HID.008	Próprio	VALVULA DE BLOQUEIO ESFÉRICA GBC COM PORTA DE ACESSO SCHRADER 1/2'	UN	24	R\$ 155,34	R\$ 188,60	R\$ 3.728,16
22.5.3	CP-HID.009	Próprio	VALVULA DE BLOQUEIO ESFÉRICA GBC COM PORTA DE ACESSO SCHRADER 5/8'	UN	34	R\$ 160,09	R\$ 194,37	R\$ 5.443,06
22.5.4	CP-HID.010	Próprio	VALVULA DE BLOQUEIO ESFÉRICA GBC COM PORTA DE ACESSO SCHRADER 3/8'	UN	37	R\$ 150,59	R\$ 182,83	R\$ 5.571,83
22.5.5	CP-HID.011	Próprio	VALVULA DE BLOQUEIO ESFÉRICA GBC COM PORTA DE ACESSO SCHRADER 3/4'	UN	3	R\$ 225,64	R\$ 273,95	R\$ 676,92
22.5.6	46.27.060	CPOS/CDHU	TUBO DE COBRE FLEXÍVEL, ESPESSURA 1/32" - DIÂMETRO 1/4", INCLUSIVE CONEXÕES	m	85	R\$ 22,84	R\$ 27,73	R\$ 1.941,40
22.5.7	46.32.001	CPOS/CDHU	TUBO DE COBRE SEM COSTURA, RÍGIDO, ESPESSURA 1/16" - DIÂMETRO 3/8", INCLUSIVE CONEXÕES	m	137	R\$ 73,51	R\$ 89,25	R\$ 10.070,87
22.5.8	46.32.002	CPOS/CDHU	TUBO DE COBRE SEM COSTURA, RÍGIDO, ESPESSURA 1/16" - DIÂMETRO 1/2", INCLUSIVE CONEXÕES	m	96	R\$ 96,11	R\$ 116,69	R\$ 9.226,56
22.5.9	46.32.003	CPOS/CDHU	TUBO DE COBRE SEM COSTURA, RÍGIDO, ESPESSURA 1/16" - DIÂMETRO 5/8", INCLUSIVE CONEXÕES	m	180	R\$ 113,18	R\$ 137,41	R\$ 20.372,40
22.5.10	46.32.004	CPOS/CDHU	TUBO DE COBRE SEM COSTURA, RÍGIDO, ESPESSURA 1/16" - DIÂMETRO 3/4", INCLUSIVE CONEXÕES	m	144	R\$ 133,01	R\$ 161,49	R\$ 19.153,44
22.5.11	46.32.005	CPOS/CDHU	TUBO DE COBRE SEM COSTURA, RÍGIDO, ESPESSURA 1/16" - DIÂMETRO 7/8", INCLUSIVE CONEXÕES	m	18	R\$ 159,01	R\$ 193,05	R\$ 2.862,18

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA - ANEXO 7							00-220-001-E011-TPF-PO-ORC-ANX-007-A		
PROJETO	REFORMA GERAL								
OBJETO	REFORMA GERAL- FÓRUM DA COMARCA DE CUBATÃO						BDI	21,41%	
LOCAL	CUBATÃO/SP						PROCESSO Nº	2025/86166	
TABELAS	SINAPI/SP 02/2026; CDHU versão 200; FDE 10/2025; SETOP 10/2025; SUDECAP 10/2025; AGETOP CIVIL 10/2025; CAERN 07/2025; EMBASA 06/2025; EMOP 01/2026; ORSE 12/2025; SBC 02/2026; SEINFRA 028; SICRO3 10/2025; SIURB 07/2025; SIURB INFRA 07/2025;						DATA	31/03/2026	
ENCARGOS SOCIAIS	SEM DESONERAÇÃO						REVISÃO	R01	
ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	VALOR UNIT. (R\$)	VALOR UNIT COM BDI (R\$)	TOTAL SEM BDI (R\$)	
22.5.12	46.32.007	CPOS/CDHU	TUBO DE COBRE SEM COSTURA, RÍGIDO, ESPESSURA 1/16" - DIÂMETRO 1.1/8", INCLUSIVE CONEXÕES	m	84	R\$ 200,62	R\$ 243,57	R\$ 16.852,08	
22.5.13	46.32.011	CPOS/CDHU	TUBO DE COBRE SEM COSTURA, RÍGIDO, ESPESSURA 1/16" - DIÂMETRO 1.5/8", INCLUSIVE CONEXÕES	m	120	R\$ 299,07	R\$ 363,10	R\$ 35.888,40	
22.5.14	32.11.270	CPOS/CDHU	ISOLAMENTO TÉRMICO EM ESPUMA ELASTOMÉRICA, ESPESSURA DE 9 A 12 MM, PARA TUBULAÇÃO DE 1/4" (COBRE)	m	85	R\$ 19,97	R\$ 24,25	R\$ 1.697,45	
22.5.15	32.11.430	CPOS/CDHU	ISOLAMENTO TÉRMICO EM ESPUMA ELASTOMÉRICA, ESPESSURA DE 19 A 26 MM, PARA TUBULAÇÃO DE 3/8" (COBRE) OU 1/8" (FERRO)	m	137	R\$ 29,64	R\$ 35,99	R\$ 4.060,68	
22.5.16	32.11.280	CPOS/CDHU	ISOLAMENTO TÉRMICO EM ESPUMA ELASTOMÉRICA, ESPESSURA DE 9 A 12 MM, PARA TUBULAÇÃO DE 1/2" (COBRE)	m	96	R\$ 20,86	R\$ 25,33	R\$ 2.002,56	
22.5.17	32.11.290	CPOS/CDHU	ISOLAMENTO TÉRMICO EM ESPUMA ELASTOMÉRICA, ESPESSURA DE 9 A 12 MM, PARA TUBULAÇÃO DE 5/8" (COBRE) OU 1/4" (FERRO)	m	180	R\$ 21,36	R\$ 25,93	R\$ 3.844,80	
22.5.18	32.11.440	CPOS/CDHU	ISOLAMENTO TÉRMICO EM ESPUMA ELASTOMÉRICA, ESPESSURA DE 19 A 26 MM, PARA TUBULAÇÃO DE 3/4" (COBRE) OU 3/8" (FERRO)	m	144	R\$ 31,45	R\$ 38,18	R\$ 4.528,80	
22.5.19	32.11.310	CPOS/CDHU	ISOLAMENTO TÉRMICO EM ESPUMA ELASTOMÉRICA, ESPESSURA DE 19 A 26 MM, PARA TUBULAÇÃO DE 7/8" (COBRE) OU 1/2" (FERRO)	m	18	R\$ 33,38	R\$ 40,53	R\$ 600,84	
22.5.20	32.11.320	CPOS/CDHU	ISOLAMENTO TÉRMICO EM ESPUMA ELASTOMÉRICA, ESPESSURA DE 19 A 26 MM, PARA TUBULAÇÃO DE 1 1/8" (COBRE) OU 3/4" (FERRO)	m	84	R\$ 37,41	R\$ 45,42	R\$ 3.142,44	
22.5.21	32.11.340	CPOS/CDHU	ISOLAMENTO TÉRMICO EM ESPUMA ELASTOMÉRICA, ESPESSURA DE 19 A 26 MM, PARA TUBULAÇÃO DE 1 5/8" (COBRE) OU 1 1/4" (FERRO)	m	120	R\$ 46,15	R\$ 56,03	R\$ 5.538,00	
22.5.22	38.07.300	CPOS/CDHU	PERFILADO PERFURADO 38 X 38 MM EM CHAPA 14 PRÉ-ZINCADA, COM ACESSÓRIOS	m	44	R\$ 46,44	R\$ 56,38	R\$ 2.043,36	
22.5.23	38.07.200	CPOS/CDHU	VERGALHÃO COM ROSCA, PORCA E ARRUELA DE DIÂMETRO 3/8" (TIRANTE)	m	438	R\$ 16,87	R\$ 20,48	R\$ 7.389,06	
22.5.24	32.11.150	CPOS/CDHU	PROTEÇÃO PARA ISOLAMENTO TÉRMICO EM ALUMÍNIO	m²	64	R\$ 46,60	R\$ 56,58	R\$ 2.982,40	
22.6			INTERLIGAÇÃO ELÉTRICA GERAL					R\$ 43.287,30	
22.6.1	91928	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	183	R\$ 8,11	R\$ 9,85	R\$ 1.484,13	
22.6.2	CP-ELE.017	Próprio	CABO DE COMANDO/CONTROLE, BLINDADO (3X1,00MM²)	M	452	R\$ 24,26	R\$ 29,45	R\$ 10.965,52	
22.6.3	38.04.060	CPOS/CDHU	ELETRODUTO GALVANIZADO CONFORME NBR13057 - 1" COM ACESSÓRIOS	m	432	R\$ 57,16	R\$ 69,40	R\$ 24.693,12	
22.6.4	38.15.040	CPOS/CDHU	ELETRODUTO METÁLICO FLEXÍVEL COM CAPA EM PVC DE 2"	m	61	R\$ 49,77	R\$ 60,43	R\$ 3.035,97	
22.6.5	40.06.060	CPOS/CDHU	CONDULETE METÁLICO DE 1"	cj	61	R\$ 50,96	R\$ 61,87	R\$ 3.108,56	
22.7			REMOÇÃO DE EQUIPAMENTOS DE CLIMATIZAÇÃO EXISTENTES E ADEQUAÇÃO DE CAIXILHOS					R\$ 3.075,71	
22.7.1	04.35.050	CPOS/CDHU	RETIRADA DE APARELHO DE AR CONDICIONADO PORTÁTIL	un	33	R\$ 25,31	R\$ 30,73	R\$ 835,23	
22.7.2	CP-CIV.011	Próprio	ADEQUAÇÃO DO CAIXILHO ONDE SERÁ REMOVIDO OS AR CONDICONMADO EXISTENTE	UN	16	R\$ 140,03	R\$ 170,01	R\$ 2.240,48	
23			EQUIPAMENTOS (ELEVADOR)					R\$ 199.919,52	
23.1	CP-ELEVADOR.001	Próprio	ELEVADOR(ES): SOCIAL ACESSÍVEL. CAPACIDADE: 8 PESSOAS (600 KG). VELOCIDADE: 60 M/MIN (1 M/S). NÚMERO DE PARADAS: . PERCURSO: 3,45M	CJ	1	R\$ 199.919,52	R\$ 242.722,29	R\$ 199.919,52	
24			COMUNICAÇÃO VISUAL					R\$ 20.464,70	
24.1	CP-CV.005	Próprio	TESTEIRA HORIZONTAL DE IDENTIFICAÇÃO DO EDIFÍCIO C/ CHAPA DE AÇO ABNT 304: AÇO CROMO-NÍQUEL, INOXIDÁVEL AUSTENÍTICO, NÃO-TEMPERÁVEL, NÃO MAGNÉTICO, TIPO 18-8 COM ESPESSURA DE 1MM. COM TRATAMENTO ANTI-CORROSÃO. PINTADO COM TINTA AUTOMOTIVA 5,00MX0,57M	UN	1	R\$ 2.270,83	R\$ 2.757,01	R\$ 2.270,83	
24.2	CP-CV.006	Próprio	PLACA DE SINALIZAÇÃO DIRECIONAL EM PVC EXPANDIDO – POLICLORETO DE POLIVINILA OU PSAl - POLIESTIRENO DE ALTO IMPACTO. EXECUTADOS EM VINIL RECORTADO ELETRONICAMENTE. 90CMX30CM.	UN	9	R\$ 169,57	R\$ 205,87	R\$ 1.526,13	

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA - ANEXO 7

00-220-001-E011-TPF-PO-ORC-ANX-007-A

PROJETO	REFORMA GERAL							
OBJETO	REFORMA GERAL- FÓRUM DA COMARCA DE CUBATÃO					BDI	21,41%	
LOCAL	CUBATÃO/SP					PROCESSO Nº	2025/86166	
TABELAS	SINAPI/SP 02/2026; CDHU versão 200; FDE 10/2025; SETOP 10/2025; SUDECAP 10/2025; AGETOP CIVIL 10/2025; CAERN 07/2025; EMBASA 06/2025; EMOP 01/2026; ORSE 12/2025; SBC 02/2026; SEINFRA 028; SICRO3 10/2025; SIURB 07/2025; SIURB INFRA 07/2025;					DATA	31/03/2026	
ENCARGOS SOCIAIS	SEM DESONERAÇÃO					REVISÃO	R01	

ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	VALOR UNIT. (R\$)	VALOR UNIT COM BDI (R\$)	TOTAL SEM BDI (R\$)
24.3	CP-CV.007	Próprio	PLACA DE ENTRADA/SAÍDA ESTACIONAMENTO EM CHAPA DE AÇO ABNT 304: AÇO CROMO-NÍQUEL, INOXIDÁVEL AUSTENÍTICO, NÃO-TEMPERÁVEL, NÃO-MAGNÉTICO, TIPO 18-8. RECEBENDO TRATAMENTO ANTI-CORROSÃO E PINTADO COM TINTA AUTOMOTIVA (COR DA BASE E TIPOS). FIXADA EM PAREDE. DIMENSÕES: 90CMX0,45CM (TIPO PAREDE)	UN	2	R\$ 94,11	R\$ 114,26	R\$ 188,22
24.4	CP-CV.008	Próprio	PLACA DE ENTRADA/SAÍDA ESTACIONAMENTO EM CHAPA DE AÇO ABNT 304: AÇO CROMO-NÍQUEL, INOXIDÁVEL AUSTENÍTICO, NÃO-TEMPERÁVEL, NÃO-MAGNÉTICO, TIPO 18-8. RECEBENDO TRATAMENTO ANTI-CORROSÃO E PINTADO COM TINTA AUTOMOTIVA (COR DA BASE E TIPOS). FIXADA EM PAREDE. DIMENSÕES: 90CMX0,45CM (TIPO TOTENS)	UN	4	R\$ 231,61	R\$ 281,20	R\$ 926,44
24.5	CP-CV.009	Próprio	PLACA DE HORÁRIO DE ATENDIMENTO EM CHAPA DE AÇO ABNT 304: AÇO CROMO-NÍQUEL, INOXIDÁVEL AUSTENÍTICO, NÃO-TEMPERÁVEL, NÃO-MAGNÉTICO, TIPO 18-8. RECEBENDO TRATAMENTO ANTI-CORROSÃO E PINTADO COM TINTA AUTOMOTIVA (COR DA BASE E TIPOS) 45CMX45CM	UN	1	R\$ 340,05	R\$ 412,85	R\$ 340,05
24.6	CP-CV.010	Próprio	PLACA DE ATENDIMENTO PREFERENCIAL EM PVC EXPANDIDO – POLICLORETO DE POLIVINILA – OU PSAl - POLIESTIRENO DE ALTO IMPACTO.EXECUTADOS EM VINIL RECORTADO DIMENSÕES: 36CMX12CM	UN	1	R\$ 87,45	R\$ 106,17	R\$ 87,45
24.7	CP-CV.011	Próprio	PLACA DE INDICAÇÃO DE AMBIENTE EM PVC EXPANDIDO – POLICLORETO DE POLIVINILA – OU PSAl - POLIESTIRENO DE ALTO IMPACTO.EXECUTADOS EM VINIL RECORTADO ELETRONICAMENTE. DIMENSÕES:36CMX12CM	UN	53	R\$ 87,45	R\$ 106,17	R\$ 4.634,85
24.8	CP-CV.012	Próprio	PLACA DE INDICAÇÃO DE AMBIENTE BRAILLE EM PVC EXPANDIDO COM CARACTERES E PONTOS EM RELEVO, CONFORME NORMA ABNT NBR 9050.DIMENSÕES: 12CMX12CM	UN	51	R\$ 32,94	R\$ 39,99	R\$ 1.679,94
24.9	CP-CV.013	Próprio	PLACA DE IDENTIFICAÇÃO DE SANITÁRIO EM PVC EXPANDIDO – POLICLORETO DE POLIVINILA – OU PSAl - POLIESTIRENO DE ALTO IMPACTO.EXECUTADOS EM VINIL RECORTADO ELETRONICAMENTE DIMENSÕES: 36CMX12CM	UN	12	R\$ 87,45	R\$ 106,17	R\$ 1.049,40
24.10	CP-CV.014	Próprio	PLACA DE IDENTIFICAÇÃO DE SANITÁRIO EM BRAILLE. PVC EXPANDIDO – POLICLORETO DE POLIVINILA – COM CARACTERES E PONTOS EM RELEVO, CONFORME NORMA ABNT NBR 9050. 12CMX12CM	UN	12	R\$ 60,19	R\$ 73,08	R\$ 722,28
24.11	CP-CV.015	Próprio	PLACA DE IDENTIFICAÇÃO DE PAVIMENTO EM PVC EXPANDIDO – POLICLORETO DE POLIVINILA – OU PSAl - POLIESTIRENO DE ALTO IMPACTO. 24CMX24CM	UN	4	R\$ 114,70	R\$ 139,26	R\$ 458,80
24.12	CP-CV.016	Próprio	PLACA DE IDENTIFICAÇÃO DE PAVIMENTO BRAILLE PVC EXPANDIDO – POLICLORETO DE POLIVINILA – COM CARACTERES E PONTOS EM RELEVO, CONFORME NORMA ABNT NBR 9050. 12CMX12CM	UN	4	R\$ 32,94	R\$ 39,99	R\$ 131,76
24.13	CP-CV.017	Próprio	PLACA DIRETÓRIO GERAL EM PVC EXPANDIDO – POLICLORETO DE POLIVINILA – OU PSAl - POLIESTIRENO DE ALTO IMPACTO. DIMENSÕES: 1,20MX0,9M	UN	1	R\$ 2.060,72	R\$ 2.501,92	R\$ 2.060,72
24.14	CP-CV.018	Próprio	PLACA DE DIRETÓRIO GERAL PAVIMENTO EM PVC EXPANDIDO – POLICLORETO DE POLIVINILA – OU PSAl - POLIESTIRENO DE ALTO IMPACTO. DIMENSÕES: 0,6MX0,9M	UN	1	R\$ 1.038,57	R\$ 1.260,93	R\$ 1.038,57
24.15	CP-CV.019	Próprio	PLACA DE IDENTIFICAÇÃO DE ELEVADOR ACESSÍVEL BRAILLE. PVC EXPANDIDO – POLICLORETO DE POLIVINILA – COM CARACTERES E PONTOS EM RELEVO, CONFORME NORMA ABNT NBR 9050. 12CMX12CM	UN	2	R\$ 32,94	R\$ 39,99	R\$ 65,88
24.16	CP-CV.020	Próprio	MAPA TÁTIL - SUPORTE: A ESTRUTURA SERÁ DE TUBO METÁLICO CANELADO DE 2" PINTADO COM TINTA AUTOMOTIVA - MAPA: PLACA DE PVC CINZA ESCURO DE 4MM COM APLICAÇÃO DE PVC BRANCO DE 2MM PARA AS LINHAS, TIPOS E BRAILLE	UN	2	R\$ 1.641,69	R\$ 1.993,18	R\$ 3.283,38
25			PAISAGISMO					R\$ 304.271,09
25.1	CP-LAUDO.007	Próprio	ANÁLISE QUÍMICA PARA FINS DE AVALIAÇÃO DA FERTILIDADE DO SOLO	UN	1	R\$ 2.667,12	R\$ 3.238,15	R\$ 2.667,12
25.2	98519	SINAPI	REVOLVIMENTO E LIMPEZA MANUAL DE SOLO. AF_07/2024	m²	1532,93	R\$ 5,26	R\$ 6,39	R\$ 8.063,21
25.3	16.03.107	FDE	FORRAÇÃO GRAMA-AMENDOIM	m²	1532,93	R\$ 191,49	R\$ 232,49	R\$ 293.540,76
26			SERVIÇOS COMPLEMENTARES					R\$ 282.498,95
26.1	05.07.040	CPOS/CDHU	REMOÇÃO DE ENTULHO SEPARADO DE OBRA COM CAÇAMBA METÁLICA - TERRA, ALVENARIA, CONCRETO, ARGAMASSA, MADEIRA, PAPEL, PLÁSTICO OU METAL	m³	2167,77	R\$ 112,15	R\$ 136,16	R\$ 243.115,40
26.2	55.01.020	CPOS/CDHU	LIMPEZA FINAL DA OBRA	m²	2443,1	R\$ 15,90	R\$ 19,30	R\$ 38.845,29
26.3	97637	SINAPI	REMOÇÃO DE TAPUME/ CHAPAS METÁLICAS E DE MADEIRA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	130,33	R\$ 4,13	R\$ 5,01	R\$ 538,26
27			DOCUMENTAÇÃO FINAL					R\$ 48.518,18
27.1	CO-27389	SETOP	COMO CONSTRUÍDO ("AS BUILT") DE PROJETOS COM ÁREA ATÉ 10.000 M2	m²	21987,9	R\$ 0,87	R\$ 1,06	R\$ 19.129,47
27.2	CP-TE.001	Próprio	TESTE DE ESTANQUEIDADE NAS INSTALAÇÕES	M	1	R\$ 3,67	R\$ 4,46	R\$ 3,67

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA - ANEXO 7 **00-220-001-E011-TPF-PO-ORC-ANX-007-A**

PROJETO	REFORMA GERAL	BDI	21,41%
OBJETO	REFORMA GERAL- FÓRUM DA COMARCA DE CUBATÃO	PROCESSO Nº	2025/86166
LOCAL	CUBATÃO/SP	DATA	31/03/2026
TABELAS	SINAPI/SP 02/2026; CDHU versão 200; FDE 10/2025; SETOP 10/2025; SUDECAP 10/2025; AGETOP CIVIL 10/2025; CAERN 07/2025; EMBASA 06/2025; EMOP 01/2026; ORSE 12/2025; SBC 02/2026; SEINFRA 028; SICRO3 10/2025; SIURB 07/2025; SIURB INFRA 07/2025;	REVISÃO	R01
ENCARGOS SOCIAIS	SEM DESONERAÇÃO		

ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	VALOR UNIT. (R\$)	VALOR UNIT COM BDI (R\$)	TOTAL SEM BDI (R\$)
27.3	CP-LAUDO.002	Próprio	LAUDO DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, SPDA, CABEAMENTO ESTRUTURADO, SONORIZAÇÃO, CFTV, ALARME DE INCÊNDIO E ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA	UN	1	R\$ 7.437,28	R\$ 9.029,60	R\$ 7.437,28
27.4	CP-LAUDO.003	Próprio	LAUDO DE INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIOS, DRENAGEM E PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO. INCLUSO SISTEMAS DE BOMBAS HIDRÁULICAS.	UN	1	R\$ 8.232,72	R\$ 9.995,35	R\$ 8.232,72
27.5	CP-LAUDO.004	Próprio	LAUDO DE INSPEÇÃO DE ELEVADORES / EMISSÃO DO AUTO DE VERIFICAÇÃO DE SEGURANÇA (AVS)	UN	1	R\$ 7.619,36	R\$ 9.250,66	R\$ 7.619,36
27.6	CP-LAUDO.005	Próprio	LAUDO SISTEMA FOTOVOLTAICO	UN	1	R\$ 6.095,68	R\$ 7.400,77	R\$ 6.095,68
28			LAUDO DE ANÁLISE DE QUALIDADE DE AR INTERIOR					R\$ 7.800,00
28.1	CP-LAUDO.006	Próprio	LAUDO DE ANÁLISE DA QUALIDADE DO AR INTERIOR	UN	3	R\$ 2.600,00	R\$ 3.156,66	R\$ 7.800,00
29			MANUTENÇÃO PREVENTIVA					R\$ 168.292,80
29.1	MP.001	Próprio	MANUTENÇÃO PREVENTIVA PARA DETECÇÃO DE ALARME DE INCÊNDIO	MÊS	12	R\$ 600,00	R\$ 728,46	R\$ 7.200,00
29.2	MP.002	Próprio	MANUTENÇÃO PREVENTIVA PARA ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA	MÊS	12	R\$ 500,00	R\$ 607,05	R\$ 6.000,00
29.3	MP.003	Próprio	MANUTENÇÃO PREVENTIVA PARA BOMBA DE INCÊNDIO	MÊS	12	R\$ 500,00	R\$ 607,05	R\$ 6.000,00
29.4	MP.008	Próprio	MANUTENÇÃO PREVENTIVA PARA BOMBAS HIDRÁULICAS	MÊS	12	R\$ 500,00	R\$ 607,05	R\$ 6.000,00
29.5	MP.005	Próprio	MANUTENÇÃO PREVENTIVA PARA HIDRANTES	MÊS	12	R\$ 500,00	R\$ 607,05	R\$ 6.000,00
29.6	MP.004	Próprio	MANUTENÇÃO PREVENTIVA DO SISTEMA DE CLIMATIZAÇÃO - AR CONDICIONADO TIPO VRF, VENTILAÇÃO E EXAUSTÃO - CUBATÃO	MÊS	12	R\$ 4.807,04	R\$ 5.836,23	R\$ 57.684,48
29.7	MP.009	Próprio	MANUTENÇÃO PREVENTIVA DO SISTEMA FOTOVOLTAICO	MÊS	12	R\$ 5.153,33	R\$ 6.256,66	R\$ 61.839,96
29.8	MP.006	Próprio	MANUTENÇÃO PREVENTIVA DO CFTV	MÊS	12	R\$ 1.011,73	R\$ 1.228,34	R\$ 12.140,76
29.9	MP.007	Próprio	MANUTENCAO INTEGRAL P/ ELEVADOR NOVO 2 PARADAS	MÊS	12	R\$ 452,30	R\$ 549,14	R\$ 5.427,60
								TOTAL R\$ 13.140.956,37
								BDI 21,41%
								TOTAL C/ BDI R\$ 15.954.448,95


Luiz Paulo C. Bezerra
 Eng. Civil
 CREA 052941 D/PE

LUIZ PAULO CARDOSO BEZERRA
 ENGENHEIRA CIVIL
 CREA: 5071359120-SP
 ART:2620260807370

RESUMO DE METAS DOS EVENTOS - EVENTOGRAMA- ANEXO B										00-220-001-0911-TFP-PO-ORC-ANX-008-A	
Referência: FÓRUM DA COMARCA DE CUBATÃO										Número do contrato: 000.173/2019	
Assunto: REFORMA GERAL										Número do Processo: 2025/86166	
Unidade: CENTRAL - SAAB 1.1										Data de Emissão: 31/03/26	
Item	Descrição das Etapas	Valor Total da Etapa com BDI e Adm. Local e retenção de INURB com BDI *Item 19.4 TR	Percentual Global (%)	Range - Classe 3 - Tabela do ANEXO B		Item do Orçamento	Objetivo	Responsável Pela Aprovação	Meta Para Pagamento		
				Percentual Mínimo (%)	Percentual Máximo (%)						
1	SERVIÇOS TÉCNICOS (PROJETO DE ARQUITETURA, SONDAGEM, LAUDO ESTRUTURAL E VERIFICAÇÃO DO MEDIDOR DA ENTRADA DE ENERGIA)	162.167,00	1,02%	0,86%	1,22%	2.1.2.7.2.8, 2.9	Realizar o projeto executivo de arquitetura, a sondagem, laudo estrutural e verificação do medidor da entrada de energia pela concessionária.	Aprovação de Projetos - TISP	Apresentação e aprovação do projeto executivo de arquitetura, da sondagem, laudo estrutural e verificação do medidor da entrada de energia pela concessionária em conformidade com as especificações das diretrizes do projeto.		
2	SERVIÇOS TÉCNICOS (PROJETOS COMPLEMENTARES)	173.268,43	1,09%	0,92%	1,30%	2.2.2.3.2.4, 2.5, 2.6	Realizar os projetos executivos de: Estrutura, Instalações Hidráulicas, Esgoto, Águas Pluviais, Prevenção e Combate a Incêndio, Instalações Elétricas, SPM, Sonorização, Cabeamento Estruturado, CFTV, Sistema de Alarme de Incêndio, Usina Solar Fotovoltaica, Climatização/Ventilação/Exaustão e Elevador.	Aprovação de Projetos - TISP	Apresentação e aprovação dos projetos executivos complementares em conformidade com as especificações das diretrizes do projeto.		
3	CANTEIRO DE OBRA (INSTALAÇÃO PARCIAL E MOBILIZAÇÃO)	125.609,76	0,79%	0,67%	0,94%	3.1.3.3, 3.6, 3.7	Instalação parcial e mobilização do canteiro de obras.	Fiscalização de Execução - TISP	Execução parcial do canteiro (Placa, refletores, sinalizações, tapume) e ligações provisórias.		
4	CANTEIRO DE OBRA (LOCAÇÃO DE CONTAINER E ANDAIME)	260.715,83	1,63%	1,39%	1,96%	3.2.3.3.3, 3.4, 3.8, 3.9	Locação dos containers e andaime para o canteiro de obras.	Fiscalização de Execução - TISP	Remunerar a fração correspondente aos serviços de locação de andaime e container.		
5	ISOLAMENTO DAS ÁREAS INTERNAS COM DIVISÓRIA CEGA TIPO NAVAL	41.646,11	0,26%	0,22%	0,31%	3.10, 3.11, 3.12	Isolamento das áreas internas com divisória cega tipo naval.	Fiscalização de Execução - TISP	Remunerar a fração correspondente à soma dos serviços afetos à evolução física da obra do Fórum conforme projeto executivo.		
6	DEMOLIÇÕES, REMOÇÕES E RETRADAS DO TÉRREO	259.277,12	1,63%	1,38%	1,95%	4.1, 4.2, 4.5, 4.7, 4.8, 4.10, 4.11, 4.13, 4.16 a 4.23, 4.27 a 4.30	Execução das demolições, remoções e retradas do térreo do Fórum.	Fiscalização de Execução - TISP	Execução completa das demolições, remoções e retradas do pavimento térreo do Fórum.		
7	DEMOLIÇÕES, REMOÇÕES E RETRADAS DO 1º PAVIMENTO	94.962,82	0,60%	0,51%	0,71%	4.1, 4.2, 4.5, 4.7, 4.8, 4.10, 4.11, 4.16 a 4.23, 4.27 a 4.30	Execução das demolições, remoções e retradas do 1º pavimento do Fórum.	Fiscalização de Execução - TISP	Execução completa das demolições, remoções e retradas do 1º pavimento do Fórum.		
8	DEMOLIÇÕES, REMOÇÕES E RETRADAS DA ÁREA EXTERNA	60.858,76	0,38%	0,32%	0,46%	4.3, 4.4, 4.6, 4.9, 4.11, 4.12, 4.14, 4.15, 4.24 a 4.26	Execução das demolições, remoções e retradas da área externa do Fórum.	Fiscalização de Execução - TISP	Execução completa das demolições, remoções e retradas da área externa do Fórum.		
9	MOVIMENTO DE TERRA	173.303,26	1,09%	0,92%	1,30%	5.1 a 5.6	Execução da terraplenagem do Fórum.	Fiscalização de Execução - TISP	Execução completa do movimento de terra do Fórum conforme projeto executivo.		
10	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES PROFUNDAS - ENSAIO DE PROVA DE CARGA E TAXA DE MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO	112.777,77	0,71%	0,60%	0,85%	7.1.1, 7.1.3	Execução do ensaio de prova de carga e taxa de mobilização e desmobilização de equipamentos.	Fiscalização de Execução - TISP	Execução completa do ensaio de prova de carga e taxa de mobilização e desmobilização de equipamentos.		
11	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES PROFUNDAS DO PISO DO TÉRREO ENTRE OS EIXOS A e E / 1 e 5 - PERFURAÇÃO DO SOLO E BOTA-FORA	198.061,43	1,24%	1,05%	1,49%	7.1.4	Execução da perfuração das estacas e bota-fora do material escavado do piso do térreo que estão entre os eixos A e E / 1 e 5.	Fiscalização de Execução - TISP	Execução completa da perfuração das estacas e bota-fora do material escavado do piso do térreo que estão entre os eixos A e E / 1 e 5 do Fórum conforme projeto executivo.		
12	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES PROFUNDAS DO PISO DO TÉRREO ENTRE OS EIXOS E e H / 1 e 5 - PERFURAÇÃO DO SOLO E BOTA-FORA	232.508,89	1,46%	1,24%	1,75%	7.1.4	Execução da perfuração das estacas e bota-fora do material escavado do piso do térreo que estão entre os eixos E e H / 1 e 5.	Fiscalização de Execução - TISP	Execução completa da perfuração das estacas e bota-fora do material escavado do piso do térreo que estão entre os eixos E e H / 1 e 5 do Fórum conforme projeto executivo.		
13	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES PROFUNDAS DO PISO DO TÉRREO - INSTALAÇÃO DA ARMADURA	134.552,80	0,84%	0,72%	1,01%	7.1.4	Instalação da armação das estacas do térreo.	Fiscalização de Execução - TISP	Instalação completa da armação das estacas do térreo do Fórum conforme projeto executivo.		
14	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES PROFUNDAS DO PISO DO TÉRREO - ARRASAMENTO DAS ESTACAS	11.030,12	0,07%	0,06%	0,08%	7.1.2, 8.4.1, 8.4.2	Execução do arrasamento das estacas do térreo. Execução dos ensaios de resistência a compressão simples e abatimento do tronco de cone.	Fiscalização de Execução - TISP	Execução completa do arrasamento das estacas do térreo e execução dos ensaios de resistência a compressão simples e abatimento do tronco de cone do Fórum conforme projeto executivo.		
15	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES PROFUNDAS DO ELEVADOR, CASA DE BOMBAS, TANQUE DE RETENÇÃO/DETENÇÃO E BASE DOS EQUIPAMENTOS DE CLIMATIZAÇÃO - PERFURAÇÃO DO SOLO E BOTA-FORA	242.194,68	1,52%	1,29%	1,82%	7.1.4	Execução da perfuração e bota-fora do material escavado das estacas do elevador, casa de bombas, tanque de retenção/detenção, base dos equipamentos de climatização.	Fiscalização de Execução - TISP	Execução completa da perfuração das estacas e bota-fora do material escavado das estacas do elevador, casa de bombas, tanque de retenção/detenção, base dos equipamentos de climatização do Fórum conforme projeto executivo.		
16	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES PROFUNDAS DO ELEVADOR, CASA DE BOMBAS, TANQUE DE RETENÇÃO/DETENÇÃO E BASE DOS EQUIPAMENTOS DE CLIMATIZAÇÃO - INSTALAÇÃO DA ARMADURA	53.821,04	0,34%	0,29%	0,40%	7.1.4	Instalação da armação das estacas do elevador, casa de bombas, tanque de retenção/detenção, base dos equipamentos de climatização.	Fiscalização de Execução - TISP	Instalação completa da armação das estacas do elevador, casa de bombas, tanque de retenção/detenção, base dos equipamentos de climatização do Fórum conforme projeto executivo.		
17	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES PROFUNDAS DO ELEVADOR, CASA DE BOMBAS, TANQUE DE RETENÇÃO/DETENÇÃO E BASE DOS EQUIPAMENTOS DE CLIMATIZAÇÃO - ARRASAMENTO DAS ESTACAS	4.316,13	0,03%	0,02%	0,03%	7.1.2, 8.4.1, 8.4.2	Execução do arrasamento das estacas do elevador, casa de bombas, tanque de retenção/detenção, base dos equipamentos de climatização. Execução dos ensaios de resistência a compressão simples e abatimento do tronco de cone.	Fiscalização de Execução - TISP	Execução completa do arrasamento das estacas do elevador, casa de bombas, tanque de retenção/detenção, base dos equipamentos de climatização e execução dos ensaios de resistência a compressão simples e abatimento do tronco de cone do Fórum conforme projeto executivo.		
18	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES PROFUNDAS DA RAMPA DE ACESSO - PERFURAÇÃO DO SOLO E BOTA-FORA	217.975,21	1,37%	1,16%	1,64%	7.1.4	Execução da perfuração e bota-fora do material escavado das estacas da rampa de acesso.	Fiscalização de Execução - TISP	Execução completa da perfuração e bota-fora do material escavado das estacas da rampa de acesso do Fórum conforme projeto executivo.		
19	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES PROFUNDAS DO ABRIGO DE RESÍDUOS, SANITÁRIO DA GUARITA, RESERVATÓRIO ENTERRADO E MURO - PERFURAÇÃO DO SOLO E BOTA-FORA	185.682,59	1,16%	0,99%	1,40%	7.1.4	Execução da perfuração e bota-fora do material escavado das estacas do abrigo de resíduos, sanitário da guarita, reservatório enterrado e muro.	Fiscalização de Execução - TISP	Execução completa da perfuração e bota-fora do material escavado do abrigo de resíduos, sanitário da guarita, reservatório enterrado e muro do Fórum conforme projeto executivo.		
20	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES PROFUNDAS DA RAMPA DE ACESSO, ABRIGO DE RESÍDUOS, SANITÁRIO DA GUARITA, RESERVATÓRIO ENTERRADO E MURO - INSTALAÇÃO DA ARMADURA	80.731,56	0,51%	0,43%	0,61%	7.1.4	Instalação da armação das estacas da rampa de acesso, abrigo de resíduos, sanitário da guarita, reservatório enterrado e muro.	Fiscalização de Execução - TISP	Instalação completa da armação das estacas da rampa de acesso, abrigo de resíduos, sanitário da guarita, reservatório enterrado e muro do Fórum conforme projeto executivo.		
21	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES PROFUNDAS DA RAMPA DE ACESSO, ABRIGO DE RESÍDUOS, SANITÁRIO DA GUARITA, RESERVATÓRIO ENTERRADO E MURO - ARRASAMENTO DAS ESTACAS	8.632,27	0,05%	0,05%	0,06%	7.1.2, 8.4.1, 8.4.2	Execução do arrasamento das estacas da rampa de acesso, abrigo de resíduos, sanitário da guarita, reservatório enterrado e muro. Execução dos ensaios de resistência a compressão simples e abatimento do tronco de cone.	Fiscalização de Execução - TISP	Execução completa do arrasamento das estacas da rampa de acesso, abrigo de resíduos, sanitário da guarita, reservatório enterrado, muro e execução dos ensaios de resistência a compressão simples e abatimento do tronco de cone do Fórum conforme projeto executivo.		
22	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES RASAS DO PISO DO TÉRREO - LASTRO/ CAMADA SEPARADORA	42.146,32	0,26%	0,22%	0,32%	7.2.1 a 7.2.13	Execução do lastro/camada separadora dos blocos de fundação, baldames e lajes de piso do térreo.	Fiscalização de Execução - TISP	Execução completa do lastro/camada separadora da fundação rasa do térreo do Fórum conforme projeto executivo.		
23	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES RASAS DO PISO DO TÉRREO - INSTALAÇÃO DA ARMADURA	179.712,71	1,13%	0,96%	1,30%	7.2.1 a 7.2.13	Instalação da armação dos blocos de fundação, baldames e lajes de piso do térreo.	Fiscalização de Execução - TISP	Instalação completa da armação da fundação rasa do térreo do Fórum conforme projeto executivo.		
24	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES RASAS DO PISO DO TÉRREO - FÓRMA	27.686,46	0,17%	0,15%	0,21%	7.2.1 a 7.2.13	Instalação da fôrma dos blocos de fundação, baldames e lajes de piso do térreo.	Fiscalização de Execução - TISP	Instalação completa da fôrma da fundação rasa do térreo do Fórum conforme projeto executivo.		
25	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES RASAS DO PISO DO TÉRREO - CONCRETAGEM	138.223,99	0,87%	0,74%	1,04%	7.2.1 a 7.2.13, 8.4.1, 8.4.2	Concretagem dos blocos de fundação, baldames e lajes de piso do térreo. Execução dos ensaios de	Fiscalização de Execução - TISP	Concretagem completa da fundação rasa do térreo e execução dos ensaios de resistência a		

RESUMO DE METAS DOS EVENTOS - EVENTOGRAMA- ANEXO B										00-220-001-0911-TJP-PO-ORC-ANX-008-A	
Referência: FÓRUM DA COMARCA DE CUBATÃO										Número do contrato: 000.173/2019	
Assunto: REFORMA GERAL										Número do Processo: 2025/86166	
Unidade: CENTRAL - SAAB 1.1										Data de Emissão: 31/03/26	
Item	Descrição das Etapas	Valor Total da Etapa com BDI e Adm. Local e retenção de INSS com BDI Item 19.4 TR	Percentual Global (%)	Range - Classe 2 - Tabela da ANCE 2018		Item do Orçamento	Objetivo	Responsável Pela Aprovação	Meta Para Pagamento		
				Percentual Mínimo (%)	Percentual Máximo (%)						
25	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES RASAS DO ELEVADOR, CASA DE BOMBAS, TANQUE DE RETENÇÃO/DETERÇÃO E BASE DOS EQUIPAMENTOS DE CLIMATIZAÇÃO - CONCRETAGEM						resistência a compressão simples e abatimento do tronco de cone.	Fiscalização de Execução - TSP	compressão simples e abatimento do tronco de cone do Fórum conforme projeto executivo.		
26	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES RASAS DO ELEVADOR, CASA DE BOMBAS, TANQUE DE RETENÇÃO/DETERÇÃO E BASE DOS EQUIPAMENTOS DE CLIMATIZAÇÃO - LASTRO/ CAMADA SEPARADORA	16.492,04	0,10%	0,09%	0,12%	7.2.1.1 a 7.2.1.3	Execução do lastro/camada separadora dos blocos de fundação, baldames e lajes de piso do elevador, casa de bombas, tanque de retenção/detecção, base dos equipamentos de climatização.	Fiscalização de Execução - TSP	Execução completa do lastro/camada separadora da fundação rasa do elevador, casa de bombas, tanque de retenção/detecção e base dos equipamentos de climatização do Fórum conforme projeto executivo.		
27	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES RASAS DO ELEVADOR, CASA DE BOMBAS, TANQUE DE RETENÇÃO/DETERÇÃO E BASE DOS EQUIPAMENTOS DE CLIMATIZAÇÃO - INSTALAÇÃO DA ARMADURA	70.322,37	0,44%	0,37%	0,53%	7.2.1.1 a 7.2.1.3	Instalação da armação dos blocos de fundação, baldames e lajes de piso do elevador, casa de bombas, tanque de retenção/detecção, base dos equipamentos de climatização.	Fiscalização de Execução - TSP	Instalação completa da armação da fundação rasa do elevador, casa de bombas, tanque de retenção/detecção e base dos equipamentos de climatização do Fórum conforme projeto executivo.		
28	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES RASAS DO ELEVADOR, CASA DE BOMBAS, TANQUE DE RETENÇÃO/DETERÇÃO E BASE DOS EQUIPAMENTOS DE CLIMATIZAÇÃO - FÓRMA	10.833,44	0,07%	0,06%	0,08%	7.2.1.1 a 7.2.1.3	Instalação da fôrma dos blocos de fundação, baldames e lajes de piso do elevador, casa de bombas, tanque de retenção/detecção, base dos equipamentos de climatização.	Fiscalização de Execução - TSP	Instalação completa da fôrma da fundação rasa do elevador, casa de bombas, tanque de retenção/detecção e base dos equipamentos de climatização do Fórum conforme projeto executivo.		
29	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES RASAS DO ELEVADOR, CASA DE BOMBAS, TANQUE DE RETENÇÃO/DETERÇÃO E BASE DOS EQUIPAMENTOS DE CLIMATIZAÇÃO - CONCRETAGEM	54.087,85	0,34%	0,29%	0,41%	7.2.1.1 a 7.2.1.3, 8.4.1, 8.4.2	Concretagem dos blocos de fundação, baldames e lajes de piso do elevador, casa de bombas, tanque de retenção/detecção, base dos equipamentos de climatização. Execução dos ensaios de resistência a compressão simples e abatimento do tronco de cone.	Fiscalização de Execução - TSP	Concretagem completa da fundação rasa do elevador, casa de bombas, tanque de retenção/detecção, base dos equipamentos de climatização e execução dos ensaios de resistência a compressão simples e abatimento do tronco de cone do Fórum conforme projeto executivo.		
30	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES RASAS DA RAMPAS DE ACESSO, ABRIGO DE RESÍDUOS, SANITÁRIO DA GUARITA, RESERVATÓRIO ENTERRADO E MURO - LASTRO/ CAMADA SEPARADORA	32.984,07	0,21%	0,18%	0,25%	7.2.1.1 a 7.2.1.3	Execução do lastro/camada separadora dos blocos de fundação, baldames e lajes de piso da rampa de acesso, abrigo de resíduos, sanitário da guarita, reservatório enterrado e muro.	Fiscalização de Execução - TSP	Execução completa do lastro/camada separadora da fundação rasa da rampa de acesso, abrigo de resíduos, sanitário da guarita, reservatório enterrado e muro do Fórum conforme projeto executivo.		
31	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES RASAS DA RAMPAS DE ACESSO, ABRIGO DE RESÍDUOS, SANITÁRIO DA GUARITA, RESERVATÓRIO ENTERRADO E MURO - INSTALAÇÃO DA ARMADURA	140.644,73	0,88%	0,75%	1,06%	7.2.1.1 a 7.2.1.3	Instalação da armação dos blocos de fundação, baldames e lajes de piso da rampa de acesso, abrigo de resíduos, sanitário da guarita, reservatório enterrado e muro.	Fiscalização de Execução - TSP	Instalação completa da armação da fundação rasa da rampa de acesso, abrigo de resíduos, sanitário da guarita, reservatório enterrado e muro do Fórum conforme projeto executivo.		
32	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES RASAS DA RAMPAS DE ACESSO, ABRIGO DE RESÍDUOS, SANITÁRIO DA GUARITA, RESERVATÓRIO ENTERRADO E MURO - FÓRMA	21.668,88	0,14%	0,12%	0,16%	7.2.1.1 a 7.2.1.3	Instalação da fôrma dos blocos de fundação, baldames e lajes de piso da rampa de acesso, abrigo de resíduos, sanitário da guarita, reservatório enterrado e muro.	Fiscalização de Execução - TSP	Instalação completa da fôrma da fundação rasa da rampa de acesso, abrigo de resíduos, sanitário da guarita, reservatório enterrado e muro do Fórum conforme projeto executivo.		
33	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES RASAS DA RAMPAS DE ACESSO, ABRIGO DE RESÍDUOS, SANITÁRIO DA GUARITA, RESERVATÓRIO ENTERRADO E MURO - CONCRETAGEM	108.175,30	0,68%	0,58%	0,81%	7.2.1.1 a 7.2.1.3, 8.4.1, 8.4.2	Concretagem dos blocos de fundação, baldames e lajes de piso da rampa de acesso, abrigo de resíduos, sanitário da guarita, reservatório enterrado e muro. Execução dos ensaios de resistência a compressão simples e abatimento do tronco de cone.	Fiscalização de Execução - TSP	Concretagem completa da fundação rasa da rampa de acesso, abrigo de resíduos, sanitário da guarita, reservatório enterrado e muro e execução dos ensaios de resistência a compressão simples e abatimento do tronco de cone do Fórum conforme projeto executivo.		
34	SUPERESTRUTURA - ESTRUTURA DE CONCRETO, SÓCULO TUBULAÇÕES E COBERTURA	264.302,74	1,66%	1,41%	1,99%	8.1.1 a 8.1.19	Execução da estrutura de concreto, sóculos da cobertura e soluções das tubulações externas.	Fiscalização de Execução - TSP	Execução completa da estrutura de concreto, e dos sóculos de cobertura e tubulações externas do Fórum conforme projeto executivo.		
35	SUPERESTRUTURA - ESTRUTURA METÁLICA PARA COBERTURA - FORNECIMENTO	338.843,81	2,12%	1,81%	2,55%	8.2.1	Fornecimento da estrutura metálica da cobertura do Fórum.	Fiscalização de Execução - TSP	Fornecimento completo da estrutura metálica da cobertura do Fórum conforme projeto executivo.		
36	SUPERESTRUTURA - ESTRUTURA METÁLICA PARA COBERTURA - INSTALAÇÃO COMPLETA	790.635,56	4,96%	4,21%	5,95%	8.2.1	Instalação da estrutura metálica da cobertura do Fórum.	Fiscalização de Execução - TSP	Instalação completa da estrutura metálica da cobertura do Fórum conforme projeto executivo.		
37	SUPERESTRUTURA - ESTRUTURA METÁLICA PARA ELEVADOR - FORNECIMENTO	11.708,98	0,07%	0,06%	0,09%	8.2.1, 8.2.2 a 8.2.5	Fornecimento da estrutura metálica do elevador do Fórum.	Fiscalização de Execução - TSP	Fornecimento completo da estrutura metálica do elevador do Fórum conforme projeto executivo.		
38	SUPERESTRUTURA - ESTRUTURA METÁLICA PARA ELEVADOR - INSTALAÇÃO COMPLETA	27.318,28	0,17%	0,15%	0,21%	8.2.1, 8.2.2 a 8.2.5	Instalação da estrutura metálica do elevador do Fórum.	Fiscalização de Execução - TSP	Instalação completa da estrutura metálica do elevador do Fórum conforme projeto executivo.		
39	COBERTURA	284.875,45	1,78%	1,52%	2,14%	9.1, 9.2	Construção da cobertura (Telhas e Rufos) do Fórum.	Fiscalização de Execução - TSP	Execução completa do telhamento do Fórum conforme projeto executivo.		
40	SUPERESTRUTURA - ESTRUTURA METÁLICA - LINHA DE VIDA	79.994,73	0,50%	0,43%	0,60%	8.3.1 a 8.3.7	Instalação do sistema de linha de vida da cobertura do Fórum.	Fiscalização de Execução - TSP	Instalação completa do sistema de linha de vida do Fórum conforme projeto executivo.		
41	REPARO DE ANOMALIAS DO TÊNUEO	111.574,10	0,70%	0,59%	0,84%	6.1 a 6.19	Execução dos reparos de anomalias do têneio do Fórum.	Fiscalização de Execução - TSP	Execução completa dos reparos de anomalias do têneio do Fórum conforme projeto executivo.		
42	REPARO DE ANOMALIAS DO 1º PAVIMENTO	111.574,10	0,70%	0,59%	0,84%	6.1 a 6.19	Execução dos reparos de anomalias do 1º pavimento do Fórum.	Fiscalização de Execução - TSP	Execução completa dos reparos de anomalias do 1º pavimento do Fórum conforme projeto executivo.		
43	ALVENARIAS	87.889,18	0,55%	0,47%	0,65%	10.1 a 10.3	Execução das alvenarias do Fórum.	Fiscalização de Execução - TSP	Execução completa das alvenarias do Fórum conforme projeto executivo.		
44	DIVISÓRIAS EM GESSO ACARTONADO - DRYWALL E ISOLAMENTO	98.326,99	0,62%	0,52%	0,74%	10.4, 10.5	Execução das divisórias em gesso acartonado e isolamento do Fórum.	Fiscalização de Execução - TSP	Execução completa das divisórias em gesso acartonado e isolamento do Fórum conforme projeto executivo.		
45	DIVISÓRIAS SANITÁRIAS EM PAINEL LAMINADO MELAMÍNICO	85.221,49	0,53%	0,45%	0,64%	10.6	Execução das divisórias sanitárias do Fórum.	Fiscalização de Execução - TSP	Execução completa das divisórias sanitárias do Fórum conforme projeto executivo.		
46	FECHAMENTOS - PLACA CIMENTÍCIA E MURETA	16.917,33	0,11%	0,09%	0,13%	10.7 a 10.8	Execução do fechamento em placa cimentícia e mureta para anteparo do Fórum.	Fiscalização de Execução - TSP	Execução completa do fechamento em placa cimentícia e mureta para anteparo do Fórum conforme projeto executivo.		
47	IMPERMEABILIZAÇÃO DA COBERTURA	187.602,32	1,18%	1,00%	1,41%	11.1, 11.3, 11.4, 11.5 a 11.7	Execução das impermeabilizações da cobertura do Fórum.	Fiscalização de Execução - TSP	Execução completa das impermeabilizações da cobertura do Fórum conforme projeto executivo.		
48	IMPERMEABILIZAÇÃO DOS SANITÁRIOS E ÁREAS MOLHADAS	37.814,83	0,24%	0,20%	0,28%	11.2, 11.4	Execução das impermeabilizações dos sanitários e áreas molhadas do Fórum.	Fiscalização de Execução - TSP	Execução completa das impermeabilizações dos sanitários e áreas molhadas do Fórum conforme projeto executivo.		
49	REVESTIMENTO DE PAREDE	65.435,32	0,41%	0,35%	0,49%	13.1, 13.2	Execução de chapisco e massa única das paredes do Fórum.	Fiscalização de Execução - TSP	Execução completa dos revestimentos de parede do Fórum conforme projeto executivo.		



RESUMO DE METAS DOS EVENTOS - EVENTOGRAMA - ANEXO B						00-220-001-0911-TJP-PO-ORC-ANX-008-A			
Referência: FÓRUM DA COMARCA DE CUBATÃO						Número do contrato:		000.173/2019	
Assunto: REFORMA GERAL						Número do Processo:		2025/86166	
Unidade: CENTRAL - SAAB 1.1						Data de Emissão:		31/03/26	
Item	Descrição das Etapas	Valor Total da Etapa com BDI e Adm. Local e retenção de INSS com BDI *Item 19.4 TR	Percentual Global (%)	Range - Classe 3 - Tabela da ANCE-SP/IS		Item do Orçamento	Objetivo	Responsável Pela Aprovação	Meta Para Pagamento
				Percentual Mínimo (%)	Percentual Máximo (%)				
50	PISO ELEVADO DA SALA OAB - TÉRREO	25.043,90	0,16%	0,13%	0,19%	14.1	Execução do piso elevado da sala OAB do térreo do Fórum.	Fiscalização de Execução- TISP	Execução completa do piso elevado da sala OAB do térreo do Fórum conforme projeto executivo.
51	PISO ELEVADO DA SALA DO BANCO - TÉRREO	10.041,18	0,06%	0,05%	0,08%	14.1	Execução do piso elevado da sala do banco do térreo do Fórum.	Fiscalização de Execução- TISP	Execução completa do piso elevado da sala do banco do térreo do Fórum conforme projeto executivo.
52	PISO ELEVADO DA CENTRAL DE MANDADOS - TÉRREO	21.027,42	0,13%	0,11%	0,16%	14.1	Execução do piso elevado da central de mandados do térreo do Fórum.	Fiscalização de Execução- TISP	Execução completa do piso elevado do térreo do Fórum conforme projeto executivo.
53	PISO ELEVADO DO ALMOXARIFADO - TÉRREO	23.980,71	0,15%	0,13%	0,18%	14.1	Execução do piso elevado do almoxarifado do térreo do Fórum.	Fiscalização de Execução- TISP	Execução completa do piso elevado do almoxarifado do térreo do Fórum conforme projeto executivo.
54	PISO ELEVADO DO 3º OFÍCIO JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL E CRIMINAL - TÉRREO	60.128,98	0,38%	0,32%	0,45%	14.1	Execução do piso elevado do 3º ofício judicial seção cível e criminal do térreo do Fórum.	Fiscalização de Execução- TISP	Execução completa do piso elevado do 3º ofício judicial seção cível e criminal do térreo do Fórum conforme projeto executivo.
55	PISO ELEVADO DO 2º OFÍCIO JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL E CRIMINAL - TÉRREO	51.623,50	0,32%	0,28%	0,39%	14.1	Execução do piso elevado do 2º ofício judicial seção cível e criminal do térreo do Fórum.	Fiscalização de Execução- TISP	Execução completa do piso elevado do 2º ofício judicial seção cível e criminal do térreo do Fórum conforme projeto executivo.
56	PISO ELEVADO DO 1º OFÍCIO JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL E CRIMINAL - TÉRREO	75.722,34	0,47%	0,40%	0,57%	14.1	Execução do piso elevado do 1º ofício judicial seção cível e criminal do térreo do Fórum.	Fiscalização de Execução- TISP	Execução completa do piso elevado do 1º ofício judicial seção cível e criminal do térreo do Fórum conforme projeto executivo.
57	PISO ELEVADO DO 4º OFÍCIO JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL E CRIMINAL - TÉRREO	52.332,29	0,33%	0,28%	0,39%	14.1	Execução do piso elevado do 4º ofício judicial seção cível e criminal do térreo do Fórum.	Fiscalização de Execução- TISP	Execução completa do piso elevado do 4º ofício judicial seção cível e criminal do térreo do Fórum conforme projeto executivo.
58	PISO ELEVADO DA SALA CIVIL - TÉRREO	9.923,05	0,06%	0,05%	0,07%	14.1	Execução do piso elevado da sala civil do térreo do Fórum.	Fiscalização de Execução- TISP	Execução completa do piso elevado da sala civil do térreo do Fórum conforme projeto executivo.
59	PISO ELEVADO DO JUÍZADO ESPECIAL CÍVEL E CRIMINAL - TÉRREO	36.384,53	0,23%	0,19%	0,27%	14.1	Execução do piso elevado do juizado especial cível e criminal do térreo do Fórum.	Fiscalização de Execução- TISP	Execução completa do piso elevado do juizado especial cível e criminal do térreo do Fórum conforme projeto executivo.
60	PISO ELEVADO DA SALA DA ADMINISTRAÇÃO - TÉRREO	35.203,21	0,22%	0,19%	0,26%	14.1	Execução do piso elevado da sala da administração do térreo do Fórum.	Fiscalização de Execução- TISP	Execução completa do piso elevado da sala da administração do térreo do Fórum conforme projeto executivo.
61	PISO ELEVADO DA SALA DA CEJUSC - TÉRREO	14.884,58	0,09%	0,08%	0,11%	14.1	Execução do piso elevado da sala da CEJUSC do térreo do Fórum.	Fiscalização de Execução- TISP	Execução completa do piso elevado da sala da CEJUSC do térreo do Fórum conforme projeto executivo.
62	PISO ELEVADO DA SALA DA CONCILIAÇÃO CEJUSC - TÉRREO	7.324,16	0,05%	0,04%	0,06%	14.1	Execução do piso elevado da sala da conciliação CEJUSC do térreo do Fórum.	Fiscalização de Execução- TISP	Execução completa do piso elevado da sala da conciliação CEJUSC do térreo do Fórum conforme projeto executivo.
63	PISO ELEVADO DA SALA DA CONCILIAÇÃO JEC - TÉRREO	7.087,89	0,04%	0,04%	0,05%	14.1	Execução do piso elevado da sala da conciliação JEC do térreo do Fórum.	Fiscalização de Execução- TISP	Execução completa do piso elevado da sala da conciliação JEC do térreo do Fórum conforme projeto executivo.
64	PISO ELEVADO DA CIRCULAÇÃO - TÉRREO	145.183,71	0,91%	0,77%	1,09%	14.1	Execução do piso elevado da circulação do térreo do Fórum.	Fiscalização de Execução- TISP	Execução completa do piso elevado da circulação do térreo do Fórum conforme projeto executivo.
65	PISO ELEVADO DA SALA DE OBJETOS APREENDIDOS - 1º PAVIMENTO	9.332,39	0,06%	0,05%	0,07%	14.1	Execução do piso elevado da sala de objetos apreendidos do 1º pavimento Fórum.	Fiscalização de Execução- TISP	Execução completa do piso elevado da sala de objetos apreendidos do 1º pavimento do Fórum conforme projeto executivo.
66	PISO ELEVADO DA SALA DO STI E RACK - 1º PAVIMENTO	9.568,86	0,06%	0,05%	0,07%	14.1	Execução do piso elevado da sala do STI e rack do 1º pavimento Fórum.	Fiscalização de Execução- TISP	Execução completa do piso elevado da sala do STI e rack do 1º pavimento do Fórum conforme projeto executivo.
67	PISO ELEVADO DA SALA DAS TESTEMUNHAS DE DEFESA - 1º PAVIMENTO	9.923,05	0,06%	0,05%	0,07%	14.1	Execução do piso elevado da sala das testemunhas de defesa do 1º pavimento Fórum.	Fiscalização de Execução- TISP	Execução completa do piso elevado da sala das testemunhas de defesa do 1º pavimento do Fórum conforme projeto executivo.
68	PISO ELEVADO DA SALA DA 4ª VARA JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL/CRIMINAL APOIO - 1º PAVIMENTO	15.238,97	0,10%	0,08%	0,11%	14.1	Execução do piso elevado da sala da 4ª vara judicial seção cível/criminal apoio do 1º pavimento Fórum.	Fiscalização de Execução- TISP	Execução completa do piso elevado da sala da 4ª vara judicial seção cível/criminal apoio do 1º pavimento do Fórum conforme projeto executivo.
69	PISO ELEVADO DA SALA DA 4ª VARA JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL/CRIMINAL AUDIÊNCIA - 1º PAVIMENTO	23.271,92	0,15%	0,12%	0,19%	14.1	Execução do piso elevado da sala da 4ª vara judicial seção cível/criminal audiência do 1º pavimento Fórum.	Fiscalização de Execução- TISP	Execução completa do piso elevado da sala da 4ª vara judicial seção cível/criminal audiência do 1º pavimento do Fórum conforme projeto executivo.
70	PISO ELEVADO DA SALA DA 4ª VARA JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL/CRIMINAL GABINETE - 1º PAVIMENTO	14.648,32	0,09%	0,08%	0,11%	14.1	Execução do piso elevado da sala da 4ª vara judicial seção cível/criminal gabinete do 1º pavimento Fórum.	Fiscalização de Execução- TISP	Execução completa do piso elevado da sala da 4ª vara judicial seção cível/criminal gabinete do 1º pavimento do Fórum conforme projeto executivo.
71	PISO ELEVADO DA SALA SECRETA - 1º PAVIMENTO	14.884,58	0,09%	0,08%	0,11%	14.1	Execução do piso elevado da sala secreta do 1º pavimento Fórum.	Fiscalização de Execução- TISP	Execução completa do piso elevado da sala secreta do 1º pavimento do Fórum conforme projeto executivo.
72	PISO ELEVADO DO SALÃO DO JÚRI - 1º PAVIMENTO	76.667,40	0,48%	0,41%	0,58%	14.1	Execução do piso elevado do salão do júri do 1º pavimento Fórum.	Fiscalização de Execução- TISP	Execução completa do piso elevado do salão do júri do 1º pavimento do Fórum conforme projeto executivo.
73	PISO ELEVADO DO SETOR TÉCNICO: RELATÓRIO, ATENDIMENTO, ESPERA, ÁREA DE CONVÍVIO, DEPOIMENTO ESPECIAL - 1º PAVIMENTO	40.401,00	0,25%	0,22%	0,30%	14.1	Execução do piso elevado do setor técnico (relatório, atendimento, espera, área de convivência, depoimento especial) do 1º pavimento Fórum.	Fiscalização de Execução- TISP	Execução completa do piso elevado do setor técnico (relatório, atendimento, espera, área de convivência, depoimento especial) do 1º pavimento do Fórum conforme projeto executivo.
74	PISO ELEVADO DA PROMOTORA - 1º PAVIMENTO	14.766,45	0,09%	0,08%	0,11%	14.1	Execução do piso elevado da sala da promotora do 1º pavimento Fórum.	Fiscalização de Execução- TISP	Execução completa do piso elevado da sala da promotora do 1º pavimento do Fórum conforme

RESUMO DE METAS DOS EVENTOS - EVENTOGRAMA- ANEXO B							00-220-001-0911-TJP-PO-ORC-ANX-008-A		
Referência: FÓRUM DA COMARCA DE CUBATÃO							Número do contrato: 000.173/2019		
Assunto: REFORMA GERAL							Número do Processo: 2025/86166		
Unidade: CENTRAL - SAAB 1.1							Data de Emissão: 31/03/26		
Item	Descrição das Etapas	Valor Total da Etapa com BDI e Adm. Local e retenção de INSS (com BDI * item 19.4 TR)	Percentual Global (%)	Range - Classe 3 - Tabela da ANCE-RP/IS		Item do Orçamento	Objetivo	Responsável Pela Aprovação	Meta Para Pagamento
				Percentual Mínimo (%)	Percentual Máximo (%)				
74	PISO ELEVADO DA SALA DA 2ª VARA JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL/CRIMINAL APOIO - 1º PAVIMENTO					14.1	Execução do piso elevado da sala da promotoria do 2º pavimento Fórum.	Fiscalização de Execução - TJP	projeto executivo.
75	PISO ELEVADO DA SALA DAS TESTEMUNHAS DE ACUSAÇÃO - 1º PAVIMENTO	10.159,32	0,06%	0,05%	0,08%	14.1	Execução do piso elevado da sala das testemunhas de acusação do 1º pavimento Fórum.	Fiscalização de Execução - TJP	Execução completa do piso elevado da sala das testemunhas de acusação do 1º pavimento do Fórum conforme projeto executivo.
76	PISO ELEVADO DA SALA DA 3ª VARA JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL/CRIMINAL APOIO - 1º PAVIMENTO	15.475,24	0,10%	0,08%	0,12%	14.1	Execução do piso elevado da sala da 3ª vara judicial seção cível/criminal apoio do 1º pavimento Fórum.	Fiscalização de Execução - TJP	Execução completa do piso elevado da sala da 3ª vara judicial seção cível/criminal apoio do 1º pavimento do Fórum conforme projeto executivo.
77	PISO ELEVADO DA SALA DA 3ª VARA JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL/CRIMINAL AUDIÊNCIA - 1º PAVIMENTO	23.862,98	0,15%	0,13%	0,18%	14.1	Execução do piso elevado da sala da 3ª vara judicial seção cível/criminal audiência do 1º pavimento Fórum.	Fiscalização de Execução - TJP	Execução completa do piso elevado da sala da 3ª vara judicial seção cível/criminal audiência do 1º pavimento do Fórum conforme projeto executivo.
78	PISO ELEVADO DA SALA DA 3ª VARA JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL/CRIMINAL GABINETE - 1º PAVIMENTO	15.002,71	0,09%	0,08%	0,11%	14.1	Execução do piso elevado da sala da 3ª vara judicial seção cível/criminal gabinete do 1º pavimento Fórum.	Fiscalização de Execução - TJP	Execução completa do piso elevado da sala da 3ª vara judicial seção cível/criminal gabinete do 1º pavimento do Fórum conforme projeto executivo.
79	PISO ELEVADO DA SALA DOS LANCHES DOS JUÍZES - 1º PAVIMENTO	15.593,27	0,10%	0,08%	0,12%	14.1	Execução do piso elevado da sala dos lanches dos juizes do 1º pavimento Fórum.	Fiscalização de Execução - TJP	Execução completa do piso elevado da sala dos lanches dos juizes do 1º pavimento do Fórum conforme projeto executivo.
80	PISO ELEVADO DA VARA JECCRM APOIO SEÇÃO CÍVEL E CRIMINAL - 1º PAVIMENTO	15.829,63	0,10%	0,08%	0,12%	14.1	Execução do piso elevado da vara jecrrm apoio seção cível e criminal do 1º pavimento Fórum.	Fiscalização de Execução - TJP	Execução completa do piso elevado da vara jecrrm apoio seção cível e criminal do 1º pavimento do Fórum conforme projeto executivo.
81	PISO ELEVADO DA VARA JECCRM SEÇÃO CÍVEL/CRIMINAL AUDIÊNCIA - 1º PAVIMENTO	18.546,66	0,12%	0,10%	0,14%	14.1	Execução do piso elevado da vara jecrrm seção cível/criminal audiência do 1º pavimento Fórum.	Fiscalização de Execução - TJP	Execução completa do piso elevado da vara jecrrm seção cível/criminal audiência do 1º pavimento do Fórum conforme projeto executivo.
82	PISO ELEVADO DA VARA JECCRM GABINETE - 1º PAVIMENTO	15.002,71	0,09%	0,08%	0,11%	14.1	Execução do piso elevado da vara jecrrm gabinete do 1º pavimento Fórum.	Fiscalização de Execução - TJP	Execução completa do piso elevado da vara jecrrm gabinete do 1º pavimento do Fórum conforme projeto executivo.
83	PISO ELEVADO DO GABINETE DA PROMOTORA - 1º PAVIMENTO	13.230,74	0,08%	0,07%	0,10%	14.1	Execução do piso elevado do gabinete da promotora do 1º pavimento Fórum.	Fiscalização de Execução - TJP	Execução completa do piso elevado do gabinete da promotora do 1º pavimento do Fórum conforme projeto executivo.
84	PISO ELEVADO DA SALA DA 2ª VARA JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL/CRIMINAL APOIO - 1º PAVIMENTO	15.475,24	0,10%	0,08%	0,12%	14.1	Execução do piso elevado da sala da 2ª vara judicial seção cível/criminal apoio do 1º pavimento Fórum.	Fiscalização de Execução - TJP	Execução completa do piso elevado da sala da 2ª vara judicial seção cível/criminal apoio do 1º pavimento do Fórum conforme projeto executivo.
85	PISO ELEVADO DA SALA DA 2ª VARA JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL/CRIMINAL AUDIÊNCIA - 1º PAVIMENTO	18.182,26	0,11%	0,10%	0,14%	14.1	Execução do piso elevado da sala da 2ª vara judicial seção cível/criminal audiência do 1º pavimento Fórum.	Fiscalização de Execução - TJP	Execução completa do piso elevado da sala da 2ª vara judicial seção cível/criminal audiência do 1º pavimento do Fórum conforme projeto executivo.
86	PISO ELEVADO DA SALA DA 2ª VARA JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL/CRIMINAL GABINETE - 1º PAVIMENTO	15.475,24	0,10%	0,08%	0,12%	14.1	Execução do piso elevado da sala da 2ª vara judicial seção cível/criminal gabinete do 1º pavimento Fórum.	Fiscalização de Execução - TJP	Execução completa do piso elevado da sala da 2ª vara judicial seção cível/criminal gabinete do 1º pavimento do Fórum conforme projeto executivo.
87	PISO ELEVADO DA SALA DA 1ª VARA JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL/CRIMINAL APOIO - 1º PAVIMENTO	15.002,71	0,09%	0,08%	0,11%	14.1	Execução do piso elevado da sala da 1ª vara judicial seção cível/criminal apoio do 1º pavimento Fórum.	Fiscalização de Execução - TJP	Execução completa do piso elevado da sala da 1ª vara judicial seção cível/criminal apoio do 1º pavimento do Fórum conforme projeto executivo.
88	PISO ELEVADO DA SALA DA 1ª VARA JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL/CRIMINAL AUDIÊNCIA - 1º PAVIMENTO	18.428,53	0,12%	0,10%	0,14%	14.1	Execução do piso elevado da sala da 1ª vara judicial seção cível/criminal audiência do 1º pavimento Fórum.	Fiscalização de Execução - TJP	Execução completa do piso elevado da sala da 1ª vara judicial seção cível/criminal audiência do 1º pavimento do Fórum conforme projeto executivo.
89	PISO ELEVADO DA SALA DA 1ª VARA JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL/CRIMINAL GABINETE - 1º PAVIMENTO	15.002,71	0,09%	0,08%	0,11%	14.1	Execução do piso elevado da sala da 1ª vara judicial seção cível/criminal gabinete do 1º pavimento Fórum.	Fiscalização de Execução - TJP	Execução completa do piso elevado da sala da 1ª vara judicial seção cível/criminal gabinete do 1º pavimento do Fórum conforme projeto executivo.
90	PISO ELEVADO DA CIRCULAÇÃO - 1º PAVIMENTO	136.441,98	0,86%	0,73%	1,03%	14.1	Execução do piso elevado da circulação do 1º pavimento Fórum.	Fiscalização de Execução - TJP	Execução completa do piso elevado da circulação do 1º pavimento do Fórum conforme projeto executivo.
91	PISOS E REVESTIMENTO DO TÉRREO	13.543,73	0,08%	0,07%	0,10%	14.2, 14.3	Execução do revestimento cerâmico e piso cimentado do térreo do Fórum.	Fiscalização de Execução - TJP	Execução completa do piso cerâmico e piso cimentado do térreo do Fórum conforme projeto executivo.
92	PISOS E REVESTIMENTOS DO 1º PAVIMENTO	8.472,53	0,05%	0,05%	0,06%	14.2, 14.3	Execução do revestimento cerâmico e piso cimentado do 1º pavimento do Fórum.	Fiscalização de Execução - TJP	Execução completa do piso cerâmico e piso cimentado do 1º pavimento do Fórum conforme projeto executivo.
93	PISOS E REVESTIMENTOS DA ÁREA EXTERNA	113.103,98	0,71%	0,60%	0,85%	14.2 a 14.6	Execução do revestimento cerâmico, piso cimentado, piso de concreto não viável, piso em granito e soleira em granito das áreas externas do Fórum.	Fiscalização de Execução - TJP	Execução completa do revestimento cerâmico, piso cimentado, piso de concreto não viável, piso em granito e soleira em granito das áreas externas do Fórum conforme projeto executivo.
94	ESQUADRIAS DE MADEIRA DO TÉRREO	59.143,52	0,37%	0,32%	0,44%	16.1 a 16.8	Instalação das esquadrias de madeira do térreo do Fórum.	Fiscalização de Execução - TJP	Instalação completa das esquadrias de madeira do térreo do Fórum conforme projeto executivo.
95	ESQUADRIAS DE MADEIRA DO 1º PAVIMENTO	59.143,52	0,37%	0,32%	0,44%	16.1 a 16.8	Instalação das esquadrias de madeira do 1º pavimento do Fórum.	Fiscalização de Execução - TJP	Instalação completa das esquadrias de madeira do 1º pavimento do Fórum conforme projeto executivo.
96	ESQUADRIAS DE ALUMÍNIO DO TÉRREO	29.418,93	0,18%	0,16%	0,22%	16.7 a 16.12	Instalação das esquadrias de alumínio do térreo do Fórum.	Fiscalização de Execução - TJP	Instalação completa das esquadrias de alumínio do térreo do Fórum conforme projeto executivo.
97	ESQUADRIAS DE ALUMÍNIO DO 1º PAVIMENTO	29.418,93	0,18%	0,16%	0,22%	16.7 a 16.12	Instalação das esquadrias de alumínio do 1º pavimento do Fórum.	Fiscalização de Execução - TJP	Instalação completa das esquadrias de alumínio do 1º pavimento do Fórum conforme projeto executivo.
98	ESQUADRIAS DE FERRO, GRADIS, GRADIS E TELAMENTOS	69.926,70	0,44%	0,37%	0,53%	16.13, 16.15 a 16.20	Instalação das esquadrias de ferro, gradis, gradis e telamentos do Fórum.	Fiscalização de Execução - TJP	Instalação completa das esquadrias de ferro, gradis, gradis e telamento do Fórum conforme projeto executivo.



RESUMO DE METAS DOS EVENTOS - EVENTOGRAMA - ANEXO B						00-220-001-0911-TJP-PO-ORC-ANX-008-A			
Referência: FÓRUM DA COMARCA DE CUBATÃO						Número do contrato: 000.173/2019			
Assunto: REFORMA GERAL						Número do Processo: 2025/86166			
Unidade: CENTRAL - SAAB 1.1						Data de Emissão: 31/03/26			
Item	Descrição das Etapas	Valor Total da Etapa com BDI e Adm. Local e retenção de INSS com BDI *Item 19.4 TR	Percentual Global (%)	Range - Classe 3 - Tabela da ANCE-RPIS		Item do Orçamento	Objetivo	Responsável Pela Aprovação	Meta Para Pagamento
				Percentual Mínimo (%)	Percentual Máximo (%)				
99	GRADIL ELETROFUNDIDO DO ABRIGO DE CARRO COBERTO (BONDE)	69.770,41	0,44%	0,37%	0,52%	16.14	Instalação do gradil eletrofundido onsmetal h=2,30m do abrigo de carro (Bonde) do Fórum.	Fiscalização de Execução- TISP	Instalação completa do gradil eletrofundido onsmetal h=2,30m do abrigo de carro (Bonde) do Fórum conforme projeto executivo.
100	PINTURA DO TÉRREO	31.817,57	0,20%	0,17%	0,24%	17.2, 17.3, 17.5, 17.6, 17.11, 17.12	Execução das pinturas do térreo do Fórum.	Fiscalização de Execução- TISP	Execução completa das pinturas do térreo do Fórum conforme projeto executivo.
101	PINTURA DO 1º PAVIMENTO	31.817,57	0,20%	0,17%	0,24%	17.2, 17.3, 17.5, 17.6, 17.11, 17.12	Execução das pinturas do 1º pavimento do Fórum.	Fiscalização de Execução- TISP	Execução completa das pinturas do 1º pavimento do Fórum conforme projeto executivo.
102	PINTURA DAS ÁREAS EXTERNAS	230.972,57	1,45%	1,23%	1,74%	17.1, 17.4, 17.7 a 17.10	Execução das pinturas das áreas externas e rufos do Fórum.	Fiscalização de Execução- TISP	Execução completa das pinturas das áreas externas do Fórum conforme projeto executivo.
103	PINTURA DE FUNDO PREPARADOR DA ESTRUTURA METÁLICA	225.084,39	1,41%	1,20%	1,69%	17.14	Execução da pintura de fundo preparador da estrutura metálica do Fórum.	Fiscalização de Execução- TISP	Execução completa da pintura de fundo preparador da estrutura metálica do Fórum conforme projeto executivo.
104	PINTURA EPOXI DA ESTRUTURA METÁLICA	210.739,06	1,32%	1,12%	1,59%	17.13	Execução da pintura em epóxi da estrutura metálica do Fórum.	Fiscalização de Execução- TISP	Execução com DECS41a pintura em epóxi da e=1202/215 estrutura metálica do Fórum conforme projeto executivo.
105	FORRO EM FIBRA MINERAL DO TÉRREO	214.506,92	1,34%	1,14%	1,61%	12.1	Execução do forro em fibra mineral do térreo do Fórum.	Fiscalização de Execução- TISP	Execução completa do forro em fibra mineral do térreo Fórum conforme projeto executivo.
106	FORRO EM FIBRA MINERAL DO 1º PAVIMENTO	214.506,92	1,34%	1,14%	1,61%	12.1	Execução do forro em fibra mineral do 1º pavimento do Fórum.	Fiscalização de Execução- TISP	Execução completa do forro em fibra mineral do 1º pavimento do Fórum conforme projeto executivo.
107	FORRO EM DRYWALL DO TÉRREO	34.093,84	0,21%	0,18%	0,26%	12.2	Execução do forro em drywall do térreo do Fórum.	Fiscalização de Execução- TISP	Execução completa do forro em drywall do térreo Fórum conforme projeto executivo.
108	FORRO EM DRYWALL DO 1º PAVIMENTO	30.234,16	0,19%	0,16%	0,23%	12.2	Execução do forro em drywall do 1º pavimento do Fórum.	Fiscalização de Execução- TISP	Execução completa do forro em drywall do 1º pavimento do Fórum conforme projeto executivo.
109	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS DO TÉRREO	56.599,95	0,35%	0,30%	0,43%	18.1 a 18.23	Instalação das louças, metais e acessórios sanitários do térreo do Fórum.	Fiscalização de Execução- TISP	Instalação completa das louças, metais e acessórios sanitários do térreo do Fórum conforme projeto executivo.
110	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS DO 1º PAVIMENTO	57.404,49	0,36%	0,31%	0,43%	10.9, 10.10, 18.1 a 18.23	Instalação das louças, metais, acessórios sanitários e caixa de concreto para sanitário acessível do 1º pavimento do Fórum.	Fiscalização de Execução- TISP	Instalação completa das louças, metais, acessórios sanitários e caixa de concreto para sanitário acessível do 1º pavimento do Fórum conforme projeto executivo.
111	SERIALHERA DA ÁREA INTERNA	27.666,82	0,17%	0,15%	0,21%	19.2, 19.3	Instalação completa dos guarda-corpos e corrimãos das escadas internas do Fórum.	Fiscalização de Execução- TISP	Instalação completa dos guarda-corpos e corrimãos das escadas internas do Fórum conforme projeto executivo.
112	SERIALHERA DA ÁREA EXTERNA	189.721,46	1,19%	1,01%	1,43%	19.1, 19.4 a 19.6	Instalação dos guarda-corpos, corrimãos, bate-rueda em concreto, suporte para bicicletas e recuperação da escada existente das áreas externas do Fórum.	Fiscalização de Execução- TISP	Instalação completa dos guarda-corpos, corrimãos, bate-rueda em concreto, suporte para bicicletas e recuperação da escada existente das áreas externas do Fórum conforme projeto executivo.
113	INSTALAÇÃO QGBT	33.790,13	0,21%	0,18%	0,25%	20.1.1 a 20.1.3, 20.1.5 a 20.1.10, 20.1.18	Instalação do QGBT do Fórum.	Fiscalização de Execução- TISP	Instalação completa do QGBT do Fórum conforme projeto executivo.
114	PAINÉIS ELÉTRICOS E ACESSÓRIOS DO TÉRREO	46.809,55	0,29%	0,25%	0,35%	20.1.1 a 20.1.5, 20.1.9 a 20.1.29	Instalação dos painéis elétricos e acessórios elétricos do térreo do Fórum.	Fiscalização de Execução- TISP	Instalação completa dos painéis elétricos e acessórios do térreo do Fórum conforme projeto executivo.
115	PAINÉIS ELÉTRICOS E ACESSÓRIOS DO 1º PAVIMENTO	46.822,23	0,29%	0,25%	0,35%	20.1.1 a 20.1.5, 20.1.9 a 20.1.29	Instalação dos painéis elétricos e acessórios elétricos do 1º pavimento do Fórum.	Fiscalização de Execução- TISP	Instalação completa dos painéis elétricos e acessórios do 1º pavimento do Fórum conforme projeto executivo.
116	INFRAESTRUTURA (ELETRODUTOS, ELETROCALHAS E ACESSÓRIOS) DO TÉRREO	192.504,92	1,21%	1,03%	1,45%	20.2.1 a 20.2.37	Execução da infraestrutura das instalações elétricas do térreo do Fórum.	Fiscalização de Execução- TISP	Execução completa da infraestrutura das instalações elétricas do térreo do Fórum conforme projeto executivo.
117	INFRAESTRUTURA (ELETRODUTOS, ELETROCALHAS E ACESSÓRIOS) DO 1º PAVIMENTO	192.504,92	1,21%	1,03%	1,45%	20.2.1 a 20.2.37	Execução da infraestrutura das instalações elétricas do 1º pavimento do Fórum.	Fiscalização de Execução- TISP	Execução completa da infraestrutura das instalações elétricas do 1º pavimento Fórum conforme projeto executivo.
118	LUMINÁRIAS, TOMADAS E COMPONENTES ELÉTRICOS DO TÉRREO	143.337,77	0,90%	0,76%	1,08%	20.3.1 a 20.3.15, 20.4.1 a 20.4.3	Instalação das luminárias, tomadas e componentes elétricos do térreo do Fórum.	Fiscalização de Execução- TISP	Instalação completa das luminárias, tomadas e componentes elétricos do térreo do Fórum conforme projeto executivo.
119	LUMINÁRIAS, TOMADAS E COMPONENTES ELÉTRICOS DO 1º PAVIMENTO	143.337,77	0,90%	0,76%	1,08%	20.3.1 a 20.3.15, 20.4.1 a 20.4.3	Instalação das luminárias, tomadas e componentes elétricos do 1º pavimento do Fórum.	Fiscalização de Execução- TISP	Instalação completa das luminárias, tomadas e componentes elétricos do 1º pavimento Fórum conforme projeto executivo.
120	CABOS DOS CIRCUITOS ALIMENTADORES DOS QUADROS DO TÉRREO	87.934,42	0,55%	0,47%	0,66%	20.5.1 a 20.5.18	Instalação dos cabos dos circuitos alimentadores dos quadros do térreo do Fórum.	Fiscalização de Execução- TISP	Instalação completa dos cabos dos circuitos alimentadores dos quadros do térreo do Fórum conforme projeto executivo.
121	CABOS DOS CIRCUITOS ALIMENTADORES DOS QUADROS DO 1º PAVIMENTO	87.934,42	0,55%	0,47%	0,66%	20.5.1 a 20.5.18	Instalação dos cabos dos circuitos alimentadores dos quadros do 1º pavimento Fórum.	Fiscalização de Execução- TISP	Instalação completa dos cabos dos circuitos alimentadores dos quadros do 1º pavimento do Fórum conforme projeto executivo.
122	CABOS DOS CIRCUITOS TERMINAIS DO TÉRREO	109.539,03	0,69%	0,58%	0,82%	20.6.1 a 20.6.4	Instalação dos cabos dos circuitos terminais do térreo do Fórum.	Fiscalização de Execução- TISP	Instalação completa dos cabos dos circuitos terminais do térreo do Fórum conforme projeto executivo.
123	CABOS DOS CIRCUITOS TERMINAIS DO 1º PAVIMENTO	109.539,03	0,69%	0,58%	0,82%	20.6.1 a 20.6.4	Instalação dos cabos dos circuitos terminais do 1º pavimento do Fórum.	Fiscalização de Execução- TISP	Instalação completa dos cabos dos circuitos terminais do 1º pavimento do Fórum conforme projeto

RESUMO DE METAS DOS EVENTOS - EVENTOGRAMA- ANEXO B										00-220-001-ED11-TFF-PO-ORC-ANX-008-A		
Referência: FÓRUM DA COMARCA DE CUBATÃO										Número do contrato: 000.171/2019		
Assunto: REFORMA GERAL										Número do Processo: 2025/86166		
Unidade: CENTRAL – SAAB 1.1										Data de Emissão: 31/03/26		
Item	Descrição das Etapas	Valor Total da Etapa com BDI e Adm. Local e extensão de INUTS com BDI *Item 19.4 TR	Percentual Global (%)	Range - Classe 2 - Tabela da ANCE RP/IS		Item do Orçamento	Objetivo	Responsável Pela Aprovação	Meta Para Pagamento			
				Percentual Mínimo (%)	Percentual Máximo (%)							
124	SPDA - COBERTURA E IMPLANTAÇÃO	80.503,48	0,50%	0,43%	0,61%	20.7.1 a 20.7.6, 20.8.1 a 20.8.13, 20.14.1, 20.14.2	Instalação do sistema de SPDA, incluindo os serviços civis de escavação e reatemo do Fórum.	Fiscalização de Execução - TSP	Instalação completa do sistema de SPDA do Fórum conforme projeto executivo.			
125	CABEAMENTO ESTRUTURADO DO TÉRREO	129.238,67	0,81%	0,69%	0,97%	20.9.1 a 20.9.19	Instalação do sistema de cabeamento estruturado do térreo do Fórum.	Fiscalização de Execução - TSP	Instalação completa do sistema de cabeamento estruturado do térreo do Fórum conforme projeto executivo.			
126	CABEAMENTO ESTRUTURADO DO 1º PAVIMENTO	129.238,67	0,81%	0,69%	0,97%	20.9.1 a 20.9.19	Instalação do sistema de cabeamento estruturado do 1º pavimento do Fórum.	Fiscalização de Execução - TSP	Instalação completa do sistema de cabeamento estruturado do 1º pavimento do Fórum conforme projeto executivo.			
127	SONORIZAÇÃO	22.550,88	0,14%	0,12%	0,17%	20.10.1 a 20.10.14	Instalação do sistema de sonorização do Fórum.	Fiscalização de Execução - TSP	Instalação completa do sistema de sonorização do Fórum conforme projeto executivo.			
128	SISTEMA DE MONITORAMENTO - CFTV - CÂMERAS	129.694,00	0,81%	0,69%	0,98%	20.11.2 a 20.11.4	Instalação das câmeras do sistema de CFTV do Fórum.	Fiscalização de Execução - TSP	Instalação completa das câmeras do sistema de CFTV do Fórum conforme projeto executivo.			
129	SISTEMA DE MONITORAMENTO - CFTV - ESTAÇÃO DE MONITORAMENTO	56.550,51	0,35%	0,30%	0,43%	20.11.1, 20.11.5 a 20.11.8	Instalação da estação de monitoramento do sistema de CFTV do Fórum.	Fiscalização de Execução - TSP	Instalação completa da estação de monitoramento do sistema de CFTV do Fórum conforme projeto executivo.			
130	SISTEMA DE ALARME DE INCÊNDIO, ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA E PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO	69.778,03	0,44%	0,37%	0,52%	20.12.1 a 20.12.5, 21.4.1 a 21.4.24, 21.5.1	Instalação do sistema de alarme de incêndio, iluminação de emergência, prevenção e combate a incêndio e pintura das tubulações do Fórum.	Fiscalização de Execução - TSP	Instalação completa do sistema de alarme de incêndio, iluminação de emergência e prevenção e combate a incêndio do Fórum conforme projeto executivo e projeto técnico aprovado pelo Corpo de Bombeiros.			
131	FOTOVOLTAICA	170.455,63	1,07%	0,91%	1,28%	20.13.1 a 20.13.12	Instalação da usina solar fotovoltaica do Fórum.	Fiscalização de Execução - TSP	Instalação completa da usina solar fotovoltaica do Fórum conforme projeto executivo.			
132	SERVIÇOS CIVIS - INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	27.491,07	0,17%	0,15%	0,21%	20.14.3	Execuçã dos serviços civis de rasgos para as instalações elétricas do Fórum.	Fiscalização de Execução - TSP	Execução completa dos serviços civis de rasgos das instalações elétricas do Fórum conforme projeto executivo.			
133	COMISSIONAMENTO/ TESTES E STARTUP DO SISTEMA DE SPDA	34.501,49	0,22%	0,18%	0,26%	20.7.1 a 20.7.6, 20.8.1 a 20.8.13, 20.14.1, 20.14.2	Comissionamento/ testes e startup do sistema de SPDA.	Fiscalização de Execução - TSP	Comissionamento/ testes e startup completo do sistema de SPDA conforme projeto executivo.			
134	COMISSIONAMENTO/ TESTES E STARTUP DO SISTEMA DE CABEAMENTO ESTRUTURADO	110.776,00	0,69%	0,59%	0,83%	20.9.1 a 20.9.19	Comissionamento/ testes e startup do sistema de cabeamento estruturado.	Fiscalização de Execução - TSP	Comissionamento/ testes e startup completo do sistema de cabeamento estruturado conforme projeto executivo.			
135	COMISSIONAMENTO/ TESTES E STARTUP DO SISTEMA DE SONORIZAÇÃO	9.664,08	0,06%	0,05%	0,07%	20.10.1 a 20.10.14	Comissionamento/ testes e startup do sistema de sonorização.	Fiscalização de Execução - TSP	Comissionamento/ testes e startup completo do sistema de sonorização conforme projeto executivo.			
136	COMISSIONAMENTO/ TESTES E STARTUP DO SISTEMA DE CFTV	79.819,29	0,50%	0,43%	0,60%	20.11.1 a 20.11.8	Comissionamento/ testes e startup do sistema de CFTV.	Fiscalização de Execução - TSP	Comissionamento/ testes e startup completo do sistema de CFTV conforme projeto executivo.			
137	COMISSIONAMENTO/ TESTES E STARTUP PARA O SISTEMA FOTOVOLTAICO	73.052,41	0,46%	0,39%	0,55%	20.13.1 a 20.13.12	Comissionamento/ testes e startup do sistema fotovoltaico.	Fiscalização de Execução - TSP	Comissionamento/ testes e startup completo do sistema fotovoltaico conforme projeto executivo.			
138	ÁGUA FRIA E ÁGUA DE REUSO	220.488,51	1,38%	1,17%	1,66%	21.1.1 a 21.1.24, 21.5.1, 21.5.2	Execuçã das instalações de água fria e reuso, pintura das tubulações e impermeabilização com argamassa polimérica das calvas de passagem do Fórum.	Fiscalização de Execução - TSP	Instalação completa das instalações de água fria e reuso, pintura das tubulações e impermeabilização das calvas de passagem do Fórum conforme projeto executivo.			
139	ESGOTO SANITÁRIO - REDE DE PULMADAS	30.970,08	0,19%	0,16%	0,23%	21.2.1 a 21.2.3, 21.2.5 a 21.2.9, 21.5.11, 21.5.1	Execuçã das redes de pulmadas das instalações de esgoto e pintura das tubulações do Fórum.	Fiscalização de Execução - TSP	Instalação completa das redes de pulmadas das instalações de esgoto e pintura das tubulações do Fórum conforme projeto executivo.			
140	ESGOTO SANITÁRIO - REDE EXTERNA	65.806,03	0,41%	0,35%	0,49%	21.2.1 a 21.2.4, 21.2.10, 21.2.12 a 21.2.15, 21.5.1, 21.5.2	Execuçã das redes externas de esgoto, pintura das tubulações e impermeabilização com argamassa polimérica das calvas de passagem do Fórum.	Fiscalização de Execução - TSP	Instalação completa das redes externas das instalações de esgoto, pintura das tubulações e impermeabilização das calvas de passagem do Fórum conforme projeto executivo.			
141	FORNECIMENTO DO RESERVATÓRIO PARA RETENÇÃO/DETERÇÃO DE ÁGUAS PLUVIAIS	116.449,91	0,73%	0,62%	0,88%	21.3.13	Fornecimento do reservatório para retenção/detecção de águas pluviais.	Fiscalização de Execução - TSP	Fornecimento completo do reservatório para retenção/detecção de águas pluviais do Fórum conforme projeto executivo.			
142	REDE DE ÁGUAS PLUVIAIS E DRENAGEM DE SOLO	114.323,06	0,72%	0,61%	0,86%	21.3.1 a 21.3.12, 21.3.14, 21.3.14, 21.5.1	Execuçã das instalações de águas pluviais, drenagem de solo e pintura das tubulações	Fiscalização de Execução - TSP	Instalação completa das instalações de águas pluviais, drenagem de solo e pintura das tubulações do Fórum conforme projeto executivo.			
143	FORNECIMENTO DAS CONDENSADORAS	192.649,10	1,21%	1,03%	1,45%	22.1.1	Fornecimento das condensadoras.	Fiscalização de Execução - TSP	Fornecimento completo das condensadoras do sistema de climatização conforme projeto executivo.			
144	INSTALAÇÃO DAS CONDENSADORAS	194.304,27	1,22%	1,04%	1,46%	22.1.1 e 22.1.9	Instalação das condensadoras incluindo apoio em placa de neoprene fletado.	Fiscalização de Execução - TSP	Instalação completa das condensadoras conforme projeto executivo.			
145	COMISSIONAMENTO/ TESTES E STARTUP DAS CONDENSADORAS	256.865,47	1,61%	1,37%	1,93%	22.1.1	Comissionamento/ testes e startup das condensadoras.	Fiscalização de Execução - TSP	Comissionamento/ testes e startup completo das condensadoras conforme projeto executivo.			
146	FORNECIMENTO DAS EVAPORADORAS	134.603,42	0,84%	0,72%	1,01%	22.1.2 a 22.1.4	Fornecimento das evaporadoras do Fórum.	Fiscalização de Execução - TSP	Fornecimento completo das evaporadoras do sistema de climatização do Fórum conforme projeto executivo.			
147	INSTALAÇÃO DAS EVAPORADORAS E BOMBAS PARA DRENAGEM DAS UNIDADES EVAPORADORAS	182.490,79	1,14%	0,97%	1,37%	22.1.2 a 22.1.4, 22.1.7 e 22.1.8	Instalação das evaporadoras e bombas para drenagem das unidades evaporadoras do Fórum.	Fiscalização de Execução - TSP	Instalação completa das evaporadoras e bombas para drenagem das unidades evaporadoras do Fórum conforme projeto executivo.			

RESUMO DE METAS DOS EVENTOS - EVENTOGRAMA- ANEXO B								00-220-001-0911-TJP-PO-ORC-ANX-008-A	
Referência: FÓRUM DA COMARCA DE CUBATÃO								Número do contrato: 000.173/2019	
Assunto: REFORMA GERAL								Número do Processo: 2025/86166	
Unidade: CENTRAL – SAAB 1.1								Data de Emissão: 31/03/26	
Item	Descrição das Etapas	Valor Total da Etapa com BDI e Adm. Local e retenção de 5%(R\$) com BDI *Item 19.4 TR	Percentual Global (%)	Range - Classe 3 - Tabela da ANCE-SPIS		Item do Orçamento	Objetivo	Responsável Pela Aprovação	Meta Para Pagamento
				Percentual Mínimo (%)	Percentual Máximo (%)				
148	COMISSIONAMENTO/ TESTES E STARTUP DAS EVAPORADORAS	179.471,23	1,12%	0,96%	1,35%	22.1.2 e 22.1.4	Comissionamento/ testes e startup das evaporadoras do Fórum.	Fiscalização de Execução- TISP	Comissionamento/ testes e startup completo das evaporadoras do Fórum conforme projeto executivo.
149	INSTALAÇÃO DAS CAIXAS VENTILADORAS E EXAUSTORES ELÉTRICOS	14.662,47	0,09%	0,08%	0,11%	22.1.5 e 22.1.6	Fornecimento e instalação das caixas ventiladoras e dos exaustores elétricos do Fórum.	Fiscalização de Execução- TISP	Fornecimento e instalação completa das caixas ventiladoras e dos exaustores elétricos do Fórum conforme projeto executivo.
150	REDE DE DUTOS E BOCAS DE AR	163.520,67	1,02%	0,87%	1,23%	22.2.1 e 22.2.4, 22.3.1, 22.3.2	Fornecimento e instalação da rede de dutos e bocas de ar do Fórum.	Fiscalização de Execução- TISP	Fornecimento e instalação completa da rede de dutos e bocas de ar do sistema de climatização do Fórum conforme projeto executivo.
151	QUADRO DE COMANDO ELÉTRICO DE VENTILAÇÃO E INTERLIGAÇÃO ELÉTRICA DAS UNIDADES CONDENSADORAS NO QUADRO ELÉTRICO	62.913,77	0,39%	0,34%	0,47%	22.4.1 e 22.4.13, 22.6.1 e 22.6.5	Fornecimento e instalação do quadro de comando elétrico e interligação elétrica do Fórum.	Fiscalização de Execução- TISP	Fornecimento e instalação completa do quadro de comando elétrico e interligação elétrica do sistema de climatização do Fórum conforme projeto executivo.
152	REDE FRIGORÍFICA- VRF	206.384,32	1,29%	1,10%	1,55%	22.5.1 e 22.5.24	Fornecimento e instalação da rede frigorígena do Fórum.	Fiscalização de Execução- TISP	Fornecimento e instalação completa da rede frigorígena do sistema de climatização do Fórum conforme projeto executivo.
153	REMOÇÃO DE EQUIPAMENTOS DE CLIMATIZAÇÃO EXISTENTES E ADEQUAÇÃO DE CAIXILHOS	3.671,32	0,02%	0,02%	0,03%	22.7.1 e 22.7.2	Retirada de equipamentos de climatização existentes e adequação dos caixilhos.	Fiscalização de Execução- TISP	Execução completa das sinalizações da retirada de equipamentos de climatização existentes e adequação dos caixilhos.
154	FORNECIMENTO DO ELEVADOR	71.590,09	0,45%	0,38%	0,54%	23.1	Fornecimento novo elevador do Fórum.	Fiscalização de Execução- TISP	Fornecimento do novo elevador do Fórum conforme projeto executivo.
155	MONTAGEM DO ELEVADOR	71.590,09	0,45%	0,38%	0,54%	23.1	Montagem do novo elevador do Fórum.	Fiscalização de Execução- TISP	Montagem completa do novo elevador do Fórum conforme projeto executivo.
156	TESTES E FUNCIONAMENTO DO ELEVADOR	95.493,45	0,60%	0,51%	0,72%	23.1	Instalação, testes e funcionamento do novo elevador do Fórum.	Fiscalização de Execução- TISP	Instalação, testes e funcionamento do novo elevador do Fórum conforme projeto executivo.
157	COMUNICAÇÃO VISUAL	24.427,66	0,15%	0,13%	0,18%	24.1 e 24.16	Instalação das placas de comunicação visual do Fórum.	Fiscalização de Execução- TISP	Instalação completa das placas de comunicação visual do Fórum conforme projeto executivo.
158	SINALIZAÇÃO E ACESSIBILIDADE	10.080,78	0,06%	0,05%	0,08%	15.1 e 15.7	Execução nas sinalizações do Fórum.	Fiscalização de Execução- TISP	Execução completa das sinalizações do Fórumconforme projeto executivo.
159	PAISAGISMO- JARDIM RECOMPOSTO 1	61.742,76	0,39%	0,33%	0,46%	25.1 e 25.3	Execução do paisagismo do jardim recomposto 1 do Fórum.	Fiscalização de Execução- TISP	Execução completa do paisagismo do jardim recomposto 1 do Fórum conforme projeto executivo.
160	PAISAGISMO- JARDIM RECOMPOSTO 2, 3, 4, 5 E 6	138.013,24	0,87%	0,74%	1,04%	25.1 e 25.3	Execução do paisagismo do jardim recomposto 2, 3, 4, 5 e 6 do Fórum.	Fiscalização de Execução- TISP	Execução completa do paisagismo do jardim recomposto 2, 3, 4, 5 e 6 do Fórum conforme projeto executivo.
161	PAISAGISMO- JARDIM RECOMPOSTO 7	163.436,73	1,02%	0,87%	1,23%	25.1 e 25.3	Execução do paisagismo do jardim recomposto 7 do Fórum.	Fiscalização de Execução- TISP	Execução completa do paisagismo do jardim recomposto 7 do Fórum conforme projeto executivo.
162	SERVIÇOS COMPLEMENTARES- REMOÇÃO DE ENTULHO DO TERREO	165.777,00	1,04%	0,88%	1,25%	26.1 e 26.3	Remoção de entulho do Fórum proporcional aos serviços de remoções e retradas.	Fiscalização de Execução- TISP	Remuneração a fração correspondente às remoções e retradas.
163	SERVIÇOS COMPLEMENTARES- REMOÇÃO DE ENTULHO DO 1º PAVIMENTO	69.800,84	0,44%	0,37%	0,53%	26.1 e 26.3	Remoção de entulho do Fórum proporcional aos serviços de remoções e retradas.	Fiscalização de Execução- TISP	Remuneração a fração correspondente às remoções e retradas.
164	SERVIÇOS COMPLEMENTARES- REMOÇÃO DE ENTULHO DA ÁREA EXTERNA	55.299,00	0,35%	0,29%	0,42%	26.1 e 26.3	Remoção de entulho do Fórum proporcional aos serviços de remoções e retradas.	Fiscalização de Execução- TISP	Remuneração a fração correspondente às remoções e retradas.
165	SERVIÇOS COMPLEMENTARES- LIMPEZA DA OBRA	46.367,82	0,29%	0,25%	0,35%	26.2	Limpeza final da obra.	Fiscalização de Execução- TISP	Serviços finais de obra.
166	DOCUMENTAÇÃO FINAL	57.913,66	0,36%	0,31%	0,44%	27.1 e 27.6	Execução de As Built, testes e laudos.	Fiscalização de Execução- TISP	Conclusão dos serviços e execução de As Built, testes e laudos.
167	LAUDO DE ANÁLISES DA QUALIDADE DO AR INTERIOR- COMISSIONAMENTO/TESTES E STARTUP DAS EVAPORADORAS (PERÍODO DA OBRA)	3.103,49	0,02%	0,02%	0,02%	28.0	Laudo de análises da qualidade do ar interior durante o start-up.	Fiscalização de Execução- TISP	Execução completa do laudo de análises da qualidade do ar interior.
168	RECEBIMENTO DEFINITIVO DA OBRA COM AUTOS DE VISTORIA E CERTIFICADOS (CONFORME ANEXO B)	787.190,56	4,93%				Recebimento provisório e definitivo da obra, emissão do Auto de Vistoria do Corpo de Bombeiros (AVCB) (R0 das), Certificado de Conclusão (Habite-se), Certificado de acessibilidade, AVS Auto de Vistoria de Segurança, Projeto "As Built" e outros documentos listados no ANEXO B. Pagamento da parcela final após o recebimento da obra.	Fiscalização de Execução- TISP	Emissão do Auto de Vistoria do Corpo de Bombeiros (AVCB), Certificado de Conclusão (Habite-se), Certificado de acessibilidade, AVS Auto de Vistoria de Segurança emitidos pela Prefeitura, Projeto "As Built" e outros documentos listados no ANEXO B. Pagamento da parcela final após o recebimento da obra.
	TOTAL OBRA	15.743.811,93							
169	LAUDO DE ANÁLISES DA QUALIDADE DO AR INTERIOR- PERÍODO DE MANUTENÇÃO	6.313,32	0,04%	0,03%	0,05%	28	Laudo de análises da qualidade do ar interior no período de manutenção.	Fiscalização de Execução- TISP	Execução completa dos laudos de análises da qualidade do ar interior. Semestral, a partir da emissão do laudo anterior.
170	MANUTENÇÃO PREVENTIVA PARA DETECÇÃO DE ALARME DE INCÊNDIO E ELIMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA	16.026,12	0,10%	0,09%	0,12%	29.1	Manutenção preventiva para bomba de incêndio.	Fiscalização de Execução- TISP	Mensal, a partir do recebimento definitivo da obra.
171	MANUTENÇÃO PREVENTIVA PARA BOMBA DE INCÊNDIO	7.264,80	0,05%	0,04%	0,05%	29.1	Manutenção preventiva para bombas hidráulicas.	Fiscalização de Execução- TISP	Mensal, a partir do recebimento definitivo da obra.



RESUMO DE METAS DOS EVENTOS - EVENTOGRAMA - ANEXO B						00-220-001-ED11-PPF-PO-ORC-ANX-008-A			
Referência: FÓRUM DA COMARCA DE CUBATÃO						Número do contrato:		000.171/2019	
Assunto: REFORMA GERAL						Número do Processo:		2025/06166	
Unidade: CENTRAL - SAAB 1.1						Data de Emissão:		31/03/26	
Item	Descrição das Etapas	Valor Total da Etapa com BDI e Adm. Local e retenção de INUTS com BDI *Item 19.4 TR	Percentual Global (%)	Range - Classe 3 - Tabela da ANCE-RPIS		Item do Orçamento	Objetivo	Responsável Pela Aprovação	Meta Para Pagamento
				Percentual Mínimo (%)	Percentual Máximo (%)				
171	MANUTENÇÃO PREVENTIVA PARA BOMBAS HIDRÁULICAS	7.284,60	0,05%	0,04%	0,05%	29.3	Manutenção preventiva para bombas hidráulicas.	Fiscalização de Execução - TSP	Mensal, a partir do recebimento definitivo da obra.
172	MANUTENÇÃO PREVENTIVA PARA BOMBAS HIDRÁULICAS	7.284,60	0,05%	0,04%	0,05%	29.4	Manutenção preventiva para bombas hidráulicas.	Fiscalização de Execução - TSP	Trimestral, a partir do recebimento definitivo da obra.
173	MANUTENÇÃO PREVENTIVA PARA HIDRANTES	7.284,60	0,05%	0,04%	0,05%	29.5	Manutenção preventiva para hidrantes.	Fiscalização de Execução - TSP	Mensal, a partir do recebimento definitivo da obra.
174	MANUTENÇÃO PREVENTIVA DO SISTEMA DE CLIMATIZAÇÃO - AR CONDICIONADO TIPO VRF, VENTILAÇÃO E EXAUSTÃO.	70.034,73	0,44%	0,37%	0,53%	29.6	Manutenção preventiva do sistema de climatização- Ar Condicionado tipo VRF, Ventilação e Exaustão.	Fiscalização de Execução - TSP	Mensal, a partir do recebimento definitivo da obra.
175	MANUTENÇÃO PREVENTIVA DO CFTV	14.740,10	0,09%	0,08%	0,11%	29.8	Manutenção preventiva do CFTV	Fiscalização de Execução - TSP	Mensal, a partir do recebimento definitivo da obra.
176	MANUTENÇÃO PREVENTIVA DO ELEVADOR	6.589,05	0,04%	0,04%	0,05%	29.9	Manutenção preventiva do elevador	Fiscalização de Execução - TSP	Mensal, a partir do recebimento definitivo da obra.
177	MANUTENÇÃO PREVENTIVA DO SISTEMA FOTOVOLTAICO	75.079,90	0,47%	0,40%	0,56%	29.7	Manutenção preventiva do sistema fotovoltaico	Fiscalização de Execução - TSP	Mensal, a partir do recebimento definitivo da obra.
TOTAL MANUTENÇÃO		216.637,62							
TOTAL		15.954.448,95	100,00%						




LUIZ PAULO C. BEZERRA
Eng. Civil
CREA 052941 DPE

LUIZ PAULO CARLOS BEZERRA
ENGENHEIRO CIVIL
CREA: 5073.09/120-SP
ART: 502006087/20

CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO										00-220-001-0011-TPF-PO-ORC-ANX-009-A									
Referência: FÓRUM DA COMARCA DE CUBATÃO										Número de Processo: 2025/06166									
Assunto: REFORMA GERAL										Data de Emissão: 31/03/2026									
Unidade: CENTRAL - SAJ 1.1																			
ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	Preço Total com BDI e Adm. Local e retenção de 5% (R\$) <small>*Item 39.4 TR</small>	Percentual Global referente à obra (%)	Percentual Global referente à obra com manutenção (%)	Administração Local (%)	Preço Total com BDI - (Sem Administração Local) (R\$)	PERÍODO DE EXECUÇÃO (DIAS)												
							30	60	90	120	150	180	210	240	270	300	330	360	390
							%	VALOR (R\$)	%	VALOR (R\$)	%	VALOR (R\$)	%	VALOR (R\$)	%	VALOR (R\$)	%	VALOR (R\$)	%
	FÓRUM DA COMARCA DE CUBATÃO	15.954.448,99					1,02%	162.167,00	1,09%	173.268,43	0,88%	137.460,48	7,93%	1.260.831,69	5,12%	817.024,66	9,08%	810.879,63	
1	SERVIÇOS TÉCNICOS (PROJETO DE ARQUITETURA, SONDADEM, LAUDO ESTRUTURAL E VERIFICAÇÃO DO MEDIDOR DA ENTRADA DE ENERGIA)	162.167,00	1,03%	1,02%	0,00%	170.702,10	100,00%	162.167,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	SERVIÇOS TÉCNICOS (PROJETOS COMPLEMENTARES)	173.268,43	1,10%	1,09%	0,00%	182.387,82	-	100,00%	173.268,43	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	CANTEIRO DE OBRA (INSTALAÇÃO PARCIAL E MOBILIZAÇÃO)	125.609,76	0,80%	0,79%	3,48%	127.761,91	-	-	100,00%	125.609,76	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	CANTEIRO DE OBRA (LOCAÇÃO DE CONTAINER E ANDAIME)	260.715,83	1,66%	1,63%	3,48%	265.182,83	-	-	4,55%	11.850,72	4,55%	11.850,72	4,55%	11.850,72	4,55%	11.850,72	4,55%	11.850,72	
5	ISOLAMENTO DAS ÁREAS INTERNAS COM DIVISÓRIA CEGA TIPO NAVAL	41.646,11	0,26%	0,26%	3,48%	42.359,66	-	-	-	9,56%	3.980,42	6,14%	2.555,80	6,09%	2.556,30	6,09%	2.556,30	6,09%	2.556,30
6	DEMOLIÇÕES, REMOÇÕES E RETIRADAS DO TERREO	259.277,12	1,65%	1,63%	3,48%	263.719,47	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7	DEMOLIÇÕES, REMOÇÕES E RETIRADAS DO 1º PAVIMENTO	94.962,62	0,60%	0,60%	3,48%	96.589,67	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8	DEMOLIÇÕES, REMOÇÕES E RETIRADAS DA ÁREA EXTERNA	60.856,76	0,39%	0,38%	3,48%	61.901,49	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9	MOVIMENTO DE TERRA	173.303,26	1,10%	1,09%	3,48%	176.272,57	-	-	-	100,00%	173.303,26	-	-	-	-	-	-	-	-
10	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES PROFUNDAS - ENSAIO DE PROVA DE CARGA E TAXA DE MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO	112.777,77	0,72%	0,71%	3,48%	114.710,06	-	-	-	100,00%	112.777,77	-	-	-	-	-	-	-	-
11	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES PROFUNDAS DO PISO DO TERREO ENTRE OS EIXOS A e E / 1 e 5 - PERFURAÇÃO DO SOLO E BOTA-FORA	198.061,43	1,26%	1,24%	3,48%	201.454,93	-	-	-	100,00%	198.061,43	-	-	-	-	-	-	-	-
12	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES PROFUNDAS DO PISO DO TERREO ENTRE OS EIXOS E e H / 1 e 5 - PERFURAÇÃO DO SOLO E BOTA-FORA	232.506,89	1,48%	1,46%	3,48%	236.490,58	-	-	-	100,00%	232.506,89	-	-	-	-	-	-	-	-
13	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES PROFUNDAS DO PISO DO TERREO - INSTALAÇÃO DA ARMAÇÃO	134.552,60	0,85%	0,84%	3,48%	136.857,97	-	-	-	100,00%	134.552,60	-	-	-	-	-	-	-	-
14	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES PROFUNDAS DO PISO DO TERREO - ARRASAMENTO DAS ESTACAS	11.030,12	0,07%	0,07%	3,48%	11.219,11	-	-	-	100,00%	11.030,12	-	-	-	-	-	-	-	-
15	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES PROFUNDAS DO ELEVADOR, CASA DE BOMBAS, TANQUE DE RETENÇÃO/DETENÇÃO E BASE DOS EQUIPAMENTOS DE CLIMATIZAÇÃO - PERFURAÇÃO DO SOLO E BOTA-FORA	242.194,68	1,54%	1,52%	3,48%	246.344,35	-	-	-	-	100,00%	242.194,68	-	-	-	-	-	-	-
16	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES PROFUNDAS DO ELEVADOR, CASA DE BOMBAS, TANQUE DE RETENÇÃO/DETENÇÃO E BASE DOS EQUIPAMENTOS DE CLIMATIZAÇÃO - INSTALAÇÃO DA ARMAÇÃO	53.821,04	0,34%	0,34%	3,48%	54.743,19	-	-	-	-	100,00%	53.821,04	-	-	-	-	-	-	-
17	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES PROFUNDAS DO ELEVADOR, CASA DE BOMBAS, TANQUE DE RETENÇÃO/DETENÇÃO E BASE DOS EQUIPAMENTOS DE CLIMATIZAÇÃO - ARRASAMENTO DAS ESTACAS	4.316,13	0,03%	0,03%	3,48%	4.390,08	-	-	-	-	100,00%	4.316,13	-	-	-	-	-	-	-
18	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES PROFUNDAS DA RAMPA DE ACESSO - PERFURAÇÃO DO SOLO E BOTA-FORA	217.975,21	1,38%	1,37%	3,48%	221.709,91	-	-	-	-	-	100,00%	217.975,21	-	-	-	-	-	-
19	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES PROFUNDAS DO ABRIGO DE RESÍDUOS, SANITÁRIO DA GUARITA, RESERVATÓRIO ENTERRADO E MURO - PERFURAÇÃO DO SOLO E BOTA-FORA	185.682,59	1,18%	1,16%	3,48%	188.864,00	-	-	-	-	-	100,00%	185.682,59	-	-	-	-	-	-
20	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES PROFUNDAS DA RAMPA DE ACESSO, ABRIGO DE RESÍDUOS, SANITÁRIO DA GUARITA, RESERVATÓRIO ENTERRADO E MURO - INSTALAÇÃO DA ARMAÇÃO	80.731,56	0,51%	0,51%	3,48%	82.114,78	-	-	-	-	-	100,00%	80.731,56	-	-	-	-	-	-
21	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES PROFUNDAS DA RAMPA DE ACESSO, ABRIGO DE RESÍDUOS, SANITÁRIO DA GUARITA, RESERVATÓRIO ENTERRADO E MURO - ARRASAMENTO DAS ESTACAS	8.632,27	0,05%	0,05%	3,48%	8.780,17	-	-	-	-	-	100,00%	8.632,27	-	-	-	-	-	-
22	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES RASAS DO PISO DO TERREO - LASTRO/ CAMADA SEPARADORA	42.146,32	0,27%	0,26%	3,48%	42.868,44	-	-	-	100,00%	42.146,32	-	-	-	-	-	-	-	-
23	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES RASAS DO PISO DO TERREO - INSTALAÇÃO DA ARMAÇÃO	179.712,71	1,14%	1,13%	3,48%	182.791,84	-	-	-	100,00%	179.712,71	-	-	-	-	-	-	-	-
24	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES RASAS DO PISO DO TERREO - FÓRMA	27.685,46	0,18%	0,17%	3,48%	28.199,81	-	-	-	100,00%	27.685,46	-	-	-	-	-	-	-	-
25	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES RASAS DO PISO DO TERREO - CONCRETAGEM	138.223,99	0,88%	0,87%	3,48%	140.592,27	-	-	-	100,00%	138.223,99	-	-	-	-	-	-	-	-
26	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES RASAS DO ELEVADOR, CASA DE BOMBAS, TANQUE DE RETENÇÃO/DETENÇÃO E BASE DOS EQUIPAMENTOS DE CLIMATIZAÇÃO - LASTRO/ CAMADA SEPARADORA	16.492,04	0,10%	0,10%	3,48%	16.774,61	-	-	-	-	100,00%	16.492,04	-	-	-	-	-	-	-
27	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES RASAS DO ELEVADOR, CASA DE BOMBAS, TANQUE DE RETENÇÃO/DETENÇÃO E BASE DOS EQUIPAMENTOS DE CLIMATIZAÇÃO - INSTALAÇÃO DA ARMAÇÃO	70.322,37	0,45%	0,44%	3,48%	71.527,24	-	-	-	-	100,00%	70.322,37	-	-	-	-	-	-	-
28	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES RASAS DO ELEVADOR, CASA DE BOMBAS, TANQUE DE RETENÇÃO/DETENÇÃO E BASE DOS EQUIPAMENTOS DE CLIMATIZAÇÃO - FÓRMA	10.833,44	0,07%	0,07%	3,48%	11.019,06	-	-	-	-	100,00%	10.833,44	-	-	-	-	-	-	-
29	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES RASAS DO ELEVADOR, CASA DE BOMBAS, TANQUE DE RETENÇÃO/DETENÇÃO E BASE DOS EQUIPAMENTOS DE CLIMATIZAÇÃO - CONCRETAGEM	54.087,65	0,34%	0,34%	3,48%	55.014,37	-	-	-	-	100,00%	54.087,65	-	-	-	-	-	-	-
30	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES RASAS DA RAMPA DE ACESSO, ABRIGO DE RESÍDUOS, SANITÁRIO DA GUARITA, RESERVATÓRIO ENTERRADO E MURO - LASTRO/ CAMADA SEPARADORA	32.984,07	0,21%	0,21%	3,48%	33.549,21	-	-	-	-	-	100,00%	32.984,07	-	-	-	-	-	-
31	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES RASAS DA RAMPA DE ACESSO, ABRIGO DE RESÍDUOS, SANITÁRIO DA GUARITA, RESERVATÓRIO ENTERRADO E MURO - INSTALAÇÃO DA ARMAÇÃO	140.644,73	0,89%	0,88%	3,48%	143.054,49	-	-	-	-	-	100,00%	140.644,73	-	-	-	-	-	-
32	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES RASAS DA RAMPA DE ACESSO, ABRIGO DE RESÍDUOS, SANITÁRIO DA GUARITA, RESERVATÓRIO ENTERRADO E MURO - FÓRMA	21.666,88	0,14%	0,14%	3,48%	22.038,11	-	-	-	-	-	100,00%	21.666,88	-	-	-	-	-	-
33	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES RASAS DA RAMPA DE ACESSO, ABRIGO DE RESÍDUOS, SANITÁRIO DA GUARITA, RESERVATÓRIO ENTERRADO E MURO - CONCRETAGEM	108.175,30	0,69%	0,68%	3,48%	110.028,73	-	-	-	-	-	100,00%	108.175,30	-	-	-	-	-	-
34	SUPERESTRUTURA - ESTRUTURA DE CONCRETO, SÓCULO TUBULAÇÕES E COBERTURA	264.302,74	1,68%	1,66%	3,48%	268.831,20	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
35	SUPERESTRUTURA - ESTRUTURA METÁLICA PARA COBERTURA - FORNECIMENTO	338.843,81	2,15%	2,12%	3,48%	344.649,43	-	-	-	-	100,00%	338.843,81	-	-	-	-	-	-	-
36	SUPERESTRUTURA - ESTRUTURA METÁLICA PARA COBERTURA - INSTALAÇÃO COMPLETA	790.636,56	5,02%	4,96%	3,48%	804.182,01	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
37	SUPERESTRUTURA - ESTRUTURA METÁLICA PARA ELEVADOR - FORNECIMENTO	11.706,98	0,07%	0,07%	3,48%	11.907,56	-	-	-	-	-	100,00%	11.706,98	-	-	-	-	-	-
38	SUPERESTRUTURA - ESTRUTURA METÁLICA PARA ELEVADOR - INSTALAÇÃO COMPLETA	27.316,28	0,17%	0,17%	3,48%	27.784,31	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
39	COBERTURA	284.675,45	1,81%	1,78%	3,48%	289.552,97	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
40	SUPERESTRUTURA - ESTRUTURA METÁLICA - LINHA DE VIDA	79.994,73	0,51%	0,50%	3,48%	81.365,33	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
41	REPARO DE ANOMALIAS DO TERREO	111.574,10	0,71%	0,70%	3,48%	113.485,77	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
42	REPARO DE ANOMALIAS DO 1º PAVIMENTO	111.574,10	0,71%	0,70%	3,48%	113.485,77	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
43	ALVENARIAS	87.889,18	0,56%	0,55%	3,48%	89.395,04	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
44	DIVISÓRIAS EM GESSO ACARTONADO - DRYWALL E ISOLAMENTO	98.326,99	0,62%	0,62%	3,48%	100.011,69	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
45	DIVISÓRIAS SANITÁRIAS EM PAINEL LAMINADO MELAMÍNICO	85.221,49	0,54%	0,53%	3,48%	86.681,64	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
46	FECHAMENTOS - PLACA CIMENTÍCA E MURETA	16.917,33	0,11%	0,11%	3,48%	17.207,18	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
47	IMPERMEABILIZAÇÃO DA COBERTURA	187.602,32	1,19%	1,18%	3,48%	190.816,62	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
48	IMPERMEABILIZAÇÃO DOS SANITÁRIOS E ÁREAS MOLHADAS	37.814,83	0,24%	0,24%	3,48%	38.462,74	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
49	REVESTIMENTO DE PAREDE	65.435,32	0,42%	0,41%	3,48%	66.556,46	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
50	PISO ELEVADO DA SALA OAB - TERREO	25.043,90	0,16%	0,16%	3,48%	25.472,99	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
51	PISO ELEVADO DA SALA DO BANCO - TERREO	10.041,18	0,06%	0,06%	3,48%	10.213,23	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
52	PISO ELEVADO DA CENTRAL DE MANDADOS - TERREO	21.027,42	0,13%	0,13%	3,48%	21.387,70	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
53	PISO ELEVADO DO ALMOXARFADO - TERREO	21.980,71	0,15%	0,15%	3,48%	24.391,58	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
54	REPARO DE ANOMALIAS DO 3º OFÍCIO JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL E CRIMINAL - TERREO	60.128,08	0,38%	0,38%	3,48%	61.159,20	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO							00-220-001-0011-TPF-PO-ORC-ANX-009-A									
Referência: FÓRUM DA COMARCA DE CUBATÃO							Número do Processo: 2025/06166									
Assunto: REFORMA GERAL							Data de Emissão: 21/03/2026									
Unidade: CENTRAL - SAIB 1.1																
ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	Preço Total com BDI e Adm. Local e retenção de 5% (R\$) *Item 39.4 TR	Percentual Global referente à obra (%)	Percentual Global referente à obra com manutenção (%)	Administração Local (%)	Preço Total com BDI - (Sem Administração Local) (R\$)	PERÍODO DE EXECUÇÃO (DIAS)									
							30	60	90	120	150	180				
55	PISO ELEVADO DO 2º OFÍCIO JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL E CRIMINAL - TERREO	51.623,50	0,33%	0,32%	3,49%	52.508,00		-		-		-		-		-
56	PISO ELEVADO DO 1º OFÍCIO JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL E CRIMINAL - TERREO	75.722,34	0,48%	0,47%	3,49%	77.019,74	-		-		-		-		-	-
57	PISO ELEVADO DO 4º OFÍCIO JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL E CRIMINAL - TERREO	52.332,29	0,33%	0,33%	3,49%	53.228,93		-		-		-		-		-
58	PISO ELEVADO DA SALA OITIVA - TERREO	9.923,05	0,06%	0,06%	3,49%	10.093,07	-			-		-		-		-
59	PISO ELEVADO DO JUZADO ESPECIAL CÍVEL E CRIMINAL - TERREO	36.384,53	0,23%	0,23%	3,49%	37.007,93	-		-		-		-		-	-
60	PISO ELEVADO DA SALA DA ADMINISTRAÇÃO - TERREO	35.203,21	0,22%	0,22%	3,49%	35.806,37	-		-		-		-		-	-
61	PISO ELEVADO DA SALA DA CEJUSC - TERREO	14.884,58	0,09%	0,09%	3,49%	15.139,61	-		-		-		-		-	-
62	PISO ELEVADO DA SALA DA CONCILIAÇÃO CEJUSC - TERREO	7.324,16	0,05%	0,05%	3,49%	7.440,65	-		-		-		-		-	-
63	PISO ELEVADO DA SALA DA CONCILIAÇÃO JEC - TERREO	7.087,89	0,05%	0,04%	3,49%	7.209,34	-		-		-		-		-	-
64	PISO ELEVADO DA CIRCULAÇÃO - TERREO	145.183,71	0,92%	0,91%	3,49%	147.671,24	-		-		-		-		-	-
65	PISO ELEVADO DA SALA DE OBJETOS APREENDIDOS - 1º PAVIMENTO	9.332,39	0,06%	0,06%	3,49%	9.492,29	-			-		-		-		-
66	PISO ELEVADO DA SALA DO STI E RACK - 1º PAVIMENTO	9.568,66	0,06%	0,06%	3,49%	9.732,60	-			-		-		-		-
67	PISO ELEVADO DA SALA DAS TESTEMUNHAS DE DEFESA - 1º PAVIMENTO	9.923,05	0,06%	0,06%	3,49%	10.093,07	-		-		-		-		-	-
68	PISO ELEVADO DA SALA DA 4ª VARA JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL/CRIMINAL APOIO - 1º PAVIMENTO	15.238,97	0,10%	0,10%	3,49%	15.500,07	-		-		-		-		-	-
69	PISO ELEVADO DA SALA DA 4ª VARA JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL/CRIMINAL AUDIÊNCIA - 1º PAVIMENTO	23.271,92	0,15%	0,15%	3,49%	23.670,65	-		-		-		-		-	-
70	PISO ELEVADO DA SALA DA 4ª VARA JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL/CRIMINAL GABINETE - 1º PAVIMENTO	14.648,32	0,09%	0,09%	3,49%	14.899,29	-		-		-		-		-	-
71	PISO ELEVADO DA SALA SECRETA - 1º PAVIMENTO	14.884,58	0,09%	0,09%	3,49%	15.139,61	-		-		-		-		-	-
72	PISO ELEVADO DO SALÃO DO JÚRI - 1º PAVIMENTO	76.667,40	0,48%	0,48%	3,49%	77.980,89	-			-		-		-		-
73	PISO ELEVADO DO SETOR TÉCNICO: RELATÓRIO, ATENDIMENTO, ESPERA, ÁREA DE CONVIVÊNCIA, DEPOIMENTO ESPECIAL - 1º PAVIMENTO	40.401,00	0,26%	0,25%	3,49%	41.093,22	-		-		-		-		-	-
74	PISO ELEVADO DA PROMOTORIA - 1º PAVIMENTO	14.766,45	0,09%	0,09%	3,49%	15.019,45	-		-		-		-		-	-
75	PISO ELEVADO DA SALA DAS TESTEMUNHAS DE ACUSAÇÃO - 1º PAVIMENTO	10.159,32	0,06%	0,06%	3,49%	10.333,38	-			-		-		-		-
76	PISO ELEVADO DA SALA DA 3ª VARA JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL/CRIMINAL APOIO - 1º PAVIMENTO	15.475,24	0,10%	0,10%	3,49%	15.740,38	-			-		-		-		-
77	PISO ELEVADO DA SALA DA 3ª VARA JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL/CRIMINAL AUDIÊNCIA - 1º PAVIMENTO	23.862,58	0,15%	0,15%	3,49%	24.271,43	-		-		-		-		-	-
78	PISO ELEVADO DA SALA DA 3ª VARA JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL/CRIMINAL GABINETE - 1º PAVIMENTO	15.002,71	0,10%	0,09%	3,49%	15.259,76	-		-		-		-		-	-
79	PISO ELEVADO DA SALA DOS LANCHES DOS JUÍZES - 1º PAVIMENTO	15.593,37	0,10%	0,10%	3,49%	15.860,54	-			-		-		-		-
80	PISO ELEVADO DA VARA JECCORM APOIO SEÇÃO CÍVEL E CRIMINAL - 1º PAVIMENTO	15.829,63	0,10%	0,10%	3,49%	16.100,85	-			-		-		-		-
81	PISO ELEVADO DA VARA JECCORM SEÇÃO CÍVEL/CRIMINAL AUDIÊNCIA - 1º PAVIMENTO	18.546,66	0,12%	0,12%	3,49%	18.864,43	-		-		-		-		-	-
82	PISO ELEVADO DA VARA JECCORM GABINETE - 1º PAVIMENTO	15.002,71	0,10%	0,09%	3,49%	15.259,76	-			-		-		-		-
83	PISO ELEVADO DO GABINETE DA PROMOTORIA - 1º PAVIMENTO	13.230,74	0,08%	0,08%	3,49%	13.457,43	-			-		-		-		-
84	PISO ELEVADO DA SALA DA 2ª VARA JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL/CRIMINAL APOIO - 1º PAVIMENTO	15.475,24	0,10%	0,10%	3,49%	15.740,38	-		-		-		-		-	-
85	PISO ELEVADO DA SALA DA 2ª VARA JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL/CRIMINAL AUDIÊNCIA - 1º PAVIMENTO	18.192,26	0,12%	0,11%	3,49%	18.503,96	-		-		-		-		-	-
86	PISO ELEVADO DA SALA DA 2ª VARA JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL/CRIMINAL GABINETE - 1º PAVIMENTO	15.475,24	0,10%	0,10%	3,49%	15.740,38	-			-		-		-		-
87	PISO ELEVADO DA SALA DA 1ª VARA JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL/CRIMINAL APOIO - 1º PAVIMENTO	15.002,71	0,10%	0,09%	3,49%	15.259,76	-		-		-		-		-	-
88	PISO ELEVADO DA SALA DA 1ª VARA JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL/CRIMINAL AUDIÊNCIA - 1º PAVIMENTO	18.438,53	0,12%	0,12%	3,49%	18.744,27	-		-		-		-		-	-
89	PISO ELEVADO DA SALA DA 1ª VARA JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL/CRIMINAL GABINETE - 1º PAVIMENTO	15.002,71	0,10%	0,09%	3,49%	15.259,76	-		-		-		-		-	-
90	PISO ELEVADO DA CIRCULAÇÃO - 1º PAVIMENTO	136.441,08	0,87%	0,86%	3,49%	138.779,72	-			-		-		-		-
91	PISOS E REVESTIMENTOS DO TERREO	13.543,73	0,08%	0,08%	3,49%	13.775,78	-			-		-		-		-
92	PISOS E REVESTIMENTOS DO 1º PAVIMENTO	8.472,53	0,05%	0,05%	3,49%	8.617,69	-			-		-		-		-
93	PISOS E REVESTIMENTOS DA ÁREA EXTERNA	113.103,88	0,72%	0,71%	3,49%	115.041,76	-			-		-		-		-
94	ESQUADRAS DE MADEIRA DO TERREO	59.143,52	0,38%	0,37%	3,49%	60.156,87	-			-		-		-		-
95	ESQUADRAS DE MADEIRA DO 1º PAVIMENTO	59.143,52	0,38%	0,37%	3,49%	60.156,87	-			-		-		-		-
96	ESQUADRAS DE ALUMÍNIO DO TERREO	29.418,93	0,19%	0,18%	3,49%	29.922,98	-			-		-		-		-
97	ESQUADRAS DE ALUMÍNIO DO 1º PAVIMENTO	29.418,93	0,19%	0,18%	3,49%	29.922,98	-			-		-		-		-
98	ESQUADRAS DE FERRO, GRADES, GRADIS E TELAMENTOS	69.926,70	0,44%	0,44%	3,49%	71.124,80	-			-		-		-		-
99	GRADIL ELETROFUNDIDO DO ABRIGO DE CARRO COBERTO (BONDE)	69.770,41	0,44%	0,44%	3,49%	70.965,83	-			-		-		-		-
100	PINTURA DO TERREO	31.817,57	0,20%	0,20%	3,49%	32.362,72	-			-		-		-		-
101	PINTURA DO 1º PAVIMENTO	31.817,57	0,20%	0,20%	3,49%	32.362,72	-			-		-		-		-
102	PINTURA DAS ÁREAS EXTERNAS	230.972,57	1,47%	1,45%	3,49%	234.929,97	-			-		-		-		-
103	PINTURA DE FUNDO PREPARADOR DA ESTRUTURA METÁLICA	225.064,39	1,43%	1,41%	3,49%	228.940,90	-			-		-		-		-
104	PINTURA EPOXI DA ESTRUTURA METÁLICA	210.739,06	1,34%	1,32%	3,49%	214.349,78	-			-		-		-		-
105	FORRO EM FIBRA MINERAL DO TERREO	214.506,92	1,36%	1,34%	3,49%	218.182,20	-			-		-		-		-
106	FORRO EM FIBRA MINERAL DO 1º PAVIMENTO	214.506,92	1,36%	1,34%	3,49%	218.182,20	-			-		-		-		-
107	FORRO EM DRYWALL DO TERREO	34.093,84	0,22%	0,21%	3,49%	34.678,00	-			-		-		-		-
108	FORRO EM DRYWALL DO 1º PAVIMENTO	30.234,16	0,19%	0,19%	3,49%	30.752,18	-			-		-		-		-
109	LOUÇAS, METAS E ACESSÓRIOS DO TERREO	56.599,95	0,36%	0,35%	3,49%	57.569,72	-			-		-		-		-
110	LOUÇAS, METAS E ACESSÓRIOS DO 1º PAVIMENTO	57.404,49	0,36%	0,36%	3,49%	58.388,04	-			-		-		-		-
111	SERRALHERIA DA ÁREA INTERNA	27.666,62	0,18%	0,17%	3,49%	28.140,65	-			-		-		-		-
112	SERRALHERIA DA ÁREA EXTERNA	189.721,46	1,21%	1,19%	3,49%	192.972,07	-			-		-		-		-

WWW.TJSP.JUS.BR

CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO										00-220-001-0011-TPF-PO-ORC-ANX-009-A									
Referência: FÓRUM DA COMARCA DE CUBATÃO										Número do Processo: 2025/06166									
Assunto: REFORMA GERAL										Data de Emissão: 31/03/2026									
Unidade: CENTRAL - SAIB 1.1																			
ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	Preço Total com BDI e Adm. Local e retenção de 5% (R\$) <small>(Items 173 e 177)</small>	Percentual Global referente à obra (%)	Percentual Global referente à obra com manutenção (%)	Administração Local (%)	Preço Total com BDI - Sem Administração Local (R\$)	PERÍODO DE EXECUÇÃO (DIAS)												
							30	60		90		120		150		180			
171	MANUTENÇÃO PREVENTIVA PARA BOMBA DE INCÊNDIO	7.284,60	0,05%	0,00%	0,00%	7.284,60	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
172	MANUTENÇÃO PREVENTIVA PARA BOMBAS HIDRÁULICAS	7.284,60	0,05%	0,00%	0,00%	7.284,60	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
173	MANUTENÇÃO PREVENTIVA PARA HIDRANTES	7.284,60	0,05%	0,00%	0,00%	7.284,60	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
174	MANUTENÇÃO PREVENTIVA DO SISTEMA DE CLIMATIZAÇÃO - AR CONDICIONADO TIPO VRF, VENTILAÇÃO E EXAUSTÃO.	70.034,73	0,44%	0,00%	0,00%	70.034,73	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
175	MANUTENÇÃO PREVENTIVA DO CFTV	14.740,10	0,09%	0,00%	0,00%	14.740,10	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
176	MANUTENÇÃO PREVENTIVA DO ELEVADOR	6.589,65	0,04%	0,00%	0,00%	6.589,65	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
177	MANUTENÇÃO PREVENTIVA DO SISTEMA FOTOVOLTAICO	75.079,90	0,47%	0,00%	0,00%	75.079,90	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
TOTAL MANUTENÇÃO		210.637,62				210.637,62													
PERCENTUAL PARCIAL							1,02%	1,09%	0,86%	7,83%	5,12%	5,08%							
PERCENTUAL ACUMULADO							1,02%	2,11%	2,97%	10,90%	16,02%	21,10%							
TOTAL PARCIAL		15.934.448,95	100,00%	100,00%		15.435.426,61	162.167,00	173.268,43	137.466,48	1.265.831,69	617.024,66	810.879,63							
TOTAL ACUMULADO							162.167,00	335.436,43	472.895,91	1.738.727,60	2.555.752,26	3.366.631,89							
PARCELA RETIDA DA EXECUÇÃO DA OBRA %										5%									
PARCELA PAGUA DA EXECUÇÃO DA OBRA %										95%									
<div><div></div><div>LUIS PAULO C. REZENDE Eng. Civil CREA 052941 D/RJ</div></div>																			
<div><div></div><div>LUIS PAULO CARLOS REZENDE ENGENHEIRO CIVIL CREA 107.139.120-SP ART 000006807730</div></div>																			

CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO				00-220-001-0311-TJSP-PO-ORC-ANEX-009-A											
Referência: FÓRUM DA COMARCA DE CURITIBA				Número do Processo: 2025/06166											
Assunto: REFORMA GERAL				Data de Emissão: 31/03/2026											
Unidade: CENTRAL - SAOB 1.1															
ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	Preço Total com IPI e Adm. Local e retenção de 5% (R\$) *Item 19.4.116	Percentual Global referente à obra (%)	PERÍODO DE EXECUÇÃO (DIAS)											
				210		240		270		300		330		360	
				%	VALOR (R\$)	%	VALOR (R\$)	%	VALOR (R\$)	%	VALOR (R\$)	%	VALOR (R\$)	%	VALOR (R\$)
	FÓRUM DA COMARCA DE CURITIBA	25.954.448,89		6,88%	1.097.552,96	3,77%	601.540,90	4,63%	739.326,18	8,19%	1.308.408,76	4,73%	754.753,37	2,78%	444.049,08
1	SERVIÇOS TÉCNICOS (PROJETO DE ARQUITETURA, SONDADE, LAUDO ESTRUTURAL E VERIFICAÇÃO DO MEDIDOR DA ENTRADA DE ENERGIA)	362.167,00	1,03%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	SERVIÇOS TÉCNICOS (PROJETOS COMPLEMENTARES)	173.268,43	1,10%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	CANTEIRO DE OBRA (INSTALAÇÃO PARCIAL E MOBILIZAÇÃO)	125.609,76	0,80%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	CANTEIRO DE OBRA (LOCAÇÃO DE CONTAINER E ANDAIME)	260.715,83	1,66%	4,55%	11.850,72	4,55%	11.850,72	4,55%	11.850,72	4,55%	11.850,72	4,55%	11.850,72	4,55%	11.850,72
5	ISOLAMENTO DAS ÁREAS INTERNAS COM DIVISÓRIA CEGA TIPO NAVAL	41.046,11	0,26%	8,28%	3.446,26	4,49%	1.871,80	5,54%	2.306,02	6,63%	2.760,00	5,66%	2.358,14	3,23%	1.373,89
6	DEMOLIÇÕES, REMOÇÕES E RETRADAS DO TERREO	269.277,32	1,65%	-	-	-	-	-	-	100,00%	269.277,32	-	-	-	-
7	DEMOLIÇÕES, REMOÇÕES E RETRADAS DO 1º PAVIMENTO	94.962,62	0,60%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8	DEMOLIÇÕES, REMOÇÕES E RETRADAS DA ÁREA EXTERNA	60.858,76	0,39%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9	MOVIMENTO DE TERRA	173.303,26	1,10%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES PROFUNDAS - ENSAIO DE PROVA DE CARGA E TAXA DE MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO	112.777,77	0,72%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES PROFUNDAS DO PISO DO TERREO ENTRE OS EIXOS A e E / 1 e 5 - PERFURAÇÃO DO SOLO E BOTA-FORA	198.061,43	1,26%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES PROFUNDAS DO PISO DO TERREO ENTRE OS EIXOS E e H / 1 e 5 - PERFURAÇÃO DO SOLO E BOTA-FORA	222.506,89	1,48%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
13	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES PROFUNDAS DO PISO DO TERREO - INSTALAÇÃO DA ARMADURA	134.552,60	0,85%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
14	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES PROFUNDAS DO PISO DO TERREO - ABRASAMENTO DAS ESTACAS	11.030,12	0,07%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
15	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES PROFUNDAS DO ELEVADOR, CASA DE BOMBAS, TANQUE DE RETENÇÃO/DETEÇÃO E BASE DOS EQUIPAMENTOS DE CLIMATIZAÇÃO - PERFURAÇÃO DO SOLO E BOTA-FORA	242.194,68	1,54%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
16	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES PROFUNDAS DO ELEVADOR, CASA DE BOMBAS, TANQUE DE RETENÇÃO/DETEÇÃO E BASE DOS EQUIPAMENTOS DE CLIMATIZAÇÃO - INSTALAÇÃO DA ARMADURA	53.821,04	0,34%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
17	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES PROFUNDAS DO ELEVADOR, CASA DE BOMBAS, TANQUE DE RETENÇÃO/DETEÇÃO E BASE DOS EQUIPAMENTOS DE CLIMATIZAÇÃO - ABRASAMENTO DAS ESTACAS	4.316,13	0,03%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
18	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES PROFUNDAS DA RAMPA DE ACESSO - PERFURAÇÃO DO SOLO E BOTA-FORA	217.875,21	1,38%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
19	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES PROFUNDAS DO ABRIGO DE RESÍDUOS, SANITÁRIO DA GUARITA, RESERVATÓRIO ENTERRADO E MURO - PERFURAÇÃO DO SOLO E BOTA-FORA	185.682,59	1,18%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
20	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES PROFUNDAS DA RAMPA DE ACESSO, ABRIGO DE RESÍDUOS, SANITÁRIO DA GUARITA, RESERVATÓRIO ENTERRADO E MURO - INSTALAÇÃO DA ARMADURA	80.731,56	0,51%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
21	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES PROFUNDAS DA RAMPA DE ACESSO, ABRIGO DE RESÍDUOS, SANITÁRIO DA GUARITA, RESERVATÓRIO ENTERRADO E MURO - ABRASAMENTO DAS ESTACAS	8.632,27	0,05%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
22	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES RASAS DO PISO DO TERREO - LASTRO/ CAMADA SEPARADORA	42.146,32	0,27%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
23	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES RASAS DO PISO DO TERREO - INSTALAÇÃO DA ARMADURA	179.712,71	1,14%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
24	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES RASAS DO PISO DO TERREO - FORMA	27.685,46	0,18%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
25	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES RASAS DO PISO DO TERREO - CONCRETAGEM	138.223,99	0,88%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
26	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES RASAS DO ELEVADOR, CASA DE BOMBAS, TANQUE DE RETENÇÃO/DETEÇÃO E BASE DOS EQUIPAMENTOS DE CLIMATIZAÇÃO - LASTRO/ CAMADA SEPARADORA	16.492,04	0,10%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
27	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES RASAS DO ELEVADOR, CASA DE BOMBAS, TANQUE DE RETENÇÃO/DETEÇÃO E BASE DOS EQUIPAMENTOS DE CLIMATIZAÇÃO - INSTALAÇÃO DA ARMADURA	70.322,37	0,45%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
28	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES RASAS DO ELEVADOR, CASA DE BOMBAS, TANQUE DE RETENÇÃO/DETEÇÃO E BASE DOS EQUIPAMENTOS DE CLIMATIZAÇÃO - FORMA	10.833,44	0,07%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
29	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES RASAS DO ELEVADOR, CASA DE BOMBAS, TANQUE DE RETENÇÃO/DETEÇÃO E BASE DOS EQUIPAMENTOS DE CLIMATIZAÇÃO - CONCRETAGEM	54.087,65	0,34%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
30	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES RASAS DA RAMPA DE ACESSO, ABRIGO DE RESÍDUOS, SANITÁRIO DA GUARITA, RESERVATÓRIO ENTERRADO E MURO - LASTRO/ CAMADA SEPARADORA	32.984,07	0,21%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
31	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES RASAS DA RAMPA DE ACESSO, ABRIGO DE RESÍDUOS, SANITÁRIO DA GUARITA, RESERVATÓRIO ENTERRADO E MURO - INSTALAÇÃO DA ARMADURA	140.644,73	0,89%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
32	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES RASAS DA RAMPA DE ACESSO, ABRIGO DE RESÍDUOS, SANITÁRIO DA GUARITA, RESERVATÓRIO ENTERRADO E MURO - FORMA	21.666,88	0,14%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
33	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES RASAS DA RAMPA DE ACESSO, ABRIGO DE RESÍDUOS, SANITÁRIO DA GUARITA, RESERVATÓRIO ENTERRADO E MURO - CONCRETAGEM	108.175,30	0,69%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
34	SUPERESTRUTURA - ESTRUTURA DE CONCRETO, SÓCULO, TUBULAÇÕES E COBERTURA	264.302,74	1,68%	100,00%	264.302,74	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
35	SUPERESTRUTURA - ESTRUTURA METÁLICA PARA COBERTURA - FORNECIMENTO	338.843,81	2,11%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
36	SUPERESTRUTURA - ESTRUTURA METÁLICA PARA COBERTURA - INSTALAÇÃO COMPLETA	790.635,56	5,02%	100,00%	790.635,56	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
37	SUPERESTRUTURA - ESTRUTURA METÁLICA PARA ELEVADOR - FORNECIMENTO	11.706,98	0,07%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
38	SUPERESTRUTURA - ESTRUTURA METÁLICA PARA ELEVADOR - INSTALAÇÃO COMPLETA	27.316,28	0,17%	100,00%	27.316,28	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
39	COBERTURA	284.675,45	1,81%	-	-	100,00%	284.675,45	-	-	-	-	-	-	-	-
40	SUPERESTRUTURA - ESTRUTURA METÁLICA - LINHA DE VIDA	79.994,73	0,51%	-	-	100,00%	79.994,73	-	-	-	-	-	-	-	-
41	REPARO DE ANOMALIAS DO TERREO	111.574,10	0,71%	-	-	100,00%	111.574,10	-	-	-	-	-	-	-	-
42	REPARO DE ANOMALIAS DO 1º PAVIMENTO	111.574,10	0,71%	-	-	100,00%	111.574,10	-	-	-	-	-	-	-	-
43	ALVENARIAS	87.889,18	0,56%	-	-	-	-	100,00%	87.889,18	-	-	-	-	-	-
44	DIVISÓRIAS EM GESSO ACARTONADO - DRYWALL E ISOLAMENTO	98.326,99	0,62%	-	-	-	-	100,00%	98.326,99	-	-	-	-	-	-
45	DIVISÓRIAS SANITÁRIAS EM PAINEL LAMINADO MELAMÍNICO	85.221,49	0,54%	-	-	-	-	100,00%	85.221,49	-	-	-	-	-	-
46	FECHAMENTOS - PLACA CIMENTÍCIA E MURETA	16.917,33	0,11%	-	-	-	-	100,00%	16.917,33	-	-	-	-	-	-
47	IMPERMEABILIZAÇÃO DA COBERTURA	187.802,32	1,19%	-	-	-	-	-	-	100,00%	187.802,32	-	-	-	-
48	IMPERMEABILIZAÇÃO DOS SANITÁRIOS E ÁREAS MOLHADAS	37.814,83	0,24%	-	-	-	-	-	-	100,00%	37.814,83	-	-	-	-
49	REVESTIMENTO DE PAREDE	65.435,32	0,42%	-	-	-	-	-	-	100,00%	65.435,32	-	-	-	-
50	PISO ELEVADO DA SALA OAB - TERREO	25.043,90	0,16%	-	-	-	-	-	-	100,00%	25.043,90	-	-	-	-
51	PISO ELEVADO DA SALA DO BANCO - TERREO	10.041,18	0,06%	-	-	-	-	-	-	100,00%	10.041,18	-	-	-	-
52	PISO ELEVADO DA CENTRAL DE MANDADOS - TERREO	21.027,42	0,13%	-	-	-	-	-	-	100,00%	21.027,42	-	-	-	-
53	PISO ELEVADO DO ALMOXARIFADO - TERREO	23.980,71	0,15%	-	-	-	-	-	-	100,00%	23.980,71	-	-	-	-
54	PISO ELEVADO DO 3º OFÍCIO JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL E CRIMINAL - TERREO	60.128,98	0,38%	-	-	-	-	-	-	100,00%	60.128,98	-	-	-	-

CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO				00-220-001-0311-TJP-PO-ORC-ANEX-009-A									
Referência: FÓRUM DA COMARCA DE CUBATÃO				Número do Processo: 2025/06166									
Assunto: REFORMA GERAL				Data de Emissão: 31/03/2026									
Unidade: CENTRAL - SAAB 1.1													
ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	Preço Total com IPI e Adm. Local e retenção de 5% (R\$) *Item 19.4.18	Percentual Global referente à obra (%)	PERÍODO DE EXECUÇÃO (DIAS)									
210	240	270	300	330	360								
55	PISO ELEVADO DO 2º OFÍCIO JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL E CRIMINAL - TÉRREO	51.623,50	0,33%	-	-	100,00%	51.623,50	-	-	-	-	-	-
56	PISO ELEVADO DO 1º OFÍCIO JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL E CRIMINAL - TÉRREO	75.722,34	0,48%	-	-	100,00%	75.722,34	-	-	-	-	-	-
57	PISO ELEVADO DO 4º OFÍCIO JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL E CRIMINAL - TÉRREO	52.332,29	0,33%	-	-	100,00%	52.332,29	-	-	-	-	-	-
58	PISO ELEVADO DA SALA OTIVA - TÉRREO	9.923,05	0,06%	-	-	100,00%	9.923,05	-	-	-	-	-	-
59	PISO ELEVADO DO JUZADO ESPECIAL CÍVEL E CRIMINAL - TÉRREO	36.384,53	0,23%	-	-	100,00%	36.384,53	-	-	-	-	-	-
60	PISO ELEVADO DA SALA DA ADMINISTRAÇÃO - TÉRREO	35.203,21	0,22%	-	-	100,00%	35.203,21	-	-	-	-	-	-
61	PISO ELEVADO DA SALA DA CEJUSC - TÉRREO	14.884,58	0,09%	-	-	100,00%	14.884,58	-	-	-	-	-	-
62	PISO ELEVADO DA SALA DA CONCILIAÇÃO CEJUSC - TÉRREO	7.324,16	0,05%	-	-	100,00%	7.324,16	-	-	-	-	-	-
63	PISO ELEVADO DA SALA DA CONCILIAÇÃO JEC - TÉRREO	7.087,89	0,05%	-	-	100,00%	7.087,89	-	-	-	-	-	-
64	PISO ELEVADO DA CIRCULAÇÃO - TÉRREO	145.183,71	0,92%	-	-	100,00%	145.183,71	-	-	-	-	-	-
65	PISO ELEVADO DA SALA DE OBJETOS APREENDIDOS - 1º PAVIMENTO	9.332,39	0,06%	-	-	-	-	100,00%	9.332,39	-	-	-	-
66	PISO ELEVADO DA SALA DO STI E RACK - 1º PAVIMENTO	9.568,66	0,06%	-	-	-	-	100,00%	9.568,66	-	-	-	-
67	PISO ELEVADO DA SALA DAS TESTEMUNHAS DE DEFESA - 1º PAVIMENTO	9.923,05	0,06%	-	-	-	-	100,00%	9.923,05	-	-	-	-
68	PISO ELEVADO DA SALA DA 4ª VARA JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL/CRIMINAL APOIO - 1º PAVIMENTO	15.238,97	0,10%	-	-	-	-	100,00%	15.238,97	-	-	-	-
69	PISO ELEVADO DA SALA DA 4ª VARA JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL/CRIMINAL AUDIÊNCIA - 1º PAVIMENTO	23.271,92	0,15%	-	-	-	-	100,00%	23.271,92	-	-	-	-
70	PISO ELEVADO DA SALA DA 4ª VARA JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL/CRIMINAL GABINETE - 1º PAVIMENTO	14.648,32	0,09%	-	-	-	-	100,00%	14.648,32	-	-	-	-
71	PISO ELEVADO DA SALA SECRETA - 1º PAVIMENTO	14.884,58	0,09%	-	-	-	-	100,00%	14.884,58	-	-	-	-
72	PISO ELEVADO DO SALÃO DO JUIZ - 1º PAVIMENTO	76.667,40	0,49%	-	-	-	-	100,00%	76.667,40	-	-	-	-
73	PISO ELEVADO DO SETOR TÉCNICO: RELATÓRIO, ATENDIMENTO, ESPERA, ÁREA DE CONVIVÊNCIA, DEPOIMENTO ESPECIAL - 1º PAVIMENTO	40.401,00	0,26%	-	-	-	-	100,00%	40.401,00	-	-	-	-
74	PISO ELEVADO DA PROMOTORA - 1º PAVIMENTO	14.766,45	0,09%	-	-	-	-	100,00%	14.766,45	-	-	-	-
75	PISO ELEVADO DA SALA DAS TESTEMUNHAS DE ACUSAÇÃO - 1º PAVIMENTO	10.159,32	0,06%	-	-	-	-	100,00%	10.159,32	-	-	-	-
76	PISO ELEVADO DA SALA DA 3ª VARA JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL/CRIMINAL APOIO - 1º PAVIMENTO	15.475,24	0,10%	-	-	-	-	100,00%	15.475,24	-	-	-	-
77	PISO ELEVADO DA SALA DA 3ª VARA JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL/CRIMINAL AUDIÊNCIA - 1º PAVIMENTO	23.862,58	0,15%	-	-	-	-	100,00%	23.862,58	-	-	-	-
78	PISO ELEVADO DA SALA DA 3ª VARA JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL/CRIMINAL GABINETE - 1º PAVIMENTO	15.002,71	0,10%	-	-	-	-	100,00%	15.002,71	-	-	-	-
79	PISO ELEVADO DA SALA DOS LANCHES DOS JUÍZES - 1º PAVIMENTO	15.593,37	0,10%	-	-	-	-	100,00%	15.593,37	-	-	-	-
80	PISO ELEVADO DA VARA JEC/CRM APOIO SEÇÃO CÍVEL E CRIMINAL - 1º PAVIMENTO	15.929,63	0,10%	-	-	-	-	100,00%	15.929,63	-	-	-	-
81	PISO ELEVADO DA VARA JEC/CRM SEÇÃO CÍVEL/CRIMINAL AUDIÊNCIA - 1º PAVIMENTO	18.546,66	0,12%	-	-	-	-	100,00%	18.546,66	-	-	-	-
82	PISO ELEVADO DA VARA JEC/CRM GABINETE - 1º PAVIMENTO	15.002,71	0,10%	-	-	-	-	100,00%	15.002,71	-	-	-	-
83	PISO ELEVADO DO GABINETE DA PROMOTORA - 1º PAVIMENTO	13.230,74	0,08%	-	-	-	-	100,00%	13.230,74	-	-	-	-
84	PISO ELEVADO DA SALA DA 2ª VARA JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL/CRIMINAL APOIO - 1º PAVIMENTO	15.475,24	0,10%	-	-	-	-	100,00%	15.475,24	-	-	-	-
85	PISO ELEVADO DA SALA DA 2ª VARA JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL/CRIMINAL AUDIÊNCIA - 1º PAVIMENTO	18.192,26	0,12%	-	-	-	-	100,00%	18.192,26	-	-	-	-
86	PISO ELEVADO DA SALA DA 2ª VARA JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL/CRIMINAL GABINETE - 1º PAVIMENTO	15.475,24	0,10%	-	-	-	-	100,00%	15.475,24	-	-	-	-
87	PISO ELEVADO DA SALA DA 1ª VARA JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL/CRIMINAL APOIO - 1º PAVIMENTO	15.002,71	0,10%	-	-	-	-	100,00%	15.002,71	-	-	-	-
88	PISO ELEVADO DA SALA DA 1ª VARA JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL/CRIMINAL AUDIÊNCIA - 1º PAVIMENTO	18.428,53	0,12%	-	-	-	-	100,00%	18.428,53	-	-	-	-
89	PISO ELEVADO DA SALA DA 1ª VARA JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL/CRIMINAL GABINETE - 1º PAVIMENTO	15.002,71	0,10%	-	-	-	-	100,00%	15.002,71	-	-	-	-
90	PISO ELEVADO DA CIRCULAÇÃO - 1º PAVIMENTO	136.441,98	0,87%	-	-	-	-	100,00%	136.441,98	-	-	-	-
91	PISOS E REVESTIMENTOS DO TÉRREO	13.543,73	0,09%	-	-	-	-	100,00%	13.543,73	-	-	-	-
92	PISOS E REVESTIMENTOS DO 1º PAVIMENTO	8.472,53	0,05%	-	-	-	-	100,00%	8.472,53	-	-	-	-
93	PISOS E REVESTIMENTOS DA ÁREA EXTERNA	113.103,88	0,72%	-	-	-	-	100,00%	113.103,88	-	-	-	-
94	ESQUADRIAS DE MADEIRA DO TÉRREO	59.143,52	0,38%	-	-	-	-	100,00%	59.143,52	-	-	-	-
95	ESQUADRIAS DE MADEIRA DO 1º PAVIMENTO	59.143,52	0,38%	-	-	-	-	100,00%	59.143,52	-	-	-	-
96	ESQUADRIAS DE ALUMÍNIO DO TÉRREO	29.418,93	0,19%	-	-	-	-	100,00%	29.418,93	-	-	-	-
97	ESQUADRIAS DE ALUMÍNIO DO 1º PAVIMENTO	29.418,93	0,19%	-	-	-	-	100,00%	29.418,93	-	-	-	-
98	ESQUADRIAS DE FERRO, GRADES, GRADIS E TELAMENTOS	69.926,70	0,44%	-	-	-	-	100,00%	69.926,70	-	-	-	-
99	GRADIL ELETROFUNDIDO DO ABRIGO DE CARRO COBERTO (BONDE)	69.779,41	0,44%	-	-	-	-	100,00%	69.779,41	-	-	-	-
100	PINTURA DO TERREO	31.817,57	0,20%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
101	PINTURA DO 1º PAVIMENTO	31.817,57	0,20%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
102	PINTURA DAS ÁREAS EXTERNAS	226.972,57	1,47%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
103	PINTURA DE FUNDO PREPARADOR DA ESTRUTURA METÁLICA	225.984,39	1,43%	-	-	100,00%	225.984,39	-	-	-	-	-	-
104	PINTURA EPÓXI DA ESTRUTURA METÁLICA	210.739,06	1,34%	-	-	100,00%	210.739,06	-	-	-	-	-	-
105	FORRO EM FIBRA MINERAL DO TÉRREO	214.506,92	1,36%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
106	FORRO EM FIBRA MINERAL DO 1º PAVIMENTO	214.506,92	1,36%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
107	FORRO EM DRYWALL DO TÉRREO	34.093,84	0,22%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
108	FORRO EM DRYWALL DO 1º PAVIMENTO	30.234,16	0,19%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
109	LOUÇAS, METAS E ACESSÓRIOS DO TÉRREO	56.599,95	0,36%	-	-	-	-	-	100,00%	56.599,95	-	-	-
110	LOUÇAS, METAS E ACESSÓRIOS DO 1º PAVIMENTO	57.404,49	0,36%	-	-	-	-	-	100,00%	57.404,49	-	-	-
111	SERRALHERIA DA ÁREA INTERNA	27.666,62	0,18%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
112	SERRALHERIA DA ÁREA EXTERNA	189.721,46	1,21%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

WWW.TJSP.JUS.BR

O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por MYOKOMISO@TJSP-JUS.BR (13/05/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do> e informe o processo 2025/00107579 e o código 1TY00YE3.

WWW.TJSP.JUS.BR

Página 10 de 2

Página 11 de 24

O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por MYOKOMISO@TJSP-JUS.BR (13/05/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do> e informe o processo 2025/00107579 e o código 1TY00YE3.

Página 13 de 2

O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por MYOKOMISO@TJSP.JUS.BR (13/05/26). Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site <https://esaj.tjsp.us.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do> e informe o processo 2025/00107579 e o código 1TY00YE3.

O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por MYOKOMISO@TJSP-JUS.BR (13/05/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do> e informe o processo 2025/00107579 e o código 1TY00YE3.

CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO										00-220-001-0911-TPF-PO-ORC-ANX-009-A	
Referência: FÓRUM DA COMARCA DE CUBATÃO										Número do Processo: 2025/06106	
Assunto: REFORMA GERAL										Data de Emissão: 21/09/2026	
Unidade: CENTRAL - SAAB 1.1											
ITEM		DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	Preço Total com IPI e Adm. Local e retenção de 5%(R\$) *Item 39.4 TR	Percentual Global referente à obra (%)	721 a 825 (período de recebimento provisório e definitivo)	1	2	3	4	5	
55		PISO ELEVADO DO 2º OFÍCIO JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL E CRIMINAL - TÉRREO	51.623,50	0,33%	-	-	-	-	-	-	
56		PISO ELEVADO DO 1º OFÍCIO JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL E CRIMINAL - TÉRREO	75.722,34	0,48%	-	-	-	-	-	-	
57		PISO ELEVADO DO 4º OFÍCIO JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL E CRIMINAL - TÉRREO	52.332,29	0,33%	-	-	-	-	-	-	
58		PISO ELEVADO DA SALA OITIVA - TÉRREO	9.503,05	0,06%	-	-	-	-	-	-	
59		PISO ELEVADO DO JUZADO ESPECIAL CÍVEL E CRIMINAL - TÉRREO	36.384,53	0,23%	-	-	-	-	-	-	
60		PISO ELEVADO DA SALA DA ADMINISTRAÇÃO - TÉRREO	35.203,21	0,22%	-	-	-	-	-	-	
61		PISO ELEVADO DA SALA DA CEJUSC - TÉRREO	14.884,58	0,09%	-	-	-	-	-	-	
62		PISO ELEVADO DA SALA DA CONCILIAÇÃO CEJUSC - TÉRREO	7.324,16	0,05%	-	-	-	-	-	-	
63		PISO ELEVADO DA SALA DA CONCILIAÇÃO JEC - TÉRREO	7.687,89	0,05%	-	-	-	-	-	-	
64		PISO ELEVADO DA CIRCULAÇÃO - TÉRREO	146.183,71	0,92%	-	-	-	-	-	-	
65		PISO ELEVADO DA SALA DE OBJETOS APREENHIDOS - 1º PAVIMENTO	9.332,39	0,06%	-	-	-	-	-	-	
66		PISO ELEVADO DA SALA DO STI E RACK - 1º PAVIMENTO	9.568,66	0,06%	-	-	-	-	-	-	
67		PISO ELEVADO DA SALA DAS TESTEMUNHAS DE DEFESA - 1º PAVIMENTO	9.503,05	0,06%	-	-	-	-	-	-	
68		PISO ELEVADO DA SALA DA 4ª VARA JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL/CRIMINAL APOIO - 1º PAVIMENTO	15.238,97	0,10%	-	-	-	-	-	-	
69		PISO ELEVADO DA SALA DA 4ª VARA JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL/CRIMINAL AUDIÊNCIA - 1º PAVIMENTO	23.271,92	0,15%	-	-	-	-	-	-	
70		PISO ELEVADO DA SALA DA 4ª VARA JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL/CRIMINAL GABINETE - 1º PAVIMENTO	14.648,32	0,09%	-	-	-	-	-	-	
71		PISO ELEVADO DA SALA SECRETA - 1º PAVIMENTO	14.884,58	0,09%	-	-	-	-	-	-	
72		PISO ELEVADO DO SALÃO DO JÚRI - 1º PAVIMENTO	76.667,40	0,49%	-	-	-	-	-	-	
73		PISO ELEVADO DO SETOR TÉCNICO: RELATÓRIO, ATENDIMENTO, ESPERA, ÁREA DE CONVIVÊNCIA, DEPOIMENTO ESPECIAL - 1º PAVIMENTO	40.401,00	0,26%	-	-	-	-	-	-	
74		PISO ELEVADO DA PROMOTORA - 1º PAVIMENTO	14.766,45	0,09%	-	-	-	-	-	-	
75		PISO ELEVADO DA SALA DAS TESTEMUNHAS DE ACUSAÇÃO - 1º PAVIMENTO	10.159,32	0,06%	-	-	-	-	-	-	
76		PISO ELEVADO DA SALA DA 3ª VARA JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL/CRIMINAL APOIO - 1º PAVIMENTO	15.475,34	0,10%	-	-	-	-	-	-	
77		PISO ELEVADO DA SALA DA 3ª VARA JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL/CRIMINAL AUDIÊNCIA - 1º PAVIMENTO	23.862,58	0,15%	-	-	-	-	-	-	
78		PISO ELEVADO DA SALA DA 3ª VARA JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL/CRIMINAL GABINETE - 1º PAVIMENTO	15.002,71	0,10%	-	-	-	-	-	-	
79		PISO ELEVADO DA SALA DOS LANCHES DOS JUIZES - 1º PAVIMENTO	15.593,37	0,10%	-	-	-	-	-	-	
80		PISO ELEVADO DA VARA JECCRM APOIO SEÇÃO CÍVEL E CRIMINAL - 1º PAVIMENTO	15.829,63	0,10%	-	-	-	-	-	-	
81		PISO ELEVADO DA VARA JECCRM SEÇÃO CÍVEL/CRIMINAL AUDIÊNCIA - 1º PAVIMENTO	18.546,66	0,12%	-	-	-	-	-	-	
82		PISO ELEVADO DA VARA JECCRM GABINETE - 1º PAVIMENTO	15.002,71	0,10%	-	-	-	-	-	-	
83		PISO ELEVADO DO GABINETE DA PROMOTORA - 1º PAVIMENTO	13.230,74	0,08%	-	-	-	-	-	-	
84		PISO ELEVADO DA SALA DA 2ª VARA JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL/CRIMINAL APOIO - 1º PAVIMENTO	15.475,34	0,10%	-	-	-	-	-	-	
85		PISO ELEVADO DA SALA DA 2ª VARA JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL/CRIMINAL AUDIÊNCIA - 1º PAVIMENTO	18.192,26	0,12%	-	-	-	-	-	-	
86		PISO ELEVADO DA SALA DA 2ª VARA JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL/CRIMINAL GABINETE - 1º PAVIMENTO	15.475,34	0,10%	-	-	-	-	-	-	
87		PISO ELEVADO DA SALA DA 1ª VARA JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL/CRIMINAL APOIO - 1º PAVIMENTO	15.002,71	0,10%	-	-	-	-	-	-	
88		PISO ELEVADO DA SALA DA 1ª VARA JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL/CRIMINAL AUDIÊNCIA - 1º PAVIMENTO	18.428,53	0,12%	-	-	-	-	-	-	
89		PISO ELEVADO DA SALA DA 1ª VARA JUDICIAL SEÇÃO CÍVEL/CRIMINAL GABINETE - 1º PAVIMENTO	15.002,71	0,10%	-	-	-	-	-	-	
90		PISO ELEVADO DA CIRCULAÇÃO - 1º PAVIMENTO	136.441,96	0,87%	-	-	-	-	-	-	
91		PISOS E REVESTIMENTOS DO TÉRREO	13.543,73	0,09%	-	-	-	-	-	-	
92		PISOS E REVESTIMENTOS DO 1º PAVIMENTO	8.472,53	0,05%	-	-	-	-	-	-	
93		PISOS E REVESTIMENTOS DA ÁREA EXTERNA	113.103,88	0,72%	-	-	-	-	-	-	
94		ESQUADRIAS DE MADEIRA DO TÉRREO	59.143,52	0,38%	-	-	-	-	-	-	
95		ESQUADRIAS DE MADEIRA DO 1º PAVIMENTO	59.143,52	0,38%	-	-	-	-	-	-	
96		ESQUADRIAS DE ALUMÍNIO DO TÉRREO	29.418,93	0,19%	-	-	-	-	-	-	
97		ESQUADRIAS DE ALUMÍNIO DO 1º PAVIMENTO	29.418,93	0,19%	-	-	-	-	-	-	
98		ESQUADRIAS DE FERRO, GRADES, GRADIS E TELAMENTOS	69.926,70	0,44%	-	-	-	-	-	-	
99		GRADIL ELETROFUNDIDO DO ABRIGO DE CARRO COBERTO (BONDE)	69.770,41	0,44%	-	-	-	-	-	-	
100		PINTURA DO TÉRREO	31.817,57	0,20%	-	-	-	-	-	-	
101		PINTURA DO 1º PAVIMENTO	31.817,57	0,20%	-	-	-	-	-	-	
102		PINTURA DAS ÁREAS EXTERNAS	239.972,57	1,47%	-	-	-	-	-	-	
103		PINTURA DE FUNDO PREPARADOR DA ESTRUTURA METÁLICA	225.084,39	1,43%	-	-	-	-	-	-	
104		PINTURA EPÓXI DA ESTRUTURA METÁLICA	210.739,06	1,34%	-	-	-	-	-	-	
105		FORRO EM FIBRA MINERAL DO TÉRREO	214.506,92	1,36%	-	-	-	-	-	-	
106		FORRO EM FIBRA MINERAL DO 1º PAVIMENTO	214.506,92	1,36%	-	-	-	-	-	-	
107		FORRO EM DRYWALL DO TÉRREO	34.093,84	0,22%	-	-	-	-	-	-	
108		FORRO EM DRYWALL DO 1º PAVIMENTO	30.234,16	0,19%	-	-	-	-	-	-	
109		LOUÇAS, METAS E ACESSÓRIOS DO TÉRREO	56.599,95	0,36%	-	-	-	-	-	-	
110		LOUÇAS, METAS E ACESSÓRIOS DO 1º PAVIMENTO	57.404,49	0,36%	-	-	-	-	-	-	
111		SERRALHERIA DA ÁREA INTERNA	27.866,62	0,18%	-	-	-	-	-	-	
112		SERRALHERIA DA ÁREA EXTERNA	189.721,46	1,21%	-	-	-	-	-	-	

CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO												00-220-001-0811-TPF-PO-ORC-ANX-009-A			
Referência: FÓRUM DA COMARCA DE CUBATÃO												Número do Processo: 2025/06166			
Assunto: REFORMA GERAL												Data de Emissão: 25/03/2026			
Unidade: CENTRAL - SAIB 1.1															
ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	Preço Total com BDI e Adm. Local e retenção de 5%(R\$) *Item 39.4 TR	Percentual Global referente a obra (%)	721 a 825 (período de recebimento provisório e definitivo)		1		2		3		4		5	
171	MANUTENÇÃO PREVENTIVA PARA BOMBA DE INCÊNDIO	7.284,60			-		-		-	25,00%	1.821,15		-		-
172	MANUTENÇÃO PREVENTIVA PARA BOMBAS HIDRÁULICAS	7.284,60			-	8,33%	606,81	8,33%	606,81	8,33%	606,81	8,33%	606,81	8,33%	606,81
173	MANUTENÇÃO PREVENTIVA PARA HIDRANTES	7.284,60			-	8,33%	606,81	8,33%	606,81	8,33%	606,81	8,33%	606,81	8,33%	606,81
174	MANUTENÇÃO PREVENTIVA DO SISTEMA DE CLIMATIZAÇÃO - AR CONDICIONADO TIPO VRF, VENTILAÇÃO E EXAUSTÃO	70.034,73			-	8,33%	5.833,89	8,33%	5.833,89	8,33%	5.833,89	8,33%	5.833,89	8,33%	5.833,89
175	MANUTENÇÃO PREVENTIVA DO CFTV	14.740,10			-	8,33%	1.227,85	8,33%	1.227,85	8,33%	1.227,85	8,33%	1.227,85	8,33%	1.227,85
176	MANUTENÇÃO PREVENTIVA DO ELEVADOR	6.589,65			-	8,33%	548,92	8,33%	548,92	8,33%	548,92	8,33%	548,92	8,33%	548,92
177	MANUTENÇÃO PREVENTIVA DO SISTEMA FOTOVOLTAICO	79.079,90			-	8,33%	6.254,16	8,33%	6.254,16	8,33%	6.254,16	8,33%	6.254,16	8,33%	6.254,16
TOTAL MANUTENÇÃO		210.687,60			-		-		-		-		-		-
PERCENTUAL PARCIAL				4,93%		0,18%		0,18%		0,31%		0,18%		0,18%	
PERCENTUAL ACUMULADO				98,69%		98,79%		98,89%		99,06%		99,19%		99,26%	
TOTAL PARCIAL		15.954.466,95	100,00%	787.190,96	16.413,42	16.413,42	16.413,42	16.413,42	16.413,42	16.413,42	16.413,42	16.413,42	16.413,42	16.413,42	16.413,42
TOTAL ACUMULADO				15.743.811,32	15.743.811,32	15.743.811,32	15.743.811,32	15.743.811,32	15.743.811,32	15.743.811,32	15.743.811,32	15.743.811,32	15.743.811,32	15.743.811,32	15.743.811,32
PARCELA RETIDA DA EXECUÇÃO DA OBRA %												5%			
PARCELA PAGA DA EXECUÇÃO DA OBRA %												95%			
<div><div><div></div><div>LUIZ PAULO C. RIBEIRO</div><div>CPF: 03.294.710-96</div></div></div>															
<div><div><div></div><div>LUIZ PAULO CARDOSO RIBEIRO</div><div>ENGENHEIRO CIVIL</div><div>CREA: 3071.0591.20-50</div><div>ART: 032036087-73</div></div></div>															

WWW.TJSP.JUS.BR

O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por MYOKOMISO@TJSP-JUS.BR (13/05/26). Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do> e informe o processo 2025/00107579 e o código 1TY00YE3.

ANEXO 10

TERMO DE RECEBIMENTO E CONFIDENCIALIDADE

REFERÊNCIA:

Processo nº 2025/107579

Concorrência nº 90005/2026

Objeto: Contratação de empresa especializada para reforma geral do edifício do Fórum da Comarca de Cubatão e demais serviços e materiais necessários ao seu perfeito funcionamento.

Pelo presente instrumento, eu, _____,
RG: _____, CPF: _____, representante da empresa
_____, CNPJ _____, telefone
_____, e-mail _____, declaro ter ciência que receberei da
SAAB 5.1 – Coordenadoria de Licitações e Compras o link de acesso aos arquivos digitais
dos projetos e demais documentos técnicos relativos à licitação supramencionada
quando do recebimento do presente e comprometo-me a:

1. Tomar todas as precauções para assegurar a Confidencialidade, Integridade e Não Disponibilidade dos referidos documentos;
2. Não utilizar, revelar, reproduzir, repassar, expor ou divulgar, sob qualquer meio, pretexto, fundamento ou justificativa, as informações sigilosas a que tive acesso;
3. Cumprir e respeitar a legislação sobre o assunto e as condições relativas à confidencialidade.

Declaro ter conhecimento da legislação sobre o assunto, especialmente as contidas na Lei de Acesso à Informação nº 12527/2011 e, em caso de violação do sigilo a que ora me obrigo a manter, que estarei sujeito aos efeitos de ordem penal, civil e administrativa contra seus transgressores, assumindo todas as responsabilidades legais.

Local e data

Assinatura

ANEXO 11

REFERÊNCIAS:

Modalidade: Concorrência

N.º do Processo: 2025/107579

N.º da Concorrência: 90005/2026

Tipo: Menor Preço

Data da Abertura da Sessão Pública: Dia 07/07/2026

Horário: 11:00 horas

DECLARAÇÃO DE VISTORIA*(Em papel timbrado do CONTRATANTE)***CASO SEJA REALIZADA VISTORIA NA EDIFICAÇÃO**

Declaramos para fins da licitação acima referenciada que o(a) Sr(a). _____, R.G. nº _____, representante da empresa _____ (preencher com nome da empresa que realizou a vistoria), esteve nesta data, no Fórum da Comarca de Cubatão, vistoriando a edificação/dependências para fins de elaboração de proposta visando a execução da reforma geral.

Sem mais,

Local e data

Assinatura

Nome:

Cargo:

Matrícula:

ANEXO 12

Ao Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo
Rua Direita n.º 250
São Paulo - Capital

REFERÊNCIAS:

Modalidade: Concorrência
N.º do Processo: 2025/107579
N.º da Concorrência: 90005/2026
Tipo: Menor Preço
Data da Abertura da Sessão Pública: Dia 07/07/2026
Horário: 11:00 horas

DECLARAÇÃO DE CIÊNCIA
(Em papel timbrado da licitante)

CASO SEJA REALIZADA A VISTORIA DA EDIFICAÇÃO

Declaro, para os devidos fins, concordar com todos os termos do Edital e seus Anexos, ter pleno conhecimento do local, da natureza e do escopo dos serviços, bem como de todas as condições e eventuais dificuldades para sua execução, não invocando nenhum desconhecimento, como elemento impeditivo do perfeito atendimento das obrigações contratuais.

Sem mais,

Local e data

Representante Legal:

ANEXO 13

PLANO DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA – PMP PROTEÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO – PCI (em papel timbrado da Contratada)

DETECÇÃO E ALARME DE INCÊNDIO

1 – Identificação do contratante		
Local		
Endereço		
Fone – Serviço de Administração		
Contato – Serviço de Administração		
2 – Identificação do mantenedor		
Razão Social		
Endereço		
Fone		
Contato		
Técnico Responsável		
N.º do Registro no Conselho de Classe		
3 – Identificação dos Equipamentos		
Localização		
Marca		
Modelo		
N.º série/Patrimônio		
4 – Serviços (NBR 9441/98 – item 5.9)		
BATERIAS	Periodicidade	Resultados
Verificar capacidade	Mensal	
Verificar e anotar tensão		
Efetuar limpeza e reaperto dos terminais e aplicar pasta antioxidante		
Verificar e corrigir cabos		
CENTRAL DE ALARME E QUADRO ELÉTRICO	Periodicidade	Resultados
Efetuar limpeza interna e externa	Mensal	
Verificar e corrigir pontos de corrosão		
Verificar e corrigir pintura		
Efetuar reaperto geral dos componentes		
Verificar e anotar amperagem e tensão de alimentação		
Verificar e anotar a resistência do terra ou corrente de fuga		
Verificar e corrigir operação de todos os componentes especialmente chaves de comando		
Realizar simulação de defeitos e fogo através dos dispositivos disponíveis na central		
ACIONADORES	Periodicidade	Resultados
Verificar e corrigir vidros	Mensal	
Efetuar reaperto dos bornes		
Efetuar a limpeza		
Verificar e corrigir cabos elétricos		
Efetuar ensaio de operação	Trimestral	
DETECTORES DE FUMAÇA E TERMO-VELOCÍMETROS	Periodicidade	Resultados
Inspecionar e limpar todos os detectores de fumaça e termo velocímetros	Trimestral	
Efetuar ensaio amostral de operações dos detectores em cada circuito		
INDICADORES SONOROS	Periodicidade	Resultados
Verificar e corrigir cabos elétricos	Mensal	
Efetuar limpeza		

5 – Relação de sobressalentes (peças e materiais) utilizados:			
6 – Comentários gerais:			
7 – Observações:			
<p>Segurança:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. É de responsabilidade do executante dos serviços de manutenção providenciar (ABNT NBR 5674:2024 – item 6.2.1): <ol style="list-style-type: none"> a) Meios que assegurem condições necessárias à realização segura dos serviços de manutenção; b) Meios que protejam os usuários das edificações de eventuais danos ou prejuízos decorrentes da execução dos serviços de manutenção; e c) Delimitações, informações e sinalização de advertência aos usuários sobre eventuais riscos. <p>Gerais:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Utilizar produtos de limpeza não tóxicos, não inflamáveis, inodoros, biodegradáveis, não desengraxantes ou não corrosivos; 2. Após a limpeza, descartar as sujidades sólidas, acondicionando-as em sacos de material resistente, evitando o espalhamento de partículas inaláveis; e 3. Uma via desse impresso deverá permanecer no Serviço de Administração do prédio. <p>Específicas:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. O planejamento anual dos serviços de manutenção deve ser estabelecido de forma a considerar a minimização de interferência nas condições de uso normal da edificação durante a sua execução (ABNT NBR 5674:2024 – item 5.1 – alínea “I”); 2. Durante a realização dos serviços de manutenção, todos os sistemas de segurança da edificação devem permanecer em funcionamento ou, se necessário, devem ser previstos sistemas alternativos (ABNT NBR 5674:2024 – item 6.2.2); e 3. Não é permitida a obstrução, mesmo que temporária ou parcial, das saídas de emergência. Caso seja necessária, é imprescindível criar rotas ou providências compatíveis que devem ser implementadas, antes da obstrução (ABNT NBR 5674:2024 – item 6.2.3). 			
<i>Acompanhado por</i>		<i>Assinatura</i>	
<i>Executado por</i>		<i>Assinatura</i>	
<i>Data</i>			

NOTA: Os serviços relacionados na Planilha de Manutenção Preventiva deverão, obrigatoriamente, ser executados, não se tornando, entretanto, fator impeditivo ou restritivo para a realização de outros trabalhos, verificações, testes etc. necessários para propiciar a perfeita operação e segurança do sistema.

PLANO DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA – PMP – BOMBA HIDRÁULICA

(em papel timbrado da Contratada)

1 – Identificação do contratante		
Local		
Endereço		
Fone – Serviço de Administração		
Contato – Serviço de Administração		
2 – Identificação do mantenedor		
Razão Social		
Endereço		
Fone		
Contato		
Técnico Responsável		
N.º do Registro no Conselho de Classe		
3 – Identificação dos Equipamentos		
Localização		
Marca		
Modelo		
N.º série/Patrimônio		
4 – Serviços		
BOMBA (S) / MOTOR (ES)	Periodicidade	Resultados
Verificar e corrigir anéis coletores, escovas e porta escovas	Trimestral	
Verificar e corrigir fluxo de entrada		
Verificar e corrigir fluxo de saída		
Verificar e corrigir rotor		
Verificar e corrigir eixo		
Verificar e corrigir selos/gaxetas		
Verificar e corrigir alinhamento com a tubulação		
Verificar a carcaça e eliminar pontos de corrosão		
Verificar e corrigir pintura da carcaça		
Efetuar limpeza		
COMPLEMENTO (S)	Periodicidade	Resultados
Verificar e corrigir chaves de boia	Trimestral	
Verificar e corrigir válvulas de retenção		
Verificar e corrigir base da bomba		
Verificar e corrigir coxins e fixadores da bomba		
Verificar e corrigir conexões e vazamentos		
QUADRO (S) ELÉTRICO (S)	Periodicidade	Resultados
Efetuar limpeza interna e externa	Trimestral	
Verificar e corrigir pontos de corrosão		
Verificar e corrigir pintura		
Efetuar reaperto geral		
Verificar e corrigir sequência de partida		
Verificar e anotar amperagem e tensão de alimentação		
Verificar e corrigir operação de todos os componentes		
5 – Relação de sobressalentes (peças e materiais) utilizados:		
6 – Comentários gerais:		
7 – Observações:		

Segurança:

1. É de responsabilidade do executante dos serviços de manutenção providenciar (NBR 5674/99 – item 14.3):
 - a) Dispositivos especiais que garantam condições necessárias à realização com segurança dos serviços de manutenção, de acordo com as normas;
 - b) Dispositivos que protejam os usuários das edificações de eventuais danos ou prejuízos decorrentes da execução dos serviços de manutenção; e
 - c) Delimitações, informações e sinalização de advertência aos usuários sobre eventuais riscos.

Gerais:

1. Utilizar produtos de limpeza não tóxicos, não inflamáveis, inodoros, biodegradáveis, não desengraxantes ou não corrosivos.
2. Após a limpeza, descartar as sujidades sólidas acondicionando-as em sacos de material resistente, evitando o espalhamento de partículas inaláveis.
3. Uma via desse impresso deverá permanecer no Serviço de Administração do prédio.

Específicas:

1. Os serviços de manutenção devem ser projetados de maneira a minimizar a interferência nas condições de uso normal da edificação durante a sua execução (NBR 5674/99 – item 11.3).
2. Os serviços de manutenção devem ser projetados de maneira a minimizar a interferência dos usuários, durante a sua execução (NBR 5674/99 – item 11.4).
3. Durante a realização dos serviços de manutenção os sistemas de segurança da edificação devem permanecer em funcionamento, não sendo permitida a obstrução, mesmo que temporária, das saídas de emergência (NBR 5674/99 – item 14.2).

Acompanhado por		Assinatura	
Executado por		Assinatura	
Data			

NOTA: Os serviços relacionados na Planilha de Manutenção Preventiva – PMP deverão, obrigatoriamente, ser executados, não se tornando, entretanto, fator impeditivo ou restritivo para a realização de outros trabalhos, verificações, testes etc. necessários para propiciar a perfeita operação e segurança do equipamento.

**PLANO DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA – PMP
PROTEÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO – PCI**
(em papel timbrado da Contratada)

ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA

1 – Identificação do contratante		
Local		
Endereço		
Fone – Serviço de Administração		
Contato – Serviço de Administração		
2 – Identificação do mantenedor		
Razão Social		
Endereço		
Fone		
Contato		
Técnico Responsável		
N.º do Registro no Conselho de Classe		
3 – Identificação dos Equipamentos		
Localização		
Marca		
Modelo		
N.º série/Patrimônio		
4 – Serviços (NBR 10898/99 – item 9)		
SERVIÇOS	Periodicidade	Resultados
Verificar funcionamento automático e funcionamento de todos os acessórios (molas, fechaduras, sistema de eletroímãs, etc.)	Mensal	
Efetuar a limpeza dos alojadores de trincos, no piso e batentes, com a remoção de resíduos e objetos estranhos que dificultem o funcionamento das partes móveis (dobradiças, fechaduras, barras antipânico e trincos)		
Realizar lubrificação de todas as partes móveis	Semestral	
Verificar a legibilidade dos identificadores da porta		
Verificar condições gerais da porta quanto à pintura ou revestimento, e desgaste das partes móveis, devendo ser providenciada, imediatamente, a regulagem ou substituição dos elementos que não estejam em perfeitas condições de funcionamento		
CENTRAL DE ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA	Periodicidade	Resultados
Verificar o acionamento e funcionamento do sistema, com todas as lâmpadas acesas, simulando a falta de energia elétrica da rede da concessionária	Mensal	
Verificar e corrigir baterias		
Verificar o funcionamento do sistema pelo menos por 1 (uma) hora, a plena carga, com todas as lâmpadas acesas ou pela metade do tempo garantido em projeto	Semestral	
Verificar e corrigir nível de eletrólito das baterias		
Verificar e anotar tensão das baterias		
Efetuar limpeza e reaperto dos terminais das baterias e aplicar pasta antioxidante		
Verificar e corrigir cabos das baterias		
CENTRAL DE ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA	Periodicidade	Resultados
Verificar a capacidade de armazenamento de energia elétrica para todos os tipos de baterias de acumuladores elétricos, com a descarga total até a tensão mínima permissível, medindo-se a tensão de desligamento e o tempo de funcionamento, com todas as lâmpadas acesas	Semestral	
Verificar o funcionamento das luminárias, por pelo menos 1 (uma) hora sem energia, com todas as lâmpadas acesas	Anual	

LUMINÁRIAS	Periodicidade	Resultados
Efetuar limpeza	Mensal	
Verificar e corrigir cabos e sistemas de alimentação		
Verificar e corrigir lâmpadas		
Verificar e corrigir integridade dos acrílicos e/ou vidros		
BLOCOS AUTÔNOMOS	Periodicidade	Resultados
Verificar a passagem do estado de vigília para a iluminação (funcionamento) de todas as lâmpadas	Mensal	
Verificar a eficácia do comando (disjuntor), se existente, para colocar, à distância, todo o sistema em estado de repouso e a retomada do estado de vigília.		
Verificar o estado de carga das baterias, colocando em funcionamento todos os blocos autônomos, por 1 (uma) hora ou pela metade do tempo garantido em projeto, a plena carga, com todas as lâmpadas acesas.	Semestral	
Efetuar troca de baterias (se necessário)		
Verificar e corrigir lâmpadas		
Verificar e corrigir a integridade dos acrílicos e/ou vidros		
QUADRO ELÉTRICO	Periodicidade	Resultados
Efetuar limpeza interna e externa.	Mensal	
Verificar e corrigir pontos de corrosão.		
Verificar e corrigir pintura.		
Efetuar reaperto geral.		
5 – Relação de sobressalentes (peças e materiais) utilizados:		
6 – Comentários gerais:		
7 – Observações:		
Segurança:		
1. É de responsabilidade do executante dos serviços de manutenção providenciar (ABNT NBR 5674:2024 – item 6.2.1):		
a) Meios que assegurem condições necessárias à realização segura dos serviços de manutenção;		
b) Meios que protejam os usuários das edificações de eventuais danos ou prejuízos decorrentes da execução dos serviços de manutenção; e		
c) Delimitações, informações e sinalização de advertência aos usuários sobre eventuais riscos.		
Gerais:		
1. Utilizar produtos de limpeza não tóxicos, não inflamáveis, inodoros, biodegradáveis, não desengraxantes ou não corrosivos;		
2. Após a limpeza, descartar as sujidades sólidas, acondicionando-as em sacos de material resistente, evitando o espalhamento de partículas inaláveis; e		
3. Uma via desse impresso deverá permanecer no Serviço de Administração do prédio.		
Específicas:		
1. O planejamento anual dos serviços de manutenção deve ser estabelecido de forma a considerar a minimização de interferência nas condições de uso normal da edificação durante a sua execução (ABNT NBR 5674:2024 – item 5.1 – alínea “I”);		
2. Durante a realização dos serviços de manutenção, todos os sistemas de segurança da edificação devem permanecer em funcionamento ou, se necessário, devem ser previstos sistemas alternativos (ABNT NBR 5674:2024 – item 6.2.2); e		
3. Não é permitida a obstrução, mesmo que temporária ou parcial, das saídas de emergência. Caso seja necessária, é imprescindível criar rotas ou providências compatíveis que devem ser implementadas, antes da obstrução (ABNT NBR 5674:2024 – item 6.2.3).		

<i>Acompanhado por</i>		<i>Assinatura</i>	
<i>Executado por</i>		<i>Assinatura</i>	
<i>Data</i>			

NOTA: Os serviços relacionados na Planilha de Manutenção Preventiva – PMP deverão, obrigatoriamente, ser executados, não se tornando, entretanto, fator impeditivo ou restritivo para a realização de outros trabalhos, verificações, testes etc. necessários para propiciar a perfeita operação e segurança do equipamento.



PLANO DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA – PMP
PROTEÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO – PCI
(em papel timbrado da Contratada)

BOMBA DE INCÊNDIO

1 – Identificação do contratante		
Local		
Endereço		
Fone – Serviço de Administração		
Contato – Serviço de Administração		
2 – Identificação do mantenedor		
Razão Social		
Endereço		
Fone		
Contato		
Técnico Responsável		
N.º do Registro no Conselho de Classe		
3 – Identificação dos Equipamentos		
Localização		
Marca		
Modelo		
N.º série/Patrimônio		
4 – Serviços (NBR 13714/00 – Anexo “C” (Nota)		
BOMBA (S) / MOTOR (ES)	Periodicidade	Resultados
Colocar bomba em operação por 15 minutos	Quinzenal	
Verificar e corrigir anéis coletores, escovas e porta escovas		
Verificar e corrigir fluxo de entrada		
Verificar e corrigir fluxo de saída		
Verificar e corrigir rotor		
Verificar e corrigir eixo		
Verificar e corrigir selos/gaxetas		
Verificar e corrigir alinhamento com a tubulação		
Verificar a carcaça e eliminar pontos de corrosão		
Verificar e corrigir pintura da carcaça		
Efetuar limpeza		
COMPLEMENTO (S)		Periodicidade
Verificar e corrigir chaves de boia	Quinzenal	
Verificar e corrigir válvulas de retenção		
Verificar e corrigir base da bomba		
Verificar e corrigir coxins e fixadores da bomba		
Verificar e corrigir conexões e vazamentos		
QUADRO (S) ELÉTRICO (S)	Periodicidade	Resultados
Efetuar limpeza interna e externa	Quinzenal	
Verificar e corrigir pontos de corrosão		
Verificar e corrigir pintura		
Efetuar reaperto geral		
Verificar e corrigir sequência de partida		
Verificar e anotar amperagem e tensão de alimentação		
Verificar e corrigir operação de todos os componentes		
ACIONADORES	Periodicidade	Resultados
Verificar e corrigir vidros	Mensal	
Efetuar reaperto dos bornes		
Efetuar a limpeza		
Verificar e corrigir cabos elétricos		
Efetuar ensaio de operação		Trimestral

5 – Relação de sobressalentes (peças e materiais) utilizados:			
6 – Comentários gerais:			
7 – Observações:			
<p>Segurança:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. É de responsabilidade do executante dos serviços de manutenção providenciar (ABNT NBR 5674:2024 – item 6.2.1): <ol style="list-style-type: none"> a) Meios que assegurem condições necessárias à realização segura dos serviços de manutenção; b) Meios que protejam os usuários das edificações de eventuais danos ou prejuízos decorrentes da execução dos serviços de manutenção; e c) Delimitações, informações e sinalização de advertência aos usuários sobre eventuais riscos. <p>Gerais:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Utilizar produtos de limpeza não tóxicos, não inflamáveis, inodoros, biodegradáveis, não desengraxantes ou não corrosivos; 2. Após a limpeza, descartar as sujidades sólidas, acondicionando-as em sacos de material resistente, evitando o espalhamento de partículas inaláveis; e 3. Uma via desse impresso deverá permanecer no Serviço de Administração do prédio. <p>Específicas:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. O planejamento anual dos serviços de manutenção deve ser estabelecido de forma a considerar a minimização de interferência nas condições de uso normal da edificação durante a sua execução (ABNT NBR 5674:2024 – item 5.1 – alínea “I”); 2. Durante a realização dos serviços de manutenção, todos os sistemas de segurança da edificação devem permanecer em funcionamento ou, se necessário, devem ser previstos sistemas alternativos (ABNT NBR 5674:2024 – item 6.2.2); e 3. Não é permitida a obstrução, mesmo que temporária ou parcial, das saídas de emergência. Caso seja necessária, é imprescindível criar rotas ou providências compatíveis que devem ser implementadas, antes da obstrução (ABNT NBR 5674:2024 – item 6.2.3). 			
<i>Acompanhado por</i>		<i>Assinatura</i>	
<i>Executado por</i>		<i>Assinatura</i>	
<i>Data</i>			

NOTA: Os serviços relacionados na Planilha de Manutenção Preventiva – PMP deverão, obrigatoriamente, ser executados, não se tornando, entretanto, fator impeditivo ou restritivo para a realização de outros trabalhos, verificações, testes etc. necessários para propiciar a perfeita operação e segurança do equipamento.

**PLANO DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA – PMP
PROTEÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO – PCI**
(em papel timbrado da Contratada)

HIDRANTE

1 – Identificação do contratante		
Local		
Endereço		
Fone – Serviço de Administração		
Contato – Serviço de Administração		
2 – Identificação do mantenedor		
Razão Social		
Endereço		
Fone		
Contato		
Técnico Responsável		
N.º do Registro no Conselho de Classe		
3 – Identificação dos Equipamentos		
Localização		
Marca		
Modelo		
N.º série/Patrimônio		
4 – Serviços (NBR 13714/00 – Anexo C)		
HIDRANTES	Periodicidade	Resultados
Verificar se os hidrantes estão desobstruídos e sinalizados	Trimestral	
Verificar se os engates estão em condições de uso		
Verificar se os abrigos estão secos e desobstruídos		
Verificar se o nível da água está no máximo possível		
Verificar se o cavalete de automatização das bombas está em condições de uso		
Verificar se a automatização do sistema está em conformidade com o especificado		
Efetuar a limpeza interna e externa do abrigo e seus componentes		
Verificar e corrigir a pintura do abrigo e pontos de corrosão		
Verificar e corrigir trincos e visores dos abrigos		
Verificar se há no abrigo todos os componentes obrigatórios (mangueira aduchada, bico e chave de conexão) e se estes estão prontos para uso		
Verificar funcionamento dos encaixes e borrachas de vedações		
Verificar e corrigir entupimento, vazamento em tubulação e registros		
Verificar e corrigir válvulas		
Verificar e corrigir vazamento em tubulação e registros		
Verificar as válvulas de abertura e fechamento de água da caixa de registro de incêndio (calçada) – se aplicável		
HIDRANTES		Periodicidade
Verificar as válvulas angulares e de abertura rápida, quanto a operação, possíveis vazamentos, vedações, componentes e corrosão	Anual	
Verificar as válvulas de controle seccional, quanto a operação, vazamentos no corpo, castelo ou juntas		
Verificar os esguichos e sua capacidade de manobra		
Verificar a integridade física dos abrigos		
Verificar se todas as tubulações estão pintadas sem qualquer dano, inclusive com relação aos suportes empregados		
Verificar a sinalização utilizada nos pontos de hidrantes e/ou mangotinhos		
Verificar os dispositivos de controle da pressão usados no interior das tubulações quanto à sua eficácia e ao seu funcionamento		
Verificar o funcionamento de todos os instrumentos e medidores instalados		

Verificar todas as interligações elétricas quanto a operação, limpeza e remoção de oxidações		
Verificar o(s) quadro(s) de comando e de alarme		

5 – Serviços (NBR 12779/04 – item 5)		
MANGUEIRAS	Periodicidade	Resultados
Verificar eventual desgaste por abrasão e/ou fios rompidos na carcaça têxtil, principalmente na região do vinco.	Semestral	
Verificar desgaste por abrasão no revestimento externo		
Verificar a presença de manchas e/ou resíduos na superfície externa, proveniente de contato com produtos químicos ou derivados de petróleo		
Verificar eventual desprendimento do revestimento externo		
Verificar eventual evidência de deslizamento das uniões em relação à mangueira		
Verificar dificuldades para acoplar o engate das uniões (os flanges de engate devem girar livremente)		
Verificar a dificuldade de acoplamento das uniões com o hidrante e com o esguicho da respectiva caixa/abrigo de mangueira. É permitido utilizar chave de mangueira para efetuar o acoplamento		
Verificar deformações nas uniões provenientes de quedas, golpes ou arraste		
Verificar ausência de vedação de borracha nos engates das uniões ou vedação que apresente ressecamento, fendilhamento ou corte		
Verificar ausência de identificações conforme Norma		
Proceder ensaio hidrostático	Anual	
Efetuar eventuais reparos		
Efetuar reempatação		
Efetuar limpeza		
6 – Relação de sobressalentes (peças e materiais) utilizados:		
7 – Comentários gerais:		
8 – Observações:		

Segurança:

1. É de responsabilidade do executante dos serviços de manutenção providenciar (ABNT NBR 5674:2024 – item 6.2.1):
 - a) Meios que assegurem condições necessárias à realização segura dos serviços de manutenção;
 - b) Meios que protejam os usuários das edificações de eventuais danos ou prejuízos decorrentes da execução dos serviços de manutenção; e
 - c) Delimitações, informações e sinalização de advertência aos usuários sobre eventuais riscos.

Gerais:

1. Utilizar produtos de limpeza não tóxicos, não inflamáveis, inodoros, biodegradáveis, não desengraxantes ou não corrosivos;
2. Após a limpeza, descartar as sujidades sólidas, acondicionando-as em sacos de material resistente, evitando o espalhamento de partículas inaláveis; e
3. Uma via desse impresso deverá permanecer no Serviço de Administração do prédio.

Específicas:

1. O planejamento anual dos serviços de manutenção deve ser estabelecido de forma a considerar a minimização de interferência nas condições de uso normal da edificação durante a sua execução (ABNT NBR 5674:2024 – item 5.1 – alínea “I”);
2. Durante a realização dos serviços de manutenção, todos os sistemas de segurança da edificação devem permanecer em funcionamento ou, se necessário, devem ser previstos sistemas alternativos (ABNT NBR 5674:2024 – item 6.2.2); e
3. Não é permitida a obstrução, mesmo que temporária ou parcial, das saídas de emergência. Caso seja necessária, é imprescindível criar rotas ou providências compatíveis que devem ser implementadas, antes da obstrução (ABNT NBR 5674:2024 – item 6.2.3).

<i>Acompanhado por</i>		<i>Assinatura</i>	
<i>Executado por</i>		<i>Assinatura</i>	
<i>Data</i>			

NOTA: Os serviços relacionados na Planilha de Manutenção Preventiva – PMP deverão, obrigatoriamente, ser executados, não se tornando, entretanto, fator impeditivo ou restritivo para a realização de outros trabalhos, verificações, testes etc. necessários para propiciar a perfeita operação e segurança do equipamento.

PLANO DE MANUTENÇÃO OPERAÇÃO E CONTROLE – PMOC AR CONDICIONADO-VENTILAÇÃO-EXAUSTÃO

(em papel timbrado da Contratada)

1 – Identificação do Contratante				
Local				
Endereço				
Fone/fax – Serviço de Administração				
Contato – Serviço de Administração				
2 – Identificação do Mantenedor				
Razão Social				
Endereço				
Fone/fax				
Contato				
Técnico Responsável				
N.º do Registro no Conselho de Classe				
3 – Identificação dos Equipamentos				
Número	Andar	Sala	Marca / Tipo	Capacidade (BTU/h)
01				
02				
....				

4 – Serviços (NBR 13971/97 e Portaria 3.523 de 28/08/98 do Ministério da Saúde)		
Serviços (Periodicidade: MENSAL)	Resultados	
a) ÁREA DAS CONDENSADORAS E CAIXAS DE VENTILAÇÃO		
Verificar e eliminar sujeira		
Verificar e eliminar corpos e objetos estranhos		
Verificar e eliminar corrosão nos suportes de dutos e ventiladores		
b) CONDENSADORAS, EVAPORADORAS E COMPONENTES		
Efetuar reaperto geral		
Verificar e corrigir suporte de fixação		
Verificar e corrigir pontos de corrosão		
Efetuar limpeza geral (ventilador, gabinete, evaporador, controles, painel frontal, moldura, bandeja de coleta, serpentina etc.)		
Verificar e corrigir conjunto compressor		
Verificar e corrigir conjunto evaporador		
Verificar e corrigir termostato		
Verificar e corrigir dreno		
Verificar e corrigir isolamento		
Verificar e corrigir fluído refrigerante e vazamentos		
Verificar e corrigir filtro de ar		
Verificar e corrigir solenoides, pressostatos, termostatos etc.		
Verificar e anotar amperagem e tensão de alimentação		
Verificar e corrigir cabo de alimentação e plugues		
Verificar e corrigir conjunto circuitos eletroeletrônicos		
Verificar e corrigir controles de operação		
Efetuar teste geral de funcionamento do conjunto		
c) EXAUSTORES / VENTILADORES	Periodicidade	Resultados
Verificar e corrigir fixação de polias, rotor e pás	Mensal	
Medir, anotar e corrigir tensão, corrente e isolamento do motor	Mensal	
Verificar e corrigir ruídos e vibrações anormais	Mensal	
Verificar tensão e alinhamento de correia	Mensal	
Verificar e efetuar lubrificação em geral	Mensal	
Efetuar limpeza geral	Mensal	
Verificar e corrigir isolamentos e vedações em geral	Mensal	
Lubrificar e corrigir operação de mancais e rolamentos	Mensal	
Efetuar reaperto geral	Mensal	
Lavar/trocar filtros, de acordo com as normas dos fabricantes	Mensal	

Verificar e corrigir protetores de polias e correias	Mensal	
Verificar e corrigir pontos de oxidação em geral	Trimestral	
Verificar o balanceamento do rotor	Trimestral	
Medir anotar e corrigir vazão do ar	Trimestral	
d) QUADROS ELÉTRICOS / COMANDO	Periodicidade	Resultados
Medir, anotar e ajustar tensões e correntes	Mensal	
Verificar e corrigir as condições de isolamento elétrico dos fios e cabos	Mensal	
Verificar botoeiras	Mensal	
Verificar lâmpadas sinalizadoras, trocando as queimadas	Mensal	
Efetuar reaperto geral em todos os componentes	Semestral	
Efetuar limpeza interna e externa dos quadros	Semestral	
Efetuar a lubrificação dos terminais e partes móveis, contadores, etc.	Semestral	
Limpar ou trocar contatos dos contadores	Semestral	
Eliminar corrosão e retocar pintura	Anual	

Relação de sobressalentes (peças e materiais) utilizados:			
Comentários gerais:			
Observações:			
<p>Segurança:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. É de responsabilidade do executante dos serviços de manutenção providenciar (ABNT NBR 5674:2024 – item 6.2.1): <ol style="list-style-type: none"> a) Meios que assegurem condições necessárias à realização segura dos serviços de manutenção; b) Meios que protejam os usuários das edificações de eventuais danos ou prejuízos decorrentes da execução dos serviços de manutenção; e c) Delimitações, informações e sinalização de advertência aos usuários sobre eventuais riscos. <p>Gerais:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Utilizar produtos de limpeza não tóxicos, não inflamáveis, inodoros, biodegradáveis, não desengraxantes ou não corrosivos; 2. Após a limpeza, descartar as sujidades sólidas, acondicionando-as em sacos de material resistente, evitando o espalhamento de partículas inaláveis; e 3. Uma via desse impresso deverá permanecer no Serviço de Administração do prédio. <p>Específicas:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. O planejamento anual dos serviços de manutenção deve ser estabelecido de forma a considerar a minimização de interferência nas condições de uso normal da edificação durante a sua execução (ABNT NBR 5674:2024 – item 5.1 – alínea “I”); 2. Durante a realização dos serviços de manutenção, todos os sistemas de segurança da edificação devem permanecer em funcionamento ou, se necessário, devem ser previstos sistemas alternativos (ABNT NBR 5674:2024 – item 6.2.2); e 3. Não é permitida a obstrução, mesmo que temporária ou parcial, das saídas de emergência. Caso seja necessária, é imprescindível criar rotas ou providências compatíveis que devem ser implementadas, antes da obstrução (ABNT NBR 5674:2024 – item 6.2.3). 			
Acompanhado por		Assinatura	
Executado por		Assinatura	
Data			

NOTA: Os serviços relacionados na PLANO DE MANUTENÇÃO OPERAÇÃO E CONTROLE – PMOC, deverão obrigatoriamente ser executados, não se tornando, entretanto, fator impeditivo ou restritivo para a realização de outros trabalhos, verificações, testes etc., necessários para propiciar a perfeita operação e segurança do SISTEMA.

PLANO DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA – PMP
SEGURANÇA PATRIMONIAL
(em papel timbrado da Contratada)

CIRCUITO FECHADO DE TELEVISÃO - CFTV

1 – Identificação Contratante		
Local		
Endereço		
Fone/fax – Serviço de Administração		
Contato – Serviço de Administração		
2 – Identificação do Mantenedor		
Razão Social		
Endereço		
Fone/fax		
Contato		
Técnico Responsável		
N.º do Registro no Conselho de Classe		
3 – Identificação dos Equipamentos		
Localização		
Marca		
Modelo		
N.º série/Patrimônio		
4 – Serviços (sistema de CFTV)		
VERIFICAÇÕES (MENSAL E QUANDO NECESSÁRIO)	PERIODICIDADE	RESULTADOS
Atualização do Sistema Operacional, Software de Gerenciamento, Drivers de Hardware, etc. (se necessário).	Mensal	
Ajustes e testes de campo ponto a ponto.		
Medição das fontes de alimentação.		
Verificação do sinal das câmeras.		
Ajuste de foco e distância focal das câmeras.		
Teste do(s) DVR/MVR/NVR('s)		
Manutenção do(s) DVR/MVR/NVR ('s)		
Parametrização e configuração do(s) DVR/MVR/NVR ('s)		

Suporte remoto e de emergência, e-mail, celular e escritório.		
Revisão e verificação constante do cabeamento e das condições da infraestrutura.		
Limpeza interna e externa das câmeras e caixas de proteção e/ou “domes”.		
Verificação das condições de todos os conectores.		
Reaperto / Troca de conectores		
Teste dos aparelhos Nobreak.		
5 – Relação de sobressalentes (peças e materiais) utilizados:		
6 – Comentários gerais:		
7– Observações:		

Segurança:

1. É de responsabilidade do executante dos serviços de manutenção providenciar (ABNT NBR 5674:2024 – item 6.2.1):
 - a) Meios que assegurem condições necessárias à realização segura dos serviços de manutenção;
 - b) Meios que protejam os usuários das edificações de eventuais danos ou prejuízos decorrentes da execução dos serviços de manutenção; e
 - c) Delimitações, informações e sinalização de advertência aos usuários sobre eventuais riscos.

Gerais:

1. Utilizar produtos de limpeza não tóxicos, não inflamáveis, inodoros, biodegradáveis, não desengraxantes ou não corrosivos;
2. Após a limpeza, descartar as sujidades sólidas, acondicionando-as em sacos de material resistente, evitando o espalhamento de partículas inaláveis; e
3. Uma via desse impresso deverá permanecer no Serviço de Administração do prédio.

Específicas:

1. O planejamento anual dos serviços de manutenção deve ser estabelecido de forma a considerar a minimização de interferência nas condições de uso normal da edificação durante a sua execução (ABNT NBR 5674:2024 – item 5.1 – alínea “I”);
2. Durante a realização dos serviços de manutenção, todos os sistemas de segurança da edificação devem permanecer em funcionamento ou, se necessário, devem ser previstos sistemas alternativos (ABNT NBR 5674:2024 – item 6.2.2); e
3. Não é permitida a obstrução, mesmo que temporária ou parcial, das saídas de emergência. Caso seja necessária, é imprescindível criar rotas ou providências compatíveis que devem ser implementadas, antes da obstrução (ABNT NBR 5674:2024 – item 6.2.3).

<i>Acompanhado por</i>		<i>Assinatura</i>	
<i>Executado por</i>		<i>Assinatura</i>	
<i>Data</i>			

NOTA: Os serviços relacionados na Planilha de Manutenção Preventiva – PMP deverão obrigatoriamente ser executados, não se tornando, entretanto, fator impeditivo ou restritivo para a realização de outros trabalhos, verificações, testes etc., necessários para propiciar a perfeita operação e segurança do sistema.

PLANO DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA – PMP - ELEVADOR

(em papel timbrado da Contratada)

1 – Identificação do Contratante	
Local	
Endereço	
Fone/e-mail – Serviço de Administração	
Contato – Serviço de Administração	
2 – Identificação do Mantenedor	
Razão Social	
Endereço	
Fone/fax	
Contato	
Engº responsável	
N.º do Registro no Conselho de Classe	
3 – Identificação do Equipamento	
Marca	
Modelo	
N.º série/patrimônio/obra	

4 – Serviços (NBR NM 267/01 Anexo “E”, NBR 207/99 Anexo “E” e ISO 9386 Anexo “D”)		
QUANTO AO ELEVADOR	Periodicidade	RESULTADOS
Verificar e corrigir conjunto painel de comando/seletor	Mensal	
Verificar e corrigir conjunto máquina tração		
Verificar e corrigir bomba de óleo, válvulas etc.		
Verificar e corrigir seletor eletrônico		
Verificar e corrigir cabos de aço e correntes		
Verificar e corrigir operador de porta		
Verificar e corrigir conjunto para-choque		
Verificar e corrigir limitador de velocidade		
Verificar e executar teste de funcionalidade do limitador de velocidade (etiquetando)		
Verificar e corrigir polias		
Verificar contrapeso		
Verificar e corrigir conjunto cabina e seus componentes		
Verificar e corrigir guias		
Verificar e corrigir corrediças		
Verificar sinalizações de pavimentos		
Verificar e corrigir trincos		
Verificar e corrigir portas de cabina		
Verificar e corrigir garfos		
Verificar e corrigir barras de proteção		
Verificar e corrigir luz e alarme de emergência		
Verificar e corrigir cabos de comando		
Verificar e corrigir chaves limites de final de curso		
Verificar e corrigir dispositivos de segurança (freio, para-choque etc.)		

QUANTO AO (S) QUADRO (S) ELÉTRICO (S)	Periodicidade	RESULTADOS
Verificar e corrigir pontos de corrosão	Mensal	
Verificar e corrigir pintura		
Efetuar reaperto geral		
Verificar e corrigir sequência de partida		
Verificar e anotar amperagem e tensão de alimentação		

Verificar e corrigir operação de todos os componentes		
---	--	--

LIMPEZA GERAL	Periodicidade	RESULTADOS
Efetuar limpeza interna e externa dos quadros elétricos	Mensal	
Efetuar limpeza externa da cabina, do teto da cabina, contrapeso, barra de porta, etc.		
Efetuar a limpeza da casa de máquinas e dos equipamentos lá existentes		
Efetuar a limpeza do poço e dos equipamentos lá existentes		

MEDIDAS GERAIS	Periodicidade	RESULTADOS
Efetuar teste de funcionamento do conjunto	Mensal	

Relação de sobressalentes (peças e materiais) utilizados:

Comentários gerais:

5 – Observações			
<p>Segurança:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. É de responsabilidade do executante dos serviços de manutenção providenciar (ABNT NBR 5674:2024 – item 6.2.1): <ol style="list-style-type: none"> a) Meios que assegurem condições necessárias à realização segura dos serviços de manutenção; b) Meios que protejam os usuários das edificações de eventuais danos ou prejuízos decorrentes da execução dos serviços de manutenção; e c) Delimitações, informações e sinalização de advertência aos usuários sobre eventuais riscos. <p>Gerais:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Utilizar produtos de limpeza não tóxicos, não inflamáveis, inodoros, biodegradáveis, não desengraxantes ou não corrosivos; 2. Após a limpeza, descartar as sujidades sólidas, acondicionando-as em sacos de material resistente, evitando o espalhamento de partículas inaláveis; e 3. Uma via desse impresso deverá permanecer no Serviço de Administração do prédio. <p>Específicas:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. O planejamento anual dos serviços de manutenção deve ser estabelecido de forma a considerar a minimização de interferência nas condições de uso normal da edificação durante a sua execução (ABNT NBR 5674:2024 – item 5.1 – alínea “I”); 2. Durante a realização dos serviços de manutenção, todos os sistemas de segurança da edificação devem permanecer em funcionamento ou, se necessário, devem ser previstos sistemas alternativos (ABNT NBR 5674:2024 – item 6.2.2); e 3. Não é permitida a obstrução, mesmo que temporária ou parcial, das saídas de emergência. Caso seja necessária, é imprescindível criar rotas ou providências compatíveis que devem ser implementadas, antes da obstrução (ABNT NBR 5674:2024 – item 6.2.3). 			
Acompanhado por		Assinatura	
Executado por		Assinatura	
Data			

NOTA: Os serviços relacionados no **Plano de Manutenção Preventiva – PMP** deverão obrigatoriamente ser executados, não se tornando, entretanto, fator impeditivo ou restritivo para a realização de outros trabalhos, verificações, testes etc., necessários para propiciar a perfeita operação e segurança do **EQUIPAMENTO**.

ANEXO 14 - MATRIZ DE RISCO

00-220-001-E007-TPF-PO-ORC-ANX-014-A

OBJETO:		Número do contrato:		000.184/2025
Reforma Geral do Fórum da Comarca de Cubatão		Número do Processo:		2025/86163
Definições:		Data de Emissão:		31/03/2026
Matriz de Risco: instrumento que define a repartição objetiva de responsabilidades advindas de eventos supervenientes à contratação.				
Risco: evento superveniente que pode gerar danos ao contrato				
Probabilidade: chance do evento acontecer.				
Impacto: resultado do evento que afeta os objetivos do objeto contratual				
Nível de Risco: magnitude do risco elencado, expressa em termos da combinação das probabilidades e dos impactos.				

Probabilidade de Ocorrência				Matriz de Probabilidade e Impacto			Nível de Risco	Nível de Risco
Probabilidade	Alta	85%	70 a 100%	0,85%	1,70%	3,40%	Alto	> 1,5%
	Média	50%	30 a 70%	0,50%	1,00%	2,00%	Médio	0,5% a 1,5%
	Baixa	15%	0% a 30%	0,15%	0,30%	0,60%	Baixo	<0,5%
				1,0%	2,0%	4,0%		
				R\$ 155.000,00	R\$ 310.000,00	R\$ 621.000,00		
				Baixo	Moderado	Alto		
				Impacto				

Tipo de risco	Descrição do Risco	Materialização	Medidas Mitigadoras	Probabilidade de Ocorrência	Impacto	Nível de Risco	Alocação de Responsabilidade
Riscos de execução	Eventos seguráveis, ainda que caracterizados como de força maior ou caso fortuito, que prejudiquem a continuidade dos serviços ou elevem os custos incorridos pela contratada.	1. Atraso do cronograma. 2. Custos adicionais.	1. Deve ser previsto e realizado o Seguro de Riscos de Engenharia e a contratada deve garantir que as coberturas estejam adequadas para os riscos seguráveis.	Baixa	Moderado	Baixo	Contratada
Riscos associados à álea extraordinária/extracontratual	Eventos não seguráveis, caracterizados como de força maior ou caso fortuito, que prejudiquem a continuidade dos serviços ou elevem os custos incorridos pelo contratado.	1. Atraso do cronograma. 2. Custos adicionais.	1. Devem ser avaliadas as coberturas e condicionantes do Seguro de Riscos de Engenharia e Responsabilidade Civil. A contratada será responsável pelos riscos seguráveis que eventualmente não tenham obtido coberturas adequadas ao risco. 2. Revisão do escopo da contratação, realizando-se uma alteração contratual de prazo e/ou financeira, a ser analisada no caso concreto de evento de força maior e não segurável.	Baixa	Moderado	Baixo	Contratante
Riscos de execução	Erros e omissões no orçamento ou proposta constatados durante a execução contratual pela Contratada	1. Desequilíbrio financeiro, problemas de execução e atraso na entrega. 2. Comprometimento da saúde financeira da contratada.	1. Caso a Contratada venha requerer tais valores, a alteração contratual deverá ser negada pela fiscalização. 2. Observar os acordos do Tribunal de Contas da União.	Alta	Baixo	Médio	Contratada
Riscos de fatos da Administração	Atrasos na assinatura do contrato ou na entrega das garantias contratuais.	1. Atrasos para início e, consequentemente, para entrega da obra.	1. Aplicar as sanções previstas na contratação.	Média	Baixo	Baixo	Contratante
Riscos de fatos da Administração	Impossibilidade de início ou continuidade da obra, após a validação da Metodologia Executiva e Plano de Ataque das obras pela Contratante e a emissão da Ordem de Serviço, por restrições da Contratante (não liberação do local de implantação, necessidade de execução prévia de outro serviço, interferências com outras atividades etc.).	1. Atrasos para início e, consequentemente, para entrega da obra. 2. Possibilidade de aumento de custos não previstos, principalmente com mobilização e desmobilização da equipe e de equipamentos, aluguéis de estruturas para abrigar os canteiros de obras, gerenciamento de obras, dentre outros que poderão ser reclamados pela Contratada.	1. A contratada deverá apresentar Metodologia Executiva e Plano de Ataque das obras, de forma que sejam viabilizados os serviços no prazo previsto e em acordo com as atividades operacionais, que serão mantidas durante a execução das obras. 2. Suspender da emissão da Ordem de Serviço pela Contratante, solicitando que a Contratada não realize a mobilização até que os serviços sejam novamente liberados. 3. Verificar a necessidade de alterações contratuais para prorrogação dos prazos de execução e vigência do contrato.	Alta	Moderado	Alto	Contratante
Riscos normais de projetos de engenharia	Fatos supervenientes à contratação associados à alteração do projeto básico pela Contratada.	1. Possibilidade da ocorrência de atrasos para entrega da obra.	1. Planejamento interno da empresa contratada. 2. Avançar os projetos com a maior brevidade possível e de maneira simultânea com os complementares, a fim de que possíveis incompatibilidades sejam identificadas e corrigidas o quanto antes, para encontrar as melhores soluções dentro do preço e cronograma propostos no Edital.	Baixa	Moderado	Baixo	Contratada
Riscos de fatos da Administração	Alterações no projeto básico inicialmente contratado, por solicitação da Contratante e que ocasionem desequilíbrio financeiro a contratada.	1. Aumento dos custos inicialmente previstos para execução do objeto. 2. Possibilidade da ocorrência de atrasos para entrega da obra.	1. Revisão do escopo da contratação, realizando-se uma alteração contratual de prazo e/ou financeira, a ser analisada no caso concreto.	Baixa	Moderado	Baixo	Contratante
Riscos de execução	Identificação de falhas ou omissões em qualquer das peças, especificações ou memoriais que compõe a contratação, em que a obrigação de fazer pela Contratada esteja expressamente estipulada no instrumento convocatório e/ou seus anexos.	1. Alteração dos custos e/ou prazos inicialmente previstos para execução da obra.	1. Caso a Contratada venha requerer tais valores, a alteração contratual deverá ser negada pela fiscalização. Observar os acordos do Tribunal de Contas da União Acórdão nº 1.977/2013.	Alta	Moderado	Alto	Contratada
Riscos de execução	Variação do custo de itens críticos da obra dentro do previsto em contrato (álea ordinária)	1. Alteração dos custos inicialmente previstos para execução da obra.	1. Caso a Contratada venha requerer tais valores, a alteração contratual deverá ser negada pela fiscalização.	Média	Baixo	Baixo	Contratada
Riscos de execução	Execução dos serviços com qualidade abaixo da especificada na contratação e/ou em desacordo com normas técnicas e legislações vigentes.	1. Alteração dos custos inicialmente previstos para execução da obra. 2. Atrasos para conclusão da obra decorrentes da necessidade de refazimento de serviços.	1. Notificar prontamente a Contratada sempre que verificada a necessidade de correção de algum serviço já executado. 2. Caso a Contratada venha requerer tais valores, a alteração contratual deverá ser negada pela fiscalização.	Baixa	Moderado	Baixo	Contratada
Riscos de fatos da Administração	Alteração da legislação, regulamentos e normas que causem alterações no projeto inicialmente contratado.	1. Alteração dos custos inicialmente previstos para execução da obra, em favor da contratante ou da contratada.	1. Revisão do escopo da contratação, realizando-se uma alteração contratual de prazo e/ou financeira, a ser analisada no caso concreto, em favor da contratante ou da contratada.	Baixa	Baixo	Baixo	Contratante
Riscos de execução	Descumprimento das obrigações trabalhistas, previdenciárias e com FGTS pela Contratada.	1. Prejuízo aos trabalhadores alocados na execução do objeto. 2. Possibilidade de demandas judiciais trabalhistas contra a Contratante.	Retor o pagamento da fatura mensal, em valor proporcional ao inadimplemento, até que a situação seja regularizada.	Baixa	Moderado	Baixo	Contratante

ANEXO 14 - MATRIZ DE RISCO

00-220-001-E007-TPF-PO-ORC-ANX-014-A

OBJETO:			
Reforma Geral do Fórum da Comarca de Cubatão		Número do contrato:	000.184/2025
Definições:			
Matriz de Risco: instrumento que define a repartição objetiva de responsabilidades advindas de eventos supervenientes à contratação.		Número do Processo:	2025/86163
Risco: evento superveniente que pode gerar danos ao contrato			
Probabilidade: chance do evento acontecer.		Data de Emissão:	31/03/2026
Impacto: resultado do evento que afeta os objetivos do objeto contratual			
Nível de Risco: magnitude do risco elencado, expressa em termos da combinação das probabilidades e dos impactos.			

Probabilidade de Ocorrência				Matriz de Probabilidade e Impacto			Nível de Risco	Nível de Risco
Probabilidade	Alta	85%	70 a 100%	0,85%	1,70%	3,40%	Alto	> 1,5%
	Média	50%	30 a 70%	0,50%	1,00%	2,00%	Médio	0,5% a 1,5%
	Baixa	15%	0% a 30%	0,15%	0,30%	0,60%	Baixo	<0,5%
				1,0%	2,0%	4,0%		
				R\$ 155.000,00	R\$ 310.000,00	R\$ 621.000,00		
				Baixo	Moderado	Alto		
				Impacto				

Tipo de risco	Descrição do Risco	Materialização	Medidas Mitigadoras	Probabilidade de Ocorrência	Impacto	Nível de Risco	Alocação de Responsabilidade
Riscos de execução	Ocorrência de acidentes de trabalho durante a execução dos serviços.	1. Prejuízos ao trabalhador com a ocorrência de lesão corporal ou perturbação funcional que causa a morte ou a perda ou redução, permanente ou temporária, da capacidade para o trabalho. 2. Onerar o contrato com a possibilidade de pagamento de indenizações.	1. Em caso de acidentes, solicitar que a Contratada realize os procedimentos administrativos necessários junto aos órgãos competentes e encaminhe à fiscalização a Comunicação de Acidente de Trabalho (CAT) registrada junto à Previdência Social. 2. Contratação de seguro de Responsabilidade Civil Obras	Baixa	Moderado	Baixo	Contratada
Riscos associados à álea extraordinária/extracontratual	Atrasos a obra decorrentes de chuvas ou outros eventos climáticos e ambientais extremos.	1. Atrasos para entrega da obra.	1. Avaliar, caso seja solicitada prorrogação do prazo de execução do objeto pela Contratada, se as chuvas ocorridas preenchem os requisitos de excepcionalidade. Em caso afirmativo, realizar a prorrogação do prazo de execução. Caso contrário, avaliar a necessidade de prorrogação da vigência contratual.	Baixa	Moderado	Baixo	Contratante
Riscos de execução	Prejuízos à obra decorrentes de chuvas ou outros eventos climáticos e ambientais, desde que estejam dentro dos padrões históricos médios observados nos últimos anos.	1. Atrasos para entrega da obra. 2. Danos materiais.	1. Realização de estudos de praticabilidade pela empresa contratada. 2. Contratação de seguro de riscos de engenharia	Baixa	Moderado	Baixo	Contratada
Riscos de execução	Variação relevante do custo de itens críticos da obra superior ou inferior ao previsto em contrato (álea extraordinária)	1. Alteração dos custos inicialmente previstos para execução da obra.	1. Em caso de excepcionalidade, em decorrência de evento não descrito no contrato, deverá ser analisado pela Comissão de Licitação.	Baixa	Baixo	Baixo	Contratante
Riscos de fatos da Administração	Alteração nos custos de insumos críticos que compõem a execução da obra, decorrentes de alterações tributárias ou políticas públicas posteriores a assinatura do contrato, ensejando aumentos ou redução de custos.	1. Alteração dos custos inicialmente previstos para execução da obra.	1. Para estes casos, a Contratante procederá a correção dos valores pagos, considerando as novas alíquotas vigentes.	Baixa	Baixo	Baixo	Contratante
Riscos de execução	Prejuízos decorrentes de incêndios, alagamentos da obra ou outros decorrentes de fenômenos climáticos.	1. Alteração dos custos inicialmente previstos para execução da obra. 2. Atrasos na execução do objeto. 3. Danos materiais	1. Solicitar que a Contratada providencie os reparos necessários para entrega do objeto nas condições inicialmente previstas na contratação. 2. Contratação de Seguro de Riscos de Engenharia a critério da contratada.	Baixa	Moderado	Baixo	Contratada
Riscos de fatos da Administração	Dificuldades para o cumprimento das obrigações financeiras pela Contratante	1. Em caso de atraso superior a dois meses dos pagamentos devidos pela Contratante, o Contratado poderá optar pela extinção do contrato ou suspensão do cumprimento de suas obrigações até que seja normalizada a situação. 2. Atrasos para entrega da obra.	1. Paralisação de obra e aumento da vigência do contrato até a disponibilidade de recurso monetário para quitação dos compromissos.	Baixa	Alto	Médio	Contratante
Riscos de execução	Rescisão ou anulação do contrato, por culpa da Contratada.	1. Atrasos para entrega da obra. 2. Alteração dos custos inicialmente previstos para execução da obra. 3. Necessidade de realização de nova licitação ou de contratação de remanescente, impactando no Planejamento Econômico.	1. Instaurar processo para aplicação das penalidades à Contratada. 2. Acionar o seguro-garantia e realizar a contratação do remanescente da obra, nos termos da Lei 14.133/2021.	Baixa	Moderado	Baixo	Contratada
Riscos de fatos da Administração	Atraso na análise inicial do Projeto Executivo pela Contratante (não causada pela Contratada)	1. Impacto no cronograma de execução das obras	1. Prolação de Aditivo Contratual 2. Atualização de cronograma e de quantitativos dos itens de administração local.	Baixa	Moderado	Baixo	Contratante
Riscos normais de projetos de engenharia	Diferença entre os quantitativos da planilha de orçamento e os quantitativos que serão efetivamente executados na obra, devido a incertezas inerentes ao objeto ou a alguns serviços que compõem o objeto.	1. Alteração dos custos e/ou prazos inicialmente previstos para execução da obra.	1. Caso a Contratada venha requerer tais valores, a alteração contratual deverá ser negada pela fiscalização. 2. Para as obras contratadas no regime de empreitada por preço global, a remuneração da contratada será após a execução de cada etapa, previamente definida no cronograma físico-financeiro. 3. As medições de campo das quantidades realizadas devem ser precisas apenas o suficiente para definir o percentual executado.	Baixa	Moderado	Baixo	Contratada
Riscos de erros de projeto de engenharia	Ocorrência de eventos relacionados a falhas e/ou ausência na caracterização geotécnica/geológica, desde que imputáveis a contratante e que representem acréscimo acima de 10% dos custos.	1. Acréscimo acima de 10% do custo em função da caracterização geológica	1. Exigir a apresentação de soluções competentes para o problema, seguindo as exigências técnicas. Exigir a apresentação de Plano de Ação para recuperação do Cronograma contratual.	Baixa	Moderado	Baixo	Contratante

ANEXO 14 - MATRIZ DE RISCO

00-220-001-E007-TPF-PO-ORC-ANX-014-A

OBJETO: Reforma Geral do Fórum da Comarca de Cubatão	Número do contrato: 000.184/2025
Definições: Matriz de Risco: instrumento que define a repartição objetiva de responsabilidades advindas de eventos supervenientes à contratação. Risco: evento superveniente que pode gerar danos ao contrato Probabilidade: chance do evento acontecer. Impacto: resultado do evento que afeta os objetivos do objeto contratual Nível de Risco: magnitude do risco elencado, expressa em termos da combinação das probabilidades e dos impactos.	Número do Processo: 2025/86163
	Data de Emissão: 31/03/2026

Probabilidade de Ocorrência				Matriz de Probabilidade e Impacto			Nível de Risco	Nível de Risco
Probabilidade	Alta	85%	70 a 100%	0,85%	1,70%	3,40%	Alto	> 1,5%
	Média	50%	30 a 70%	0,50%	1,00%	2,00%	Médio	0,5% a 1,5%
	Baixa	15%	0% a 30%	0,15%	0,30%	0,60%	Baixo	<0,5%
				1,0%	2,0%	4,0%		
				R\$ 155.000,00	R\$ 310.000,00	R\$ 621.000,00		
				Baixo	Moderado	Alto		
				Impacto				

Tipo de risco	Descrição do Risco	Materialização	Medidas Mitigadoras	Probabilidade de Ocorrência	Impacto	Nível de Risco	Alocação de Responsabilidade
Riscos normais de projetos de engenharia	Necessidade de elaboração de estudos e programas ambientais para obtenção, alteração ou renovação de licenças, imputáveis a contratada.	1. Variação de custos necessários à elaboração de estudos e programas ambientais para obtenção, alteração e/ou renovação de licenças e autorizações ambientais do empreendimento	1. Oportunizar a análise prévia da situação de licenciamento ambiental do empreendimento ao início das obras para realização de tratativas e estudos.	Baixa	Baixo	Baixo	Contratada
Riscos de execução	Autuação pelos órgãos competentes por descumprimento das legislações correlatas	1. Crime Ambiental, Multas, Perda do Licenciamento. 2. Atraso no cronograma 3. Aumento dos custos.	1. Exigir a apresentação de Garantia Contratual.	Baixa	Baixo	Baixo	Contratada
Riscos de execução	Ocorrência de roubos e furtos na obra.	1. Prejuízos e aumento dos custos inicialmente previstos para execução da obra.	1. Planejamento interno da empresa. 2. Contratação de Seguro de Riscos de Engenharia	Baixa	Moderado	Baixo	Contratada
Riscos de fatos da Administração	Eventos de significativo impacto econômico-financeiro ao contrato, decorrentes de situações que configurem fato do príncipe ou fato da administração, e que não foram alocados anteriormente à contratada	Variação de custos; Atraso no cronograma.	1. Prolação de Aditivo Contratual para manutenção do equilíbrio econômico-financeiro do contrato.	Baixa	Baixo	Baixo	Contratante
Riscos de execução	Não atendimento das condições de aceitação dos serviços ou irregularidade cometida nos casos de Subcontratação de serviços	1. Recusa de serviço subcontratado; Retrabalhos. 2. Descumprimento de obrigações contratuais. 3. Atraso na obra	1. Efetuar a recusa dos serviços e exigir que seja refeito os serviços. Exigir a apresentação de Garanti a Contratual pela Contratada.	Baixa	Baixo	Baixo	Contratada
Riscos de execução	Ocorrência de eventos relacionados à saúde financeira da Contratada.	1. Falência, recuperação judicial, aumento do custo de capital, inclusive os resultantes de aumentos das taxas de juros, obtenção de crédito para a execução do Contrato	1. Exigir a apresentação de Garantia Contratual pela Contratada	Baixa	Baixo	Baixo	Contratada
Riscos de fatos da Administração	Conflito de interesse na execução das obras com outras atividades ou projetos em desenvolvimento pelos agentes governamentais envolvidos.	1. Atraso no cronograma. 2. Suspensão e/ou paralisação das frentes de serviços.	1. Prolação de Aditivo Contratual para recomposição do equilíbrio econômico-financeiro.	Baixa	Baixo	Baixo	Contratante
Riscos de fatos da Administração	Descoberta de falhas ocultas na estrutura durante a reforma, não possíveis de serem verificados durante a visita técnica.	1. Atraso no cronograma e acréscimo de custos	1. Reserva técnica e cláusula de aditivos contratuais para absorção de custos e prazos.	Média	Moderado	Médio	Contratante
Riscos de execução	Variações no prazo de conclusão da obra, por fatores imputáveis a contratada	1. Atraso no cronograma e acréscimo de custos	1. Ajustar o cronograma, redistribuindo tarefas e reorganizando as atividades para minimizar os impactos no prazo final. 2. Definir um plano específico com ações e metas diárias ou semanais para recuperar o tempo perdido.	Alta	Moderado	Alto	Contratada
Riscos normais de projetos de engenharia	Erros e omissões do projeto executivo	1. Atraso no cronograma. 2. Incremento nos custos em relação ao orçamento estimativo. 3. Eventuais reanálises e aprovações.	1. No desenvolvimento do executivo, a Contratada deve assegurar-se da qualidade, completude e compatibilidade dos mesmos. 2. Possibilidade de contratação de Seguro de Responsabilidade Civil Profissional	Média	Baixo	Baixo	Contratada

Nota: Em conformidade com o art. 6º, XXVII, alínea "b", da Lei nº 14.133/2021, a presente contratação, sob regime de execução semi-integrada, será regida por obrigação de resultado, cabendo à contratada entregar o objeto em plena operação e desempenho conforme os parâmetros definidos no Termo de Referência, projeto básico e memoriais descritivos. Para o estabelecimento das frações do objeto com relação às quais haverá liberdade para a contratada inovar em soluções metodológicas ou tecnológicas, em termos de modificação das soluções previamente delineadas no projeto básico, serão observados exclusivamente os itens do projeto básico e das especificações técnicas que expressamente assim o permitam, sempre condicionados à aprovação prévia da fiscalização e à manutenção dos resultados esperados de desempenho, segurança e funcionalidade.

ANEXO 15

REFERÊNCIAS:

Modalidade: Concorrência

N.º do Processo: 2025/107579

N.º da Concorrência: 90005/2026

Tipo: Menor Preço

Data da Abertura da Sessão Pública: Dia 07/07/2026

Horário: 11:00 horas

DECLARAÇÃO DE GARANTIA ESTENDIDA DOS EQUIPAMENTOS DE CLIMATIZAÇÃO*(Em papel timbrado do CONTRATANTE)*

A _____ [nome da empresa responsável], inscrita no CNPJ sob o nº _____, com sede à _____, na qualidade de fornecedora e/ou instaladora dos equipamentos de climatização no Fórum da Comarca de Cubatão, declara, para os devidos fins, que:

- Compromete-se a providenciar credenciamento junto ao fabricante dos referidos equipamentos, ou por meio de empresa autorizada por este, de modo a assegurar que a garantia estendida seja reconhecida e devidamente prestada, de forma regular, durante todo o período acordado.
- Declara estar ciente de que tal credenciamento deve ser realizado previamente à entrega dos equipamentos, sendo condição para o recebimento definitivo dos mesmos pelo TJSP.
- Compromete-se a apresentar, mediante solicitação, documentação comprobatória do credenciamento ou da autorização junto ao fabricante, garantindo a legitimidade da garantia estendida oferecida.

Reforçamos ainda que todos os serviços de manutenção preventiva e corretiva serão prestados em conformidade com as normas técnicas vigentes, recomendações dos fabricantes dos equipamentos e demais exigências do contrato firmado com o Tribunal de Justiça de São Paulo.

Local e data

Assinatura

Representante Legal:

ANEXO B

DECLARAÇÃO UNIFICADA

Ao Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo
Rua Direita, 250 - 23º andar - Sé
São Paulo - Capital

REFERÊNCIAS:

Modalidade: Concorrência
N.º do Processo: 2025/107579
N.º da Concorrência: 90005/2026
Tipo: Menor Preço
Data da Abertura da Sessão Pública: Dia 07/07/2026
Horário: 11:00 horas

[razão social], CNPJ nº [número do CNPJ], endereço [endereço completo], por seu/sua representante legal, [nome do(a) representante], CPF nº [número do CPF], para todos os fins legais estabelecidos para fins da presente licitação, declaro que a empresa:

- 1) atende em sua integralidade o disposto na Lei nº 10.097/2000 (*Lei do Aprendiz*).
- 2) atende aos requisitos de habilitação, sendo que o declarante responde pela veracidade das informações prestadas (*inc. I, art. 63, da Lei nº 14.133/2021*).
- 3) estar enquadrada como:
 - ☐ Microempresa (ME);
 - ☐ Empresa de pequeno porte (EPP);
 - ☐ Sociedade cooperativa;
 - ☐ Outras.
- 4) atende às normas relativas à saúde e segurança do trabalho, em virtude das disposições do parágrafo único, art. 117, da Constituição do Estado de São Paulo.

- 5) inexistir em seu quadro societário ou cônjuges, de parentesco em linha reta, colateral ou por afinidade, até o terceiro grau, inclusive, com membros ou juízes vinculados ao TJSP, ou servidor investido em cargo de direção e de assessoramento.
- 6) possuir ou providenciar a abertura de conta corrente no Banco do Brasil, antes da assinatura do contrato ou emissão da Nota de Empenho, para realização do pagamento, nos termos do art. 1º do Decreto Estadual nº 62.867/2017.
- 7) ter ciência de que, nos termos do art. 59, §5º, da Lei nº 14.133/2021, caso o valor da minha proposta seja inferior a 85% do valor orçado pela Administração, terei de prestar garantia adicional para fins de assinatura do contrato.

Local e data

Assinatura do Representante Legal

OBSERVAÇÃO: esta declaração deverá ser enviada por meio eletrônico, nos termos do subitem 7.7.8.1 do Edital, quando solicitada pelo(a) Agente de Contratação ou Comissão de Contratação e apenas para a vencedora da licitação.

ANEXO C

TERMO DE CONFIDENCIALIDADE E PROTEÇÃO DE DADOS DO CONTRATO Nº _____/_____

O presente TERMO DE CONFIDENCIALIDADE E PROTEÇÃO DE DADOS rege a divulgação de informações entre a CONTRATADA, _____, estabelecida(o) a _____, Município _____, inscrita(o) no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas – CNPJ/MF sob nº _____, neste ato representada(o) por _____ ao final assinado, e o TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO, com sede na Praça da Sé s/nº, Centro, São Paulo, SP, CEP 01018-010, inscrito no CNPJ/MF sob nº 51.174.001/0001-93, doravante denominado TJSP, neste ato, por seu representante legal ao final assinalado, o qual, a partir do reconhecimento deste ato, dá conhecimento e estabelece as regras de confidencialidade e de proteção de dados a serem observadas pelas partes:

1. A CONTRATADA DECLARA e compromete-se:
 - a) A cumprir rigorosamente as normas regulamentares sobre a utilização dos meios e infraestrutura, bem como as diretrizes estipuladas pelo Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo (TJSP), mantendo a confidencialidade em relação a toda a documentação e à coleta de dados pessoais (sensíveis ou não) indispensáveis à prestação do serviço, se houver. Os dados assim coletados, bem como os dados pessoais sensíveis, somente poderão ser utilizados na execução dos serviços especificados neste contrato, conforme disposto, respectivamente, nos artigos 8º, § 1º e art. 11, incisos I e II, da LGPD, qual seja (especificar) _____ e, em hipótese alguma poderão ser compartilhados ou utilizados para outros fins. Não haverá a possibilidade de tratamento posterior de forma incompatível com essas finalidades (inciso I do art. 6º da LGPD), bem como serão consideradas nulas as autorizações genéricas (§ 4º do art. 8º da Lei nº 13.709, 2018). A CONTRATADA, nos termos do art. 7º, § 5º, da LGPD, obriga-se a obter o consentimento do(s) respectivo(s) titular(es), sempre que a disponibilização dos dados ao TJSP assim o requerer. Em se tratando de dados disponibilizados pelo TJSP à CONTRATADA, o Tribunal obterá o consentimento do(s) respectivo(s) titular(es), sempre que a lei assim o requerer, após solicitação da contratada;
 - b) A armazenar os dados obtidos em razão desse contrato em um banco de dados seguro, mantido em território nacional, com transparente identificação do perfil dos credenciados, garantindo-se a rastreabilidade de cada transação e a franca apuração, a qualquer tempo, de desvios e falhas, vedado seu compartilhamento com terceiros;

- c) Não divulgar as informações obtidas nas atividades exercidas junto ao Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, exceto quando expressamente autorizada pelo Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo (TJSP);
 - d) Não permitir que qualquer pessoa manuseie qualquer documento físico ou eletrônico que componha ou tenha resultado de atividades do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo (TJSP), exceto se devidamente autorizada;
 - e) Não explorar, em benefício próprio ou de terceiros, informações e documentos adquiridos através da participação em atividades do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo (TJSP);
2. DECLARA AINDA CIÊNCIA de que:
- f) Qualquer divulgação oral ou eletrônica, que acompanhe a informação escrita, também será considerada Informação Confidencial. Se a informação for divulgada oral ou eletronicamente sem documentação escrita acompanhando, também será considerada Informação Confidencial, salvo manifestação expressa em contrário da Parte Divulgadora quando da divulgação;
 - g) Dará conhecimento formal aos seus empregados, representantes, prepostos, consultores ou qualquer terceiro que tenha conhecimento da presente contratação, das obrigações e condições acordadas neste item, bem como da Política de Privacidade do TJSP, cujos princípios deverão ser aplicados à coleta e tratamento dos dados pessoais (sensíveis ou não) de que trata a presente cláusula, responsabilizando-se por toda e qualquer operação realizada em desacordo com a Lei nº 13.709/2018 e/ou outros normativos que venham a entrar em vigor sobre proteção de dados;
 - h) As partes se comprometem a proteger os direitos fundamentais de liberdade, de privacidade e o livre desenvolvimento da personalidade da pessoa natural, inerentes ao tratamento de dados pessoais, inclusive nos meios digitais. Ao Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo (TJSP), por sua vez, é reservada a prerrogativa de monitorar e auditar quaisquer atividades que envolvam dados ou informações cuja perda ou vazamento possa trazer graves implicações ao Tribunal de Justiça ou consequências administrativas, civis ou criminais aos responsáveis por sua violação, notadamente por meio do representante especialmente designado, a que se refere o art. 117 da Lei 14.133/2021 (Licitações e Contratos Administrativos);
 - i) Encerrada a vigência do contrato ou não havendo mais necessidade de utilização dos dados pessoais, sejam eles sensíveis ou não, a CONTRATADA providenciará seu descarte de forma segura, comunicando o TJSP;

- j) A CONTRATADA deverá comunicar ao TJSP, no prazo de 24 (vinte e quatro) horas da ocorrência de qualquer incidente que implique violação ou risco de violação de dados pessoais sensíveis ou não, a fim de viabilizar a adoção das providências devidas;
- k) As partes se comprometem a adotar as melhores práticas de Proteção de Dados, conforme Lei nº 13.709/2018 e/ou outros normativos que venham a entrar em vigor sobre proteção de dados;
- l) O TJSP deverá, considerando os meios tecnológicos disponíveis e adequados às suas atividades, a natureza dos dados armazenados e os riscos a que estão expostos, adotar medidas físicas e lógicas, de caráter técnico e organizacional, a fim de prover a confidencialidade e a segurança de seus dados, evitar sua alteração, perda, subtração ou acesso não autorizado, bem como a violação da privacidade dos sujeitos titulares dos dados;
- m) O descumprimento das obrigações relacionadas à confidencialidade e à segurança de dados, de informações e sistemas, mediante ações ou omissões, intencionais ou acidentais, que impliquem perda, destruição, inserção, cópia, acesso ou alterações indevidas, independentemente do meio no qual estejam armazenados, em que trafeguem ou do ambiente em que estejam sendo processados, determinará a responsabilização, na forma da lei, de seus dirigentes e funcionários envolvidos, sem prejuízo das sanções estabelecidas, no presente contrato. Desse modo, as partes responderão administrativa e judicialmente, e, em solidariedade com os agentes de tratamento, estes conceituados nos incisos VI, VII e VIII do art. 5ª da Lei nº 13.709/2018, em caso de causarem danos patrimoniais, morais, individual ou coletivo, aos titulares de dados pessoais, repassados em decorrência da execução contratual, por inobservância à LGPD, conforme previsto em seu art. 42, § 1º, inciso I;
- n) O presente Acordo somente poderá ser alterado mediante consentimento mútuo e Aditamento por escrito, assinado por ambas as partes. As obrigações de confidencialidade contidas no presente TERMO DE CONFIDENCIALIDADE E PROTEÇÃO DE DADOS se perpetuarão por tempo indeterminado, independente do término da vigência do CONTRATO.

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
(Assinado Digitalmente)

CONTRATADA
(Assinado Digitalmente)

ANEXO D - MINUTA DE CONTRATO

Minuta

Contrato lavrado entre o **TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO** e a **[NOME DA EMPRESA]**, para a execução de serviços de Reforma Geral no prédio do Fórum da Comarca de Cubatão, de acordo com a **Concorrência nº [___/___]** integrante do **Processo nº 107579/2025**, nos termos da Lei Federal nº 14.133/2021, Lei Complementar nº 123/2006, Provimento CSM nº 2.724/2023 do Tribunal de Justiça de São Paulo, Resoluções do Conselho Nacional de Justiça nºs 7/2005, 9/2005, 181/2013, 229/2016, 351/2020, 400/2021 e 652/2025, além das regulamentações estaduais, bem como de toda legislação que rege a matéria, no que couber e não conflitar com as citadas leis.

O **TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**, inscrito no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas sob o nº 51.174.001/0001-93, doravante denominado simplesmente **CONTRATANTE**, representado neste ato pelo [___ cargo do representante___], o Dr. [___ Nome do Representante___], portador da Cédula de Identidade R.G. nº [___-___-___] e do C.P.F. nº [___-___-___], e a **[NOME DA EMPRESA]**, estabelecida na [___ Endereço, Cidade e Estado___], inscrita no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas sob o nº [___-___-___/___-___], doravante denominada simplesmente **CONTRATADA**, representada neste ato por seu (a) [___ cargo do representante___], o Sr. (a) [___ Nome do Representante___], portador(a) da Cédula de Identidade R.G. nº [___-___-___] e do C.P.F. nº [___-___-___], assinam o presente instrumento sob as seguintes cláusulas e condições:

CLÁUSULA PRIMEIRA - DO OBJETO

O objeto do presente contrato consiste na contratação de empresa especializada para a execução dos serviços de Reforma Geral, no prédio do Fórum de Cubatão, situado na Avenida Joaquim Miguel Couto, nº 320 – Jardim São Francisco – Cubatão/SP, incluindo elaborar os projetos executivos, executar obras e serviços de engenharia, fornecer bens ou prestar serviços especiais e realizar montagem, teste, pré-operação, demais operações necessárias e suficientes para a entrega final do objeto, com serviço associado de manutenção preventiva e corretiva do Elevador, Sistemas de Climatização (VRF)/Ventilação/Exaustão, Detecção de Alarme de Incêndio, Iluminação de

Emergência, Bomba de Incêndio, Bombas Hidráulicas, Hidrantes, CFTV e Sistema Fotovoltaico, que constituem um Lote Único, constantes nos Anexos, e demais condições estabelecidas no Anexo I – Termo de Referência, pelo regime de Contratação Semi-Integrada a Preço Global.

CLÁUSULA SEGUNDA – DA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS

2.1- Os serviços contratados serão executados em conformidade com as Cláusulas do presente Contrato e os termos dos seus anexos, que fazem parte integrante deste Contrato para todos os fins e efeitos de direito, como segue:

- 2.1.1- Anexo I – Termo de Referência;**
- 2.1.2- Anexo II – Quadro de Documentos;**
- 2.1.3- Anexo III – Planilha de Composição de Preços;**
- 2.1.4- Anexo IV – Composição do BDI;**
- 2.1.5- Anexo V – Composição dos Encargos Sociais;**
- 2.1.6- Anexo VI – Cronograma Físico-Financeiro;**
- 2.1.7- Anexo VII – Eventograma;**
- 2.1.8- Anexo VIII – Modelo de Plano de Manutenção Preventiva – PMP e de Manutenção, Operação e Controle – PMOC;**
- 2.1.9- Anexo IX – Minuta de Carta de Comunicação para Encerramento dos Serviços e outras Providências;**
- 2.1.10- Anexo X – Matriz de Alocação de Riscos;**
- 2.1.11- Anexo XI – Declaração Unificada – Lei 14.133/2021;**
- 2.1.12- Anexo XII – Termo de Confidencialidade e Proteção de Dados;**

2.2- Local de execução dos serviços, mediante agendamento prévio:

Fórum da Comarca de Cubatão

Área construída total da edificação: 2.317,16 m²

Endereço: Avenida Joaquim Miguel Couto, nº 320, Jardim São Francisco, Cubatão/SP.

Contato: Gabriela Bomfim da Silva

Telefone: (13) 3361-6711

E-mail: cubataoadm@tjsp.jus.br

CLÁUSULA TERCEIRA – DO PRAZO DE EXECUÇÃO

- 3.1-** O prazo de execução dos serviços, objeto desta contratação, será de **720 (setecentos e vinte) dias corridos**, contados a partir da data de emissão da Ordem de Início dos Serviços pelo Gestor do CONTRATANTE.
- 3.2-** O prazo para execução da manutenção preventiva dos sistemas e equipamentos será de 12 (doze) meses, contados da data de emissão do Termo de Recebimento Definitivo.
- 3.3-** O prazo de execução e de vigência do contrato poderão ser prorrogados em caso de motivo justo, a critério do CONTRATANTE, desde que a prorrogação seja solicitada por escrito, pela CONTRATADA, com antecedência mínima de 60 (sessenta) dias corridos do final do prazo de execução dos serviços.
- 3.3.1-** O pedido de prorrogação deverá vir acompanhado de novo cronograma físico-financeiro e Eventograma, relação dos dias, justificativa da impossibilidade de execução dos serviços e comprovação dos motivos que o fundamentem e outros documentos relevantes e pertinentes ao assunto.

CLÁUSULA QUARTA - DAS OBRIGAÇÕES E RESPONSABILIDADES DA CONTRATADA

- 4.1-** A CONTRATADA dará plena e fiel execução ao presente instrumento, respeitando todas as suas cláusulas e condições do Anexo I – Termo de Referência, obrigando-se ainda a:
- 4.1.1-** Responder e responsabilizar-se pela segurança dos serviços prestados e/ou material fornecido perante o CONTRATANTE, seus próprios funcionários e terceiros, bem como, eventuais danos patrimoniais ou extrapatrimoniais causados, adotando cuidados para prevenção de acidentes, com observação e cumprimento das normas, regulamento e determinações de segurança, adotando as medidas corretivas necessárias.
- 4.1.2-** Assumir exclusiva e total responsabilidade por todo e qualquer dano físico ou moral, material e/ou lucros cessantes, ocasionado a qualquer de seus funcionários ou a terceiros e pela segurança de suas operações.
- 4.1.3-** Indenizar o CONTRATANTE, por quaisquer danos causados por seus funcionários às instalações ou bens de propriedade do CONTRATANTE, bem como, danos físicos ou morais, causados aos funcionários do CONTRATANTE ou a terceiros.
- 4.1.4-** Manter, durante a vigência contratual, as mesmas condições que propiciaram sua habilitação e qualificação no procedimento licitatório.
- 4.1.5-** Refazer de imediato qualquer serviço inadequadamente executado e sempre que solicitado pelo CONTRATANTE.

- 4.1.6-** Aceitar os acréscimos ou supressões no objeto contratual, a critério do CONTRATANTE, nos termos do art. 125 da Lei nº 14.133/2021.
- 4.1.7-** Ao longo de toda a execução do contrato, a CONTRATADA deverá cumprir a reserva de cargos prevista em lei para pessoa com deficiência, para reabilitado da Previdência Social ou para aprendiz, bem como as reservas de cargos previstas em outras normas específicas.
- 4.1.7.1-** Sempre que solicitado pela Administração, o contratado deverá comprovar o cumprimento da reserva de cargos mencionada no item 4.1.7 com a indicação dos empregados que preencherem as referidas vagas.
- 4.2-** É de responsabilidade da CONTRATADA o recolhimento de tributos incidentes sobre os serviços ora contratados.
- 4.3- Cumprimento da Resolução CNJ nº 351/2020**
- 4.3.1-** O Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo mantém canal permanente para acolhimentos, escuta, acompanhamento e orientação a todas as pessoas afetadas por situações de assédio e discriminação no âmbito institucional, a todas as pessoas afetadas por situações de assédio e discriminação no âmbito institucional, resguardado pelo sigilo profissional, a fim de minimizar riscos psicossociais e promover a saúde mental no trabalho, nos termos dos arts. 19 e 21 da Resolução CNJ nº 351/2020.
- 4.3.2-** Nas situações de assédio e discriminação no âmbito institucional, o funcionário ou a funcionária, o estagiário ou a estagiária deverá entrar em contato com a Diretoria de Apoio aos Servidores (DAPS), por meio do Canal Direto com o Presidente, e-mail: daps@tjsp.jus.br, contendo:
- 4.3.2.1-** Nome completo, posto de trabalho, e-mail e CPF do requerente;
- 4.3.2.2-** Nome da empresa contratada;
- 4.3.2.3-** Descrição sucinta dos acontecimentos.
- 4.3.3-** A empresa contratada deverá comunicar aos funcionários ou às funcionárias, aos estagiários ou às estagiárias sobre a política de prevenção e enfrentamento do assédio moral, do assédio sexual e de todas as formas de discriminação definidos no art 2º da Resolução CNJ nº 351/2020, assim como o Canal Direto com o Presidente do Tribunal de Justiça, e-mail: daps@tjsp.jus.br.
- 4.3.4-** A íntegra da Resolução CNJ nº 351/2020 poderá ser obtida no endereço eletrônico: atos.cnj.jus.br/atos/detalhar/3557.
- 4.3.5-** Nos casos de retaliação ao funcionário ou à funcionária, ao estagiário ou à estagiária da empresa contratada que tenham noticiado fatos relacionados à

Resolução CNJ nº 351/2020, mesmo após eventual rescisão do contrato com a empresa contratada, o Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, por meio Diretoria de Apoio aos Servidores (DAPS), deverá analisar a possibilidade de representação aos órgãos próprios da instituição, ao Ministério Público do Trabalho, ao órgão do Governo Federal responsável pelo Trabalho e Emprego, à Defensoria Pública e a outros órgãos de assistência judiciária gratuita, para as responsabilizações cabíveis.

- 4.3.6-** A Política de Prevenção e Enfrentamento do Assédio Moral, do Assédio Sexual e da Discriminação integrará todos os contratos de estágio e de prestação de serviços firmados pelos órgãos do Poder Judiciário.
- 4.4-** A CONTRATADA deverá contratar as coberturas de seguros relacionados no item 13 do Anexo I – Termo de Referência.
- 4.5-** É admissível a continuidade do contrato administrativo quando houver fusão, cisão, incorporação ou transferência de 50% (cinquenta por cento) ou mais do capital social do Contratado, desde que:
- 4.5.1-** Sejam observados todos os requisitos de habilitação exigidos na licitação original;
- 4.5.2-** Sejam mantidas as demais cláusulas e condições do contrato; e
- 4.5.3-** Não haja prejuízo à execução do objeto pactuado e haja anuência expressa da Administração à continuidade do contrato.
- 4.6-** Na ocorrência de fusão, cisão, incorporação ou transferência de 50% (cinquenta por cento) ou mais do capital social, a Contratada deverá comunicar, de imediato, o Contratante para conhecimento e análise, em conformidade quanto ao disposto no subitem anterior e que, se aprovado, deverá ser formalizado através de termo aditivo.

CLÁUSULA QUINTA - DAS OBRIGAÇÕES DO CONTRATANTE

- 5.1-** O CONTRATANTE dará plena e fiel execução ao presente instrumento, respeitando todas as suas cláusulas e condições do Anexo I – Termo de Referência, obrigando-se ainda a:
- 5.1.1-** Proporcionar todas as facilidades necessárias à boa execução do contrato.
- 5.1.2-** Comunicar à CONTRATADA, por escrito e tempestivamente, sobre eventual mudança do endereço de cobrança.
- 5.1.3-** Permitir livre acesso às instalações, quando solicitado pela CONTRATADA ou seus empregados em serviço.
- 5.2-** O CONTRATANTE terá o prazo de 120 (cento e vinte) dias para responder eventuais pedidos de reestabelecimento do equilíbrio econômico-financeiro, nos termos do inciso XI, artigo 92 da Lei 14.133/2021.

CLÁUSULA SEXTA – DA GESTÃO E FISCALIZAÇÃO

- 6.1-** A gestão e fiscalização serão exercidas no interesse exclusivo do CONTRATANTE, nos termos do capítulo IX, do Provimento CSM nº 2.724/2023, não suprimindo a responsabilidade da CONTRATADA, inclusive perante terceiros por quaisquer irregularidades previstas na Lei nº 14.133/2021.
- 6.2-** Atuarão na fase da gestão, da fiscalização do recebimento do objeto, os servidores designados pela(s) Secretaria(s) responsável(eis) ou, não havendo, pela(s) Diretoria(s) ou Coordenadoria(s), bem como seus suplentes, conforme designação da Egrégia Presidência do Tribunal de Justiça.
- 6.3-** Para efeito do disposto nesta cláusula, o CONTRATANTE registrará as deficiências existentes na execução dos serviços e/ou inobservância das condições pactuadas comunicando-as à CONTRATADA para imediata correção, sem prejuízo da aplicação das penalidades previstas.
- 6.4-** O(a) Gestor(a) do Contrato, a cada seis meses contados da assinatura do contrato, solicitará a documentação de habilitação e qualificação, constantes do edital de licitação ou do aviso de contratação direta, a fim de verificar se a Contratada mantém as condições exigidas na contratação inicial.
- 6.5-** A Diretoria de Auditoria Interna do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo poderá, a qualquer tempo, solicitar à empresa CONTRATADA seus documentos e escriturações fiscais e/ou contábeis.

CLÁUSULA SÉTIMA – DO RECEBIMENTO DOS SERVIÇOS

- 7.1-** O recebimento provisório e definitivo do objeto contratual dever ser realizado na forma do art. 140 da Lei nº 14.133/2021, e nos termos do art. 102 do Provimento CSM nº 2724/2023.
- 7.2-** Os prazos e métodos para o recebimento provisório e definitivo estão definidos no Anexo I – Termo de Referência.
- 7.3-** Na ausência de prazos no Anexo I – Termo de Referência, fica estabelecido que:
- 7.3.1-** O recebimento provisório será realizado em até 10 (dez) dias úteis; e
- 7.3.2-** O recebimento definitivo em até 30 (trinta) dias úteis, mediante termo detalhado que comprove o atendimento das exigências contratuais.
- 7.4-** O Recebimento Provisório poderá ser dispensado, quando assim previsto no Anexo I – Termo de Referência.

- 7.5- Os documentos que comprovem o recebimento provisório e definitivo deverão ser apresentados ao(a) Fiscal do Contrato e, posteriormente, serão juntados no processo de acompanhamento da execução contratual.
- 7.6- O ateste das notas fiscais, para efeito de pagamento será efetuado com base no objeto do contrato e nos serviços efetivamente prestados, cuja avaliação levará em conta aspectos qualitativos e quantitativos dos serviços.
- 7.7- Para efeito do disposto no subitem anterior, o(a) responsável pela fiscalização deverá levar em consideração, além dos preços contratados, os seguintes aspectos:
- a) a qualidade do material e dos produtos empregados;
 - b) a presteza no atendimento das solicitações da Administração e,
 - c) o cumprimento das obrigações e rotinas estabelecidas no contrato.
- 7.8- Caso os serviços não sejam executados nas formas previstas nos Anexos deste Edital, a CONTRATADA deverá providenciar a sua regularização imediatamente após o recebimento da notificação do(a) Fiscal do Contrato, sem prejuízo de eventuais sanções administrativas aplicáveis.
- 7.9- O recebimento dos serviços, além das condições supramencionadas, dar-se-á em conformidade com o estabelecido no Anexo I – Termo de Referência.

CLÁUSULA OITAVA – DO PREÇO

- 8.1- Pela execução do presente Contrato, o **CONTRATANTE** pagará à **CONTRATADA**, os valores discriminados na Planilha de Composição de Preços – ANEXO III.
- 8.2- No preço convencionado, incluem-se todos os gastos inerentes às obrigações legais e recursos indispensáveis à execução deste Contrato, tais como: impostos, taxas, emolumentos, ensaios, testes, equipamentos, ferramentas, materiais, instrumentos, vistorias, medições, prospecções, avaliações, transportes, seguros, mão de obra com todos os seus insumos, inclusive adicional noturno, projetos, e quaisquer outros que incidam direta ou indiretamente na execução do objeto.

CLÁUSULA NONA – DAS ALTERAÇÕES DOS VALORES CONTRATUAIS

- 9.1- Nos termos do art. 133 da Lei nº 14.133/21, é vedada a alteração dos valores contratuais, exceto nos seguintes casos:
- 9.1.1- Para restabelecimento do equilíbrio econômico-financeiro decorrente de caso fortuito ou força maior;

- 9.1.2- Por necessidade de alteração do projeto ou das especificações para melhor adequação técnica aos objetivos da contratação, a pedido da Administração, desde que não decorrente de erros ou omissões por parte do contratado, observados os limites estabelecidos no art. 125 da Lei nº 14.133/21;
- 9.1.3- Por necessidade de alteração do projeto nas contratações semi-integradas, nos termos do § 5º do art. 46 da Lei nº 14.133/21; e
- 9.1.4- Por ocorrência de evento superveniente alocado na matriz de riscos como de responsabilidade da Administração.

CLÁUSULA DÉCIMA – DAS CONDIÇÕES DE PAGAMENTO

- 10.1- O prazo para pagamento será de **30 (trinta) dias** corridos, contados a partir da data do recebimento definitivo de cada etapa de medição e ateste da respectiva Nota Fiscal/Fatura pela fiscalização do CONTRATANTE.
- 10.2- Havendo atraso nos pagamentos sobre o valor devido, incidirá correção monetária com base na taxa de variação da UFESP (Unidade Fiscal do Estado de São Paulo), nos termos do art. 74, da lei Estadual nº 6.544/1989, e do Decreto Estadual nº 32.117/1990, e juros moratórios, na razão de 1% (um por cento) ao mês, calculados *pro rata tempore*, em relação ao atraso verificado.
- 10.3- Caso a CONTRATADA apresente registro no Cadastro Informativo dos Créditos não Quitados de Órgãos e Entidades Estaduais – CADIN ESTADUAL, deverá regularizar a pendência junto à Secretaria da Fazenda do Estado de São Paulo, devendo a CONTRATADA comprovar a regularização perante a Secretaria de Orçamento e Finanças – SOF do CONTRATANTE, para efeito de regular pagamento.
- 10.4- Para o pagamento, a CONTRATADA deverá apresentar Notas Fiscais/Faturas, constando o número da Agência e da conta corrente no BANCO DO BRASIL S.A., bem como o número da Nota de Empenho respectivo, que será encaminhada pela Secretaria de Orçamento e Finanças – SOF à CONTRATADA no momento da sua emissão, as quais serão atestadas definitivamente pelos servidores designados pela E. Presidência deste Tribunal, e, em seguida, encaminhadas à SOF para o efetivo pagamento.
 - 10.4.1- As Notas Fiscais/Faturas apresentadas em desacordo com o estabelecido na nota de empenho, neste Contrato ou com qualquer circunstância que desaconselhe o pagamento será devolvida à CONTRATADA e ao(à) Gestor(a) do Contrato para providências cabíveis e, nesse caso, o prazo previsto no subitem 9.1 será interrompido.

- 10.4.2-** A contagem do prazo previsto para pagamento no subitem 9.1 será reiniciada a partir da respectiva regularização, desconsiderado o prazo anteriormente decorrido durante a análise das Notas Fiscais/Faturas considerados irregulares.
- 10.5-** O recebimento será sempre integral (atesta da Nota Fiscal/Fatura), não se admitindo ateste parcial. Caso não seja possível atestar o recebimento, por motivo que possa ou não se constituir em inadimplência, o Documento Fiscal será devolvido ao emitente (CONTRATADA) e ao(à) Gestor(a) do Contrato para providências cabíveis.
- 10.5.1-** Durante o tempo que perdurar a apuração, não incidirá a aplicação dos termos constantes do item 9.2, desta cláusula.
- 10.6-** A CONTRATADA não poderá apresentar nota fiscal/fatura com CNPJ diverso do qualificado no preâmbulo deste Contrato.
- 10.7-** Quando a empresa emitir o Documento Auxiliar da Nota Fiscal Eletrônica – DANFE, em substituição a nota fiscal/fatura, no ateste do documento pelo setor responsável deverá ser acrescentado que **foi verificada a autenticidade da NF-e**.
- 10.7.1-** Para confirmação da autenticidade da NF-e, a consulta poderá ser feita na Internet digitando-se os números da *chave de acesso* no site da Secretaria da Fazenda do Estado de São Paulo ou Portal Nacional da Nota Fiscal Eletrônica, os quais seguem respectivamente, www.fazenda.sp.gov.br ⇒ NF-e ou nota fiscal eletrônica ⇒ Consulta de NF-e de mercadorias ou www.nfe.fazenda.gov.br ⇒ Consulta resumo de uma Nota Fiscal Eletrônica.
- 10.7.2-** No caso de nota fiscal eletrônica, a autenticidade deverá ser verificada de acordo com o regulamento do respectivo Município a que se sujeita o recolhimento.
- 10.8-** A empresa prestadora de serviços está obrigada a destacar nas notas fiscais, nas faturas ou nos recibos de prestação de serviços emitidos, o valor da retenção para a Previdência Social, na forma estabelecida nos arts. 121 e 122 (Lei nº 8.212, de 1991, art. 31, § 1º; e Regulamento da Previdência Social, de 1999, art. 219, § 4º).
- 10.9-** Será realizada a retenção do Imposto de Renda, nos termos da Instrução Normativa RFB nº 1.234, de 11 de janeiro de 2012, ou outra que venha a substituí-la.
- 10.10-** No primeiro faturamento, junto com a Nota Fiscal/fatura, a CONTRATADA estabelecida fora do município do(a) tomador(a) do serviço deverá apresentar, quando a legislação municipal exigir, o cadastro de empresa de que está estabelecido fora do município.
- 10.10.1-** No município de São Paulo o referido cadastro denomina-se CPOM – Cadastro de Empresas de Fora do Município.
- 10.11-** Para o último pagamento, referente aos serviços executados no mês em que o percentual físico realizado acumule 100% (cem por cento), o Termo de Recebimento Definitivo deverá ter sido emitido pelo CONTRATANTE.

- 10.12-** Só serão pagos os eventos cujos serviços que os compõem tenham sido executados em sua integralidade, sem faltas e de acordo com os projetos executivos. Eventos incompletos não serão pagos, e não realizada remuneração por preço unitário.
- 10.13-** O valor a ser pago pelo evento executado e aceito pela fiscalização será o percentual fixo indicado no Eventograma, sendo obtido pelo percentual do valor estimado para o evento sobre o montante máximo global.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA – CRITÉRIOS DE MEDIÇÃO

- 11.1-** As medições estarão associadas à execução de etapas do cronograma físico-financeiro vinculadas ao cumprimento de metas de resultado (Eventograma), contadas a partir da data de início dos serviços, exceto a última, que ocorrerá quando da conclusão dos serviços e seu recebimento por parte do CONTRATANTE, incluindo a entrega de toda a documentação exigida e listada no Anexo IX – Modelo de Carta para Comunicação de Encerramento dos Serviços e outras Providências.
- 11.2-** As medições serão mensais, contadas a partir da data de início dos serviços, exceto a última, que ocorrerá quando da conclusão dos serviços e seu recebimento por parte do CONTRATANTE, incluindo a entrega de toda a documentação exigida e listada no Anexo IX – Modelo de Carta para Comunicação de Encerramento dos Serviços e outras Providências.
- 11.3-** A CONTRATADA deverá apresentar as medições periódicas dos eventos de acordo com o Eventograma em até 10 (dez) dias corridos após o período de medição, servindo as mesmas como fundamento da emissão de Nota Fiscal de cobrança, a ser emitidos pela CONTRATADA a cada medição.
- 11.4-** Os serviços serão medidos conforme as etapas estipuladas no Eventograma, com a retenção de 5% para pagamento na etapa de recebimento definitivo dos serviços exceto manutenção.
- 1.4.1-** Somente serão medidos os serviços claramente quantificáveis e vinculados ao cumprimento das etapas descritas na Planilha de Eventos (Eventograma), vedada a adoção de sistemática de remuneração orientada por preços unitários ou referenciada pela execução de quantidades de itens unitários, de acordo com o Art. 46 § 9º da Lei 14.133/2021.
- 11.5-** A contratada deverá solicitar as medições por escrito à FISCALIZAÇÃO do CONTRATANTE, considerando as etapas definidas no Eventograma, acompanhadas da documentação a seguir:
- 11.5.1-** A memória de cálculo, descrevendo a quantificação dos serviços;

- 11.5.2-** O boletim de medição, contendo todos os itens dos serviços contratados, as quantidades, os percentuais e custos executados, acumulados e totais em consonância com o Eventograma;
- 11.5.3-** Relatório fotográfico, contendo identificação dos serviços e datas demonstrando todas as etapas de desenvolvimento dos eventos no período correspondente à medição;
- 11.5.4-** Outros documentos relevantes e pertinentes ao assunto.
- 11.6-** Após a verificação dos serviços efetivamente executados e da documentação apresentada, caso a medição não seja aceita, a FISCALIZAÇÃO do CONTRATANTE devolverá à CONTRATADA para emissão da medição retificada.
- 11.6.1-** A medição retificada deverá ser apresentada no prazo máximo de 05 (cinco) dias úteis contados a partir da notificação da FISCALIZAÇÃO do CONTRATANTE.
- 11.6.2-** Se porventura, na nova mediação, se verificar que as pendências apontadas pela FISCALIZAÇÃO DO CONTRATANTE não foram sanadas, caracterizar-se-ão atraso a partir da data estabelecida no subitem anterior.
- 11.7-** Aprovada a medição, será autorizada a emissão da Nota Fiscal, cujo ateste será realizado pela FISCALIZAÇÃO do CONTRATANTE.
- 11.8-** Se a medição não será apresentada no prazo estabelecido, a CONTRATADA incorre automaticamente em mora.
- 11.9-** Após o recebimento do equipamento ou sistema e respectivo início da manutenção, as verbas devidas serão mensais, com quitação no mês subsequente ao início dos serviços, até se completar o período de manutenção previsto no Anexo I – Termo de Referência.
- 11.10-** Para tanto, a CONTRATADA deverá emitir a respectiva nota fiscal pontual a cada equipamento e/ou sistema, conforme valor estabelecido na Planilha de Composição de Preços e de acordo com o Eventograma.
- 11.11-** O acompanhamento do trabalho relativo à manutenção preventiva e corretiva caberá ao serviço de Administração do Prédio, que terá a responsabilidade pelo ateste da correspondente nota fiscal.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA - DO REAJUSTE

- 12.1-** O valor contratado poderá ser reajustado a cada período de 1 (um) ano, contado de 31/03/2026, data do orçamento estimado (§ 7º, do art. 25, da Lei nº 14.133/21), com base na variação mensal acumulada IPOP/FIPE-IGE (Índice de Preços de Obras Públicas, da Fundação Instituto de Pesquisas Econômicas – Índice Geral de Edificações), ocorrida no período de 12 (doze) meses anteriores ao de sua incidência.

- 12.2-** O(s) valor(es) contratado(s) referente aos serviços de manutenção do(s) sistema(s) poderá(ão) ser reajustado(s) a cada período de 1 (um) ano, contado de 31/03/2026, data do orçamento estimado (§ 7º, do art. 25, da Lei nº 14.133/21), com base na variação mensal acumulada do IPC/FIPE (Índice de Preços ao Consumidor, da Fundação Instituto de Pesquisas Econômicas) ocorrida no período de 12 (doze) meses anteriores ao de sua incidência.
- 12.3-** Para apuração dos valores e saldos de serviços a serem reajustados, deverá ser observado o período de efetiva execução dos serviços.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA – DO VALOR DO CONTRATO

- 13.1-** O valor total do presente contrato é de R\$ ____ (____).
- 13.2-** As despesas com a execução deste contrato correrão à conta da classificação da despesa X.X.XX.XX da dotação orçamentaria consignada ao Tribunal neste exercício, no Programa de Trabalho 303 – Processo Judiciário do Tribunal de Justiça. As despesas de exercícios futuros correrão à conta da dotação a ser consignada ao Tribunal no orçamento desses exercícios.

CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA - DO PRAZO DE VIGÊNCIA

A vigência do presente contrato é de **1.250 (um mil, duzentos e cinquenta) dias corridos**, contados a partir da assinatura do Contrato pelo CONTRATANTE e pela CONTRATADA, podendo ser automaticamente prorrogado quando seu objeto não for concluído no período firmado no contrato, nos termos do art. 111 da Lei 14.133/2021. A prorrogação dos serviços de manutenção, se houver, seguirá o disposto no art. 113 da mesma lei.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA – DA PRESTAÇÃO DA GARANTIA

- 15.1-** A CONTRATADA deverá apresentar garantia adicional nos termos do § 5º, do art. 59, da Lei nº 14.133/2021, nas contratações de obras e serviços de engenharia, quando a proposta for inferior a 85% (oitenta e cinco por cento) do valor orçado pelo TJSP, equivale à diferença entre este último e o valor da proposta, sem prejuízo das demais garantias exigíveis.
- 15.2-** A Contratada deverá apresentar garantia, no percentual de 5% (cinco por cento), referente ao valor total do contrato, exceto serviços associados de manutenção preventiva e corretiva, nos termos dos itens 5.2.4 e 13.5 do Anexo I – Termo de Referência, a título de garantia de execução do contrato.

15.3- A garantia poderá ser nas seguintes modalidades:

15.3.1- caução em dinheiro ou em títulos da dívida pública emitidos sob a forma escritural, mediante registro em sistema centralizado de liquidação e de custódia autorizado pelo Banco Central do Brasil, e avaliados por seus valores econômicos, conforme definido pelo Ministério da Economia;

15.3.2- seguro-garantia;

15.3.3- fiança bancária emitida por banco ou instituição financeira devidamente autorizada a operar no País pelo Banco Central do Brasil.

15.4- Na hipótese de suspensão do contrato por ordem ou inadimplemento da Administração, o Contratado ficará desobrigado de renovar a garantia ou de endossar a apólice de seguro até a ordem de reinício da execução ou o adimplemento pela Administração.

15.5- O prazo para apresentação da garantia será de **1 (um) mês**, contado da data de homologação da licitação e anterior à assinatura do contrato, para a prestação da garantia quando o contratado optar pela modalidade **seguro-garantia**.

15.5-1. O prazo para apresentação das demais modalidades de garantia ser de **10 (dez) dias úteis**, contados da assinatura do contrato.

15.6- O seguro-garantia tem por objetivo garantir o fiel cumprimento das obrigações assumidas pelo contratado perante o CONTRATANTE, inclusive as multas, os prejuízos e as indenizações decorrentes de inadimplemento, observadas as seguintes regras:

15.6.1- o prazo de vigência da apólice será igual ou superior ao prazo estabelecido no contrato principal e deverá acompanhar as modificações referentes à vigência deste mediante a emissão do respectivo endosso pela seguradora;

15.6.2- o seguro-garantia continuará em vigor mesmo se o Contratado não tiver efetuado o pagamento do prêmio nas datas convencionadas.

15.7- Será permitida a substituição da apólice de seguro-garantia na data de renovação ou de aniversário, desde que mantidas as mesmas condições e coberturas da apólice vigente e desde que nenhum período fique descoberto, ressalvado o disposto no subitem 13.2.

15.8- A garantia prestada pela CONTRATADA será liberada ou restituída após a fiel execução do contrato ou após a sua extinção por culpa exclusiva da Administração e, quando em dinheiro, atualizada monetariamente.

15.9- Na eventual prorrogação do contrato ou na ocorrência de acréscimos quantitativos e alterações de preços, inclusive reajuste, o valor da garantia será alterado proporcionalmente, cabendo à CONTRATADA apresentar nova garantia ou complementá-la, nos termos do subitem anterior, no prazo de 10 (dez) dias úteis da assinatura do respectivo termo ou da notificação do apostilamento.

- 15.10-** Na hipótese de evidenciar qualquer impropriedade ou incorreção, a CONTRATANTE exigirá sua regularização ou substituição que deverá ser providenciada pela CONTRATADA no prazo de 05 (cinco) dias úteis da data de intimação.
- 15.11-** Na falta de atendimento à convocação para regularização ou substituição da garantia na forma e prazos previstos, a CONTRATADA ficará sujeita às penalidades cabíveis.
- 15.12-** No caso de apresentação de garantia na forma de caução em dinheiro, a CONTRATADA deverá providenciar depósito identificado na conta nº 139461-4, agência 5905-6 do Banco do Brasil S/A, constando como favorecido o Fundo Especial de Despesa do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, apresentando cópia do comprovante juntamente ao termo contratual assinado.

CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA – DA MATRIZ DE ALOCAÇÃO DE RISCOS

- 16.1-** A CONTRATADA é integral, e exclusivamente, responsável por todos os riscos colocados como de sua competência, relacionados ao objeto do contrato, inclusive, mas sem limitação, conforme estabelecido no Anexo X – Matriz de Alocação de Riscos.
- 16.2-** A CONTRATADA não é responsável pelos riscos relacionados ao objeto do contrato, cuja responsabilidade é do Contratante, conforme estabelecido no Anexo X – Matriz de Alocação de Riscos.
- 16.3-** Os riscos decorrentes de fatos supervenientes à contratação associados à escolha da solução de projeto básico pelo contratado deverão ser alocados como de sua responsabilidade na matriz de riscos, conforme art. 22, §4º, da Lei Federal nº 14.133/2021.
- 16.3-** Nos termos do art. 22, §2º, da Lei Federal nº 14.133/2021, o contrato deverá refletir a alocação realizada pela matriz de riscos, especialmente quanto:
- 16.3.1-** Às hipóteses de alteração para o restabelecimento da equação econômico-financeira do contrato nos casos em que o sinistro seja considerado na matriz de riscos como causa de desequilíbrio não suportada pela parte que pretenda o restabelecimento
- 16.3.2-** À possibilidade de resolução quando o sinistro majorar excessivamente ou impedir a continuidade da execução contratual
- 16.3.3-** À contratação de seguros obrigatórios previamente definidos no contrato, integrado o custo de contratação ao preço ofertado

CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA – DA GARANTIA DOS SERVIÇOS EXECUTADOS

- 17.1-** Nos termos do inc. III § 1º, art. 40 e § 6º, art. 140, da Lei nº 14.133/2021, o recebimento definitivo pela Administração não eximirá a CONTRATADA, pelo prazo mínimo de 5 (cinco) anos, da responsabilidade objetiva pela solidez e pela segurança dos materiais e dos serviços executados e pela sua funcionalidade e, em caso de vício, defeito ou incorreção identificados, a CONTRATADA ficará responsável pela reparação, pela correção, pela reconstrução ou pelas substituições necessárias.
- 17.2-** Os equipamentos novos e/ou que foram objeto de intervenção, assim como aqueles com previsão de serviço associado de manutenção (preventiva e corretiva), deverão possuir garantia legal e complementar à legal (garantia adicional), totalizando o período de 12 (doze) meses, a contar da data de recebimento definitivo, ficando a CONTRATADA responsável, as suas expensas, pela reparação, correção, ou substituição necessárias, nos termos da Lei nº 14.133/21, artigo 40, parágrafo 1º, inciso III, combinado com a Lei nº 8.078/90, artigos 24 e 50 e com o disposto na Norma Técnica ABNT NBR 17170/2022 – Edificações – Garantias – Prazos recomendados e diretrizes; a qual estabelece diretrizes, condições e prazos de garantias, tecnicamente recomendados, bem como, serve para os agentes envolvidos terem conhecimento de suas incumbências perante as garantias.
- 17.2.1-** O prazo de garantia por 1 (um) ano está embasado no disposto na norma ABNT NBR 17170/2022 – Edificações – Garantias – Prazos recomendados e diretrizes; a qual estabelece diretrizes, condições e prazos de garantias, tecnicamente recomendados, bem como, serve para os agentes envolvidos terem conhecimento de suas incumbências perante as garantias.
- 17.3-** Os serviços de manutenção corretiva, com ou sem substituição de peças, terão a garantia de 90 (noventa) dias, contados da finalização da respectiva Ordem de Serviço ou do término da vigência contratual.
- 17.4-** Os serviços que contemplem fornecimento de peças, havendo garantia específica na peça ou equipamento, prevalecerá o prazo de garantia da peça/equipamento, se essa for superior a 90 (noventa) dias.

CLÁUSULA DÉCIMA OITAVA – DAS SANÇÕES EM CASO DE INADIMPLEMENTO

- 18.1-** A ocorrência de fato ou conduta que, em tese, possa se amoldar às infrações administrativas previstas no art. 155 da Lei nº 14.133/2021 será objeto de Processo Administrativo Apuratório nos termos do Capítulo XII – Sanções Administrativas, do Provimento CSM nº 2.724/2023.
- 18.2-** Na penalidade de multa, será aplicado o percentual de:

- 18.2.1-** 2% (dois por cento) ao dia sobre o valor do Contrato, no caso de suspensão ou interrupção dos serviços contratados, salvo por motivo de força maior ou caso fortuito;
- 18.2.2-** 2% (dois por cento) sobre o valor do Contrato, no caso de permitir situação que crie a possibilidade de causar dano físico, lesão corporal ou consequência letal nas dependências do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo;
- 18.2.3-** 0,5% (cinco décimos por cento), por dia, sobre o valor do contrato, limitado a 5% (cinco por cento), no caso de atraso injustificado na apresentação, renovação, substituição ou complementação da garantia do contrato;
- 18.2.3.1-** O atraso injustificado superior a 20 (vinte) dias corridos na apresentação da garantia do contrato poderá acarretar a rescisão unilateral, sem prejuízo da multa prevista no subitem 16.2.3 e demais cominações legais decorrentes da inexecução total do ajuste.
- 18.2.3.2-** Em caso de atraso injustificado na apresentação da complementação da garantia, a penalidade prevista no subitem 16.2.3 poderá ser ponderada, hipótese em que será observada a proporcionalidade existente entre o valor do contrato pendente de cobertura por garantia e o valor do contrato já garantido.
- 18.2.4-** 10% (dez por cento) sobre o valor do Contrato, no caso de inexecução parcial da obrigação assumida que não tenha sido objeto de previsão específica;
- 18.2.5-** 20% (vinte por cento) sobre o valor do Contrato, no caso de inexecução total da obrigação assumida;
- 18.2.6-** 20% (vinte por cento) sobre o valor do Contrato, no caso de recusa da contratada em assinar o contrato, aceitar ou retirar instrumento equivalente, dentro do prazo estabelecido pelo Tribunal de Justiça ou pelo edital, além do pagamento correspondente à diferença de preço decorrente de nova licitação ou contratação para o mesmo fim;
- 18.2.7-** 0,5% (cinco décimos por cento) ao dia, sobre o valor do Contrato, no caso de atraso injustificado de até 30 (trinta) dias para assinatura do contrato, da prestação de garantia ou da execução do serviço, de assistência técnica em bem ou produto em período de garantia ou execução de serviço de garantia em obra.
- 18.3-** A CONTRATADA que der causa à inexecução total do contrato, que dar causa à inexecução parcial do contrato que cause grave dano à Administração, ao funcionamento dos serviços públicos ou ao interesse coletivo, que deixar de entregar a documentação exigida para o certame, não manter a proposta, salvo em decorrência de fato superveniente devidamente justificado, não celebrar o contrato ou não

entregar a documentação exigida para a contratação, quando convocado dentro do prazo de validade de sua proposta, e ensejar o retardamento da execução ou da entrega do objeto da licitação sem motivo justificado, garantido o direito do devido processo legal e da prévia e ampla defesa, poderá ficar impedida de licitar e contratar no âmbito da Administração Pública direta e indireta do ente federativo que tiver aplicado a sanção, pelo prazo de até 3 (três) anos.

18.4- A CONTRATADA que apresentar declaração ou documentação falsa exigida para o certame ou prestar declaração falsa durante a licitação ou a execução do contrato, fraudar a licitação ou praticar ato fraudulento na execução do contrato, comportar-se de modo inidôneo ou cometer fraude de qualquer natureza, praticar atos ilícitos com vistas a frustrar os objetivos da licitação, praticar ato lesivo previsto no art. 5º da Lei nº 12.846, de 1º de agosto de 2013, garantido o direito do devido processo legal e da prévia e ampla defesa, ficará impedido de licitar e contratar, através da Declaração de Inidoneidade, no âmbito da Administração Pública direta e indireta de todos os entes federativos, pelo prazo mínimo de 3 (três) anos e máximo de 6 (seis) anos.

18.4.1- As infrações administrativas previstas nos incisos II, III, IV, V, VI e VII do caput do artigo 155 da lei 14.133/2021, que justifiquem a imposição de penalidade mais grave que a sanção referida do subitem 16.3, também sofrerão a sanção mencionada no subitem 16.4.

18.5- É admitida a reabilitação do licitante ou contratado, nos termos do artigo 163 da Lei 14.133/2021.

18.6- Independentemente da efetivação da rescisão contratual, fica facultado ao Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo a retenção de quaisquer importâncias devidas ao licitante contratado para pagamento ou amortização, total ou parcial, das multas aplicadas e/ou perdas causadas, sem prejuízo da adoção das medidas acima e judiciais para cobrança do remanescente ou mesmo do valor total devido, caso não seja possível a retenção ora pactuada ou esta seja insuficiente.

18.7- O Tribunal de Justiça suspenderá o pagamento de qualquer fatura quando houver pendência e/ou imperfeições no objeto contratado, sendo que nenhum pagamento isentar o licitante de suas responsabilidades contratuais e civis.

18.8- Os valores referentes a multa e demais importâncias, quando não ressarcidos pela CONTRATADA, incidirá correção monetária com base na taxa de variação da UFESP (Unidade Fiscal do Estado de São Paulo), nos termos do art. 74, da Lei Estadual nº 6.544/89, e do Decreto Estadual nº 32.117/90, e juros moratórios, na razão de 1% (um por cento) ao mês, calculados pro rata tempore.

CLÁUSULA DÉCIMA NONA – DA EXTINÇÃO

Na hipótese de inobservância de qualquer uma de suas cláusulas ou por razões de interesse do Serviço Público, este contrato poderá ser extinto nos termos dos artigos 137 a 139, da Lei Federal nº 14.133/2021.

CLÁUSULA VIGÉSIMA – DA PUBLICAÇÃO

O presente contrato será divulgado no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP) e terá seu extrato publicado no Diário da Justiça Eletrônico do Estado de São Paulo (DEJESP).

CLÁUSULA VIGÉSIMA PRIMEIRA – DAS NORMAS

- 21.1-** As partes Contratadas estão sujeitas, além das cláusulas deste contrato, aos termos do Instrumento Convocatório e aos da proposta da CONTRATADA, às normas da Lei Federal nº 14.133/2021, bem como a toda legislação que rege a matéria, no que couber e não conflitar com a citada lei.
- 21.2-** O Presidente do Tribunal de Justiça poderá determinar o cancelamento da nota de empenho que vier a ser emitida em decorrência desta contratação e extinguir o Contrato celebrado, independentemente de interpelação judicial ou extrajudicial, assegurando-se o contraditório e ampla defesa, quando:
- 21.2.1-** A CONTRATADA venha a contratar empregados que sejam cônjuges, companheiros ou parentes em linha reta, colateral ou por afinidade, até o terceiro grau, inclusive, de ocupantes de cargos de direção e de assessoramento, de membros ou juízes vinculados ao Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo (Resolução nº 07/2005, atualizada pela Resolução nº 09/2005, nº 21/2006, nº 181/2013 e nº 229/2016 do Conselho Nacional de Justiça – CNJ);
- 21.2.2-** A contratação, independentemente da modalidade de licitação, de pessoa jurídica que tenha em seu quadro societário cônjuge, companheiro ou parente em linha reta, colateral ou por afinidade até o terceiro grau, inclusive, dos magistrados ocupantes de cargos de direção ou no exercício de funções administrativas, assim como de servidores ocupantes de cargos de direção, chefia e assessoramento vinculados direta ou indiretamente às unidades situadas na linha hierárquica da área encarregada da licitação;
- 21.2.3-** A contratação cujo procedimento licitatório tenha sido deflagrado quando os magistrados e servidores geradores de incompatibilidade estavam no

exercício dos respectivos cargos e funções, assim como às licitações iniciadas até 6 (seis) meses após a desincompatibilização;

- 21.2.4-** A contratação de empresa pertencente a parente de magistrado ou servidor não abrangido pelas hipóteses expressas de nepotismo poderá ser vedada pelo Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, quando, no caso concreto, identificar risco potencial de contaminação do processo licitatório.

CLÁUSULA VIGÉSIMA SEGUNDA – DA LEI GERAL DE PROTEÇÃO DE DADOS

Para os fins da Lei Geral de Proteção de Dados, a CONTRATADA declara ter recebido e concordado com a Política de Privacidade e Proteção de Dados do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo e que adere as ações determinadas no Termo de Confidencialidade e Proteção de Dados, o qual passa a fazer parte integrante deste CONTRATO como Anexo XII.

CLÁUSULA VIGÉSIMA TERCEIRA - DO FORO

Para dirimir as questões oriundas deste Contrato, será competente o foro da Comarca de São Paulo.

NADA MAIS. Lido e achado conforme pelas partes, lavrou-se este Contrato, por todos assinado, atendidas as formalidades legais.

CONTRATANTE:

[REPRESENTANTE DO TRIBUNAL]

[____ cargo do representante____]
(assinado digitalmente)

CONTRATADA:

[REPRESENTANTE DA EMPRESA]

[____ cargo do representante____]
(assinado digitalmente)